

**CONCEPT SLUITNOTA  
BRAND**

**Verzekeringnemer** Gemeente Woensdrecht  
Huijbergseweg 3  
4631 GC Hoogerheide

**Relatienummer** 11622 / 5001

**Polisnummer** nader

---

**Verzekeringstermijn** Ingangsdatum 31 december 2021 0.00 uur  
Einddatum 01 juli 2025 0.00 uur  
met 2x een verlengingsmogelijkheid van 12 maanden.  
De polis eindigt van rechtswege op uiterlijk 1 juli 2027.  
Gedurende de verzekeringsperiode heeft de inschrijver een uiterlijke opzegtermijn van 6 maanden.  
De gemeente heeft een opzegtermijn van 2 maanden.

**Verzekerde bedragen**

€ 84.272.156,00	op gebouwen (omschreven in aangehecht overzicht)
€ 13.337.999,00	op bedrijfsuitrusting/inventaris (omschreven in aangehecht overzicht)
€ 1.000.000,00	premier risque bedrag per gebeurtenis op opruimingskosten bovenop het conform de voorwaarden gedekte bedrag
€ 1.000.000,00	premier risque bedrag per gebeurtenis met een maximale uitkeringstermijn van 52 weken, ter dekking van reconstructiekosten, met betrekking tot de algehele administratieve organisatie van de verzekeringnemer
<u>€ 1.000.000,00</u>	premier risque bedrag per gebeurtenis met een maximale uitkeringstermijn van 52 weken, ter dekking van extra kosten, met betrekking tot door verzekeringnemer geëxploiteerde zaken
€ 100.610.155,00	totaal

**Eigen risico** € 2.500,00 per gebeurtenis

**Risico adres** Als nader omschreven in het aangehechte overzicht

**Bestemming** Als nader omschreven in het aangehechte overzicht

**Bouwaard** Als nader omschreven in het aangehechte overzicht

**Gedekte gevaren** Uitgebreide gevaren

**Voorwaarden** **Algemene Voorwaarden**

Bij deze polis behoren de volgende algemene voorwaarden  
Nederlandse Beursvoorwaarden voor Uitgebreide Gevaren (NBUG 2006)  
Clausuleblad Terrorismedekking (NHT) alsmede de Clausule Bijzondere Uitsluiting  
Terrorismedekking NHT

**Aanvullende voorwaarden**

Clausuleblad Gemeente Woensdrecht behorende bij de Nederlandse Beursvoorwaarden  
voor Uitgebreide Gevaren (NBUG 2006)

Blad	2
Polisnummer	nader
Ten name van	Gemeente Woensdrecht

---

Clausuleblad Aanvullende bepalingen "gebouwen-, inventaris-, reconstructie-, reproductie en extra kostenverzekering t.b.v. Gemeente Woensdrecht".

Op de te sluiten verzekeringsovereenkomst zijn de gebruikelijke polisvoorwaarden van toepassing. Op alle gevallen waarin deze polisvoorwaarden niet voorzien, zijn de algemene inkoopvoorwaarden van de gemeente Woensdrecht van toepassing voor zover ze aanvullend zijn op de polisvoorwaarden.

**Prioriteitenbepaling** Voor zover sprake mocht zijn van tegenstrijdigheden in de tekst van de hiervoor van toepassing verklaarde voorwaarden, gelden de volgende voorrangregels:

- verzekeringsvoorwaarden gaan voor algemene voorwaarden;
- clausules gaan voor algemene voorwaarden en verzekeringsvoorwaarden;
- aanvullende verzekeringsvoorwaarden gaan voor alle andere voorwaarden en clausules.

**Taxatie** Verzekerde som gebouwen zijn vastgesteld door diverse taxateurs zie specificatie voor details. Het taxatierapport voor de gebouwen heeft een geldigheidsduur van 6 jaar (indien jaarlijks geïndexeerd)

**Bijzonderheden** - De gemeente Woensdrecht heeft de mogelijkheid om gedurende de looptijd van de verzekeringstermijn (minimaal 36 maanden, maximaal 72 maanden), 1 keer per jaar een risico reductieplan door een gecertificeerde Risico Professional (RRP) uit te laten voeren (bezoek en rapportage). Deze locatie zal in overleg met bovenstaande verzekeraar worden vastgesteld. De jaarlijkse kosten hiervan zijn vastgesteld op € 2.000,00 en komen voor rekening van verzekeraars naar rato van het geaccepteerde aandeel.

Rotterdam, juli 2021

Blad	3
Polisnummer	nader
Ten name van	Gemeente Woensdrecht

---

## CLAUSULEBLAD

Gemeente Woensdrecht behorende bij de Nederlandse Beursvoorwaarden voor Uitgebreide Gevaren (NBUG 2006)

### Begripsomschrijvingen (artikel 1 NBUG 2006)

- Aan de omschrijving van “Verzekerde” in artikel 1.18 worden, indien onder de polis scholen voor Bijzonder Onderwijs zijn begrepen, de betreffende schoolbesturen toegevoegd en geacht “verzekerde” te zijn in de zin van de polis. Indien de gemeente en één of meer van deze schoolbesturen gezamenlijk de wens daartoe hebben kenbaar gemaakt, hebben deze schoolbesturen het recht zelf met verzekeraars een schade te regelen en de schadevergoeding te ontvangen.
- Aan de begripsomschrijvingen wordt toegevoegd:
  - 1) “Buitenvandalisme”, hieronder wordt verstaan schade aan het *gebouw* veroorzaakt door personen deelnemend aan ongeregelde heden en/of werkstaking (rellen niet te bovengaande), alsmede veroorzaakt door vandalisme en/of baldadigheid.
  - 2) “Reconstructiekosten”, hieronder wordt verstaan de gemaakte kosten om de administratieve en financiële gegevens, tekeningen e.d. die voor het voortgaan van de werkzaamheden van Verzekerde noodzakelijk zijn (ongeacht op welke wijze deze zijn vastgelegd) te reconstrueren, reproduceren en opnieuw in de administratie op te nemen.
  - 3) “Extra Kosten”, hieronder wordt verstaan:
    - a. de huren van tijdelijke (nood)gebouwen en/of kosten verbonden aan het provisorisch geschikt maken van het niet beschadigde gedeelte voor de uitoefening van de oorspronkelijke bestemming. Hieronder zijn in geen geval begrepen de kosten, welke toch gemaakt dienen te worden voor het definitief herstel van het beschadigde;
    - b. de inrichtingskosten om het gehuurde tijdelijk geschikt te maken voor de uitoefening van de oorspronkelijke bestemming van het door de schade getroffen object. Onder inrichtingskosten zijn in geen geval begrepen uitgaven voor aanschaf van bedrijfsuitrusting/inventaris.
    - c. de noodzakelijke vervoerskosten van personeel berekend over de afstand tussen het beschadigde en het tijdelijke gebouw.  
Indien het objecten betreft met een onderwijskundige bestemming vindt tevens vergoeding plaats van de noodzakelijke vervoerskosten van leerlingen;
    - d. eventuele extra salarissen van het personeel voortvloeiende uit langere werktijden, inclusief de daarop drukkende sociale lasten;
    - e. overige hierboven niet genoemde kosten, noodzakelijk om de uitoefening van de oorspronkelijke bestemming voortgang te doen vinden.
  - 4) “Extra kosten monumenten”, hieronder wordt verstaan, de niet reeds in de schadetaxatie begrepen kosten die gemaakt worden om het herstel te verrichten met gebruikmaking van de oorspronkelijke materialen.  
  
Deze kosten worden uitsluitend vergoed in geval van schade aan gebouwen geplaatst op de ‘monumentenlijst’ of door Monumentenzorg ingevolge de Monumentenwet geplaatst op de ontwerprijst.
  - 5) “Kosten toezicht”, hieronder wordt verstaan de kosten die verzekerde maakt wegens directie- en begrotingskosten voor toezicht en dergelijke. De vergoeding bedraagt 8% over de schade aan de opstallen en exclusief BTW, voor zover deze kosten niet volgens deze verzekering op enige andere wijze worden vergoed.

Blad 4  
Polisnummer nader  
Ten name van Gemeente Woensdrecht

---

- 6) "Gebeurtenis", hieronder wordt verstaan een voorval of een reeks met elkaar verband houdende voorvallen die een en dezelfde oorzaak hebben, tengevolge waarvan schade is ontstaan.

Binnen deze omschrijving zal glasschade als gevolg van een voorval of een reeks met elkaar verband houdende voorvallen geacht worden door dezelfde oorzaak te zijn ontstaan.

- 7) "Glasschade", hieronder wordt verstaan schade aan glas, dienende tot lichtdoorlating aanwezig in ramen en deuren van het gebouw (inclusief bijgebouwen, doch exclusief kassen), door breuk.

Tevens zijn meeverzekerd de kosten van eventueel aan te brengen noodvoorzieningen, echter uitsluitend na een verzekerde gebeurtenis.

De in artikel 2.2.13 van de NBUG 2006 genoemde uitsluiting is derhalve niet van toepassing. De overige uitsluitingen blijven van kracht. Ten aanzien van glasschade, voor zover niet veroorzaakt door een in de standaardtekst van de NBUG 2006 genoemde gevaren, is bovendien uitgesloten:

1) schade aan

- glas in windschermen en balkon- en terreinafscheidingen;
- gebrandschilderd, gebogen glas;
- versieringen, schilderingen, letters, e.d. waaronder begrepen etswerk op het glas aangebracht.

2) schade ontstaan

- tijdens aan-/verbouw en/of leegstand van het omschreven gebouw of zolang dit is gekraakt;
- door eigen gebrek bij glas-in-lood, draadglas en kunststof;
- tijdens vervoer, verplaatsing, verandering, bewerking, versiering of kunstmatig ontdooien van het verzekerde glas

**Omvang van de dekking (artikel 2 NBUG 2006)**

- Met schade door storm als omschreven in artikel 2.2.6 van de Nederlandse Beursvoorwaarden voor Uitgebreide Gevaren (NBUG 2006) wordt gelijkgesteld:
  - 1) Regen-, sneeuw- en/of hagelschade, voor zover deze schade het gevolg is van stormschade aan het/de verzekerde gebouw(en) of aan het/de gebouw(en) waarin de verzekerde zaken zich bevinden.
  - 2) Vermissing van een verzekerde zaak door diefstal of op enige andere wijze gedurende de storm of de beredding, maar alleen indien de storm aan verzekerde zaken schade heeft toegebracht.
  - 3) De schade aan een door storm beschadigd verzekerd voorwerp veroorzaakt door gehele of gedeeltelijke vernieling van het verzekerde op last van hogerhand, teneinde gevaar voor schade aan naburige voorwerpen of om gevaar voor de openbare veiligheid te voorkomen.
- Deze verzekering dekt mede schade door vandalisme als omschreven in artikel 2.2.11 van de Nederlandse Beursvoorwaarden voor Uitgebreide Gevaren (NBUG 2006). Aan dit artikel wordt toegevoegd: artikel 2.2.11.1 Buitenvandalisme.  
(onder "Begripsomschrijvingen (artikel 1 NBUG 2006)" van dit clauseblad is dit begrip nader omschreven.)

Blad 5  
Polisnummer nader  
Ten name van Gemeente Woensdrecht

---

### **Dekking nabij het gebouw en elders in Europa (artikel 3 NBUG 2006)**

Voor de in artikel 3 van de Nederlandse Beursvoorwaarden voor Uitgebreide Gevaren (NBUG 2006) genoemde dekkingen gelden de volgende limieten:

3.1.1 (onder afdaken enz.)	€ 125.000,00
3.1.2 (in eilandvitruines enz.)	€ 125.000,00
3.1.3 (in portakabins enz.)	
- nabij genoemde adressen	€ 125.000,00
- elders binnen Europa	€ 125.000,00
3.1.4 (in gebouwen elders binnen Europa)	€ 125.000,00
3.1.5 (buiten gebouwen elders binnen Europa)	€ 125.000,00
3.3 (in afgesloten personenauto's)	€ 2.500,00

### **Vergoedingen boven het verzekerde bedrag (artikel 4 NBUG 2006)**

Ten aanzien van gedekte gevaren gelden de vergoedingen als vermeld in artikel 4 van de Nederlandse Beursvoorwaarden voor Uitgebreide Gevaren (NBUG 2006) tot de volgende limieten:

4.1 (beredding)	(maximaal) 50% van de verzekerde som van de betreffende locatie
4.2 (opruimingskosten)	€ 125.000,00 per gebeurtenis of, indien dat meer mocht blijken te zijn, 10% van de verzekerde som maar niet meer dan € 1.000.000,00 per gebeurtenis
4.3 (vervoer/opslag)	10% van de verzekerde som van de getroffen locatie, per gebeurtenis
4.4 (schade gehuurde gebouwen)	10% van de verzekerde som van de op de betreffende locatie aanwezige bedrijfsuitrusting/inventaris, per gebeurtenis
4.5 (huurderving)	10% van de verzekerde som van het getroffen gebouw, per Gebeurtenis. Maximale uitkeringstermijn 52 weken echter beperkt tot 13 weken in geval niet tot herstel of herbouw wordt overgegaan
4.6 (overheidsvoorschriften)	€ 25.000,00 per gebeurtenis
4.7 (tuinaanleg)	10% van de verzekerde som per gebeurtenis
4.8.1 (geld enz.)	€ 2.500,00 per gebeurtenis
4.8.2 (vervangen sloten)	€ 10.000,00 per gebeurtenis
4.8.3 (financieel nadeel)	€ 2.500,00 per gebeurtenis
4.9 (schaderegelingscourtage)	1% van het door de verzekeraars te vergoeden schadebedrag

Naast de in artikel 4 van de Nederlandse Beursvoorwaarden voor Uitgebreide Gevaren (NBUG 2006) genoemde dekkingen wordt in geval van een gedekte schade boven de verzekerde som de volgende kosten vergoed:

- Reconstructiekosten	tot maximaal € 1.500.000,00 per gebeurtenis
- Extra kosten	tot maximaal € 1.000.000,00 per gebeurtenis
- Extra kosten Monumenten,	tot maximaal 10% van het schadebedrag (dat zou gelden zonder het maken van de "extra kosten monumenten").
- Kosten Toezicht	8% van de schade aan de opstallen exclusief BTW
(onder "Begripsomschrijvingen (artikel 1 NBUG 2006)" van dit clausuleblad zijn deze kosten nader omschreven.)	

Blad	6
Polisnummer	nader
Ten name van	Gemeente Woensdrecht

---

#### **Voortaxatie (artikel 6 NBUG 2006)**

Indien zaken zijn verzekerd op basis van voortaxatie zal ondertekening van de polis/het aanhangsel door verzekeraars tevens gelden als waarmede van de daarbij behorende taxatierapporten.

#### **Schademelding en –vaststelling (artikel 7 NBUG 2006)**

In aanvulling op en in geval van tegenstrijdigheid met terzijdestelling van, hetgeen bepaald is in artikel 7.2.1 zal voor schaden tot € 3.000,00 zal geen expert benoemd worden.

Schadeafwikkeling zal plaatsvinden op basis van gespecificeerde opgave van de gemeente.

Voor schaden boven € 3.000,00 tot maximaal € 50.000,00 zal één expert benoemd worden. De gemeente behoudt echter het recht om in geval van een conflict alsnog een tweede expert te benoemen.

Voor schaden boven € 50.000,00 heeft de gemeente het recht meteen bij aanvang van de schaderegeling een tweede expert te benoemen.

#### **Schade en omvang van de vergoeding (artikel 8 NBUG 2006)**

- Aan de eerste paragraaf (herbouwwaarde) van artikel 8.2.2.1 van de Nederlandse Beursvoorwaarden voor Uitgebreide Gevaren (NBUG 2006) wordt toegevoegd: dat voor gebouwen, waarvoor op het moment van de gebeurtenis reeds een besluit tot renovatie van kracht was de herbouwwaarde na renovatie wordt vergoed echter onder aftrek van de op het moment van de gebeurtenis nog niet bestede renovatiekosten;
- De laatste paragraaf (sloopwaarde) van artikel 8.2.2.1 van de Nederlandse Beursvoorwaarden voor Uitgebreide Gevaren (NBUG 2006) is niet van toepassing en wordt vervangen door de volgende bepaling:

voor gebouwen, waarvoor op het moment van de gebeurtenis reeds een besluit tot sloop van kracht was wordt vergoed de sloopwaarde, waaronder wordt verstaan de waarde van de bij normale sloop vrijkomende, nog bruikbare materialen, eventueel verhoogd met 25 % tot dekking van eventuele, als gevolg van de schade, extra stortkosten;

- In aanvulling op artikel 8.2.2.2 van de Nederlandse Beursvoorwaarden voor Uitgebreide Gevaren (NBUG 2006) wordt ten aanzien van mallen, matrijzen, stempels, modellen, tekeningen, e.d. die nog courant zijn en/of waarvan de producten nog bij de cliënten in bedrijfsvaardige of bruikbare vorm aanwezig zijn (voor zover deze niet getaxeerd verzekerd zijn) bepaald dat schadevergoeding zal plaats vinden op basis van de door verzekerde gemaakte kosten om beschadigde of verloren gegane mallen e.d. te herstellen of opnieuw te vervaardigen.

Incourante mallen e.d. worden vergoed op basis van de dagwaarde, tenzij anders mocht zijn overeengekomen.

- In tegenstelling tot hetgeen gesteld in artikel 8.6 van de Nederlandse Beursvoorwaarden voor Uitgebreide Gevaren (NBUG 2006) zal het bedrag van schadevergoeding inclusief vergoedingen boven de verzekerde som (met uitzondering van bereddingskosten, opruimingskosten, schaderegelingscourtage, reconstructiekosten en extra kosten) ook na toepassing van artikel 9 van de Nederlandse Beursvoorwaarden voor Uitgebreide Gevaren (NBUG 2006) niet hoger zijn dan de in het polisblad genoemde maximale schadevergoedingen.
- Met voorbijgaan aan artikel 8.7 van de Nederlandse Beursvoorwaarden voor Uitgebreide Gevaren (NBUG 2006) zullen verzekeraars geen beroep doen op onderverzekering, derhalve komt de evenredigheidsbepaling te vervallen.

Blad	7
Polisnummer	nader
Ten name van	Gemeente Woensdrecht

---

### **Verbrugging (artikel 9 NBUG 2006)**

Het percentage als bedoeld in artikel 9.5 van de Nederlandse Beursvoorwaarden voor Uitgebreide Gevaren (NBUG 2006) is gesteld op 130%.

### **Handelingen van Verzekeraars (artikel 15 NBUG 2006)**

In tegenstelling tot hetgeen vermeld is in artikel 15 van de Nederlandse Beursvoorwaarden voor Uitgebreide Gevaren (NBUG 2006) verbinden verzekeraars zich ter zake van wijzigingen van welke aard dan ook, alsmede ten aanzien van schaden, afmakingen, restituties enz. de beslissingen zoals deze worden genomen door de leidende verzekeraars en overeengekomen met de makelaar te volgen.

**AANVULLENDE BEPALINGEN** gebouwen-, inventaris-, reconstructie-, reproductie en extra kostenverzekering t.n.v. Gemeente Woensdrecht

### **BTW**

Tenzij nadrukkelijk anders vermeld zijn de verzekerde waarden inclusief BTW. Schade aan verzekerde zaken die inclusief BTW verzekerd zijn zal inclusief BTW worden uitgekeerd.

### **Verzekerde waarde**

De verzekerde waarde is gebaseerd op de door de gemeente Woensdrecht ingebrachte lijst van

- gebouwen, gebaseerd op taxatiewaarde (getaxeerde gebouwen) of herbouwwaarde,
- inventarissen, gebaseerd op nieuwwaarde,

die onderdeel zal uitmaken van de verzekering. Eens per jaar per premievervaldag zal de gemeente Woensdrecht een geactualiseerde lijst inbrengen.

### **Automatische bijverzekering**

Op basis van de op de premievervaldag door de gemeente Woensdrecht ingebrachte geactualiseerde lijst zullen de nieuwe verzekerde bedragen worden bepaald.

Indien vallend binnen de grenzen gesteld door de omschrijving van de bij deze polis verzekerde bedrijven, worden uitbreidingen, nieuwbouw en aanschaf van verzekerde zaken welke plaatshebben gedurende de loop van het verzekeringsjaar op reeds verzekerde adressen, automatisch bijverzekerd tot 15% van de voor de verzekerde zaken totaal verzekerde som.

Nieuwe adressen, waarvan de omschrijving van de bestemming valt binnen die van de bij deze polis verzekerde activiteiten en die gelegen zijn in landen waar de al in de polis genoemde adressen gelegen zijn, worden per adres automatisch gedekt gehouden tot maximaal 15% van de voor verzekerde zaken laatst kennisgegeven totaal verzekerde sommen.

Indien bedoeld percentage een waarde vertegenwoordigt die lager is dan € 5.000.000 houden verzekeraars het laatstgenoemde bedrag gedekt indien en voor zover dit voor de te verzekeren zaken noodzakelijk is.

Over het verstreken verzekeringsjaar is premiesuppletie verschuldigd, dan wel wordt premierestitutie verleend, van 50% van het bij de polis (voor het verstreken verzekeringsjaar) overeengekomen premiepromillage, berekend over het verschil van de op basis van de geactualiseerde lijst te verzekeren som en het verzekerde bedrag bij aanvang van dat jaar, met inachtneming van de genoemde maxima.

Eventuele indexering van bijverzekerde bedragen geschiedt per de eerstvolgende (hoofd-)premievervaldatum. Wijziging in de verzekerde som als gevolg van hertaxatie of index zullen niet als verhoging of verlaging in de zin van de automatische dekkingsclausule worden beschouwd.

Blad	8
Polisnummer	nader
Ten name van	Gemeente Woensdrecht

---

Verzekeraars zullen zich in geval van schade niet beroepen op te goeder trouw gemaakte verzuimen of vergissingen. Zodra een verzuim of vergissing wordt geconstateerd, zal verzekerde dit aan verzekeraars melden, waarna de laatst verstrekte opgave zal worden gecorrigeerd.

Per “vergeten zaak” zal een dekking van maximaal € 25.000.000,00 van toepassing zijn, met premieverrekening vanaf het moment van verkrijging van de betreffende zaak op dezelfde wijze als hiervoor in deze clausule omschreven. Als oudste ingangsdatum zal daarbij gelden de ingangsdatum van deze verzekering.

### **Aansluiting op CAR verzekering**

In geval er sprake is van in gebruik name van nieuwgebouwde of verbouwde objecten gaat de dekking onder deze polis (voor de onder deze polis gedekte gevaren) direct in op het moment dat de dekking van de voorafgaande CAR-dekking die op het object van toepassing is geweest, vervalt.

### **Index**

Jaarlijks worden per de premievervaldag de verzekerde som en in evenredigheid daarmee de premie verhoogd of verlaagd overeenkomstig het door het Troostwijk laatst gepubliceerde indexcijfer.

In geval van schade zullen de in de polisvoorwaarden bedoelde experts, behalve het vaststellen van de aldaar vermelde taxaties, ook een raming geven van het indexcijfer op het moment van de schade.

Mocht echter de op basis van vorenbedoeld indexcijfer aangepaste verzekerde som niet voldoende blijken te zijn om het gebouw te herbouwen – bijvoorbeeld in verband met een plaats gehad hebbende verandering, uitbreiding, nieuwbouw e.d., of om enige andere reden – dan wordt deze voor de regeling van de schade verhoogd tot de werkelijke herbouwwaarde, met als maximum 125% van de laatstelijk overeenkomstig het in de polis bepaalde verzekerde som.

### **Merkbescherming**

In geval van schade aan de verzekerde zaken welke van een handels- of fabrieksmerk van verzekerde(n) of van een ander zijn voorzien of duidelijk herkenbaar zijn als een product of handelsartikel van verzekerde of een ander, kan verzekerde in overleg met expert(s) of verzekeraars bedoelde zaken laten reconditioneren dan wel vernietigen; *verzekeraars* zullen de kosten van het reconditioneren met bijkomende kosten vergoeden resp. schadevergoeding verlenen op basis van totaal verlies; de kosten van het vernietigen zullen worden vergoed door verzekeraars indien en voor zover hiertoe dekking is onder artikel 1.12 (opruimingskosten) van de Nederlandse Beursvoorwaarden voor Uitgebreide Gevaren (NBUG 2006).

### **Appartementsrecht**

Indien het eigendom van een verzekerd gebouw gesplitst is in appartementsrechten geschiedt deze verzekering ten behoeve van de Vereniging van Eigenaren en gelden de navolgende aanvullende voorwaarden:

Een daad of verzuim van de eigenaar, welke krachtens de wet of de verzekeringsvoorwaarden gehele of gedeeltelijke ongehoudenheid van verzekeraar(s) tot uitkering van de schadepenningen tot gevolg zou hebben, laat uit deze overeenkomst voortvloeiende rechten onverlet. Niettemin zullen (zal) verzekeraar(s) in zodanig geval gerechtigd zijn, mits zij voor uitkering daartoe de wens te kennen hebben (heeft) gegeven, een aandeel in de schadepenningen overeenkomende met het aandeel waarin de betreffende eigenaar in de gemeenschap gerechtigd is, van deze terug te vorderen. In geval van toepassing van artikel 5:136 lid 4 Burgerlijk wetboek zal de uitkering van het aandeel in bedoeld geval in plaats van aan de eigenaar geschieden aan verzekeraars. Gaat de verschuldigde uitkering een bedrag van €12.500,00 te boven, dan geschiedt zij op de wijze te bepalen door de vergadering van eigenaars, zulks blijkende uit een door de voorzitter gewaarmerkt afschrift van de notulen van de vergadering. Door uitkering overeenkomstig de voorwaarden van deze overeenkomst zullen (zal) verzekeraar(s) tegenover alle belanghebbenden volledig zijn gekweten.

Blad	9
Polisnummer	nader
Ten name van	Gemeente Woensdrecht

---

### **Bijverzekering na schade**

In geval van schade wordt het schadebedrag op het tijdstip van die schade door verzekeraars in verhouding van hun aandelen geacht te zijn bijverzekerd zonder dat hier aanvullende premie voor verschuldigd zal zijn.

### **Graffiti**

Schade door graffiti en het verwijderen hiervan is meeverzekerd.

Hiervoor geldt een vergoedingslimiet van € 2.500,00 per schadegeval (na aftrek van het eigen risico) met een maximum van € 7.500,00 per jaar.

### **Sanctie**

De verzekeraar is niet gehouden om dekking of schadeloosstelling te bieden krachtens deze verzekering indien dit een inbreuk zou vormen op sanctiewet-en regelgeving uit hoofde waarvan het de verzekeraar verboden is om krachtens deze verzekering dekking te bieden of een schadeloosstelling uit te keren.

### **Meerjaarstermijn**

Deze verzekering is aangegaan voor de op het polisblad genoemde termijn.

Verzekeraars hebben het recht om de verzekering per (hoofd-) premievervaldatum op te zeggen of de condities en premie daarvan per (hoofd-) premievervaldatum te herzien met inachtneming van een termijn van zes maanden, indien:

- de in het verzekeringsjaar geboekte en gereserveerde schade, inclusief de kosten voor (contra-) expertise, meer bedraagt dan 80% van de bruto jaarpremie;
- de verzekering door herverzekeraars aan verzekeraars is opgezegd (aantoonbaar verval).

Verzekeringnemer komt met verzekeraars uitdrukkelijk overeen dat voormelde gronden van dien aard zijn dat gebondenheid aan de overeenkomst niet meer van verzekeraars kan worden gevergd.

Verzekeringnemer is gerechtigd een herziening door verzekeraars als hiervoor bedoeld, welke herziening voor de verzekeringnemer nadelig is, binnen twee maanden na mededeling van die herziening, schriftelijk te weigeren. Indien de verzekeringnemer van dat recht gebruik maakt, dan eindigt de overeenkomst per de eerste (hoofd-) premievervaldatum, volgend op de dag van ontvangst van de weigering door verzekeraars.