

Aanbesteding: Merwede Fase 1 - Concessie energie-installatie en - levering
Aanbestedende Dienst: Bureau Valstar-Simonis B.V.
Referentie: 50.021

Toelichting:

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 BRL6000-21

Vraag:

In de leidraad is aangegeven dat Gegadigde over een geldig BRL6000-21 certificaat dient te beschikken. Als specificatie is "4,5 en 6?" aangegeven. Kan de Gemeente precies aangezien welke specificaties vereist zijn? En hoe de specificaties die niet benodigd zijn beoordeeld worden?

Antwoord:

De BRL 6000-21 kent zes subdeelgebieden. De Gegadigde dient specifiek gecertificeerd te zijn voor tenminste subdeelgebied 6.

Beantwoord op: 10-09-2021
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 Gebruik referenties

Vraag:

Is het toegestaan om voor referenties gebruik te maken van projecten die onder dezelfde Holding (moederorganisatie) vallen? De expertise/ervaring is immers geborgd binnen hetzelfde bedrijf op dat moment.

Antwoord:

Dat is akkoord indien de Holding ook een concerngarantie verleend conform paragraaf 3.3.2.

Beantwoord op: 10-09-2021
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
3 Techniek

Vraag:

Is het mogelijk een alternatief aan te bieden, met een gelijkwaardige duurzaamheid? Kunnen verschillende gebouwen gecombineerd worden tot één cluster, waarbij één energiecentrale energie levert aan meerdere

gebouwen?

Antwoord:

De basis voor de Energie-installaties dient een Gebieds-WKO op locatie te zijn. Optimalisaties zijn mogelijk, Alternatieven niet. In de Gunningsleidraad wordt dit verder toegelicht.

Beantwoord op: 10-09-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Techniek

Vraag:

We denken hierbij aan een optie om alle energiegebouwen vanaf een energiecentrale (buiten het gebied) te beleveren?

Antwoord:

Zie voorgaande antwoord bij 3.

Beantwoord op: 10-09-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Techniek

Vraag:

Indien deze energiecentrale buiten het gebied wordt geplaatst, levert dit dan waarde op voor de ontwikkelaars, bijvoorbeeld door het realiseren van extra woningen?

Antwoord:

Zie voorgaande antwoord bij 3.

Beantwoord op: 10-09-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

6

Onderwerp:

Techniek

Vraag:

Er moet 75% van de BENG hernieuwbaar zijn, terwijl de BENG norm in werkelijkheid op 50% ligt. Hoe denken jullie dat te bereiken?

Antwoord:

In de Gunningsleidraad worden de minimale vereisten aan het energiesysteem ten behoeve van de BENG verder toegelicht.

Beantwoord op: 10-09-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

7

Onderwerp:

Techniek

Vraag:

Hoeveel m2 oppervlak gaan er door de projectontwikkelaars gerealiseerd worden voor zon PV?

Antwoord:

Zon PV is geen onderdeel van onderliggende uitvraag. In de Gunningsleidraad wordt weergegeven hoeveel dakoppervlak er ongeveer beschikbaar is ten behoeve van de Energie-installaties.

Beantwoord op: 10-09-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

8

Onderwerp:

Techniek

Vraag:

Hoeveel zonnepanelen kan de energie-exploitant realiseren?

Antwoord:

Zie voorgaande antwoord bij 7.

Beantwoord op: 10-09-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

9

Onderwerp:

Techniek

Vraag:

Wordt er rekening gehouden met het ruimteslag in de gebouwen voor de technische ruimte, de schachten en de afleversets?

Antwoord:

Daar wordt rekening meegehouden. De kaders hiervoor worden in de Gunningsleidraad verder uiteengezet.

Beantwoord op: 10-09-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
10

Onderwerp:
Referenties

Vraag:

Kunt u concrete criteria opgeven op basis waarvan u de referentiemodellen beoordeeld?

Antwoord:

Zie hiertoe de hoofdstukken 4.2.4 en 6 van de Selectieleidraad.

Beantwoord op: 10-09-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
11

Onderwerp:
Referentie projectomschrijving

Vraag:

Is het minimale debiet het totaal aan bronparen of gaat het om een debiet per doublet?

Antwoord:

Er vanuit gaande dat u doelt op de Kerncompetenties; het betreft het minimale debiet per totaal aan bronparen.

Beantwoord op: 10-09-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
12

Onderwerp:
Referenties

Vraag:

Klopt het dat er geen uitgebreidere informatie voor de referenties nodig is? Is enkel het invullen van het model referenties voldoende?

Antwoord:

Dat is juist. Het is aan de Gegadigde om verifieerbaar aan te tonen dat de door haar gebruikte referentie zowel de betreffende Kerncompetentie aantoont als geschikt is om als Selectie criterium te dienen.

Beantwoord op: 10-09-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
13

Onderwerp:
Referentie/KC/SC

Vraag:

In de referentiesheet die wij aan moeten leveren, wordt niet gevraagd naar een toelichting betreffende KC of SC. Klopt dit? Zo ja, waar moet het toegelicht worden?

Antwoord:

In het referentiemodel dient u toe te lichten in het tweede blok om welk onderdeel het gaat 1: engineering dan wel ontwerp, 2: realisatie of 3: exploitatie. Vervolgens heeft u bij projectomschrijving in het vierde blok de mogelijkheid om het project verder toe te lichten.

Beantwoord op: 10-09-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
14

Onderwerp:
KC/SC

Vraag:

Waarom moet de toelichting betreffende KC of SC voldoen?

Antwoord:

De toelichting biedt u de mogelijkheid om een nadere beschrijving te geven waarom het project aan een of meerdere Kerncompetenties voldoet, indien dat onvoldoende uit de eerdere onderdelen blijkt. Bovendien geeft het u de gelegenheid om, naar waarheid, de bijzondere kenmerken van het project te belichten waarmee het project zich kan onderscheiden ten opzichte van projecten van andere Gegadigden in het geval het noodzakelijk is de referenties als Selectiecriteria te beoordelen. De referenties worden conform hoofdstuk 6 van de Selectieleidraad als Selectie criterium beschouwd indien er meer dan vijf Gegadigden aan de minimale vereisten voldoen.

Beantwoord op: 10-09-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
15

Onderwerp:
Vergunningen

Vraag:

Bij wie ligt het regelen van de vergunningen voor de TEO?

Antwoord:

Vergunningen zijn reeds aangevraagd.

Beantwoord op: 10-09-2021

Label: Proces

Ref.nr.
16

Onderwerp:

Vergunningen

Vraag:

Hoe wordt omgegaan met het risico van het niet verkrijgen van vergunningen van de TEO-installatie?

Antwoord:

Op basis van de huidige planning zijn de vergunningen beschikbaar voordat de aanbesteding wordt gegund.

Beantwoord op: 10-09-2021

Label: Juridisch

Ref.nr.
17

Onderwerp:

Vergunningen

Vraag:

Is het verplicht vast te houden aan 16 doubletten en het genoemde debiet? Is het mogelijk dat contractant hiervoor verantwoordelijkheid neemt en vergunningen aanvraagt?

Antwoord:

De basis voor de Energie-installaties dient een Gebieds-WKO te zijn op locatie te zijn. In de gebiedsontwikkeling is rekening gehouden met 16 doubletten (o.a. locatie, leidingverloop, ruimtebeslag, etc.). De daarvoor benodigde vergunningen zijn reeds aangevraagd en/of voorbereid. Een beperkte wijziging hierop is acceptabel met als uitgangspunt dat wijzigingen voor rekening en risico van de Exploitant zijn.

Beantwoord op: 10-09-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
18

Onderwerp:

Puntentoekenning

Vraag:

Kunt u specifieker zijn in de puntentoekenning en kunt u duidelijker

aangeven op welke zaken gelet wordt?

Antwoord:

Wat ons betreft is de uiteenzetting in hoofdstuk 4.2.4 hierin voldoende toereikend. Het is aan de beoordelaar om hierin zijn score te geven en te motiveren.

Beantwoord op: 10-09-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
19

Onderwerp:
Puntentoeckenning

Vraag:

Kunt u aangeven wat het verschil maakt tussen de verschillende beoordelingsmogelijkheden (onvoldoende, voldoende, goed en zeer goed)? Welke objectieve beoordelingscriteria gebruikt u? Aangezien er anders grote verschillen kunnen ontstaan tussen de scores van de verschillende beoordelaars.

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 18.

Beantwoord op: 10-09-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
20

Onderwerp:
Puntentoeckenning

Vraag:

Wat gebeurt er als de toegewezen scores van de verschillende beoordelaars voor desbetreffende referentie ver uit elkaar liggen?

Antwoord:

Per selectie criterium worden alle individuele scores bij elkaar opgeteld en gedeeld door het aantal beoordelaars.

Beantwoord op: 10-09-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
21

Onderwerp:
Puntentoeckenning

Vraag:

Is er een bepaald format om KC1,2,3 te beantwoorden?

Antwoord:

Jazeker, zie bijlage 5 bij de Selectieleidraad

Beantwoord op: 10-09-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

22

Onderwerp:

Puntentoekenning

Vraag:

Is er een bepaald format om SC1,2,3 te beantwoorden?

Antwoord:

Zie antwoord op de vorige vraag. De gehanteerde referenties dienen zowel voor de KC als voor de SC. Met andere woorden de referentie voor bijvoorbeeld KC 1 wordt in het geval van meer dan vijf geschikte partijen op basis van de uitsluitingsgronden en Kerncompetenties ook gehanteerd als referentie voor het Selectie criterium met hetzelfde nummer.

Beantwoord op: 10-09-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

23

Onderwerp:

Selectieleidraad paragraaf 6

Vraag:

Wat wordt er bedoeld met een voorlopige selectiebeslissing, zoals genoemd in paragraaf 6?

Antwoord:

Hoewel niet verplicht na de Selectiefase voorzien we in een korte bezwaarperiode na het uitbrengen van deze voorlopige beslissing. In de Planning uit hoofdstuk 4.4 wordt echter niet verwezen naar het definitieve besluit. De Planning wordt uit de Selectieleidraad wordt dan ook vervangen door de Planning uit de Bijlage van deze Nota van Inlichtingen.

De Selectieleidraad wordt verder als volgt aangepast. De zin "Gegadigden die niet worden toegelaten tot de gunningsfase, en het selectiebesluit betwisten en daartegen bezwaar wenst te maken, dienen op straffe van verval van rechten, binnen een fatale termijn van zeven dagen na verzending van het selectiebesluit, door middel van het betekenen van een dagvaarding, een kortgedingprocedure aanhangig te maken. " op pagina 14 wordt vervangen door de zin: "Gegadigden die niet worden toegelaten tot de gunningsfase, en

het selectiebesluit betwisten en daartegen bezwaar wensen te maken, dienen op straffe van verval van rechten, binnen een fatale termijn van zeven dagen na verzending van het voorlopige selectiebesluit, door middel van het betekenen van een dagvaarding, een kortgedingprocedure aanhangig te maken." Indien er na ommekomst van de termijn van zeven dagen geen procedure aanhangig is gemaakt, vindt het definitieve selectiebesluit plaats conform de bovengenoemde Planning.

Beantwoord op: 10-09-2021

Label: Proces

Ref.nr.

24

Onderwerp:

Selectieleidraad paragraaf 5.4.1.

Vraag:

Wat verstaat u precies onder de termen eenduidig, helder en expliciet in paragraaf 5.4.1? Welk niveau van diepgang is voldoende? Is het voldoende als wij per Kerncompetentie 1 en 2 een project aanleveren dat voldoet aan de minimale eisen op het gebied van debiet, aantal bronparen, warmte, koude en /of warm tapwaterlevering en levering aan twee of meer afzonderlijke woongebouwen?

Antwoord:

Juist, uiteraard dient de aangeleverde informatie door ons verifieerbaar te zijn.

Beantwoord op: 10-09-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

25

Onderwerp:

Selectieleidraad 6.1,2,3

Vraag:

Wat wordt bedoeld met 'aantoonbaar'? Wat is voldoende, goed of zeer goed aangetoond?

Antwoord:

Het moet door de Opdrachtgever te verifiëren zijn dat de Gegadigde zelf of onder zijn volledige verantwoordelijkheid de werkzaamheden heeft uitgevoerd.

Beantwoord op: 10-09-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

Onderwerp:

26 Selectieleidraad 6.1,2

Vraag:

Wat is de relevantie van het beoordelen op omvang als andere criteria (duurzaamheidsdoelstellingen, complexiteit en ambitie) allemaal voldoen én de opgegeven referentie schaalbaar is?

Antwoord:

In vergelijking met veel andere WKO-projecten is Merwede naar onze mening een complex project. Er is sprake van een relatief groot WKO-systeem gecombineerd met een TEO-installaties, veel opdrachtgevers, een aanzienlijk aantal woningen en commerciële voorzieningen, er geldt een bovenwettelijke BENG-ambitie en de bouw is gefaseerd over een aantal jaren.

Beantwoord op: 10-09-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

27

Onderwerp:

Klanttevredenheid

Vraag:

Hoe moeten klanttevredenheid en verbeterproces omschreven worden, of moeten deze enkel genoemd worden?

Antwoord:

De Opdrachtgever onderkent als een van haar speerpunten bij de exploitatie van Energie-installaties het belang van een goede klanttevredenheid en een voortdurend verbeterproces om deze klanttevredenheid naar een hoger niveau te tillen. In het geval er sprake is van meer dan vijf Gegadigden die voldoen aan de eisen omtrent de Uitsluitingsgronden en aan de kerncompetenties en de situatie zoals beschreven in Hoofdstuk 6 zich voordoet wenst zij Klanttevredenheid als onderdeel van Selectie criterium 3 te kunnen beoordelen en meewegen in de score op dit onderdeel.

Beantwoord op: 10-09-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

28

Onderwerp:

SC4

Vraag:

Hoe gedetailleerd en specifiek moeten wij zijn bij de beantwoording van SC4?

Antwoord:

De Opdrachtgever wil een duidelijk beeld ontvangen van de wijze waarop u denkt gedurende de ontwikkeling en realisatie samen wenst te werken. Het detailniveau dat hierbij past en samen te vatten is in maximaal 2x A4 dient u zelf te bepalen.

Beantwoord op: 10-09-2021**Label:** Inhoud**Ref.nr.**

29

Onderwerp:

Duurzaamheid

Vraag:

Is de opdrachtgever zich ervan bewust dat groene daken i.c.m. PV een positief effect hebben op het rendement van PV? Dus dat er dakoppervlak vrijkomt voor het toepassen van bijv. meer PV, PVT, droge koelers, etc.

Antwoord:

Daar zijn we ons van bewust. Zowel de PV als groendaken zijn geen onderdeel van de scope van onderhavige aanbesteding.

Beantwoord op: 10-09-2021**Label:** Inhoud**Ref.nr.**

30

Onderwerp:

Duurzaamheid

Vraag:

Wanneer moet de 75% hernieuwbare energie gerealiseerd zijn? Is dit van toepassing per blok of aan het einde voor het totale project?

Antwoord:

Voor de Energie-installaties is deze vraag ons inziens beperkt relevant. Van direct belang is dat de Energie-installaties een minimale duurzaamheidsprestaties kennen ten behoeve van deze BENG-scores. Deze worden nader gespecificeerd in de Gunningsfase

Beantwoord op: 10-09-2021**Label:** Inhoud**Ref.nr.**

31

Onderwerp:

Selectieleidraad hoofdstuk 5, pagina 19

Vraag:

Hoofdstuk 5

Blz 19

Referentieproject:

1. Wat is definitie van woning equivalent?

1. Waarom 1.000 woningen, kan dit ook minder zijn?

Antwoord:

In Fase 1 worden naar verwachting ongeveer 4.000 woningen en 70.000 m² commerciële voorzieningen gerealiseerd. Dit is vergelijkbaar met 4.700 woningequivalenten. De ondergrens van 1.000 woningen is daarmee ons inziens een proportionele hoeveelheid. De eis wordt om deze reden niet aangepast.

Beantwoord op: 10-09-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

32

Onderwerp:

Selectieleidraad hoofdstuk 4, pagina 13

Vraag:

Wat wordt bedoelt met verrekenprijzen als gevolg van een programmawijziging?

Antwoord:

Met verrekenprijzen wordt in de Selectieleidraad bedoeld op de impact die een wijziging in de bouwplanning en bouwvolume kan hebben op de BAK. In de Gunningsleidraad is de systematiek voor de in te dienen BAK nader uitgewerkt.

Beantwoord op: 10-09-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

33

Onderwerp:

Selectieleidraad hoofdstuk 4, pagina 13

Vraag:

Wat zijn coomerciele voorzieningen?

Antwoord:

Dit betreft een typefout. Bedoeld wordt uiteraard commerciële voorzieningen, waaronder we kantoren, winkels etc. verstaan.

Beantwoord op: 10-09-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

34

Onderwerp:

Selectieleidraad hoofdstuk 4, pagina 13

Vraag:

Wat wordt bedoelt met woningequivalent? Wat is de definitie van een woningequivalent?

Antwoord:

Voor het bepalen van een woningequivalent is voor onderhavige aanbesteding uitgegaan van een afzonderlijke woning in het project en waar het commerciële ruimten betreft is een woningequivalent gelijk aan 100 m² BVO vloeroppervlak. Als voorbeeld, een kantoor of winkel ter grootte van 1.000 m² BVO komt overeen met 10 woningequivalenten. Een kantoor of winkel van 2.500 m² BVO komt overeen met 25 woningequivalenten. We ronden naar boven af op hele woningen.

Beantwoord op: 10-09-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

35

Onderwerp:

Selectieleidraad hoofdstuk 2, pagina 9

Vraag:

Het staat WKO Merwede vervolgens vrij om de installatie zelfWordt met vervolgens bedoelt na de periode van 30 jaar?

Antwoord:

Na afloop van de Exploitatieperiode en/of het beëindigen van de Concessie heeft WKO Merwede deze vrijheid.

Beantwoord op: 10-09-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

36

Onderwerp:

Selectieleidraad hoofdstuk 2, pagina 8

Vraag:

1. Er wordt gesproken over 18 opwekkingscentrales, is dat alleen voor fase 1? Zo niet hoeveel voor fase 1?

2. Idem voor aantal doubletten

Antwoord:

Fase 1 en Fase 2 heeft circa 18 bouwblokken (13 bouwblokken in Fase 1 en 5 bouwblokken in Fase 2). In de gebiedsontwikkeling is vooralsnog het

uitgangspunt dat ieder bouwblok 1 energiecentrale krijgt, echter dit zal verder worden uitgewerkt in de Gunningsleidraad voor Fase 1 en kan daarmee nog wijzigen. Daarnaast is het aan de uiteindelijke exploitant om daar een definitieve keuze in te maken. De genoemde 16 brondoubletten zijn voor Fase 1 en Fase 2.

Beantwoord op: 10-09-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

37

Onderwerp:

Selectiecriteria 3

Vraag:

Bij SC3 dienen er 1.000 woning of woningequivalenten aangesloten te zijn op een energie-installatie. Omdat voor het WKO's gebruikelijk en wenselijk is om circa 500 woningen aangesloten te hebben, zouden we willen voorstellen om de eis aan te passen naar 500 woningen of woningequivalenten. Gaat u hierin mee?

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 31.

Beantwoord op: 10-09-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

38

Onderwerp:

Referenties van zusterondernemingen

Vraag:

Is het toegestaan om voor referenties gebruik te maken van zusterondernemingen die onder dezelfde moederorganisatie (Holding) vallen?

Antwoord:

Dat is akkoord indien de Holding ook een concergarantie verleend conform paragraaf 3.3.2.

Beantwoord op: 10-09-2021

Label: Juridisch

Ref.nr.

39

Onderwerp:

Technisch concept

Vraag:

Wij zien diverse risico's in het beschreven technisch concept (zie p. 8 Selectie leidraad). Dit betreft met bijv. de beschikbare capaciteit van bodem en oppervlaktewater in relatie tot het vastgoedprogramma en andere (geplande) vastgoedontwikkelingen in en rond het centrum van Utrecht. In hoeverre krijgen Gegadigden ruimte om het technisch concept aan te passen om met behoud van energieprestaties projectrisico's en kosten te verlagen?

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 3.

Beantwoord op: 10-09-2021

Label: Uitvoering

Ref.nr.

40

Onderwerp:

Algemene inkoopvoorwaarden

Vraag:

Concept AIM stelt in paragraaf 2.2.: "Van deze algemene inkoopvoorwaarden kan slechts worden afgeweken, indien Partijen dit uitdrukkelijk schriftelijk met elkaar zijn overeengekomen." Aanpassingen in de voorwaarden kunnen (on)gunstig gevolg hebben voor de prijs. Tijdens welke stap in het proces is er mogelijkheid om tussen opdrachtgever en opdrachtnemer de voorwaarden én mogelijkheid tot afwijken te bespreken?

Antwoord:

De af te sluiten overeenkomsten (ontwikkel/realisatie en de exploitatieovereenkomsten), waarvan een concept zal worden bijgevoegd bij de Gunningsleidraad, prevaleren boven deze Algemene Inkoopvoorwaarden. Op- en aanmerkingen op deze overeenkomsten kunnen in de Gunningsfase worden gemaakt.

Beantwoord op: 10-09-2021

Label: Juridisch

Ref.nr.

41

Onderwerp:

Algemene inkoopvoorwaarden

Vraag:

Vanuit oogpunt van impact en samenwerking; is opdrachtgever bereid om dit artikel wederkerig te maken? Ook Contractant is sterk gebaat bij een direct schriftelijke inlichting van omstandigheden die veranderen waar Opdrachtgever eerder van op de hoogte is.

Antwoord:

Zie het antwoord op de vorige vraag.

Beantwoord op: 10-09-2021

Label: Juridisch

Ref.nr.

42

Onderwerp:

Algemene inkoopvoorwaarden

Vraag:

De aansprakelijkheidsbeperking is gezien de scope van de overeenkomst hoog en niet in verhouding met de opdracht. Bent u bereid om de aansprakelijkheid te beperken tot maximaal van € 2.500.000,- per gebeurtenis en een maximum van € 5.000.000,- per jaar?

Antwoord:

Uitgaande van 4.000 woningen en 70.000 m2 en de verwachte omzet uit energielevering die dit met zich mee brengt rechtvaardigt naar ons inziens een aansprakelijkheidsbeperking zoals deze is opgenomen in de Selectieleidraad.

Beantwoord op: 10-09-2021

Label: Juridisch

Ref.nr.

43

Onderwerp:

Algemene inkoopvoorwaarden

Vraag:

Op welke gronden is Opdrachtgever gerechtigd de Overeenkomst op te zeggen? In artikel 24.1 wordt enkel beschreven welke termijn er in acht genomen moet worden.

Antwoord:

De af te sluiten overeenkomsten (ontwikkel/realisatie en de exploitatieovereenkomsten), waarvan een concept zal worden bijgevoegd bij de Gunningsleidraad, prevaleren boven deze Algemene Inkoopvoorwaarden. Concrete afspraken over eventuele opzeggingsgronden, anders dan wettelijk vereist, worden daarin vastgelegd.

Beantwoord op: 10-09-2021

Label: Juridisch

Ref.nr.

44

Onderwerp:

Algemene inkoopvoorwaarden art. 15

Vraag:

Artikel 15 beschrijft een mogelijke "boetebepaling". Is Opdrachtgever van plan een boetebepaling te gaan voorstellen? Indien ja, staat er dan tegenover die boete ook een incentiveprogramma om een bonus te kunnen opeisen?

Antwoord:

De af te sluiten overeenkomsten (ontwikkel/realisatie en de exploitatieovereenkomsten), waarvan een concept zal worden bijgevoegd bij de Gunningsleidraad, prevaleren boven deze Algemene Inkoopvoorwaarden. Concrete afspraken over eventuele bonus- en/of malussystemen, anders dan wettelijk vereist, worden daarin vastgelegd.

Beantwoord op: 10-09-2021

Label: Juridisch

Ref.nr.

45

Onderwerp:

Algemene inkoopvoorwaarden Colofon

Vraag:

In de Colofon staat: "Op een aantal punten wijkt de Opdrachtgever Utrecht af of vult zij dit model aan." Wat bedoelt Opdrachtgever met "Opdrachtgever Utrecht"?

Antwoord:

Abusievelijk is Utrecht in de tekst blijven staan. Gelezen dient te worden Opdrachtgever.

Beantwoord op: 10-09-2021

Label: Contract