

Ondergetekenden:

- A. Gemeente Waddinxveen , statutair gevestigd te Waddinxveen en kantoorhoudende aldaar aan Beukenhof 1, 2741 HS Waddinxveen.

Vertegenwoordigd door < >

Hierna te noemen “**afkorting**” of “**Opdrachtgever**”.

en

- B. <Opdrachtnemer II> , statutair gevestigd te <Plaatsnaam> en kantoorhoudende aldaar aan <straat adres> , <PC > <Plaatsnaam>
Ingeschreven in het handelsregister gehouden door de Kamer van Koophandel voor < >
onder dossiernummer < >

Vertegenwoordigd door < >

Hierna te noemen “**Wachtkamerpartij**” of “**Opdrachtnemer II**”.

Opdrachtgever en Opdrachtnemer II, hierna gezamenlijk te noemen “**Partijen**”;

Overwegende:

- dat Opdrachtgever behoefte heeft aan dienstverlening Schoonmaak en Beheer ten behoeve van Binnensportaccommodaties zoals deze is omschreven in het programma van eisen (“PvE”);
- dat Opdrachtgever hiervoor door middel van een Openbare procedure, een Europese aanbesteding, volgens de Herzienende aanbestedingswet 2012, heeft uitgevoerd betreffende Schoonmaak en Beheer ten behoeve van Binnensportaccommodaties zoals aangekondigd op TenderNed, op <datum> onder referentie PB-nummer <2021/S 226-554432>;
- dat in voornoemde aanbestedingsprocedure door <naam winnaar> de aanbidding met de beste prijs kwaliteit verhouding (“Aanbidding”) is gedaan;
- dat Opdrachtgever op grond van het voorgaande met <naam winnaar> (hierna ook wel te noemen “Opdrachtnemer I”) de Overeenkomst heeft gesloten;
- Naast voornoemde Overeenkomst met Opdrachtnemer I is Opdrachtgever ook voornemens om per 1 september 2021 een Wachtkamer Overeenkomst af te sluiten voor een periode van 1 jaar met de Inschrijver die als eerstvolgende beste Inschrijver is gekwalificeerd in de Offertefase (hierna ook te noemen **Opdrachtnemer II**). Een Wachtkamerovereenkomst is een overeenkomst onder opschortende voorwaarde. Indien de Overeenkomst wordt beëindigd, wordt een beroep gedaan op de Inschrijver die als tweede is geëindigd.
- dat <opdrachtnemer II> als een-na beste Inschrijver is gekwalificeerd bij voormelde aanbesteding;
- dat <opdrachtgever> met <opdrachtnemer II> deze Wachtkamerovereenkomst wenst te sluiten;
- dat <opdrachtnemer II>, derhalve haar Aanbidding gestand doet gedurende de looptijd van de Wachtkamerovereenkomst.

Partijen komen daarom het volgende overeen:

Artikel 1. Inhoud Wachtkamerovereenkomst

- 1.1 Deze Wachtkamerovereenkomst handelt inzake de hierboven genoemde Aanbesteding Schoonmaak en Beheer ten behoeve van Binnensportaccommodaties zoals gepubliceerd op <datum>;
- 1.2 Ook de overwegingen van deze Wachtkamerovereenkomst maken deel uit van de overeenkomst.

Artikel 2. Contractdocumenten en Rangregeling

- 2.1 Als contractdocumenten worden aangemerkt:
 1. deze Wachtkamerovereenkomst;
 2. de Overeenkomst;
 3. de Aanbestedingsdocumenten (Offerteaanvraag, Bestek incl. de Nota's van Inlichtingen)
 4. de Inschrijving van <opdrachtnemer II> d.d. < > met kenmerk <2021/S xxx-xxxx>
- 2.2 Indien de documenten uit het vorige lid onderling tegenstrijdig zijn, geldt dat document (1) prevaleert boven document (2), document (2) boven document (3) etc.

Artikel 3. Opschortende Voorwaarden en duur van de Wachtkamerovereenkomst

- 3.1 De Wachtkamerovereenkomst schept slechts verplichtingen voor Gemeente Waddinxveen en <opdrachtnemer II>, voor zover de Overeenkomst tussen <opdrachtgever> en Opdrachtnemer I vóór 1 september 2022 eindigt.
- 3.2 Op het moment dat de Overeenkomst zoals omschreven in 3.1 eindigt of zoveel later als partijen overeenkomen, neemt <opdrachtnemer II> de contractuele positie van Opdrachtnemer I over. Deze overname van de contractuele positie geschiedt exact overeenkomstig de Concept Overeenkomst en de Inschrijving van zover daarvan niet uitdrukkelijk in deze Wachtkamerovereenkomst wordt afgeweken.
- 3.3 Van de beëindiging van de Overeenkomst zal <opdrachtnemer II> tijdig – minimaal twee maanden van tevoren – op de hoogte worden gesteld.
- 3.4 In het geval Opdrachtnemer II niet bereid is om de contractuele positie van Opdrachtnemer I geheel en tijdig over te nemen, is Opdrachtnemer II aan <opdrachtgever> een direct opeisbare boete van 10.000,00 Euro (zegge: tienduizend Euro) verschuldigd. Partijen achten dit redelijk omdat de offerte van Opdrachtnemer II gedurende deze overeenkomst op een redelijk peil gehouden blijft door middel van de jaarlijkse indexering en omdat <opdrachtgever> – door het niet nakomen van de Wachtkamerovereenkomst - de dienstverlening Schoonmaak en Beheer opnieuw zal moeten aanbesteden, hetgeen aanzienlijke kosten met zich meebrengt.
- 3.5 Voorts is <opdrachtgever> bevoegd de Wachtkamerovereenkomst, zonder nadere ingebrekestelling en voorafgaande rechterlijke tussenkomst met onmiddellijke ingang te

Bijlage 8 Wachtkamerovereenkomst

beëindigen door een opzegging waarbij geen opzegtermijn in acht dient te worden genomen indien:

- <opdrachtnemer II> zijn faillissement aanvraagt of in staat van faillissement wordt verklaard;
- <opdrachtnemer II> (voorlopig) surseance van betaling aanvraagt of haar (voorlopig) surseance van betaling wordt verleend;
- de onderneming van <opdrachtnemer II>, wordt geliquideerd;
- <opdrachtnemer II>, de huidige onderneming staakt.

3.6 Verplichtingen welke naar hun aard bestemd zijn om ook na het eindigen van de Wachtkamerovereenkomst voort te duren blijven na het eindigen van de Wachtkamerovereenkomst bestaan.

Aldus in tweevoud opgemaakt en ondertekend te <plaatsnaam>, d.d.

Handtekening Opdrachtgever

Handtekening Opdrachtnemer II

Naam

Naam