



## NOTA VAN INLICHTINGEN

Behoort bij bestek nr. 1-050-13 / B4020-D01

Mevrouw/mijnheer,

In aansluiting op bestek nr. 1-050-13 / B4020-D01, betreffende:

Het verrichten van werkzaamheden ten behoeve van onderhoud aan daken van vastgoed van gemeente Rotterdam,

berichten wij u het volgende.

### Inleiding

Ten aanzien van de aan u verzonden besteksdocumenten zijn de gegadigden in de gelegenheid gesteld om nadere inlichtingen te verkrijgen omtrent de aan u verstrekte documenten in relatie tot bovengenoemd object.

De ingekomen vragen van gegadigden zijn, op anonieme wijze, hieronder nader weergegeven. De antwoorden zijn 'in kleur' bijgevoegd.

### Ingekomen vragen

Nr.	Besteksartikel 00.00.00.00 Tekeningnummer 000	Vraag
-----	--	-------

**Complex 010**

Op welke wijze dient het lood bij de betonwanden uitgevoerd te worden ?

**Indien sprake is van beton: middels een aluminium knelstrip.**

Het betreft hier geen omgekeerd dak maar een warm dak met PUR isolatie die verzadigd is. Advies, dit gehele dak slopen ?

**Conform technische omschrijving, inclusief het verwijderen isolatie.**

Shedkap staat niet omschreven dient deze overlaagd te worden ?

**Nee.**

Getimmerd hekwerk dient verwijderd te worden, lijkt ons beter hiervoor een stelpost op te geven.

**Akkoord, bij de inschrijving een netto stelpost hanteren van € 1.500,00.**



#### Complex 035

Bij insnijding hebben wij geconstateerd dat de ondergrond, zand/cement nat is, bij het mechanisch bevestigen zijn eventuele lekkages niet te voorkomen, wij adviseren u weer een geballast systeem toe te passen.

**Niet akkoord.**

Dakopbouw staat niet omschreven dient deze wel overlaagd te worden ?

**Akkoord, inclusief dakopbouw.**

Hoe om te gaan met de luchtbehandelings kast/installatie ?

**Rekenen op demontage + montage van de luchtbehandelingsinstallatie.**

#### Complex 049

Naast de in het bestek omschreven dak zit een kunststof dak waarvan de totale rand open staat, de isolatie t.p.v. de randen is geheel verzadigd. Dit dakje zal toch ook gerenoveerd moeten worden ?

**Niet akkoord.**

#### Complex 050

De afdekkap zit aan de voorzijde t.p.v. de laatste rij metselwerk vast gekit aan de onderzijde, hoe gaan wij hiermee om ? het een zeer speciaal detail die aandacht vergt.

**Conform de technische omschrijving vraagt dit inderdaad de nodige aandacht. Dit is onderdeel van de inschrijving.**

#### Complex 091

De bestaande afdekkappen moeten vernieuwd worden, ons inziend kunnen deze ook hergebruikt worden.

**Dit mag als separate minderprijs ingediend worden. Als basis dient echter het vervangen opgenomen te worden.**

Hoogachtend,

DE ALGEMEEN DIRECTEUR VAN STADSONTWIKKELING

(voor deze)



Ing. B. Oosterom

Hoofd afdeling Aanbestedingszaken