

Naam: Architectendiensten
Tendernedkenmerk: 297946
Onderwerp: Nota van Inlichtingen
Betreft: Selectiefase
Datum: 22-2-2021

Nr.	Document	Hfdst/ Postnr./	Blz.	Vraag	Antwoord
1		Kerncomp ententie 3		Bij kerncompetentie 3 benoemd u een opsomming van uiteenlopende duurzaamheids-classificeringen, incl. frisse scholen klasse B. De omschrijving van het criterium is voor ons onvoldoende duidelijk. Hieruit volgen twee vragen/verzoeken: - Dienen alle opgesomde punten in één referentie aanwezig te zijn of mogen hier ook meerdere referenties worden ingediend? - In het geval dit niet is verzoeken wij u de classificering ten aanzien van frisse scholen buiten dit criterium te laten vallen, zodat ook andere utiliteitsgebouwen kunnen voldoen en stapeling van eisen voorkomen wordt. Immers kan de specifieke kennis ten aanzien van 'duurzaamheid	Nee, de referentie dient te hebben geleid tot een van de hierna volgende duurzaamheidsclassificeringen: Frisse scholen, of BREEAM, of GPR of BENG. Alle opgesomde punten behoeven dus niet in één referentie aanwezig te zijn en er is derhalve geen sprake van stapeling van eisen.
2	Definitie 'gelijkwaardig'			In '3.2.2 Technische- en beroepsbekwaamheid' Kerncompetentie 1 staat vermeld dat een referentiewerk betrekking heeft op 'een MBO-, HBO- of WO- instelling of een gelijkwaardig werk'. Wat is de definitie van 'gelijkwaardig'?	Teneinde de gelijkwaardigheid van het referentiewerk te kunnen aantonen, dient gegadigde een referentiewerk te overleggen dat zich in ieder geval kenmerkt door de verbouw of nieuwbouw van een complex gebouw in bouwfysische en logistieke zin, met een complexe organisatie (verschillende stakeholders en politiek sensitieve organisatie) aan de zijde van de opdrachtgever. Zuyd kan zich voorstellen dat een referentiewerk uitgevoerd voor een ziekenhuis of museum aan deze vereisten kan voldoen, dit zal echter wel moeten worden onderbouwd door gegadigde.
3	Definitie 'politiek sensitieve organisatie'			In '3.2.2 Technische- en beroepsbekwaamheid ' bij Kerncompetentie 1 wordt een 'politiek sensitieve organisatie' genoemd. Wat is dat?	Een organisatie met een politiek-bestuurlijk krachtenveld, die zich kenmerkt door verschillende stakeholders (met mogelijk verschillende belangen). Dit in tegenstelling tot een top-down organisatie.
4	Definitie 'gelijkwaardig' bij duurzaamheids- classificeringen (kerncompetentie 3)			Wat is de definitie van een gelijkwaardige duurzaamheids-classificering, naast de opsomming zoals in de Selectieleidraad staat? Onze ervaring is dat referenties uit Duitsland waar de DGNB geldt, niet geaccepteerd worden in Nederland, ondanks dat het om een Europese aanbesteding gaat, omdat wij als gegadigde niet bij machte zijn om de gelijkwaardigheid aan te tonen. In dat opzicht onttaardt een Europese aanbesteding in een beperkte nationalistische aangelegenheid.	Een DGNB label predikaat "Gold" beschouwen we vergelijkbaar met BREEAM Excellent.
5	Selectiecriterium 4, (deels) monumentale status			U voert een selectiecriterium (monumentale status) op dat in de selectieleidraad geen onderbouwing krijgt. Graag lezen wij meer over dit criterium: gaat het bij de Hogeschool Zuyd om gemeentelijke monumenten of rijksmonumenten? Of maakt de architectuur van het gebouw een monumentale indruk?	Hogeschool Zuyd heeft zowel rijks- als gemeentelijke monumenten. De projecten die onder de raamovereenkomst worden gebracht bevatten zowel nieuwbouw als renovatie van rijks- en gemeentelijke monumenten als ook gebouwen zonder monumentale status.
6	Gebouwen			Uit de leidraad – kerncompetentie 3 wordt niet duidelijk of er alleen onderwijsgebouwen ingediend mogen worden of ook andere gebouwen. Mogen er ook andere gebouwen ingediend worden?	Kerncompetentie 3 vraagt een referentieproject die betrekking heeft op een gebouw (behoeft dus geen onderwijsgebouw te zijn) waarvan gegadigde heeft geadviseerd tav duurzame ontwerpkeuze. Dus of Frisse scholen, of BREEAM, of GPR of BENG.

7	Oplevering		Vanuit de leidraad wordt niet duidelijk of de referentieprojecten aan opleverdata moeten voldoen. Graag vernemen wij.	De referentieprojecten hoeven niet aan opleverdata te voldoen. Belangrijk is dat de werkzaamheden van de architecten zijn uitgevoerd en afgerond in de afgelopen vijf jaar. E.e.a. zoals is aangegeven in de omschrijving bij de specifieke kerncompetentie, met inachtneming van hetgeen in deze nota is opgenomen.
8	Kwaliteitscertificaat		In '3.1 Uitsluitingsgronden' wordt bij de uitsluitingsgronden onder 'Deel III UEA, B-Gronden' als bewijsstuk een kopie gevraagd van het kwaliteitscertificaat gebaseerd op of gelijkwaardig aan NEN:EN:9001-2015. Volstaat hier ook een kwaliteitssysteem dat gelijkwaardig is aan NEN:EN:9001-2015 indien er geen kwaliteitscertificaat aanwezig is?	Indien u niet beschikt over een certificaat en u zich ook niet in een certificeringstraject bevindt, kan het volstaan om uw eigen kwaliteitshandboek te overleggen. Het dient een actueel en geldig kwaliteitshandboek te zijn, waarin zijn opgenomen de maatregelen die uw organisatie treft om de kwaliteit te waarborgen en te controleren, voorzien van een beleidsverklaring van het management waaruit blijkt dat het management deze maatregelen onderschrijft en controleert (u volstaat met het toevoegen van een kopie van een toegesneden index van het kwaliteitshandboek, een beschrijving en de beleidsverklaring). Tevens dient u een beschrijving bij te voegen, waarom de maatregelen die in uw kwaliteitshandboek zijn opgenomen gelijkwaardig zijn aan de gestelde norm; óf Indien u nog niet dan wel niet meer beschikt over een geldig certificaat maar u zich wel in een certificeringstraject bevindt, kunt u volstaan met een bewijs van het stadium waarin het nieuwe certificeringstraject zich bevindt te overleggen (u volstaat met het toevoegen van een kopie van een toegesneden index van het kwaliteitshandboek, een beschrijving en de beleidsverklaring én een met de certificerende instelling overeengekomen planning van de certificering)
9	3.2.2 Technische- en beroepsbekwaamheid: termijn referentie 5 jaar?		Wij hebben een passend referentieproject dat in juli 2015 is opgeleverd: is het mogelijk om die referentie in te dienen bij de kerncompetenties en selectiecriteria?	Nee, dit is niet toegestaan. Door uit te gaan van een termijn van 5 jaar wordt al afgeweken van artikel 2.93 Aanbestedingswet. Verdere oprekking van deze termijn is niet passend bij de aard van de opdracht.
10	aanbiedingsbrief		bij aanmelding moet een aanbiedingsbrief ingediend worden, wat wordt hier onder verstaan? Aanbieding/offerte volgt toch in volgende fase?	Hieronder wordt verstaan een kort begeleidend schrijven waarin u uw aanmelding aanbiedt.
11	fictieve nadere opdracht		in de volgende fase wordt een gedeeltelijke uitwerking van een (fictieve) nadere opdracht gevraagd, hoeveel m2 bvo is deze opdracht?	9.000 m2 bvo
12	bijlage 1B		kunnen wij bijlage 1B als word-document ontvangen?	Ja, dit document zal worden verstrekt bij de nota.
13	bijlage 0		is het de bedoeling dat we bijlage 0 ondertekenen?	Ja.
14	bijlage 0		is het de bedoeling dat we bijlage 0 ondertekenen?	ja.
15	Selectieleidraad	3.1	15 Er wordt een kopie gevraagd van een certificaat kwaliteit. Wij hebben een intern kwaliteitssysteem opgezet vergelijkbaar met ISO 9001, maar hebben hier geen certificaat van. Op welke wijze kunnen wij aantonen dat dit ook voldoet?	Zie het antwoord op vraag 8
16	Selectieleidraad	3.2	17 Bij kerncompetentie 3 worden 3 duurzaamheids-classificeringen genoemd. Dit is een stapeling van eisen. Aan hoeveel van deze classificeringen dient het referentiewerk te voldoen?	zie het antwoord op vraag 1

17	Selectieleidraad	3.2.2., K1	16	U geeft enerzijds aan dat de referentiewerken geheel dienen te zijn afgerond en anderzijds dat 'minimaal een opdrachtverstrekking tot uitvoering' zijn dient verleend. Mogen we hieruit concluderen dat bij de in te dienen referenties de werkzaamheden t/m DO in de afgelopen 5 jaren moeten zijn afgerond, maar dat het project nog in uitvoering mag zijn?	Ja, dit is correct voor zover het kerncompetentie 1 betreft.
18	selectieleidraad	4.4. S4	25	Voldoet een referentie waarbij het gebouw in de afgelopen 5 jaar is opgeleverd maar het DO eerder is afgerond?	Nee, dit is niet toegestaan.
19	selectieleidraad	4.4. S4	25	Voldoet een gebouwencomplex waarvan één van de gebouwen nieuwbouw betreft?	ja, dit voldoet, mits aan de overige voorwaarden wordt voldaan.