

A photograph of a modern interior space, likely a hallway or living area. The floor is made of light-colored wood planks. The walls are white, with a green wall visible in the background. A window with a white frame is on the left, showing some greenery outside. The lighting is soft and even.

[spacia]

Reinigingsadvies bij
project-toepassingen

1.0 Algemene aanwijzingen

Het regelmatig reinigen is bij alle vloerbedekkingen niet alleen belangrijk voor de uitstraling en de hygiëne, maar is ook voor de levensduur van groot belang. Zand en vuil verkorten door het schuren de levensduur van de vloerbedekking.

Door het toepassen van hoogwaardige onderhouds- en reinigingsmiddelen wordt een optimale onderhoudstoestand bereikt waarbij de kwaliteiten van de Spacia vloerbedekking volledig tot hun recht komen.

Na het stofferen en tot aan het in gebruik nemen is het aan te bevelen de vloer te beschermen. De ervaring leert dat het risico van een beschadiging het grootst is tijdens en net na het installeren van de vloer. Dit geldt in het bijzonder als er nog andere bouwactiviteiten gelijktijdig/aansluitend plaatsvinden.



1.1 Voorzorgsmaatregelen

Een goede reiniging begint al voor en achter de deur. Als voorzorgsmaatregel is een juiste schoonloopzone bij de ingang essentieel om het inlopen van vuil wezenlijk te verminderen. U dient hiermee al tijdens de planning van een project rekening te houden, omdat een goede schoonloopzone de levensduur van een vloerbedekking aanmerkelijk verlengt en het onderhoud vergemakkelijkt.



1.2 Verzorging

Spacia vloerbedekking is tijdens de productie al voorzien van een hoogwaardige PUR afwerklaag. Het strippen en polymeren van de vloer bij oplevering wordt niet aanbevolen, maar is eventueel wel mogelijk.

1.3 Desinfectie

Spacia vloerbedekking is dankzij de PUR afwerklaag bestand tegen vloerdesinfectiemiddelen volgens de DGMH lijst en is tevens verregaand resistent tegen alcoholhoudende handdesinfectiemiddelen. Wenst men (bijv. in de gezondheidszorg) de vloer te voorzien van een extra polymeerlaag, dan dient men een desinfectiebestendig onderhouds- en schoonmaaksysteem toe te passen. Op aanvraag willen wij u graag adviseren bij het vinden van een juiste fabrikant voor zo'n systeem.

1.4

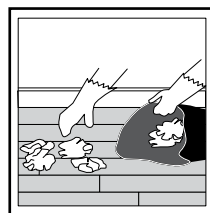
Reinigingsmethoden

De juiste reinigingsmethode kan per project verschillend zijn. Voor welke methode wordt gekozen, hangt af van meerdere factoren zoals: oppervlakte, grootte, toegankelijkheid, het beschikbare gereedschap en de gebruiksintensiteit van de vloer. In het algemeen kan men ervan uitgaan dat bij een minder tot middelmatig intensief gebruikte ruimte, een handmatig reinigingssysteem in de regel afdoende is. Bij grote oppervlakten resp. een hoge gebruiksintensiteit is een machinaal reinigingssysteem aan te bevelen.

2.0 Na het installeren van de vloer

2.1

Bouwreiniging



Een droge bouwreiniging is nodig om los vuil, restanten van vloerbedekking enz. te verwijderen. Eventueel stofzuigen.

2.2

Opleveringsreiniging / eerste onderhoud

De opleveringsreiniging of eerste onderhoud volgt direct na de oplevering. Het doel is de vloer grondig te reinigen om een basis te creëren voor het onderhoudssysteem dat men wil gaan toepassen. Dit kan minimaal 48 uur na het stofferen (afhankelijk van de door de fabrikant aangegeven uithardtijd van de toegepaste lijm). Wij adviseren het gebruik van een intensief schoonmaakmiddel/natreinigingssysteem in combinatie met een eenschijfsmachine (U/Min. 450, met maximaal een rode pad). Bij grote oppervlakten kan ook een schrob/zuigmachine worden ingezet.

Spacia vloerbedekking is tijdens de productie al voorzien van een hoogwaardige PUR afwerklaag. Het strippen en polymeren van de vloer bij oplevering wordt niet aanbevolen, maar is eventueel wel mogelijk.

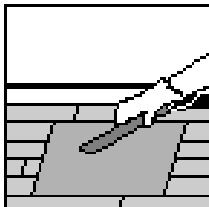
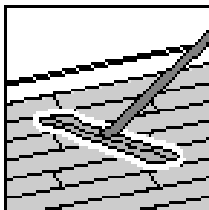
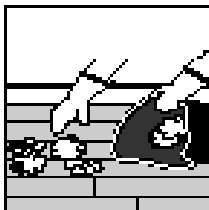
Indien men een beschermlaag wenst (bijv. in de gezondheidszorg), dan dient men een desinfectiebestendige beschermlaag aan te brengen. De juiste onderhoudsmiddelen hiervoor zijn aan te vragen bij de desbetreffende leverancier van deze beschermlaag.

3.0 Onderhoudsreiniging

Een onderhoudsreiniging omvat algemeen bekende reinigings- voorzorgsmaatregelen. Hierbij onderscheidt men:

3.1 Vuil verwijderen

- Losliggend vuil met een niet geïmpregneerde stofwischer verwijderen.
- Met een stoffer en blik of stofzuiger het vuil opnemen.
- Schoonloopmatten bij de ingang stofzuigen.



3.2 Lichtvochtig reinigen

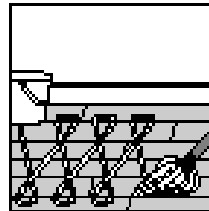
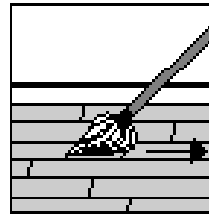
Met deze reiniging wordt loszittend vuil door middel van een lichtvochtig wisgereedschap of doek verwijderd.

3.3 Nat reinigen

Bij deze reinigingsmethode wordt een combinatie van onderhoudsmiddelen gebruikt. In een dubbele rolemmer wordt aan een kant een mengsel gemaakt, bestaande uit een reinigingsmiddel toegevoegd aan water (let op de door de fabrikant aangegeven mengverhouding).

Hierna wordt uit de emmer het wiswater over de vloer verdeeld met een mop. Met een schone mop wordt hierna het vuile wis- water opgenomen en uitgewrongen in de tweede bak. Voor aansluitende vlakken wordt weer het schone wiswater uit de eerste bak gebruikt.

Wij adviseren hierbij het gebruik van een katoenen wismop.

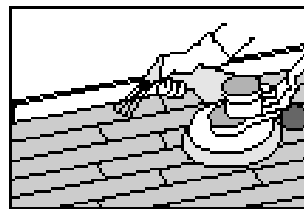


3.4

Spray reiniging

Het reinigings/onderhoudsmiddel verdunnen volgens de aanbeveling van de fabrikant. Een eenschijfsmachine met een rode of witte pad gebruiken. Een fijne sproeifilm aanbrengen en de machine met overlappende bewegingen over de vloer bewegen tot de vloer schoon is.

Deze methode is bijzonder geschikt om hardnekkige vlekken en schopstrepen te verwijderen.



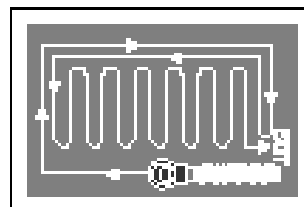
3.5

Schrob/zuigmachine reiniging

Voor grote oppervlakten kunnen schrob/zuig machines worden ingezet. Deze methode kan alleen bij een natte reiniging.

Het te gebruiken onderhouds/reinigingsmiddel zal worden geadviseerd door de fabrikant van de machine.

Het instellen van het afzuigstelsel is in te stellen volgens de aanbevelingen van de fabrikant.



3.6 Grondreiniging

Een grondreiniging is noodzakelijk bij een bijzonder sterk vervuilde vloer voor de eerste onderhoudsbeurt (minstens 48 uur na stoffering!!) en/of als er met het standaard onderhouds- systeem geen bevredigend resultaat wordt behaald. Bij een grondreiniging worden hardnekkig vuil en achtergebleven onderhoudsmiddelen machinaal verwijderd door middel van een eenschijfsmachine (maximaal een groene pad) met een verdund alkalisch oplosmiddel.

Hierna wordt het vervuilde water opgenomen en de vloer meerdere malen met schoon water geneutraliseerd.

Hierna kan het onderhoudsmiddel/de beschermlaag weer worden aangebracht volgens het advies van de fabrikant.

3.7 Aanvullend advies

Stoelpoten/doppen, tafelpoten, bureaustoel wielen enz. dienen dusdanig te zijn dat ze geen vloer beschadigingen veroorzaken.

Al bij het plannen van het project dient hiermee rekening gehouden te worden.

Ter bescherming van de vloer kunt u bijvoorbeeld gebruik maken van vilt pads, die groot genoeg zijn voor de desbetreffende meubelpoten.

(Opgelet: vilt pads zijn onderhevig aan slijtage en dienen, indien nodig, regelmatig vervangen te worden)

Bureaustoel wielen dienen, bij gebruik op een elastische vloerbedekking, te voldoen aan de Norm EN 12 529 en uitgerust te zijn met zachte wielen (type W).

Haarkleurmiddel, huiddesinfectiemiddelen op basis van oplosmiddelen en kleurstoffen dienen direct verwijderd te worden omdat deze anders tot verkleuring van de vloerbedekking zullen leiden. Bij bepaalde rubber toepassingen worden anti-verouderingsmiddelen toegevoegd die kunnen leiden tot bruin/gele verkleuringen. Op elastische vloerbedekkingen is het daarom raadzaam om alleen rubber te gebruiken dat daarvoor geschikt is en geadviseerd wordt door de fabrikant van deze artikelen.

Teer, bitumen en bepaalde vetstoffen kunnen door agressieve samenstelling verkleuringen veroorzaken op elastische vloerbedekkingen.

Daar waar men op de grond brandplekken door sigaretten kan verwachten, is een elastische vloerbedekking niet aan te raden.