



Raetsheren

Raetsheren van Orden B.V.
Registermakelaar in Assurantiën

Arcadialaan 36a T 072 541 41 51
1813 KN Alkmaar F 072 540 82 66
Postbus 1015 home@raetsheren.nl
1810 KA Alkmaar www.raetsheren.nl

Programma van Eisen Brandverzekering

Verzekeringnemer	Stichting Gilde Opleidingen Postbus 1094 6040 KB ROERMOND		
Relatienummer	38041944		
Verzekerde som	A1. € 214.163.200,-	op gebouwen conform bijgaande specificatie.	
	A2. € 2.310.400,-	op huurdersbelang conform bijgaande specificatie.	
	A3. € 64.024.400,-	op bedrijfsuitrusting/inventaris e.d. conform bijgaande specificatie.	
	B. € 1.500.000,-	premier risque bedrag per gebeurtenis met een maximale schadevergoedingstermijn van 104 weken, ter dekking van reconstructiekosten boven het conform artikel 4.9 van de polisvoorwaarden gedekte bedrag.	
	C. € 5.000.000,-	premier risque bedrag per gebeurtenis met een maximale schadevergoedingstermijn van 104 weken, ter dekking van bijzondere extra kosten boven het conform artikel 4.9 van de polisvoorwaarden gedekte bedrag.	
	D. € 2.500.000,-	premier risque bedrag per gebeurtenis met een maximale schadevergoedingstermijn van 104 weken, ter dekking van exploitatie kosten.	
	E. € 3.000.000,-	premier risque bedrag per gebeurtenis op opruimingskosten boven het conform artikel 4.2 van de polisvoorwaarden gedekte bedrag.	
Ligging	Conform specificatie.		
Termijn	Ingaande 01-07-2021 tot 01-07-2024 en voorts voor 36 maanden doorlopend, met jaarlijkse premiebetaling.		
Voorwaarden	- Uitgebreide Voorwaarden Public B1810. - Clausuleblad Exploitatiekosten t.b.v. Gilde Opleidingen - Clausule Meerjaarstermijn (60%) B1911. - Clausuleblad Terrorismedekking - NHT.		

Op alle werkzaamheden van Raetsheren van Orden bv zijn onze algemene voorwaarden van toepassing. Deze voorwaarden zijn gedeponeerd bij de Kamer van Koophandel in Alkmaar en tevens te vinden op onze website. Onze algemene voorwaarden worden op uw verzoek kosteloos toegezonden.



ABN-AMRO Bank – IBAN: NL26 ABNA 0644 8700 60 – BIC: ABNANL2A
ING Bank – IBAN: NL16 INGB 0696 6619 77 – BIC: INGBNL2A
ING Bank – IBAN: NL66 INGB 0000 3981 81 – BIC: INGBNL2A

KvK Alkmaar 35024728
AFM vergunning 12008569



Raetsheren

Bijzonderheden

- Verzekeraars zullen, in afwijking van artikel 9.8.1. en/of 9.8.2, de schade te allen tijde volledig vergoeden en in geen geval een beroep doen op onderverzekering of anderszins te lage verzekerde sommen met inachtneming van het toepasselijke eigen risico, het bepaalde in artikel 9.8.3. en de eventueel elders in de polis genoemde maximeringen.
- In tegenstelling tot artikel 18.3 van de voorwaarden en de Clausule Meerjaarstermijn is de opzegtermijn 4 maanden voor de contractvervaldatum voor beide partijen.
- Ter toelichting op artikel 4.9 van de voorwaarden wordt inschrijver erop gewezen dat zowel reconstructiekosten als bijzondere extra kosten ten gevolge van een verzekerd evenement gedekt dienen te zijn onder de verzekeringsovereenkomst.
- In tegenstelling tot artikel 4.13 (Duurzaamheid) van de voorwaarden bedraagt de vergoeding maximaal 25% van het schadebedrag met een maximum van € 5.000.000,00 per gebeurtenis.
- In tegenstelling tot artikel 6.2 van de voorwaarden geldt voor buiten gebruik zijn of leegstand:
Voor gebouwen die langer dan 3 maanden leegstaan/buiten gebruik staan, wordt de dekking na die 3 maanden beperkt tot de gevaren/gebeurtenissen brand, ontploffing, lucht- en ruimtevaartuigen, blikseminslag, overspanning, inductie/storm en luchtdruk als omschreven in art. 2.2.1 t/m 2.2.7 van de verzekeringsvoorwaarden.
- Ontzorging na een calamiteit
In geval van een schade zal, Sedgwick namens verzekeraars, worden aangesteld als schade-expert. Sedgwick zal namens de verzekeraars tevens zorgdragen voor een pro-actieve behandeling inzake de ontzorging na een calamiteit waarbij de volgende zaken door haar worden gecoördineerd:
 - regelen van noodhuisvesting;
 - bewaking van bestaande eigendommen;
 - beredding van apparatuur en veiligstellen;
 - reconditionering van apparatuur;
 - reiniging van opstallen en inventaris.De kosten voor deze ontzorging komen ten laste van verzekeraars. De kosten voor ontzorging komen voor vergoeding in aanmerking indien en voorzover zij een gevolg zijn van een schade aan of verlies van de op het polisblad genoemde verzekerde gevaarsobjecten die is veroorzaakt door de in artikel 2 van de Uitgebreide Voorwaarden Public B1810 genoemde gevaren/gebeurtenissen, ongeacht of deze gevaren/gebeurtenissen zijn veroorzaakt door de aard of een gebrek van de verzekerd gevaarsobjecten.
- *Taxatierapport*
De taxatierapporten voor de gebouwen hebben een geldigheidsduur van 6 jaar (indien jaarlijks geïndexeerd).
De taxatierapporten voor de inventaris hebben een geldigheidsduur van 3 jaar.

Eigen risico

€ 2.500,00 per gebeurtenis.