

Overamstel - Amstelkwartier 2e fase Weststrook Bijlage bij bouwenvelop kavel 7

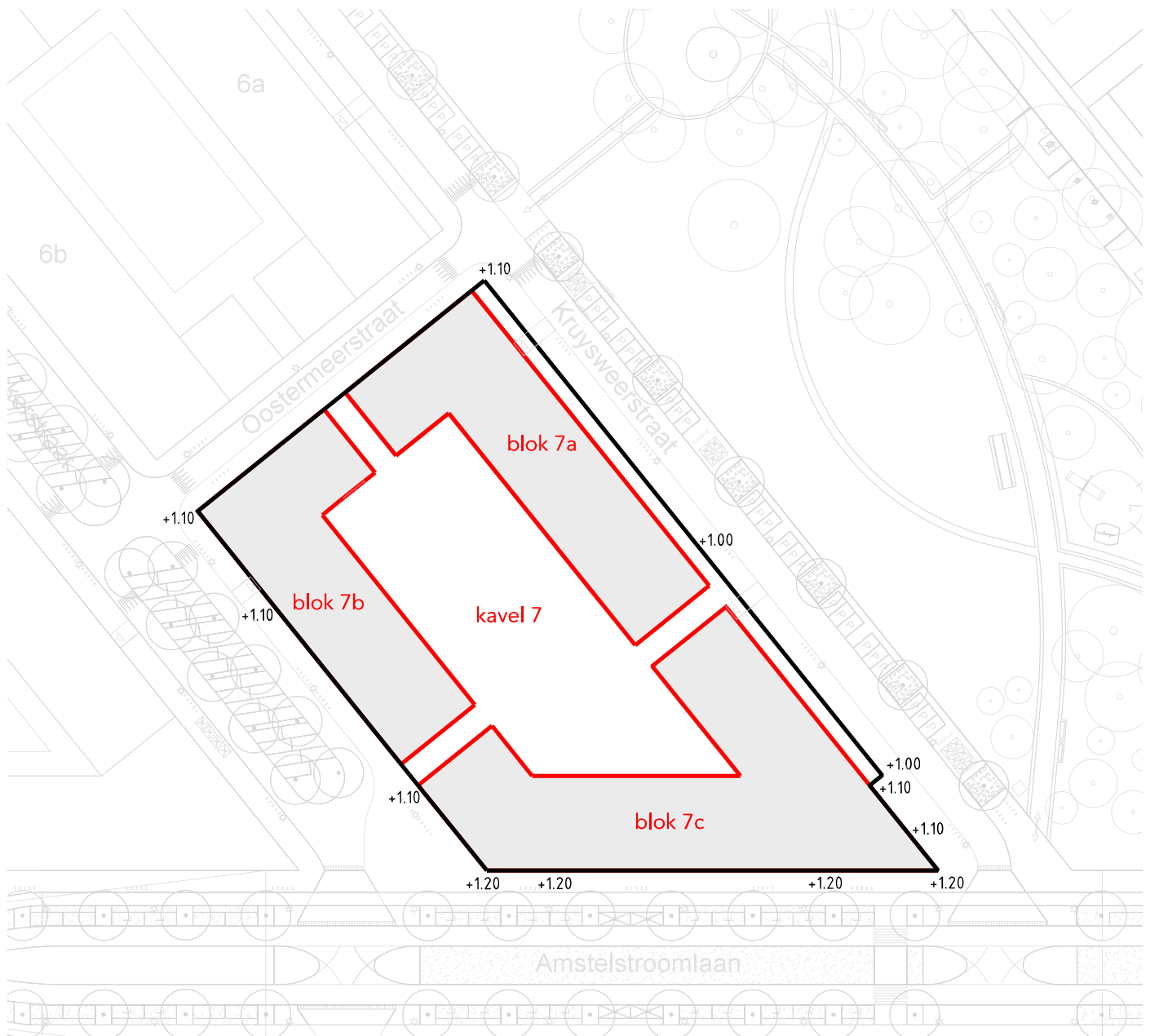
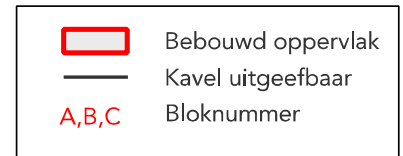
juli 2021

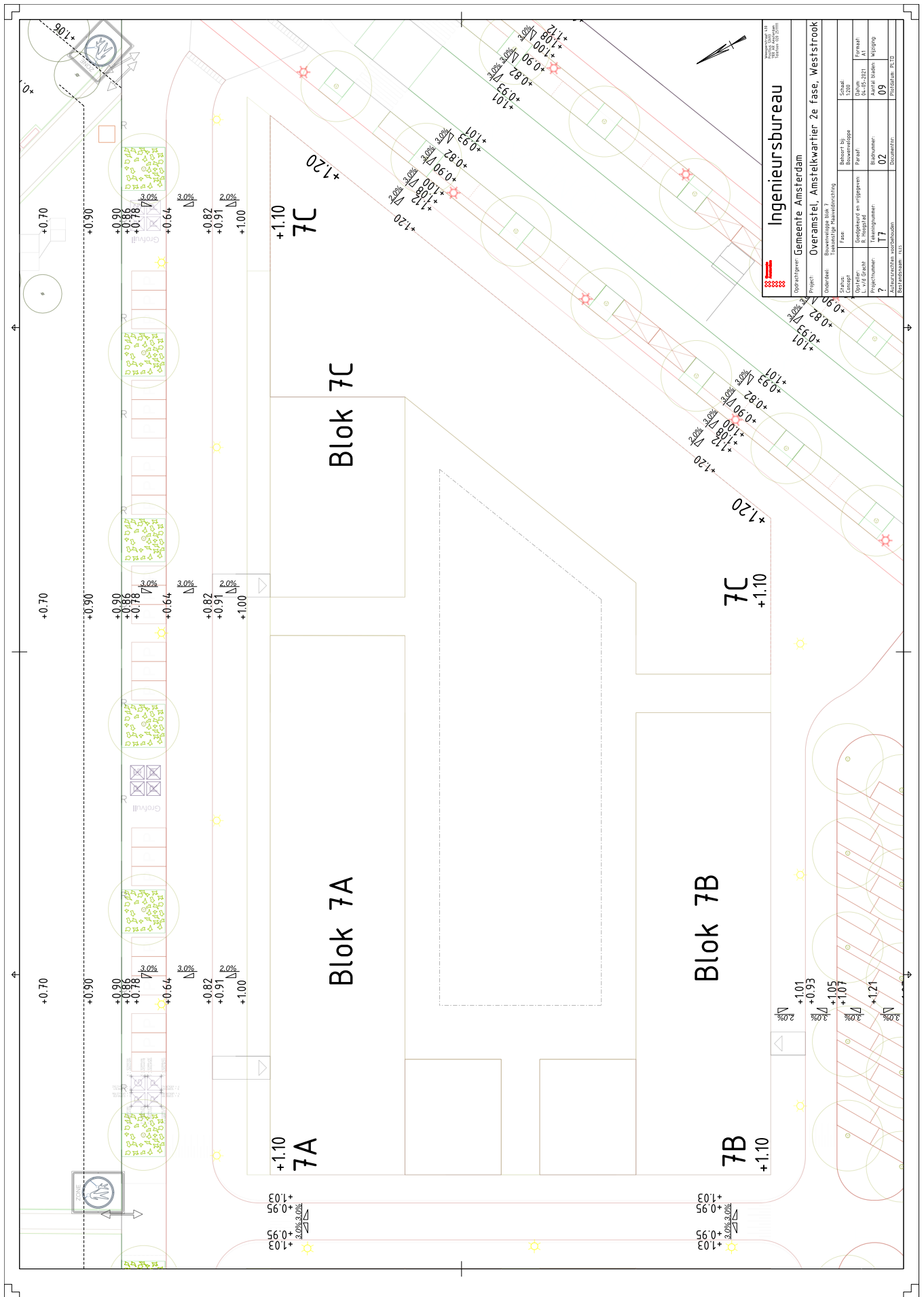


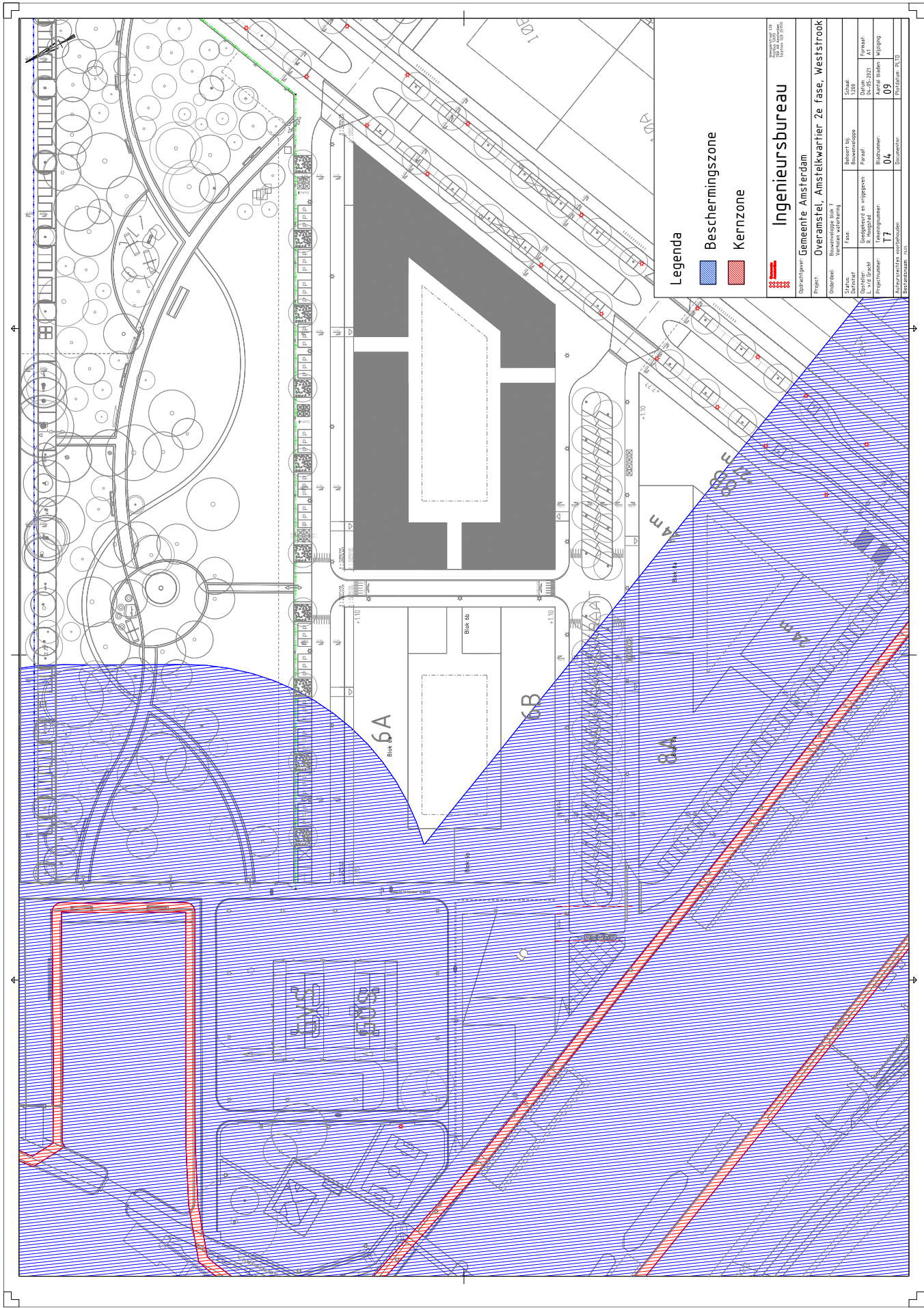
Inhoudsopgave

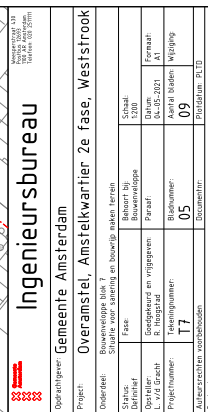
Kavelkaart met maatvoering	04
Kavelkaart met maaiveldhoogtes	05
Kavelkaart met coördinaten	06
Technischekaart: kabels en leidingen	07
Technischekaart: toekomstige maaiveldinrichting	08
Technischekaart: bouwlogistiek werkterrein	09
Technischekaart: verholten waterkering	10
Technischekaart: funderingsrestanten	11
Technischekaart: voormalige verontreinigingen	12
Technischekaart: sanering en doek	13
Technischeprofiel: sanering	14
Technischeprofiel: maaiveld	15
Voorbeelduitwerking hybride WKO	16
S8035-40 Inpandige ruimte instalatie Liander	17
Inpandige transformatorstations voorbeeld pui-indeling en afmetingen	18
B-O-1000-1250-01 Bouwkundige tekening transforamtorstation	19
Plankaart openbare ruimte Amstelkwartier 2e fase weststrook	20
Plankaart openbare ruimte rondom kavel	21
Plankaart voorlopig ontwerp Bella Vistapark	22
Doorsnede A: Kruysweerstraat	23
Doorsnede B: Rademakerstraat	24
Doorsnede C: Amstelstroomlaan	25
Plankaart voorzieningen Amstelkwartier bestaande en vastgesteld	26
Plankaart langzaam verkeer Amstelkwartier	27
Plankaart buurtontsluiting & parkeren op straat Amstelkwartier	28
Actuele bodemkwaliteit bouwkavel 7	29
Websites en losse bijlagen	30

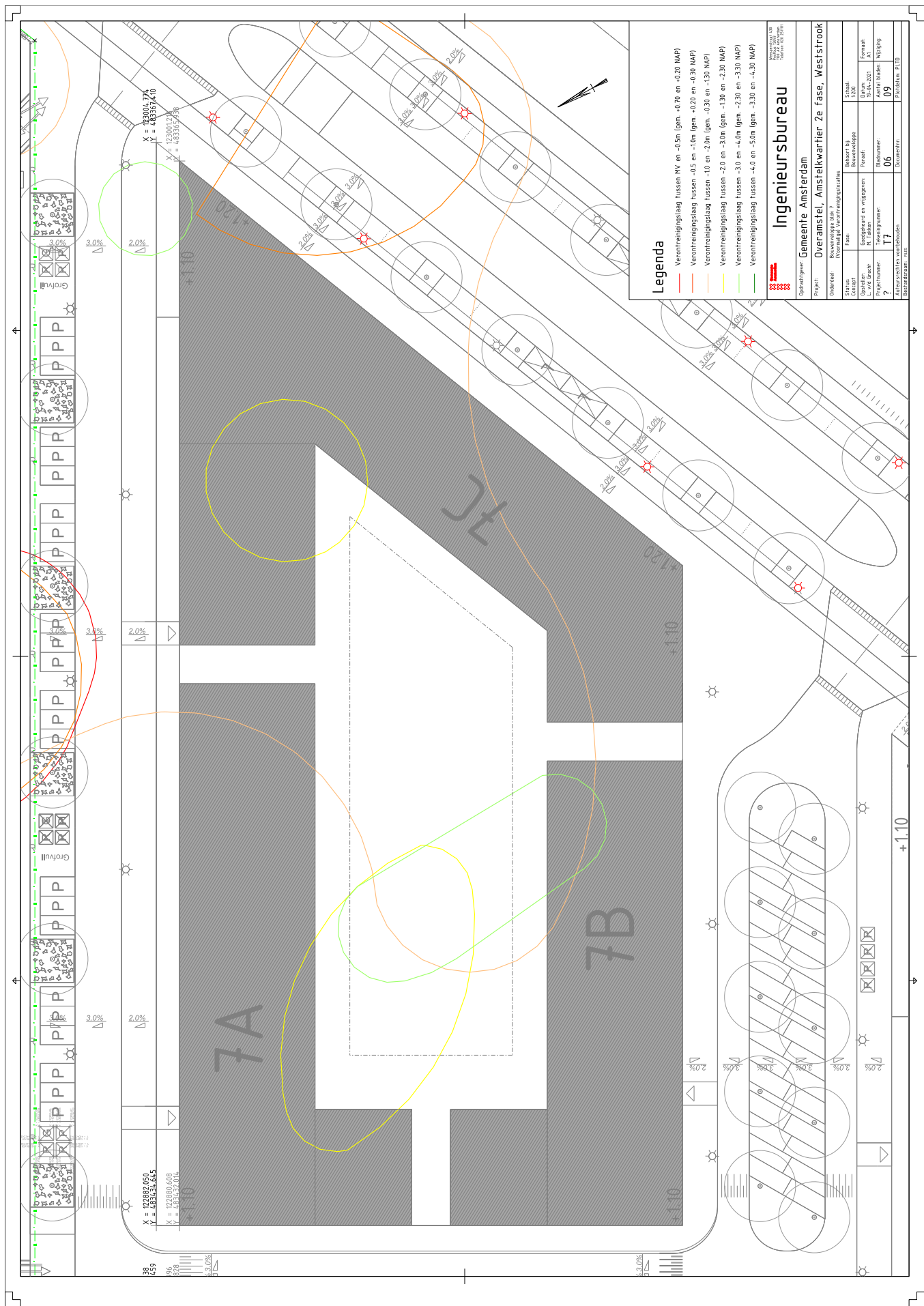


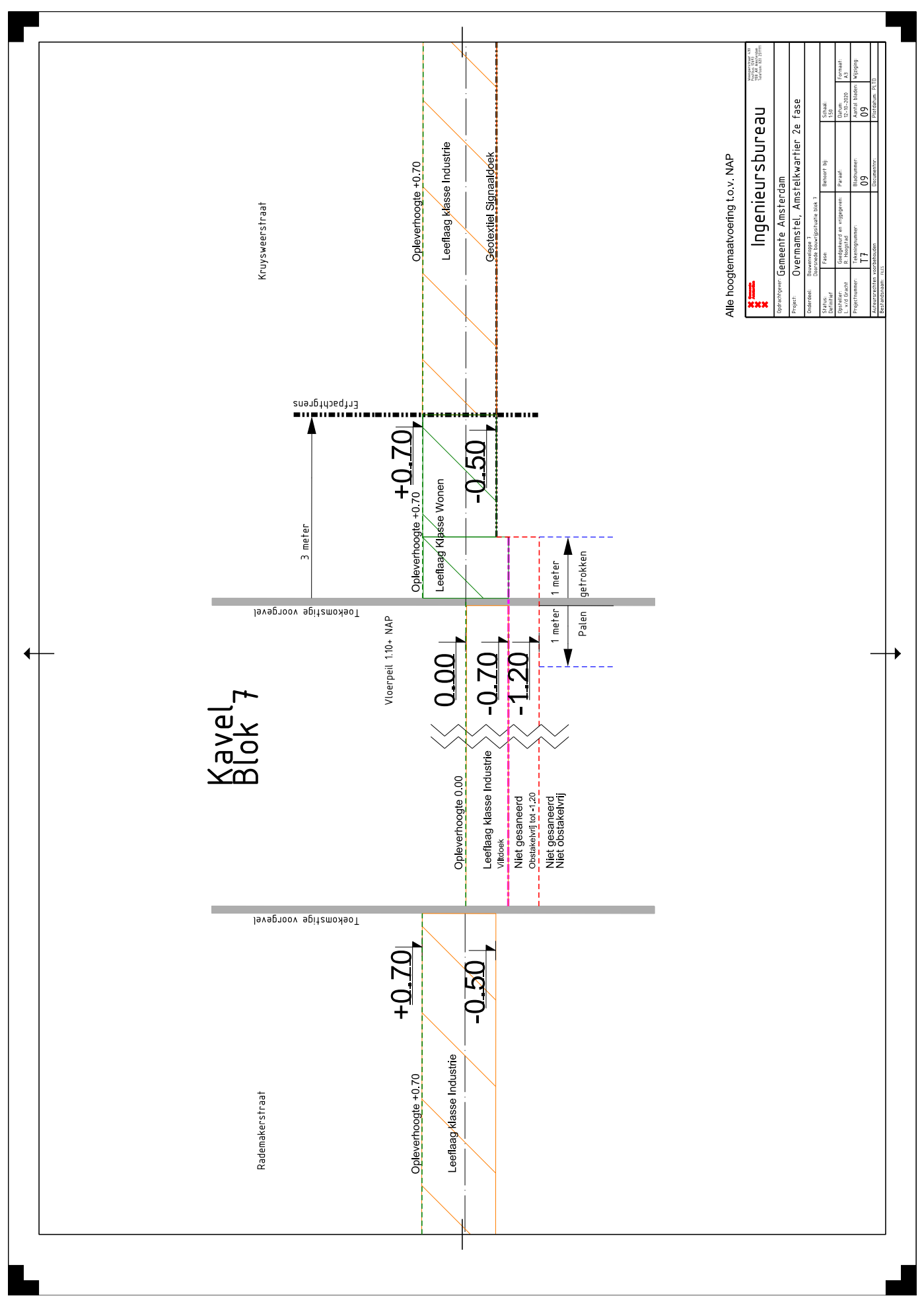






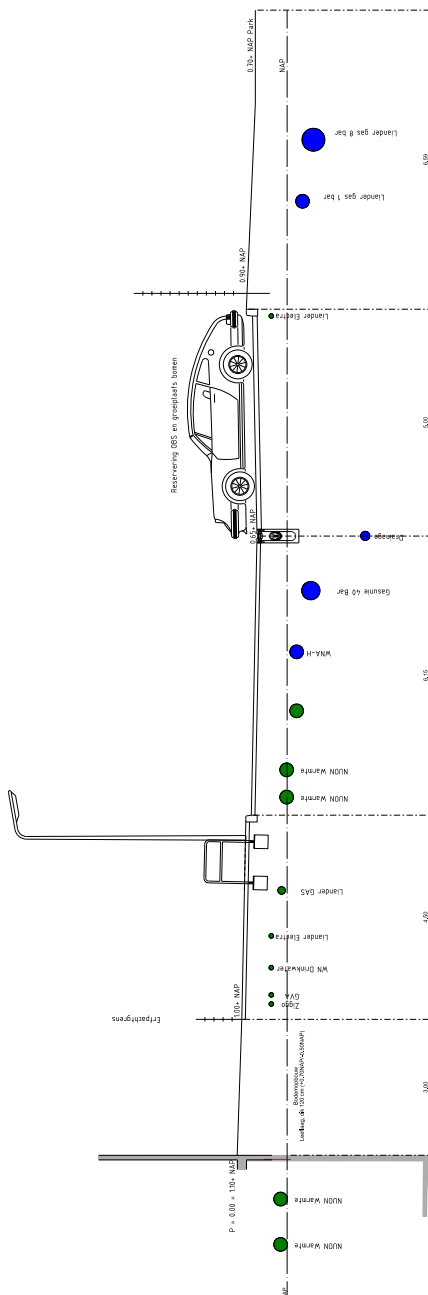




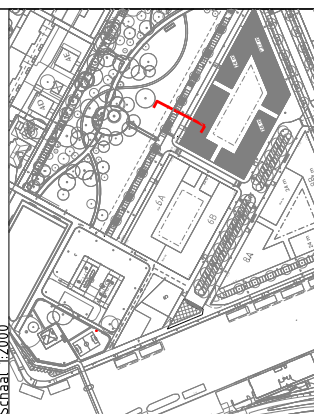


Alle hoogtemaatvoering t.o.v. NAP

Ingenieursbureau	
Opdrachtgever: Gemeente Amsterdam	
Project: Overmanstel, Amstelkwartier 2e fase	
Onderdeel: Overmanstel, Amstelkwartier 2e fase	
Status: Fase	Benoemt bij: Schaal: 1:50
Ontwerp: Gemeente Amsterdam	Paraf: 17-10-2025
Projectnummer: 17	Buiknummer: 09
Auteurs: Gemeente Amsterdam	Document: 17-10-2025



Schaal 1:2000

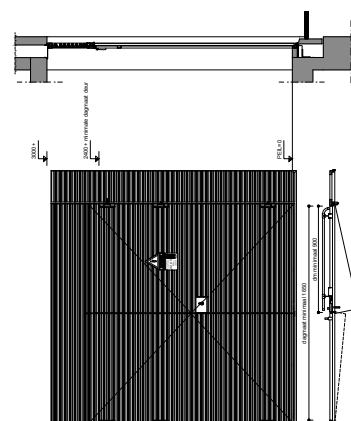
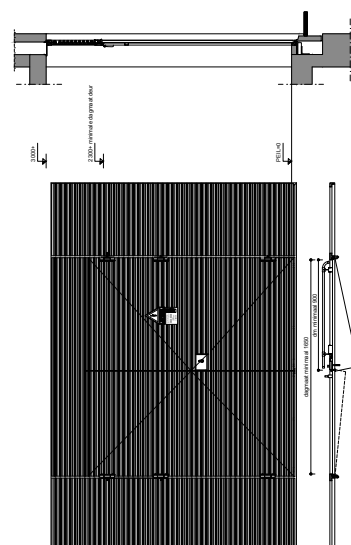
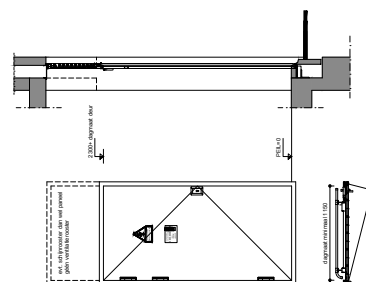
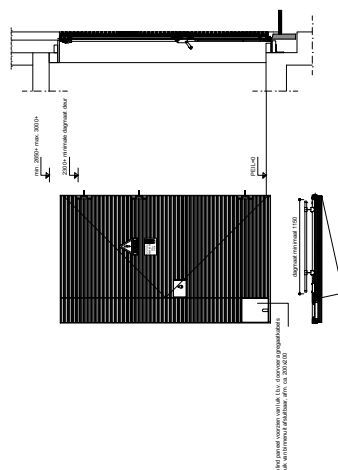
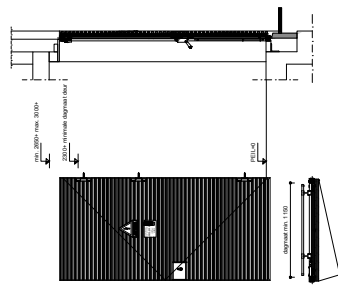
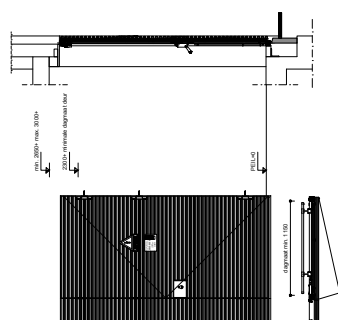
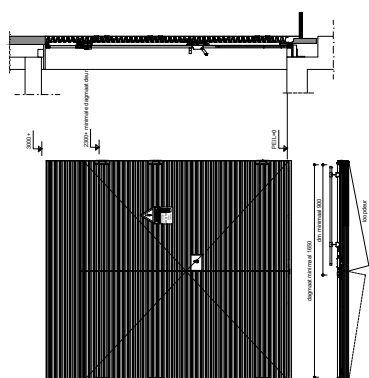


Ingenieursbureau

Gemeente Amsterdam

Project: Overamstel, Amstelkwartier 2e fase, Weststrook

Doordeel	Bouwenloppa blok 7 Praktijk tentamen maart			School: S204
Stages:	Fase			
Beoordeling:	Gediplomeerd en vrijgegeven: 80 Hogeschool			Datum: 12-06-2020
Projectnummer:	Tekeningnummer: 17			Fasejaar: A1
Auteursgegevens vestigingen:				Aantal bladen: Bijgevoegd
				Dossier: 08
				Plaatsnaam: PLOD



DE PROGRAMMA VAN BSENJUNDER VÖÖR EISEN BETREFFENDE RUI EN VENTILATEROEGSTERS

independent transformations

voorbeeld pui-indelingen afmetingen

	place and date	14/11/2016	signature + read accompanying document to be affixed
	date	01-07-2016	
	principal A	01-02-2017	NO
	principal B		
	principal C		
	principal D		date: 19/03/20



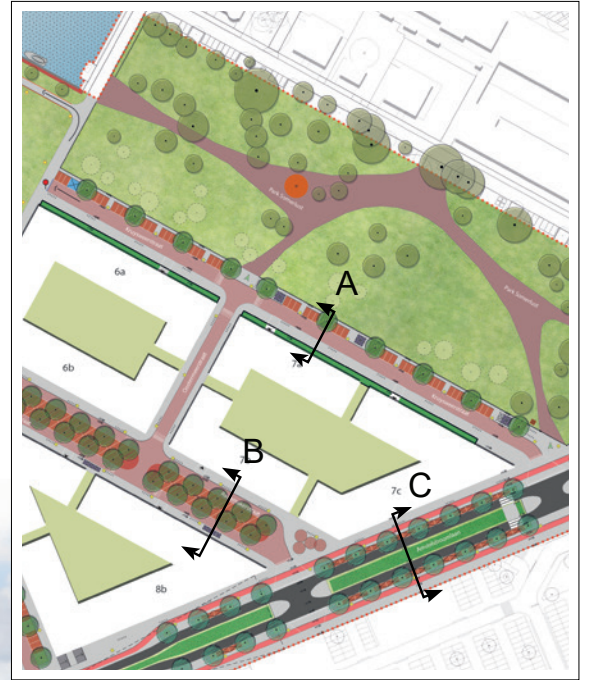
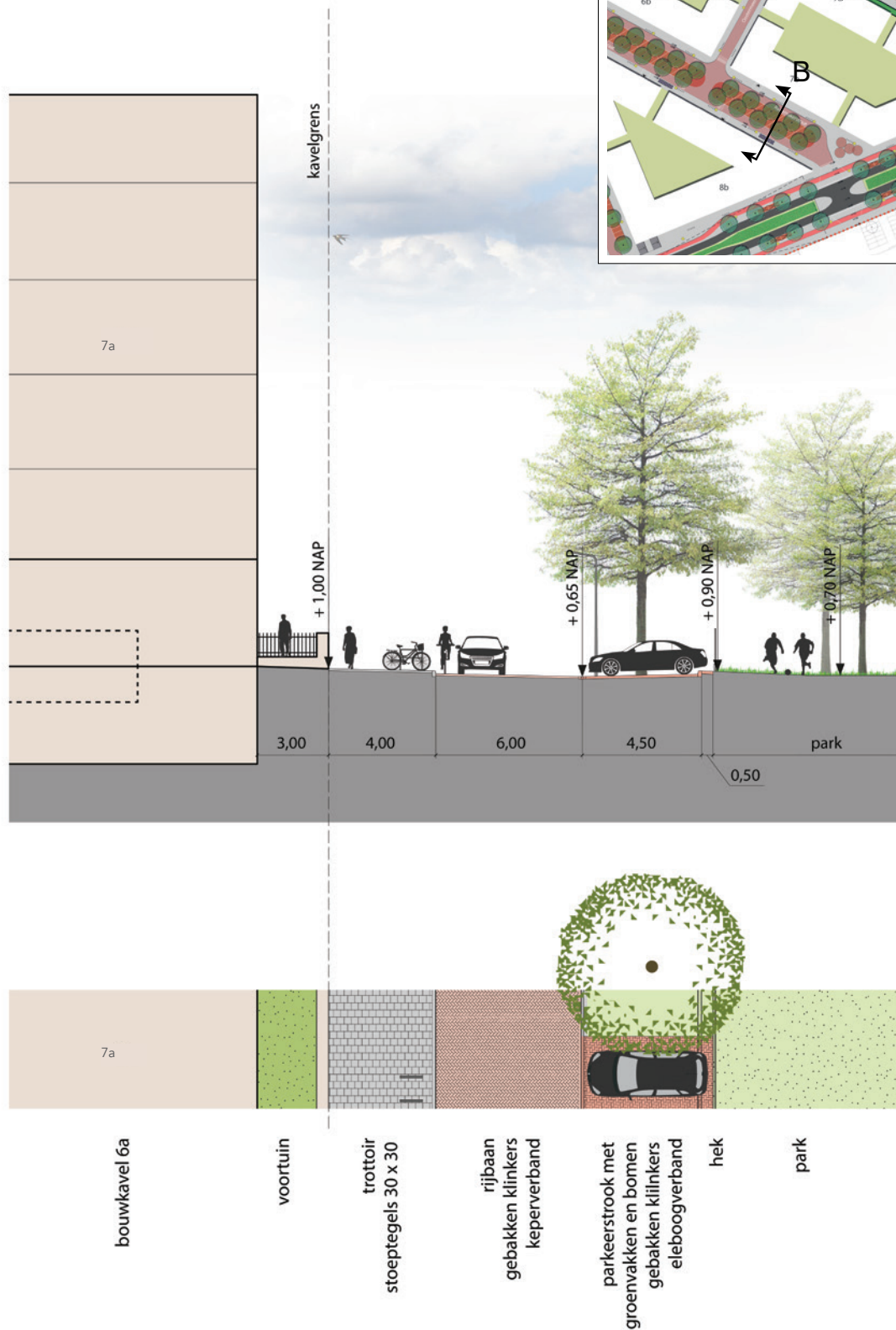
Plankaart openbare ruimte Amstelkwartier 2e fase weststrook (onder voorbehoud van eventuele wijzigingen)



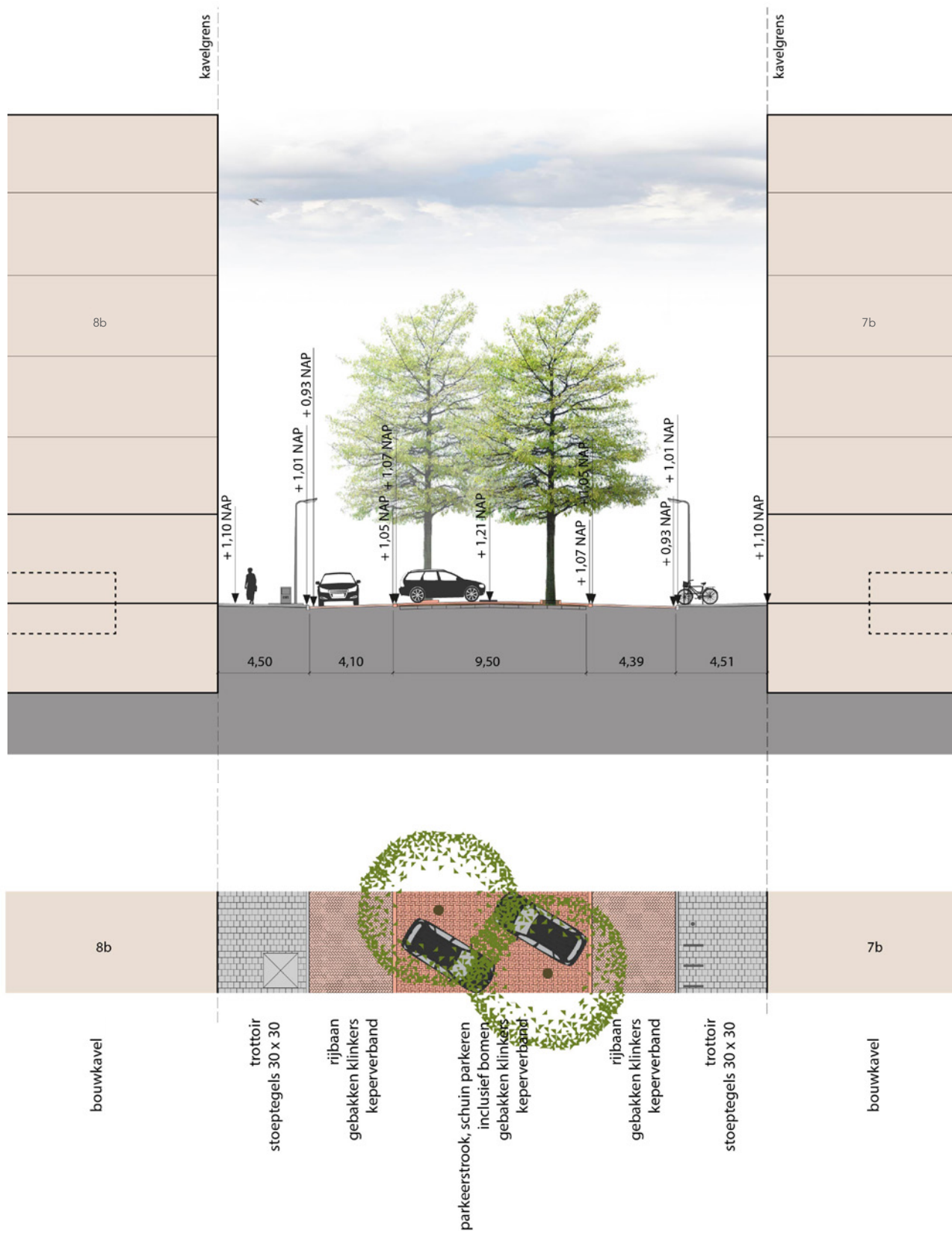
Plankaart openbare ruimte rondom kavel 7 (onder voorbehoud van eventuele wijzigingen)



Plankaart voorlopig ontwerp Bella Vistapark

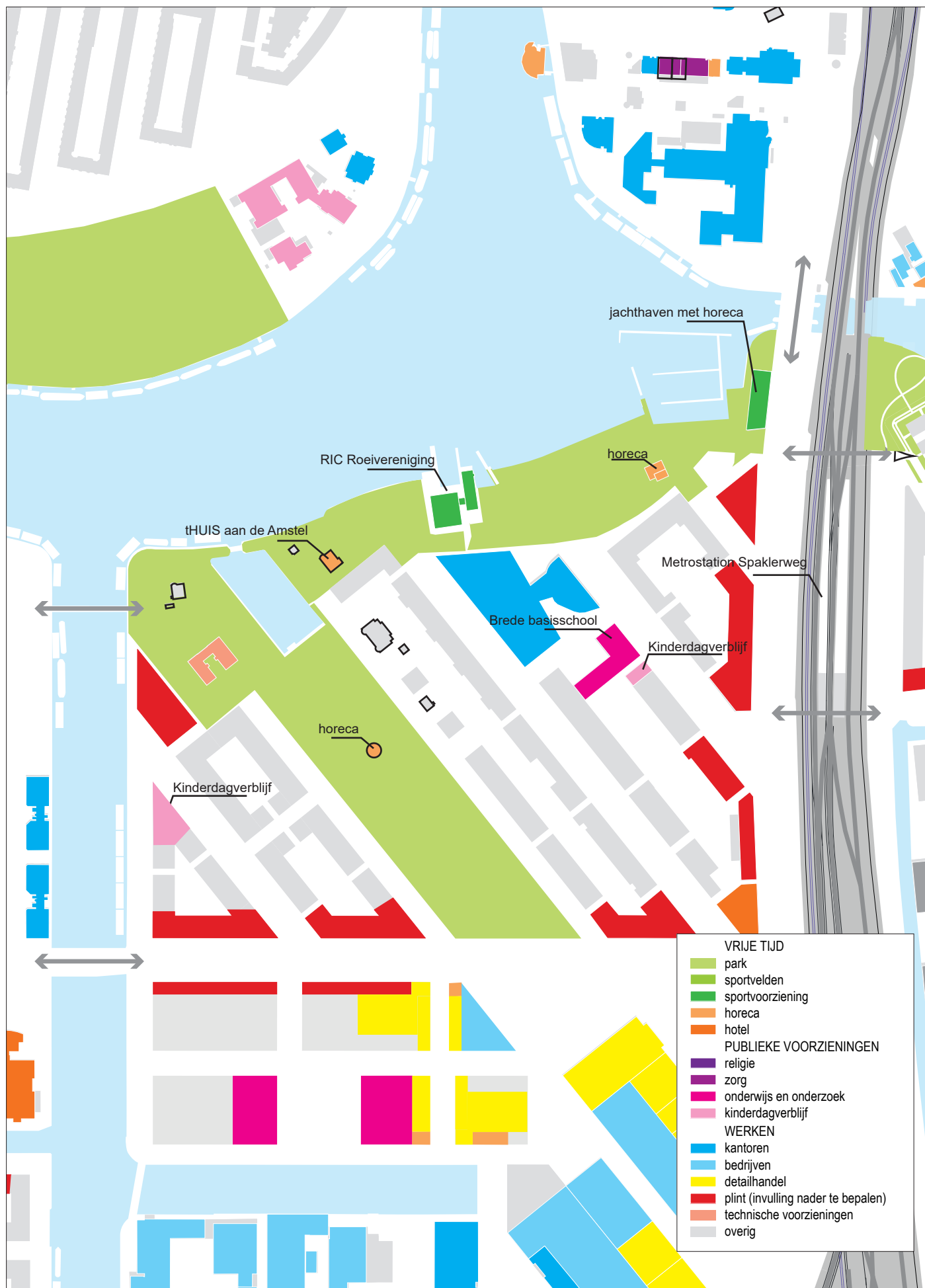


Doorsnede A: Kruysweerstraat

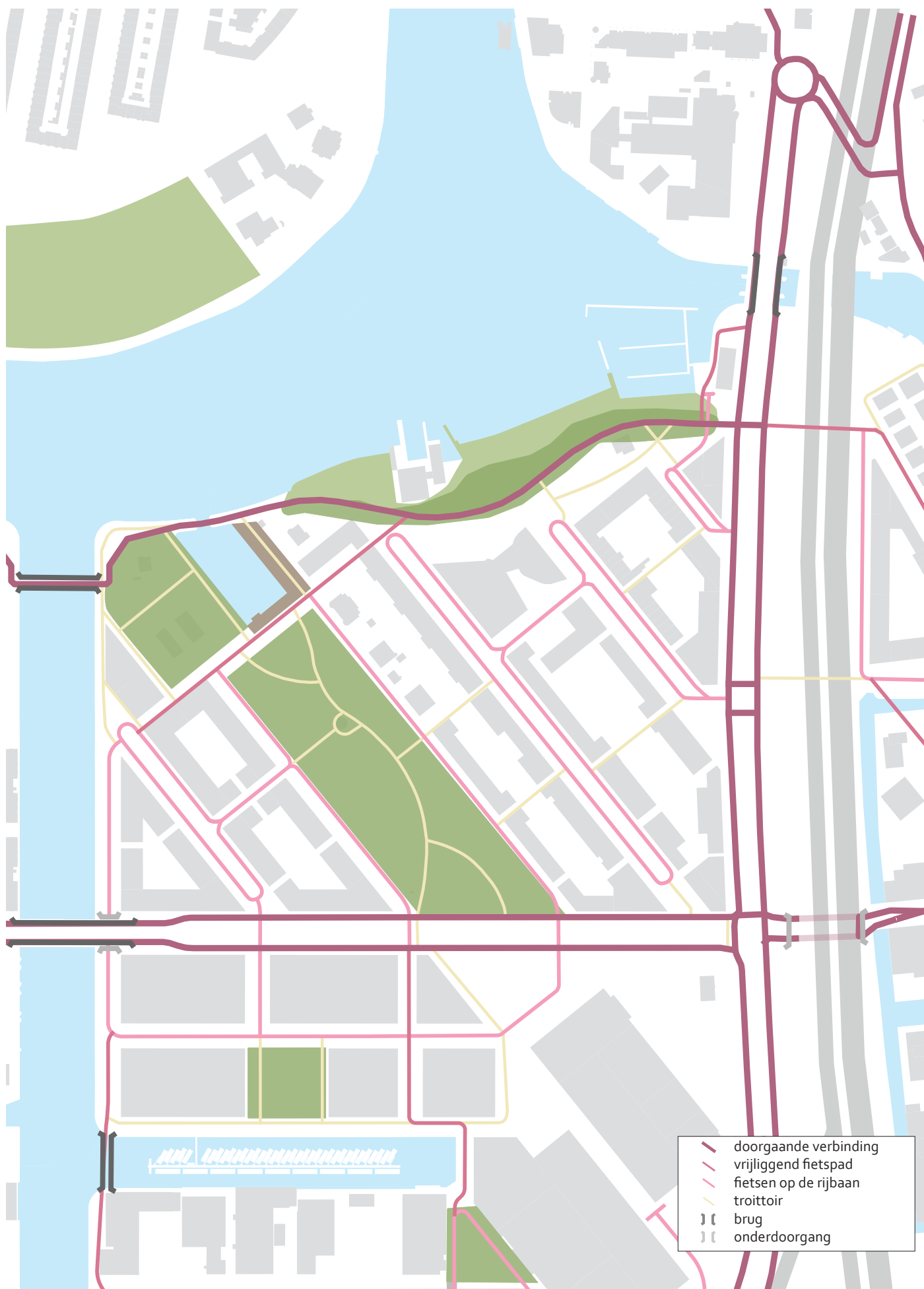


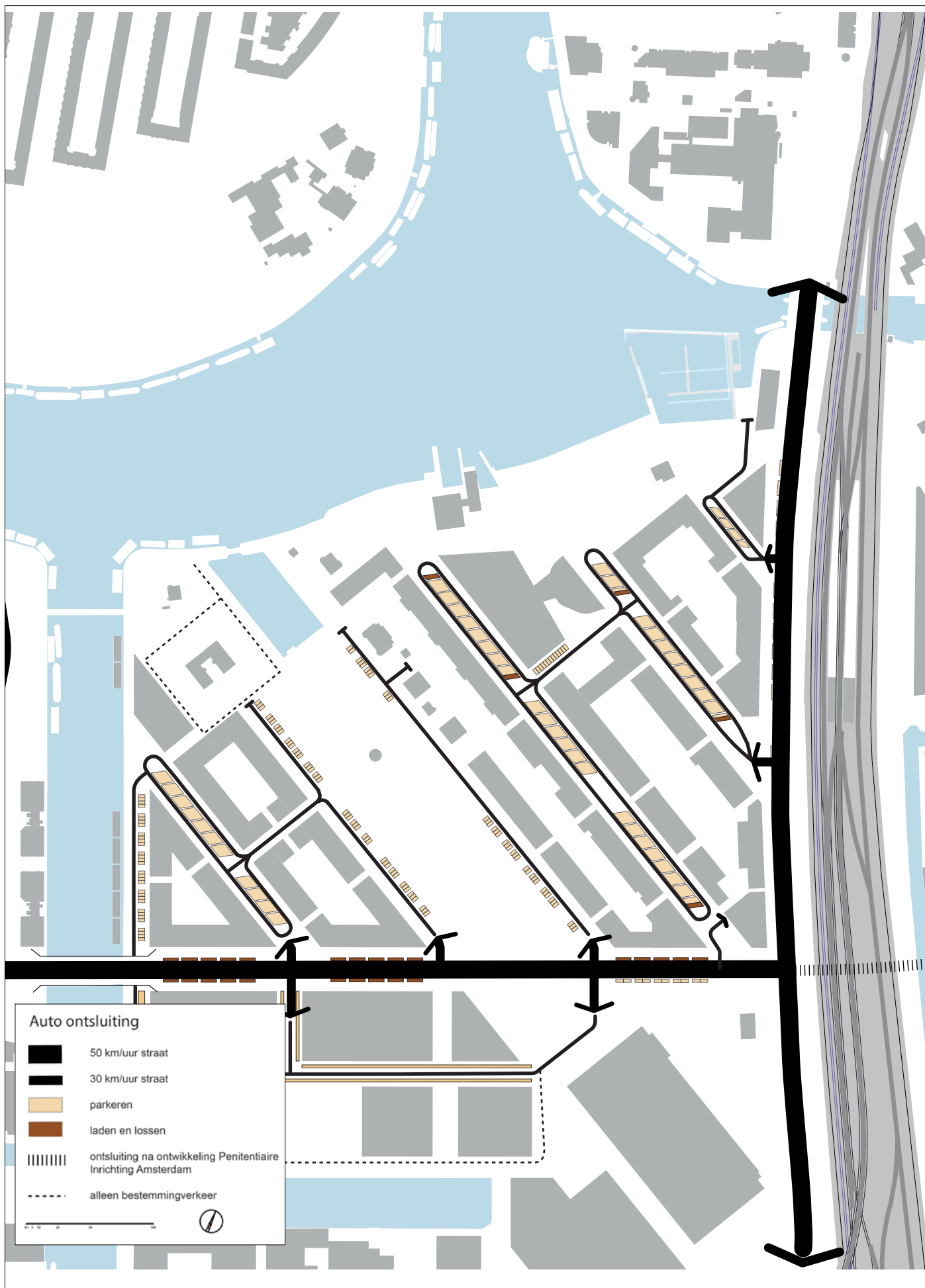


Doorsnede C: Amstelstroomlaan

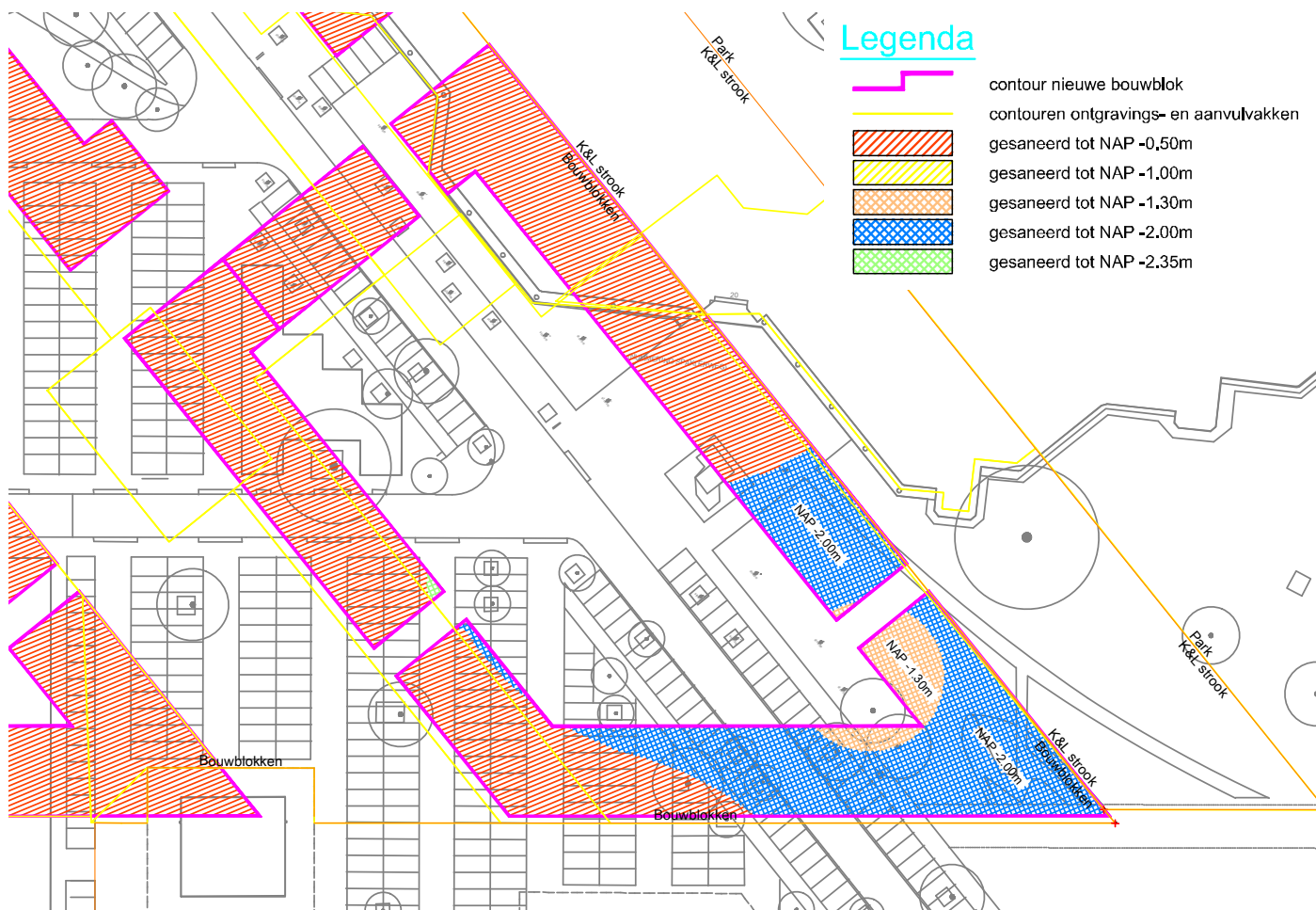


Voorzieningen Amstelkwartier bestaande en vastgesteld

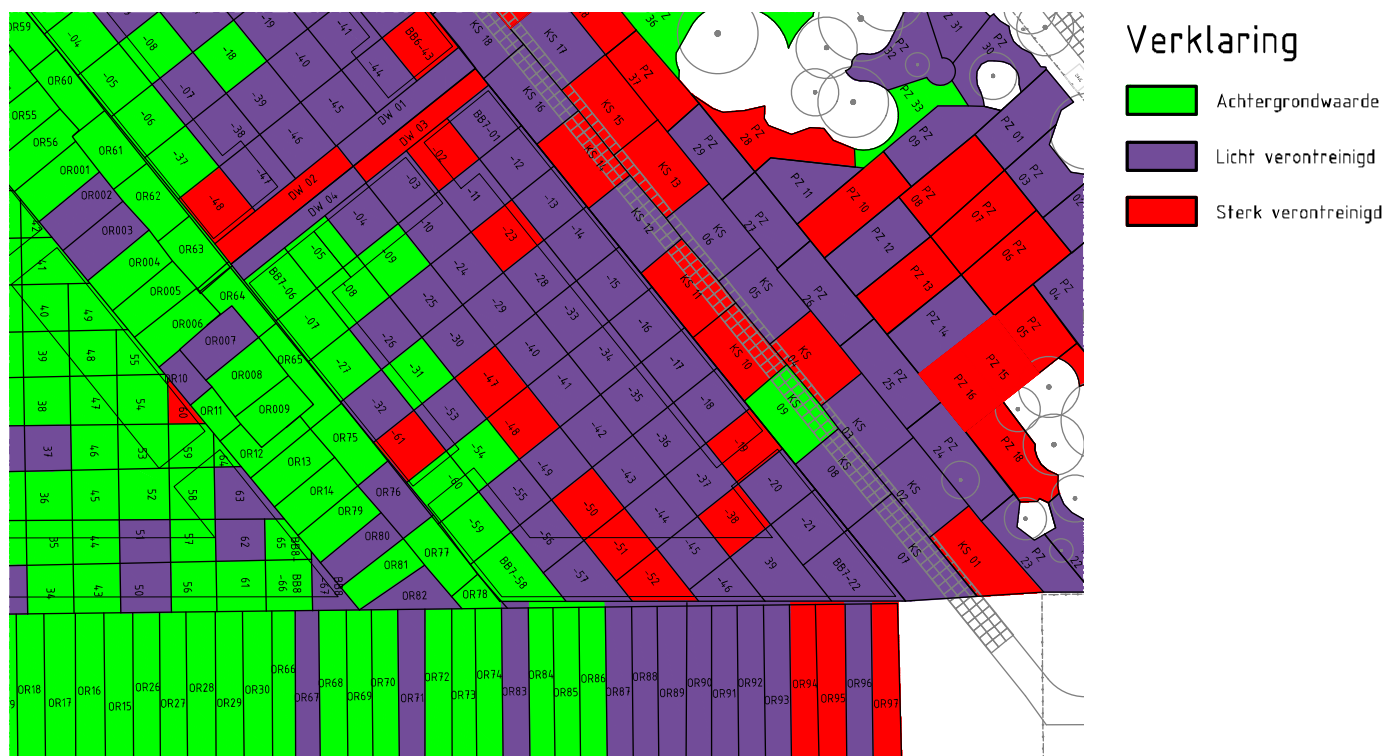




Buurtontsluiting & parkeren op straat Amstelkwartier



Figuur 1 Saneringsdieptes toekomstige bouwblokken geprojecteerd op oude gebiedsindeling



Figuur 2 bodemsanering verontreinigingswaarden

Websites en losse bijlagen

[Uitwerkingsplan Amstelkwartier tweede fase weststrook noord](#)

https://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/transform/NL.IMRO.0363.M1705BPGST-VG01/pt_NL.IMRO.0363.M1705BPGST-VG01.xml

[Bestemmingsplan Amstelkwartier tweede fase weststrook zuid e.o.](#)

https://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/transform/NL.IMRO.0363.M1802BPGST-VG01/pt_NL.IMRO.0363.M1802BPGST-VG01.xml

[Welstand \(De schoonheid van Amsterdam\)](#)

http://amsterdam.welstandinbeeld.nl/Data/Gemeenten/NieuwAmsterdam/Modules/TekstPagina/Front/bestanden/_specifiek/M_4103e18f-36c9-45d8-8036-35e5a47bbba9/De%20schoonheid%20van%20Amsterdam_14%20september%202016.pdf

[Duurzaam ontwikkelen Amsterdam](#)

<https://www.amsterdam.nl/wonen-leefomgeving/duurzaam-amsterdam/duurzaam-ontwikkelen/>

Onder deze link zijn deze documenten te vinden:

- Nota parkeernormen auto
- Nota parkeernormen fiets en scooter
- Richtlijn voorbereiding laadpunten in nieuw te bouwen of grondig te renoveren parkeervoorzieningen

[Natuurinclusief bouwen en ontwerpen in twintig ideeën](#)

https://issuu.com/gemeenteamsterdam/docs/brochure_nibeo-definitief-web02_1_

[Handboek Groen](#)

[https://131f4363709c46b89a6ba5bc764b38b9.objectstore.eu/hior/Documenten/Handboek%20Groen,%20Standaard%20voor%20het%20Amsterdamse%20straatbeeld%20\(Puccinimethode\)%20\(2020\).pdf](https://131f4363709c46b89a6ba5bc764b38b9.objectstore.eu/hior/Documenten/Handboek%20Groen,%20Standaard%20voor%20het%20Amsterdamse%20straatbeeld%20(Puccinimethode)%20(2020).pdf)

Losse bijlagen:

- Stedenbouwkundig Plan Amstelkwartier Tweede Fase Weststrook
- Bijlagen bij Stedenbouwkundig Plan Amstelkwartier Tweede Fase Weststrook
- Warmteplan Amstelkwartier 2e fase Weststrook
- PvE Huis van de Wijk Amstelkwartier
- Richtlijn WKO-bronnen
- Richtlijn Inpandige Ruimte voor Hybride WKO Centrale
- S8035 Programma van Eisen Inkoopruimte
- Programma van Eisen Kenter



Afbeelding voor- en achterkant: vogelvlicht Amstelkwartier met voorbeeld uitwerking
Afbeelding inhoudsopgave: luchtfoto Overamstel (juli 2018)