

AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT

Diensten

Richtlijn 2014/24/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

Gemeente Coevorden

Nationale identificatie:

-

Postadres:

Kasteel 1

Plaats:

Coevorden

NUTS-code:

NL132

Postcode:

7741 GC

Land:

NL

Contactpersoon:

Ida Consenheim

Telefoon:

+31 140524

E-mail:

inkoop@coevorden.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.coevorden.nl>

Adres van het kopersprofiel:

-

I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING

-

I.3) COMMUNICATIE

De aanbestedingsstukken zijn rechtstreeks, volledig, onbeperkt en gratis beschikbaar op:

<https://www.aanbestedingskalender.nl/>

Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op

het hierboven vermelde adres

Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden ingediend

via elektronische weg op:

<https://www.aanbestedingskalender.nl/>

het hierboven vermelde adres

I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST

Publiekrechtelijke instelling

I.5) HOOFDACTIVITEIT

- Algemene overheidsdiensten

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

Europees openbare aanbesteding "Onderhoud installaties gebouwen"

Referentienummer: -

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

71334000 - Werktuigbouwkundige en elektrotechnische diensten

Subcategorie:

-

II.1.3) Type opdracht

Diensten

II.1.4) Korte beschrijving

De opdracht wordt opgedeeld in de volgende percelen:

- Perceel 1: preventief en correctief onderhoud E en W installaties Hof van Coevorden
 - Perceel 2: preventief en correctief onderhoud E en W installaties complex
 - Perceel 3: preventief en correctief onderhoud E en W installaties overige panden
 - Perceel 4: preventief en correctief onderhoud brandmeld- en ontruimingsinstallaties (incl. OP-taken), inbraakbeveiliging en toegangscontrole. Met uitzondering van inbraakbeveiliging en toegangscontrole Aleida Kramersingel 4 en Hof van Coevorden.
- Een verdere uitwerking van scope en inhoud van de opdracht is te lezen in de offerteaanvraag.

II.1.5) Geraamde totale waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: ja

Inschrijvingen mogen worden ingediend voor: alle percelen

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver mag worden gegund: 4

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

Preventief en correctief onderhoud E en W installaties Hof van Coevorden

Perceel nr.: 1

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

45350000 - Werktuigbouwkundige installaties

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45315000 - Elektrische installatiewerkzaamheden voor verwarming en andere elektrische apparatuur in gebouwen

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

71630000 - Technische controle- en testdiensten

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL132 Zuidoost-Drenthe

NUTS-code:

NL13 Drenthe

Voornaamste plaats van uitvoering:

Gemeente Coevorden

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

In Bijlage F "Panden en assets" is een overzicht opgenomen van de panden per perceel en de daarin aanwezige installaties.

II.2.5) Gunningscriteria

De prijs is niet het enige gunningscriterium en alle criteria worden enkel vermeld in de aanbestedingsdocumenten

II.2.6) Geraamde waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel

Looptijd in maanden: 60

Deze opdracht kan worden verlengd: ja

Beschrijving van verlengingen:
Tweemaal twee jaar

II.2.10) Inlichtingen over varianten

Varianten worden geaccepteerd: neen

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: neen

II.2.12) Inlichtingen over elektronische catalogi

-

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

-

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

Preventief en correctief onderhoud E en W installaties complex

Perceel nr.: 2

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

45350000 - Werktuigbouwkundige installaties

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45315000 - Elektrische installatiewerkzaamheden voor verwarming en andere elektrische apparatuur in gebouwen

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

71630000 - Technische controle- en testdiensten

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL132 Zuidoost-Drenthe

NUTS-code:

NL13 Drenthe

Voornaamste plaats van uitvoering:

Gemeente Coevorden

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

In Bijlage F "Panden en assets" is een overzicht opgenomen van de panden per perceel en de daarin aanwezige installaties.

II.2.5) Gunningscriteria

De prijs is niet het enige gunningscriterium en alle criteria worden enkel vermeld in de aanbestedingsdocumenten

II.2.6) Geraamde waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel

Looptijd in maanden: 60

Deze opdracht kan worden verlengd: ja

Beschrijving van verlengingen:
Twemaal twee jaar

II.2.10) Inlichtingen over varianten

Varianten worden geaccepteerd: neen

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: neen

II.2.12) Inlichtingen over elektronische catalogi

-

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

-

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

Perceel 3: preventief en correctief onderhoud E en W installaties overige panden

Perceel nr.: 3

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:
45350000 - Werktuigbouwkundige installaties
Subcategorie:
-

Hoofdcategorie:

45315000 - Elektrische installatiewerkzaamheden voor verwarming en andere elektrische apparatuur in gebouwen

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

71630000 - Technische controle- en testdiensten

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL132 Zuidoost-Drenthe

NUTS-code:

NL13 Drenthe

Voornaamste plaats van uitvoering:

Gemeente Coevorden

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

In Bijlage F "Panden en assets" is een overzicht opgenomen van de panden per perceel en de daarin aanwezige installaties.

II.2.5) Gunningscriteria

De prijs is niet het enige gunningscriterium en alle criteria worden enkel vermeld in de aanbestedingsdocumenten

II.2.6) Geraamde waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel

Looptijd in maanden: 60

Deze opdracht kan worden verlengd: ja

Beschrijving van verlengingen:

Tweemaal twee jaar

II.2.10) Inlichtingen over varianten

Varianten worden geaccepteerd: neen

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: neen

II.2.12) Inlichtingen over elektronische catalogi

-

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

-

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

Preventief en correctief onderhoud brandmeld- en ontruimingsinstallaties (incl. OP-taken), inbraakbeveiliging en toegangscontrole. Met uitzondering van inbraakbeveiliging en toegangscontrole Aleida Kramersingel 4 en Hof van Coevorden.

Perceel nr.: 4

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

45350000 - Werktuigbouwkundige installaties

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45315000 - Elektrische installatiewerkzaamheden voor verwarming en andere elektrische apparatuur in gebouwen

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

71630000 - Technische controle- en testdiensten

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:
NL132 Zuidoost-Drenthe
NUTS-code:
NL13 Drenthe

Voornaamste plaats van uitvoering:
Gemeente Coevorden

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

In Bijlage F "Panden en assets" is een overzicht opgenomen van de panden per perceel en de daarin aanwezige installaties.

II.2.5) Gunningscriteria

De prijs is niet het enige gunningscriterium en alle criteria worden enkel vermeld in de aanbestedingsdocumenten

II.2.6) Geraamde waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel

Looptijd in maanden: 60

Deze opdracht kan worden verlengd: ja

Beschrijving van verlengingen:
Tweemaal twee jaar

II.2.10) Inlichtingen over varianten

Varianten worden geaccepteerd: neen

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: neen

II.2.12) Inlichtingen over elektronische catalogi

-

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

-

AFDELING III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INLICHTINGEN

III.1) VOORWAARDEN VOOR DEELNEMING

III.1.1) Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen, waaronder de vereisten in verband met de inschrijving in het beroeps- of handelsregister

Lijst en beknopte beschrijving van de voorwaarden:

- Uitsluitingsgronden:

De inschrijver dient in Deel III A van het Uniform Europees Aanbestedingsdocument te verklaren dat er geen sprake is van een in de afgelopen vijf (5) jaren onherroepelijk geworden rechterlijke uitspraak jegens inschrijver, in de zin van alle in artikel 2.86 Aw 2012 beschreven gronden, op straffe van uitsluiting van deze aanbestedingsprocedure. De verplichting tot uitsluiting van de inschrijver is ook van toepassing wanneer een bij onherroepelijk vonnis veroordeelde persoon lid is van het bestuurs-, leidinggevend of toezichthoudend orgaan van inschrijver of indien hij daarin een vertegenwoordigings-, beslissings- of controlebevoegdheid heeft.

De inschrijver dient daarnaast in Deel III B van het Uniform Europees Aanbestedingsdocument te verklaren dat er geen sprake is van een onherroepelijke en bindende rechterlijke of administratieve beslissing overeenkomstig de wettelijke bepalingen van het land waar de gegadigde of de inschrijver is gevestigd of overeenkomstig nationale wettelijke bepalingen is vastgesteld dat de inschrijver niet voldoet aan zijn verplichtingen tot betaling van belastingen of sociale zekerheidspremies.

De inschrijver dient ook in Deel III C van het Uniform Europees Aanbestedingsdocument te verklaren dat geen sprake is van de situaties genoemd in artikel 2.87 Aw 2012. Op deze aanbestedingsprocedure zijn de volgende facultatieve uitsluitingsgronden van toepassing:

- Schending verplichting o.b.v. milieu-, sociaal- of arbeidsrecht (art. 2.87 lid 1 sub a Aw 2012);
- Faillissement, insolventie of gelijksoortig (art. 2.87 lid 1 sub b Aw 2012);
- Vervalsing van de mededinging (art. 2.87 lid 1 sub d Aw 2012);
- Belangenconflict (art. 2.87 lid 1 sub e Aw 2012);
- Valse verklaring (art. 2.87 lid 1 sub h Aw 2012).

De inschrijver dient ook in Deel III B van het Uniform Europees Aanbestedingsdocument te verklaren dat er geen sprake is van onderstaande facultatieve uitsluitingsgrond:

- Betaling belasting of sociale premies (art. 2.87 lid 1 sub j Aw 2012).

- Inschrijving handelsregister:

De inschrijver dient in de inschrijving een gewaarmerkt uittreksel uit het Handelsregister van de Kamer van Koophandel toe te voegen niet ouder dan zes maanden op het moment van inschrijving.

III.1.2) Economische en financiële draagkracht

Lijst en beknopte beschrijving van de selectiecriteria:

- De inschrijver dient behoorlijk verzekerd te zijn voor aansprakelijkheid door middel van een bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering. Deze verzekering dekt minimaal EUR 1.250.000 per gebeurtenis en minimaal twee gebeurtenissen/uitkeringen per kalenderjaar.
- Ook dient inschrijver een stabiele onderneming te zijn, die haar continuïteit kan garanderen.

Eventuele minimumeisen:

-

III.1.3) Technische en beroepsbekwaamheid

Lijst en beknopte beschrijving van de selectiecriteria:

De inschrijver dient bij inschrijving referenties op te geven om zijn bekwaamheid aan te tonen met betrekking tot de onderstaande kerncompetenties.

- Ervaring met inregelen en onderhouden van een gebouwbeheersysteem waar ten minste klimaattechniek en WKO (warmte-koude opslag) op is aangesloten (geldt voor perceel 1).
- Ervaring met het onderhouden van een WKO (warmte-koude opslag) inclusief het onderhouden van de bronnen (geldt voor perceel 1).
- Ervaring met het uitvoeren van zowel preventief als correctief onderhoud aan E-installaties (geldt voor perceel 1, 2 en 3).
- Ervaring met het uitvoeren van zowel preventief als correctief onderhoud aan W-installaties (geldt voor perceel 1, 2 en 3).
- Ervaring met het uitvoeren van keuringen en controles aan E en W installaties (geldt voor perceel 1, 2, 3 en 4).
- Ervaring met het uitvoeren van zowel preventief als correctief onderhoud aan brandmeld- en ontruimingsinstallaties en installaties voor inbraakbeveiliging en toegangscontrole (geldt voor perceel 4).

Daarnaast moet inschrijver minimaal beschikken over de volgende medewerkers en/of certificaten (of gelijkwaardig):

- VCA* certificaat;
- SCIO certificaat;
- STEK certificaat (perceel 1, 2, 3);
- F-gassen certificaat (perceel 1, 2, 3).

Eventuele minimumeisen:

-

III.1.5) Informatie over voorbehouden opdrachten

-

III.2) VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE OPDRACHT

III.2.1) Inlichtingen over een bepaalde beroepsgroep

-

III.2.2) Voorwaarden inzake de uitvoering van de opdracht:

In Bijlage E staat het programma van eisen weergegeven, oftewel de eisen aan de uitvoering van de opdracht. Het programma van eisen bestaat uit een pakket van eisen met een knock-out karakter; het niet voldoen of kunnen voldoen aan één van deze eisen leidt automatisch tot uitsluiting van de aanbestedingsprocedure.

III.2.3) Inlichtingen over het personeel dat verantwoordelijk zal zijn voor de uitvoering van de opdracht

-

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1) BESCHRIJVING

IV.1.1) Type procedure

Openbare procedure

IV.1.3) Inlichtingen over een raamovereenkomst of dynamisch aankoopstelsel

-

IV.1.4) Inlichtingen over een beperking van het aantal oplossingen of inschrijvingen tijdens de onderhandeling of de dialoog

-

IV.1.6) Inlichtingen over elektronische veiling

-

IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: ja

IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure

Nummer van de aankondiging in het PB S: -

IV.2.2) Termijn voor ontvangst van inschrijvingen of deelnemingsaanvragen

Datum: 19/10/2021 Plaatselijke tijd: 12:00

IV.2.3) Geraamde datum van verzending van uitnodigingen tot inschrijving of deelneming aan geselecteerde gegadigden:

Datum: -

IV.2.4) Talen die mogen worden gebruikt bij het indienen van inschrijvingen of aanvragen tot deelneming:

- NL

IV.2.6) Minimumtermijn gedurende welke de inschrijver zijn inschrijving gestand moet doen

De inschrijving moet geldig blijven tot: 16/01/2022

IV.2.7) Omstandigheden waarin de inschrijvingen worden geopend

Datum: 19/10/2021 Plaatselijke tijd: 12:15

Plaats:

Coevorden

Inlichtingen over gemachtigde personen en de openingsprocedure:

-

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.1) INLICHTINGEN OVER PERIODICITEIT

Periodieke opdracht: neen

VI.2) INLICHTINGEN OVER ELEKTRONISCHE WORKFLOWS

-

VI.3) NADERE INLICHTINGEN

De gemeente organiseert een informatiebijeenkomst: 2 september 2021, 09:00 – 10:30 uur.
Daarnaast zijn er zijn voor deze aanbesteding twee vragenronden gepland.

Eerste vragenronde: dinsdag 7 september 2021, 12:00 uur

Tweede vragenronde: dinsdag 28 september 2021, 12:00 uur

Vragen kunnen in het bijgevoegde Excelbestand via de berichtenmodule van ABK worden ingediend.

VI.4) BEROEPSPROCEDURES

VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:

Rechtbank Noord-Nederland (Assen)

Postadres:

Postbus 30009

Plaats:

Assen

Postcode:

9400 RA

Land:

NL

E-mail:

info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl

Telefoon:

+31 592339222

Internetadres:

<http://www.rechtspraak.nl/Organisatie/Rechtbanken/Noord-Nederland/Contact/Pages/default.aspx>

Fax:

-

VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

VI.4.3) Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:

De aanbestedende dienst kan de opdracht definitief gunnen aan de inschrijver met de beste prijs-kwaliteitverhouding, indien binnen de termijn van 20 kalenderdagen geen procedure op de voorgeschreven wijze aanhangig is gemaakt en de eindverantwoordelijke akkoord is met definitieve gunning. Deze termijn vangt aan op de kalenderdag na verzending van de voorlopige gunningsbeslissing. Definitieve gunning kan alleen plaatsvinden aan een inschrijver die voldoet aan de gestelde eisen in deze offerteaanvraag.

VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

-

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

09/07/2021