

Formulier G - Vragenformulier		
Naam aanbesteding	Rekencomponent Nieuw Informatie Systeem Erfpacht & Uitgifte (NISE)	
Leveranciersnaam		
Uiterste inleverdatum		
Vragen inzake de Aanbestedingsleidraad - algemeen		
Vraagnummer	Vraag	Antwoord
1	1. Hoe dynamisch zijn de regels? 1a. Met welke frequentie kunnen er wijzigingen komen in de wet- en regelgeving die leiden tot wijzigingen in de berekeningsformules? 1b. Met welke frequentie veranderen de variabelen waarmee de erfpachtmodule moet kunnen rekenen (bijv. procentagewijzigingen)?	1. Met enige regelmaat kunnen regels worden aangepast bij bijvoorbeeld vaststelling nieuw beleid, actualisatie beleid, vaststelling nieuwe parameters, indexeringen, voortschrijdend inzicht of rentewijzigingen e.d. Wijzigingen door wet- en regelgeving komen niet frequent voor. 1a. Er is geen standaard voor de frequentie van het wijzigen van de berekeningsformules. Naast wet- en regelgeving kunnen er ook beleidswijzigingen (index of rente wijzigingen) zijn. Sommige gegevens worden elk kwartaal of maandelijks herzien. Voor de afdeling E&U is het juist belangrijk om dit soort wijzigingen zelf te kunnen doorvoeren in de Rekencomponent zonder hier een externe leverancier voor nodig te hebben. Ideaal zou zijn als de rekenkundige medewerkers dit zelf kunnen doen. 1b. Er is geen standaard frequentie voor het veranderen van de variabelen van de berekeningen. Sommige gegevens worden elk kwartaal herzien maar blijven vaak ongewijzigd. De frequentie ligt tussen maandelijks en jaarlijks.
2	Is het ook gewenst dat andere gemeenten ook wijzigingen kunnen doorvoeren mbt wet- en regelgeving of gaat gemeente Amsterdam dat volledig zelf beheren met een eigen beheerteam?	Andere gemeentes kunnen de algemene codes gebruiken. Zij mogen niet de berekeningsmethodiek van de gemeente Amsterdam kunnen wijzigen. De gemeente Amsterdam is voornemens om met een eigen beheerteam de berekeningen te onderhouden.
3	Wanneer is de beoogde ingebruikneming van de applicatie?	De beoogde ingebruikname van de Rekencomponent is medio 2022.
4	Moet de applicatie 24/7 beschikbaar zijn?	Ja, de applicatie moet 24/7 beschikbaar zijn omdat het onderdeel van ons webportaal wordt.
5	Wat is de huidige oplossing die Gemeente Amsterdam nu gebruikt en waarom voldoet deze oplossing niet meer?	Het huidige landschap sluit niet aan bij de toekomstvisie van de afdeling E&U en past ook niet binnen het nieuwe Common Ground landschap.
6	Wat is de reden dat de afdeling E&U van Gemeente Amsterdam een nieuw informatielandschap gaat inrichten en in welke fase bevindt dit zich momenteel? Ondersteund dit een bepaalde visie of volgt het een uitgestippeld beleid? Zo ja, welke? Kunt u dit verder toelichten?	Het huidige landschap sluit niet aan bij de toekomstvisie van de afdeling E&U. Het programma Nieuw Informatie Systeem Erfpacht & Uitgifte (NISE) bevindt zich aan het begin van de implementatiefase.
7	Is de doelarchitectuur al vastgesteld van de afdeling E&U? Zo ja, kunt u die delen?	Ja, de doelarchitectuur is vastgesteld conform het vijflagenmodel van Common Ground. Op dit moment kunnen we deze doelarchitectuur niet delen.
8	Welk van de genoemde componenten van het nieuwe informatielandschap zijn al ingevuld / besloten en welke componenten naast de rekencomponent worden nog uitgevraagd?	Op dit moment kunnen we deze doelarchitectuur niet delen en is ook niet relevant voor deze uitvraag. In hoofdstuk 3 paragraaf 1 van de marktconsultatie staat globaal beschreven welke beoogde componenten deel uit gaan maken van het nieuwe informatielandschap van de afdeling E&U.
9	Als door het volledig opzetten van de rekenmodule blijkt dat bepaalde data niet direct beschikbaar is, of bepaalde events (bv. failliet huiseigenaar en boedelverkoop, tijdsverloop van aanbidding) niet volledig in het proces zijn beschreven, wat zijn dan de stappen waarmee de basis, nodig voor de berekening, wel compleet kan worden?	Naast de definitieve berekeningen die de afdeling E&U maakt, maken zij ook proef berekeningen. Deze proefberekeningen maken zij onder andere om te checken of er gegevens ontbreken en/of om een antwoord of een indicatie aan een erfpachter te kunnen geven. De missende gegevens worden binnen het proces opgevraagd. Voor de definitieve berekeningen mag de Rekencomponent uitsluitend gegevens ophalen uit de bronsystemen. We denken aan een mogelijkheid om ontbrekende gegevens voor de proefberekeningen op te halen via een interface die ook aangeeft welke waarden missen. Vervolgens moet een collega dit in kunnen vullen.