

**Aanbesteding:** E&W gebouwen onderhoud voor de BEL Combinatie  
**Aanbestedende Dienst:** BEL Combinatie  
**Referentie:** -

**Toelichting:**

**Ref.nr.** **Onderwerp:**  
1 Bijlage 4 Holdingverklaring

**Vraag:**

Bijlage 4 Holdingverklaring ontbreekt. Het later nasturen van deze bijlage maakt het voor ons lastiger om deze tijdig te laten tekenen i.v.m. de vakantieperiode. Wij beschikken ook over een 403 verklaring, volstaat dit ook?

**Antwoord:**

De holding verklaring wordt toegevoegd. Overigens volstaat een 403 verklaring ook

**Beantwoord op:** 22-07-2021

**Label:** Proces

**Ref.nr.** **Onderwerp:**  
2 Qurplus

**Vraag:**

U geeft aan te werken met het beheerspakket Qurplus. Wordt deze software alleen gebruikt tijdens de uitvoering of ook al tijdens de aanbesteding? Wordt dit pakket ook gebruikt om in de gunningsfase de prijs vorm te geven?

**Antwoord:**

Qurplus wordt gebruikt om in de gunningsfase de prijs vorm te geven. In de uitvoering wordt Qurplus ook gebruikt om tbv het onderhoud.

**Beantwoord op:** 22-07-2021

**Label:** Inhoud

**Ref.nr.** **Onderwerp:**  
3 Paragraaf 4.5 scoremodel

**Vraag:**

In paragraaf 4.5 heeft een scoremodel opgesteld. Komt het erop neer dat hoe meer referenties hoe hoger de score en dat er maximaal 3 referenten

opgevoerd mogen worden?

**Antwoord:**

Dat is juist

**Beantwoord op:** 22-07-2021

**Label:** Proces

**Ref.nr.**

4

**Onderwerp:**

Bijlage 3. Onderaanneming

**Vraag:**

Bijlage 3. Onderaanneming ontbreekt. Echter is het in deze fase nog niet mogelijk om op te geven wel onderaanneming nodig is. Er zijn geen installatiegegevens bekend en daarmee is het ook nog niet mogelijk om te bepalen welke onderaannemers nodig zijn. Bent u bereid om dit verzoek te verplaatsen naar de gunningsfase, wanneer ook de installatiegegevens bekend zijn?

**Antwoord:**

dat is akkoord. Voor de volledigheid wordt nu reeds een onderaannemingsverklaring toegevoegd

**Beantwoord op:** 22-07-2021

**Label:** Proces

**Ref.nr.**

5

**Onderwerp:**

Bijlage SR ontbreekt

**Vraag:**

Bijlage SocialReturn ontbreekt. Daarnaast wordt deze bijlage ook genoemd op de checklist op pagina 23, als te overleggen documenten. Wat verwacht u precies met deze bijlage en moet dit nu bij inschrijving van de voorselectie worden ingediend?

**Antwoord:**

de toelichtende bijlage wordt toegevoegd. Deze bijlage is een regionale bijlange.

**Beantwoord op:** 22-07-2021

**Label:** Proces

**Ref.nr.**

6

**Onderwerp:**

Hoofdstuk 5 - checklist

**Vraag:**

Wij missen de genoemde bijlagen: - holdingverklaring, - onderaanneming, - tekst Bouwblokken methode. Wilt u deze beschikbaar stellen?

**Antwoord:**

deze drie bijlagen zijn toegevoegd

**Beantwoord op:** 22-07-2021

**Label:** Inhoud

**Ref.nr.**

7

**Onderwerp:**

Hoofdstuk 3.4.2 - vereiste certificeringen

**Vraag:**

Gaat u akkoord met een ISO-45001 certificering, als vergelijkbare certificering voor het gevraagde VCA certificaat?

**Antwoord:**

Er is een verschil tussen beide certificeringen. ISO-45000 geeft aan 'wat' je moet regelen (meer managerial) en de VCA geeft aan 'hoe' je dit praktisch kunt doen. Als in aanvulling op de ISO 45000 beleidsmatig een vertaalslag gemaakt wordt naar het operationele gemaakt wordt in een veiligheidsplan, e. e.a. ter beoordeling BEL Combinatie, dan is dit akkoord.

**Beantwoord op:** 22-07-2021

**Label:** Inhoud

**Ref.nr.**

8

**Onderwerp:**

Hoofdstuk 3.4.2 - bewijsstukken

**Vraag:**

Is het toegestaan om de gevraagde bewijsmiddelen al direct bij aanmelding te overleggen?

**Antwoord:**

De BEL zal deze, indien u een geselecteerde gegadigde wordt u vragen deze bewijsstukken, binnen vijf dagen, te verstrekken.

**Beantwoord op:** 22-07-2021

**Label:** Inhoud

**Ref.nr.**

9

**Onderwerp:**

Hoofdstuk 3.6

**Vraag:**

Is het toegestaan in plaats van een ondertekende bijlage 4 (holdingverklaring) een 403 verklaring te overleggen?

**Antwoord:**

Zie vraag 1: 403 kan een alternatief zijn

**Beantwoord op:** 22-07-2021

**Label:** Inhoud

**Ref.nr.**

10

**Onderwerp:**

Hoofdstuk 3.4.2 - eisen aan referenties

**Vraag:**

U geeft aan dat de referenties in de afgelopen drie jaar moeten zijn uitgevoerd en dat nog lopende opdrachten ook zijn toegestaan, mits deze voor meer dan 50% gerealiseerd zijn. Dit laatste lijkt meer op een realisatie-opdracht te slaan.

Veelal gebruikelijk voor een onderhoudsreferentie, is dat een onderhoudsopdracht binnen de laatste 3 jaar minimaal één jaar in uitvoering moet zijn. Met het eerst gestelde (50% moet zijn gerealiseerd), zou een lang lopend onderhoudscontract (van bijvoorbeeld 10 jaar, ingegaan op 1 januari 2018 en eindigend per 31 december 2027) niet mogen worden opgevoerd omdat de looptijd nog niet voor 50% voorbij is.

Bent u bereid de eis, dat 50% moet zijn gerealiseerd, aan te passen naar lopende opdrachten die in ieder geval al een jaar in uitvoering moeten zijn in de afgelopen drie jaar?

**Antwoord:**

Eis wordt aangepast naar lopende opdrachten die in ieder geval al een jaar in uitvoering moeten zijn in de afgelopen drie jaren.

**Beantwoord op:** 22-07-2021

**Label:** Inhoud

**Ref.nr.**

11

**Onderwerp:**

Hoofdstuk 3.4.2 en 4.5 - beoordeling referenties

**Vraag:**

Hebben wij het juist begrepen dat we met het indienen van 3 referenties die alle 3 voldoen aan kerncompetenties 1 t/m 3, de maximale score behaald wordt?

**Antwoord:**

Dat is juist

**Beantwoord op:** 22-07-2021  
**Label:** Inhoud

**Ref.nr.** 12      **Onderwerp:**  
Verklaring onderaanneming

**Vraag:**

Wij doen een beroep op de financiële en economische draagkracht van onze holding. Moet de holding dan, naast bijlage 4 holdingverklaring, ook bijlage 3 onderaanneming invullen zoals genoemd bij 3.5.2. verklaring onderaanneming? In feite is een holdingverklaring voldoende en zou bijlage 3 dubbel zijn.

**Antwoord:**

De holdingverklaring is voldoende.

**Beantwoord op:** 22-07-2021  
**Label:** Inhoud

**Ref.nr.** 13      **Onderwerp:**  
Certificaten aanleveren

**Vraag:**

Wij beschikken over alle gevraagde certificeringen vanuit de leidraad, echter zijn wij op dit moment in afwachting van een nieuw certificaat n.a.v. een hercertificering. Deze is al goedgekeurd, echter zijn we in afwachting van het officiële certificaat. Mochten wij deze, bij het aanleveren van de noodzakelijk bewijsstukken, nog niet in ons bezit hebben, volstaat een verklaring vanuit DEKRA waaruit blijkt dat wij wel beschikken over de certificering en het officiële certificaat later toeverzonden wordt?

**Antwoord:**

Indien het oude certificaat nog geldig is kan deze worden verstrekt in combinatie met de mededeling van DEKRA

**Beantwoord op:** 22-07-2021  
**Label:** Proces

**Ref.nr.** 14      **Onderwerp:**  
Bewijsstukken

**Vraag:**

U vraagt om de jaarstukken van de afgelopen drie boekjaren. Bedoelt u hiermee de volledige (uitgebreide) jaarstukken of de jaarstukken zoals deze bij de Kamer van Koophandel bekend zijn?

**Antwoord:**

De jaarstukken gedeponereerd bij de Kamer van Koophandel waarbij wordt voldaan aan hetgeen gevraagd bij 3.4.1.

**Beantwoord op:** 22-07-2021

**Label:** Proces