

Aanbesteding: Bouwteampartner Open Club Klimmen (OCK) te Klimmen
Aanbestedende Dienst: Gemeente Voerendaal
Referentie: 2927

Toelichting:

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 Selectieleidraad paragraaf C.5, pagina 34

Vraag:
Kunt u inzake het gunningscriterium een indicatie geven van de prijs /kwaliteit verhouding?

Antwoord:
Indicatie voor de prijs/kwaliteit verhouding is 70/30.

Beantwoord op: 20-07-2021
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 Selectieleidraad paragraaf A.6.3.B, pagina 20

Vraag:
U vraagt voor referentieproject B (minimumeis) ervaring te hebben met een prefab respectievelijk circulaire bouw- en installatiemethoden. Bij Selectiecriterium B wordt er namelijk alleen door geselecteerd op prefabricage en niet op circulair bouwen, dit moet apart weer aangetoond worden in selectiecriterium H. Gaat u ermee akkoord voor minimumeis B, 2 referenties op te geven?

Antwoord:
Voor Selectiecriterium B: prefabricatie wordt één referentie gevraagd m.b.t. de mate van prefabricatie. In Selectiecriterium H: circulair bouwen wordt één referentie gevraagd waarin de Gegadigde de mate van ervaring op dit vlak aantoot. Dit kan een andere referentie zijn dan de referenties welke als Geschiktheidseis of voor prefabricatie zijn opgegeven maaqr zou ook dezelfde referentie kunnen zijn. Het is uw eigen keuze welke selectie in referenties u maakt om in te dienen.

Beantwoord op: 20-07-2021
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
3 A.6.3 Referentie C: inrichting openbare ruimte

Vraag:

Er wordt bij deze referentie een opeenstapeling van vele eisen gesteld. Het blijkt moeilijk om aan al deze eisen te voldoen. Is het mogelijk om de eis van de minimale omvang van de inrichting openbare inrichting te verlagen naar 6500m²?

Antwoord:

De minimale eis in omvang van de inrichting openbare ruimte wordt aangepast van minimaal 10.000 m² en maximaal 40.000 m² BVO naar minimaal 6.000 m² en maximaal 40.000 m² BVO.

Beantwoord op: 20-07-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

4

Onderwerp:

A.6.3 Referentie G: Gelijktijdige uitvoering met andere bouwpartner

Vraag:

Deze referentie gaat over de gelijktijdige uitvoering met een andere bouwpartner op dezelfde bouwlocatie. Aangezien deze situatie zeer sporadisch voorkomt, willen wij vragen om de minimale oppervlakte van de referentie te verlagen naar 2000m². Is dit akkoord? Het gaat immers om het afstemmen van elkaars werkzaamheden.

Antwoord:

De minimale eis in omvang t.a.v. de gelijktijdige uitvoering van een bouwwerk inclusief aanleg van bijbehorende buitenruimte op dezelfde bouwlocatie wordt aangepast van minimaal 2.500 m² BVO naar 2.000 m² BVO.

Beantwoord op: 20-07-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Kerncompetentie E

Vraag:

Bij Kerncompetentie E vraagt u ervaring met de realisatie van een gebouw in een levendige en drukke woonwijk. Wij hebben een mooie referentie in een woonwijk, maar dit is een grootschalige renovatie waarbij enkel het casco gehandhaafd is. Een renovatie zou zelfs meer overlast kunnen veroorzaken dan een nieuwbouw. Gaat u hiermee akkoord?

Antwoord:

Gelet op de achtergrond waar ervaring in is geëist wordt de die gevraagde referentie verruimd op nieuwbouw, vernieuwbouw en/of ingrijpende renovatie.

Beantwoord op: 20-07-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

6

Onderwerp:

Kerncompetentie F

Vraag:

Bij Kerncompetentie F vraagt u ervaring met een bouwteam. Mag dit ook een renovatie betreffen? De werkwijze van een succesvol bouwteam heeft immers dezelfde basis als bij een nieuwbouw.

Antwoord:

Gelet op de achtergrond waar ervaring in is geëist wordt de die gevraagde referentie verruimd op nieuwbouw, vernieuwbouw en/of ingrijpende renovatie.

Beantwoord op: 20-07-2021

Label: Inhoud