

VOORAANKONDIGING

Diensten

Richtlijn 2014/24/EU

Deze aankondiging dient enkel als vooraankondiging

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

Gemeente Amsterdam, Grond en Ontwikkeling (voormalig Ontwikkelingsbedrijf)

Nationale identificatie:

471769829

Postadres:

Weesperplein 8

Plaats:

Amsterdam

NUTS-code:

NL

Postcode:

1018XA

Land:

NL

Contactpersoon:

Eddo van der Meulen

Telefoon:

-

E-mail:

e.van.der.meulen@amsterdam.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<https://www.amsterdam.nl/gemeente/organisatie/ruimte-economie/grond-ontwikkeling-0/>

Adres van het kopersprofiel:

-

I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING

-

I.3) COMMUNICATIE

Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op

het hierboven vermelde adres

I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST

Regionale of plaatselijke instantie

I.5) HOOFDACTIVITEIT

- Algemene overheidsdiensten

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

Marktconsultatie - Marktconsultatie kavel K (Kop Zuidas) en kavel 13 (Vivaldi Zuidas) (verwachte einddatum: 15-08-2021).

Referentienummer: -

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

70110000 - Projectontwikkelaarsdiensten

Subcategorie:

-

II.1.3) Type opdracht

Diensten

II.1.4) Korte beschrijving

De gemeente Amsterdam werkt door aan de gebiedsontwikkeling van Zuidas. Het Kantorenplan 2019-2026 onderbouwd dat er ruimte is voor een netto toename van 125.000 m2 bvo kantoor per jaar. Ondanks de Corona pandemie en de historisch lage kantorenleegstand begin 2021 ziet de gemeente nog altijd een vraag naar kantoren op goed bereikbare OV-locaties in Amsterdam. Om te kunnen voldoen aan de toekomstige vraag en het feit dat het ontwikkelen en realiseren van een kantoor toch gemiddeld 4-5 jaar in beslag neemt, bereidt de gemeente in Zuidas twee kantoor-tenders voor die met de huidige planning in het tweede deel van dit jaar op de markt worden gebracht. Voor de twee kavels worden op deze wijze op hoofdlijn kenmerken en gegevens met u gedeeld via deze brief met bijlagen op TenderNed. De gemeente wil u graag onder de huidige marktomstandigheden als geïnteresseerde consulteren.

II.1.5) Geraamde totale waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: neen

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

-

Perceel nr.: -

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

Zuidas - Amsterdam

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

n.v.t.

II.2.14) Nadere inlichtingen:

-

II.3) VERMOEDELIJKE DATUM VAN DE BEKENDMAKING VAN DE AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT

01/07/2021

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1) BESCHRIJVING

IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: ja

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.3) NADERE INLICHTINGEN

-

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

30/06/2021