

AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT

Werken

Richtlijn 2014/24/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

Rijksvastgoedbedrijf

Nationale identificatie:

552550970

Postadres:

Korte Voorhout 7

Plaats:

Den Haag

NUTS-code:

NL

Postcode:

2511 CW

Land:

NL

Contactpersoon:

Lars Capota

Telefoon:

+31 615592788

E-mail:

lars.capota@rijksoverheid.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>

Adres van het kopersprofiel:

-

I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING

-

I.3) COMMUNICATIE

De aanbestedingsstukken zijn rechtstreeks, volledig, onbeperkt en gratis beschikbaar op:

<https://www.tenderned.nl/tenderned-web/aankondiging/detail/publicatie/akid/f12fe6727d9cf2a6a0a0b6f8e8d2e8d0>

Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op

het hierboven vermelde adres

Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden ingediend

via elektronische weg op:

<https://www.tenderned.nl/tenderned-web/aankondiging/detail/publicatie/akid/f12fe6727d9cf2a6a0a0b6f8e8d2e8d0>

het hierboven vermelde adres

I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST

Ministerie of andere nationale of federale instantie, met inbegrip van regionale of plaatselijke onderverdelingen

I.5) HOOFDACTIVITEIT

- Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

11029 - Realisatie Transitie FPC Veldzicht te Balkbrug

Referentienummer: 10129

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

45000000 - Bouwwerkzaamheden

Subcategorie:

-

II.1.3) Type opdracht

Werken

II.1.4) Korte beschrijving

Het doel van het project is dat na afloop de inrichting Veldzicht heringericht is zodanig dat groepen patiënten met verschillende regimes behandeld kunnen worden. Daarvoor zijn nodig aanpassingen in gebouwen, nieuwbouw en een gewijzigde terreininrichting.

De opdracht betreft de realisatie van multidisciplinaire werkzaamheden op het gebied van huisvesting en landschapsinrichting ten behoeve van het Forensisch Psychiatrisch Centrum (FPC) Veldzicht naar het Centrum voor Transculturele Psychiatrie (CTP) Veldzicht te Balkbrug.

Het terrein wordt opgedeeld in verschillende beveiligingsniveaus. Naar aanleiding van deze opdeling zal o.a. het penitentiair hekwerk en de beveiliging worden aangepast. Daarnaast zal er een verschuiving plaatsvinden in de functionele indeling van voorzieningen en dagbesteding, zodat er een gescheiden en afgestemd programma is voor de verschillende beveiligingsregimes.

II.1.5) Geraamde totale waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: neen

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

-

Perceel nr.: -

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

45200000 - Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45300000 - Installatiewerkzaamheden in de bouw

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45216000 - Gebouwen voor rechts- of ordehandhaving of noodhulpdiensten, en militaire gebouwen

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45340000 - Plaatsen van hekken en leuningen en beveiligingsuitrusting

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

Balkbrug

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

De overeenkomst wordt aangegaan voor de duur van ca. 4 jaar.

Hoeveelheden bij benadering (exacte hoeveelheden zijn uit het bestek te herleiden):

- Nieuwbouw: 3 gebouwen en 1 overkapping met in totaal ca. 1.000 m2 BVO;
- Sloop: 1 gebouw van 375m2 BVO;
- Aanpassen bestaande bouw: 13 gebouwen van in totaal ca. 3.000m2 BVO;
- Terrein: 12,1 ha, bestaand uit het opruimen, transformeren en vernieuwen van verharding en groenvoorzieningen.

Disciplines: Bouwkundige werkzaamheden (sloop, nieuwbouw en verbouwing), landschappelijke werkzaamheden, E&W-installatiewerkzaamheden, beveiligingsinstallaties en hekwerk.

II.2.5) Gunningscriteria

De onderstaande criteria

Kwaliteitscriterium

Naam: Raakvlakmanagement

Weging: 0

Kwaliteitscriterium

Naam: Procesbeheersing/ planningsmanagement

Weging: 0

Kwaliteitscriterium

Naam: Kwaliteitsborging

Weging: 0

Prijs

Weging: 0

II.2.6) Geraamde waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel

Looptijd in maanden: 44

Deze opdracht kan worden verlengd: neen

II.2.9) Inlichtingen over de beperkingen op het aantal gegadigden dat wordt uitgenodigd

-

II.2.10) Inlichtingen over varianten

Varianten worden geaccepteerd: neen

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: ja

Beschrijving van opties:

Op deze opdracht zijn herzieningsclausules van toepassing: zie par. 2.4 van de Aanbestedingsleidraad Aanmeldingsfase.

II.2.12) Inlichtingen over elektronische catalogi

-

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

-

AFDELING III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INLICHTINGEN

III.1) VOORWAARDEN VOOR DEELNEMING

III.1.1) Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen, waaronder de vereisten in verband met de inschrijving in het beroeps- of handelsregister

Lijst en beknopte beschrijving van de voorwaarden:

- Eis 1: Indienen Eigen verklaring,
- Eis 2: Strafrechtelijke veroordelingen,
- Eis 3: Geen faillissement of surseance van betaling,
- Eis 4: Betalingen belastingen en premies,
- Eis 5: valse verklaringen, verplichtingen milieu-, sociaal of arbeidsrecht, belangenconflict, vervalsing mededinging, tekortkoming wezenlijk voorschrift uitvoering eerdere opdracht, onrechtmatig beïnvloeden besluitvormingsproces aanbesteder

III.1.2) Economische en financiële draagkracht

Lijst en beknopte beschrijving van de selectiecriteria:

- Eis 10: Een verzekering tegen wettelijke- en beroepsaansprakelijkheid

Eventuele minimumeisen:

-

III.1.3) Technische en beroepsbekwaamheid

Lijst en beknopte beschrijving van de selectiecriteria:

- Eis 6: Kwaliteitszorgsysteem,
- Eis 7: Competentie-eis 1: Realiseren van een integraal utiliteitsbouw-project (inclusief landschap) in een operationeel blijvende en beveiligde bedrijfsomgeving,
- Eis 8: Competentie-eis 2: Realiseren van een landschappelijk project in een operationeel blijvende en beveiligde bedrijfsomgeving,
- Eis 9: Competentie-eis 3: Werken aan beveiligingsinstallaties binnen een operationeel blijvende en beveiligde omgev

Eventuele minimumeisen:

-

III.1.5) Informatie over voorbehouden opdrachten

-

III.2) VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE OPDRACHT

III.2.1) Inlichtingen over een bepaalde beroepsgroep

-

III.2.2) Voorwaarden inzake de uitvoering van de opdracht:

-

III.2.3) Inlichtingen over het personeel dat verantwoordelijk zal zijn voor de uitvoering van de opdracht

-

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1) BESCHRIJVING

IV.1.1) Type procedure

Concurrentiegericht dialogoog

IV.1.3) Inlichtingen over een raamovereenkomst of dynamisch aankoopstestem

-

IV.1.4) Inlichtingen over een beperking van het aantal oplossingen of inschrijvingen tijdens de onderhandeling of de dialogoog

-

IV.1.6) Inlichtingen over elektronische veiling

-

IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: ja

IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure

Nummer van de aankondiging in het PB S: -

IV.2.2) Termijn voor ontvangst van inschrijvingen of deelnemingsaanvragen

Datum: 08/03/2020 Plaatselijke tijd: 17:00

IV.2.3) Geraamde datum van verzending van uitnodigingen tot inschrijving of deelneming aan geselecteerde gegadigden:

Datum: 16/03/2020

IV.2.4) Talen die mogen worden gebruikt bij het indienen van inschrijvingen of aanvragen tot deelneming:

- NL

IV.2.6) Minimumtermijn gedurende welke de inschrijver zijn inschrijving gestand moet doen

-

IV.2.7) Omstandigheden waarin de inschrijvingen worden geopend

-

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.1) INLICHTINGEN OVER PERIODICITEIT

Periodieke opdracht: neen

VI.2) INLICHTINGEN OVER ELEKTRONISCHE WORKFLOWS

- Elektronische facturering wordt aanvaard
- Er wordt gebruikgemaakt van elektronische betalingen

VI.3) NADERE INLICHTINGEN

Verwezen wordt naar de "Aanbestedingsleidraad aanmeldingsfase" en de "Aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase" op het dashboard van deze aanbesteding in TenderNed.

VI.4) BEROEPSPROCEDURES

VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:

Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage

Postadres:

Paleis van Justitie - Prins Clauslaan 60

Plaats:

's Gravenhage

Postcode:

2595 AJ

Land:

NL

E-mail:

voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Telefoon:

+31 883622200

Internetadres:

<http://www.rechtspraak.nl>

Fax:

-

VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

VI.4.3) Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:

-

VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

Officiële benaming:

Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage

Postadres:

Paleis van Justitie - Prins Clauslaan 60

Plaats:

's Gravenhage

Postcode:

2595 AJ

Land:

NL

E-mail:

voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Telefoon:

+31 883622200

Internetadres:

<http://www.rechtspraak.nl>

Fax:

-

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

23/01/2020