

**AANKONDIGING VAN EEN GEGUNDE OPDRACHT
RESULTATEN VAN DE AANBESTEDINGSPROCEDURE**

Werken

Richtlijn 2014/24/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

Gemeente Gooise Meren

Nationale identificatie:

41649935

Postadres:

Brinklaan 35

Plaats:

Bussum

NUTS-code:

NL

Postcode:

1404 EP

Land:

NL

Contactpersoon:

Esther Sluis-Thiescheffer

Telefoon:

+31 352070000

E-mail:

inkoop@gooisemeren.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<https://gooisemeren.nl/>

Adres van het kopersprofiel:

<http://www.isgv.nl>

I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING

-

I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST

Regionale of plaatselijke instantie

I.5) HOOFDACTIVITEIT

- Algemene overheidsdiensten

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

Woningbouw Bredius

Referentienummer: 1796242

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

45000000 - Bouwwerkzaamheden

Subcategorie:

-

II.1.3) Type opdracht

Werken

II.1.4) Korte beschrijving

De opdracht Woningbouw Bredius behelst in hoofdlijnen:

a. Ontwerpt en maakt het bestek voor :

- 90 woningen in drie segmenten die passen binnen de omgeving en
- de openbare inrichting op de bouwkavel (nabij de woningblokken) en
- de openbare ruimte rondom de bouwkavel binnen de projectgrens zoals aangegeven in het voorlopig ontwerp. Onderdeel hiervan zijn o.a. twee voetgangersbruggen, een toegangsweg en parkeervakken.

b. Realiseert bovenstaande onderdelen

c. Draagt na oplevering het beheer en eigendom van de sociale huurwoningen over aan een woningbouwcorporatie

II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: neen

II.1.7) Totale waarde van de aanbesteding (exclusief btw)

-

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

-

Perceel nr.: -

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

45112710 - Landschappelijk ontwerp voor groenzones

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

70310000 - Verhuur of verkoop van gebouwen

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

71240000 - Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

Bredius (gemeente Gooise Meren)

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

Het totale plangebied voor wonen is ca. 21.700 m². Zie verder de korte omschrijving van de opdracht in deze aankondiging en de selectieleidraad met bijlagen.

II.2.5) Gunningscriteria

Kwaliteitscriterium

Naam: K1. Kwaliteit van het ontwerp

Weging: 80

Kwaliteitscriterium

Naam: K2. Samen ontwerpen en realiseren

Weging: 10

Prijs

Weging: 1

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: neen

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

-

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1) BESCHRIJVING

IV.1.1) Type procedure

Niet-openbare procedure

IV.1.3) Inlichtingen over een raamovereenkomst of dynamisch aankoopstelsel

-

IV.1.6) Inlichtingen over elektronische veiling

-

IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: ja

IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure

Nummer van de aankondiging in het PB S: 2021/S 087-224095

IV.2.8) Inlichtingen over de stopzetting van een dynamisch aankoopstelsel

-

IV.2.9) Inlichtingen over de stopzetting van een oproep tot mededinging in de vorm van een vooraankondiging

-

AFDELING V: GUNNING VAN EEN OPDRACHT

Opdracht nr.: -

Perceel nr.: -

Benaming: -

Een opdracht/perceel wordt gegund: neen

V.1) INLICHTINGEN OVER NIET-GUNNING

De opdracht/het perceel wordt niet gegund

Andere redenen (stopzetting van de procedure)

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.3) NADERE INLICHTINGEN

Reden voor afbreken van deze aanbesteding ligt in moties van de Raad op het Bestemmingsplan die effect hebben op de aanbesteding. De besluitvorming rondom deze moties vindt 7 juli 2021 plaats.

De ingebrachte moties (zie ook <https://bestuur.gooisemeren.nl/vergaderkalender/agenda-raadsvergadering/vergadering/raadsvergadering-76/>) luiden als volgt:

- * de grondgebonden woningen in de wijk Bredius uit te werken met een vloeroppervlak (GBO) van 100m2 en

- * te onderzoeken of het mogelijk is om ook als kettingbeding op te nemen dat voor de grondgebonden woningen in de wijk Bredius gaat gelden dat mensen die een sociale huurwoning in onze gemeente achter laten, voorrang krijgen.

We starten na de zomervakantie een nieuwe aanbesteding met in ieder geval gewijzigde kaders voor de koopwoningen wat leidt tot een gewijzigde minimale Inschrijfprijs. Wij vermoeden dat door deze wijziging mogelijk meer partijen geïnteresseerd zijn in de Inschrijvingsfase en daardoor kunnen we niet anders dan de Selectiefase opnieuw uit te voeren.

Ten aanzien van de uitsluitingsgronden, geschiktheidseisen en het selectiecriterium voorzien we geen wijzigingen. Ondernemers kunnen dus nu al beginnen met het verzamelen van de benodigde stukken.

De vooraankondiging voor de her-aanbesteding is reeds gepubliceerd: <https://www.tenderned.nl/tenderned-tap/aankondigingen/230843> (kenmerk 317876)

VI.4) BEROEPSPROCEDURES

VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:

Rechtbank Midden-Nederland

Postadres:

-

Plaats:

Utrecht

Postcode:

-

Land:

NL

E-mail:

Civiel.RB-MNL.utrecht@rechtspraak.nl

Telefoon:

-

Internetadres:

<http://www.rechtspraak.nl>

Fax:

-

VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

Officiële benaming:

Rechtbank Midden-Nederland

Postadres:

-

Plaats:

Utrecht

Postcode:

-

Land:

NL

E-mail:

Civiel.RB-MNL.utrecht@rechtspraak.nl

Telefoon:

-

Internetadres:

<http://www.rechtspraak.nl>

Fax:

-

VI.4.3) Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:

-

VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

Officiële benaming:

Rechtbank Midden-Nederland

Postadres:

-

Plaats:

Utrecht

Postcode:

-

Land:

NL

E-mail:

Civiel.RB-MNL.utrecht@rechtspraak.nl

Telefoon:

-

Internetadres:

<http://www.rechtspraak.nl>

Fax:

-

24/06/2021

I. II. IV. V. VI.

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

24/06/2021