



Universiteit Utrecht

Bijlage 1: Eisen in te schakelen elektrotechnisch en bouwkundig aannemer



Eisen in te schakelen elektrotechnisch aannemer

De door Gegadigde in de bouwteam- en realisatiefase in te schakelen en door de Opdrachtgever goed te keuren partijen voor de elektrotechnische installaties dient aantoonbaar te voldoen aan ten minste de volgende eisen:

1. Het voor vergelijkbare utiliteitsbouw als elektrotechnisch aannemer kunnen optreden als adviseur 'elektrotechnische installaties':
 - in een bouwteamorganisatie als omschreven in hoofdstuk 1 van de Selectieleidraad, dan wel in een met bouwteam vergelijkbare constructies (zoals bijvoorbeeld design & built of engineer & built) en
 - waarbij de elektrotechnisch aannemer als bouwteam-aannemer ten aanzien van de elektrotechnische installaties verantwoordelijk is voor de (verdere) uitwerking van het plan tot een Technisch Ontwerp en/of Uitvoeringsgereed Ontwerp;
2. Het als elektrotechnisch aannemer kunnen realiseren van elektrotechnische installaties in een radionuclidenlaboratorium dan wel een omgeving vergelijkbaar met een radionuclidenlaboratorium waar in verband met ioniserende straling strenge eisen gelden aan (de uitvoering van) de elektrotechnische installaties;
3. Het voor vergelijkbare utiliteitsbouw met een omvang van ten minste 3.000 m² BVO als elektrotechnisch aannemer kunnen realiseren van verbouw- c.q. renovatieprojecten.

Onder vergelijkbare utiliteitsbouw wordt in ieder geval, maar niet uitsluitend, verstaan: onderwijsgebouwen, onderzoeksgebouwen, ziekenhuizen, zorgcomplexen, kantoorgebouwen, bijeenkomstgebouwen en dergelijke; Woningbouw, appartementengebouwen, fabriekshallen, loodsen en dergelijke worden niet als 'vergelijkbare utiliteitsbouw' aangemerkt.

Gegadigde dient uiterlijk bij het sluiten van de beoogde bouwteamovereenkomst een opgave te hebben gedaan van de door Gegadigde in de bouwteam- en realisatiefase in te schakelen en door de Opdrachtgever goed te keuren partij voor de elektrotechnische installaties.

Toetsing van de voorgestelde elektrotechnisch aannemer vindt eerst plaats bij het sluiten van de beoogde bouwteamovereenkomst.

Zie ook het gestelde in de Selectieleidraad onder paragraaf 1.4.



Eisen in te schakelen bouwkundig aannemer

De door Gegadigde in de bouwteam- en realisatiefase in te schakelen en door de Opdrachtgever goed te keuren partijen voor de bouwkundige werken dient aantoonbaar te voldoen aan ten minste de volgende eisen:

1. Het voor vergelijkbare utiliteitsbouw als bouwkundig aannemer kunnen optreden als adviseur 'bouwkundige werken':
 - in een bouwteamorganisatie als omschreven in hoofdstuk 1 van de Selectieleidraad, dan wel in een met bouwteam vergelijkbare constructies (zoals bijvoorbeeld design & built of engineer & built) en
 - waarbij de bouwkundig aannemer als bouwteamaannemer ten aanzien van de bouwkundige werken verantwoordelijk is voor de (verdere) uitwerking van het plan tot een Technisch Ontwerp en/of Uitvoeringsgereed Ontwerp;
2. Het als bouwkundig aannemer kunnen realiseren van bouwkundige werken in een radionuclidenlaboratorium dan wel een omgeving vergelijkbaar met een radionuclidenlaboratorium waar in verband met ioniserende straling strenge eisen gelden aan (de uitvoering van) de bouwkundige werken;
3. Het voor vergelijkbare utiliteitsbouw met een omvang van ten minste 3.000 m² BVO als bouwkundig aannemer kunnen realiseren van verbouw- c.q. renovatieprojecten.

Onder vergelijkbare utiliteitsbouw wordt in ieder geval, maar niet uitsluitend, verstaan: onderwijsgebouwen, onderzoeksgebouwen, ziekenhuizen, zorgcomplexen, kantoorgebouwen, bijeenkomstgebouwen en dergelijke; Woningbouw, appartementengebouwen, fabriekshallen, loodsen en dergelijke worden niet als 'vergelijkbare utiliteitsbouw' aangemerkt.

Gegadigde dient uiterlijk bij het sluiten van de beoogde bouwteamovereenkomst een opgave te hebben gedaan van de door Gegadigde in de bouwteam- en realisatiefase in te schakelen en door de Opdrachtgever goed te keuren partij voor de bouwkundige werken.

Toetsing van de voorgestelde bouwkundig aannemer vindt eerst plaats bij het sluiten van de beoogde bouwteamovereenkomst.

Zie ook het gestelde in de Selectieleidraad onder paragraaf 1.4.