



Objectdetails (ingekort i.v.m. project 17791)

Object 100953G01

Kneuterdijk 22

2514EN

s-Gravenhage



Cluster	D3	Status	Operationeel
Functie	kantoorgebouw	Eigendom	eigendom
Monument	categorie 1	Onderdeel Complex	nee
Bouwjaar	1720	Serviceovereenkomst	ja
BVO		Laatste mutatie	9/27/2019

Ontwikkelingen Klant	
Bijzonderheden	OM heeft lijst ("beknopt overzicht tbv BOEI raad van State") met aandachtspunten
Documenten	Via File2Share aangeleverd: "Beknopt overzicht tbv BOEI raad van State"

Elementen

Element Disc.	Volgnr Locatie	Omschrijving	Fabrikaat Type	Omvang Aantal	Bouw CV	Eigenaar Verantw	Toelichting
Contract: OB.19.249--492083							
222100 BI	1	Binnenwanden		- 4965 m2	1612 1	RVB RVB	Gemetselde binnenwanden (oudste bouwjaar als referentie gebruikt) voorzien van diverse afwerkingen
222100 BI	2	Binnenwanden		- 5025 m2	1983 1	RVB RVB	Betonnen binnenwanden (oudste bouwjaar als referentie gebruikt) voorzien van diverse afwerkingen



222100 BI	3	Binnenwanden	- 762 m2	1983 1	RVB RVB	Kalkzandsteen binnenwanden (oudste bouwjaar als referentie gebruikt) voorzien van diverse afwerkingen
222100 BI	4	Binnenwanden	- 5642 m2	1983 1	RVB RVB	Metalstud binnenwanden (oudste bouwjaar als referentie gebruikt) voorzien van diverse afwerkingen
222100 BI	5	Binnenwanden	- 480 m2	2011 1	RVB RVB	Gipsen binnenwanden voorzien van stucwerk met watergedragen verfsysteem beschilderd; Parkstraat
222100 BI	6	Binnenwanden	- 240 m2	2011 1	RVB RVB	Glazen binnenwanden; Parkstraat 480 m2.
231100 BI	1	Binnenvloerconstr (incl. balkon)	- 3666 m2	1717 1	RVB RVB	Houten binnenvloerconstructies. 2527 m2 Paleis, 1139 m2 Sleeswijk. Diverse bouwdata.
231100 BI	2	Binnenvloerconstr (incl. balkon)	- 12910 m2	1983 1	RVB RVB	Betonnen binnenvloerconstructies. 2037 m2 Paleis (materiaal is schatting, mogelijk metselwerk), 2279
240100 BI	1	Trap binnen	- 60 m2	1717 1	RVB RVB	Houten trapconstructie afgewerkt met transparante beits; ter plaatse van Paleis, BG en 1e VD.
240100 BI	2	Trap binnen	- 156 m2	1612 1	RVB RVB	Houten monumentale trap met rijkelijk bewerkte zwikken en voorzien van geornamenteerde balusters.
240100 BI	3	Trap binnen	- 156 m2	2011 1	RVB RVB	Halfronde moderne houten trap, treden afgewerkt met transparante beits; Sleeswijk.
240100 BI	4	Trap binnen	- 420 m2	2011 1	RVB RVB	Betonnen trapconstructie voorzien van natuurstenen afwerking treden; Parkstraat, hoofdzakelijk begane
421100 BI	1	Afwerklaag binnenwanden	- 6532 m2	1983 1	RVB RVB	Stucwerk afgewerkt met een watergedragen verfsysteem; Paleis, Sleeswijk, Parkstraat (oudste
421200 BI	1	Bekleding binnenwanden	- 3208 m2	2011 1	RVB RVB	Houten/MDF beplating, Sleeswijk en Parkstraat thv gangen, pantry's.
421200 BI	2	Bekleding binnenwanden	- 620 m2	1717 1	RVB RVB	Houten lambrisering met panelen en kussens, voorzien van dekkend schilderwerk
421200 BI	3	Bekleding binnenwanden	- 649 m2	1612 1	RVB RVB	Houten lambrisering met panelen en kussens, voorzien van dekkend schilderwerk
421200 BI	4	Bekleding binnenwanden	- 67 m2	2011 1	RVB RVB	Wandbespanning op betengeling, ruimte B41, Paleis.
421200 BI	5	Bekleding binnenwanden	- 5529 m2	2011 1	RVB RVB	Papieren behang en papier/jute behang, Paleis, Sleeswijk, Parkstraat
421200 BI	6	Bekleding binnenwanden	- 269 m2	2011 1	RVB RVB	Bekleding tegelwerk ter plaatse van sanitaire en keukenruimtes Parkstraat, Sleeswijk en Paleis.
432200 BI	1	Losse afwerklaag vloer	- 5 m2	2005 1	RVB RVB	Coral plus; ter plaatse van centrale entree Paleis.
432200 BI	10	Losse afwerklaag vloer	- 1953 m2	2011 1	RVB RVB	Natuurstenen vloeren, Parkstraat en Sleeswijk, hoofdzakelijk op begane grond (Restaurant personeel,
432200 BI	11	Losse afwerklaag vloer	- 130 m2	1717 1	RVB RVB	Marmeren vloer Paleis, t.p.v. vestibule, traphal.
432200 BI	12	Losse afwerklaag vloer	- 2037 m2	1717 1	RVB RVB	Klinkervloer, kelder Paleis, afgewerkt met platvolle voeg.
432200 BI	13	Losse afwerklaag vloer	- 559 m2	2011 1	RVB RVB	Tegelwerk tbv vloeren sanitair en keukens; Paleis, Sleeswijk; Parkstraat.
432200 BI	2	Losse afwerklaag vloer	- 1914 m2	2011 1	RVB RVB	Vloerbedekking Sleeswijk, grijsblauw afgewisseld met verschillende pasteltinten.
432200 BI	3	Losse afwerklaag vloer	- 6861 m2	2011 1	RVB RVB	Vloerbedekking kortpolig, hoofdzakelijk donkergrijs met verschillende (pastel) kleuren, Parkstraat.
432200 BI	4	Losse afwerklaag vloer	- 2 m2	2005 1	RVB RVB	Coral plus; overige (achter) ingangen Paleis
432200 BI	5	Losse afwerklaag vloer	- 1254 m2	2011 1	RVB RVB	Vloerbedekking in de kamers van het Paleis, grootste gedeelte grijsblauw.
432200 BI	7	Losse afwerklaag vloer	- 1835 m2	2011 1	RVB RVB	Parket, visgraatpatroon, voorzien van randomlijsting, Paleis.
432200 BI	8	Losse afwerklaag vloer	- 12 m2	2011 1	RVB RVB	Coral plus; t.p.v. (draai) deuren, Sleeswijk
432200 BI	9	Losse afwerklaag vloer	- 14 m2	1717 1	RVB RVB	70 m1 marmer plinten langs vloeren en trappen (20cm hoog), in Paleis
451200 BI	1	Verlaagd systeemplafond	- 900 m2	2011 1	RVB RVB	Hardboard plafond, ter plaatse van 3e etage, Sleeswijk



451200 BI	2	Verlaagd systeemplafond		- 7264 m2	2011 1	RVB RVB	Hardboard/houtachtig systeemplafond afgewerkt met dekkend oplosmiddelhoudend verf-systeem;
452100 BI	1	Afwerklaag plafond		- 3606 m2	2011 1	RVB RVB	Afwerklaag op plafonds Parkstraat, glad stucwerk, afgewerkt met wit verf-systeem, dekkend
452100 BI	2	Afwerklaag plafond		- 3566 m2	1717 1	RVB RVB	Groot gedeelte monumentaal pleisterwerk met ornamenten. Paleis, Sleswijk, Parkstraat. Wit



Contract: OEK.14.113-202241

858110 E	10 -	verdeel/regelkast klimaat	Nunu	1 [geen] 1 st	2010 1	RVB RVB	RK42-1: 1 stuks onderstation. 1 stuks Priva Compri HX. 110 stuks i/o-punten.
858110 E	20 KN-F142	verdeel/regelkast klimaat	Nunu	1 [geen] 1 st	2010 1	RVB RVB	RK50-4: 1 onderstation, 1 Priva Compri HX, 31 i/o-punten.
858110 E	21 -	verdeel/regelkast klimaat	Nunu	1 [geen] 1 st	2010 1	RVB RVB	RK50-4: 1 onderstation, 1 Priva Compri HX, 77 i/o-punten.
858110 E	22 KN-E142	verdeel/regelkast klimaat	Nunu	1 [geen] 1 st	2010 1	RVB RVB	RK47-3: 1 onderstation, 1 Priva Compri HX, 48 i/o-punten.
858110 E	23 KN-E174	verdeel/regelkast klimaat	Nunu	1 [geen] 1 st	2010 1	RVB RVB	RK48-3: 1 onderstation, 1 Priva Compri HX, 69 i/o-punten.
858110 E	24 KN-D142	verdeel/regelkast klimaat	Nunu	1 [geen] 1 st	2010 1	RVB RVB	RK45-2: 1 stuks onderstation. 1 stuks Priva Compri HX. 35 stuks i/o-punten.
858110 E	25 KN-D174	verdeel/regelkast klimaat	Nunu	1 [geen] 1 st	2010 1	RVB RVB	RK43-2: 1 stuks onderstation. 1 stuks Priva Compri HX. 69 stuks i/o-punten.
858110 E	3 KN-F207	verdeel/regelkast klimaat	Nunu	1 [geen] 1 st	2010 1	RVB RVB	RK52-4: 1 stuks onderstation. 1 stuks Priva Compri HX. 85 stuks i/o-punten.
858110 E	4 KN-F207	verdeel/regelkast klimaat	Nunu	1 [geen] 1 st	2010 1	RVB RVB	RK53-4: 1 stuks onderstation. 1 stuks Priva Compri HX. 90 stuks i/o-punten.
858110 E	6 t.o. KN-F113	verdeel/regelkast klimaat	Nunu	1 [geen] 1 st	2010 1	RVB RVB	RK49-4: 1 stuks onderstation. 1 stuks Priva Compri HX. 40 stuks i/o-punten.
858110 E	7 E115	verdeel/regelkast klimaat	Nunu	1 [geen] 1 st	2010 1	RVB RVB	RK46-3: 1 stuks onderstation. 1 stuks Priva Compri HX. 40 stuks i/o-punten.
858110 E	8 t.o. D115	verdeel/regelkast klimaat	Nunu	1 [geen] 1 st	2010 1	RVB RVB	RK44-2: 1 stuks onderstation. 1 stuks Priva Compri HX. 44 stuks i/o-punten.
858110 E	9 C-restaurant	verdeel/regelkast klimaat	Nunu	1 [geen] 1 st	2010 1	RVB RVB	RK41-1: 1 stuks onderstation. 1 stuks Priva Compri HX. 75 stuks i/o-punten.
863140 E	1 -	Verlichtingsarmaturen	Diverse	- 1 pm	2010 1	RVB RVB	Verlichtingsarmaturen tbv 25000 m2 bvo. Hoofdzakelijk bestaande uit TL- en PL- armaturen. Ca 5000 armaturen. diverse merken en types
865140 E	1 -	Brandwerende doorvoeringen	Diverse	- 500 st	2010 1	RVB RVB	O.b.v. tekeningen en inspectie in het pand is het aantal BWD ingeschat op 500 stuks.
867300 E	1 HKL-ruimte P-1	gebouwbeheersysteem	Onbekend	- 1 st	2010 2	RVB RVB	Electriciteitsmeters (meetdiensten, onderhoud, GSM abonnement en GSM communicatie) meter in eigendom 871689276000046000
863140 E	1 -	Verlichtingsarmaturen	Diverse	- 1 pm	2010 1	RVB RVB	Verlichtingsarmaturen tbv 25000 m2 bvo. Hoofdzakelijk bestaande uit TL- en PL- armaturen. Ca 5000 armaturen. diverse merken en types