

Project Algemene voorwaarden
Auteur AVE
Datum 6 juli 2018



Onderwerp **Algemene inkoopvoorwaarden Versluis**

Artikel 1 Definities

Tenzij uit de context duidelijk anders blijkt, wordt in deze Algemene Inkoopvoorwaarden verstaan onder:

- a. **Versluis:** Versluisgroep Advies & Uitvoering BV, Versluisgroep Slim Onderhoud BV, Versluisgroep Bouwcoördinatie BV en Versluisgroep BV.
- b. **Wederpartij:** de partij waarmee Versluis de overeenkomst aangaat.
- c. **Overeenkomst:** de schriftelijke afspraken tussen Versluis en Wederpartij met betrekking tot het verrichten van de Prestatie.
- d. **Prestatie:** de levering van een goed, het tot stand brengen van een werk, de verrichting van een dienst of de uitvoering van een opdracht.
- e. **Prestatie:** De levering van een goed, het tot stand brengen van een werk, de verrichting van een dienst of de uitvoering van een opdracht.
- f. **Opdrachtgever:** de Opdrachtgever van Versluis ten behoeve van wie zij middellijk dan wel onmiddellijk met Wederpartij contracteert.
- g. **Algemene Inkoopvoorwaarden:** deze algemene inkoopvoorwaarden van Versluis.
- h. **Persoonsgegevens:** Alle informatie over een geïdentificeerde of identificeerbare natuurlijke persoon ('de Betrokkene'); als identificeerbaar wordt beschouwd een natuurlijke persoon die direct of indirect kan worden geïdentificeerd, met name aan de hand van een identifier zoals een naam, een identificatienummer, locatiegegevens, een online identifier of van een of meer elementen die kenmerkend zijn voor de fysieke, fysiologische, genetische, psychische, economische, culturele of sociale identiteit van die natuurlijke persoon.
- i. **Verwerking:** Een bewerking of een geheel van bewerkingen met betrekking tot Persoonsgegevens of een geheel van Persoonsgegevens, al dan niet uitgevoerd via geautomatiseerde procedés, zoals het verzamelen, vastleggen, ordenen, structureren, opslaan, bijwerken of wijzigen, opvragen, raadplegen, gebruiken, verstrekken door middel van doorzending, verspreiden of op andere wijze ter beschikking stellen, aligneren of combineren, afschermen, wissen of vernietigen van gegevens.
- j. **Betrokkene:** Geïdentificeerde of identificeerbaar natuurlijk persoon op wie de verwerkte Persoonsgegevens betrekking hebben

Artikel 2 Totstandkoming Overeenkomst en toepasselijkheid voorwaarden

1. Tenzij schriftelijk anders overeengekomen, worden alle aanbiedingen van Wederpartij gedurende 60 dagen gestand gedaan vanaf de datum waarop de aanbieding door Versluis is ontvangen.
2. Offerteaanvragen van Versluis zijn vrijblijvend. De Overeenkomst komt slechts tot stand door schriftelijke aanvaarding door Versluis.
3. Tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen, draagt Wederpartij de kosten die zij moet maken voor het tot stand komen van de Overeenkomst.
4. Wijziging of uitbreiding van de Overeenkomst en de Prestatie behoeven de uitdrukkelijke schriftelijke instemming van Versluis.
5. De Algemene Inkoopvoorwaarden zijn van toepassing op elk aanbod van de Wederpartij en elke Overeenkomst die door aanvaarding daarvan door Versluis tot stand komt. De toepasselijkheid van algemene voorwaarden van de Wederpartij wordt uitdrukkelijk van de hand gewezen.
6. Indien Versluis optreedt als onmiddellijk vertegenwoordiger van Opdrachtgever, dient daar waar in deze Algemene Inkoopvoorwaarden sprake is van Versluis als partij, Opdrachtgever als partij gelezen te worden.
7. Voor zover Versluis optreedt als onmiddellijk vertegenwoordiger als bedoeld in het vorige lid heeft zij het recht om namens Opdrachtgever diens rechten tegenover Wederpartij uit te oefenen.

Artikel 3 Verplichtingen Wederpartij

1. Wederpartij is verplicht Versluis onverwijld schriftelijk in kennis te stellen van mogelijke tekortkomingen in de nakoming van de Overeenkomst.
2. Wederpartij zal een kwaliteitssysteem toepassen dat overeenkomt met of gelijkwaardig is aan ISO 9001 en ISO 14001.
3. Voor zover dat naar het oordeel van Versluis noodzakelijk is, heeft zij het recht geleverde goederen te testen voordat zij deze aanvaardt. Wederpartij zal Versluis kosteloos faciliteren zodat de noodzakelijk geoordeelde testen kunnen worden uitgevoerd.
4. Voor het verrichten van de Prestatie worden geen vreemdelingen ingezet, anders dan met een geldige tewerkstelling- en/of verblijfsvergunning. Wederpartij vrijwaart Versluis voor alle eventuele boetes en/of andere sancties opgelegd aan Versluis door of namens de Arbeidsinspectie of enige andere daartoe bevoegd orgaan in verband met enige vermeende of geconstateerde overtreding van de wederpartij van de Wet Arbeid Vreemdelingen of in verband met enige aan deze wet verwante wet- en/of regelgeving. Wederpartij vrijwaart Versluis eveneens voor alle kosten, daaronder begrepen de kosten van juridische bijstand, die Versluis moet maken in verband met de aan Versluis opgelegde boetes en/of andere sancties, of in verband met door of namens de Arbeidsinspectie of enige andere daartoe bevoegd orgaan in het kader van de Wet Arbeid Vreemdelingen ingestelde onderzoeken waaraan Versluis wordt onderworpen wegens vermeende of geconstateerde overtredingen van wederpartij.

Artikel 4 Prestatie

1. De Prestatie zal, voor zover zij bestaat uit de levering van goederen, geschieden DDP (Franco huis inclusief rechten) volgens de "Incoterms", op de overeengekomen plaats en het overeengekomen tijdstip van levering.
2. De voor de Prestatie overeengekomen termijn is een fatale termijn, zodat Wederpartij bij overschrijding zonder nadere ingebrekestelling in verzuim is.

Artikel 5 Verpakkingen

1. Wederpartij zal goederen zorgvuldig, deugdelijk en milieuvriendelijk verpakken. Versluis heeft het recht emballage aan de leverancier te retourneren op kosten en voor risico van de Wederpartij.



Artikel 6 Prijs en betaling

1. Prijzen en tarieven zijn vast voor de duur van de Overeenkomst, vermeld in euro exclusief btw, maar inclusief alle overige belastingen, heffingen, bewerking- of uitvoeringskosten en wat dies meer zij.
2. Facturen dienen naar het oordeel van Versluis voldoende te zijn gespecificeerd.
3. Betaling geschiedt binnen 45 dagen na ontvangst van de factuur van de Wederpartij en akkoordbevinding van de Prestatie door Versluis.
4. Wederpartij verstrekt op eerste verzoek van Versluis een gespecificeerde begroting van de totale opdrachtsom en zal medewerking verlenen aan een onderzoek van deze begroting door een registeraccountant. De kosten van dit onderzoek komen geheel voor rekening van Wederpartij indien de in rekening gebrachte bedragen onjuist blijken te zijn.
5. Wederpartij verstrekt op eerste verzoek van Versluis een genoegzame bankgarantie van een naar de beoordeling van Versluis acceptabele bankinstelling om nakoming van de verplichtingen voortvloeiende uit de Overeenkomst te verzekeren.
6. Het is Wederpartij niet toegestaan datgene wat zij aan Versluis verschuldigd is, te verrekenen met hetgeen zij van Versluis te vorderen heeft, of de vervulling van haar Prestaties op te schorten.
7. Versluis heeft het recht om in een voorkomend geval bevrijdend te betalen op een G-rekening van Wederpartij.

Artikel 7 Meerkosten

1. Meerkosten (anders dan te duiden als wijziging of uitbreiding van de Overeenkomst en de Prestatie als bedoeld in art. 2 lid 4) kunnen enkel in rekening worden gebracht, indien:
 - a. Wederpartij Versluis onverwijld op de hoogte brengt van de aard, inhoud en noodzaak van de kostenverhogende omstandigheden, en
 - b. voorafgaande schriftelijke toestemming van Versluis is verkregen voor meerwerk en de kosten daarvan.
2. Versluis heeft het recht de Overeenkomst te ontbinden, indien zij de meerkosten niet wenst te aanvaarden.

Artikel 8 Garantie

1. Wederpartij garandeert dat de Prestatie beantwoordt aan de Overeenkomst, en voldoet aan de wettelijke eisen en overige overheidsvoorschriften alsmede aan de binnen de branche gehanteerde eisen, onder meer met betrekking tot de veiligheid en kwaliteit.
2. Indien de Prestatie de levering van een goed of de totstandkoming van een werk betreft, zal Wederpartij, onverlet haar verplichtingen dienaangaande op grond van de wet en haar eventuele verplichting tot schadevergoeding, in elk geval gedurende 12 maanden nadat deze Prestatie is verricht alle gebreken kosteloos herstellen, tenzij deze het gevolg zijn van, door de Wederpartij aan te tonen normale slijtage of onoordeelkundig gebruik.

Artikel 9 Voltooiing van de Prestatie

De Prestatie is verricht indien:

- a. Versluis een proces-verbaal van oplevering heeft ontvangen van de Wederpartij en dit binnen 28 dagen heeft ondertekend. Indien Versluis niet binnen 14 dagen reageert op het proces-verbaal zal Wederpartij Versluis een schriftelijke herinnering sturen. Indien Versluis daarop wederom niet binnen 14 dagen reageert, beschouwen partijen de opdracht op de 14e dag na ontvangst van de herinnering als voltooid.
- b. Wederpartij Versluis schriftelijk, per fax of per e-mail meedeelt dat zij aan haar verplichtingen heeft voldaan en Versluis niet binnen 28 dagen na ontvangst van deze mededeling daartegen schriftelijk bezwaar heeft gemaakt.
- c. Indien partijen uitdrukkelijk in de Overeenkomst objectief meetbare acceptatiecriteria zijn overeengekomen en op verzoek van Versluis een acceptatietest is uitgevoerd, waarbij partijen hebben geconstateerd dat aan deze criteria is voldaan.
- d. Partijen zulks schriftelijk overeenkomen.

Artikel 10 Vrijwaring, verzekering, c.a.

1. Wederpartij zal Versluis en Opdrachtgever vrijwaren tegen aanspraken, van welke aard en inhoud dan ook, die derden mogelijk mochten verkrijgen jegens Versluis of Opdrachtgever in verband met de nakoming door Wederpartij van haar verplichtingen uit de Overeenkomst.
2. Wederpartij zal zich voldoende verzekeren voor zijn aansprakelijkheid jegens Versluis en derden. In ieder geval geldt Wederpartij dekking voor de Opdrachtgever en of diens adviseur alsmede schade door regiefouten en kabel- en leidingschaden dient te verzekeren. Indien Wederpartij voornoemde verplichting tot verzekering niet of niet volledig nakomt, is hij aansprakelijk voor alle schade die onder de dekking van de verzekering zou zijn gevallen indien Wederpartij voornoemde verzekeringplicht zou zijn nagekomen,
3. De redelijke termijn als bedoeld in art. 6:89 en 7:23 BW waarbinnen Versluis bij Wederpartij moet reclameren met betrekking tot een gebrek in de Prestatie, wordt gesteld op zes maanden nadat Versluis redelijkerwijze van het gebrek op de hoogte had moeten zijn.
4. De termijn van verjaring van rechtsvorderingen uit de Overeenkomst wordt gesteld op vijf jaren nadat de betreffende rechtsvordering is ontstaan, ongeacht hoe de Overeenkomst dient te worden gekwalificeerd en wat de aard van de Prestatie is.

Artikel 11 Verplichtingen Wederpartij op grond van Verzekeringsvoorwaarden Brandgevaarlijke werkzaamheden van Versluis.

1. Ter zake van schade, veroorzaakt door brand en/of explosie alsmede de gevolgschade daarvan, zal de Wederpartij zich voldoende verzekeren voor zijn aansprakelijkheid jegens Versluis. Voor de Wederpartij geldt een eigen risico van EUR 25.000,-- per aanspraak jegens Versluis, indien de brand en/of explosie in verband staat met werkzaamheden bij derden met gebruikmaking van open vuur, alsmede lassen, snijden, slijpen, vlam solderen, verf afbranden, dakbedekken en dergelijke. Het eigen risico van Wederpartij jegens Versluis zal echter EUR 2.500,-- per aanspraak bedragen, indien de Wederpartij kan aantonen dat de volgende voorzorgsmaatregelen zijn getroffen.
2. Voorzorgsmaatregelen bij brandgevaarlijke werkzaamheden (algemeen)



- Brandbare stoffen dienen op meer dan 5 meter van de werkplek geplaatst te worden. Indien dat niet mogelijk is zijn deze met branddekens afgedekt.
 - Gasslangen dienen:
 - te voldoen aan NEN 5654;
 - niet ouder dan twee jaar te zijn;
 - te zijn voorzien van deugdelijke slangklemmen.
 - Op de werkplek/dak dienen altijd:
 - twee verzegelde, draagbare blustoestellen met elk een inhoud van 12 kg bluspoeder (ABC) aanwezig te zijn, die jaarlijks worden onderhouden door een erkend onderhoudsbedrijf;
 - tenminste twee branddekens aanwezig te zijn.
 - Tijdens werkonderbrekingen dienen branders gedooft te zijn en moet de kraan op de gasfles worden gesloten.
 - Gedurende 1 uur na het beëindigen van de werkzaamheden dient controle uitgeoefend te worden.
3. Voorzorgsmaatregelen bij brandgevaarlijke werkzaamheden op daken. Bij brandgevaarlijke werkzaamheden op daken dient de Wederpartij tevens de volgende voorzorgsmaatregelen te treffen:
- Bij opslag van brandbaar materiaal op het dak dient:
 - het brandbaar materiaal over het dak verspreid te zijn (de materiaalconcentraties dienen minstens 5 meter van elkaar verwijderd te zijn);
 - het brandbaar materiaal geplaatst te zijn op minstens 3 meter van de dakranden en op minstens 5 meter van opgaand gevelwerk;
 - brandbare isolatiematerialen zijn niet hoger dan 2 meter gestapeld.
 - De bitumenketel(s) dient/dienen:
 - op een afstand van minimaal 5 meter van de gasfles geplaatst te zijn;
 - uitgevoerd te zijn met een temperatuurbegrenzer, die de gastoevoer kan blokkeren;
 - in een metalen bak geplaatst te zijn met een inhoud van minimaal de netto-inhoud van de ketel;
 - bij de plaatsing op het dak vrij van de dakbedekking te staan, door de ketel(s) te plaatsen op onbrandbaar isolatiemateriaal of betontegels.
 - Bij renovatie-, reparatie- of onderhoudswerkzaamheden dient door de Wederpartij de benodigde informatie verzameld te zijn over de brandbaarheid van de constructie, aansluitdetails en opgeslagen producten. Aan de hand van verkregen informatie dienen, op schrift, richtlijnen opgesteld te zijn voor de wijze van uitvoering ten behoeve van degene die met de uitvoering van de werkzaamheden wordt belast. Indien onvoldoende brandpreventieve maatregelen kunnen worden getroffen mag geen gebruik gemaakt worden van open vuur.
 - Op het dak aanwezige ventilatoren, koelinstallaties e.d. dienen gedurende de werkzaamheden als hiervoor omschreven uitgeschakeld te zijn tot tenminste 1 uur na beëindiging van deze werkzaamheden.

Artikel 12 Boete

1. In geval van geheel of gedeeltelijke te late nakoming, heeft Versluis aanspraak op een door Wederpartij te betalen boete van 1% van de totale waarde van de Prestatie voor elke week van de vertraging, tot een maximum van 10% van deze waarde. Deze boete dient als aansporing tot tijdige nakoming. Versluis behoudt zich uitdrukkelijk het recht op een volledige wettelijke schadevergoeding voor.

Artikel 13 Intellectueel eigendom

1. Versluis verkrijgt het intellectuele eigendom van de door Wederpartij verstrekte en vervaardigde afbeeldingen, tekeningen, berekeningen en adviezen, ook indien deze al dan niet in opdracht van Wederpartij door een derde zijn vervaardigd, tenzij partijen schriftelijk anders overeenkomen. Wederpartij zal zelf zorg dragen voor de verwerving van deze rechten van derden.
2. Indien Wederpartij ten behoeve van Versluis computerprogrammatuur, apparatuur, modellen of (andere) software gerelateerde producten tot stand brengt of ontwikkelt, komen de intellectuele eigendomsrechten toe aan Versluis. Voor zover nodig draagt Wederpartij deze nu reeds voor alsdan aan Versluis over. De Overeenkomst zal gelden als akte van levering in de zin van art. 3:95 BW. Indien voor een dergelijke overdracht nadere formaliteiten moeten worden vervuld, is Wederpartij gehouden terstond en onvoorwaardelijk medewerking aan deze formaliteiten te verlenen. In alle andere gevallen verleent Wederpartij Versluis het onherroepelijk recht de in dit lid genoemde producten te gebruiken voor het daarmee beoogde gebruik.

Artikel 14 Verwerking Persoonsgegevens

1. Wanneer de Wederpartij tijdens het uitvoeren van de Overeenkomst Persoonsgegevens verwerkt, zal de Wederpartij de Persoonsgegevens op een behoorlijke en zorgvuldige wijze verwerken en zich houden aan de wettelijke voorschriften die volgen uit de Wet Bescherming Persoonsgegevens. Wederpartij verwerkt de persoonsgegevens uitsluitend in overeenstemming met de Overeenkomst. Wederpartij verklaart de gegevens niet voor andere doeleinden te verwerken.
2. Wederpartij zal de verkregen gegevens niet delen met of verstrekken aan derden, tenzij dit voortvloeit uit hetgeen bepaald in de overeenkomst of Versluis hiertoe voorafgaande, schriftelijke toestemming heeft gegeven.
3. Wederpartij draagt zorg voor passende organisatorische en technische maatregelen met het doel om verlies, onnodige verzameling en verdere verwerking van persoonsgegevens te voorkomen. Versluis kan inzake de te nemen maatregelen additionele schriftelijke instructies aan Wederpartij opdragen.
4. Wederpartij informeert Versluis schriftelijk binnen twee werkdagen over ieder verzoek en/of iedere klacht van de Toezichthoudende autoriteit of de Betrokkene ten aanzien van de Persoonsgegevens die worden verwerkt bij het uitvoeren van de Overeenkomst.
5. Wederpartij verleent medewerking aan Versluis wanneer de Betrokkene een verzoek indient ter uitoefening van zijn of haar rechten, maar niet beperkt tot, het recht op inzage, rectificatie, vergetelheid, beperking en bezwaar betreffende de verwerking van de Persoonsgegevens en een verzoek tot overdraagbaarheid van de eigen Persoonsgegevens (dataportabiliteit).



6. Wederpartij informeert Versluis schriftelijk binnen vier werkdagen over ieder rechterlijk bevel, dagvaarding, wettelijke verplichting of anderszins verplichting tot het delen van Persoonsgegevens met derden.

7. Wederpartij informeert uitsluitend Versluis over het ontdekken van een mogelijk Datalek, binnen een termijn van 24 uur na het ontdekken van het Datalek. Wederpartij zal de Versluis vervolgens op de hoogte houden van nieuwe ontwikkelingen rondom het Datalek.

8. Wederpartij zal de volgende informatie verstrekken in geval van een Datalek:

- a. een gedetailleerde omschrijving van het Datalek;
 - b. Type/soort Persoonsgegevens betrokken bij het Datalek;
 - c. Van hoeveel personen de Persoonsgegevens betrokken zijn bij het Datalek;
 - d. De identiteit van de personen betrokken bij het Datalek;
 - e. De getroffen maatregelen om negatieve gevolgen voor de Betrokkenen te beperken en het Datalek te verhelpen;
 - f. De oorzaak van het Datalek;
 - g. De duur van het Datalek en het ontstaansmoment.
9. De eventuele kosten die gemaakt worden om het Datalek op te lossen, komen voor rekening van degene die de kosten maakt, tenzij het Datalek is ontstaan door het niet-nakomen van de Overeenkomst door de Wederpartij, in een dergelijk geval komen de kosten volledig voor rekening van de Wederpartij. Daarnaast behoudt Versluis de mogelijkheid om andere rechtsmiddelen in te schakelen.
9. Wanneer de Overeenkomst tussen de Oprachtnemer en Oprachtgever eindigt, zal de Oprachtnemer de Persoonsgegevens die hij heeft verwerkt bij het uitvoeren van de Overeenkomst binnen een termijn van vier weken na het beëindigen van de overeenkomst retourneren aan de Oprachtgever en/of vernietigen. De wijze van retournering en/of vernietiging geschiedt in overleg met Versluis. In het geval van vernietiging verstrekt Wederpartij hiervan een schriftelijke verklaring aan Versluis.

Artikel 15 Geheimhouding

1. Wederpartij zal alle gegevens verband houdende met de Overeenkomst welke naar hun aard als vertrouwelijk beschouwd moet worden, strikt vertrouwelijk houden en behandelen. Deze informatie zal hij niet gebruiken of kopiëren, tenzij dit noodzakelijk is voor de uitvoering van de Overeenkomst tussen Versluis en Wederpartij of voor het doel dat met de Overeenkomst wordt beoogd. Als vertrouwelijke informatie moet in ieder geval worden beschouwd informatie met betrekking tot klanten van Versluis-

2. Deze geheimhoudingsverplichting blijft van toepassing gedurende een looptijd van 5 (vijf) jaar na beëindiging van de rechtsverhouding door het verrichten van de Prestatie en de betaling daarvoor.

Artikel 16 Beëindiging Overeenkomst in bijzondere gevallen

1. Versluis kan de Overeenkomst zonder ingebrekestelling met onmiddellijke ingang geheel of gedeeltelijk schriftelijk beëindigen indien:

- al dan niet voorlopig surseance van betaling wordt verleend aan Wederpartij, ten behoeve van Wederpartij faillissement wordt aangevraagd, Wederpartij failliet wordt verklaard, of deze wordt geliquideerd of beëindigd anders dan ten behoeve van reconstructie of samenvoeging van ondernemingen,
- wijzigingen optreden in de eigendomverhoudingen van of zeggenschap over Wederpartij.

Artikel 17 Overdracht

1. Het is Wederpartij niet toegestaan om uit de overeenkomst voortvloeiende vorderingen uit welke hoofde dan ook te cederen, te verpanden of onder welke titel dan ook over te dragen zonder de voorafgaande schriftelijke toestemming van Versluis.
2. Versluis heeft de bevoegdheid haar verplichtingen uit de Overeenkomst over te laten nemen in de zin van art. 6:155 BW door andere ondernemingen die onderdeel uitmaken van de Versluis Groep. Wederpartij wordt geacht door het sluiten van de Overeenkomst bij voorbaat haar toestemming als bedoeld in art. 6:156 BW te hebben verleend.

Artikel 18 Toepasselijk recht en geschillen

1. De rechtsverhouding waarop deze voorwaarden van toepassing zijn, is onderworpen aan Nederlands recht.
2. Geschillen voortvloeiende uit deze rechtsverhouding zullen uitsluitend worden beslecht door de bevoegde rechter te Den Haag, zulks behoudens de bevoegdheid van Versluis om het geschil te laten beslechten door middel van arbitrage door de Raad van Arbitrage voor de bouwbedrijven in Nederland in overeenstemming met de statuten van de Raad, zoals deze 3 maanden voor de dag van opdrachtverlening luidt.

Artikel 19 Aanvulling bij aanneming, onderaanneming van werk of onderopdracht

1. Indien de overeenkomst geheel of gedeeltelijk het karakter heeft van een overeenkomst voor adviesdiensten, zijn tevens de algemene voorwaarden volgens de DNR 2011 van toepassing.
2. Indien de Overeenkomst het karakter heeft van een overeenkomst van aanneming van werk in de zin van art. 7:750 BW, zijn tevens de UAV 2012 (*Uniforme Administratieve Voorwaarden voor de uitvoering van werken en van technische installatiewerken 2012*) op de rechtsverhouding van toepassing, met uitzondering van paragraaf 47 UAV 2012. De tekst vermeldt in lid 2 sub b paragraaf 12 UAV 2012 vervalt en wordt vervangen door: "dat bovendien bij de oplevering van het werk als bedoeld in paragraaf 9 lid 2 door de directie redelijkerwijs niet ontdekt had kunnen worden en waarvan".
3. Op de rechtsverhouding zijn in geval van aanneming, onderaanneming van werk of onderopdracht in volgorde van prioriteit van toepassing:
 - a. de tekst van de Overeenkomst;
 - b. in geval van onderaanneming van werk of onderopdracht, de bepalingen, waaronder algemene voorwaarden, zoals deze tussen Versluis en Oprachtgever zijn overeengekomen en aan de Overeenkomst zijn gehecht;
 - c. de UAV 2012 (met uitzondering van par. 47 UAV 2012 en de wijziging in par. 12 UAV 2012);



d. in geval van advieswerkzaamheden de DNR 2011

e. deze Algemene Inkoopvoorwaarden.

4. Indien Versluis optreedt als onmiddellijk vertegenwoordiger voor Opdrachtgever, wordt de toepasselijkheid van de Algemene Inkoopvoorwaarden van de opdrachtgever op de Overeenkomst expliciet in de overeenkomst vermeldt. Bij eventuele tegenstrijdigheid, prevaleren de algemene inkoopvoorwaarden van de opdrachtgever boven de Algemene inkoopvoorwaarden Versluis.

5. Bij het tot stand brengen van een werk van stoffelijke aard zal Wederpartij de Prestatie verrichten overeenkomstig de kwaliteitseisen van KOMO, KIWA en KEMA op de respectievelijke terreinen waarop deze toepassing vinden.

Artikel 20 Verplichtingen Wederpartij t.a.v. loonbetalingen bij onderaanneming van werk

1. Indien sprake is van onderaanneming van werk behoren tot de verplichtingen van Wederpartij:

a. het op verzoek tonen van voldoende bewijs van een geldig inschrijvingsbewijs bij een bedrijfsvereniging;

b. het op verzoek overhandigen van een goede (loon)administratie van alle werknemers die door hem van week tot week ten behoeve van het werk zijn ingezet;

c. het op verzoek inzage geven in de loonstaten;

d. het op verzoek tonen van een originele verklaring van betalingsgedrag van de belastingdienst, niet ouder dan drie maanden, zoals bedoeld in het kader van de Wet Ketenaansprakelijkheid vastgestelde Richtlijn(en).

2. Wederpartij dient te beschikken over een G-rekening. Versluis heeft steeds het recht de door de Wederpartij terzake van het werk verschuldigde premies sociale verzekering en loonbelasting, aan Wederpartij te betalen door storting op diens geblokkeerde rekening in de zin van de Wet Ketenaansprakelijkheid.

3. Versluis is gerechtigd in voorkomende gevallen het gedeelte van de contractsom dat betrekking heeft op de voor medewerkers van de Wederpartij verschuldigde loonbelasting en sociale premies rechtstreeks aan de Belastingdienst en de desbetreffende Bedrijfsvereniging over te maken.

4. Indien Versluis aansprakelijk wordt gesteld voor belasting en premies die door de Wederpartij of na hem komende aannemers niet zijn betaald, heeft Versluis verhaal op de Wederpartij voor het gehele bedrag dat door Versluis is voldaan. De vordering van Versluis wordt vermeerderd met de wettelijke rente ex art. 6:119a en 6:120 lid 2 BW vanaf het moment van betaling van deze belasting en/of premies door Versluis.