

RECTIFICATIE
KENNISGEVING VAN VERANDERINGEN
OF AANVULLENDE INFORMATIE

Diensten

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST/INSTANTIE

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

Rijksvastgoedbedrijf

Nationale identificatie:

552550970

Postadres:

Korte Voorhout 7

Plaats:

Den Haag

NUTS-code:

NL

Postcode:

2511 CW

Land:

NL

Contactpersoon:

Ingrid Stekelenburg

Telefoon:

+31 615169298

E-mail:

Postbus.RVB.aanbesteden@rijksoverheid.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>

Adres van het kopersprofiel:

-

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

Raamovereenkomst Integraal Onderhoud Divers Vastgoed (RIODV)

Referentienummer: OIB.22

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

50700000 - Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen

Subcategorie:

-

II.1.3) Type opdracht

Diensten

II.1.4) Korte beschrijving

Deze aanbesteding omvat het integraal onderhoud aan Utiliteitsobjecten en Woningen. Integraal wil zeggen voor alle disciplines, Bouw, Elektrotechnische en Klimaattechnische installaties, Transport en Valbeveiliging. Divers zijn het soort objecten, de aanwezige elementen, het gebruik van de objecten en de diversiteit in uit te voeren werkzaamheden. Werkzaamheden worden uitgevoerd in objecten die (eventueel tijdelijk) niet (meer) worden ingezet voor het bereiken van Rijksdoelen.

Er zijn 2 raamovereenkomsten, 1 versie voor de percelen van utiliteitsobjecten en 1 versie voor de percelen van de woningen waaronder de pachtboerderijen.

Voor elk perceel wordt een overeenkomst afgesloten waaronder nadere opdrachten kunnen worden verstrekt voor beheer en onderhoud, alsook planmatig onderhoud bij pachtboerderijen. Planmatig onderhoud kan omvatten het vervangen (asbest) daken, pannen, stalen dakplaten en golfplaten, het saneren van asbest, vervangen kozijnen en buiten schilderwerk.

11/06/2021

[I. II. VI. VII.](#)

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

11/06/2021

VI.6) REFERENTIE VAN DE OORSPRONKELIJKE AANKONDIGING

Nummer van de aankondiging in het PB S: 2021/S 105-276922

AFDELING VII: WIJZIGINGEN

VII.1) INFORMATIE DIE MOET WORDEN GEWIJZIGD OF TOEGEVOEGD

VII.1.2) Te corrigeren tekst in de oorspronkelijke aankondiging

Afdelingsnummer: II.2.2)

Perceel nr.: 3

Plaats waar de te wijzigen tekst staat: Aanvullende CPV-code(s)

In plaats van:

Hoofdcategorie:

50000000 - Reparatie- en onderhoudsdiensten

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

50711000 - Reparatie en onderhoud van elektrische uitrusting in gebouwen

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45440000 - Schilderwerk en beglazing

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45262660 - Verwijderen van asbest

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45261900 - Reparatie en onderhoud van daken

Subcategorie:

-

Te lezen:

Hoofdcategorie:

50000000 - Reparatie- en onderhoudsdiensten

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45261900 - Reparatie en onderhoud van daken

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45262660 - Verwijderen van asbest

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45440000 - Schilderwerk en beglazing

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

50711000 - Reparatie en onderhoud van elektrische uitrusting in gebouwen

Subcategorie:

-

Afdelingsnummer: II.2.2)

Perceel nr.: 4

Plaats waar de te wijzigen tekst staat: Aanvullende CPV-code(s)

In plaats van:

Hoofdcategorie:

50000000 - Reparatie- en onderhoudsdiensten

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

50711000 - Reparatie en onderhoud van elektrische uitrusting in gebouwen

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45440000 - Schilderwerk en beglazing

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45262660 - Verwijderen van asbest

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45261900 - Reparatie en onderhoud van daken

Subcategorie:

-

Te lezen:

Hoofdcategorie:

50000000 - Reparatie- en onderhoudsdiensten

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45261900 - Reparatie en onderhoud van daken

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45262660 - Verwijderen van asbest

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45440000 - Schilderwerk en beglazing

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

50711000 - Reparatie en onderhoud van elektrische uitrusting in gebouwen

Subcategorie:

-

Afdelingsnummer: III.1.3)

Perceel nr.: -

Plaats waar de te wijzigen tekst staat: Technische en beroepsbekwaamheid

In plaats van:

- VCA - certificaat,

- NEN-ISO-9001 of gelijkwaardig kwaliteitssysteem,

- Kerncompetentie w1: Ervaring met het uitvoeren van meerjarig onderhoud bij woningen inclusief storingsopvolging,

- Kerncompetentie w2: Ervaring met het oplossen van storingen binnen de gestelde hersteltijden,

- Kerncompetentie w3: Ervaring met het saneren van asbest inclusief herstel,

- Kerncompetentie w4: Ervaring met het uitvoeren van planmatig onderhoud bij woningen,

- Kerncompetentie u1: Ervaring met het uitvoeren van installatietechnisch onderhoud in een utiliteitsobject,

- Kerncompetentie u2: Ervaring met het oplossen van storingen binnen de gestelde hersteltijden in utiliteitsobjecten

Te lezen:

- VCA - certificaat,

- NEN-ISO-9001 of gelijkwaardig kwaliteitssysteem,

- Kerncompetentie w1: Ervaring met het uitvoeren van meerjarig onderhoud bij woningen inclusief storingsopvolging,

- Kerncompetentie w2: Ervaring met het oplossen van storingen binnen de gestelde hersteltijden,

- Kerncompetentie w3: Ervaring met het saneren van asbest inclusief herstel,

- Kerncompetentie w4: Ervaring met het uitvoeren van planmatig onderhoud bij woningen,
- Kerncompetentie u1: Ervaring met het uitvoeren van installatietechnisch onderhoud in een utiliteitsobject,
- Kerncompetentie u2: Ervaring met het oplossen van storingen binnen de gestelde hersteltijden in utiliteitsobjecten,
- Formulier Voorkeur percelen aanmeldingsfase

VII.2) OVERIGE NADERE INLICHTINGEN

Conform het gestelde in de leidraad aanmeldingsfase par. 5.1 "Selectie op basis van selectiecriteria" is Eis 13 toegevoegd op TenderNed. Deze eis omvat het indienen van het formulier "Voorkeur percelen aanmeldingsfase".