

Aanbesteding: Sloop bestaande school en nieuwbouw Julianaschool Krabbendijke
Aanbestedende Dienst: Gemeente Reimerswaal
Referentie: Z21.017022

Toelichting:

Beste meneer, mevrouw,

Gemeente Reimerswaal heeft een derde (3e) Nota van Inlichtingen gepubliceerd voor de volgende aanbesteding: 'Sloop bestaande school en nieuwbouw Julianaschool Krabbendijke' met referentie Z21.017022.

Indien er tegenstrijdigheden worden geconstateerd met de eerder verstrekte aanbestedingsdocumenten, dan prevaleert de informatie die is gegeven in deze Nota van Inlichtingen (3).

Wij zien uw inschrijving graag uiterlijk a.s. 23 september om 11.15 uur tegemoet.

U vindt de Nota van Inlichtingen en bijlagen op het dashboard van de aanbesteding, onder Documenten.

Met vriendelijke groet
Ed Bartels

Gemeente Reimerswaal

Ref.nr. **Onderwerp:**
34 Vloerafwerking

Vraag:

In het bestek word er gesproken over Bolidtop 525 vermeld, dit is een PU gietvloer.

In de afwerkstaat word gesproken over een 700 dit is een troffelvloer.
Welke moeten we aanhouden?

Antwoord:

Bolidtop aanhouden.

Beantwoord op: 14-09-2021

Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
35 H20 Funderingspalen

Vraag:

Op de tekening van de Constructeur staan 2 paaltypes omschreven, namelijk

grond verwijderende Avergaarpalen, en Stalen Buispalen van 450 mm.
Wat aanhouden ?

Antwoord:

Avergaarpalen aanhouden.

Beantwoord op: 14-09-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

36

Onderwerp:

Plafondbedrag

Vraag:

Kunt u het plafondbedrag bijstellen naar boven ? Gezien de huidige prijsontwikkelingen, de prijsstijgingen zijn enorm en hebben een negatieve invloed (bouwen wordt duurder). Materialen en onderaannemers prijs kennen prijsstijgingen van soms tot 20 % helaas. Het plafondbedrag lijkt steeds minder haalbaar.

Antwoord:

Het antwoord is hetzelfde zoals eerder gegeven in de 2e Nota van Inlichtingen, als volgt: Het plafondbedrag blijft gehandhaafd. Wij staan wel open voor alternatieve producten, vandaar de term O.G. (of gelijkwaardig)

Beantwoord op: 14-09-2021

Label: Contract

Ref.nr.

37

Onderwerp:

Par. 47 BinnenInrichting

Vraag:

Moeten de kapstoknissen tot 1200+ met glasstrook vanaf 1200+ mm. + garderobehaken tbv. de lokalen 0.20, 0.23, 0.27 en 1.17, 1.19, 1.20, 1.25, 1.26, 1.27, 1.28, 1.29 ook in de begroting worden opgenomen ? of is dit voor Derden ?

Antwoord:

Dit dient opgenomen te worden.

Beantwoord op: 14-09-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

38

Onderwerp:

Sloop en Grondwerk

Vraag:

Wat is het niveau van het bestaand gebouw t.o.v. NAP?

Antwoord:

Zie bijgevoegd sondeerrapport. De bestrating van de voetbalkooi ligt op +1,47 meter NAP. De bovenkant van de vloer van school ligt 17 cm hoger dan de bestrating van de voetbalkooi, dus op ca. + 1,65 meter NAP.

Beantwoord op: 14-09-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

39

Onderwerp:

Sloop en Grondwerk

Vraag:

Kunnen wij ervan uitgaan dat het gebouw leeg wordt opgeleverd voorde sloop (i.e. alle inventaris en meubelen etc. zijn eruit)?

Antwoord:

Ja, gebouw wordt leeg opgeleverd door school. Alle inventaris en meubels zijn/ worden verwijderd.

Beantwoord op: 14-09-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

40

Onderwerp:

Sloop en Grondwerk

Vraag:

Zit er isolatie in de dubbel steens metselwerk (buiten)muren? Waar dienen wij van uit te gaan?

Antwoord:

Op tekeningen van het oudste deel van de school wordt geen spouwmuurisolatie vermeld. In latere uitbreidingen wel, zie bijgevoegde overzichtstekening en doorsnedetekeningen. (ZIP bestand NvI3 'Overzicht-Doorsnedetekeningen'). Voor het overgrote deel is volgens de tekeningen steenwolisolatie toegepast. Bij de laatste uitbreiding is PUR isolatie op de tekening vermeld.

Beantwoord op: 14-09-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
41

Onderwerp:
Sloop en Grondwerk

Vraag:
Zit er een kruipruimte onder de vloeren?

Antwoord:
Ja, onder de hele school zit een kruipruimte.

Beantwoord op: 14-09-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
42

Onderwerp:
Sloop en Grondwerk

Vraag:
Is uitkomend dakleer teerhoudend? Waar dienen wij van uit te gaan?

Antwoord:
Op school zijn alle daken van EPDM / dakpannen.

Beantwoord op: 14-09-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
43

Onderwerp:
Rioleringswerk

Vraag:
AD riooltekening 1052G-BE-220, Er staan op tekening een aantal ontstoppingsstukken getekend (5 st) tbv DWA riool en drainage. Moeten dit ontstoppingsstukken zijn of worden hier doorspuitputten bedoeld?. Zoja dient deze put een gietijzeren deksel te hebben of kan dit ook PVC deksel zijn?

Antwoord:
Het betreft ontstoppingsstukken met PVC deksel.

Beantwoord op: 14-09-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
44

Onderwerp:
Sloop en Grondwerk

Vraag:

Moet drainzand tbv drainage onder het gebouw in een wegendoek worden
aangebracht?

Antwoord:

Dat is niet noodzakelijk.

Beantwoord op: 14-09-2021

Label: Inhoud