QUICKSCAN WONINGBOUW HORNMEERPARK TE AALSMEER

Conceptrapport



ADRES. Waaier 64, 2451 VW Leimuiden TEL. 0172 - 576072 E-MAIL. algemeen@eco-logisch.com WEB. www.eco-logisch.com KVK 75440741 BTW NL8602.84.529.B01 IBAN NL66 RABO 0123 9211 20

Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V.
Leimuiden, 12-3-2020

VERANTWOORDING

Opdrachtgever:	Gemeente Amstelveen
Contactpersoon:	dhr. P. Geurts
Adres:	Laan Nieuwer-Amstel 1
	1182 JR Amstelveen
Tel:	0205404083
E-mail:	p.geurts@amstelveen.nl

Uitvoering:	Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V.
Adres:	Waaier 64
	2451 VW Leimuiden
Tel:	0172 576072
E-mail:	algemeen@eco-logisch.com

Auteur:	ing P.J. Schep
Kwaliteitscontrole:	ing. M. Bouma
	Ing. S. van Lieshout

Projectcode:	AMNA2008
Status:	Concept
Datum:	12-3-2020

Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V. werkt volgens de kwaliteitsnormen van het Netwerk Groene Bureaus. Dit netwerk werkt aan de kwaliteit van advisering gericht op natuur, landschap, water, milieu en ruimte. De deskundigen werkende bij Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V. voldoen hierdoor aan de volgens het Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit gestelde eisen. Het kwaliteitsmanagementsysteem van Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V. is ISO 9001:2015 gecertificeerd.

Adviesbureau E.C.O Logisch B.V. is aangesloten op de Nationale Databank Flora en Fauna en heeft daarmee toegang tot de meest volledige natuurgegevens in Nederland.

ADRES. Waaier 64, 2451 VW Leimuiden TEL. 0172 - 576072 E-MAIL. algemeen@eco-logisch.com WEB. www.eco-logisch.com KVK 75440741 BTW NL8602.84.529.B01 IBAN NL66 RABO 0123 9211 20

SAMENVATTING

De gemeente Amstelveen is voornemens woningbouw te realiseren op het voormalige VVA terrein te Aalsmeer. Deze ingreep wordt gezien als een ruimtelijke ontwikkeling. Onderzocht is of deze ontwikkeling in het projectgebied niet strijdig is met de Wet natuurbescherming. Deze quickscan is een actualisatie op eerder uitgevoerde onderzoeken in het Hornmeerpark (Groeneveld, M., 2014; Lieshout, S., van, 2017).

Het projectgebied is geschikt voor verblijfplaatsen van vleermuizen door de aanwezigheid van meerdere boomholtes en afstaand schors. In het projectgebied is habitat aanwezig dat geschikt is als vaste rust- en verblijfplaats voor kleine marterachtigen. Er zijn drie potentieel jaarrond beschermde nesten aanwezig, waarvan er zich twee in het projectgebied en één direct buiten het projectgebied bevinden. In het projectgebied is geschikt voortplantings- en overwinteringshabitat voor de rugstreeppad aanwezig.

Negatieve effecten op beschermde natuur ten gevolge van de geplande werkzaamheden zijn niet uit te sluiten. Het verwijderen van bomen in het projectgebied kan leiden tot het vernietigen van jaarrond beschermde nestlocaties en vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen. Indien de werkzaamheden in het broedseizoen van vogels plaatsvinden, kunnen broedgevallen worden verstoord. Potentieel voortplantings- en winterhabitat van de rugstreeppad is in het projectgebied aanwezig. Tijdens de geplande werkzaamheden kunnen deze vaste rust- en verblijfplaatsen van de rugstreeppad worden vernietigd en individuen van de rugstreeppad worden gedood. Bij het verwijderen van ruige begroeiing in het projectgebied kunnen vaste rust- en verblijfplaatsen van kleine marterachtigen worden vernietigd. Ten slotte kunnen bij grondverzet algemene amfibieën en algemene muizensoorten worden gedood. Hiervoor geldt een meldplicht bij de OD NHN, omdat er gebruik wordt gemaakt van de provinciale vrijstelling.

Gezien de afstand van 10 kilometer tot Natura 2000-gebied ‘’Botshol’’, hebben de geplande werkzaamheden naar verwachting geen significant negatief effect op het Natura 2000-gebied. Er is echter een berekening van de stikstofdepositie met behulp van de “AERIUS Calculator” benodigd om uitsluitsel te geven of de werkzaamheden een effect hebben op Natura 2000-gebieden.

Het is aan te bevelen aanvullend onderzoek uit te voeren naar verblijfplaatsen en foerageergebied van vleermuizen, de aanwezigheid van kleine marterachtigen, vogels met jaarrond beschermde nesten en de aanwezigheid van de rugstreeppad.

Omdat eventuele kapwerkzaamheden binnen de bebouwde kom in het kader van de Wet natuurbescherming plaatsvinden, is toetsing aan de bepalingen uit de Wet natuurbescherming ten aanzien van houtopstanden niet noodzakelijk.

ADRES. Waaier 64, 2451 VW Leimuiden **TEL.** 0172 - 576072 **E-MAIL.** algemeen@eco-logisch.com **WEB.** www.eco-logisch.com **KVK** 75440741 **BTW** NL8602.84.529.B01 **IBAN** NL66 RABO 0123 9211 20

INHOUDSOPGAVE

1 Inleiding 5
1.1 Aanleiding en doel 5
1.2 Natuurbeschermingswetgeving 5
1.2.1 Gebiedsbescherming 5
1.2.2 Soortbescherming 6
1.2.3 Ontheffing en gedragscode 7
1.3 Leeswijzer 7

2 Projectgebied en ontwikkelingen 8
2.1 Projectgebied 8
2.2 Ontwikkelingen 8

3 Soortbescherming 9
3.1 Bronnenonderzoek 9
3.2 Habitatscan 9
3.2.1 Zoogdieren 9
3.2.2 Vogels 10
3.2.3 Amfibieën 10
3.2.4 Reptielen 11
3.2.5 Vissen 11
3.2.6 Ongewervelden 11
3.2.7 Vaatplanten 11
3.2.8 Mogelijk aanwezige beschermde soorten en functies 12
3.3 Effecten 12
3.3.1 Effecten ontwikkelingen 12
3.4 Aanbevelingen ten aanzien van de Wet natuurbescherming 14
3.4.1 Aanvullende inventarisaties projectgebied 14
3.4.2 Mitigerende maatregelen 14
3.4.3 Ontheffing Wet natuurbescherming 15

4 Gebiedsbescherming 16
4.1 Effecten 16

5 Conclusies en aanbevelingen 17
5.1 Conclusies 17
5.2 Aanbevelingen 17

6 Literatuur 18
Bijlage 1: Foto-impressie 19
Bijlage 2: Tabel mogelijk aanwezige soorten 20
Bijlage 3: Ontwikkelingsplan woningbouw 21

ADRES. Waaier 64, 2451 VW Leimuiden **TEL.** 0172 - 576072 **E-MAIL.** algemeen@eco-logisch.com **WEB.** www.eco-logisch.com **KVK** 75440741 **BTW** NL8602.84.529.B01 **IBAN** NL66 RABO 0123 9211 20

1 INLEIDING

1.1 AANLEIDING EN DOEL

De gemeente Amstelveen is voornemens woningbouw te realiseren op het voormalig VVA terrein te Aalsmeer. Deze ingreep wordt gezien als een ruimtelijke ontwikkeling.

De initiatiefnemer van een ruimtelijke ontwikkeling dient er zorg voor te dragen dat de Wet natuurbescherming niet wordt overtreden. Om deze reden is een toetsing van de geplande ontwikkeling aan de Wet natuurbescherming noodzakelijk.

Hiervoor dient te worden onderbouwd of er door de beoogde ontwikkeling geen beschermde soorten of natuurgebieden negatief worden beïnvloed. Indien overtreding niet zonder meer kan worden uitgesloten is mogelijk aanvullend onderzoek en/of een ontheffing noodzakelijk. In deze quickscan wordt geadviseerd over de vervolgstappen en of de ontwikkeling redelijkerwijs uitvoerbaar is. Omdat eventuele kapwerkzaamheden binnen de bebouwde kom in het kader van de Wet natuurbescherming plaatsvinden, is toetsing aan de bepalingen uit de Wet natuurbescherming ten aanzien van houtopstanden niet noodzakelijk.

In 2014 heeft een inventarisatie van beschermde soorten onder de Flora- en faunawet plaatsgevonden in het Hornmeerpark (Groeneveld, M., 2014). In januari 2017 is de Wet natuurbescherming van kracht geworden waaronder andere soorten, zoals kleine marterachtigen, beschermd zijn. Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V. heeft daarom in 2017 aanvullend onderzoek uitgevoerd naar het voorkomen van kleine marterachtigen (Lieshout, S., van, 2017). Inmiddels is een actualisatie van de stand van zaken met betrekking tot de aanwezigheid van beschermde soorten gewenst.

1.2 NATUURBESCHERMINGSWETGEVING

De Wet natuurbescherming beslaat soortbescherming, gebiedsbescherming en in specifieke gevallen de bescherming van houtopstanden. Daarnaast is gebiedsbescherming in Nederland geregeld via beleid uit de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte. Voor wat betreft de soortbescherming in de Wet natuurbescherming zijn er verschillende beschermingsregimes. Het gaat om soorten die op basis van Europese wetgeving beschermd zijn vanuit Vogelrichtlijn en de Habitatrichtlijn en soorten die nationaal als beschermde soort zijn aangewezen. Middels een provinciale verordening kunnen deze nationaal beschermde soorten worden vrijgesteld van de verbodsbepalingen uit de wet. De vrijgestelde soorten kunnen verschillen per provincie.

1.2.1 GEBIEDSBESCHERMING

Natura 2000-gebieden

Het is conform artikel 2.7, tweede lid van de Wet natuurbescherming verboden zonder vergunning van gedeputeerde staten projecten te realiseren of andere handelingen te verrichten die gelet op de instandhoudingsdoelstellingen voor een Natura 2000-gebied de kwaliteit van de natuurlijke habitats of de habitats van soorten in dat gebied kunnen verslechteren of een significant verstorend effect kunnen hebben op de soorten waarvoor dat gebied is aangewezen.

Natuurnetwerk Nederland (NNN)

De regels omtrent NNN gebieden zijn door het Rijk en de provincies met elkaar afgesproken. De afspraken zijn vastgelegd in het document 'Spelregels EHS'. Het ruimtelijke beleid voor de NNN is gericht op behoud en ontwikkeling van de wezenlijke kenmerken en waarden van een gebied. In het NNN geldt daarom het ‘nee, tenzij’-regime. Of een ingreep mag worden uitgevoerd in de NNN, hangt naast de instandhouding van de omvang van het NNN, in eerste instantie af van de mate van aantasting van de wezenlijke kenmerken en waarden van het gebied.

ADRES. Waaier 64, 2451 VW Leimuiden TEL. 0172 - 576072 E-MAIL. algemeen@eco-logisch.com WEB. www.eco-logisch.com KVK 75440741 BTW NL8602.84.529.B01 IBAN NL66 RABO 0123 9211 20

1.2.2 SOORTBESCHERMING

Zorgplicht
De zorgplicht is opgenomen in artikel 1.11 van de Wet natuurbescherming.

Artikel 1.11 Wnb (zorgplicht)
Een ieder neemt voldoende zorg in acht voor Natura 2000-gebieden, bijzondere nationale natuurgebieden en voor in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving.
De zorg, bedoeld in het eerste lid, houdt in elk geval in dat een ieder die weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat door zijn handelen of nalaten nadelige gevolgen kunnen worden veroorzaakt voor een Natura 2000-gebied, een bijzonder nationaal natuurgebied of voor in het wild levende dieren en planten:
1. dergelijke handelingen achterwege laat, dan wel,
2. indien dat achterwege laten redelijkerwijs niet kan worden gevergd, de noodzakelijke maatregelen treft om die gevolgen te voorkomen, of;
3. voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, deze zoveel mogelijk beperkt of ongedaan maakt. Het eerste lid is niet van toepassing op handelen of nalaten in overeenstemming met het bij of krachtens deze wet of de Visserijwet 1963 bepaalde.

Europees beschermde soorten - Vogels
De verbodsbepalingen voor wat betreft vogels zijn opgenomen in artikel 3.1 van de Wet natuurbescherming.

Artikel 3.1 Wnb.
1. Het is verboden opzettelijk van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn te doden of te vangen.
2. Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen.
3. Het is verboden eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te rapen en deze onder zich te hebben.
4. Het is verboden vogels als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te storen.
5. Het verbod, bedoeld in het vierde lid, is niet van toepassing indien de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.

Europees beschermde soorten - Overige soortgroepen
De verbodsbepalingen voor wat betreft Europees beschermde soorten zijn opgenomen in artikel 3.5 van de Wet natuurbescherming.

Artikel 3.5 Wnb.
1. Het is verboden in het wild levende dieren van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn, bijlage II bij het Verdrag van Bern of bijlage I bij het Verdrag van Bonn, in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen.
2. Het is verboden dieren als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te verstoren.
3. Het is verboden eieren van dieren als bedoeld in het eerste lid in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen.
4. Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in het eerste lid te beschadigen of te vernielen.
5. Het is verboden planten van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel b, bij de Habitatrichtlijn of bijlage I bij het Verdrag van Bern, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.

Nationaal beschermde soorten
De verbodsbepalingen voor wat betreft nationaal beschermde soorten zijn opgenomen in artikel 3.10 van de Wet natuurbescherming.

Artikel 3.10 Wnb.
1. Onverminderd artikel 3.5, eerste, vierde en vijfde lid, is het verboden:
a. in het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen en kevers van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel A, bij deze wet, opzettelijk te doden of te vangen;
b. de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in onderdeel a opzettelijk te beschadigen of te vernielen, of;
c. vaatplanten van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel B, bij deze wet, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.

ADRES. Waaier 64, 2451 VW Leimuiden TEL. 0172 - 576072 E-MAIL. algemeen@eco-logisch.com WEB. www.eco-logisch.com KVK 75440741 BTW NL8602.84.529.B01 IBAN NL66 RABO 0123 9211 20

1.2.3 ONTHEFFING EN GEDRAGSCODE

Voor het overtreden van de verboden uit de bovengenoemde artikelen 3.1, 3.5 en 3.10 van de Wet natuurbescherming kan een ontheffing worden aangevraagd. Een ontheffing wordt uitsluitend verleend, indien is voldaan aan elk van de volgende voorwaarden:

1. Er bestaat geen andere bevredigende oplossing.
2. Er is sprake van een in de wet genoemd belang voor de betreffende soort of soortgroep.
3. De ontwikkeling leidt niet tot een aantasting van de gunstige staat van instandhouding van de betreffende soort.

Ook kan er mogelijk middels een door het Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit goedgekeurde gedragscode worden gewerkt. Dit is enkel mogelijk indien de handelingen niet van wezenlijke invloed zijn op de aanwezige beschermde soorten.

1.3 LEESWIJZER

In hoofdstuk 2 wordt een beschrijving van het projectgebied gegeven, met huidige ecologische waarden.

In hoofdstuk 3 worden de resultaten van het bronnenonderzoek en de habitatscan weergegeven waarbij de effectanalyse ten aanzien van de onder de Wet natuurbescherming beschermde soorten is opgenomen.

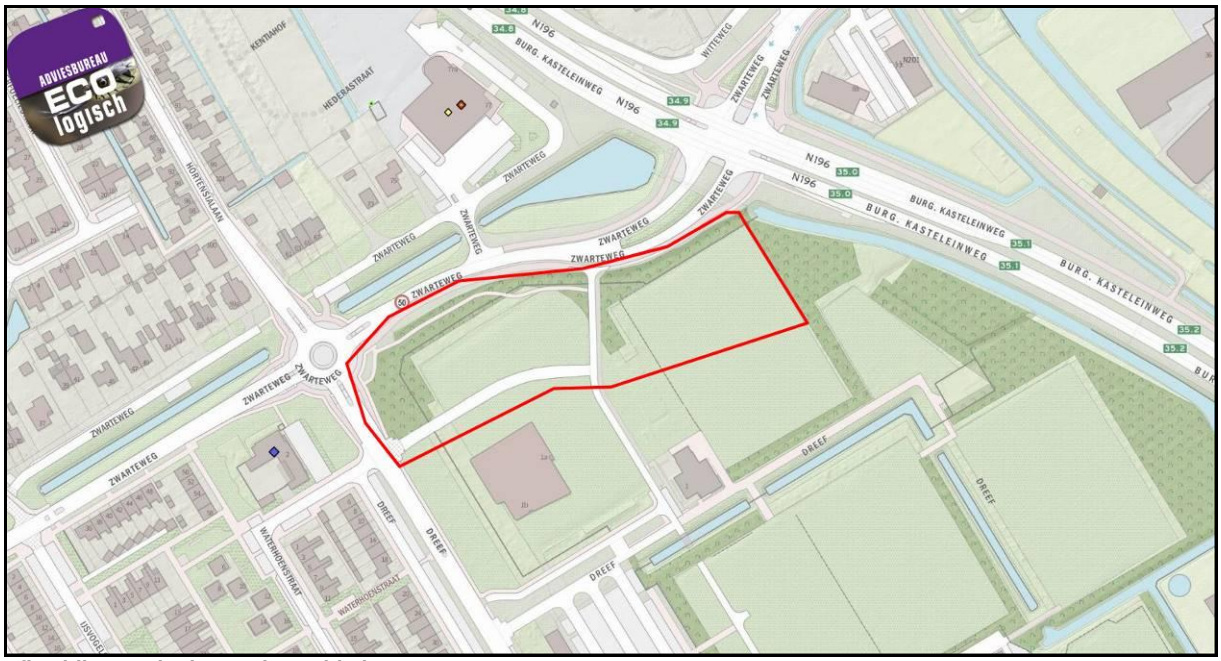
Hoofdstuk 4 geeft weer welke middels de Wet natuurbescherming beschermde gebieden in de omgeving van de projectgebieden voorkomen. Tevens zal hier worden aangegeven in welke mate de geplande ontwikkeling van invloed zal zijn op deze gebieden.

ADRES. Waaier 64, 2451 VW Leimuiden **TEL.** 0172 - 576072 **E-MAIL.** algemeen@eco-logisch.com **WEB.** www.eco-logisch.com **KVK** 75440741 **BTW** NL8602.84.529.B01 **IBAN** NL66 RABO 0123 9211 20

2 PROJECTGEBIED EN ONTWIKKELINGEN

2.1 PROJECTGEBIED

Het projectgebied is gelegen in de gemeente Aalsmeer in kilometerhok: X: 112 / Y: 474 (Rijksdriehoekscoördinaten). Afbeelding 1 geeft de globale ligging van het projectgebied weer.



Afbeelding 1: Ligging projectgebied

Het projectgebied betreft een terrein van circa 1,4 hectare en bestaat uit grasland en opgaande begroeiing. Aan de randen van het projectgebied zijn bosschages, struweel, ruigtes en twee smalle greppels aanwezig. De bosschages zijn circa 20 meter hoog en bestaan onder andere uit gewone es, gewone esdoorn, gewone populier en zomereik. Het projectgebied wordt van noord naar zuid doorkruist door een fietspad. Ten oosten van het fietspad zijn enkele zandhopen opgebracht en is een stenenstapel aanwezig. In bijlage 1 is een sfeerimpressie van het projectgebied weergegeven.

2.2 ONTWIKKELINGEN

Men is voornemens 56 sociale huurwoningen en 24 starterswoningen in het projectgebied te realiseren. De werkzaamheden bestaan uit het aanbrengen van voorbelasting, het bouwrijp maken en het woonrijp maken van het projectgebied. Voor zover bekend vindt er geen bomenkap plaats. Het voorlopige inrichtingsplan van het voormalige VVA terrein is weergegeven in bijlage 3. Op afbeelding 2 staat de huidige situatie weergegeven.



Afbeelding 2: Huidige situatie

ADRES. Waaier 64, 2451 VW Leimuiden TEL. 0172 - 576072 E-MAIL. algemeen@eco-logisch.com WEB. www.eco-logisch.com KVK 75440741 BTW NL8602.84.529.B01 IBAN NL66 RABO 0123 9211 20

3 SOORTBESCHERMING

3.1 BRONNENONDERZOEK

Om een goede inschatting te kunnen maken welke beschermde soorten mogelijk gebruik maken van het projectgebied heeft een literatuurstudie plaatsgevonden. Hierbij zijn diverse bronnen met verspreidingsgegevens geraadpleegd. De geraadpleegde bronnen zijn onder andere: verspreidingsatlassen van de verschillende soortgroepen, eerder in de regio uitgevoerde onderzoeken, in de regio actieve werkgroepen en PGO's, databanken met verspreidingsgegevens (waaronder de NDFF) en het aanwijzingsbesluit Natura 2000-gebieden. Daarnaast zijn alle beschermde natuurgebieden in de omgeving van het projectgebied in kaart gebracht. Uit het bronnenonderzoek volgt een lijst met beschermde soorten welke mogelijk in het projectgebied voor kunnen komen. De geraadpleegde bronnen zijn doorgaans op uurhok-niveau, waardoor ook soorten welke bekend zijn uit de wijdere omgeving van het projectgebied zijn inbegrepen. Deze soorten hoeven niet direct in het projectgebied te worden verwacht.

In bijlage 2 wordt een overzicht gegeven van alle beschermde soorten die bekend zijn voor te komen in de omgeving van het projectgebied.

Provinciale vrijstelling

De 'Verordening vrijstellingen soorten' betreft een vrijstelling van het verbod op doden en verstoren bij bestendig beheer en gebruik en ruimtelijke ingrepen. Voor de provincie Noord-Holland zijn middels artikel 4 van de "Verordening vrijstellingen soorten Noord-Holland" soorten vrijgesteld van de verbodsbepalingen uit artikel 3.10 van de Wet natuurbescherming. Dit is geen vrijbrief, de zorgplicht blijft van toepassing voor de vrijgestelde soorten.

3.2 HABITATSCAN

Tijdens de habitatscan is het projectgebied bezocht om te kijken of de uit de omgeving bekende soorten ook daadwerkelijk in het gebied voor kunnen komen, rekening houdend met het aanwezige habitat, de habitateisen en de verspreidingsgegevens van de betreffende soorten. Daarnaast kunnen er tijdens het veldbezoek nog soorten worden toegevoegd als het habitat geschikt lijkt voor de betreffende soort. De habitatscan heeft plaatsgevonden op 15 januari 2020 en is uitgevoerd door ing. P.J. Schep. Het weer ten tijde van de habitatscan was geheel bewolkt, met een temperatuur van 10°Celsius en een windkracht van 5 Beaufort.

3.2.1 ZOOGDIEREN

In en direct buiten het projectgebied zijn enkele bomen met holtes aanwezig (zie afbeelding 3). Deze kunnen mogelijk dienen als verblijfplaatsen voor boombewonende vleermuissoorten zoals de gewone grootoorvleermuis, ruige dwergvleermuis, rosse vleermuis en de watervleermuis.



Afbeelding 3: Boomholte direct naast projectgebied

In mei 2019 is een individu van de wezel waargenomen binnen drie kilometer afstand van het projectgebied. De hermelijn is niet bekend uit de directe omgeving maar heeft een grotendeels zelfde voorkeurshabitat als de wezel. Vanwege de verborgen levenswijze van kleine marterachtigen geven bekende verspreidingsgegevens slechts een beperkt beeld van het voorkomen van de soorten. De aanwezigheid van de hermelijn in het projectgebied kan niet op voorhand worden uitgesloten. Er is geschikt habitat voor kleine marterachtigen aanwezig op het

ADRES. Waaier 64, 2451 VW Leimuiden TEL. 0172 - 576072 E-MAIL. algemeen@eco-logisch.com WEB. www.eco-logisch.com KVK 75440741 BTW NL8602.84.529.B01 IBAN NL66 RABO 0123 9211 20

terrein in de ruig begroeide zones langs de rand van het projectgebied en in het verruigde gras. Tijdens de habitatscan zijn er meerdere muizenholen in het projectgebied waargenomen. Dit indiceert dat er voldoende prooidieren voor kleine marterachtigen in het projectgebied aanwezig zijn, daarnaast gebruikt de wezel ook muizenholen als verblijfplaats. Ook de bunzing is meerdere malen waargenomen in de omgeving van het projectgebied. De aanwezigheid van vaste rustplaatsen van kleine marterachtigen in het projectgebied zijn niet uit te sluiten.
De noordse woelmuis is bekend voor te komen in de omgeving van het projectgebied. De noordse woelmuis is gebonden aan natte graslanden en moerassige zones en de soort mijdt door struiken en bomen gedomineerde begroeiingen en drogere habitats. De noordse woelmuis ondervindt concurrentie van andere woelmuizen zoals de veldmuis. Wegens het ontbreken van geschikt habitat wordt de noordse woelmuis niet verwacht voor te komen in het projectgebied. De algemene zoogdieren de bosmuis, egel, haas, huisspitsmuis, konijn, rosse woelmuis, veldmuis, vos en de woelrat kunnen in het projectgebied verwacht worden voor te komen.

3.2.2 VOGELS

Het projectgebied biedt geschikt broedbiotoop voor algemene vogels en soorten uit cat. 5 van de 'Aangepaste lijst jaarrond beschermde vogelnesten' (Ministerie van LNV, 2009). Nesten van soorten uit categorie 5 zijn buiten het broedseizoen niet beschermd, tenzij zwaarwegende feiten of ecologische omstandigheden dat rechtvaardigen.
In het projectgebied zijn twee potentieel jaarrond beschermde nesten aanwezig. Een nest bevindt zich in een boom aan de oostzijde van het fietspad (zie afbeelding 4). Het tweede nest bevindt zich in het struweel langs het hek aan de noordzijde van het projectgebied (zie afbeelding 5).


Afbeelding 4: Nest oostzijde fietspad


Afbeelding 5: Nest in struweel langs hek

Direct buiten het projectgebied is een potentieel jaarrond beschermd nest aanwezig in een boom langs de N196. De nesten zijn geschikt voor soorten als boomvalk, buizerd, havik, ransuil en de sperwer. Deze soorten behoren tot categorie 4 van de 'Aangepaste lijst jaarrond beschermde vogelnesten'. Indien de nesten door een soort uit categorie 1 t/m 4 worden gebruikt, maakt het projectgebied onderdeel uit van functioneel leefgebied voor deze soorten. Dit betekent dat leefgebieden en foerageergebieden die noodzakelijk zijn voor de functionaliteit van de nestplaats ook zijn beschermd.

In 2014 is direct ten zuiden van het projectgebied een broedgeval van de boomvalk aangetroffen in een wilg langs de Dreef. De buizerd, slechtvalk en sperwer zijn al eerder waargenomen in het projectgebied.

3.2.3 AMFIBIEËN

De rugstreeppad is bekend voor te komen op circa 3 kilometer van het projectgebied. In het projectgebied zijn plassen en zandhopen aanwezig. Deze elementen vormen geschikt voortplantings- en overwinteringshabitat voor de rugstreeppad (zie afbeelding 6) waardoor de aanwezigheid van deze soort niet kan worden uitgesloten. De smalle greppels in het projectgebied zijn tevens geschikt als voortplantingswater van de rugstreeppad. De smalle greppels en de ruigtes in het projectgebied zijn ook geschikt habitat voor algemene soorten amfibieën.

ADRES. Waaier 64, 2451 VW Leimuiden TEL. 0172 - 576072 E-MAIL. algemeen@eco-logisch.com WEB. www.eco-logisch.com KVK 75440741 BTW NL8602.84.529.B01 IBAN NL66 RABO 0123 9211 20



Afbeelding 6: Geschikt habitat rugstreeppad

3.2.4 REPTIELEN

De ringslang is bekend voor te komen in de omgeving van het projectgebied. Wegens het ontbreken van geschikt habitat wordt de aanwezigheid van de ringslang in het projectgebied niet verwacht. Overige reptielen worden niet verwacht voor te komen in het projectgebied.

3.2.5 VISSEN

Het aanwezige water in het projectgebied betreft twee ondergelopen greppels zonder sliblaag, deze zijn niet aangesloten op een watersysteem. Dit water vormt geen geschikt habitat voor beschermde vissoorten. Er zijn daarnaast geen beschermde vissoorten bekend in de omgeving van het projectgebied. Het voorkomen van beschermde vissoorten in het projectgebied is daarmee uitgesloten.

3.2.6 ONGEWERVELDEN

De platte schijfhoren is bekend voor te komen in de omgeving van het projectgebied. Het aanwezige water in het projectgebied vormt geen geschikt habitat voor de platte schijfhoren vanwege de afwezigheid van waterplanten. Het voorkomen van de platte schijfhoren in het projectgebied is daarom uitgesloten.

3.2.7 VAATPLANTEN

In de omgeving van het projectgebied zijn geen beschermde vaatplanten bekend voor te komen. Het projectgebied biedt daarnaast geen geschikt habitat voor beschermde vaatplanten. Beschermde vaatplanten worden daarom niet in het projectgebied verwacht voor te komen.

ADRES. Waaier 64, 2451 VW Leimuiden **TEL.** 0172 - 576072 **E-MAIL.** algemeen@eco-logisch.com **WEB.** www.eco-logisch.com **KVK** 75440741 **BTW** NL8602.84.529.B01 **IBAN** NL66 RABO 0123 9211 20

3.2.8 MOGELIJK AANWEZIGE BESCHERMDE SOORTEN EN FUNCTIES

Het projectgebied herbergt mogelijk meerdere functies voor beschermde diersoorten. In het projectgebied kunnen op basis van het aanwezige habitat de volgende soorten en functies niet op voorhand worden uitgesloten voor te komen. In tabel 1 zijn de verwachten beschermde soorten en functies weergegeven.

Tabel 1: Te verwachten beschermde soorten en functies

Soort / soortgroep	Functies	Bescherming Wnb	Mogelijk aanwezig in:
Vleermuizen	Foerageergebied Kraamverblijfplaats(en) Paarverblijfplaats(en) Winterverblijfplaats(en) Zomerverblijfplaats(en)	Artikel 3.5 (HR, bijlage IV)	Holtes in bomen
Algemene zoogdieren*	Leefgebied	Artikel 3.10 (Wnb, A)	Overal
Kleine marterachtigen	Vaste rust- en verblijfplaats(en)	Artikel 3.10 (Wnb, A)	Struwelen, ruigtes
Broedvogels	Nesten	Artikel 3.1 (VR)	Struwelen, bomen en ruigtes
Algemene amfibieën*	Voortplantingswater en landhabitat	Artikel 3.10 (Wnb, A)	Greppels en ruigtes
Rugstreeppad	Voortplantingshabitat Winterhabitat	Artikel 3.5 (HR, bijlage IV)	Poelen naast puinhopen Zandhopen
Ringslang	Foerageergebied Winterhabitat	Artikel 3.10 (Wnb, A)	Langs greppels Muizenholen

*** Voor deze soorten geldt in Noord-Holland een algemene vrijstelling bij ruimtelijke ontwikkelingen**

3.3 EFFECTEN

Indien beschermde soorten in het projectgebied of binnen de invloedssfeer hiervan kunnen voorkomen, wordt onderzocht of de voorgenomen ontwikkeling effect heeft op deze soorten. Indien er effecten op deze soorten worden verwacht, zal worden gezocht naar compenserende of mitigerende maatregelen welke genomen kunnen worden tijdens de ontwikkeling om zo te voorkomen dat de Wet natuurbescherming wordt overtreden. Mochten deze maatregelen niet afdoende zijn, of praktisch niet in te passen in de plannen, zal mogelijk een ontheffing van de Wet natuurbescherming noodzakelijk zijn.

3.3.1 EFFECTEN ONTWIKKELINGEN

De te verwachten effecten op soorten en functies zijn opgedeeld in tijdelijke en permanente effecten. Deze zijn schematisch weergegeven in tabel 2. Daarnaast zijn de beschermde soorten en functies beschreven waar geen effecten op worden verwacht bij uitvoering van de werkzaamheden.

Tijdelijke effecten

De geplande werkzaamheden gaan mogelijk gepaard met hard geluid, trillingen (heiwerkzaamheden) en het plaatsen van lichtbronnen. Deze factoren kunnen leiden tot negatieve effecten van tijdelijke aard op (broed)vogels, amfibieën, zoogdieren en vleermuizen in en direct buiten het projectgebied.

Permanente effecten

Het verwijderen van bomen kan leiden tot het vernietigen van jaarrond beschermde nestlocaties, nestlocaties van algemene broedvogels en vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen.

Indien de rugstreeppad Bij het uitvoeren van de geplande werkzaamheden kunnen vaste rust- en verblijfplaatsen van de rugstreeppad worden vernietigd en individuen van de rugstreeppad worden gedood.

Tijdens het verwijderen van de ruige begroeiing kunnen vaste rust- en verblijfplaatsen van kleine marterachtigen worden vernietigd.

Bij grondverzet kunnen algemene amfibieën en algemene soorten muizen worden gedood. Hiervoor geldt een meldplicht bij de OD NHN, omdat er gebruik wordt gemaakt van de provinciale vrijstelling.

Indien de werkzaamheden in het broedseizoen van vogels plaatsvinden, kunnen mogelijke (jaarrond beschermde) nestlocaties van broedvogels worden vernietigd en vogels worden gedood.

ADRES. Waaier 64, 2451 VW Leimuiden TEL. 0172 - 576072 E-MAIL. algemeen@eco-logisch.com WEB. www.eco-logisch.com KVK 75440741 BTW NL8602.84.529.B01 IBAN NL66 RABO 0123 9211 20

Tabel 2: Mogelijke effecten op beschermde soorten

Soort / soortgroep	Effect	Verbodsbepaling
Broedvogels	Opzettelijk doden Opzettelijk vernielen / beschadigen nest Opzettelijk verstoren	Artikel 3.1 (VR) Lid 1 Artikel 3.1 (VR) Lid 2 Artikel 3.1 (VR) Lid 4
Ringslang	Opzettelijk doden Opzettelijk vernielen / beschadigen verblijfplaats	Artikel 3.10 (Bijlage A) Artikel 3.10 (Bijlage A)
Kleine marterachtigen	Opzettelijk doden Opzettelijk vernielen / beschadigen verblijfplaats	Artikel 3.10 (Bijlage A) Artikel 3.10 (Bijlage A)
Rugstreeppad	Opzettelijk doden Opzettelijk verstoren Opzettelijk vernielen / beschadigen verblijfplaats	Artikel 3.5 (HR, bijlage IV) Lid 1 Artikel 3.5 (HR, bijlage IV) Lid 2 Artikel 3.5 (HR, bijlage IV) Lid 4
Vleermuizen	Opzettelijk doden Opzettelijk verstoren Opzettelijk vernielen / beschadigen verblijfplaats	Artikel 3.5 (HR, bijlage IV) Lid 1 Artikel 3.5 (HR, bijlage IV) Lid 2 Artikel 3.5 (HR, bijlage IV) Lid 4

ADRES. Waaier 64, 2451 VW Leimuiden **TEL.** 0172 - 576072 **E-MAIL.** algemeen@eco-logisch.com **WEB.** www.eco-logisch.com **KVK** 75440741 **BTW** NL8602.84.529.B01 **IBAN** NL66 RABO 0123 9211 20

3.4 AANBEVELINGEN TEN AANZIEN VAN DE WET NATUURBESCHERMING

3.4.1 AANVULLENDE INVENTARISATIES PROJECTGEBIED

Het projectgebied herbergt mogelijk functies voor vleermuizen, kleine marterachtigen, jaarrond beschermde broedvogels en de rugstreeppad. Of en waar deze zich in het projectgebied bevinden is nog onbekend. Het is aan te bevelen nader onderzoek uit te laten voeren naar de aanwezigheid van verblijfplaatsen en foerageergebied van vleermuizen, vaste rust- en verblijfplaatsen van kleine marterachtigen, jaarrond beschermde nesten van broedvogels en de aanwezigheid van de rugstreeppad in het projectgebied.

Het onderzoek naar vleermuizen dient afgestemd te zijn op de verwachte aanwezigheid van de boombewonende soorten de rosse vleermuis, ruige dwergvleermuis en de watervleermuis. Daarnaast dient de functie van het projectgebied als foerageergebied van de gewone dwergvleermuis, laatvlieger, rosse vleermuis, ruige dwergvleermuis en de watervleermuis onderzocht te worden. Het onderzoek naar kleine marterachtigen dient gericht te zijn op de hermelijn en de wezel. Het onderzoek naar jaarrond beschermde nesten dient afgestemd te zijn op de mogelijke aanwezigheid van de boomvalk, buizerd, havik, ransuil en de sperwer.

3.4.2 MITIGERENDE MAATREGELEN

Om overtredingen op de verbodsbepalingen van de Wet natuurbescherming te voorkomen, zijn onderstaande mitigerende maatregelen noodzakelijk. Onderstaande mitigerende maatregelen dienen verwerkt te worden in een ecologisch werkprotocol. De geplande maatregelen dienen onder begeleiding van een deskundige te worden uitgevoerd. Het ecologisch werkprotocol dient tijdens de werkzaamheden op locatie aanwezig te zijn.

- Er zijn mogelijk verblijfplaatsen van vleermuizen aanwezig in de boomholtes die zich binnen de invloedssfeer van de werkzaamheden bevinden. Na aanvullend onderzoek naar de aanwezigheid van verblijfplaatsen van vleermuizen zullen (indien verblijfplaatsen aanwezig zijn) nader te specificeren mitigerende maatregelen getroffen dienen te worden.

- Er zijn mogelijk jaarrond beschermde nesten aanwezig in bomen die zich binnen de invloedssfeer van de werkzaamheden bevinden. Na aanvullend onderzoek naar de aanwezigheid van jaarrond beschermde nesten zullen (indien jaarrond beschermde nesten aanwezig zijn) nader te specificeren mitigerende maatregelen getroffen dienen te worden.

- Indien de rugstreeppad in het projectgebied aanwezig is, is het noodzakelijk dat het potentiële winterbiotoop (zandhopen) onaangetast blijft in de niet-actieve periode van de rugstreeppad (globaal oktober – maart) ter voorkoming van het doden van individuen van de rugstreeppad.

- Om de plannen voor het projectgebied te realiseren zal mogelijk groen en struweel worden verwijderd. Het is aan te bevelen het verwijderen van groen buiten het broedseizoen van vogels (globaal 15 maart - 15 juli) uit te voeren. De vermelde periode is niet leidend, elk broedgeval is beschermd. Ook broedgevallen buiten deze periode mogen niet verstoord worden. Indien werkzaamheden tijdens het broedseizoen plaats moeten vinden dient een aanvullende inspectie op broedvogels door een ecoloog te worden uitgevoerd om overtredingen te voorkomen.

- De werkzaamheden dienen, richting te handhaven groen, in één richting te worden uitgevoerd waardoor aanwezige fauna voor de werkzaamheden uit kunnen vluchten.

- Tijdens grondverzet of het verwijderen van groen kunnen er mogelijk amfibieën of algemene grondgebonden zoogdieren worden gedood. Deze soorten zijn vrijgesteld van de verbodsbepalingen uit de Wet natuurbescherming bij ruimtelijke ingrepen. Om gebruik te maken van deze vrijstelling geldt een meldplicht bij de OD NHN.

ADRES. Waaier 64, 2451 VW Leimuiden TEL. 0172 - 576072 E-MAIL. algemeen@eco-logisch.com WEB. www.eco-logisch.com KVK 75440741 BTW NL8602.84.529.B01 IBAN NL66 RABO 0123 9211 20

3.4.3 ONTHEFFING WET NATUURBESCHERMING

De noodzaak voor een ontheffing van de verbodsbepalingen in de Wet natuurbescherming kan op voorhand niet worden uitgesloten. Uit aanvullend onderzoek zal moeten blijken of er beschermde functies of dieren in het projectgebied voorkomen en welke negatieve effecten met de werkzaamheden mogelijk gepaard gaan. Indien aanvullende inventarisaties aantonen dat het projectgebied functies bevat voor broedvogels met jaarrond beschermde nesten, kleine marterachtigen, de rugstreeppad en / of vleermuizen en verstoring niet voorkomen kan worden, dient een ontheffing van de Wet natuurbescherming te worden aangevraagd. Hier kunnen voorwaarden in de vorm van mitigerende maatregelen aan verbonden zijn.

ADRES. Waaier 64, 2451 VW Leimuiden **TEL.** 0172 - 576072 **E-MAIL.** algemeen@eco-logisch.com **WEB.** www.eco-logisch.com **KVK** 75440741 **BTW** NL8602.84.529.B01 **IBAN** NL66 RABO 0123 9211 20

4 GEBIEDSBESCHERMING

Binnen het projectgebied zijn geen beschermde natuurgebieden aanwezig. Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied ligt op circa 10 kilometer van het projectgebied en betreft Botshol. Op circa 450 meter ten westen van het projectgebied ligt een gedeelte van het NNN. Dit betreft de Westeinderplassen. Afbeelding 7 geeft de ligging van beschermde natuur ten opzichte van het projectgebied weer.



Afbeelding 7: Projectgebied ten opzichte van beschermde natuur (www.atlasleefomgeving.nl)

4.1 EFFECTEN

Het projectgebied bevindt zich nabij delen van het NNN. Vanwege de geringe aard van de geplande werkzaamheden zijn er geen negatieve effecten te verwachten op het nabijgelegen NNN. Er vinden geen werkzaamheden binnen het NNN plaats.

Met de realisatie van de woningbouw in het projectgebied is een toename van stikstofemissies te verwachten. De emissie van stikstof is onder te verdelen in de emissie tijdens de bouwfase en de emissie in de gebruiksfase. Het bouwrijp maken van het projectgebied en de realisatie van de nieuwbouw zal leiden tot een tijdelijke toename in het aantal verkeersbewegingen in de omgeving van het projectgebied. Daarnaast zullen er mobiele werktuigen worden ingezet tijdens de realisatie van de nieuwbouw. Het verkeer en de mobiele werktuigen zijn een bron van stikstof en zorgen voor een tijdelijke toename van de emissie van stikstof. Indien de woningen worden aangesloten op gas, veroorzaken de woningen een emissie van stikstof in de gebruiksfase. Wanneer de nieuwbouwwoningen in gebruik worden genomen, zal dit leiden tot een toename in het aantal verkeersbewegingen van en naar het projectgebied. Gezien de afstand van 10 kilometer tot Natura 2000-gebied ‘’Botshol’’, zal de toename van de emissies naar verwachting geen significant negatief effect hebben op het Natura 2000-gebied. Verwacht wordt dat de stikstofdepositie niet boven de waarde van 0,00 mol/ha/jaar uit zal komen. Er is een berekening van de stikstofdepositie met behulp van de “AERIUS Calculator” benodigd om uitsluitsel te geven of de werkzaamheden een effect hebben op Natura 2000-gebieden.

ADRES. Waaier 64, 2451 VW Leimuiden TEL. 0172 - 576072 E-MAIL. algemeen@eco-logisch.com WEB. www.eco-logisch.com KVK 75440741 BTW NL8602.84.529.B01 IBAN NL66 RABO 0123 9211 20

5 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

5.1 CONCLUSIES

De boomholtes in het projectgebied kunnen mogelijk fungeren als kraam-, paar-, winter- en zomerverblijfplaatsen van vleermuizen. Het projectgebied kan deel uit maken van foerageergebied van vleermuizen. In en direct buiten het projectgebied zijn drie potentieel jaarrond beschermde nesten aanwezig. Het projectgebied biedt geschikt habitat voor vaste rust- en verblijfplaatsen van kleine marterachtigen. De zandhopen en de hiernaast gelegen plassen bieden geschikt overwinterings- en voortplantingshabitat voor de rugstreeppad. Gezien de afstand van 10 kilometer tot Natura 2000-gebied ''Botshol'', zullen de geplande werkzaamheden naar verwachting geen significant negatief effect hebben op het Natura 2000-gebied. Er is echter een berekening van de stikstofdepositie met behulp van de "AERIUS Calculator" benodigd om uitsluitsel te geven of de werkzaamheden een effect hebben op Natura 2000-gebieden. Omdat eventuele kapwerkzaamheden binnen de bebouwde kom Wet natuurbescherming plaatsvinden, is toetsing aan de bepalingen uit de Wet natuurbescherming ten aanzien van houtopstanden niet noodzakelijk.

5.2 AANBEVELINGEN

Er is aanvullend onderzoek nodig naar de aanwezigheid van kleine marterachtigen, vogels met jaarrond beschermde nesten, de rugstreeppad en foerageergebied en verblijfplaatsen van vleermuizen benodigd alvorens men aan de werkzaamheden kan beginnen.

Tabel 3: Te verwachte beschermde soorten en aanbevolen inventarisaties

Soort / soortgroep	Aanvullend onderzoek	Onderzoeksperiode
Kleine marterachtigen	Verblijfplaatsen / functioneel leefgebied	mei – augustus
Jaarrond beschermde nesten	Nestgebruik	maart – juli
Algemene broedvogels	Nesten, indien niet buiten het broedseizoen gewerkt wordt	Binnen de periode 1 maart – 1 augustus
Rugstreeppad	Voortplanting	15 april – 31 juli
Vleermuizen	Zomer- en kraamverblijfplaatsen	15 mei – 15 juli
Vleermuizen	Vliegroutes en foerageergebieden	15 mei – 15 september
Vleermuizen	Paarverblijfplaatsen en zwermplaatsen	15 augustus – 1 oktober
Vleermuizen	Winterverblijfplaatsen	1 december – 1 maart

ADRES. Waaier 64, 2451 VW Leimuiden TEL. 0172 - 576072 E-MAIL. algemeen@eco-logisch.com WEB. www.eco-logisch.com KVK 75440741 BTW NL8602.84.529.B01 IBAN NL66 RABO 0123 9211 20

6 LITERATUUR

BIJ12 2017, Kennisdocument gewone dwergvleermuis, versie 1.0, BIJ12 juli 2017.

BIJ12 2017, Kennisdocument noordse woelmuis, versie 1.0, BIJ12 juli 2017.

BIJ12 2017, Kennisdocument rugstreeppad, versie 1.0, BIJ12 juli 2017.

Dietz, C., O. von Helversen & D. Nill, 2011, Vleermuizen, Tirion Natuur uitgevers BV, Baarn.

Groeneveld, M., 2014. Briefrapport inventarisaties Hornmeerpark AMVL1407, Adviesbureau E.C.O. Logisch.

Lieshout, S., van, 2017. Hornmeerpark deel 1 te Aalsmeer AMNA1703, Adviesbureau E.C.O. Logisch.

Lieshout, S., van, 2017. Quickscan Ecologie Hornmeerpark deel 2 te Aalsmeer AMNA1704, Adviesbureau E.C.O. Logisch.

Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit (2009), Aangepaste lijst jaarrond beschermde vogelnesten, 2009.

NGB, Soorteninventarisatieprotocollen in het kader van de Wet natuurbescherming, juli 2017.

Vleermuisvakberaad Netwerk Groene Bureaus, Zoogdiervereniging (2017), Vleermuisprotocol 2017, maart 2017.

Internet
NDFF
www.atlasleefomgeving.nl/kaarten
www.gbif.org
www.piscaria.nl
www.provinciaalgeoregister.nl/georegister/
www.ravon.nl
www.stowa.nl (limnodata neerlandica)
www.synbiosys.alterra.nl/natura2000
www.telmee.nl
www.verspreidingsatlas.nl

ADRES. Waaier 64, 2451 VW Leimuiden TEL. 0172 - 576072 E-MAIL. algemeen@eco-logisch.com WEB. www.eco-logisch.com KVK 75440741 BTW NL8602.84.529.B01 IBAN NL66 RABO 0123 9211 20

Bijlage 1: Foto-impressie

















ADRES. Waaier 64, 2451 VW Leimuiden **TEL.** 0172 - 576072 **E-MAIL.** algemeen@eco-logisch.com **WEB.** www.eco-logisch.com **KVK** 75440741 **BTW** NL8602.84.529.B01 **IBAN** NL66 RABO 0123 9211 20

Bijlage 2: Tabel mogelijk aanwezige soorten

Tabel 1: Overzicht beschermde soorten in kilometerhok 112/474

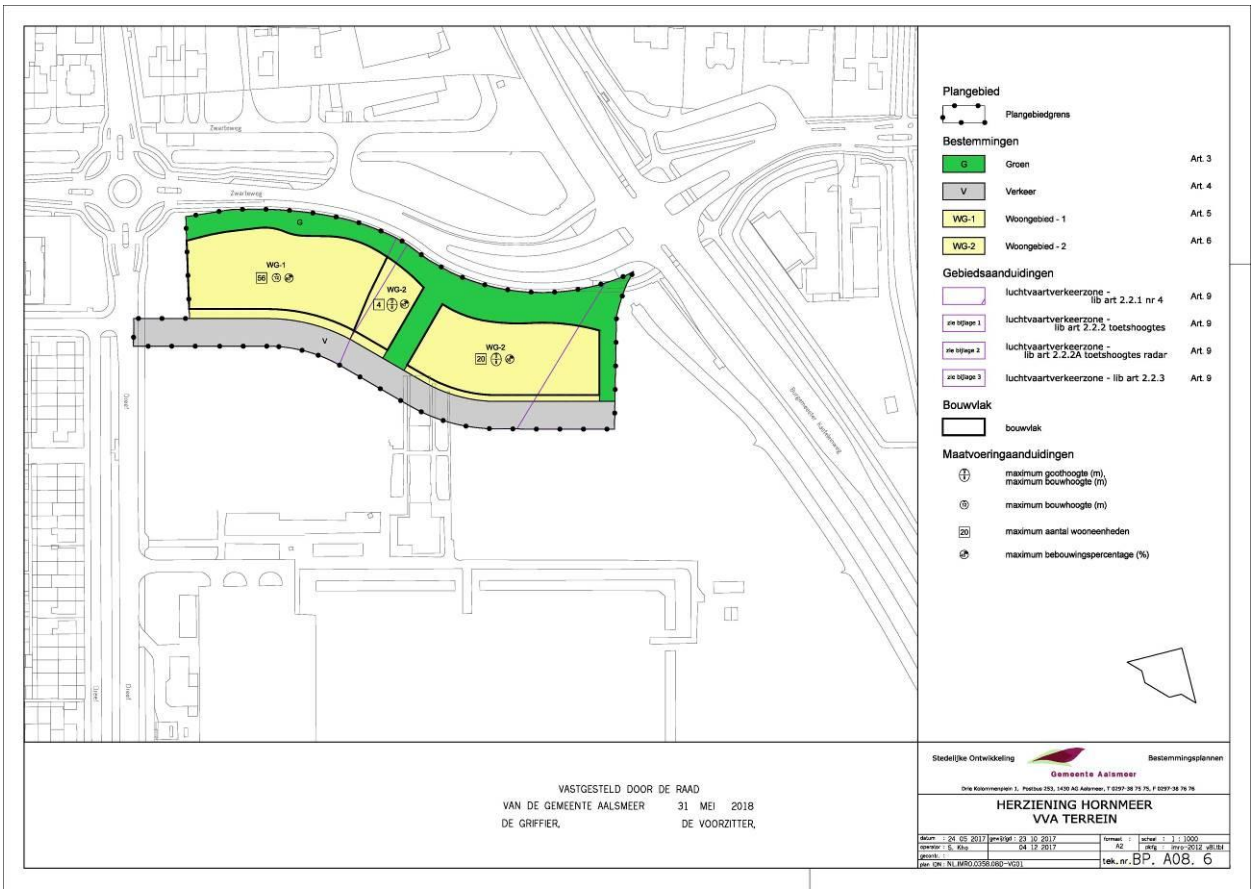
Soortgroep	Naam	Bescherming	Afstand
Amfibieën	bastaardkikker[1]	Wnb A	< 5km
Amfibieën	bruine kikker[1]	Wnb A	< 1km
Amfibieën	gewone pad[1]	Wnb A	< 1km*
Amfibieën	kleine watersalamander[1]	Wnb A	< 5km
Amfibieën	meerkikker[1]	Wnb A	< 5km
Amfibieën	rugstreeppad	HR IV & Bern II	< 3km*
Amfibieën	vroedmeesterpad	HR IV & Bern II	< 5km
Ongewervelden	platte schijfhoren	HR IV	< 4km
Reptielen	ringslang	Wnb A	< 5km
Vleermuizen	gewone dwergvleermuis	HR IV	< 1km*
Vleermuizen	laatvlieger	HR IV & Bern II	< 1km*
Vleermuizen	meervleermuis	HR IV & Bern II	< 5km
Vleermuizen	rosse vleermuis	HR IV & Bern II	< 2km*
Vleermuizen	ruige dwergvleermuis	HR IV & Bern II	< 1km*
Vleermuizen	watervleermuis	HR IV & Bern II	< 1km*
Vogels	boerenzwaluw	Cat. 5	< 5km
Vogels	boomkruiper	Cat. 5	< 1km*
Vogels	boomvalk	Cat. 4	< 1km*
Vogels	bosuil	Cat. 5	< 2km*
Vogels	buizerd	Cat. 4	< 4km*
Vogels	ekster	Cat. 5	< 1km*
Vogels	gierzwaluw	Cat. 2	< 2km*
Vogels	groene specht	Cat. 5	< 1km*
Vogels	huismus	Cat. 2	< 2km*
Vogels	huiszwaluw	Cat. 5	< 5km
Vogels	koolmees	Cat. 5	< 1km*
Vogels	pimpelmees	Cat. 5	< 1km*
Vogels	ransuil	Cat. 4	< 3km*
Vogels	sperwer	Cat. 4	< 1km*
Vogels	spreeuw	Cat. 5	< 3km*
Vogels	torenvalk	Cat. 5	< 5km
Vogels	zwarte kraai	Cat. 5	< 3km*
Zoogdieren	bosmuis[1]	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	bunzing	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	dwergmuis[1]	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	egel[1]	Wnb A	< 1km*
Zoogdieren	haas[1]	Wnb A	< 1km*
Zoogdieren	huisspitsmuis[1]	Wnb A	< 2km*
Zoogdieren	konijn[1]	Wnb A	< 5km*
Zoogdieren	noordse woelmuis	HR IV	< 5km
Zoogdieren	rosse woelmuis[1]	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	veldmuis[1]	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	woelrat[1]	Wnb A	< 5km

* = op basis van eerdere waarnemingen van Adviesbureau E.C.O.Logisch B.V.

[1] = Vrijstelling

ADRES. Waaier 64, 2451 VW Leimuiden TEL. 0172 - 576072 E-MAIL. algemeen@eco-logisch.com WEB. www.eco-logisch.com KVK 75440741 BTW NL8602.84.529.B01 IBAN NL66 RABO 0123 9211 20

Bijlage 3: Ontwikkelingsplan woningbouw



ADRES. Waaier 64, 2451 VW Leimuiden TEL. 0172 - 576072 E-MAIL. algemeen@eco-logisch.com WEB. www.eco-logisch.com KVK 75440741 BTW NL8602.84.529.B01 IBAN NL66 RABO 0123 9211 20

ADRES. Waaier 64, 2451 VW Leimuiden **TEL.** 0172 - 576072 **E-MAIL.** algemeen@eco-logisch.com **WEB.** www.eco-logisch.com **KVK** 75440741 **BTW** NL8602.84.529.B01 **IBAN** NL66 RABO 0123 9211 20

