Overeenkomst Gemeente Soest
Naam aannemingsovereenkomst: Rioolreiniging en –inspectie gemeente Soest 2021-2024

De ondergetekenden:

1. De heer Hans Sluizeman, afdelingshoofd, te dezen handelend als gevolmachtigde van de te Soest gevestigde publiekrechtelijke rechtspersoon: **Gemeente Soest**, met zetel te 3762 AV Soest, Raadhuisplein 1, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 32163787; hierna ook te noemen: 'Opdrachtgever',

en

2. [de heer/mevrouw naam en functie ondertekenaar], te dezen handelend als gevolmachtigde van **[bedrijfsnaam en rechtsvorm]**, [statutair] gevestigd te [plaats], ingeschreven in het handelsregister onder nummer [nummer]; hierna ook te noemen: "Aannemer"

Opdrachtgever en Opdrachtnemer hierna gezamenlijk, respectievelijk afzonderlijk ook wel te noemen '**Partijen**', respectievelijk '**Partij**',

OVERWEGENDE DAT:

A. Opdrachtgever heeft een aanbesteding gehouden, middels publicatie op TenderNed d.d. 12-03-2021 met kenmerk 301281, voor de uitvoering van een dienst bestaande uit het reinigen en inspecteren van riolen en inspectieputten , zoals in deze overeenkomst nader te omschrijven - verder te noemen: 'de Dienst' - naar aanleiding waarvan Opdrachtgever heeft besloten om de dienst aan de Aannemer te gunnen;
B. Aannemer in dat kader op [datum] een aanbieding heeft gedaan en met die aanbieding (i) zich in staat en bereid heeft verklaard de Dienst uit te voeren en (ii) heeft verklaard voldoende op de hoogte te zijn van de werkzaamheden en de [resultaat]doelstellingen van de Dienst om deze succesvol te kunnen uitvoeren;
C. Aannemer de economisch meest voordelige inschrijving met de laagste prijs heeft ingediend en Opdrachtgever dientengevolge de Dienst aan Aannemer heeft gegund;
D. Partijen de daaruit voortvloeiende rechtsverhouding schriftelijk wensen vast te leggen in de onderhavige Overeenkomst

KOMEN OVEREEN:

Artikel 1. Opdracht

1.1. Opdrachtgever verleent hierbij opdracht aan Aannemer tot uitvoering van het in Artikel 3 nader omschreven Dienst.

1.2. Daartoe zal Aannemer binnen de in Artikel 11 gegeven uitvoeringstermijn de Dienst uitvoeren, volgens de in deze Overeenkomst neergelegde voorwaarden, tegen betaling door de Opdrachtgever van de in deze Overeenkomst omschreven aanneemsom, een en ander behoudens op te dragen meer- of minderwerk.

1.3. De navolgende documenten vormen gezamenlijk de Overeenkomst. Voor zover deze documenten met elkaar in tegenspraak zijn, prevaleert het eerder genoemde document boven het later genoemde.

1. dit document;
2. De UAV 2012 (bijlage 1);
3. de aanbestedingsdocumenten zoals laatstelijk bijgesteld aan de hand van de nota's van inlichtingen (Bijlage 2);
4. de door Opdrachtnemer aan Opdrachtgever uitgebrachte Inschrijving van […datum…], met kenmerk [kenmerk] en het verificatieverslag d.d. [datum 2021], waarbij geldt dat documenten van latere datum prevaleren (Bijlage 3).

De documenten benoemd onder Bijlagen 1 t/m 3 zijn reeds in bezit van Partijen en niet nogmaals bij deze Overeenkomst gevoegd. Deze documenten worden geacht met ondertekening en parafering van deze Overeenkomst eveneens te zijn geparafeerd.

Artikel 2. Totstandkoming, duur en beëindiging van de Overeenkomst

2.1 Deze Overeenkomst komt tot stand door ondertekening van deze overeenkomst door Partijen. De Overeenkomst heeft een looptijd van [datum] tot [datum]. De Overeenkomst kan na afloop van deze periode niet stilzwijgend verlengd worden en loopt dan ook van rechtswege af, tenzij Opdrachtgever gebruik maakt van de optie ex artikel 2.3.

2.2 Na positieve besluitvorming van de Opdrachtgever en positieve contractevaluatie kan Opdrachtgever de Overeenkomst, onder dezelfde voorwaarden, eenzijdig driemaal met één jaar verlengen tot een totale maximale duur van de gehele Overeenkomst van vier jaar. De Overeenkomst eindigt van rechtswege na afloop van de eerste verlengingsperiode, tenzij Opdrachtgever gebruik maakt van de mogelijkheid om de Overeenkomst voor een tweede periode van één jaar te verlengen. Na afloop van deze tweede verlenging eindigt de Overeenkomst alsdan van rechtswege.

2.3 Opdrachtgever informeert Opdrachtnemer uiterlijk één maand voor het einde van de looptijd van de Overeenkomst of van de hiervoor genoemde verlengingsoptie gebruik wordt gemaakt.

2.4 [De overeengekomen Diensten moeten uiterlijk op […datum…] voltooid zijn.]

2.5 Indien de volledige Diensten niet binnen de overeengekomen dan wel verlengde termijn zijn verricht op een wijze die aan de Overeenkomst beantwoordt, is Opdrachtnemer aan Opdrachtgever een onmiddellijk opeisbare boete verschuldigd van 0,1 % van de totale dan wel maximale prijs die met de Overeenkomst is gemoeid voor elke dag dat de tekortkoming voortduurt tot een maximum van 10 % daarvan. Indien nakoming anders dan door

overmacht blijvend onmogelijk is geworden, is de boete onmiddellijk in haar geheel verschuldigd.
De boete komt Opdrachtgever toe, onverminderd alle andere rechten of vorderingen, daaronder mede begrepen:

a. zijn vordering tot nakoming van de overeengekomen verplichting tot het verrichten van de Diensten;
b. zijn recht op schadevergoeding.

De boete wordt verrekend met de door Opdrachtgever verschuldigde betalingen, ongeacht of de vordering tot betaling daarvan op een derde is overgegaan.

2.6 Opdrachtgever is gerechtigd de Overeenkomst met onmiddellijke ingang te beëindigen in geval gedurende de looptijd van de Overeenkomst blijkt dat op Opdrachtnemer één van de in de aanbestedingsprocedure gestelde uitsluitingsgronden van toepassing is dan wel Opdrachtnemer niet (meer) voldoet aan de in de aanbestedingsdocumenten gestelde geschiktheidscriteria en/of uitvoeringsvoorwaarden.

Artikel 3. Voorwaarden

3.1. Op deze Overeenkomst zijn van toepassing de Uniforme Administratie Voorwaarden voor de uitvoering van werken 2012 ("UAV"), behoudens voor zover daarvan in de aanbestedingsstukken is afgeweken.

Artikel 4. De Dienst

4.1. De Dienst bestaat uit de uitvoering van de werkzaamheden zoals deze zijn omschreven in het de raamovereenkomst ‘2532-2 Rioolreiniging en –inspectie in de gemeente Soest voor de periode 2021-2024’ d.d. 12-03-2021.

Een en ander zoals aangepast bij de nota van inlichtingen van [datum]. Hierbij geldt dat aanbestedingsdocumenten van latere datum prevaleren boven aanbestedingsdocumenten van eerdere datum.

4.2. Aannemer heeft zich, voor zover hem daartoe gelet op zijn vakmanschap en bekendheid met de plaatselijke omstandigheden redelijkerwijs de tijd en de mogelijkheden beschikbaar waren, op de hoogte gesteld van de hem door de Opdrachtgever c.q. de directie ter beschikking gestelde gegevens. Aannemer heeft zich ervan overtuigd dat hij een zo compleet mogelijk beeld heeft verworven van de voor de uitvoering van de dienst van belang zijnde omstandigheden, werkterrein, en de invloed daarop van weer en bodemgesteldheid daaronder begrepen.

Artikel 5. Vergunningen

5.1. De Opdrachtgever heeft in verband met de Dienst geen vergunningen aangevraagd of verkregen.

5.2. Alle voor opzet of uitvoering van de Dienst benodigde vergunningen zullen tijdig of zijn reeds door Aannemer (worden) verzorgd.

5.3. De Aannemer verklaart bekend te zijn met de inhoud van paragraaf 01.10 van de Raamovereenkomst en hij zal de Dienst uitvoeren met inachtneming hiervan.

Artikel 6. Aanneemsom, inhoudingen en termijnbetalingen

6.1. De aanneemsom bedraagt € [bedrag], exclusief BTW.

6.2. De betaling overeenkomstig het gestelde in de U.A.V. 2012 paragraaf 40 geschiedt in 4 wekelijkse termijnen.

6.3. In afwijking van het gestelde in de U.A.V. 2012 paragraaf 27 worden van de aannemer termijnstaten verlangd.

6.4. De termijnstaten moeten op de tweede werkdag na het verstrijken van de termijn waarop de gegevens betrekking hebben worden verstrekt.

6.5. De op de termijnen betrekking hebbende facturen zullen door de Aannemer ter goedkeuring aan de directie worden ingezonden, die deze zo spoedig mogelijk zal beoordelen.

Artikel 7. Facturering

7.1. De facturen zullen binnen 30 dagen na factuurdatum worden voldaan.

7.2. Facturen die niet voldoen aan de in de Overeenkomst genoemde factuurvoorwaarden, zullen door Opdrachtgever niet in behandeling worden genomen. Aannemer ontvangt de factuur in dat geval retour met het verzoek de ontbrekende en/of onjuiste gegevens te corrigeren. De in artikel 6.1 bedoelde betaaltermijn gaat in op de dag dat de correcte factuur wordt ontvangen.

7.3. Indien een factuur ten onrechte is verstuurd of inhoudelijk onjuist is en door Opdrachtgever reeds is voldaan, dient Aannemer voor het gefactureerde bedrag een creditnota te versturen.

7.4. U dient uw factuur digitaal te versturen naar: facturen@soest.nl. De facturen moeten zijn voorzien van (een) verplichtingnummer. Het verplichtingennummer is REA 2020-11.

7.5. Facturen zonder deze nummers kunnen niet direct in behandeling worden genomen.

7.6. Op de factuur dient de gemeente Soest als volgt te zijn aangeschreven:

gemeente Soest
Raadhuisplein 1
3762 AV SOEST

Afdeling Realisatie – F. Roskamp

7.7. Het versturen van e-facturen is toegestaan. Na gunning dient Aannemer dit nader af te stemmen met de afdeling Financiële Administratie van de Opdrachtgever via facturen@soest.nl.

Artikel 8. Risico prijsstijgingen lonen en materialen

8.1. De tarieven kunnen éénmaal per kalenderjaar worden bijgesteld aan de hand van het CBS-prijsindexcijfer in de tabel “Consumentenprijzen 2015=100; inflatie” in de kolom “Jaarmutatie CPI afgeleid”. Bij aanvang van de werkzaamheden voor het nieuwe jaar worden de eenheidsprijzen verhoogd met de afgeleide inflatie over het afgelopen jaar. De aldus berekende nieuwe eenheidsprijzen zijn voor dat actuele jaar van toepassing. Voor de volgende jaren (eveneens bij een eventuele verlenging van de overeenkomst) wordt dezelfde procedure als hierboven gehanteerd. Zie ook bijlage A van de Raamovereenkomst 2532-2 voor een voorbeeld prijsindexatie.

Artikel 9. Directie

9.1. Als directie in de zin van § 3 UAV zal optreden [naam directie], deze directie houdt echter geen dagelijks toezicht op het werk.

Artikel 10. Gevolmachtigde Aannemer

10.1. Als gevolmachtigde van de Aannemer in de zin van § 4 UAV zal optreden [naam].

Artikel 11. Uitvoeringstermijn

11.1. De start van de Dienst is bepaald op [datum].

11.2. De Dienst zal worden opgeleverd in [aantal] werkbare werkdagen/kalenderdagen/op [datum].

Artikel 12. Onderhoudstermijn

12.1. De onderhoudstermijn als bedoeld in § 11 UAV is niet van toepassing.

Artikel 13. Garanties

13.1. In de Raamovereenkomst is omschreven welke garanties door de Aannemer aan de Opdrachtgever zullen worden verstrekt, met inbegrip van die welke door leveranciers en fabrikanten van bepaalde bouwstoffen dienen te worden afgegeven.

Artikel 14. Oplevering

14.1. De Dienst zal alleen dan overeenkomstig § 9 dan wel § 11 lid 6 UAV worden goedgekeurd indien de Aannemer aan de Directie of de Opdrachtgever de volgende documenten heeft verstrekt:

a. de in Artikel 12 bedoelde garantieverklaringen;

b. de in de Raamovereenkomst omschreven revisietekeningen, handleidingen en gebruiksaanwijzingen;

c. de in de Raamovereenkomst omschreven goedkeurende verklaringen van nutsbedrijven en overheidsinstanties en eventuele keuringsrapporten.

Artikel 15. Dag en -weekrapportages

15.1 In afwijking van het gestelde in de U.A.V. 2012 paragraaf 27 worden van de aannemer dagrapporten verlangd. Een door de aannemer gehanteerd systeem voor wat betreft verstrekking van dagrapporten is ter beoordeling van de directie. Zie raamovereenkomst 2532-2 paragraaf 01 27 02 voor de vereiste inhoud van deze dagrapportage.

15.2 In afwijking van het bepaalde in § 27 van de UAV 2012 dienen de weekrapporten te worden opgemaakt door de aannemer en dient het door de aannemer ondertekende weekrapport ter ondertekening aan de directie te worden voorgelegd.

Artikel 16. Onderaannemers

16.1. Op het moment van tekenen van deze overeenkomst zijn reeds de volgende onderaannemers bekend en overeenkomstig § 6 lid 26 UAV door de Opdrachtgever goedgekeurd:

d. [Naam en toegewezen werkzaamheden]

e. [Naam en toegewezen werkzaamheden]

f. [Naam en toegewezen werkzaamheden]

g. [Naam en toegewezen werkzaamheden]

Artikel 17. Ketenaansprakelijkheid

17.1. Voor zover van toepassing vrijwaart de Aannemer de Opdrachtgever voor aanspraken van de bedrijfsvereniging of de Ontvanger der Rijksbelastingen in verband met de betaling door de Aannemer of diens onderaannemers van loonbelasting, premies volksverzekeringen en premies sociale verzekeringen die zij verschuldigd worden in verband met deze Dienst.

17.2. In dit verband zal de Aannemer het daarmee verband houdende gedeelte van facturen van zijn onderaannemers uitsluitend storten op G-rekeningen van zijn onderaannemers, dan wel - indien zulks tussen hen is overeengekomen - direct aan de Uitvoeringsinstantie Sociale Verzekeringen dan wel de Ontvanger - en hij zal er op toezien dat de onderaannemers hun onderaannemers op eenzelfde wijze zullen betalen.

Artikel 18. CAR-verzekering

18.1. De dienst is verzekerd onder de doorlopende CAR-verzekering van de Opdrachtgever.

Artikel 19. Integriteitsbepaling

19.1. Aannemer verklaart dat hij ter verkrijging van deze Overeenkomst personeel van Opdrachtgever generlei voordeel heeft geboden, gegeven, doen aanbieden of doen geven. Hij zal dat ook niet alsnog doen teneinde personen in dienst van Opdrachtgever te bewegen enige handeling te verrichten of na te laten.

Artikel 20. Geschillen

20.1. In afwijking op § 49 UAV wordt bepaald dat ieder geschil tussen Partijen ter zake van de Overeenkomst wordt bij uitsluiting voorgelegd aan de daartoe bevoegde rechter in het arrondissement Midden-Nederland.

Aldus op de laatste van de twee hierna genoemde data overeengekomen en in enkelvoud ondertekend,

Soest, [datum]	[Plaats], [datum]
Gemeente Soest	[naam Aannemer]
Namens het college van burgermeester en wethouders,	namens deze,

Hans Sluizeman	[naam functionaris]
Afdelingshoofd	[functie]