

**Aanbesteding:** 17232 - NCIA Realisatie Terreininrichting te Den Haag  
**Aanbestedende Dienst:** Rijksvastgoedbedrijf  
**Referentie:** 17232

**Toelichting:**

**Ref.nr.** **Onderwerp:**  
1 bestek

**Vraag:**

De hoeveelheden die in het bestek genoemd staan, staan allen op 10. Dit lijkt niet te kloppen. Kunt u ook een RSX bestand delen?

**Antwoord:**

In het concept bestek zoals toegevoegd voor de aanmeldingsfase zijn de hoeveelheden nog niet opgenomen. Deze worden toegevoegd aan het definitieve bestek welke verstrekt zal worden bij het versturen van de uitnodiging tot inschrijving.

**Beantwoord op:** 05-11-2020

**Label:** Inhoud

**Ref.nr.** **Onderwerp:**  
2 Begrip "terrein"

**Vraag:**

In de Geschiktheidseisen Technische Bekwaamheid en in de Selectiecriteria maakt u gebruik van het begrip terrein. Wij gaan er vanuit dat voor "terrein" tevens "openbare ruimte" gelezen mag worden. Is deze veronderstelling juist?

**Antwoord:**

Openbare ruimte is ook als referentie toegestaan. Bijvoorbeeld een stadspark. Het uitsluitend aanleggen van openbare verkeersweg wordt niet geaccepteerd als referentie.

**Beantwoord op:** 12-11-2020

**Label:** Proces

**Ref.nr.** **Onderwerp:**  
3 Aanbestedingsleidraad

**Vraag:**

Pagina 13 - SC 1

Stelt u specifieke eisen aan de benoemde 'bedrijfsvoering'?

**Antwoord:**

Er zijn geen specifieke eisen omtrent bedrijfsvoering.

**Beantwoord op:** 12-11-2020

**Label:** Inhoud

**Ref.nr.**

4

**Onderwerp:**

Aanbestedingsleidraad

**Vraag:**

Pag. 17 - SC 3: Kunt u verduidelijken wat bedoeld wordt met een 'bestaand terrein' en wat 'verbeteringen en vernieuwingen' inhouden?

**Antwoord:**

Zie de toelichting in de aanbestedingsleidraad aanmeldingsfase paragraaf 5.1 SC 3 pagina 17. Specifiek wordt niet bedoeld een nieuwe terrein waar nog niet eerder is gebouwd en het terrein nog niet is ingericht.

**Beantwoord op:** 12-11-2020

**Label:** Inhoud

**Ref.nr.**

5

**Onderwerp:**

Selectiecriteria S1

**Vraag:**

Als wij naar de aspecten van de kerncompetenties voor Selectiecriteria S1 kijken, bent u voor deze eis kerncompetenties aan het stapelen. De Gids Proportionaliteit verbiedt het toepassen van selectiecriteria die discriminerend zijn. Zij noemt ranking op basis van aantal referenties als voorbeeld van discriminerende selectiecriteria. De Commissie van Aanbestedingsexperts heeft in haar advies 52 geoordeeld dat het zogeheten stapelen van competenties, dat wil zeggen het toekennen van punten voor iedere ervaringsaspect dat in een enkel referentiewerk voorkomt disproportioneel is.

**Antwoord:**

De onder selectie criterium SC1 uitgevraagde aspecten van de kerncompetentie hebben, gelet op de gevarieerde inhoud en de omvang van de scope, het doel en de Kritische Succesfactoren van de opdracht, een zodanige onderlinge samenhang dat een combinatie daarvan binnen één referentieproject een grotere mate van geschiktheid oplevert. Naar mate een gegadigde in één referentieproject ervaring heeft met meer van de genoemde aspecten, zal de gegadigde beter in staat zijn de opgave succesvol uit te voeren. De combinatie van de in selectie criterium SC1 opgenomen aspecten

van de kerncompetentie is onder deze omstandigheden proportioneel.

**Beantwoord op:** 20-11-2020  
**Label:** Juridisch

**Ref.nr.**  
6

**Onderwerp:**  
Verklaring Model K

**Vraag:**

In de Eisen op Tenderned wordt onder eis 9 gevraagd om een verklaring Model K

Wij lezen hier niets over in de leidraad en wordt niet genoemd in de checklist.

Is de Model K in de aanmeldingsfase wel van toepassing !!. Is het niet beter om deze in de aanbestedingsfase te vragen.

**Antwoord:**

Het Model-K hoeft ook pas worden ingediend in de inschrijffase. Zie hiervoor de leidraad inschrijffase.

**Beantwoord op:** 16-11-2020  
**Label:** Proces

**Ref.nr.**  
7

**Onderwerp:**  
Niet digitaal ondertekenen pagina 24

**Vraag:**

U stelt op pagina 24 van de leidraad dat de eigen verklaring NIET DIGITAAL moet worden ondertekend.

Is een eigen verklaring voorzien van een gekwalificeerde elektronische handtekening conform Verordening (EU) nr. 910/2014 van het Europees Parlement en de Raad van 23 juli 2014 niet gewoon een wettelijke handtekening

**Antwoord:**

De reden dat de eigen verklaring niet elektronisch ondertekend mag worden, omdat het volgens ons technisch niet mogelijk is om de eigen verklaring elektronisch te ondertekenen.

Als de elektronische handtekening voldoet aan de eisen die staan beschreven in paragraaf 4.4 van de leidraad inschrijffase, is het toegestaan om de eigen verklaring elektronisch te ondertekenen.

**Beantwoord op:** 20-11-2020  
**Label:** Juridisch

**Ref.nr.**  
8

**Onderwerp:**  
Mededeling RVB

**Vraag:**  
Sluitingsdatum indienen aanmelding

**Antwoord:**  
De sluitingsdatum indienen aanmelding is op 8 december 2020 09:30, zoals op TenderNed staat aangegeven.

**Beantwoord op:** 24-11-2020  
**Label:** Proces