

SLOOPVEILIGHEIDSPPLAN ONTWERPFASE

Oude Waalsdorperweg 63 Den Haag



Datum	: 15 oktober 2020
Kenmerk	: 20081841/BKR/V&G01
Versie	: 1.0
Auteur	: B. Kroon KRMT, RVGME
Opdrachtgever	: Rijksvastgoedbedrijf
	: Dhr. W. Linthorst
	: Korte Voorhout 7
	: 2511 CW Den Haag

© IDDS bv. Alle rechten voorbehouden. Niets uit deze uitgave mag worden vermenigvuldigd, opgeslagen in een geautomatiseerd bestand en/of openbaar gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm, elektronisch of anderszins zonder voorafgaande, schriftelijke toestemming van de uitgever.

INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING EN DOEL VAN HET SLOOPVEILIGHEIDSPLAN.....	3
2	PROJECTGEGEVENS	4
2.1	LIGGING	4
2.2	OMSCHRIJVING VAN TE SLOPEN ONDERDELEN / OBJECTEN	4
2.3	OMGEVING EN BELENDINGEN	4
2.4	SLOOPVEILIGHEIDSZONE.....	6
3	CORRESPONDENTIEGEGEVENS BETROKKEN PARTIJEN.....	7
4	BESCHRIJVING VAN DE WERKZAAMHEDEN	8
4.1	BOUWPLAATSVOORZIENINGEN	8
4.2	ASBESTSANERING	8
4.3	SLOOPWERKZAAMHEDEN	9
4.4	TERREINWERKZAAMHEDEN	10
5	PLANNING VAN DE WERKZAAMHEDEN.....	12
6	REGELGEVING EN AANVULLENDE EISEN.....	13
7	MAATREGELENMATRIX.....	15

1 INLEIDING EN DOEL VAN HET SLOOPVEILIGHEIDSPLAN

Opdrachtgever wenst in verband met de gewenste terreininrichting de aanwezige bebouwing te saneren van asbest en totaal te slopen.

Doel van de werkzaamheden is een geschoond terrein waarvan de betreffende opstallen zijn gesaneerd en gesloopt.

IDDS Bouw B.V. heeft van het Rijksvastgoedbedrijf de opdracht gekregen een sloopveiligheidsplan ontwerpfase op te stellen.

Een bouwveiligheidsplan wordt geëist voor de bouwactiviteiten waarvoor een omgevingsvergunning nodig is in het kader van de Wabo of een sloopmelding op grond van het Bouwbesluit 2012.

Het Bouwbesluit 2012 regelt in afdeling 8.1 van hoofdstuk 8 dat de uitvoering van bouwen sloopwerkzaamheden zodanig is dat voor de omgeving een onveilige situatie of voor de gezondheid of bruikbaarheid nadelige hinder zoveel mogelijk wordt voorkomen. De voorschriften van hoofdstuk 8 van het Bouwbesluit 2012 zijn rechtstreeks werkend. Het is aan de aannemer (en zijn opdrachtgever) om te zorgen dat wordt voldaan aan alle voorschriften inzake bouw- en sloopveiligheid. Het gaat dan om risico's in het kader van veiligheid en gezondheid op het gebied van stof, geluid, trilling, etc. met name voor belendende percelen, de openbare weg en voorbijgangers.

Het Bouwbesluit 2012 beschrijft in paragraaf 1.7 de procedure van sloopwerkzaamheden. In artikel 1.26, zesde lid is opgenomen welke gegevens en bescheiden verstrekt moeten worden bij de sloopmelding. Onder deze stukken hoort ook het bouwveiligheidsplan als bedoeld onder artikel 8.7 van het Bouwbesluit 2012. Op grond van de voorschriften is het niet mogelijk het veiligheidsplan later aan te leveren.

Wat in een veiligheidsplan moet worden opgenomen is per 1 april 2014 vastgelegd in artikel 8.7 van het Bouwbesluit 2012.

Met behulp van dit sloopveiligheidsplan ontwerpfase wordt een eerste aanzet aan informatie verstrekt alsmede voorschriften gegeven voor een veilige en verantwoorde wijze van slopen en ten behoeve van een veilig gebruik van het terrein na afronding van de sloopwerkzaamheden.

De aannemer dient vooraf een sloopveiligheidsplan uitvoeringsfase op te stellen en ter voorafgaande goedkeuring voor te leggen bij bouwtoezicht van de gemeente.

Het doel van het sloopveiligheidsplan is het vooraf inzichtelijk maken of het beoogde initiatief veilig en verantwoord in zijn relatie tot de directe omgeving en de openbare ruimte gerealiseerd kan worden.

2 PROJECTGEGEVENS

2.1 LIGGING

Het te slopen gebouw is gesitueerd aan de rand van Den Haag aan de Oude Waalsdorperweg. Het gebouw maakt deel uit van het NCIA complex. Op onderstaande afbeelding is het te slopen object rood gearceerd weergegeven.



Afbeelding 1: te slopen bebouwing.

2.2 OMSCHRIJVING VAN TE SLOPEN ONDERDELEN / OBJECTEN

Het rood gearceerde gebouw betreft het voormalige restaurant gebouw van het MCIA complex. Het gebouw is thans in gebruik als kantoorruimte en opslag. De fietsenberging aan de voorzijde zal ook worden gesloopt.

Het gebouw heeft een betonnen constructie met metselwerkgevels. De gevels zijn gevuld met houten kozijnen. Het dak is bekleed met een bitumineuze dakbedekking. De betonnen constructie is zwaar uitgevoerd aangezien de onderste bouwlaag als bunker is ingericht. Het gebouw is met een verbindingsgang verbonden met de te behouden bebouwing. De verbindingsgang zal handmatig worden losgesloopt van de te behouden belending. Gevelgaten worden direct gedicht.

De fietsenberging bestaat uit een eenvoudig te demonteren staalconstructie met een stalengolfplaten dak op stelconplaten.

2.3 OMGEVING EN BELENDINGEN

De locatie bevindt zich op het NCIA terrein aan de rand van Den Haag tegen Wassenaar aan. De belendingen betreffen eigen bebouwing.

Tijdens de totaalsloop worden maatregelen getroffen om trillingshinder te minimaliseren conform de eisen uit het bouwbesluit artikel 8.4.

Deze maatregelen zijn:

- Zo min mogelijk rupsen tijdens de sloop
- Trillingsarme slooptechnieken toepassen (knippen in plaats van hakken)
- Geen grote delen laten vallen
- Geen gebouwdelen omduwen
- Containers rustig op- en afladen

Met deze maatregelen veroorzaken we geen trillingen die de norm volgens de SBR-richtlijnen (deel A: Schade aan gebouwen en deel B: Hinder voor personen).

Opdrachtgever zal tevens van eigen belendingen een bouwkundige opnamen laten uitvoeren voor aanvang sloop. Tijdens trillingsgevoelige sloopwerkzaamheden zullen trillingen worden gemeten met trillingsmeters conform de SBR richtlijn A

De sloopwerkzaamheden worden uitgevoerd in een waterwingebied. Tijdens de sloop wordt de grondwaterstand niet beïnvloed en wordt grondwater niet onttrokken en wordt geen bronbemaling toegepast. Derhalve is er geen risico voor omliggende gebouwen en wegen. Heipalen worden niet getrokken maar afgeknepen onder maaiveld.

Er zijn binnen de invloedssfeer van de sloop geen bomen aanwezig. Boombescherming is daarom niet aan de orde.

Om stofhinder te voorkomen wordt tijdens de (voor)sloop afval via openingen in de gevel afgevoerd. Hierbij wordt licht sloopaafval onder in de container gedeponeerd. Zwaarder vuil kan hier bovenop gelegd worden om wegwaaien van licht afval te voorkomen.

Stof tijdens de totaalsloop en op het sloopterrein wordt betreden door te sproeien. Hierbij wordt zoveel mogelijk bij de bron gesproeid om wateroverlast te voorkomen. Indien stof buiten het sloopterrein visueel zichtbaar is, zal aan het water het bindmiddel Freko-Humidifier (of gelijkwaardig) toevoegen. Door dit bindmiddel toe te passen, wordt het stof beter gebonden met de waternevel.

De omgeving wordt beschermt doordat het sloopterrein middels bouwhekken afgeschermd wordt voor onbevoegden. Aangrenzende (in gebruik blijvende) gebouwen en openbare wegen zijn beschermd door het sloopterrein ruim voldoende af te zetten. Het bouwterrein bestrijkt in ieder geval de oppervlakte van het te slopen gebouw(deel) inclusief een veiligheidszone op basis van de hoogte van het te slopen gebouw(deel).

Bij de toegang tot het sloopterrein worden waarschuwborden geplaatst die aangeven dat het om een bouwterrein gaat. Bovendien worden waarschuwborden geplaatst bij de in- en uitrit van het sloopterrein. Op de poort is aangegeven dat het terrein verboden is voor onbevoegden en bezoeker zich moeten melden bij de uitvoerder.

Het bouwterrein is ruim genoeg om:

- De veiligheidszone binnen het afgezette gebied te realiseren, dit gebied mag nimmer voor derden toegankelijk zijn!
- sloopmaterieel binnen het afgezette bouwterrein te kunnen opstellen
- keten, schaft en toiletvoorzieningen binnen het terrein op te stellen
- tijdelijke opslag binnen het terrein te realiseren
- binnen het terrein vrachtauto's te kunnen laden en lossen

De nodige passende veiligheids- en verkeersmaatregelen dienen door de aannemer te worden getroffen.

Openbare wegen rondom het sloopterrein vallen buiten de veiligheidszone. Er is derhalve geen omleidingsroute voor dit project noodzakelijk.

2.4 SLOOPVEILIGHEIDSZONE

De veiligheidszone wordt bepaald op basis van de hoogte van het gebouw. Worden deze elementen met een sloopkraan gesloopt, dan is de hoogte bepalend. Worden elementen losgezaagd en afgehesen, dan is de hoogte of de grootste afmeting van het element bepalend. Een bouwveiligheidszone is bedoeld als veilige ruimte voor klein vallend materiaal en materieel (maximaal gewicht 50 N) dan wel veilige ruimte voor eventueel grotere vallende objecten en is geen laad-, los of hijszone.

De veiligheidszone wordt bepaald op basis van onderstaande tabel:

Gebouw hoogte (m)	Veiligheidszone (m)	Gebouw hoogte (m)	Veiligheidszone (m)
3	1,5	40	6
6	2	50	7
9	2,5	60	8
12	3	70	9
15	3,5	80	10
20	4	90	11
30	5	100	12

Tabel: relatie tussen gebouwhoogte / hijslasthoogte en bouwveiligheidszone.

Op dit project is de maximale hoogte: 9 meter.

De veiligheidszone rondom dit gebouw(deel) is 2,5 meter

3 CORRESPONDENTIEGEGEVENS BETROKKEN PARTIJEN

Volgende partijen zijn betrokken bij de sloopwerkzaamheden:

Opdrachtgever

Naam: Rijksvastgoedbedrijf
Contactpersoon: Dhr. W. Linthorst
Adres: Korte Voorhout 7
Postcode/plaats: 2511 CW Den Haag

Directievoering

Naam: IDDS Bouw BV
Contactpersoon: dhr. B. Kroon
Adres: 's-Gravendijkseweg 37
Postcode/plaats: 2201 CZ Noordwijk
Postadres: Postbus 126
2200 AC Noordwijk
Telefoonnummer: 071 – 4028586
Emailadres: bkroon@idds.nl

Aannemer asbestsanering nader te bepalen

Naam:
Contactpersoon: dhr. / mw.
Adres:
Postcode/plaats:
Telefoonnummer: / 06 –
Emailadres:

Aannemer sloopwerkzaamheden na asbestsanering nader te bepalen

Naam:
Contactpersoon: dhr. / mw.
Adres:
Postcode/plaats:
Telefoonnummer: / 06 –
Emailadres:

Bevoegd gezag

Naam: Gemeente Den Haag
Postbus: Postbus 12 600
Postcode/plaats: 2500 DJ Den Haag
Telefoonnummer: 14 070

4 BESCHRIJVING VAN DE WERKZAAMHEDEN

4.1 BOUWPLAATSVOORZIENINGEN

Voor start van sloopwerkzaamheden dienen bouwplaatsvoorzieningen te worden getroffen: afzetten van het werkterrein alsmede schaftvoorziening en sanitaire voorziening door aannemer(s) te verzorgen, verkeerstechnische voorzieningen (waarschuwborden e.d.) plaatsen, e.e.a. ter goedkeuring van opdrachtgever / directie.

Voor start van sloopwerkzaamheden controleren of alle noodzakelijke ontkoppelingen van installaties zijn uitgevoerd, door aannemer/installateur.

De aannemer is verplicht brandblusmiddelen in het werkgebied te verzorgen. Werkzaamheden waarbij gevaar voor brand- en rookontwikkeling, alsmede stofvorming optreedt, slijpen zagen, etc. dienen vooraf goedgekeurd te worden door de opdrachtgever.

Na oplevering en goedkeuring van de werkzaamheden de schaftvoorziening, sanitaire voorziening etc. door aannemer(s) in overleg z.s.m. te verwijderen en het terrein opschonen van losse materialen e.d.

4.2 ASBESTSANERING

Alvorens tot sloop van de opstallen kan worden overgegaan dient aanwezige asbest te worden verwijderd. Verwijderen van de asbest dient te worden uitgevoerd door een gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf, volgens door betreffende firma op te stellen werkplan. Dit plan voldoet aan de eisen overeenkomstig de wet- en regelgeving conform SC 530/bijlage XIIIa van Art. 4.27 van de ARBO-regeling. Het werkplan inclusief logboek is ten alle tijden op het werk aanwezig en ter inzage beschikbaar voor toezichthouders en certificerende instantie. Overige sloopwerkzaamheden mogen niet aanvangen totdat schriftelijke vrijgave is ontvangen van de uitgevoerde asbestsanering.

Om deze toepassingen en/of verontreinigingen te kunnen saneren dient de aannemer, alvorens te gaan saneren, eventuele voorsloopwerkzaamheden uit te voeren. Deze voorsloopwerkzaamheden dienen te zijn beschreven en gemotiveerd in het door hem op te stellen werkplan. Conform de daarop van toepassing zijnde wettelijke bepalingen zullen deze voorsloopwerkzaamheden mogelijk onder asbestcondities plaats te vinden.

De saneringswerkzaamheden dienen, afhankelijk van de risico-gerichte klasse indeling, in een containment of middels buitensanering te worden uitgevoerd. Deze risico-gerichte klasse indeling kan men terugvinden in de zogenaamde SMART-rapportage in het asbestinventarisatierapport.

De aannemer is verplicht persoonlijke beschermingsmiddelen te gebruiken die, afhankelijk van de asbestconcentratie en de beschermingsfactor, voldoende bescherming bieden. Daarnaast treft hij maatregelen om overlast naar de omgeving zo veel mogelijk te beperken.

Tijdens de asbestverwijdering zijn de betreffende ruimten niet anders in gebruik. Het directe werkgebied dient met lint en waarschuwingsborden afdoende te worden afgezet. De werkgebieden mogen alleen betreden worden door de bij het project betrokken partijen. De werkgebieden en de transportroute dienen te worden afgebakend en mogen niet anderszins in gebruik zijn.

Tijdens de asbestwerkzaamheden blijft de gehele projectlocatie toegankelijk voor de opdrachtgever en handhavende overheid. Betreding van de werkgebieden door de opdrachtgever en handhavende overheid kan echter alleen plaatsvinden in overleg met en onder begeleiding van de DTA-A van de saneerder. De aannemer stelt voldoende en goedgekeurde middelen ter beschikking om deze derden toegang te verlenen tot het

werkgebied.

De onderdruk in het containment dient continue en/of periodiek te worden gemeten en geregistreerd. Tijdens een eventuele storing wordt niet gewerkt in het containment en worden door de aannemer direct maatregelen genomen om de onderdruk weer op peil te brengen. De toegangen zijn zodanig dat zij zelfsluitend zijn. Deze voorwaarden zorgen ervoor dat tijdens de saneringen en bij eventuele onderdrukstoring geen vezelemissie naar buiten optreedt.

Het asbesthoudende materiaal dient na het verlaten van het werkgebied altijd dubbel verpakt te zijn en afgevoerd naar een tijdelijke en afsluitbare asbest-opslagcontainer binnen de projectlocatie. De afsluitbare asbestafvalcontainer buiten het bouwwerk zal zo dicht mogelijk bij de uitgang van de transportroute opgesteld worden. Het dubbel verpakte asbestafval wordt via een aangegeven transportroute hierin gedeponeerd.

De asbestafvalcontainer dient altijd afgesloten te zijn en kan alleen door de DTA-A geopend worden ten behoeve van het afvoeren van asbestafval. Indien de asbestafvalcontainer geopend is moeten altijd werknemers van de aannemer bij de container aanwezig zijn.

Zodra een asbestafvalcontainer vol is dient deze te worden getransporteerd naar de gecertificeerde stortplaats.

Na afloop van de asbestsaneringswerkzaamheden, maar vóór het uitvoeren van de eindcontrole, moeten het werkterrein en de materialen worden schoongemaakt. Alle zichtbare asbestrestanten moeten zijn verwijderd. Alle oppervlakken waarvan het asbestmateriaal is verwijderd, moeten zijn gereinigd.

Is dit het geval dan zal een laboratorium worden ingeschakeld en de eindcontrole conform NEN 2990 plaatsvinden.

Na een positieve uitslag van de eindcontrole kan het containment worden afgebroken en is de ruimte toegankelijk voor personen zonder persoonlijke beschermingsmiddelen. Sloopwerkzaamheden.

Voor het verplichte rusten tussen de saneringswerkzaamheden van de asbestsaneerders dient door de aannemer een schaft- en rustruimte op de projectlocatie worden ingericht, bij voorkeur zo dicht mogelijk bij het werkgebied.

4.3 SLOOPWERKZAAMHEDEN

De sloopwerkzaamheden zullen aanvangen zo snel mogelijk nadat de asbestsanering is uitgevoerd. Het sloopbedrijf dient vóór aanvang van de werkzaamheden een projectgericht werkplan voor te leggen aan de opdrachtgever. De sloper welke het werk uitvoert zal beschikken over het sloopcertificaat SVMS-007.

De primair te volgen sloopvolgorde is als volgt. De definitieve sloopmethode zal door de aannemer worden bepaald:

- Asbestsanering van alle toepassingen;
- Verwijderen van alle niet constructieve onderdelen van alle bouwlagen, zoals:
 - o Systeemplafonds, inclusief lichtarmaturen;
 - o Raambekleding (lamellen, etc.);
 - o Vloerbedekkingen;
 - o Tussenwanden, systeemwanden, kozijnen inclusief binnendeuren;
 - o Installatiedelen (verwarming, luchtbehandeling, etc.);
- Deels handmatig en deels machinaal verwijderen van gevelbekleding en raampartijen

- uit de buitengevel:
 - o Op maaiveld in containers deponeren van het glas en afvoeren;
 - o M.b.v. een hydraulische kraan met knipper verwijderen van de gevelbekleding;
 - o Op maaiveld sorteren en scheiden van de afkomende materialen.
- Machinaal verwijderen van de dakbedekking:
 - o Deels handmatig en deels machinaal verwijderen van de dakbedekking;
 - o Deponeren van afkomende materialen in op het dak geplaatste afvoercontainers;
 - o Eventueel afhijzen van de containers vanaf het dak en deponeren in containers op maaiveld.
- Machinaal slopen van de gestripte gebouwen:
 - o M.b.v. een hydraulische kraan en vergruizer/of sorteerknipper vanaf maaiveld slopen van het gebouw;
 - o Per verdieping verlagen van het pand middels vergruizen;
 - o Op maaiveld scheiden van de afkomende materialen, verder vergruizen van het puin;
 - o Slopen kelder m.b.v. een hydraulische kraan met hamer en vergruizer, waarbij indien noodzakelijk vergunning voor bemaling zal worden aangevraagd en bemaling zal worden toegepast;
 - o Inkorten en inmeten van de palen, deze worden niet getrokken.

Sloopafval dient ter plaatse te worden gesorteerd/gescheiden en direct te worden gedeponeerd in hiervoor in de directe nabijheid geplaatste afvalcontainers, en op milieuhygiënische wijze van het werkterrein te worden afgevoerd naar een erkende afvalverwerker.

Afkomend sloopmateriaal dient door de aannemer gescheiden te worden afgevoerd naar de stortplaats volgens navolgende indeling en dienen te worden geregistreerd, te weten:

- Afvalstoffen met buitengewone risico's, zoals asbesthoudende materialen;
- Steenachtige materialen, beton, slakken-puin, steenpuin e.d.;
- Afvalhout, kozijn- en deurhout e.d.;
- Balkhout e.d.;
- Scheiding van metaalsoorten, zoals staal, aluminium, koper, e.d.;
- Overige materialen;
- Dakbedekkingen e.d.;
- Dakgrind;
- Glas;
- PVC;
- Chemische afvalstoffen, te scheiden volgens LWCA-codering;
- Restfracties.

De minimale eis van scheiding van de diverse materiaalstromen in dit werk is de indeling zoals genoemd in het sloopcertificaat SVMS-007.

Het uitgangspunt in de uitvoering van de sloopwerkzaamheden is het op een zo duurzaam mogelijke wijze slopen van de gebouwen. Dit houdt in, dat het de verplichting van de aannemer is, om zoveel als mogelijk de materialen afkomstig uit de sloop her te gebruiken. Dit kan op diverse manieren, zowel primair (1 op 1 hergebruik) als secundair (aanleveren van materialen voor hergebruik in het productieproces).

Het gebruik van een gecertificeerde puinbreker op locatie is vanuit de opdrachtgever Niet toegestaan op de locatie.

4.4 TERREINWERKZAAMHEDEN

Na afloop van de totaalsloop dienen de slooppaten te worden geschoond van puin en overige

resten en dienen de sloopgaten aangevuld te worden en vlak te worden getrokken t.o.v. het bestaande maaiveld.

Er worden beperkte grondroerwerkzaamheden uitgevoerd. Voor start van werkzaamheden dient aannemer zich op de hoogte te stellen van de aanwezigheid van kabels en leidingen, middels Klic melding en proefsleuven onderzoek.

5 PLANNING VAN DE WERKZAAMHEDEN

(nader te bepalen in te vullen door aannemer i.o.m. opdrachtgever / directie)

Asbestsanering:

Geplande startdatum :

Geplande einddatum:

Sloopwerkzaamheden:

Geplande startdatum :

Geplande einddatum:

.....:

Geplande startdatum :

Geplande einddatum:

Detailplanning van de werkzaamheden op te stellen door betreffende aannemer, in overleg met opdrachtgever / directie.

Werkdagen: maandag tot en met vrijdag

Werktijden: 7:00 uur 's ochtends tot 19:00 uur 's middags .

6 REGELGEVING EN AANVULLENDE EISEN

Bouwbesluit 2012 is op de sloopwerkzaamheden van toepassing, waarbij in het kader van dit sloopveiligheidsplan met name aandacht voor:

Hoofdstuk 8. Bouw en sloopwerkzaamheden

Afdeling 8.1. Het voorkomen van onveilige situaties en het beperken van hinder tijdens het uitvoeren van bouw- en sloopwerkzaamheden

Artikel 8.2 Veiligheid in de omgeving

Bij het uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden worden maatregelen getroffen ter voorkoming van:

- a. letsel van personen op een aangrenzend perceel of een aan het bouw- of sloopterrein grenzende openbare weg, openbaar water of openbaar groen;
- b. letsel van personen die het bouw- of sloopterrein onbevoegd betreden, en
- c. beschadiging of belemmering van wegen, van in de weg gelegen werken en van andere al dan niet roerende zaken op een aangrenzend perceel of op een aan het bouw- of sloopterrein grenzende openbare weg, openbaar water of openbaar groen.

Artikel 8.3. Veiligheidsplan

De op grond van artikel 8.2 te treffen maatregelen worden op aanwijzing van het bevoegd gezag vastgelegd in een bouw- of sloopveiligheidsplan. De maatregelen hebben ten minste betrekking op:

- a. de afscheiding en afsluiting van het bouw- of sloopterrein;
- b. de bereikbaarheid en bruikbaarheid van bluswater- en andere openbare voorzieningen;
- c. het stallen, afsluiten of opbergen van machines, werktuigen, materialen en installaties op zodanige wijze dat onbevoegden daar geen toegang toe hebben;
- d. het waarborgen van de verkeersveiligheid;
- e. het voorkomen van vallende objecten, en
- f. de nadere voorwaarden als bedoeld in artikel 1.29.

De aannemer dient zich hiernaast op de hoogte te stellen van de overige op het werk van toepassing zijnde regelgeving, uit bouwbesluit o.a. de artikelen 8.4 geluidhinder, 8.5 trillingshinder, 8.6 stofhinder en 8.9 scheiden bouw- en sloopafval. Te treffen maatregelen door aannemer af te stemmen op uitvoeringsmethode(n) en te verwerken in V&G plan uitvoeringsfase / sloopveiligheidsplan uitvoeringsfase.

Medewerkers van aannemer(s) dienen ruime ervaring te hebben met de uit te voeren werkzaamheden en minimaal in het bezit te zijn van het diploma veiligheid voor aannemers (VCA-basisveiligheid). Aannemer(s) zullen deze zelfde eisen tevens stellen aan hun onderaannemers. Voorafgaande aan de uitvoering van de werkzaamheden wordt door de projectleider/uitvoerder gecontroleerd of een in te zetten onderaannemer voldoet aan deze regels en uitgangspunten.

Alle medewerkers van aannemers en hun onderaannemers dienen gebruik te maken van de nodige Persoonlijke Beschermings Middelen (PBM).

Op het werk dienen minimaal aanwezig te zijn een brandblusser en EHBO-trommel. Aannemer zal het werk tijdig voor start aanmelden bij de arbeidsinspectie.

Aannemer zal de verplichte aanwezigheid van de omgevingsvergunning / sloopmelding controleren en zorgvuldig kennis nemen van de inhoud.

Aannemer zal de werkzaamheden aan- en afmelden bij het bevoegd gezag en meldt eventuele onvoorziene zaken.

Gedurende de sanerings- en sloopwerkzaamheden zal betreffende aannemer verantwoordelijk zijn voor de veiligheid op het werkterrein en de veiligheid in de omgeving m.b.t. de werkzaamheden.

De aannemer dient bij het slopen c.q. demonteren en afvoeren van de in het te slopen object aanwezige asbesthoudende producten, rekening te houden met de wetten, regels en verordeningen waaronder:

- asbestbesluit arbeidsomstandighedenwet;
- asbestverwijderingsbesluit;
- wet Chemische afvalstoffen;
- wet milieu gevaarlijke stoffen;
- wet gevaarlijke stoffen;
- wet vervoer gevaarlijke stoffen;
- verordening bedrijfsafvalstoffen;
- publicatiebladen van de Arbeidsinspectie;
- leidraad voor het werkplan verwijderen van asbest (stichting Arbouw);
- asbestverwijderingsbesluit.

De aannemer dient met het uit het sloopwerk vrijkomend chemisch afval rekening te houden met hetgeen is geregeld in de Wet Chemisch afvalstoffen.

De voorschriften van de hieronder genoemden zijn tevens van toepassing:

- provinciale en gemeentelijke overheid;
- nuts bedrijven;
- NEN-bladen;
- brandweer en politie;
- inspectie SZW;
- de inspectie milieuwetgeving;
- overige in het bestek opgenomen voorschriften;
- etc.

7 MAATREGELENMATRIX

Gevaar	Maatregel
Onbevoegd betreden bouwterrein inclusief spelende kinderen (diverse gevaren, o.a. vallen, bekneeld raken elektrocutie, verdrinken)	- Plaatsen hekwerk met dagelijkse controle op bevestigingen en toegangscontrole. Op de hekken plaatsen van veiligheidsborden en verbod toegang. - Machines / bouwmaterieel mag niet onbekeerd achtergelaten worden. - Vluchtroutes dienen in stand te worden gehouden.
Aanrijdgevaar door bouwverkeer	- Overzichtelijke in- en uitritten. - Tijdelijke veilige laad-/loszones - Verkeersbebording - Afzetting / omleiding
Bezwijken /breken /vallen van constructie of onderdelen	Sloop-, hak- en boorwerkzaamheden en ondersteuning: - Stabiliteit tijdens sloopfase bewaken (constructeur raadplegen) - Werken volgens sloopplan - Deskundig toezichthouder (zie Arbobesluit) - Doorboren / doorsnijden voorspankabels (in vloeren) voorkomen - Stabiliteitsschoren aanbrengen - Historische tekening van ondersteuningsconstructie - Grote onderdelen eerst tegen vallen borgen (bijvoorbeeld met takel, kraan) - Ter plaatse van de werkplek opvangbak, vangschot, opvangzeil of fijnmazige netten aanbrengen - Werkgebied afzetten - Opvangschot plaatsen - Doorstempelen - Werkafspraken / coördinatie
Omvallen materieel	Mobiele kranen, hoogwerkers en verreikers - Grondonderzoek op draagkracht - Grondverbetering - Voorkomen breuk waterleiding, riolering - Voldoende opstelruimte (stempelbreedte) - Draglineschotten - Niet gebruiken bij teveel wind (opgave fabrikant) Steigers, hefsteigers, liften - Grondonderzoek op draagkracht - Grondverbetering - Rijplaten, betonplaten - Aanrijdbeveiliging - Schoring en verankering steiger (volgens opgave fabrikant) - Berekening / tekening (steiger) - Deskundig toezichthouder (steiger) - Opstellingskeuring (hefsteiger, lift) - Coördinatie eventueel graafwerk onder/naast steiger - Periodieke controle steiger op verankering / onderstoppen / overbelasting

Vallende voorwerpen op openbaar terrein of belendingen	Werken op hoogte vanaf vloervelden, (hang-) steigers, bouwliften, hoogwerkers/verreikers. - Voldoende vrije ruimte creëren tot hek of schutting - Preventie op hoogte door (tijdelijke) borstweringen, steigerdoek, netten, e.d. - Vangvoorzieningen: - o vangschotten - o luifels / overkluizing - Tijdelijke gevarenczone afzetten - Gevelpanelen, glas e.d. apart aanvoeren (niet met behulp van hangsteiger of hoogwerker) - Platform bouwlift rondom voorzien van hekken Opslag lichte materialen (op bijvoorbeeld vloeren en daken) - Pakketten, vastzetten met sjorbanden - Ballasten - Vastsjorren - In kooi van gaas opslaan
Brandgevaar	Sloopwerkzaamheden (lassen, branden, slijpen, e.d.) - Werkvergunning - Brandwacht - Brandbare stoffen verwijderen - Afschermen (branddeken, e.d.) - Na brandgevaarlijke werkzaamheden controle op rookvorming, smeulen of brand - Blusmiddelen binnen handbereik