

Aanbesteding: Interne verbouwing Huis voor de provincie Utrecht 2e tot en met 6e verdieping installaties
Aanbestedende Dienst: Provincie Utrecht
Referentie: 15554

Toelichting:

Ref.nr. 326
Onderwerp: werkschrijving + tekeningen

Vraag:
Zou u de aanzichten + maten van bestaande verdelers willen delen?

Antwoord:
Kast L5-1 100 cm breed , 113 cm lengte 21,5 cm diep
Kast up 5-1 26 cm breed . 83 cm hoog 21,5 cm diep
Kast L5-2 100cm breed , 113 cm lengte , 21,5 cm diep

De foto's zijn bijgevoegd in de betreffende documentenmap van de Nota van Inlichtingen op TenderNed.

Beantwoord op: 26-03-2021
Label: Inhoud

Ref.nr. 401
Onderwerp: Nota 1, In overleg met de opdrachtgever

Vraag:
Op diverse vragen uit nota 1 wordt geantwoord met “Dit dient in overleg met de opdrachtgever te gaan” Hoe moeten we dit afprijzen als er voor de inschrijving geen overleg met de opdrachtgever plaats vindt? Kan hiervoor een stelpost worden vastgesteld??

Antwoord:
Er wordt geen stelpost beschikbaar gesteld.

Beantwoord op: 26-03-2021
Label: Inhoud

Ref.nr. 432
Onderwerp: 04.04.05

Vraag:
Per stramien van 3,6 meter moet een naregeling worden geplaatst waarbij

een regelbaarheid van 5,4 meter mogelijk moet zijn. Dit is niet logisch bij de nieuwe kanaalaansluitingen, moet dit geen 7,2 meter (2 stramienen) zijn, dit komt ook overeen bij de indelingtekeningen van de 3e en 4e verdieping?

Antwoord:

Aanhouden werkomschrijving.

Beantwoord op: 26-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
520

Onderwerp:

Demontage bekabeling

Vraag:

Moet alle bestaande bekabeling boven het plafond vervangen worden naar cca. De huidige bekabeling is Vulto-mb en overige bekabeling voldoet ook niet aan deze eis (voedingskabels, beveiligingsinstallatie, regeltechniek). Het antwoord in de vorige nota was hier niet duidelijk in. Ons inziens geeft het geen meerwaarde om deze in cca uit te voeren.

Antwoord:

Van de installaties welke aangepast, vervangen worden dient de complete bekabeling vervangen te worden.

Beantwoord op: 26-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
521

Onderwerp:

De- en hermontage bestaande plafonds

Vraag:

De oude installaties en bekabeling boven het plafond dienen te worden gedemonteerd. Hiervoor zal voor 60% het bestaande plafond moeten worden gedemonteerd - en hermonteerd. Ons verzoek is om dit bij de bouwkundige aannemer onder te brengen, omdat de bouwkundige aannemer ook de reparaties aan het plafond doet.

Antwoord:

Aanhouden werkomschrijving.

Beantwoord op: 26-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

Onderwerp:

522

Algemeen

Vraag:

Thans fluctueren de grondstofprijzen, waaronder de prijzen van koper en staal en daaraan gerelateerde producten sterk. Het verdisconteren van voornoemd risico in de inschrijvingssom heeft een prijsopdrijvend effect. Teneinde het risico te mitigeren verzoeken wij Opdrachtgever te bevestigen dat de kosten van prijsstijgingen of dalingen verrekend worden, ook indien binnen de gestandsdoeningstermijn de inschrijving van inschrijver door Opdrachtgever aanvaard wordt?

Antwoord:

Prijsstijgingen zijn voor risico van Inschrijver.

Beantwoord op: 26-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
523

Onderwerp:

NvI-1 ref. nr. 348

Vraag:

Kan Opdrachtgever bevestigen dat Opdrachtgever het redelijk en billijk acht dat indien na het doen van de inschrijving aanvullende maatregelen komen als gevolg van het Corona virus de gevolgen ervan verrekenbaar zijn?

Antwoord:

Ja, onvoorziene kosten als gevolg van aanvullende corona maatregelen die na inschrijving worden ingevoerd en betrekking hebben op dit werk, zijn verrekenbaar.

Beantwoord op: 26-03-2021

Label: Juridisch

Ref.nr.
524

Onderwerp:

NvI-2 ref. nr. 492

Vraag:

De aansprakelijkheid voor aannemer is beperkt tot het bepaalde in artikel 9 van de algemene inkoopvoorwaarden. Met de gebruikte formulering lijkt opdrachtgever aan te willen sluiten bij een aansprakelijkheid voor aannemer die gedekt is onder een gangbare verzekering. Niettemin is de aansprakelijkheid voor onverzekerbare gevolgschade niet uitgesloten. Kan Opdrachtgever bevestigen dat aannemer niet aansprakelijk is voor bedrijfsstilstand/stagnatie, productieverlies, gedeelde winst, zuivere vermogensschade en dataverlies? Bij een niet-bevestigend antwoord is het

verzoek aan Opdrachtgever aan te geven welke gevolgschade Opdrachtgever niet uitsluit.

Antwoord:

De provincie gaat hier niet mee akkoord.

Het begrip directe schade is geen duidelijke juridische term. Het is daarmee dan ook niet duidelijk, indien uw verzoek zou worden gehonoreerd, voor welke schade opdrachtnemer wel en voor welke schade opdrachtnemer niet aansprakelijk zal zijn.

De provincie ziet dan ook geen enkele noodzaak de omvang van de aansprakelijkheid te beperken op de wijze zoals door u voorgesteld.

Beantwoord op: 26-03-2021

Label: Juridisch

Ref.nr.
525

Onderwerp:
Algemeen

Vraag:

Kan als uitgangspunt worden genomen dat buiten de 3e en 4e verdieping, op de 2e, 5e en 6e verdieping systeemplafond wordt gemonteerd dit in verband met dat de huidige sprinklers onder het plafond zijn gemonteerd?

Antwoord:

Plafond blijft zoals het nu is.

Beantwoord op: 26-03-2021

Label: Uitvoering

Ref.nr.
526

Onderwerp:
Algemeen

Vraag:

Kan als uitgangspunt worden genomen dat de sprinklerinstallatie op de verdieping waarop de werkzaamheden worden uitgevoerd buiten bedrijf kan staan tijdens de montageperiode van de sprinklers op desbetreffende verdieping?

Antwoord:

Ja.

Beantwoord op: 26-03-2021

Label: Uitvoering

Ref.nr.
527

Onderwerp:
Prijsplafond

Vraag:

U geeft aan dat de inschrijving niet hoger mag zijn dan € 1,9 mio excl. Btw. Als dat wel het geval is, volgt uitsluiting. Wij zijn van mening dat dit plafond gezien de scopeuitbreiding in de Nota's van Inlichtingen en de prijswaarschuwingen op grondstoffen bijna niet realistisch is. Bent u bereid de scope te verkleinen of voorgeschreven leveranciers los te laten?

Antwoord:

Nee, zowel de scope als de maximale inschrijfsom blijven behouden.

Beantwoord op: 26-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
528

Onderwerp:
Prijsplafond

Vraag:

U geeft aan dat de inschrijving niet hoger mag zijn dan € 1,9 mio excl. Btw. Als dat wel het geval is, volgt uitsluiting. Wij zijn van mening dat dit plafond gezien de scopeuitbreiding in de Nota's van Inlichtingen en de prijswaarschuwingen op grondstoffen bijna niet realistisch is. Bent u bereid dit plafondbedrag te verhogen en kunt u aangeven met hoeveel?

Antwoord:

Nee, zowel de scope als de maximale inschrijfsom blijven behouden.

Beantwoord op: 26-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
529

Onderwerp:
Planning

Vraag:

U geeft aan dat 1-3-2022 voltooiing van de opdracht is. In Bijlage 9 van de aanvraag vertrekt u een indicatieve planning met als einddatum december 2021. Kunt u een nieuwe indicatieve planning verstrekken met de nieuwe einddatum?

Antwoord:

Opdrachtgever ziet geen toegevoegde waarde om een nieuwe indicatieve planning bij te voegen. De nieuwe data zijn leidend en dienen als

uitgangspunt voor de op te stellen planning van Inschrijver.

Beantwoord op: 26-03-2021
Label: Inhoud

Ref.nr.
530

Onderwerp:
3-d tekenwerk

Vraag:

U vraagt om de bestaande en nieuwe installaties in een 3d model in te tekenen. De overige verdiepingen zijn naar verwachting ook nog niet in 3D. Hier gaan in onze optiek onevenredig veel uren zitten. Bent u bereid om de eis van 3d tekenwerk om te zetten naar 2d tekenwerk?

Antwoord:

Aanhouden werkomschrijving, uitwerking Revit dient inclusief te zijn.

Beantwoord op: 26-03-2021
Label: Inhoud

Ref.nr.
531

Onderwerp:
3-d tekenwerk

Vraag:

U vraagt om de bestaande en nieuwe installaties in een 3d model in te tekenen. De overige verdiepingen zijn naar verwachting ook nog niet in 3D. Hier gaan in onze optiek onevenredig veel uren zitten. Kunt u toelichten waarom u een 3D model wilt hebben en waarom dat niet kan in 2D met aanvullende informatie?

Antwoord:

Wegens energieberekeningen, wens opdrachtgever.

Beantwoord op: 26-03-2021
Label: Inhoud

Ref.nr.
532

Onderwerp:
3-d tekenwerk

Vraag:

U vraag ons om ook de bestaande installaties in een 3D tekening aan te leveren. Dus ook van de installaties in de schachten op deze vijf verdiepingen. Wij kunnen echter geen tekeningen vinden waarop de inhoud van schachten wordt aangegeven. Kunt u tekeningen verstrekken met de

inhoud van de schachten?

Antwoord:

Revit aanleveren tot de schachten.

Beantwoord op: 26-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
533

Onderwerp:

Grondstofprijzen

Vraag:

Wij krijgen van onze leveranciers waarschuwingen dat de grondstofprijzen behoorlijk kunnen gaan stijgen het komende jaar. Daardoor krijgen wij onvoldoende garanties op de prijsvastheid van de offertes. In welke situatie is een nu onvoorziene prijsstijging voor u bespreekbaar?

Antwoord:

Prijsstijgingen zijn voor risico van Inschrijver.

Beantwoord op: 26-03-2021

Label: Juridisch

Ref.nr.
534

Onderwerp:

Garantie Armaturen Etap

Vraag:

Voor de E-installatie geeft u aan dat er op de voorgeschreven armaturen van Etap 10 jaar garantie moet worden gegeven. Etap geeft aan dat niet te kunnen doen. Zij geven alleen een garantie certificaat van 5 jaar af. Kunt u de eis van 10 jaar verlagen naar 5 jaar?

Antwoord:

Werkomschrijving aanhouden, leverancier kan garanties afleveren van minimaal 10 jaar.

Beantwoord op: 26-03-2021

Label: Uitvoering

Ref.nr.
535

Onderwerp:

Planning

Vraag:

Wordt de bouw gefaseerd per etage worden uitgevoerd?

Antwoord:

Inschrijver is verantwoordelijk voor de planning.

Beantwoord op: 26-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

536

Onderwerp:

Brandmeld en ontruiming installatie

Vraag:

Mogen wij ervanuit gaan dat per etage het in en uit bedrijf stellen van de brandmeld en ontruiming installatie plaats zal vinden? Of kunnen we ervan uitgaan dat wij alles in 1 keer in en uit bedrijf kunnen stellen.

Antwoord:

In- en uit bedrijfstellen per etage

Beantwoord op: 26-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

537

Onderwerp:

Sprinklerinstallatie

Vraag:

Op de etages zijn op dit moment I/O module aanwezig welke de klepstand signalering van de sprinklerinstallatie inleest op de brandmeldcentrale. Moeten deze tijdens de bouw blijven functioneren?

Antwoord:

De brandveiligheid tijdens de bouw moet worden gewaarborgd conform wet- en regelgeving.

Beantwoord op: 26-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

538

Onderwerp:

Brandveiligheidsinstallatie

Vraag:

Zijn de kleppen na de werkzaamheden nog aanwezig op de etages?

Antwoord:

De sprinklerinstallatie dient te worden aangepast conform de nieuwe

indeling zodanig dat de ruimte vrij indeelbaar is zonder sprinklertechnische aanpassingen, de installateur is verantwoordelijk voor de projectie.

Beantwoord op: 26-03-2021
Label: Inhoud

Ref.nr. 539
Onderwerp: Sprinklerinstallatie

Vraag:
Moeten deze als de werkzaamheden zijn afgerond nog aangesloten worden op de kleppen op de etage als deze nog aanwezig zijn?

Antwoord:
Ja.

Beantwoord op: 26-03-2021
Label: Inhoud

Ref.nr. 540
Onderwerp: Brandveiligheid

Vraag:
In het deel sprinkler staat dat de Pre action klep op de 18e etage wordt gepositioneerd. Is deze voorzien van klepstand signalering en moet deze worden ingelezen op de brandmeld centrale?

Antwoord:
Dit is een bestaande installatie waar alles al op en aan zit. De Verbouwing betreft een uitbreiding naar verdieping 2 t/m 6 die aangesloten wordt op de bestaande droge groep.

Beantwoord op: 26-03-2021
Label: Inhoud

Ref.nr. 541
Onderwerp: Brandveiligheid

Vraag:
Op de etage 2, 3 en 5 (2, 5 en 6?) wordt in de SER, sprinkler aangebracht welke reageert op een rookmelder, moet hier een 2 melder afhankelijkheid worden toegepast?

Antwoord:

Per SER ruimte dient te aansturing te gebeuren middels optische melders.

Beantwoord op: 26-03-2021

Label: Inhoud