

Aanbesteding: Interne verbouwing Huis voor de provincie Utrecht 2e tot en met 6e verdieping installaties
Aanbestedende Dienst: Provincie Utrecht
Referentie: 15554

Toelichting:

Ref.nr. 3
Onderwerp: tekeningen

Vraag:

wij missen bij de aanvraag tekening sprinkler 2e etage
Deze is wel nodig i.v.m. vervangen en deels wijzigen van de sprinklerkoppen naar een ander type.

mogelijk eerder sturen dan de nota, we hebben deze nodig om onze aanvragen weg te sturen.

Antwoord:

Alle beschikbare tekeningen zijn bijgevoegd in de documentenmap van de Nota van Inlichtingen op TenderNed.

Beantwoord op: 03-03-2021
Label: Inhoud

Ref.nr. 21
Onderwerp: 04.06.04.01 Aansluitingen

Vraag:

Volgens de werkschrijving overige aansluitingen van onder andere toegangscontrole en beveiliging etc conform bestaand overnemen.
Op welke tekeningen zijn deze aansluitingen weergegeven? En welke aansluitingen worden hiermee bedoeld?

Antwoord:

Conform werkschrijving.

Beantwoord op: 03-03-2021
Label: Inhoud

Ref.nr. 22
Onderwerp: 04.06.04.01 Aansluitingen

Vraag:

In de werkomschrijving staat bij “overige aansluitingen” omschreven wandcontactdoos voor scherm, wandcontactdoos voor vergadertafel en leestafels voorzien van wandcontactdoos.

Graag opgave van aantal vergaderruimten, aantal vergadertafels en aantal leestafels per verdieping. Of kunt u de ruimtenummers opgeven?

Antwoord:

Zie ook de ontwerptekeningen van Colliers International.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

24

Onderwerp:

04.06.04.01 Aansluitingen

Vraag:

Per etage dienen we rekening te houden met 2 aansluitpunten voor lockers. Waar worden de lockers geplaatst?

Antwoord:

Zie ook de ontwerptekeningen van Colliers International.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

45

Onderwerp:

werkomschrijving 04.06.05, BMI

Vraag:

Kunnen wij tekeningen ontvangen met de brandscheidingen / brandcompartimenten?

Antwoord:

Alle beschikbare tekeningen zijn bijgevoegd in de documentenmap van de Nota van Inlichtingen op TenderNed.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

46

Onderwerp:

werkomschrijving 04.06.05, BMI

Vraag:

Kunnen wij het actuele PvE van de brandmeldinstallatie ontvangen?

Antwoord:

Alle beschikbare tekeningen zijn bijgevoegd in de documentenmap van de Nota van Inlichtingen op TenderNed.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

51

Onderwerp:

werkomschrijving 04.06.03, verdeelkasten

Vraag:

Dienen de nieuwe verdeelkasten ook, als de bestaande kasten, in noodlicht (preferent), licht (niet preferent) en kracht verdeeld te zijn?

Antwoord:

Opbouw conform bestaand.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

52

Onderwerp:

werkomschrijving 04.06.03, verlichting algemene ruimtes

Vraag:

Blijven de besturingskabels t.b.v. schakelen verlichting: gang, traphal, lifthal gehandhaafd? Als dit aangepast moet worden wat dienen wij hiervoor aan te houden?

Antwoord:

Opbouw conform bestaand.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

78

Onderwerp:

Brand doorvoeren (1)

Vraag:

In 03.01.02 van Bijlage 8 - Werkomschrijving geeft u aan dat "Gecertificeerd brandwerende afwerking van installatie doorvoeren in brandwerende wanden en vloeren, niet beperkend tot nieuw gemaakte of geopende doorvoeren". Voor Opdrachtnemer is dit onacceptabel en werkt tevens kostenverhogend. Wij gaan er vanuit dat u bedoelt: "beperkend tot

nieuw gemaakte of geopende doorvoeren binnen de scope van de werkzaamheden".

Antwoord:

Conform werkomschrijving.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

79

Onderwerp:

Brand doorvoeren (2)

Vraag:

Indien nee op voorgaande vraag (Brand doorvoeren (1)), graag ontvangen we de brandrapporten van de bestaande situatie waar alle brandwerende doorvoeren in kaart zijn gebracht en goedgekeurd zijn door een gecertificeerde partij.

Antwoord:

Conform werkomschrijving. Voor de prijsvorming hoeft geen rekening gehouden te worden met het dichtn van bestaande doorvoeren . Deze kunnen tijdens de 0-meting en in het werk worden gecontroleerd en worden verreken.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

81

Onderwerp:

definitie E aansluiting

Vraag:

In 04.06.04.01 (pagina 14) van Werkomschrijving staat "De overige aansluitingen van onder andere toegangscontrole, beveiliging etc conform overnemen." Kunt u verduidelijken wat u bedoelt met "overnemen" en "etc"?

Antwoord:

Alle overige bestaande aansluitingen die niet worden verwijderd zoals de toegangscontrole en beveiliging dienen gehandhaafd te blijven of terug te worden geplaatst conform bestaand.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

Onderwerp:

83 huisregels verstrekken

Vraag:

In 05.04 van Bijlage 8 Werkomschrijving verwijst u naar de huisregels an de huurder/opdrachtgever. Graag verstrekken.

Antwoord:

Deze zijn bijgevoegd in de documentenmap van de Nota van Inlichtingen op TenderNed.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Contract

Ref.nr.
86

Onderwerp:

situatie tekening

Vraag:

Indien u een situatie tekening op schaal bezit waar het gebouw en de omliggende parkeerterreinen op staan, graag verstrekken.

Antwoord:

Deze zijn bijgevoegd in de documentenmap van de Nota van Inlichtingen op TenderNed.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
92

Onderwerp:

doorsnede

Vraag:

Graag een bouwkundige doorsnede (schaal 1:100) van de BG t/m de 7e verdieping verstrekken indien u deze heeft.

Antwoord:

Alle beschikbare tekeningen zijn bijgevoegd in de documentenmap van de Nota van Inlichtingen op TenderNed.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
94

Onderwerp:

ruimte voor opslag

Vraag:

Graag aangeven wat de toelaatbare ruimtebeslag voor opslag buiten op het parkeerterrein is.

Antwoord:

Maximaal 1 container is in overleg toegestaan, rekening houdend met de maximale belasting van het parkeerdek.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
101

Onderwerp:
04.06.04.01

Vraag:

Er wordt gesteld dat er per etage nieuwe eindgroepen bijkomen waaronder 6x een scherm, is dat 6x een eindgroep of mogen die schermen samengevoegd worden in 1 of 2 groepen.

Antwoord:

Conform werkomschrijving.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
104

Onderwerp:
04.06.03

Vraag:

Naar onze inzien dienen op elke etage 2 verdeelkasten vervangen te worden (in totaal 10 verdeelkasten 2 per verdieping) daar is de insteek dat er groepen bijgemaakt moeten worden en de bestaande groepen handhaven, behalve dan wat er gedemonteerd wordt conform werkomschrijving, Graag zouden wij de bestaande installatie schema's willen ontvangen (PDF, DWG of ingescand) zodat wij een correct aanbidding kunnen maken.

Antwoord:

Deze zijn reeds bijgevoegd bij de uitvraag.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
105

Onderwerp:
Algemeen S/W

Vraag:

Er zijn geen riolerings, drinkwater en sanitaire voorzieningen beschreven, deze vallen niet onder deze werkbeschrijving (er worden wel pantry's geplaatst)?

Antwoord:

Er dient voor etage 3 en 4 een wateraansluiting en een afvoer voor de pantry gerealiseerd te worden. Hiervoor graag een stelpost opnemen in uw inschrijving van totaal 5.000 euro.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
106

Onderwerp:
04.04.05

Vraag:

Bij de indelingstekening van Colliers zitten ruimtes (b.v. 4.04 en 4.06) gecombineerd op 1 VAV box en naverwarmer aangesloten. Hoe of op welk referentieruimte moeten deze ruimtes worden geregeld?

Antwoord:

Conform werkomschrijving.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
111

Onderwerp:
04.05.06

Vraag:

Is de pre-action klep en de droge blusleiding voor de serverruimtes reeds aanwezig tot de 7e verdieping en kunnen we daar op aansluiten?

Antwoord:

Alle beschikbare tekeningen zijn bijgevoegd in de documentenmap van de Nota van Inlichtingen op TenderNed.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
113

Onderwerp:
04.05.06

Vraag:

Zijn er principeschema's van de sprinklertekeningen aanwezig en kunnen wij deze ontvangen?

Antwoord:

Alle beschikbare tekeningen zijn bijgevoegd in de documentenmap van de Nota van Inlichtingen op TenderNed.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
114

Onderwerp:
04.05.06

Vraag:

De sprinklertekening van de 2e verdieping ontbreekt, kunnen wij deze per omgaande ontvangen?

Antwoord:

Alle beschikbare tekeningen zijn bijgevoegd in de documentenmap van de Nota van Inlichtingen op TenderNed.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
116

Onderwerp:
04.04.05

Vraag:

Zijn er van de bestaande installatie de regeltechnische principeschema's aanwezig en kunnen wij deze ontvangen?

Antwoord:

Alle beschikbare tekeningen zijn bijgevoegd in de documentenmap van de Nota van Inlichtingen op TenderNed.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
119

Onderwerp:
04.04.03

Vraag:

Indien niet beschikbaar kunt u dan de juiste gegevens aanleveren van de niet verbouwde etages?

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 118.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

125

Onderwerp:

04.04.03

Vraag:

Moeten alle te verbouwen etages begroot worden volgens de tekening PHU_W02-2 ontwerp-tekening en dienen de aanpassingen van Collier apart te worden begroot of moet dit gelijk zijn verwerkt?

Antwoord:

De werkzaamheden op de 2e tot en met de 6e dienen als geheel aangeboden te worden.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

127

Onderwerp:

04.04.03

Vraag:

Zijn er principeschema's van de luchtbehandelingsinstallatie aanwezig en kunnen wij deze ontvangen?

Antwoord:

Alle beschikbare tekeningen zijn bijgevoegd in de documentenmap van de Nota van Inlichtingen op TenderNed.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

129

Onderwerp:

04.04.02

Vraag:

Indien niet beschikbaar kunt u dan de juiste gegevens aanleveren van de niet verbouwde etages?

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 128.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

132

Onderwerp:

04.04.02

Vraag:

Zijn er principeschema's van de installatie beschikbaar en kunnen wij deze ontvangen?

Antwoord:

Alle beschikbare tekeningen zijn bijgevoegd in de documentenmap van de Nota van Inlichtingen op TenderNed.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

133

Onderwerp:

04.04.02

Vraag:

Zijn de revisietekeningen van de werktuigkundige installaties aanwezig en kunnen wij deze ontvangen?

Antwoord:

Alle beschikbare tekeningen zijn bijgevoegd in de documentenmap van de Nota van Inlichtingen op TenderNed.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

135

Onderwerp:

Werkomschrijving 04.05.06 Sprinklerinstallatie

Vraag:

Is er een actueel UPD waar de aanpassingen zijn verwerkt, en zijn de kosten voor aanpassen sprinkler verwerkt in het plafondbedrag?

Antwoord:

Deze zijn bijgevoegd in de documentenmap van de Nota van Inlichtingen op

TenderNed.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
136

Onderwerp:
Werkomschrijving 05.06 Onderhoud

Vraag:

Wat is de demarcatie met de huidige onderhoudspartijen tijdens de uitvoeringsfase van het project en tijdens de onderhoudsfase van de door ons aangepaste installatiedelen?

Antwoord:

Onderhoudspartijen zullen tijdens de uitvoering geen werkzaamheden verrichten op de 2e tot en met 6e verdieping. Opdrachtnemer dient in een separate prijsopgave aan de directie een aanbieding te doen toekomen voor het 1e jaar onderhoud van de installaties, evenals een aanbieding voor het onderhoud na het verlopen van de garantieperiode.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
139

Onderwerp:
Werkomschrijving Revisietekeningen BIM

Vraag:

Uitgangspunt is een LOD van 300, is dit juist?

Antwoord:

Dat is juist.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
141

Onderwerp:
Werkomschrijving 04.06.04 Vloergoten

Vraag:

Er staat "Vloergoten In de huidige vloergoten zijn spanningsrails voorzien, deze dienen gedemonteerd en afgevoerd te worden." In 1 vloergoot zat draadgoot gemonteerd voor de data, moeten we op de plek van de gedemonteerde spanningsrails nu draadgoot aanbrengen?

Antwoord:

Nee.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

143

Onderwerp:

Werkomschrijving 04.06.07 Bekabeling

Vraag:

Er staat "Tevens dienen alle her te gebruiken bekabeling te worden vervangen voor een CPR gecertificeerd type (CCA)." Welke her te gebruiken bekabeling en installaties wordt hiermee bedoeld?

Antwoord:

Alle kabels dienen van een CPR-gecertificeerd type (CCA) te zijn en als zodanig op de kabelmantel gemerkt te zijn.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

144

Onderwerp:

Werkomschrijving 04.06.07 bekabeling

Vraag:

Ons uitgangspunt is CCA bekabeling toe te passen op alle verdiepingen 2 t/m 6 betreffende installaties waaraan wij aanpassingen doen, hoe om te gaan met de voedingskabel naar de verdelers, moeten deze ook CCA zijn?

Antwoord:

Conform werkomschrijving.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

145

Onderwerp:

Werkomschrijving 04.06.06 Communicatienetwerk

Vraag:

Er staat "Per werkplek dient 1 aansluiting gerealiseerd te worden.", is dit 1 aansluiting per burotafel of 1 aansluiting per set van meerdere bureau's?

Antwoord:

1 aansluiting per bureau.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
149

Onderwerp:

Werkomschrijving 04.06.05 Brandmeld- en Ontruimingsinstallatie

Vraag:

De certificering eisen zeggen dat er een geaccordeerd PVE/UPD aanwezig moet zijn, kunt u deze verstrekken waar ook de eisen m.b.t. de aanpassingen vermeld zijn?

Antwoord:

Alle beschikbare documenten zijn bijgevoegd in de documentenmap van de Nota van Inlichtingen op TenderNed.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
151

Onderwerp:

Werkomschrijving 04.04.05 Regelinstallatie

Vraag:

Verdieping 2 t/m 6 mag dit een aparte Priva omgeving worden i.v.m. keuze regeltechniek?

Antwoord:

Conform werkomschrijving.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
153

Onderwerp:

Werkomschrijving 04.04.05 Regelinstallatie

Vraag:

"Het DDC-systeem dient open source te zijn bijvoorbeeld Priva of gelijkwaardig", Indien wij een ander gelijkwaardig fabricaat toepassen (dus geen Celsius), wordt dit dan wel goedgekeurd omdat in het rest van het pand Celsius is toegepast?

Antwoord:

Ja, conform werkomschrijving.

Beantwoord op: 09-02-2021
Label: Inhoud

Ref.nr. 157
Onderwerp: Werkomschrijving 03.01.02 Revisie

Vraag:
Uitgangspunt is dat wij op de revisietekeningen alleen de door ons aangepaste installatiedelen verwerken, is dit juist?

Antwoord:
Conform werkomschrijving.

Beantwoord op: 09-02-2021
Label: Inhoud

Ref.nr. 158
Onderwerp: Werkomschrijving 04.05.06 Sprinklerinstallatie

Vraag:
Van de sprinklerinstallatie ontbreekt de tekening van de 2de verdieping bij de ontvangen stukken. Deze s.v.p. alsnog verstrekken.

Antwoord:
Alle beschikbare tekeningen zijn bijgevoegd in de documentenmap van de Nota van Inlichtingen op TenderNed.

Beantwoord op: 09-02-2021
Label: Inhoud

Ref.nr. 159
Onderwerp: Werkomschrijving 04.05.06 Sprinklerinstallatie

Vraag:
De droge sprinklers in de SER ruimten moeten worden aangesloten op de bestaande streng vanaf de pre-action klep op de 18de verdieping. Waar is het aansluitpunt voor deze uitbreiding gelokaliseerd?? In schacht 7de verdieping?

Antwoord:
Alle beschikbare tekeningen zijn bijgevoegd in de documentenmap van de Nota van Inlichtingen op TenderNed.

Beantwoord op: 09-02-2021
Label: Inhoud

Ref.nr.

160

Onderwerp:

Werkomschrijving 04.05.06 Sprinklerinstallatie

Vraag:

De EC sidewall sprinklers in de SER ruimten op de 2de,3de en 5de verdieping. Op de nieuwe indelingstekening van Colliers zien we op de 4de verdieping ook nog een (kleine) SER ruimte. Deze ook zo uitvoeren?? Komt er op de 6de verdieping geen SER ruimte?

Antwoord:

Op de 6e verdieping zal ook een SER ruimte gerealiseerd worden.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

161

Onderwerp:

Werkomschrijving 04.04.03

Vraag:

De bestaande toevoerroosters in de plafonds moeten (mits geschikt voor de beoogde capaciteit) worden hergebruikt. Tijdens de schouw hebben we geconstateerd dat diverse roosters ernstig zijn vervuild. Moeten deze niet worden gereinigd of worden voorzien van een nieuwe frontplaat?

Antwoord:

Reiniging plafonds en roosters zit niet in de scope van dit werk.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

164

Onderwerp:

Werkomschrijving 04.04.03 Luchtbehandelingsinstallatie

Vraag:

Op de verdiepingen 2 t/m 6 dient de gehele installatie te worden ingeregeld op component niveau. Hiervoor hebben we de installatietekeningen van alle verdiepingen 2 t/m 6 nodig. We hebben nu van de luchtbehandeling alleen de 2de verdieping deel 2 ontvangen.

Antwoord:

Stukken zitten bij de uitvraag.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
165

Onderwerp:
Werkomschrijving 04.04.02 Verwarmingsinstallatie

Vraag:

Op de verdiepingen 2 t/m 6 dient de gehele installatie te worden ingeregeld op component niveau. Hiervoor hebben we de installatietekeningen van alle verdiepingen 2 t/m 6 nodig. We hebben nu geen tekeningen van de CV installatie op deze verdiepingen ontvangen.

Antwoord:

Stukken zitten bij de uitvraag.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
166

Onderwerp:
Werkomschrijving 01. Algemene projectomschrijving

Vraag:

De bouwkundige werkzaamheden worden door het provinciehuis direct ingekocht. Graag ontvangen wij een werkomschrijving van deze bouwkundige werkzaamheden zodat we kunnen zien waar de demarcatie tussen bouwkundige aannemer en installateur is gepland.

Antwoord:

De werkomschrijving is bijgevoegd in de documentenmap van de Nota van Inlichtingen op TenderNed.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
167

Onderwerp:
Werkomschrijving 04.01 Algemeen

Vraag:

Wat wordt bedoeld met een 0-status meting. Zijn er geen meetrapporten beschikbaar, of gaat het hierover een rapportage van de algemene toestand van de betreffende verdiepingen?

Antwoord:

Er is de kans om een 0-inspectie uit te voeren op de huidige toestand.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
168

Onderwerp:
Werkomschrijving 03.01.02 Aanbieding

Vraag:

Er wordt gevraagd om het gecertificeerd brandwerend afwerken van doorvoeren in wanden en vloeren, niet beperkend tot nieuw gemaakte of geopende doorvoering. Om dit te kunnen bepalen hebben we tekeningen van de brandscheidingen en installatietekeningen nodig. Deze s.v.p. verstrekken of anders een stelpost vaststellen.

Antwoord:

Alle beschikbare tekeningen zijn bijgevoegd in de documentenmap van de Nota van Inlichtingen op TenderNed.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
172

Onderwerp:
garantie/onderhoudstermijn

Vraag:

Werkomschrijving, artikel 05.05; U geeft hier aan dat er sprake is van 1 jaar garantie op de nieuw aangebrachte installaties. Daarbij is sprake van de voorwaarde dat er goed- en regelmatig onderhoud door de opdrachtnemer dient te worden gedaan gedurende die garantieperiode. Is het nu de bedoeling dat wij gedurende die garantieperiode (het eerste aansluitende jaar na de oplevering) ook het onderhoud moeten verzorgen en deze vervatten in de prijsopgave, hetgeen in tegenstelling is tot datgene wat in artikel 05.06 is omschreven. Graag uw uitleg over deze twee artikelen, alsmede de locatie waar we eventueel een apart bedrag hiervoor kunnen vermelden, op het toegezonden inschrijfbiljet is daar geen plaats voor?

Antwoord:

Dient inclusief te zijn in aanneemsom.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Contract

Ref.nr.
173

Onderwerp:
garantie/onderhoudstermijn (2)

Vraag:

Werkomschrijving, artikel 05.06; In aansluiting op de voorgaande vraag; wat

dienen wij hier separaat op te geven, bijvoorbeeld de onderhoudskosten ingaande na het eerste garantiejaar. Graag uw toelichting?

Antwoord:

Dient inclusief te zijn in aanneemsom.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Contract

Ref.nr.

174

Onderwerp:

werkzaamheden bouwkundige aannemer

Vraag:

Werkomschrijving, algemeen; Wij hebben geen inzicht in hetgeen door de bouwkundige aannemer zal worden gedaan op de aan te passen verdiepingen, zoals bijvoorbeeld het eventueel vervangen van de bestaande systeemplafonds. Kunt u ons aangegeven welke zaken door deze partij wordt gedaan?

Antwoord:

De werkomschrijving is bijgevoegd in de documentenmap van de Nota van Inlichtingen op TenderNed.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

175

Onderwerp:

demarcatie werkzaamheden

Vraag:

Werkomschrijving, artikel 04.02.03; Hier wordt aangegeven dat wij de overbodige installatie onderdelen dienen te demonteren en af te voeren. Worden de oude armaturen bijvoorbeeld gelijktijdig met de demontage van het plafond verwijderd. Graag u nadere toelichting op deze werkzaamheden (demarcatie)?

Antwoord:

Dit is aan Opdrachtnemer.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

176

Onderwerp:

demarcatie demontage werkzaamheden

Vraag:

Werkomschrijving, artikel 04.02.03; Tijdens de rondgang is op de 6e en 2e etage getoond dat daar nog scheidingswanden aanwezig zijn. Omdat wij de op basis van de omschrijving in dit artikel "de overbodige installatieonderdelen" dienen te demonteren willen wij graag weten door wie en wanneer deze bouwkundige zaken verwijderd en afgevoerd zullen worden. Graag u nadere demarcatie van de demontagewerkzaamheden?

Antwoord:

De verdiepingen zijn vrij van losse inrichting, verdieping 2 en 6 zijn nog voorzien van vaste inrichting maar zullen voor aanvang van fase 2 (zie concept planning) ontruimd (vrij van vaste en lossen inrichting).

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
178

Onderwerp:

Tekeningen brandwerende scheidingen

Vraag:

Werkomschrijving, artikel 04.02.02; Graag tekeningen van de brandwerende scheidingen van verdiepingen 2 t/m 6 verstrekken?

Antwoord:

Alle beschikbare tekeningen zijn bijgevoegd in de documentenmap van de Nota van Inlichtingen op TenderNed.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
179

Onderwerp:

E: verlichting

Vraag:

Werkomschrijving, artikel 04.06; U geeft aan dat de kantoorverlichting via de daglichtregeling moet worden geschakeld met een nalooptijd. Wij nemen aan dat u hier bedoeld dat de armaturen in het kantoordeel (over het algemeen armatuurcode B) worden geschakeld door middel van de aanwezigheidssensor in het plafond. Is dit een juiste aanname?

Antwoord:

Conform werkomschrijving.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
180

Onderwerp:
E: verlichting

Vraag:

Werkomschrijving, artikel 04.06; Geldt de daglicht schakeling voor de kantoren voor alle aanwezige armaturen in het kantoordeel van 3,6m of dient deze daglichtdimming alleen voor de armaturen aan de raamzijde van de kantoren?

Antwoord:

Conform werkomschrijving.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
183

Onderwerp:
E: armaturen

Vraag:

Werkomschrijving, artikel 04.06; Deze ronde armaturen hebben een maatvoering van 190mm en een inbouwmaat van 175mm, terwijl wij tijdens de rondgang plafondstroken aantreffen van 185mm breed. Graag een nadere uitleg hoe u deze armaturen wenst te plaatsen in het aanwezige systeemplafond?

Antwoord:

Op advies van lichtleverancier.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
184

Onderwerp:
E: sensors

Vraag:

Werkomschrijving, artikel 04.06; U geeft aan dat de armaturen in de gangzones dient te worden geschakeld via sensoren met een nalooptijd. Op de tekeningen zijn deze sensoren echter niet aangegeven. Kunt u aangeven waar en/of met hoeveel van deze sensoren wij rekening dienen te houden?

Antwoord:

Conform werkomschrijving.

Beantwoord op: 09-02-2021
Label: Inhoud

Ref.nr.
185 **Onderwerp:**
E: garantie armaturen

Vraag:

Werkomschrijving, artikel 04.06; U geeft aan dat er voor de armaturen een afwijkende garantieperiode bestaat en dat deze gedurende 10 jaar (met certificaat) dienen te worden gegarandeerd. Dit is wellicht mogelijk voor de kleur en het lichtniveau, echter voor de ontstane defecten rekenen de leveranciers doorgaans extra kosten. Mogen wij daarom voor deze laatste bepaling (ontstane defecten) een periode van 2 jaar aanhouden?

Antwoord:

Nee, Conform werkomschrijving.

Beantwoord op: 09-02-2021
Label: Inhoud

Ref.nr.
186 **Onderwerp:**
E: verdeelkasten

Vraag:

Werkomschrijving, artikel 04.06.03; U geeft hier aan dat de bestaande verdeelinrichtingen vervangen dienen te worden. Wij nemen hierbij aan dat u per verdieping doelt op 4 verdeelkasten, te weten L*-1, L*-2, UP*-1 (noodverlichting) en SER*, zoals die zijn weergegeven op de ontvangen revisietekeningen. Is dit een juiste conclusie?

Antwoord:

Conform werkomschrijving.

Beantwoord op: 09-02-2021
Label: Inhoud

Ref.nr.
187 **Onderwerp:**
E: demarcatie werkzaamheden

Vraag:

Werkomschrijving, artikel 04.06.03; Tijdens de rondgang is door de technische medewerker gewezen op allerlei doorgaande bekabeling bij de verdelers UP*-1 en gaf deze zelfs aan dat het vervangen van deze

verdeelkasten daarom niet aan de orde zou zijn. Graag u nadere uitleg over de demarcatie van de gevraagde werkzaamheden?

Antwoord:

Conform werkomschrijving.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

188

Onderwerp:

E: kast schema's

Vraag:

Werkomschrijving, artikel 04.06.05; Wij ontvingen de kastschema's van de 9e etage. Omdat er soms sprake is van een zogenaamde cascade schakeling (doorgeluste voeding) willen wij graag kunnen beschikken over de kastschema's van de 2e t/m 6e verdieping. Kunt u deze verzorgen?

Antwoord:

Alle beschikbare tekeningen zijn bijgevoegd in de documentenmap van de Nota van Inlichtingen op TenderNed.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

189

Onderwerp:

BMI + ontruiming

Vraag:

Werkomschrijving, artikel 04.06.05; U geeft aan dat de bestaande brandmeld- en ontruimingsinstallatie dient te worden aangepast aan de nieuwe situatie en dat deze dient te worden geïnspecteerd door een geaccordeerd inspectiebureau. We ontvingen naast de nieuwe plattegronden geen nadere informatie over de wijze waarop en van welk fabricaat deze installatie is aangebracht. Graag nadere informatie over deze installatie, zoals bijvoorbeeld een blokschema en principeopzet van de gebruikte installatie methode (indeling lussen)?

Antwoord:

Alle beschikbare tekeningen zijn bijgevoegd in de documentenmap van de Nota van Inlichtingen op TenderNed.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
190

Onderwerp:
BMI + ontruiming

Vraag:

Werkomschrijving, artikel 04.06.05; Bij het aanpassen van de installatie dient deze te worden uitgeschakeld. Mogen wij dat zelf, in overleg met de gebouwbeheerder, uitvoeren of dienen wij deze werkzaamheden door de onderhoudspartij te laten uitvoeren. Zo ja, wie is die betreffende onderhoudspartij (graag naam en contactpersoon opgeven) dit mede omdat wij tijdens de rondgang begrepen dat het aanpassen van de complete brandmeld- en ontruimingsinstallatie in een ander project zal worden uitgevoerd?

Antwoord:

In overleg met Opdrachtgever.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
191

Onderwerp:
patchruimte

Vraag:

Werkomschrijving, artikel 04.06.06; U geeft aan dat er een patchruimte per verdieping dient te worden voorzien, maar op geen van de nieuwe tekeningen komen wij deze tegen. Graag de locatie van deze ruimte opgeven?

Antwoord:

Deze bevindt zich op dezelfde locatie op elke verdieping.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
192

Onderwerp:
voeding serverruimte

Vraag:

Werkomschrijving, artikel 04.06.06; U geeft aan dat er een voeding C32A/1F /230V per serverruimte dient te worden voorzien. Graag de juiste locatie hiervan aangeven, of zijn dit de op tekening aangegeven aansluitpunten nabij as19?

Antwoord:

Conform werkomschrijving.

Beantwoord op: 09-02-2021
Label: Inhoud

Ref.nr.
195

Onderwerp:
bekabeling

Vraag:

Werkomschrijving, artikel 04.06.08; U geeft aan dat alle her te gebruiken kabels moeten worden vervangen door Cca typen. Betekent dit dan ook dat er een compleet nieuwe regelbekabeling dient te komen op aan te passen verdiepingen?

Antwoord:

Conform werkomschrijving.

Beantwoord op: 09-02-2021
Label: Inhoud

Ref.nr.
196

Onderwerp:
E: goten en ladders

Vraag:

Werkomschrijving, artikel 04.06.08; U geeft aan dat alle goten en ladders moeten compleet worden geleverd en gemonteerd. Bedoelt u hiermee dat alle bestaande goten en ladders moeten worden vervangen door nieuwe exemplaren of is deze omschrijving alleen van toepassing op eventueel nieuwe en aanvullende goten?

Antwoord:

Conform werkomschrijving.

Beantwoord op: 09-02-2021
Label: Inhoud

Ref.nr.
197

Onderwerp:
AIV Provincies 2018

Vraag:

Artikel 6 Toetsing: Welke prestatie kunnen er worden getoetst?

Antwoord:

De werkzaamheden zoals door Opdrachtnemer zijn uitgevoerd.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Contract

Ref.nr.
198

Onderwerp:
E: goten en ladders

Vraag:

Werkomschrijving, artikel 04.06.08; In aansluiting op de voorgaande vraag; Indien wij inderdaad de bestaande goten en ladders dienen te vervangen, waar ligt dan de demarcatie naar de bestaande gootsystemen?

Antwoord:

Conform werkomschrijving.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
200

Onderwerp:
SER

Vraag:

Werkomschrijving, artikel 04.06.09; Er wordt omschreven dat in elke SER ruimte een aardrail moet worden geplaatst. Wij nemen daarbij aan dat deze middels een aardkabel kan worden aangesloten op de bestaande HAR aansluiting bij de verdeelkasten. Dit middels een kabel 1x25. Is dit een juiste conclusie?

Antwoord:

Door aannemer te bepalen.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
201

Onderwerp:
scope demontage werkzaamheden

Vraag:

Werkomschrijving, artikel 04.02.03; U geeft hier aan dat wij alle overtollige installatieonderdelen moeten demonteren en afvoeren. Tijdens de ronggang heeft men ons een patchruimte getoond waarin meerdere kasten waren opgesteld en zelfs een aantal wandgoten met contactdozen. Deze informatie hebben wij nergens aangetroffen op de verstrekte revisietekeningen. Kunnen wij alsnog beschikken over gedetailleerde informatie van den aanwezige, dus te verwijderen installatie onderdelen, of kunt u voor deze werkzaamheden een stelpost per etage opgeven?

Antwoord:

Conform werkomschrijving.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
202

Onderwerp:

scope vloerpotten

Vraag:

Werkomschrijving, artikel 04.06.04; U geeft hier aan dat per bureauset een vloerpot moet worden voorzien met 1 wandcontactdoos en ruimte voor een data aansluiting. Omdat er in deze omschrijving geen onderscheid wordt gemaakt per verdieping nemen wij aan dat deze regel alleen van toepassing is voor de 3e en 4e etage. Is dit een juiste conclusie en zo ja, kunt u dan specifiek aangeven wat er voor de overige verdiepingen moet gebeuren?

Antwoord:

Conform werkomschrijving.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
203

Onderwerp:

vloerpotten

Vraag:

Werkomschrijving, artikel 04.06.04; U geeft hier aan dat er sprake is van het plaatsen van zogenaamde vloerpotten. In de huidige situatie zijn dit alleen toegangsdeksels in de te openen vloertegels. Graag een nadere specificatie van deze vloerpotten, dus moeten wij deze inzagen in de huidige tegels of komen deze voorzieningen, overeenkomstig de bestaande situatie, weer onder deze toegangsdeksel in de vloer?

Antwoord:

Door aannemer te bepalen.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
204

Onderwerp:

vloergoot

Vraag:

Werkomschrijving, artikel 04.06.04 en 04.06.06; Tijdens de rondgang was duidelijk dat de vloergoot aan de gevelzijde alleen in gebruik is voor de data bekabeling en ook is voorzien van een draadgoot. Conform dit artikel lijkt het erop dat u deze draadgoot voorziening nu in beide vloergoten wenst te hebben alsook het aanbrengen van 230V contactdozen in beide goten. Graag u specifieke werkomschrijving van hetgeen u per vloergoot nu wenst?

Antwoord:

Conform werkomschrijving.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
205

Onderwerp:
armaturen

Vraag:

Werkomschrijving, artikel 04.06.01; Tijdens de rondgang zagen wij dat de bestaande langwerpige armaturen over de volle lengte van het armatuur (circa 1750mm) waren voorzien van lichtroosters. Dienen de nieuwe LED armaturen dan ook te licht uit te stralen over de volle lengte van het armatuur, en zo ja, hoe dienen wij dit dan te combineren met de gevraagde plenumafzuiging. Graag uw reactie?

Antwoord:

Door aannemer te bepalen in overleg met lichtleverancier.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
207

Onderwerp:
Brandwerende doorvoeren (3)

Vraag:

Werkomschrijving, artikel 04.02.02; U geeft hier aan dat wij alle sparingen voor het doorvoeren kabels bij een verdiepingsvloer moeten afdichten. Tijdens de rondgang zagen wij bijvoorbeeld dat in de diverse schachten (zoals op as 19) dit niet het geval is. Indien u nee heeft geantwoord op onze eerdere vraag Brand doorvoeren (1), graag aangeven waar en hoeveel van deze sparingen (al dan niet middels een door u te bepalen stelpost) moeten worden dichtgezet?

Antwoord:

Door aannemer te bepalen.

Beantwoord op: 09-02-2021
Label: Inhoud

Ref.nr. 208
Onderwerp: ontruimingsinstallatie

Vraag:
Werkomschrijving, artikel 04.06.05; Tijdens de rondgang is ons toegezegd dat de functiebehoudende toepassing bij de ontruimingsinstallatie wordt verzorgd via de aanwezige sprinklerinstallatie. Kunt u dit standpunt bevestigen?

Antwoord:
Conform UPD.

Beantwoord op: 09-02-2021
Label: Inhoud

Ref.nr. 209
Onderwerp: ventilatiestaat

Vraag:
In paragraaf 3 (van 04.04.03 van Bijlage 8 Werkomschrijving) van de werkomschrijving wordt gevraagd om de capaciteit van de roosters te controleren of deze geschikt zijn voor de beoogde capaciteit. Graag ontvangen wij een ventilatiestaat met de bestaande en nieuwe luchthoeveelheden per rooster?

Antwoord:
Door aannemer te bepalen.

Beantwoord op: 09-02-2021
Label: Inhoud

Ref.nr. 210
Onderwerp: slooptekeningen

Vraag:
PHU_W02-2-slooptekening. Voor de sloop van de installatie hebben we 1 tekening ontvangen van 2e verdieping deel 2. Ontbreken er nog tekeningen? Graag ontvangen we de tekening van de 2e verdieping deel 1 en de tekeningen van de 3e t/m 6e verdieping.

Antwoord:

Alle overbodige installatieonderdelen dienen te worden verwijderd en afgevoerd.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
212

Onderwerp:
tekeningen kanalen

Vraag:

PHU_W02-2-ontwerptekening, op deze tekening ontbreken de maten van de nieuw aan te leggen kanalen ontbreken? Graag een tekening aanleveren met kanaaldiameter/ afmetingen.

Antwoord:

Door aannemer te bepalen.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
213

Onderwerp:
Tekeningen/regelschema's

Vraag:

Werkomschrijving, artikel 04.04.05; De regelschema's van de bestaande installatie zijn niet bij de tenderstukken meegestuurd. Deze zouden we nog willen ontvangen?

Antwoord:

Alle beschikbare tekeningen zijn bijgevoegd in de documentenmap van de Nota van Inlichtingen op TenderNed.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
215

Onderwerp:
regelbaarheid luchtkanalen

Vraag:

In de werkomschrijving in de paragraaf 04.04.05 wordt gesproken over "de regelbaarheid van 5,4 meter mogelijk moet zijn". Met de voorgestelde aanpassingen in de luchtkanalen is een regelbaarheid per stramien van 3,6 m mogelijk. Een regelbaarheid van 5,4 meter is niet meer mogelijk na de

aanpassing. Wat wordt er met deze opmerking bedoeld?

Antwoord:

Regelbaarheid per stramien.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
216

Onderwerp:

principe schema luchtbehandelingsinstallatie

Vraag:

In paragraaf 04.04.03 Bijlage 8 werkomschrijving, worden de werkzaamheden omschreven. Graag zouden wij een principe schema van de huidige luchtbehandelingsinstallatie willen ontvangen?

Antwoord:

Alle beschikbare tekeningen zijn bijgevoegd in de documentenmap van de Nota van Inlichtingen op TenderNed.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
219

Onderwerp:

sprinkler

Vraag:

Werkomschrijving paragraaf 04.05.06 sprinklerinstallatie. De nieuwe projectering van de sprinkler koppen in de ruimte staat niet op tekening. Kunt u hiervan nog een tekening van verstrekken?

Antwoord:

Aannemer is verantwoordelijk voor de projectie.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
220

Onderwerp:

hergebruiken bekabeling

Vraag:

Werkomschrijving paragraaf 04.04.05 regelinstallatie. Kan de huidige regeltechnische bekabeling worden hergebruikt voor de nieuwe

naregelingen?

Antwoord:

Door aannemer te bepalen.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
221

Onderwerp:

huidige bekabeling naregelingen

Vraag:

Werkomschrijving paragraaf 04.04.05 regelinstallatie. Wat is het type van de huidige bekabeling van de naregelingen?

Antwoord:

Door aannemer te bepalen.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
222

Onderwerp:

voeding naregelingen

Vraag:

Werkomschrijving paragraaf 04.04.05 regelinstallatie. Wat voor voeding hebben de huidige naregelingen?

Antwoord:

Door aannemer te bepalen.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
223

Onderwerp:

naregelingen

Vraag:

Werkomschrijving paragraaf 04.04.05 regelinstallatie. Kunnen de naregelingen op een schetsplaat op de goot gemonteerd worden?

Antwoord:

Door aannemer te bepalen.

Beantwoord op: 09-02-2021
Label: Inhoud

Ref.nr. 224
Onderwerp: regelinstallatie en koppeling

Vraag:
Werkomschrijving paragraaf 04.04.05 regelinstallatie. De verlichting dient gestuurd te worden via een Dali koppeling. Dient de Dali sturing op de naregeling of op een centraal Dali systeem te worden gekoppeld?

Antwoord:
Door aannemer te bepalen, uitwerking in regeltechnische omschrijving.

Beantwoord op: 09-02-2021
Label: Inhoud

Ref.nr. 225
Onderwerp: blokschema naregeling

Vraag:
Werkomschrijving paragraaf 04.04.05 regelinstallatie. Is er een blokschema van de naregeling? Graag zouden we deze ontvangen.

Antwoord:
Alle beschikbare tekeningen zijn bijgevoegd in de documentenmap van de Nota van Inlichtingen op TenderNed.

Beantwoord op: 09-02-2021
Label: Inhoud

Ref.nr. 226
Onderwerp: sprinkler

Vraag:
In 'werkomschrijving paragraaf 04.05.06 sprinklerinstallatie' wordt gevraagd om de aanpassing te laten inspecteren. Bij de tenderstukken ontbreekt de PvE van de sprinklerinstallatie. Graag zouden we deze nog willen ontvangen?

Antwoord:
Alle beschikbare tekeningen zijn bijgevoegd in de documentenmap van de Nota van Inlichtingen op TenderNed.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
228

Onderwerp:
tekeningen en principe schema's verwarmingsinstallatie

Vraag:

De tekeningen van de verwarmingsinstallatie hebben wij nodig voor het inregelen. Graag zouden we de tekeningen en principe schema's van de verwarmings installatie ontvangen?

Antwoord:

Alle beschikbare tekeningen zijn bijgevoegd in de documentenmap van de Nota van Inlichtingen op TenderNed.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
231

Onderwerp:
Bestek 05.04 Opleveren

Vraag:

Er is enkel sprake van opleveren in Revit 3D. Dient de uitwerking van het VO+ eerst in 2D AutoCAD-StabiCAD te worden uitgewerkt naar UO, waarna na oplevering alle informatie over moet naar het Revit model? Welke toegevoegde waarde of doel heeft het uitwerken in Revit voor de opdrachtgever?

Antwoord:

Conform werkschrijving.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
233

Onderwerp:
Bestek 05.04 Opleveren

Vraag:

Beschikt u over een Revit handboek? Wat zijn de competenties van een BIM manager?

Antwoord:

Nee niet beschikbaar.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
234

Onderwerp:
Bestek 05.04 Opleveren

Vraag:
Tot welk niveau dienen de E&W installaties in dit Revit model te worden uitgewerk?

Antwoord:
LOD 300.

Beantwoord op: 09-02-2021
Label: Inhoud

Ref.nr.
236

Onderwerp:
Bestek 05.04 Opleveren

Vraag:
Dienen wij rekening te houden met boortijden? Zo ja, welke?

Antwoord:
Werkzaamheden die ernstige geluidsoverlast veroorzaken, zoals boorwerkzaamheden mogen alleen plaatsvinden vóór 9:00 uur en na 17:00 uur, alsmede zeer beperkt tussen 12:00 en 13:00 uur. Uitzonderingen zijn alleen mogelijk na goedkeuring van de directie.

Beantwoord op: 09-02-2021
Label: Inhoud

Ref.nr.
239

Onderwerp:
Bestek 04.06.08 Kabelwegen

Vraag:
Kabelgoten zijn niet op tekening gezet. Vriendelijk verzoek om deze aan te geven op tekening.

Antwoord:
Niet beschikbaar.

Beantwoord op: 09-02-2021
Label: Inhoud

Ref.nr.

Onderwerp:

241 Bestek 04.06.07 Bekabeling

Vraag:

"Alle her te bruiken bekabeling dient te worden vervangen voor een CPR-gecertificeerd type (CCA)": Wij zien hier een tegestrijdigheid hergebruiken en vervangen. Dient alle bekabeling op de verdieping te worden vervangen?

Antwoord:

Conform werkomschrijving.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
242

Onderwerp:
04.06.06 Data

Vraag:

Heeft u een voorkeur voor een fabricaat?

Antwoord:

Conform werkomschrijving.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
244

Onderwerp:
Bestek 04.06.04

Vraag:

Wordt met een vloerpot bedoeld een opbouw of inbouw versie?

Antwoord:

Conform werkomschrijving.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
245

Onderwerp:
Bestek 04.06.04

Vraag:

Wat is de reden dat de bestaande spanningsrail verwijderd wordt. Dienen wij een nieuwe spanningsrail voor energiedistributie aan te brengen?

Antwoord:

Conform werkomschrijving.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

246

Onderwerp:

Krachtinstallatie 3e en 4e verdieping

Vraag:

Er staan geen algemene contactdozen getekend in de gangen. Volgens de norm moeten deze wel geplaatst worden. Graag aangeven wat hier gewenst is.

Antwoord:

Conform werkomschrijving.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

247

Onderwerp:

Noodverlichting vierde verdieping

Vraag:

Noodverlichting niet te zien vanuit gang (noodtrappenhuis). Moet hier noodverlichting komen?

Antwoord:

Conform werkomschrijving.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

248

Onderwerp:

Bestek 04.06.02

Vraag:

Het huidige centrale systeem moet worden hergebruikt. Wanneer blijkt dat deze niet meer voldoet moet het dan vervangen worden door een nieuw centraal systeem of met decentrale noodverlichting?

Antwoord:

Conform werkomschrijving.

Beantwoord op: 09-02-2021
Label: Inhoud

Ref.nr. 251
Onderwerp: Bestek 04.06.01

Vraag:
Is er een armatuurlijst met hierin de fabrikaten, type en leverancier voor deze verlichting?

Antwoord:
Conform werkomschrijving.

Beantwoord op: 09-02-2021
Label: Inhoud

Ref.nr. 253
Onderwerp: Verlichting vierde verdieping

Vraag:
Er zit te weinig verlichting in de gangen (bij het noodtrappenhuis). Graag aangeven wat we hier dienen op te nemen.

Antwoord:
Conform werkomschrijving.

Beantwoord op: 09-02-2021
Label: Inhoud

Ref.nr. 254
Onderwerp: Verlichting 04.06.01

Vraag:
Voldoet het VO+ verlichtingsontwerp aan de hier gestelde eisen 500lux, 4,5 W/m2, 10 jaar garantie (ETAP) etc.?

Antwoord:
Conform werkomschrijving.

Beantwoord op: 09-02-2021
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**

256 Regelinstallatie 04.04.05

Vraag:

Heeft u de de voorkeur voor Priva voor de W-installatie in combinatie met DALI voor de verlichting?

Antwoord:

Conform werkomschrijving.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
258

Onderwerp:

04.01 Algemeen

Vraag:

Wat is het doel van de 0-status meting en welke werkzaamheden en kosten dienen wij hier minimaal in op te nemen?

Antwoord:

De 0-status meting is ten behoeve van de statusbepaling van de huidige installaties.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
259

Onderwerp:

04.01 Algemeen

Vraag:

Kunt u een lijst verstrekken met de verplichte onderaannemers en de door hun uit te voeren werkzaamheden?

Antwoord:

Conform werkomschrijving.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
261

Onderwerp:

Normen en richtlijnen 03.02

Vraag:

Hier wordt niet gesproken over een elektrotechnische norm, alleen het

Bouwbesluit. Welke E-norm is van toepassing (norm van eerste aanleg of de nieuwste norm)?

Antwoord:

Conform werkschrijving.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

262

Onderwerp:

Administratieve bepalingen 03.01.02 Aanbieding

Vraag:

"Aannemer E/W dient de hier vermelde kosten op te nemen" Hoe ziet de opdrachtgever hier de samenwerking en verantwoording tussen de bouwkundig aannemer en de aannemer E/W?

Antwoord:

Conform werkschrijving.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Contract

Ref.nr.

264

Onderwerp:

Installatieschema's

Vraag:

Deze zijn van de 9de verdieping. Kunnen die van de 2de tot en met de 6de verdieping ook aangeleverd worden?

Antwoord:

Alle beschikbare tekeningen zijn bijgevoegd in de documentenmap van de Nota van Inlichtingen op TenderNed.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

265

Onderwerp:

Bestek 04.06.07

Vraag:

Alle gebruikte kabels dienen bestand te zijn tegen de, op de plaats van montage optredende, klimatologische en/of agressieve omstandigheden. Met welke omstandigheden zouden we hier te maken

kunnen hebben? Is hier een overzicht van?

Antwoord:

Door aannemer te bepalen.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
266

Onderwerp:

Bestek 04.06.03

Vraag:

De verdeelinrichtingen dienen als geheel te worden vervangen en aangepast aan de nieuwe indeling. Met een aantal onderdelen die worden hergebruikt. Mag de kast zelf hergebruikt worden?

Antwoord:

Conform werkomschrijving.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
267

Onderwerp:

Bestek 04.04.05

Vraag:

Hier wordt de zonwering in genoemd. Wordt deze nu door het huidige GBS gestuurd? Is hiervoor een weerstation en een glazenwasserschakelaar aanwezig? Aan welke eisen moet de nieuwe sturing voldoen?

Antwoord:

Conform werkomschrijving.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
268

Onderwerp:

Vraag vanuit de schouw

Vraag:

Er zit nu een inbraakinstallatie op de verdiepingen. Wordt deze gehandhaafd /uitgebreid of moet deze verwijderd worden? Wie is hier de onderhoudspartij of mag dit door de aannemer gedaan worden?

Antwoord:

Valt buiten scope.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

270

Onderwerp:

Algemeen - principeschema's

Vraag:

Kunnen wij de principeschema's van de klimaatinstallaties ontvangen?

Antwoord:

Alle beschikbare tekeningen zijn bijgevoegd in de documentenmap van de Nota van Inlichtingen op TenderNed.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

271

Onderwerp:

Bestek 04.04.05

Vraag:

Is er in het voortraject al contact geweest m.b.t. de regelbaarheid van het huidige regelsysteem (Celsius) en het nieuwe toe te passen regelsysteem (Priva) en kunnen deze systemen met elkaar communiceren?

Antwoord:

Door aannemer te bepalen.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

272

Onderwerp:

Bestek 04.04.05

Vraag:

Kunnen wij de regelschema's van de bestaande installatie ontvangen?

Antwoord:

Alle beschikbare tekeningen zijn bijgevoegd in de documentenmap van de Nota van Inlichtingen op TenderNed.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
274

Onderwerp:
Bestek 04.04.03

Vraag:

Op de bestaande tekeningen staan de dempers voor de VAV geplaatst.
Dienen wij deze iv.m. geluid van de VAV na de VAV te plaatsen?

Antwoord:

Conform werkomschrijving.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
275

Onderwerp:
Bestek 04.04.03

Vraag:

Dienen wij de huidige VAV box opnieuw te calibreren op V- min en V-max
bij een gewijzigd luchtdebiet?

Antwoord:

Door aannemer te bepalen.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
277

Onderwerp:
Bestek 04.04.03

Vraag:

Wat zijn de nieuw benodigde luchtcapaciteiten? Dit in verband met controle
op de huidige infrastructuur.

Antwoord:

Door aannemer te bepalen.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
280

Onderwerp:
Tekening PHUW2-02

Vraag:

Dit is een ontwerptekening van de 2e verdieping. Zijn er nog meer tekeningen of moeten wij dit installatieontwerp naar overige verdiepingen kopiëren?

Antwoord:

Dat is juist.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
284

Onderwerp:

verticaal transport

Vraag:

Werkomschrijving, artikel 03.01.02; U geeft hier aan dat wij de kosten voor verticaal transport dienen op te nemen in de prijsopgave. Wij gaan er hierbij vanuit dat deze via de aanwezige goederenlift (al dan niet met bepaalde gebruikstijden) kunnen geschieden. Doorgaans wordt daarvoor 1 van de liften afgeschermd door de bouwkundige aannemer. Is dat hier ook aan de orde. Graag uw reactie?

Antwoord:

Conform uitvraag.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Uitvoering

Ref.nr.
285

Onderwerp:

uitwerkingsniveau stukken

Vraag:

Mogen wij er vanuit gaan dat de E- en W- werkzaamheden tot DO niveau zijn uitgewerkt bij de start van de overeenkomst? Zo nee, tot welk niveau levert u de stukken aan?

Antwoord:

Nee VO niveau, DO door aannemer te bepalen.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

Onderwerp:

289 Werkomschrijving 04.06.01 Verlichting

Vraag:

De gevraagde specificaties en lichtwaarden van de armaturen zijn specifiek op ETAP van toepassing, worden hierdoor niet andere leveranciers benadeeld?

Antwoord:

Conform werkomschrijving.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
290

Onderwerp:

Werkomschrijving 04.06.01 Verlichting

Vraag:

De vermelde LMMF van 0,99 na hoeveel branduren moet deze 0,99 zijn?

Antwoord:

Conform werkomschrijving.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
291

Onderwerp:

Werkomschrijving 04.06.01 Verlichting

Vraag:

Indien er over levensduur gepraat wordt, welke meetmethode wilt u aanhouden?

Antwoord:

Conform werkomschrijving.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
292

Onderwerp:

Werkomschrijving 04.06.01 Verlichting

Vraag:

Light/Lumen maintenance factor van 0,99. Bedoelt u hiermee de nieuwwaarde mee? Zo niet wat is dit getal precies?

Antwoord:

Conform werkschrijving.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

295

Onderwerp:

04.05.06

Vraag:

Graag een PVE van de sprinkler installatie opleveren

Antwoord:

Alle beschikbare documenten zijn bijgevoegd in de documentenmap van de Nota van Inlichtingen op TenderNed.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

298

Onderwerp:

Tekeningen Sprinkeler

Vraag:

Ik zou graag revisie tekeningen ontvangen van de sprinkler installatie van het volledige gebouw

Antwoord:

Alle beschikbare tekeningen zijn bijgevoegd in de documentenmap van de Nota van Inlichtingen op TenderNed.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

299

Onderwerp:

Tekening installatie

Vraag:

Tekeninging PHU_W02-2 geeft informatie over de installatie van de rechter helft van de 2e verdieping. Gelieve totale revisie tekeningen van luchtzijdige en hydraulische tekeningen.

Antwoord:

Dit dient als basis.

Beantwoord op: 09-02-2021
Label: Inhoud

Ref.nr.
303

Onderwerp:
04.04.04

Vraag:
Dient in de nieuwe computer/server ruimtes een koelinstallatie geplaatst te worden. Zo ja, Welke capaciteit

Antwoord:
Dat is juist.

Beantwoord op: 09-02-2021
Label: Inhoud

Ref.nr.
304

Onderwerp:
04.04.03

Vraag:
Is het de bedoeling dat aan de aanzuigzijde van de VAV-box een kanaal wordt gemaakt dat aanzuigt in de gangen?

Antwoord:
Door aannemer te bepalen.

Beantwoord op: 09-02-2021
Label: Inhoud

Ref.nr.
305

Onderwerp:
04.04.03

Vraag:
Op dit moment is een stramien van 3,6 door middel van thermostaat na-regelbaar en een stramien van 1,8 eenmalig inregelbaar. Dit is hoe jullie het nieuwe ontwerp ook voor ogen hebben?

Antwoord:
Conform werkomschrijving.

Beantwoord op: 09-02-2021
Label: Inhoud

Ref.nr.
306

Onderwerp:
04.04.01

Vraag:

Wat zijn de uitgangspunten van het gebouw gebouw vermeld: aantal personen per vierkante meter, warmte/koude vraag, ventilatieklasse, klimaatklasse etc.

Antwoord:

Deze gegevens zijn niet bekend.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
307

Onderwerp:
04.05.05.01

Vraag:

Wat is de mate van integratie van de M&R in de bestaande regelinstallatie? Dienen aanwezigheid, verlichting status, temperatuur, klepstanden CV/VAV, etc per ruimte/zone te worden gevisualiseerd binnen het bestaande Celsius GBS, via een datakoppeling?

Antwoord:

Door aannemer te bepalen, uitwerking in regeltechnische omschrijving.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
310

Onderwerp:
algemeen

Vraag:

Graag ontvangen we de volledige W- en E- revisie van de verdiepingen en bijbehorende primaire installatie en principe schema's

Antwoord:

Alle beschikbare tekeningen zijn bijgevoegd in de documentenmap van de Nota van Inlichtingen op TenderNed.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

Onderwerp:

311 W-ontwerp

Vraag:

Dient de bestaande W-installatie aangepast / uitgebreid te worden aan de hand van de indelingstekeningen?

Antwoord:

Correct, conform werkschrijving.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
312 **Onderwerp:**
tekeningen

Vraag:

Waarom krijgt ruimte 03.09 geen aanwezigheidsensor (2e verdieping) en min of meer dezelfde ruimte op de 4e verdieping wel?

Antwoord:

Conform werkschrijving.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
313 **Onderwerp:**
tekeningen

Vraag:

Krijgt ruimte 03.07 ook een aanwezigheidsensor, 2e verdieping?

Antwoord:

Conform werkschrijving.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
314 **Onderwerp:**
tekeningen

Vraag:

Welke typen ruimte krijgen wel of niet een eigen klimaat en licht regeling?

Antwoord:

Conform werkschrijving.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
315

Onderwerp:
tekeningen

Vraag:

Er is een indelingsontwerp waarbij sommige ruimten geen aanwezigheid sensor hebben, geen naverwarmer (gebaseerd op de huidige VAV/NV indeling) en armaturen die half boven de wanden zitten, hoe hier mee om te gaan?

Antwoord:

Conform werkschrijving.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
316

Onderwerp:
04.06.01 Verlichting

Vraag:

Sfeerverlichting, wordt deze geschakeld (relais) of Dali gestuurd?

Antwoord:

Conform werkschrijving.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
318

Onderwerp:
04.04.04 Serverruimte

Vraag:

Dient de regelaar van de Fancoil van de computerruimte ook te worden vervangen? Zo ja, zijn er gegevens over de bestaande fancoil beschikbaar?

Antwoord:

Gegevens over de bestaande fancoil zijn niet beschikbaar.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
319

Onderwerp:
04.04.05 VAV

Vraag:

Is de VAV aandrijving onderdeel M&R? en dient deze dus te worden vervangen?

Antwoord:

Conform werkomschrijving.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
320

Onderwerp:
04.04.05 Aandrijving

Vraag:

Dienen de aandrijvingen thermisch te zijn of (meer duurzaam) een servomotor aandrijving?

Antwoord:

Conform werkomschrijving.

Beantwoord op: 09-02-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
321

Onderwerp:
04.04.05 Rafelafsluiter

Vraag:

Is de regelafsluiter en aandrijving onderdeel M&R? en dient deze dus te worden vervangen?

Antwoord:

Conform werkomschrijving.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
322

Onderwerp:
Verplichte onder aannemers

Vraag:

04.01

Er wordt gesproken over verplichte onderaannemers, welke partijen zijn dit?

Antwoord:

Conform werkschrijving.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

324

Onderwerp:

Klimaat

Vraag:

04.04.05 blz 10

In de omschrijving wordt een herindeling van de gebouwinstallaties omschreven naar een indeelbaarheid van 3,6 m1. Op de plattegronden van Colliers is een indeling te zien die hier niet altijd op aansluit. Wij gaan er vanuit dat de omschrijving leidend is. Kunt u dit bevestigen.

04.05.05.01 – blz 11

De werkzaamheden aan het bestaande GBS dienen door Celsius te worden uitgevoerd, wij gaan er vanuit dat dit voor rekening gebouweigenaar wordt uitgevoerd.

04.05.06 blz 11

In de omschrijving wordt voor de sprinkler ion de SER-ruimte een droge klep op de 18e verdieping met een streng omschreven. Wij gaan er vanuit dat deze streng al is aangelegd tot boven het verlaagde plafond van de 6e verdieping en dat wij deze voor de 2e t/m 6e dienen te verlengen. Kunt u dit bevestigen?

Indien deze streng nog moet worden aangelegd, ontvangen wij graag de tekeningen van de 18e verdieping met deze klepopstelling en de schachttekeningen.

05.06

Voor welke periode, bijvoorbeeld 5, 10 of 15 jaar, dienen wij de onderhoudswerkzaamheden na het 1e jaar aan te bieden?

Ontwerp Colliers PROUTR_20201023_DO

Op de plattegronden staan diverse ruimten los van de gevel, wij gaan er vanuit dat deze tot het losse meubilair behoren en wij hier geen voorzieningen voor hoeven te treffen voor de klimaat- en sprinklerinstallaties. Kunt u dit uitgangspunt bevestigen?

In de omschrijving wordt geen melden gemaakt van werkzaamheden aan de sanitaire installaties. Op de plattegronden van Colliers is centraal op de verdiepingen een pantry opgenomen. Er zijn geen tekeningen van de

sanitaire installaties bijgevoegd. Waar kan de wateraanvoer en waar kan de afvoer op worden aangesloten?

Welke apparatuur wordt in de pantry opgenomen?

Wat wordt er in de pantry verstaan onder een “water apparaat” op blad 3 van de interieurbouw?

Hoe dienen wij de afvoer van de pantry op de 2e verdieping aan te leggen tot op de schacht? Is het de bedoeling dat dit via het verlaagde plafond van de eerste verdieping gaat, zo ja is dit traject dan beschikbaar tijdens de bouw en geschikt voor de aanleg? Of dienen wij een vuilwaterpomp met persleiding op te nemen?

Schouw

Tijdens de schouw is aangegeven dat de bestaande roosters door derden worden gereinigd, kunt u dat bevestigen?

Aangegeven is tijdens de schouw dat de lijn van indeling van de 3e en 4e wordt doorgetrokken in de afbouw van de overige verdiepingen, kunt u dit bevestigen?

Aanvraag documenten

Bij de aanvraag zijn geen revisietekeningen van de bestaande werktuigkundige installaties verstrekt, graag ontvangen wij deze alsnog.

Antwoord:

Dat is juist, kosten dienen inclusief te zijn, duur van het garantietermijn, conform uitvraag.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

327

Onderwerp:

werkomschrijving + tekeningen

Vraag:

Het vermogen van de regeltechniek is niet bekend. Zou u hier informatie over kunnen geven?

Antwoord:

Door aannemer te bepalen.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

328

Onderwerp:

werkomschrijving + tekeningen

Vraag:

M.b.t. de UPS verdeelkasten: wat gebeurt daarmee? (bijvoorbeeld UP6-1)

Antwoord:

Conform werkomschrijving.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Uitvoering

Ref.nr.

329

Onderwerp:

werkomschrijving + tekeningen

Vraag:

Voeding 2x Patchkast 32A/1F/230V, komt dit uit de nieuwe verdeler?

Antwoord:

Door aannemer te bepalen.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Uitvoering

Ref.nr.

332

Onderwerp:

werkomschrijving + tekeningen

Vraag:

Wat wordt bedoeld met het overnemen van de toegangscontrole, beveiliging etc.?

Antwoord:

Conform werkomschrijving.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

336

Onderwerp:

werkomschrijving + tekeningen

Vraag:

Met betrekking tot de vloerdozen: worden dit dozen met standaard 4 x wcd (of wieland) en 8 data uitsparingen?

Antwoord:

Conform werkomschrijving.

Beantwoord op: 03-03-2021
Label: Uitvoering

Ref.nr. 337
Onderwerp: werkschrijving + tekeningen

Vraag:
Moet de opdrachtnemer in de nieuwe verdeelkasten de KWH meter uit de bestaande verdeelkast overnemen?

Antwoord:
Conform werkschrijving.

Beantwoord op: 03-03-2021
Label: Uitvoering

Ref.nr. 339
Onderwerp: werkschrijving + tekeningen

Vraag:
Wordt de sturing van de verlichting opgegeven via het GBS (W installatie) of een separaat lichtsturingssysteem?

Antwoord:
Conform werkschrijving.

Beantwoord op: 03-03-2021
Label: Inhoud

Ref.nr. 342
Onderwerp: werkschrijving + tekeningen

Vraag:
Er zit geen kabelgoot opgenomen in de aanvraag voor kabelgoot t.b.v. 230v installatie (wcd) onder de vloer. Wordt deze kabelgoot gemonteerd op de plaats van de bestaande spanningsrail?

Antwoord:
Conform huidige wet en regelgeving.

Beantwoord op: 03-03-2021
Label: Inhoud

Ref.nr.
343

Onderwerp:
werkomschrijving + tekeningen

Vraag:

Er zitten draadgoten onder de vloer t.b.v. data netwerk. Blijven deze intact?
Zo ja, is hier een tekening van?

Antwoord:

Door aannemer te bepalen.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
350

Onderwerp:
Concept Overeenkomst art. 6.2

Vraag:

Op basis van welke criteria besluit Opdrachtgever de Opdracht al dan niet met 6 maanden te verlengen?

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 67.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Contract

Ref.nr.
357

Onderwerp:
Sprinklerinstallatie

Vraag:

Dient de installatie opgeleverd te worden met een inspectie certificaat ?

Antwoord:

Conform werkomschrijving.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Uitvoering

Ref.nr.
360

Onderwerp:
Bouwkundige voorzieningen

Vraag:

Werkomschrijving , pag 8 alinea/paragr 04.02 Tijdens de schouw was het zichtbaar dat er plafondplaten beschadigd waren. Dien wij deze

plafondplaten terug te plaatsen of wenst u deze te vervangen? Indien de beschadigde en niet bruikbare plafondplaten niet meer gebruikt mogen worden kunt u aangeven met hoeveel m2 nieuw te realiseren plafond wij rekening dienen te houden?

Antwoord:

Vervanging van beschadigde platen zit niet in de scope van dit werk.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Uitvoering

Ref.nr.
361

Onderwerp:

Bouwkundige voorzieningen

Vraag:

Werkomschrijving , pag 8 alinea/paragr 04.02 Dienen wij ook het openen en het sluiten van de plafonds op alle verdiepingen mee te nemen? of wordt dit uitgevoerd door de bouwkundige aannemer?

Antwoord:

Conform werkomschrijving.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Uitvoering

Ref.nr.
364

Onderwerp:

bestaande centrale Regelkasttekening

Vraag:

Werkomschrijving , pag 10 alinea/paragr 04.04.05 Is er een centrale regekastschema aanwezig waar de nieuwe Regeltechniek met het bestaande GBS gaat ingekoppelt worden, en kunt je ons deze laten toekommen?

Antwoord:

Alle beschikbare tekeningen zijn bijgevoegd in de documentenmap van de Nota van Inlichtingen op TenderNed.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Uitvoering

Ref.nr.
365

Onderwerp:

bestaande Sub- regelkasten tekeningen beschikbaar

Vraag:

Werkomschrijving , pag 10 alinea/paragr 04.04.05 Zijn er Tekeningen beschikbaar van de bestaande Sub-regelkast, en kunnt u deze ter beschikking stellen?

Antwoord:

Alle beschikbare tekeningen zijn bijgevoegd in de documentenmap van de Nota van Inlichtingen op TenderNed.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Uitvoering

Ref.nr.
366

Onderwerp:

bestaande Netwerktopologie beschikbaar

Vraag:

Werkomschrijving , pag 10 alinea/paragr 04.04.05 Is van de bestaande Regelinstallatie een Netwerktopologie beschikbaar, en kan je deze ons laten toekommen?

Antwoord:

Alle beschikbare tekeningen zijn bijgevoegd in de documentenmap van de Nota van Inlichtingen op TenderNed.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Uitvoering

Ref.nr.
367

Onderwerp:

naregelen op basis van gebruikersklachten

Vraag:

Werkomschrijving , pag 5 alinea/paragr 03.01.02 Om het onderscheid te kunnen maken tussen gebruikersklachten en gebruikerswensen is discutabel. Daarom zouden wij u willen vragen om aan te geven met hoeveel dagdelen wij rekening dienen te houden zodat op basis daarvan verrekend kan worden. Kunt aangeven met hoeveel dagdelen wij rekening dienen te houden in de aanbidding om de installatie te verstellen naar de wensen van de gebruiker?

Antwoord:

Conform werkomschrijving.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Uitvoering

Ref.nr.

Onderwerp:

369 Informatieoverdracht

Vraag:

Werkomschrijving , pag 7 alinea/paragr 03.11 Kunnen we bij start van de werkzaamheden de gegevens ontvangen van de huidige installatie zoals beschreven staat onder 03.11 ?

Antwoord:

In 0 meting te bepalen.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Uitvoering

Ref.nr.
372

Onderwerp:

Druk en luchtkwaliteit diverse ruimte

Vraag:

Werkomschrijving , pag 11 alinea/paragr 04.04.05 In diverse ruimte dienen druk en luchtkwaliteit gemeten te worden. Welke ruimte betreft dit? Voor het bepalen van de luchtkwaliteit worden hiervoor de waarde gebruikt van de CO2 meting en luchtvochtigheidsmeting welke gemeten worden door de ruimtebediening?

Antwoord:

Conform werkomschrijving.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Uitvoering

Ref.nr.
373

Onderwerp:

Akoestische overstroomslangen

Vraag:

Werkomschrijving , pag 9 alinea/paragr 04.04.03 Ter plaatsen waar een akoestische voorziening tot en met bouwkundig pladfond wordt aangebracht dienen er akoestische overstroomslangen te worden voorzien. Op basis van welke tekening kunnen we het aantal overstroomslangen bepalen?

Antwoord:

Conform werkomschrijving.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Uitvoering

Ref.nr.
374

Onderwerp:
Schacht/component niveau

Vraag:

Werkomschrijving , pag 9, 10 alinea/paragr 04.04.02 / 04.04.03 "Voor de verwarmingsinstallatie en de luchtbehandelingsinstallatie dient het gebouw opnieuw gebalanceerd te worden op schacht/component niveau. Wat wordt er bedoeld met component niveau?

Kunnen we een overzicht ontvangen waarop de luchthoeveelheden / volumestroom / drukken op staan weergegeven?

Kunnen we een pricipetekening ontvangen waarop de omvang van de inregelwerkzaamheden om het gebouw te ballanceren helder op is weergegeven?

Mogen wij ervan uitgaan dat tijdens de werkzaamheden de ruimtes vrij toegankelijk zijn?"

Antwoord:

Conform werkomschrijving.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Uitvoering

Ref.nr.
375

Onderwerp:
0- status meting

Vraag:

Werkomschrijving , pag 8 alinea/paragr 04.01 De kosten voor de 0 status meting heeft deze alleen betrekking op de aan te passen installaties? Wordt er door de bouwkundigeaannemer ook een 0 status uitgevoerd van de bouwkundige objecten?

Antwoord:

0-status is alleen van toepassing op de tot dit werk behorende onderdelen en /of relevante zaken.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Uitvoering

Ref.nr.
377

Onderwerp:
Brandwerend afwerken

Vraag:

Werkomschrijving , pag 5 alinea/paragr 03.01.02 Onderdeel van de aanbidding is het brandwerend afwerken. Deze werkzaamheden zijn niet beperkt tot alleen de door ons nieuw gemaakte of geopende doorvoeringen.

Bij ons is de status en van de huidige brandwerend afwerkingen niet bekend, op deze manier is het niet mogelijk een inschatting te maken van de werkzaamheden betreffende brandwerende afwerkingen op de verdiepingen. Daarom zouden wij willen voorstellen om voor deze werkzaamheden buiten de scope te laten of hier een stelpost voor op te nemen. Kunt aangeven wat we dienen aan te houden voor het brandwerend afwerken van de brandwerende doorvoeringen?

Antwoord:

Conform werkomschrijving.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Uitvoering

Ref.nr.

382

Onderwerp:

Brandwerende sparingen

Vraag:

In de bestaande situatie op de verdiepingen zijn er al open brandwerende sparingen. Moet hiervoor een stelpost worden opgenomen en wat voor een bedrag?

Antwoord:

Nee.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Uitvoering

Ref.nr.

384

Onderwerp:

Ontruiminginstallatie PvE

Vraag:

Kunnen wij het PvE ontvangen van de Ontruimingsinstallatie?

Antwoord:

Deze is bijgevoegd in de documentenmap van de Nota van Inlichtingen op TenderNed.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Uitvoering

Ref.nr.

385

Onderwerp:

Brandmeldinstallatie PvE

Vraag:

Kunnen wij het PvE ontvangen van de Brandmeldinstallatie?

Antwoord:

Deze is bijgevoegd in de documentenmap van de Nota van Inlichtingen op TenderNed.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Uitvoering

Ref.nr.
386

Onderwerp:

Ontruiminginstallatie lussen

Vraag:

Is er op de bestaande lussen nog ruimte voor uitbreiding?

Antwoord:

Niet bekend, door aannemer te bepalen.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Uitvoering

Ref.nr.
387

Onderwerp:

Brandmeldinstallatie lussen

Vraag:

Is er op de bestaande lussen nog ruimte voor uitbreiding?

Antwoord:

Niet bekend, door aannemer te bepalen.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Uitvoering

Ref.nr.
388

Onderwerp:

Vloerpot

Vraag:

Werkomschrijving, pag 14 alinea/paragr 04.06.04 In de bestaande situatie zijn de aansluitingen in de vloergoot gemaakt en doormiddel van kabeldoorvoeren naar de bureau's. Dienen in de nieuwe situatie de vloerpotten in de verhoogde vloer aangebracht te worden?

Antwoord:

Correct.

Beantwoord op: 03-03-2021
Label: Uitvoering

Ref.nr.
389

Onderwerp:
Vloerpotten

Vraag:

Tekening: PHU_E63_04, pag alinea/paragr Op tekening staan de vloerpotten naast bureau's of onder stoelen. Hoe hiermee onm te gaan?

Antwoord:

Exacte locatie in overleg te bepalen tijdens werkvoorbereiding.

Beantwoord op: 03-03-2021
Label: Uitvoering

Ref.nr.
390

Onderwerp:
Vloerpotten

Vraag:

Tekening: PHU_E63_03, pag alinea/paragr Op tekening staan de vloerpotten naast bureau's of onder stoelen. Hoe hiermee onm te gaan?

Antwoord:

Exacte locatie in overleg te bepalen tijdens werkvoorbereiding.

Beantwoord op: 03-03-2021
Label: Uitvoering

Ref.nr.
391

Onderwerp:
Brandwerende doorvoeren

Vraag:

Werkomschrijving, pag 8 alinea/paragr 04.02.02 Kunnen wij de tekeningen met de brandwerende scheidingen krijgen van de verdiepingen?

Antwoord:

Alle beschikbare tekeningen zijn bijgevoegd in de documentenmap van de Nota van Inlichtingen op TenderNed.

Beantwoord op: 03-03-2021
Label: Uitvoering

Ref.nr.
393

Onderwerp:
Kastenschema's

Vraag:

In de uitvraagstukken zijn de kasten schema's van de 9e verdieping meegestuurd. Kunnen wij de kastenschema's ontvangen van de verdeelkasten die op de verdiepingen(2,3,4,5,6) aanwezig zijn?

Antwoord:

Alle beschikbare tekeningen zijn bijgevoegd in de documentenmap van de Nota van Inlichtingen op TenderNed.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Uitvoering

Ref.nr.
396

Onderwerp:
Bijlage 1 Documentenoverzicht Pagina 19 van 19

Vraag:

In dit documentenoverzicht wordt genoemd: Map huidige installatie; Tekeningen huidige installaties. Deze map zit niet bij de ontvangen stukken! Graag verstrekken.

Antwoord:

Deze tekeningen zijn reeds verstrekt.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
397

Onderwerp:
Nota 1 antwoord vraag 370

Vraag:

Op vraag 370 wordt geantwoord met “dit betreft volledige installaties” Revit 3D model. Om dit te kunnen afprijzen hebben we een overzicht nodig wat onder volledige installaties wordt verstaan zoals hoeveel tekeningen en welke installaties. Hiervoor een complete set tekeningen van de bestaande installaties per verdieping verstrekken.

Antwoord:

Alle technische onderdelen zowel bestaand als nieuw.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
398

Onderwerp:
Nota 1 antwoord vraag 368

Vraag:

Nota 1, In vraag 368 wordt gevraagd om één complete verdieping uit te werken welke als basis geldt voor de andere verdieping. Het antwoord op deze vraag is "Dat is juist", Komt er nu alsnog een tekening van één volledige verdieping voor wat betreft Ontwerp en Sloop-tekening PHU-WO2-2 ?

Antwoord:

De tekening is een uitgewerkte helft, uitgangspunt is dat de installaties een kopie zijn.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
399

Onderwerp:
Nota 1 nieuwe fancoils

Vraag:

Op vraag 317 wordt geantwoord dat op de even verdiepingen dus 2,4 en 6 nieuwe fancoil's in de server ruimtes moeten worden aangebracht. Op welke capaciteit moeten we rekenen? En geldt dit ook voor verdiepingen welke als casco worden uitgevoerd?

Antwoord:

Door de aannemer te bepalen afhankelijk van de grootte van de ruimte.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
400

Onderwerp:
Nota 1 scope werkzaamheden

Vraag:

Op meerdere vragen o.a. 123,124,126 wordt geantwoord met " Dit is door de aannemer te bepalen". Dit is in tegenspraak met het antwoord op vraag 211. Wij gaan er nu vanuit dat de werkzaamheden zoals aangegeven op tekening LB-2-2 (deel 2 van 2de verdieping) 10x hetzelfde moeten worden uitgevoerd. Is deze aanname juist? Zo nee dan de juiste gegevens verstrekken s.v.p..

Antwoord:

Zie antwoord op vraag 398.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

402

Onderwerp:

Ontbrekende antwoorden Nota 1

Vraag:

Diverse vragen uit vragenronde 1 zijn nog niet gelezen of beantwoord. Wanneer komen deze antwoorden?? 16-2-2021 is te laat!!!

Antwoord:

Met het publiceren van de tweede Nota van Inlichtingen zijn alle vragen vanuit de eerste vragenronde beantwoord. De algehele planning van de aanbesteding is aangepast.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

403

Onderwerp:

Regeltechniek

Vraag:

Wij hebben contact met regelfirma's o.a. Celsius Benelux/Priva. Zij kunnen op basis van de ontvangen stukken en de 1ste nota geen passende aanbieding maken omdat er diverse vragen nog niet gelezen/beantwoord zijn en de gegeven antwoorden elkaar ook nog regelmatig tegenspreken. Om een voorbeeld te geven : in het ene geval gaat het over circa 3.000 datapunten en in het andere geval over circa 5.000 datapunten, ook de aansturing van verlichting en zonwering is niet duidelijk. Kunt u de regeltechniek verduidelijken of een uitgangspuntenlijst geven?

Antwoord:

Een en ander conform werksomschrijving in de engineersfase door de opdrachtnemer uit te werken in een regeltechnische omschrijving.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

404

Onderwerp:

Nota's

Vraag:

Door de onvolledige en late gegevensverstrekking is een goede en verantwoorde inschrijving niet mogelijk. Wij verzoeken u de inschrijfdatum met minimaal 7 werkdagen te verlengen, mits alle gestelde vragen 16 februari voldoende inhoudelijk beantwoord zijn.

Antwoord:

Met het publiceren van de tweede Nota van Inlichtingen zijn alle vragen vanuit de eerste vragenronde beantwoord. De algehele planning van de aanbesteding is aangepast.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Proces

Ref.nr.
405

Onderwerp:
04.06.08 kabelwegen

Vraag:

Er staat: "scheidingsschotten in twee compartimenten"
Eén compartiment voor sterkstroom en één compartiment voor communicatie.
Dus kunnen we volstaan met één scheidingsschot?

Antwoord:

Dat is juist.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Uitvoering

Ref.nr.
406

Onderwerp:
04.06.05 Brandmelding/Ontruiming

Vraag:

Kunnen we ervan uitgaan dat we de bestaande componenten kunnen hergebruiken, of dienen we nieuwe brandmelders en luidsprekers op te nemen?

Antwoord:

Door de aannemer te bepalen.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Uitvoering

Ref.nr.

Onderwerp:

407 04.06.05 Brandmelding/Ontruiming

Vraag:

Kunnen we ervan uitgaan dat we de bestaande lussen hergebruiken, en deze vanaf de verdieping, bij de schacht oppakken en nieuw aanleggen?
Of dienen we de bekabeling vanaf de brandmeld/ontruiming centrale geheel te vernieuwen?

Antwoord:

Door de aannemer te bepalen.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Uitvoering

Ref.nr.
408

Onderwerp:

Symbolenlijst tekeningen

Vraag:

Op de symbolenlijst staat het symbool voor vloerpot gegeven.
Klopt het dat we alleen een vloerpot op dienen te nemen bij de pantry, aangezien deze als vloerpot is weergegeven?

Antwoord:

Pantry aansluitingen conform werkomschrijving op te nemen.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Uitvoering

Ref.nr.
409

Onderwerp:

Symbolenlijst tekeningen

Vraag:

Op de symbolenlijst staat het symbool voor vloercontactdoos weergegeven. Deze zijn wel op tekening terug te vinden, maar zijn op tekening als tweevoudig weergegeven, en technische omschrijving spreekt over enkele wandcontactdoos.
Wat is juist?

Antwoord:

Per werkplek 1x een enkelvoudige wandcontactdoos opnemen in de vloerpot, bij 4x een werkplek dus 4x een enkele wcd opnemen.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Uitvoering

Ref.nr.
410

Onderwerp:
Symbolenlijst tekeningen

Vraag:

Op de symbolenlijst staat het symbool voor vloercontactdoos weergegeven. Hier staat tevens vermeld ledige voorzieningen voor data. Dus geen aansluitingen data op te nemen hiervoor?

Antwoord:

Eea conform werksomschrijving aanbieden.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Uitvoering

Ref.nr.
411

Onderwerp:
nota 1 vraag 250

Vraag:

De sfeerverlichting wordt door middel van aan/uit schakelaar geschakeld. Deze zijn niet op tekening weergegeven, is dat juist?

Antwoord:

Dat is juist.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Uitvoering

Ref.nr.
412

Onderwerp:
Sfeerverlichting

Vraag:

Klopt het dat we alleen op de 3e en 4e verdieping sfeerverlichting tegenkomen?

Antwoord:

Dat is juist, alleen de volledig ingerichte etages voorzien van sfeerverlichting.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Uitvoering

Ref.nr.
413

Onderwerp:
Sfeerverlichtingsplan

Vraag:

Volgens sfeerverlichtingsplan is ook aangegeven bij de renvooi, Basis verlichting nader te bepalen door installateur.

We gaan ervan uit dat hiermee de armaturen volgens tekening worden bedoeld van Etap.

Is dat juist?

Antwoord:

Dat is juist.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Uitvoering

Ref.nr.

414

Onderwerp:

04.06.03 Verdeler en inrichting

Vraag:

Dienen de nieuwe verdelers net zo uitgevoerd te worden als de huidige verdelers, bestaande uit een Net en Nood gedeelte?

Antwoord:

Dat is juist.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Uitvoering

Ref.nr.

415

Onderwerp:

04.06.03 Verdeler en inrichting

Vraag:

De huidige verdelers zijn volgens de revisie tekeningen voorzien van voldoende eindgroepen. Bestaat hergebruik nog tot de mogelijkheden, of voldoet de verdeler niet aan de gestelde norm?

Antwoord:

Wegens ouderdom vervangen.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Uitvoering

Ref.nr.

416

Onderwerp:

Zonwering

Vraag:

Dienen er nog werkzaamheden te worden verricht aan bestaande installaties

van de te renoveren verdiepingen, voor bijvoorbeeld zonwering?

Antwoord:

Nee werkzaamheden aan de zonwering zelf zijn uitgesloten.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Uitvoering

Ref.nr.
417

Onderwerp:

03.11 Informatieoverdracht

Vraag:

Revisietekeningen dienen as-built te worden opgeleverd. Wat dient het niveau van het BIM-model te zijn?

Antwoord:

Conform werkomschrijving LOD 300.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Proces

Ref.nr.
418

Onderwerp:

04.01 Uitvoering algemeen

Vraag:

Wordt er voor de 0-status een 3D-scan gemaakt? Point-cloud?

Antwoord:

0-status is de fysieke controle.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Proces

Ref.nr.
419

Onderwerp:

05.04 Opleveren

Vraag:

Er wordt gesproken over opleveren in 3D-Revit. Welk niveau van BIM moet hierbij worden gehanteerd. (LOD100, LOD200, LOD300, LOD400, etc.)

Antwoord:

Conform werkomschrijving LOD 300.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Proces

Ref.nr.
420

Onderwerp:
04.06.04

Vraag:

Enkel van de 3e en 4e verdieping is een tekening met meubelindeling beschikbaar, deze is benodigd voor het bepalen van het aantal data aansluitingen. Kunt u aangeven welke wij voor de 2e, 5e en 6e verdieping kunnen hanteren?

Antwoord:

Conform 3e etage en 4e etage aanhouden.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Uitvoering

Ref.nr.
421

Onderwerp:
04.06.06 Communicatienetwerk

Vraag:

Dient de bestaande data installatie te worden gedemonteerd? Zo ja, met welke omvang dienen wij rekening te houden?

Antwoord:

Conform werkomschrijving.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Uitvoering

Ref.nr.
422

Onderwerp:
04.06.06 Communicatienetwerk

Vraag:

Boven het plafond dienen op 8 strategische punten een 2-voudig multipoint te worden aangebracht. Betreft dit per verdieping?

Antwoord:

Ja correct.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Uitvoering

Ref.nr.

Onderwerp:

423 1e nota Vraag 30

Vraag:

Zijn deze wifi posities aanvullend op de in 04.06.06 benoemde 2-voudig multipoint?

Antwoord:

Nee.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Uitvoering

Ref.nr.
424

Onderwerp:

Gegevens BMI/OAI - sprinkler - blusgas

Vraag:

I.v.m. het inspecteren van onze installaties hebben wij de juiste gegevens & tekeningen nodig, na contact met Bureau Veritas willen hun deze tekeningen verstrekken zodra ze toestemming hebben. Graag Bureau Veritas toestemming geven om de juiste tekeningen/ gegevens te mogen verstrekken. Nadat deze stukken binnen zijn kunnen wij een prijs aanvraag doen voor het inspecteren.

Antwoord:

Indien bureau Veritas contact opneemt met Aanbestedende dienst voor het verlengen van toestemming, zal daadwerkelijk toestemming worden verstrekt.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
425

Onderwerp:

Betobar

Vraag:

Welke installaties zitten op de betobar aangesloten? Preferent voor UP-verdeelkasten of alle verdelers van de verdiepingen. I.v.m. tijdgebrek tijdens bezichtiging hebben we niet alle verdiepingen kunnen zien. Loopt deze overal? Of tot een bepaalde verdieping?

Antwoord:

Betobar loopt vanaf 2 tm 18.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
426

Onderwerp:
Bestaande installatie / 04.06.04.01

Vraag:

Tijdens de bezichtiging hebben wij verschillende bewegingsdetectoren gezien, conform werkschrijving deze beveiligingsinstallaties handhaven. In 1e nota staat dat deze bekabeling vervangen dient te worden naar CCA bekabeling. Graag revisietekenen/ gegevens verstrekken.

Antwoord:

Beveiliging maakt geen onderdeel uit van de scope.

Beantwoord op: 03-03-2021
Label: Inhoud

Ref.nr.
427

Onderwerp:
Bestaande installatie / 04.06.04.01

Vraag:

Is er een intercom installatie op de verdiepingen 2 t/m 6? Tijdens bezichtiging niet gezien, Indien aanwezig revisietekenen/ gegevens verstrekken.

Antwoord:

Intercom maakt geen onderdeel uit van de scope.

Beantwoord op: 03-03-2021
Label: Inhoud

Ref.nr.
428

Onderwerp:
Plafond werkzaamheden

Vraag:

In de nota staan verschillende vragen en/of antwoorden over welke werkzaamheden aan het plafond tot onze opdracht behoren, hierdoor nemen wij de volgende stelling aan, is dit juist? Open/sluiten plafonds voor onze installatiedelen bevallen binnen onze opdracht, overige werkzaamheden (zoals schoonmaken, vervangen, aanpassingen in bandraster voor installatiedelen & bouwkundige wijzigingen etc.) zijn voor de bouwkundig aannemer.

Antwoord:

Dat is juist.

Beantwoord op: 03-03-2021
Label: Inhoud

Ref.nr. 429
Onderwerp: Vraag 12 - nota 1

Vraag:

Tijdens de bezichtiging hebben we niet kunnen achterhalen vanuit welke verdeler (HVK of vanaf railkoker) de nieuwe onderverdelers gevoed worden. Graag bestaande revisie tekeningen verstrekken zodat we deze lengtes kunnen bepalen of een stelpost opgeven.

Antwoord:

Deze tekeningen zijn reeds verstrekt.

Beantwoord op: 03-03-2021
Label: Inhoud

Ref.nr. 430
Onderwerp: Bezichtiging

Vraag:

Door afwezigheid van technische dienst tijdens rondgang hebben wij diverse systemen (zoals BMI/OAI & hoofdverdeler) niet kunnen zien, de bij rondgang aanwezige (vanuit opdrachtgever) had geen toegang tot deze ruimten. Hiervoor is een 2e bezichtiging op zeer korte termijn benodigd.

Antwoord:

Tijdens de aanbestedingsprocedure worden er geen aanvullende schouw ingepland.

Beantwoord op: 03-03-2021
Label: Inhoud

Ref.nr. 431
Onderwerp: 04.04.05

Vraag:

Er wordt gesteld dat er 1 naregeling per stramien van 3,6 meter wordt geplaatst. Wordt de gehele stramien over de gebouwbreedte met 1 naregeling gestuurd, er zijn ruimtes met 2 tegenoverelkaar en zelfs 3 gevels. Moeten er geen 2 naregelingen per stramien (C-AA en AA-CC van 7,2 meter) of per 2 stramienen gevelgeoriënteerd worden geplaatst?

Antwoord:

Per stramien gevelgeoriënteerd.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
433

Onderwerp:
04.04.03

Vraag:

De regelbaarheid wordt bij handinstelbare regelkleppen (RK) stramienen in een veelvoud van 3,6 meter. Dit komt ook overeen met de nieuwe indeling retourkanalen met de CAV kleppen per 3,6 meter - 2 klimaat ramen. Is dit juist i.v.m. de regeltechniek?

Antwoord:

Dat is juist.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
434

Onderwerp:
04.04.03

Vraag:

In de huidige installatie is een indeelbaarheid van 1,8 meter aanwezig door AK kleppen bij het t-stuk van de VAV unit. Deze AK kleppen worden volgens de slooptekeningen verwijderd. De roosters worden nu op de VAV unit per 3,6 meter d.m.v. slang aangesloten op het t-stuk van de VAV unit. Moeten er AK kleppen worden geplaatst of kunnen dit handinstelbare inregelkleppen (RK) worden?

Antwoord:

Uitgangspunt handinstelbare kleppen toepassen.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
435

Onderwerp:
algemeen

Vraag:

Voor de bouwkundige voorzieningen, met name bovenstaand en ook de diverse verschillende antwoorden in de nota over het herstel en aanpassen

van de plafondplaten door een bouwkundige aannemer zouden wij graag voor een vergelijkbare prijsaanbieding dit duidelijker omschreven willen hebben. Daarbij moet de aannemer voor het platen van drukschotten boven de wanden en mogelijk het reinigen van de plafonds en roosters ook plafonds openen. Kunt u aangeven wat er van wie wordt verwacht.

Antwoord:

Het openen en sluiten van plafonds tbv installatiewerkzaamheden is voor rekening van Inschrijver. Bouwkundig aannemer zal ook beperkt werkzaamheden boven het plafond moeten uitvoeren en zal beschadigde plafondplaten vervangen. Coördinatie van de werkzaamheden is voor Inschrijver.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
436

Onderwerp:
algemeen

Vraag:

Wij moeten bouwkundige voorzieningen opnemen, waaronder frezen en aanhelen van sleuven voor thermostaten e.d. Hoe zit dit met het schilderwerk van deze sleuven er komt zeer waarschijnlijk kleurverschillen in de wand. Hoe gaan we hier mee om?

Antwoord:

Schilderwerk door bouwkundige aannemer uit te voeren.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
437

Onderwerp:
04.06.01 Verlichting

Vraag:

Er is een bestaand GBS systeem aanwezig. Zowel gangen als overige ruimten worden geschakeld door middel van sensoren, of lokaal. Welke delen worden centraal geschakeld via GBS?

Antwoord:

Zonwering, verlichting, klimaat een en ander door de opdrachtnemer uit te werken in een regeltechnische omschrijving.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Uitvoering

Ref.nr.
438

Onderwerp:
04.06.02 Noodverlichting

Vraag:

Volgens werkomschrijving K9 geïntegreerd in type U3. Dat zijn de armaturen in de kantoren e.d. code B. Op tekening zijn geen armaturen code B inclusief noodverlichting weergegeven, is dat juist?

Antwoord:

Klopt, door de aannemer te bepalen iom lichtleverancier.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Uitvoering

Ref.nr.
439

Onderwerp:
04.06.02 Noodverlichting

Vraag:

Volgens werkomschrijving centrale noodverlichting. Is dat juist? Er wordt omschreven om K9 van Etap. Dit is een decentrale oplossing.

Antwoord:

K9 is tevens centraal leverbaar een en ander te bepalen iom lichtleverancier.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Uitvoering

Ref.nr.
440

Onderwerp:
04.06.04 vloergoten

Vraag:

We dienen de spanningsrails uit de vloergoten te verwijderen. Dus de vloergoot gaan we handhaven en voorzien van vloerpotten. Graag type en fabricaat van huidige vloergoot in verband met opvragen offerte vloerdozen?

Antwoord:

Dit is onbekend.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Uitvoering

Ref.nr.
441

Onderwerp:
04.06.04 vloergoten

Vraag:

We dienen vloerpotten op te nemen met één wandcontactdoos en één mogelijkheid voor data. Dus de data aansluitingen zijn ledig?

Antwoord:

Een en ander conform werkschrijving uit te voeren, dus inclusief data.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Uitvoering

Ref.nr.
442

Onderwerp:

04.06.04.01 Aansluitingen

Vraag:

In de werkschrijving staat bij “overige aansluitingen” omschreven wandcontactdoos voor scherm, wandcontactdoos voor vergadertafel en leestafels voorzien van wandcontactdoos. Deze staan volgens ons niet op tekening weergegeven?

Graag opgave van aantal vergaderruimten, aantal vergadertafels en aantal leestafels per verdieping.

Antwoord:

Deze staan op tekening: PROUTR_20201023_DO.PDF en PROUTR_20201023_DO_AV.PDF.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Uitvoering

Ref.nr.
443

Onderwerp:

liftruimte

Vraag:

Op tekening staat in de voorruimte lift (bijvoorbeeld ruimte 3.01) geen installatie weergegeven. Deze blijft ongewijzigd?

Antwoord:

Dat is juist.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Uitvoering

Ref.nr.
444

Onderwerp:

schakelen verlichting

Vraag:

Op tekening staan in enkele ruimten (bijvoorbeeld 3.07 en 3.09) wel armaturen weergegeven maar geen schakelaars. Hoe moeten we deze verlichting schakelen?

Antwoord:

Op de tekening staan sensoren aangegeven.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Uitvoering

Ref.nr.
445

Onderwerp:

voorzieningen AV

Vraag:

Klopt het dat we alleen op de 3e en 4e verdieping AV voorzieningen dienen op te nemen, aangezien we deze niet terug zien op de overige verdiepingen?

Antwoord:

Dat is juist.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Uitvoering

Ref.nr.
446

Onderwerp:

achterhout tbv AV

Vraag:

Is het leveren en aanbrengen van achterhout voor AV voorzieningen onderdeel installateur, of worden deze door de bouwkundige aannemer voorzien?

Antwoord:

Deze worden door de bouwkundige aannemer voorzien.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Proces

Ref.nr.
447

Onderwerp:

vloerdozen

Vraag:

De projectie van de vloerdozen volgens tekening klopt niet met de huidige

vloergoot. Deze vallen er geregeld buiten, dus kunnen niet IN de vloergoot aangebracht worden. Graag toelichting.

Antwoord:

Door de aannemer in het werk te bepalen.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Uitvoering

Ref.nr.

448

Onderwerp:

Regeltechniek

Vraag:

De thermische motor van de naregelingen, zijn deze 230V of 24V, en is deze modulerend ja of nee?

Antwoord:

Niet bekend.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

449

Onderwerp:

VAV kleppen

Vraag:

De huidige VAV kleppen met belimo motoren moeten gereinigd en schoongemaakt worden, ons uitgangspunt is dat de motoren een eenheid is met de VAV klep, en geen onderdeel van de regeltechniek.

Antwoord:

Onjuist, installatie dient gereinigd te worden.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

450

Onderwerp:

NvI vraag en antwoord 31, 140 en 370

Vraag:

Volgens de nota van inlichtingen nr 31 en 140 dienen alleen de installaties van de verdiepingen 2 t/m 6 in BIM Revit 3D documenten gemaakt te worden. Volgens nr 370 de volledige installaties. Wat dienen wij aan te

houden?

Antwoord:

De volledige installatie van etage 2 tot en met 6.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

451

Onderwerp:

NvI vraag en antwoord 87

Vraag:

In het antwoord op vraag 87 wordt gesproken over Casco +. Wat wordt hiermee bedoeld?

Antwoord:

Casco met voorzieningen elektra en data.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

452

Onderwerp:

NvI vraag en antwoord 194

Vraag:

In vraag 194 wordt gesproken over de intercom installatie. Deze komen wij niet tegen in de werkomschrijving en op tekening. Waar dienen deze te komen? en wat dienen wij aan te houden voor deze installatie?

Antwoord:

Zie vraag 427.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

453

Onderwerp:

werkomschrijving 04.06.05, BMI

Vraag:

Dient de brandmeld- en ontruimingsinstallatie tijdens de werkzaamheden dagelijks weer ingeschakeld te worden of mag deze op de betreffende verdiepingen tijdelijk buiten bedrijf blijven?

Antwoord:

Deze dient dagelijks ingeschakeld te worden.

Beantwoord op: 03-03-2021
Label: Inhoud

Ref.nr. 454 **Onderwerp:**
werkomschrijving 04.06.06, data installatie

Vraag:
Volgens de werkomschrijving dient per werkplek 1 data-aansluiting gerealiseerd te worden. De 2e, 5e en 6e verdiepingen worden casco opgeleverd. Hoeveel werkplekken / data-aansluitingen dienen op deze verdiepingen aangehouden te worden (specifiek aantal)?

Antwoord:
Aantallen op basis van 3e en 4e.

Beantwoord op: 03-03-2021
Label: Inhoud

Ref.nr. 455 **Onderwerp:**
werkomschrijving 04.06.07, buisinstallatie

Vraag:
Vanaf welk punt dient halogeenvrije bekabeling en buis te worden toegepast? Is het uitgangspunt dat enkel de horizontale bekabeling en buis op de te verbouwen verdiepingen hieronder valt?

Antwoord:
Dat is juist.

Beantwoord op: 03-03-2021
Label: Inhoud

Ref.nr. 456 **Onderwerp:**
werkomschrijving 05.02 Inspectie

Vraag:
Kan de Scios scope 8 inspectie in een keer uitgevoerd worden of per verdieping aan een gesloten?

Antwoord:
Op basis van fasering zodat gebruiker geen overlast heeft.

Beantwoord op: 03-03-2021
Label: Inhoud

Ref.nr. 457
Onderwerp: werkschrijving 05.02, Inspectie

Vraag:
Welke NEN 3140 norm is van toepassing voor de inspectie (bijvoorbeeld NEN 3140+A3:2019) of norm jaar van aanleg?

Antwoord:
De laatst geldende conform werkschrijving.

Beantwoord op: 03-03-2021
Label: Inhoud

Ref.nr. 458
Onderwerp: werkschrijving 05.02, Inspectie

Vraag:
Dient er wel of geen thermografische inspectie van de verdeelinrichtingen uitgevoerd te worden?

Antwoord:
Dit is niet van toepassing.

Beantwoord op: 03-03-2021
Label: Inhoud

Ref.nr. 459
Onderwerp: werkschrijving 05.02, Inspectie

Vraag:
Dienen de metingen aan de installatie conform steekproeftabel (Scios TD12) of 100% uitgevoerd te worden?

Antwoord:
100% uitvoeren.

Beantwoord op: 03-03-2021
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**

460 werkschrijving 05.04, tekeningen

Vraag:

In de werkschrijving staat: "De volledige (Bestaand en nieuwe) installaties dienen in een Revit 3D model te worden opgeleverd. Vraag is dan: gaan we E/W vanaf aanvang in een Revit 3D model werken of is het de bedoeling dat alle tekeningen achteraf in een model gezet moeten worden? (Gezien de meegestuurde planning kan deze keuze een serieuze impact op de doorlooptijd van het werk hebben).

Antwoord:

Vanaf het ontwerp.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
461

Onderwerp:

werkschrijving 05.04, tekeningen

Vraag:

De term Revit 3D is een verzamelnaam. Moet het project in StabiCAD for Revit, TheModus of plat Revit met families opgezet worden?

Antwoord:

Stabicad for Revit.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
462

Onderwerp:

werkschrijving 05.04, tekeningen

Vraag:

In welke versie van Revit 3D moet gewerkt worden.

Antwoord:

Er wordt geen versie voorgeschreven.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
463

Onderwerp:

werkschrijving 05.04, tekeningen

Vraag:

Is er een BIM Handboek aanwezig? Deze graag verstrekken

Antwoord:

Nee niet aanwezig.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

464

Onderwerp:

werkomschrijving 05.04, tekeningen

Vraag:

Revit 3D kent een aantal Levels Of Detail. In welk LOD niveau moet het model opgezet worden?

Antwoord:

Conform werkomschrijving LOD 300.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

465

Onderwerp:

werkomschrijving 05.04, tekeningen

Vraag:

Het verwerken van de bestaande installaties in Revit? Gezien de staat en ouderdom van de huidige tekeningen (1995) betekend dit dat er veel opnametijd E en voornamelijk W in het project verwerkt moet worden. Is dat de wens?

Antwoord:

Dat is juist.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

466

Onderwerp:

werkomschrijving 05.04, tekeningen

Vraag:

Het bouwkundig model wat aangeleverd gaat worden voor Revit. Is dat een Revit Model of een ifc?

Antwoord:

Minimaal aanleveren als ifc bestand maar bij voorkeur als Revit model.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

467

Onderwerp:

werkomschrijving 05.04, tekeningen

Vraag:

Dient het tekenen van vluchtwegplannen opgenomen te worden in het project?

Antwoord:

Nee.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

468

Onderwerp:

Duur van de overeenkomst en opzegging

Vraag:

In de leidraad staat een initiële duur van 9 maanden, en een mogelijkheid voor de provincie om dat met 6 maanden te verlengen. Hoe verhoudt zich dat met de (indicatieve) planning (bijlage 9)?

Antwoord:

Zie vraag 67.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Contract

Ref.nr.

469

Onderwerp:

Gangverlichting

Vraag:

Vraag: De gangverlichting word geschakeld door bewegingssensoren. Wordt dit vanuit het GBS gedaan?

Antwoord:

Dat is juist.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
470

Onderwerp:
Sfeerverlichting

Vraag:

Vraag: De door derden geleverde sfeerverlichting word geschakeld aan/uit. Gebeurt dit door een lokale schakelaar of door het GBS?

Antwoord:

Door middel van knop op de ruimte thermostaat.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
471

Onderwerp:
AV ontwerp van Colliers

Vraag:

Vraag: In het AV ontwerp van Colliers staan op de 3de verdieping 26 stuks en 4de verdieping 27 stuks achterhout. T.b.v. tv's, moeten wij hiervoor 1 netwerkaansluiting per tv en 1 stuks 230v WCD aanbieden?

Antwoord:

Correct.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
472

Onderwerp:
Vloerdozen

Vraag:

Vraag: Worden de nieuwe vloerdozen alleen in de losse tegels gemonteerd van de vloer?

Antwoord:

Dat is juist.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

Onderwerp:

473

Vloergoot

Vraag:

Vraag: In de vloergoot zit spanningsrail gevoed uit de UP kasten. In de nieuwe situatie komen hier vloerdozen met wcd's voor in de plaats. Worden deze ook uit de UP kasten gevoed?

Antwoord:

Door aannemer te bepalen, het heeft niet per definitie de voorkeur om dit via de UP kasten te voeden.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

474

Onderwerp:

Beschrijvend document 5.3.2. Algemeen

Vraag:

Beschrijvend document 5.3.2. Algemeen

Vraag: BMI - hergebruik componenten. Dienen de componenten die vrijkomen bij montage hergebruikt te worden daar waar mogelijk is in het kader van duurzaamheid? Zo ja, gaat OG akkoord met een wijziging van de UAV garantie- en aansprakelijkheid voor wat betreft deze componenten. Dit dienen wij na gunning af te stemmen? Zo nee, hoe dient ON dit wel te borgen in haar werk?

Antwoord:

Hier kan niet bij voorbaat van worden afgezien. Zie ook 5.3.2. van de aanbestedingsleidraad.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

475

Onderwerp:

Bijlage 8 04.06.05 EIS: BMI - Inspectiecertificaat.

Vraag:

Bijlage 8 04.06.05 EIS: BMI - Inspectiecertificaat.

Vraag: BMI - Inspectiecertificaat. Integenstelling tot een installatiecertificaat gehele installatie stelt ON voor louter de BMI werkzaamheden conform scope te laten inspecteren. Is dit akkoord? Indien nee, kan ON een kopie basisstukken (PvE, Blokschema, etc.) ontvangen voor bepaling van de inspectieomvang van het gehele object?

Antwoord:

Nee. PvE en blokschema zijn bijgevoegd.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
476

Onderwerp:

Bijlage 8 04.06.05 EIS: BMI - Inspectiecertificaat.

Vraag:

Bijlage 8 04.06.05 EIS: BMI - Inspectiecertificaat.

Vraag: BMI - Inspectiecertificaat omvat de gehele installatie, dit in tegenstelling tot de scope van het werk. Kan OG aangeven dat de gehele BMI installatie wat buiten scope valt, certificeerbaar is en niet kan leiden tot een NEE-conclusie van de inspecteur. Zo nee, hoe dient ON de certificering te organiseren c.q. te begroten zodat vooraf de totale impact helder is?

Antwoord:

Nee. PvE en blokschema zijn bijgevoegd.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
477

Onderwerp:

Bijlage 10 (tekeningen) huidige installatie E-2-2-1

Vraag:

Bijlage 10 (tekeningen) huidige installatie E-2-2-1

Huidige besteks projectietekeningen (DWG's) zijn dateren van 11-12-1998.

Vraag: Zijn de aantallen en projecties correct weergegeven op deze schijbaar verouderde stukken? Zo nee, welk uitgangspunt dient ON aan te houden voor demontage?

Antwoord:

Onbekend.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
478

Onderwerp:

NvI 2021-02-04-1 ref nr. 12

Vraag:

NvI 2021-02-04-1 ref nr. 12

Verdelers dienen te worden vervangen door nieuwe onderverdelers. Kunnen

we ervan uitgaan dat we de bestaande voedingen kunnen hergebruiken?

Antwoord: Indien huidige kabel voldoet aan gestelde kabel classificatie mag deze herbruikt worden.

Vraag: Slaat het antwoord op de kabel of op het herbruiken van de bestaande voedingen?

Antwoord:

Op beide.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

479

Onderwerp:

Werkomschrijving Refit 05.06

Vraag:

Werkomschrijving Refit 05.06 De opdrachtnemer dient in een separate prijsopgave aan de directie een aanbieding te doen toekomen voor het 1e jaar onderhoud van de installaties, evenals een aanbieding voor het onderhoud na het verlopen van de garantieperiode.

Vraag: Gedurende hoeveel jaar na het verlopen van de garantieperiode moet het onderhoud worden aangeboden?

Antwoord:

5 jaar.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

480

Onderwerp:

Werkomschrijving Refit 04.04.05

Vraag:

Werkomschrijving Refit 04.04.05 Het DDC -systeem dient open source te zijn bijvoorbeeld Priva of gelijkwaardig.

Vraag: Wat is de definitie van 'open source'? Wanneer is er géén sprake van 'open source'?

Antwoord:

Open source betekend dat we niet afhankelijk zijn van 1 partij.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
481

Onderwerp:
-Werkomschrijving Refit 04.04.02

Vraag:

-Werkomschrijving Refit 04.04.02 In de aansluiting van de naverwarmer zijn een kogelkraan, inregelafsluiter en motorbediende regelafsluiter opgenomen, de werking van deze naverwarmer en appendages dient te worden gecontroleerd en eventuele gebreken dienen te worden hersteld.

Vraag: Wanneer is er sprake van een 'gebrek'? Hoe kan dit objectief worden bepaald?

Antwoord:

Door aannemer te bepalen in overleg met de opdrachtgever.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
482

Onderwerp:
Werkomschrijving Refit 03.01.02

Vraag:

Werkomschrijving Refit 03.01.02 Gecertificeerd brandwerende afwerken van installatie doorvoeren in brandwerende wanden en vloeren, niet beperkend tot nieuw gemaakte of geopende doorvoeren

Vraag: Waarom behoort het gecertificeerd brandwerend afwerken van installatie doorvoeren in brandwerende wanden en vloeren die niet nieuw zijn gemaakt of niet geopend zijn ook tot de scope van de aanbesteding 'Interne verbouwing Installaties'?

Antwoord:

Een en ander aanbieden conform werkomschrijving en beantwoorden vragen.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
483

Onderwerp:
Werkomschrijving Refit 03.01.02

Vraag:

Werkomschrijving Refit 03.01.02 In de aanbidding moeten zijn opgenomen alle kosten van: Beproeving, inregelen, oplevering, nazorg en-of naregelen na ingebruikname naar aanleiding van mogelijke gebruikersklachten.

Vraag: Tot hoelang na oplevering moet de aanbidding voorzien in kosten voor nazorg en- of naregelen?

Antwoord:

5 jaar.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

484

Onderwerp:

Sprinklerinstallatie

Vraag:

Sprinklerinstallatie

Vraag: Dient gehele sprinklerinstallatie van de 2e t/m 6e verdieping te worden vertekend in Revit en krijgen wij het benodigde bouwkundige Revit-model ter beschikking?

Antwoord:

Dat is juist.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

485

Onderwerp:

Werkomschrijving - 04.05.06 – blz. 11

Vraag:

-Werkomschrijving - 04.05.06 – blz. 11

Vraag: Graag ontvangen wij tekeningen met de locatie van de SER ruimtes.

Antwoord:

Zie tekeningen set Colliers voor 3e en 4e verdieping. Even en oneven-verdiepingen zijn gelijk.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

486

Onderwerp:

Werkomschrijving 04.05.06 – blz. 11

Vraag:

Werkomschrijving 04.05.06 – blz. 11

In de werkomschrijving staat:

“De sprinklerinstallatie dient te worden aangepast conform de nieuwe indeling zodanig dat de ruimte vrij indeelbaar is zonder sprinkler technische aanpassingen.”

Sprinkler technische aanpassingen zal in de praktijk altijd voorkomen ook bij vrije indeelbaarheid.

Vraag: Kan de tekst “zonder” vervallen en vervangen worden voor “zo min mogelijk”?

Op diverse verdiepingen zoals de 5e verdieping in de toren zijn de sprinklerinstallatie reeds aangepast naar de nieuwe situatie. Vraag: Kan de 5e verdieping als voorbeeld worden aangehouden voor de sprinklerindeling van 2e t/m 6e verdieping?

Toelichting: Bij volledige vrije indeelbaarheid (tussen afstand 1800x1800) zal betekenen dat er twee keer zoveel sprinklers in het gunstig- en ongunstig sproeivlak komen. Hierdoor zal de inhoud van de watervoorraadbak met grote waarschijnlijkheid niet toereikend voor zijn. Optie is om de sprinklerindeling op de 5e verdieping als voorbeeld aan te houden met als toevoeging om in het midden van denkbeeldige ganggebied een extra kop te monteren, waardoor in de toekomst aan weerszijde wanden gemonteerd kunnen worden op de aangewezen plaatsen waardoor aanpassingen aan de sprinklerinstallatie tot een minimum wordt beperkt.

Vraag: Moeten wij de horizontale ruimte tussen de sprinklers op 3600mm en verticale tussenruimte op 1800mm tot 2400mm houden, zodat hiertussen altijd een wand geplaatst kan worden?

Antwoord:

Uitgangspunt is hanteren voorbeeld van de 5de etage.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
487

Onderwerp:
Tekeningen

Vraag:

Tekeningen

Vraag: Zijn er ook indelingstekeningen van etage 5 en 6? Zo ja, zouden wij deze graag ontvangen.

Antwoord:

Zijn casco.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
488

Onderwerp:
Algemeen

Vraag:

-Algemeen

Vraag: Aannemer dient alvorens tot de uitvoering van het werk (zie ook par. 1 lid UAV 2012) over te gaan ontwerpwerkzaamheden te verrichten. Kunt u bevestigen dat op de ontwerpwerkzaamheden de DNR 2011 toepasselijk zijn?

Antwoord:

Akkoord.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
489

Onderwerp:
Algemeen

Vraag:

-Algemeen

Vraag: Blijkens onder meer de antwoorden op vragen, zoals onder ref. nr. 56 en de werkschrijving dient aannemer een gedeelte van de te plaatsen opdracht uit te voeren om de inschrijving te kunnen indienen. Welke vergoeding biedt u inschrijvers uit hoofde van voorschrift 3.8A uit de Gids Proportionaliteit aan?

Antwoord:

Er is geen vergoeding voorzien.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Juridisch

Ref.nr.
490

Onderwerp:
NvI ref. nr. 56

Vraag:

-NvI ref. nr. 56

Vraag: De UAV 2012 kent als grondslag dat de ontwerpverantwoordelijkheid bij opdrachtgever ligt en de uitvoeringsverantwoordelijkheid bij aannemer. Binnen dit kader dient de opdrachtgever het ontwerp te leveren en past onder meer uw antwoord bij ref. nr. 56 niet. Wij verzoeken u een volledig ontwerp te leveren op basis waarvan aannemer het werk kan calculeren.

Antwoord:

Naar mening van de Aanbestedende dienst ligt er een ontwerp dat voldoende is uitgewerkt om te calculeren.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
491

Onderwerp:
NvI 1 ref. nr. 346

Vraag:

-NvI 1 ref. nr. 346

Vraag: De NvI staan in rangorde onder de overeenkomst. Dit is niet wenselijk nu uit de NvI afwijkingen op de overeenkomst kunnen voortvloeien. Het verzoek is de NvI bovenaan te plaatsen. Daarbij verzoeken wij u ook alle andere genoemde stukken te benoemen en in de rangorde op te nemen. Wij hebben u hiertoe een voorstel gedaan. Ingeval u de andere genoemde stukken niet wil benoemen verzoeken wij u hiervan de reden te geven. Overigens hoe verhoudt de rangorderegeling ex par. 2 lid 4 UAV 2012 zich tot de door u gegeven rangorde regeling?

Antwoord:

De uiteindelijke ondertekende versie van de overeenkomst zal eventuele wijzigingen hebben ondergaan naar aanleiding van de Nota van Inlichtingen. Alle stukken zijn reeds benoemd in de rangorde. De rangorde zoals opgegeven door Aanbestedende dienst bij vraag 346 is leidend.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Juridisch

Ref.nr.
492

Onderwerp:
-NvI 1 ref. nr. 347

Vraag:

-NvI 1 ref. nr. 347

Vraag: Wij verzoeken u nogmaals de vraag te lezen en concreet te beantwoorden. Het is voor ons op dit moment nog niet duidelijk wat het antwoord op de vraag is.

Antwoord:

Zoals in de toelichting van de Nota van Inlichtingen is aangegeven, was er bij vraag 347 een foutief antwoord gepubliceerd. Het antwoord had moeten zijn: 'Aansprakelijkheid voor dit werk beperkt zich conform artikel 9 van de algemene inkoopvoorwaarden.'

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
493

Onderwerp:
Overeenkomst

Vraag:

art 6.4 bepaalt: Deze Overeenkomst kan door de Provincie te allen tijde worden beëindigd met in acht name van een opzegtermijn van 30 kalenderdagen. Dat past niet bij een UAV-werk, er staat ook niets over vergoeding van schade (UAV normaliter een % van de aanneemsom) etc. Gaarne zien wij dit artikel aangepast.

Antwoord:

Zie antwoord 85.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Contract

Ref.nr.
494

Onderwerp:
Overeenkomst

Vraag:

In artikel 4.1 staat dienstverlening geschreven, dient dit te worden vervangen door werkzaamheden

Antwoord:

Dat is correct. Dit zal worden aangepast ten behoeve van de definitieve versie van de Overeenkomst.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Contract

Ref.nr.
495

Onderwerp:
Overeenkomst

Vraag:

Art 5 Overeenkomst stelt dat op meerwerken de Algemene Inkoopvoorwaarden van de provincie van toepassing zijn. Niet voor werken maar voor leveringen en diensten. Dit strookt niet met de structuur van de UAV 2012. En ook niet met de opzet van de aanbesteding (open begroting met budgetplafond van 1,9 mio). Graag toelichten.

Antwoord:

Dit is foutief opgenomen in de Concept Overeenkomst. De UAV 2012 is leidend met betrekking tot meerwerk. In de definitieve versie van de

Overeenkomst zal dit worden aangepast naar artikel X. van de UAV 2012.

Beantwoord op: 03-03-2021
Label: Contract

Ref.nr.
496

Onderwerp:
Schakeling sfeerverlichting

Vraag:

Voor de schakeling van de sfeerverlichting dient per betreffende ruimte een button op de ruimtebediening te worden geprogrammeerd voor aan- en uitschakelen. Dient de sfeerverlichting ook regelbaar te worden uitgevoerd mbv DALI of alleen met een aan/uit schakelaar?

Antwoord:

Dit dient alleen middels aan/uit schakelaar te geschieden.

Beantwoord op: 03-03-2021
Label: Inhoud

Ref.nr.
497

Onderwerp:
04.04.05 Regelinstallatie

Vraag:

Kunnen we de bestaande regelschema's en regeltechnische omschrijving ontvangen van de naregelingen?

Antwoord:

Deze zijn bijgevoegd.

Beantwoord op: 03-03-2021
Label: Inhoud

Ref.nr.
498

Onderwerp:
Ventilatorconvactor

Vraag:

04.04.04 Koelinstallatie unit: Per verdieping is een computerruimte aanwezig met een ventilatorconvactor, die de koeling verzorgt. Deze ventilatorconvactor dient te worden gecontroleerd op functioneren. Kosten hiervoor kunnen in de vorm van een stelpost (€ 2.500,--) worden opgenomen. Op welke verdiepingen is dit van toepassing?

Antwoord:

Alle te verbouwen etages, waar convectoren zijn toegepast.

Beantwoord op: 03-03-2021
Label: Inhoud

Ref.nr.
499 **Onderwerp:**
Toevoerroosters

Vraag:

Per stramien van 3,6 meter zijn er twee toevoerroosters geplaatst, waarbij een indeelbaarheid van 1,8 meter wordt aangehouden. Er dient te worden gecontroleerd of de roosters geschikt zijn voor de beoogde capaciteit. Kunt u ons opgeven waarop gecontroleerd moet worden? Luchtdebiet, koelcapaciteit, luchtkwaliteit.? Wat is de bezetting in aantal personen en wat zijn de minimale eisen?

Antwoord:

Een en ander conform werkombschrijving in de engineersfase door de opdrachtnemer uit te werken.

Beantwoord op: 03-03-2021
Label: Inhoud

Ref.nr.
500 **Onderwerp:**
Inregelen installatie

Vraag:

Het gehele gebouw dient op schacht/component niveau te worden gebalanceerd. Op de verdiepingen die worden verbouwd, dient de gehele installatie opnieuw te worden ingeregeld. Voor welke verdiepingen geldt dit? En kunt u ons opgeven wat de eisen zijn? Dienen we de huidige luchtcapaciteiten als uitgangspunt aan te houden?

Antwoord:

Uitgangspunt bepalen in 0-status meting.

Beantwoord op: 03-03-2021
Label: Inhoud

Ref.nr.
501 **Onderwerp:**
Reinigen kanalenwerk

Vraag:

Al het te handhaven kanalenwerk op de verdiepingen dient te worden

gereinigd middels een daartoe geschikte methode, waarbij rekening dient te worden gehouden met een bewoonde situatie van de overige verdiepingen. Voor welke verdiepingen geldt dit?

Antwoord:

De te verbouwen etages welke toebehoren aan deze omschrijving.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
502

Onderwerp:
04.04.03 Luchtbehandelingsinstallatie

Vraag:

Tekst uit bestek : Alle VAV-boxen en warmtewisselaars dienen te worden gereinigd. Wij gaan ervan uit dat dit de 2e t/m de 6e verdieping betreft, of betreft dit de 3e en de 4e verdieping?

Antwoord:

U dient uit te gaan van verdiepingen 2 tot en met 6.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
503

Onderwerp:
Revisietekeningen

Vraag:

Graag ontvangen we de revisietekeningen van de W-installatie begane grond t/m dak.

Antwoord:

Alle beschikbare tekeningen zijn bijgevoegd in de documentenmap van de Nota van Inlichtingen op TenderNed.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
504

Onderwerp:
Demontage plafonds

Vraag:

Voor het demonteren van de ET installaties op de diverse etages is het noodzakelijk om de plafonds te demonteren en her te monteren. Kunnen we

om een eerlijke vergelijking te kunnen maken tussen de verschillende aanbiedingen hiervoor een stelpost ontvangen?

Antwoord:

Nee dit dient niet via een stelpost inzichtelijk gemaakt te worden maar een fixed price.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
505

Onderwerp:

Noodverlichting

Vraag:

Er wordt hier gesproken over het integreren van een K9 armatuur in de U3 en de D90 van Etap. De K9 is echter een opbouw noodarmatuur. Is het akkoord aan te nemen dat we K9 armaturen krijgen op de daarvoor bestemde plekken en dat we de U3 en D90 armaturen gewoon standaard houden?

Antwoord:

Door de aannemer te bepalen in overleg met lichtleverancier, uitgangspunt is geïntegreerde noodverlichting

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
506

Onderwerp:

Ontruimingsinstallatie

Vraag:

Er wordt gesproken over een ontruimingsinstallatie klasse A inclusief inspectiecertificaat. Mogen we contact leggen met de onderhoudspartij hiervan? Gezien de nota vrij kort op de indiendatum volgt stellen wij voor een stelpost per etage op te nemen van € 1.500,--.

Antwoord:

Een en ander dient fixed te zijn opgenomen in de begroting.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
507

Onderwerp:

Brandmeldinstallatie

Vraag:

Er is aangegeven dat er een Siemens centrale hangt, echter niet aangegeven wie deze in onderhoud heeft. Daar de indiendatum vrij snel op de 2e nota volgt stellen wij voor een stelpost op te nemen per etage van € 1.500,-.

Antwoord:

Een en ander dient fixed te zijn opgenomen in de begroting.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
508

Onderwerp:
Revit

Vraag:

Vraag 370 Suggereerd dat de Revit tekeningen van het gehele gebouw aangeleverd moeten worden (23 verdiepingen) is dit correct? Of gaat het alleen om verdieping 2 t/m 6

Antwoord:

Het gaat hier alleen om verdiepingen 2 tot en met 6.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
509

Onderwerp:
Colliers

Vraag:

Vraag 221 stelt dat verdieping 3 t/m6 een copie van verdieping 2 is en dus betrekking van het colliers ontwerp. Graag duidelijkheid wat waar aan te houden.

Antwoord:

Zie vraag 451.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
510

Onderwerp:
Opleverniveau

Vraag:

Zie antwoord op vraag 87: Wat houdt Casco+ in?

Antwoord:

Zie vraag 451.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
511

Onderwerp:
Sprinkler

Vraag:

Herhaling vraag 359: Is er een UPD beschikbaar van de sprinkler installatie

Antwoord:

Deze is bijgevoegd.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
512

Onderwerp:
Colliers VS werkomschrijving

Vraag:

Wanneer de tekeningen van colliers gebruikt moeten worden als indeling graag een PvE aanleveren met warmtelasten/koellasten, ventilatievouden, mate van regelbaarheid per ruimte.

Antwoord:

Een en ander conform werkomschrijving in de engineersfase door de opdrachtnemer uit te werken in een regeltechnische omschrijving.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
513

Onderwerp:
Collier vs. werkomstrijving

Vraag:

Antwoorden op de vragen 123, 124, 125, 170 & 368 suggereren dat de tekeningen van Colliers buiten beschouwing gelaten kunnen worden en dat de aanpassingen op W-gebied over alle 5 verdiepingen volgens PHU_W02-2 plaats zullen vinden. Antwoorden op vragen 296, 300, 323 Suggesteren dat we de tekeningen van Colliers moeten aanhouden, waarin soms ook wordt gesteld dat we die voor verdieping 2 t/m 6 moeten aanhouden. Graag een

eenduidig antwoordt of de installatie aangepast moet worden op de tekeningen van Colliers en voor welke verdiepingen dit geldt.

Antwoord:

Tekeningen colliers aanhouden voor de nieuwe indeling, overige als casco hanteren.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
514

Onderwerp:
tekeningen

Vraag:

Herhaling vraag 310: Graag ontvangen we volledige W- en E- revisie tekeningen en principeschema's

Antwoord:

Alle beschikbare tekeningen zijn bijgevoegd in de documentenmap van de Nota van Inlichtingen op TenderNed.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
515

Onderwerp:
Algemeen

Vraag:

Wat zijn de uitgangspunten van het gebouw: aantal personen per vierkante meter, warmte/koude vraag per verdieping, klimaatklasse

Antwoord:

Zie hiervoor de ontwerpgegevens en ruimte voorwaarden welke aan deze nota zijn bijgevoegd.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
516

Onderwerp:
Sprinkler

Vraag:

Graag het PvE van de Sprinkler opleveren

Antwoord:

Deze is bijgevoegd.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

517

Onderwerp:

Tekeningen

Vraag:

Graag rvisie tekeningen van de sprinklerinstallatie opleveren

Antwoord:

Alle beschikbare tekeningen zijn bijgevoegd in de documentenmap van de Nota van Inlichtingen op TenderNed.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

518

Onderwerp:

Vloergoten

Vraag:

Tijdens de schouw hebben wij geconstateerd dat er geen vloergoot aanwezig is. Klopt dit? of is er op sommige plekken gaan vloergoot? En dienen wij nieuwe vloergoten te leveren?

Antwoord:

Uw vraag is voor Aanbestedende dienst niet geheel duidelijk. Wij verzoeken u de vraag te verduidelijken en opnieuw te stellen.

Beantwoord op: 03-03-2021

Label: Uitvoering

Ref.nr.

519

Onderwerp:

Vloergoten

Vraag:

Wie verwijderd de verhoogde vloer?

Antwoord:

Daar waar Inschrijver werkzaamheden heeft onder de vloer dient hij de vloer zelf te openen en sluiten.

Beantwoord op: 03-03-2021
Label: Uitvoering