

Memo

Van : ir. A.J.H. Verstappen (provincie Noord-Brabant)
 Aan : Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant, de heer F. van Leeuwe
 Datum : 28 januari 2021
 Onderwerp : aanvullende aanpak bodemverontreiniging met PAK Helmondsingel 143 Helmond

Deze memo geeft een beschrijving van de aanpak van de (sterk) met PAK verontreinigde grond op het oostelijk terreindeel van de locatie aan de Helmondsingel 143 te Helmond (provinciaal steunpunt).

De aanpak is bedoeld als aanvulling op het plan van aanpak van de met chloride verontreinigde grond en grondwater zoals op 19 juli 2019 ingediend, en zoals door de ODZOB beoordeeld bij brief met kenmerk Z.145275/D.502832 d.d. 11 september 2019.

Beschikbare informatie aanvullend bodemonderzoek

De uitwerking is gebaseerd op de situatie zoals verkregen via onderstaand recent uitgevoerd bodemonderzoek:

- Milieukundige en civieltechnische (bodem)onderzoeken Helmondsingel 143 te Helmond, Econsultancy, rapportnr. 13966.001 versie D2 d.d. 12 januari 2021.

Samengevat blijkt op basis van dit onderzoek dat de bodem op een deel van het oostelijk terrein (deellocatie D.1 t/m D.4):

- bodemvreemde bijmengingen bevat van puin en asfaltgranulaat, omschreven als halfverharding maar feitelijk grond;
- op deellocatie D.1 licht verontreinigd is met metalen, minerale olie, PCB en PAK en indicatief voldoet aan de klasse Industrie;
- op deellocatie D.2 en D.4 sterk verontreinigd is met PAK en licht verontreinigd met metalen, minerale olie en PCB (indicatief niet toepasbaar);
- op deellocatie D.3 matig verontreinigd is met PAK en licht verontreinigd met metalen, minerale olie en PCB (indicatief niet toepasbaar);
- geen asbest aanwezig is boven de grenswaarde van 100 mg gewogen asbest/kg.ds en ten aanzien van PFAS/GenX de grond voldoet aan de toetsingsnormen voor de bodemfunctieklassering landbouw/natuur;
- in de onderliggende bodem zonder bodemvreemde bijmengingen plaatselijk nog licht verontreinigd is met PAK.

De halfverhardingsmaterialen en/of bodem met bodemvreemde bijmengingen zijn op-/aangebracht vanaf dat het steunpunt hier aanwezig is (1991) en de verontreiniging daarmee samenhangend valt hiermee onder de zorgplicht (verontreiniging ontstaan na 1987).

Uit te voeren saneringswerkzaamheden en saneringsdoel

Met de renovatie van het steunpunt wordt de sterk verontreinigde grond met bodemvreemde bijmengingen op het oostelijk terrein afgevoerd naar een erkende verwerker, evenals de licht verontreinigde bovengrond op basis van PAK.

De geschatte hoeveelheden te ontgraven en af te voeren grond zijn opgenomen in onderstaande tabel.

Ontgravingsvak	Kwaliteit	Oppervlakte (m ²)	Bodemlaag gemiddeld (m-mv)	Volume (m ³ vast)
Wadi, bovengrond (deellocatie B)	Industrie	650	0-0,5	325
D.1	Industrie	35	0-0,5	18
D.2	Niet toepasbaar	65	0-0,45	30
D.3	Niet toepasbaar	205	0-0,45	95
D.4	Niet toepasbaar	615	0-0,45	277
Totaal				745

De sterke verontreiniging met PAK hangt samen met de aanwezige bijmengingen met asfaltgranulaat en is op de deellocaties D.2 t/m D.4 sterk heterogeen verdeeld aanwezig in de bovengrond met bodemvreemde bijmengingen. Mogelijk zijn er ook resten hiervan aanwezig op deellocatie B (te graven wadi, licht verontreinigd met PAK).

Bij zorgplicht dient in principe alle verontreiniging te worden verwijderd tenzij dat redelijkerwijs niet kan worden gevraagd. De doelstelling voor de sanering (intentie) van de met PAK verontreinigde grond is daarmee het niveau van de Achtergrondwaarde. De bij het saneren vrijkomende licht verontreinigde grond (met PAK, klasse Wonen) wordt zoveel mogelijk separaat ontgraven en afgevoerd, een en ander onder milieukundige begeleiding.

Voor metalen, PCB en minerale olie (PAK gerelateerd volgens de chromatogrammen) wordt er geen aanvullend saneringsdoel gesteld. Metalen (diffuus aanwezig in de regio) en PCB komen over het gehele terrein voor en waren naar verwachting ook al aanwezig voordat het steunpunt daar in gebruik was. Deze lichte verhoogde gehalten vallen niet onder de zorgplicht.

NB

Naast de in bovenstaande tabel af te voeren grond op basis van de bepalende parameter PAK worden ook de slootbodems (deellocaties F en G uit rapport Econsultancy) opgeschoond en wordt de indicatief getoetste grond (klasse niet toepasbaar) afgevoerd naar een erkende verwerker. De hier aangetoonde licht verhoogde gehalten aan metalen, minerale olie en PCB, of PFAS hebben geen directe relatie met de activiteiten op het steunpunt en vallen niet onder de zorgplicht.

Verwijderingsresultaat en -controle

De in te zetten milieukundig begeleider zal naast de processturing ook de verificatie middels controle van de putbodem- en wanden verrichten op PAK, een en ander conform de BRL6000, protocol 6001. De resultaten hiervan worden vastgelegd in het evaluatieverslag.

Planning

De bodemsanering wordt vooralsnog uitgevoerd in de periode 1 mei t/m september 2021, een en ander in combinatie met de renovatie van het provinciale steunpunt.