

**AANKONDIGING VAN EEN GEGUNDE OPDRACHT
RESULTATEN VAN DE AANBESTEDINGSPROCEDURE**

Diensten

Richtlijn 2014/24/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

Provincie Gelderland

Nationale identificatie:

51468751

Postadres:

Markt 11

Plaats:

Arnhem

NUTS-code:

NL

Postcode:

6811 CG

Land:

NL

Contactpersoon:

Jaap Römelingh

Telefoon:

+31 263599103

E-mail:

j.romelingh@gelderland.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.gelderland.nl>

Adres van het kopersprofiel:

<https://platform.negometrix.com/PublishedTenders.aspx?tenderid=153674>

I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING

-

I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST

Regionale of plaatselijke instantie

I.5) HOOFDACTIVITEIT

- Algemene overheidsdiensten

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

Taxatiediensten

Referentienummer: Zaaknummer 2020-0008470

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

79900000 - Diverse zakelijke en andere diensten

Subcategorie:

-

II.1.3) Type opdracht

Diensten

II.1.4) Korte beschrijving

Het doel was te komen tot Raamovereenkomsten met Opdrachtnemers voor het verlenen van Taxatiediensten uitgevoerd door maximaal 30 Taxateurs.

De tender werd verdeeld in 3 Percelen:

*Perceel A: Taxaties van de marktwaarde van objecten;

*Perceel B: Taxaties van de volledige schadeloosstelling van objecten;

*Perceel C: Taxaties in het kader van planschade/nadeelcompensatie.

De Raamovereenkomsten zijn gegund op basis van EMVI.

Voor Perceel A betrof dit 12 (van de gewenste 12), voor Perceel B 8 (van de gewenste 12) en voor Perceel C 6 (van de gewenste 6) Taxateurs. Uiteindelijk uitkomend op 26 (van de gewenste 30) Taxateurs.

Provincie Gelderland wenst op een flexibele wijze de benodigde, veelal schriftelijke, Taxatiediensten (taxatierapporten, adviezen en dergelijke) van belang voor het doen van vastgoedtransacties (o.a. marktwaarde en op onteigeningsbasis), het verstrekken van subsidies en andersoortige adviezen gedurende 2 tot max. 4 jaar door Opdrachten in te vullen.

II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: ja

II.1.7) Totale waarde van de aanbesteding (exclusief btw)

Laagste offerte: 2 500 000,00 / Hoogste offerte: 2 750 000,00 meegerekend

Munt: EUR

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

Taxaties van de marktwaarde van objecten

Perceel nr.: Perceel A (1 / 2 / 3)

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

79900000 - Diverse zakelijke en andere diensten

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

Provincie Gelderland

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

Perceel A (1 / 2 / 3): Taxaties van de marktwaarde van objecten.

Het betreft Taxatiediensten (taxaties of anderszins advisering) voor de marktwaarde van objecten. Taxatiediensten vinden plaats voor uiteenlopende projecten (bijvoorbeeld de realisatie van het Gelders Natuur Netwerk) en betreffen hoofdzakelijk objecten gelegen in het landelijk gebied. Taxatiediensten kunnen individueel of in commissieverband plaats vinden.

Het aantal Raamovereenkomsten op dit Perceel zal worden uitgevoerd door 12 van de gewenste 12 Taxateurs, voortkomend uit 8 Opdrachtnemers.

Iedere Opdrachtnemer mocht op dit Perceel maximaal 3 Taxateurs aanbieden, die afzonderlijk van elkaar werden beoordeeld.

De Raamovereenkomsten zijn gegund aan de Inschrijvers die voor dit Perceel de economisch meest voordelige Inschrijving, zijnde de beste prijs-kwaliteitverhouding hadden uitgebracht voor Taxateurs.

II.2.5) Gunningscriteria

Kwaliteitscriterium

Naam: Certificaat NRVV Kamer Bedrijfsmatig Vastgoed en/of Kamer Wonen

Weging: 7%

Kwaliteitscriterium

Naam: Relevante opleiding

Weging: 3,5%

Kwaliteitscriterium

Naam: Relevante ervaringsjaren

Weging: 7%

Kwaliteitscriterium

Naam: Taxatiediensten i.o.v. overheid

Weging: 10,5%

Kwaliteitscriterium

Naam: Regionale kennis binnen provincie Gelderland

Weging: 10,5%

Kwaliteitscriterium

Naam: Waarborgen kwaliteit dienstverlening

Weging: 3,5%

Kwaliteitscriterium

Naam: Waarborgen kwaliteit dienstverlening bij ziekte

Weging: 7%

Kwaliteitscriterium

Naam: Social Return

Weging: 3,5%

Kwaliteitscriterium

Naam: Interview

Weging: 17,5%

Kostencriterium

Naam: Kortingspercentage (op max. tarief)

Weging: 30%

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: neen

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

Er konden maximaal 3 Taxateurs per Inschrijver op dit Perceel worden aangeboden.

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

Taxaties van de volledige schadeloosstelling van objecten

Perceel nr.: Perceel B (4 / 5 / 6)

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

79900000 - Diverse zakelijke en andere diensten

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

Provincie Gelderland

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

Perceel B (4 / 5 / 6): Taxaties van de volledige schadeloosstelling van objecten.

Het betreft Taxatiediensten (taxaties of anderszins advisering) van objecten gebaseerd

op de uitgangspunten van de Onteigeningswet of de daarvoor in de plaats tredende

Aanvullingswet grondeigendom. Taxatiediensten vinden plaats voor uiteenlopende projecten

(bijvoorbeeld de realisatie infrastructurele projecten). Taxatiediensten kunnen individueel of in commissieverband plaats vinden.

Het aantal Raamovereenkomsten op dit Perceel zal worden uitgevoerd door 8 van de gewenste 12 Taxateurs, voortkomend uit 5 Opdrachtnemers.

Iedere Opdrachtnemer mocht op dit Perceel maximaal 3 Taxateurs aanbieden, die afzonderlijk van elkaar werden beoordeeld.

De Raamovereenkomsten zijn gegund aan de Inschrijvers die voor dit Perceel de economisch meest voordelige Inschrijving, zijnde de beste prijs-kwaliteitverhouding hadden uitgebracht voor Taxateurs.

II.2.5) Gunningscriteria

Kwaliteitscriterium

Naam: Certificaat NRVV Kamer Bedrijfsmatig Vastgoed en/of Kamer Wonen

Weging: 3,5%

Kwaliteitscriterium

Naam: Relevante opleiding

Weging: 3,5%

Kwaliteitscriterium

Naam: Relevante ervaringsjaren

Weging: 7%

Kwaliteitscriterium

Naam: Taxatiediensten i.o.v. overheid

Weging: 10,5%

Kwaliteitscriterium

Naam: Regionale kennis binnen provincie Gelderland

Weging: 10,5%

Kwaliteitscriterium

Naam: Waarborgen kwaliteit dienstverlening

Weging: 3,5%

Kwaliteitscriterium

Naam: Waarborgen kwaliteit dienstverlening bij ziekte

Weging: 7%

Kwaliteitscriterium

Naam: Social Return

Weging: 3,5%

Kwaliteitscriterium

Naam: Interview

Weging: 17,5%

Kwaliteitscriterium

Naam: Certificaat DOBS

Weging: 3,5%

Kostencriterium

Naam: Kortingspercentage (op max. tarief)

Weging: 30%

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: neen

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

Er konden maximaal 3 Taxateurs per Inschrijver op dit Perceel worden aangeboden.

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

Taxaties in het kader van planschade/nadeelcompensatie

Perceel nr.: Perceel C (7 / 8 / 9)

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

79900000 - Diverse zakelijke en andere diensten

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

Provincie Gelderland

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

Perceel C (7 / 8 / 9): Taxaties in het kader van planschade/nadeelcompensatie. Het betreft Taxatiediensten (taxaties of anderszins advisering) bij of vooruitlopend op de beoordeling en advisering inzake schadeclaims (o.a. planschade en nadeelcompensatie). Taxatiediensten vinden plaats voor uiteenlopende projecten (bijvoorbeeld realisatie infrastructurele (onderhouds)projecten). Taxatiediensten kunnen individueel of in commissieverband plaats vinden.

Het aantal Raamovereenkomsten op dit Perceel zal worden uitgevoerd door 6 van de gewenste 6 Taxateurs, voortkomend uit 5 Opdrachtnemers.

Iedere Opdrachtnemer mocht op dit Perceel maximaal 3 Taxateurs aanbieden, die afzonderlijk van elkaar werden beoordeeld.

De Raamovereenkomsten zijn gegund aan de Inschrijvers die voor dit Perceel de economisch meest voordelige Inschrijving, zijnde de beste prijs-kwaliteitverhouding hadden uitgebracht voor Taxateurs.

II.2.5) Gunningscriteria

Kwaliteitscriterium

Naam: Certificaat NRVV Kamer Bedrijfsmatig Vastgoed en/of Kamer Wonen

Weging: 3,5%

Kwaliteitscriterium

Naam: Relevante opleiding

Weging: 3,5%

Kwaliteitscriterium

Naam: Relevante ervaringsjaren

Weging: 7%

Kwaliteitscriterium

Naam: Taxatiediensten i.o.v. overheid

Weging: 10,5%

Kwaliteitscriterium

Naam: Regionale kennis binnen provincie Gelderland

Weging: 10,5%

Kwaliteitscriterium

Naam: Waarborgen kwaliteit dienstverlening

Weging: 3,5%

Kwaliteitscriterium

Naam: Waarborgen kwaliteit dienstverlening bij ziekte

Weging: 7%

Kwaliteitscriterium

Naam: Social Return

Weging: 3,5%

Kwaliteitscriterium

Naam: Interview

Weging: 17,5%

Kwaliteitscriterium

Naam: Certificaat DOBS

Weging: 3,5%

Kostencriterium

Naam: Kortingspercentage (op max. tarief)

Weging: 30%

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: neen

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

Er konden maximaal 3 Taxateurs per Inschrijver op dit Perceel worden aangeboden.

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1) BESCHRIJVING

IV.1.1) Type procedure

Openbare procedure

IV.1.3) Inlichtingen over een raamovereenkomst of dynamisch aankoopstelsel

De aanbesteding betreft het sluiten van een raamovereenkomst

IV.1.6) Inlichtingen over elektronische veiling

-

IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: ja

IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure

Nummer van de aankondiging in het PB S: 2021/S 104-274266

IV.2.8) Inlichtingen over de stopzetting van een dynamisch aankoopstelsel

-

IV.2.9) Inlichtingen over de stopzetting van een oproep tot mededinging in de vorm van een vooraankondiging

-

AFDELING V: GUNNING VAN EEN OPDRACHT

Opdracht nr.: 1. (1 van 8) - 2 Taxateurs

Perceel nr.: Perceel A (1 / 2 / 3)

Benaming: Taxatiediensten: Taxaties van de marktwaarde van objecten

Een opdracht/perceel wordt gegund: ja

V.2) GUNNING VAN EEN OPDRACHT

V.2.1) Datum van de sluiting van de overeenkomst:

01/01/2022

V.2.2) Inlichtingen over inschrijvingen

Aantal inschrijvingen: 18

Aantal inschrijvingen van mkb-bedrijven: 18

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit andere EU-lidstaten: 0

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit landen die geen lid zijn van de EU: 0

Aantal langs elektronische weg ontvangen inschrijvingen: 18

De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: neen

V.2.3) Naam en adres van de contractant

Officiële benaming:

Breeschoten & Vernooij B.V.

Nationale identificatie:

-

Postadres:

Brink 2

Plaats:

Werkhoven

NUTS-code:

NL

Postcode:

3985 SB

Land:

NL

Telefoon:

+31 306777330

E-mail:

info@breeschotenenvernooij.nl

Fax:

-

Internetadres:

<http://www.breeschotenenvernooij.nl>

De contractant is een mkb-bedrijf: ja

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel:

234 000,00

Laagste offerte: 230 000,00 / Hoogste offerte: 240 000,00 meegerekend

Munt: EUR

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

-

AFDELING V: GUNNING VAN EEN OPDRACHT

Opdracht nr.: 2. (2 van 8) - 2 Taxateurs

Perceel nr.: Perceel A (1 / 2 / 3)

Benaming: Taxatiediensten: Taxaties van de marktwaarde van objecten

Een opdracht/perceel wordt gegund: ja

V.2) GUNNING VAN EEN OPDRACHT

V.2.1) Datum van de sluiting van de overeenkomst:

01/01/2022

V.2.2) Inlichtingen over inschrijvingen

Aantal inschrijvingen: 18

Aantal inschrijvingen van mkb-bedrijven: 18

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit andere EU-lidstaten: 0

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit landen die geen lid zijn van de EU: 0

Aantal langs elektronische weg ontvangen inschrijvingen: 18

De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: neen

V.2.3) Naam en adres van de contractant

Officiële benaming:

De Lorijn Raadgevers O.G.

Nationale identificatie:

-

Postadres:

Komkleiland 27

Plaats:

Heteren

NUTS-code:

NL

Postcode:

6666 ME

Land:

NL

Telefoon:

+31 487512147

E-mail:

raadgevers@delorijn.nl

Fax:

-

Internetadres:

<http://www.raadgevers.delorijn.nl>

De contractant is een mkb-bedrijf: ja

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel:

234 000,00

Laagste offerte: 230 000,00 / Hoogste offerte: 240 000,00 meegerekend

Munt: EUR

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

-

AFDELING V: GUNNING VAN EEN OPDRACHT

Opdracht nr.: 3. (3 van 8) - 1 Taxateur

Perceel nr.: Perceel A (1 / 2 / 3)

Benaming: Taxatiediensten: Taxaties van de marktwaarde van objecten

Een opdracht/perceel wordt gegund: ja

V.2) GUNNING VAN EEN OPDRACHT

V.2.1) Datum van de sluiting van de overeenkomst:

01/01/2022

V.2.2) Inlichtingen over inschrijvingen

Aantal inschrijvingen: 18

Aantal inschrijvingen van mkb-bedrijven: 18

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit andere EU-lidstaten: 0

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit landen die geen lid zijn van de EU: 0

Aantal langs elektronische weg ontvangen inschrijvingen: 18

De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: neen

V.2.3) Naam en adres van de contractant

Officiële benaming:

Rentmeesterkantoor De Veldstee

Nationale identificatie:

-

Postadres:

Veldhuizenweg 5a

Plaats:

Hellendoorn

NUTS-code:

NL

Postcode:

7447 PN

Land:

NL

Telefoon:

+31 610350384

E-mail:

info@develdstee.nl

Fax:

-

Internetadres:

<http://www.develdstee.nl>

De contractant is een mkb-bedrijf: ja

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel:

117 000,00

Laagste offerte: 115 000,00 / Hoogste offerte: 120 000,00 meegerekend

Munt: EUR

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

-

AFDELING V: GUNNING VAN EEN OPDRACHT

Opdracht nr.: 4. (4 van 8) - 1 Taxateur

Perceel nr.: Perceel A (1 / 2 / 3)

Benaming: Taxatiediensten: Taxaties van de marktwaarde van objecten

Een opdracht/perceel wordt gegund: ja

V.2) GUNNING VAN EEN OPDRACHT

V.2.1) Datum van de sluiting van de overeenkomst:

01/01/2022

V.2.2) Inlichtingen over inschrijvingen

Aantal inschrijvingen: 18

Aantal inschrijvingen van mkb-bedrijven: 18

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit andere EU-lidstaten: 0

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit landen die geen lid zijn van de EU: 0

Aantal langs elektronische weg ontvangen inschrijvingen: 18

De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: neen

V.2.3) Naam en adres van de contractant

Officiële benaming:

Grondzaken Dienstencentrum B.V

Nationale identificatie:

-

Postadres:

Rijndijk 2

Plaats:

Pannerden

NUTS-code:

NL

Postcode:

6911 KA

Land:

NL

Telefoon:

+31 880902000

E-mail:

info@grondzakendienstencentrum.nl

Fax:

-

Internetadres:

<http://www.grondzakendienstencentrum.nl>

De contractant is een mkb-bedrijf: ja

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel:

117 000,00

Laagste offerte: 115 000,00 / Hoogste offerte: 120 000,00 meegerekend

Munt: EUR

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

-

AFDELING V: GUNNING VAN EEN OPDRACHT

Opdracht nr.: 5. (5 van 8) - 3 Taxateurs

Perceel nr.: Perceel A (1 / 2 / 3)

Benaming: Taxatiediensten: Taxaties van de marktwaarde van objecten

Een opdracht/perceel wordt gegund: ja

V.2) GUNNING VAN EEN OPDRACHT

V.2.1) Datum van de sluiting van de overeenkomst:

01/01/2022

V.2.2) Inlichtingen over inschrijvingen

Aantal inschrijvingen: 18

Aantal inschrijvingen van mkb-bedrijven: 18

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit andere EU-lidstaten: 0

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit landen die geen lid zijn van de EU: 0

Aantal langs elektronische weg ontvangen inschrijvingen: 18

De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: neen

V.2.3) Naam en adres van de contractant

Officiële benaming:

Kendes Rentmeesters & Adviseurs B.V.

Nationale identificatie:

-

Postadres:

Postbus 314

Plaats:

Veenendaal

NUTS-code:

NL

Postcode:

3900 AH

Land:

NL

Telefoon:

+31 318582150

E-mail:

aanbestedingen@kendes.nl

Fax:

-

Internetadres:

<http://www.kendes.nl>

De contractant is een mkb-bedrijf: ja

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel:

351 000,00

Laagste offerte: 345 000,00 / Hoogste offerte: 360 000,00 meegerekend

Munt: EUR

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

-

AFDELING V: GUNNING VAN EEN OPDRACHT

Opdracht nr.: 6. (6 van 8) - 1 Taxateur

Perceel nr.: Perceel A (1 / 2 / 3)

Benaming: Taxatiediensten: Taxaties van de marktwaarde van objecten

Een opdracht/perceel wordt gegund: ja

V.2) GUNNING VAN EEN OPDRACHT

V.2.1) Datum van de sluiting van de overeenkomst:

01/01/2022

V.2.2) Inlichtingen over inschrijvingen

Aantal inschrijvingen: 18

Aantal inschrijvingen van mkb-bedrijven: 18

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit andere EU-lidstaten: 0

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit landen die geen lid zijn van de EU: 0

Aantal langs elektronische weg ontvangen inschrijvingen: 18

De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: neen

V.2.3) Naam en adres van de contractant

Officiële benaming:

Meander Grondverwerving en Advies

Nationale identificatie:

-

Postadres:

Dorpstraat 1b

Plaats:

Oeffelt

NUTS-code:

NL

Postcode:

5441 AC

Land:

NL

Telefoon:

+31 485336543

E-mail:

oeffelt@meanderbv.nl

Fax:

-

Internetadres:

<http://www.meanderbv.nl>

De contractant is een mkb-bedrijf: ja

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel:

117 000,00

Laagste offerte: 115 000,00 / Hoogste offerte: 120 000,00 meegerekend

Munt: EUR

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

-

AFDELING V: GUNNING VAN EEN OPDRACHT

Opdracht nr.: 7. (7 van 8) - 1 Taxateur

Perceel nr.: Perceel A (1 / 2 / 3)

Benaming: Taxatiediensten: Taxaties van de marktwaarde van objecten

Een opdracht/perceel wordt gegund: ja

V.2) GUNNING VAN EEN OPDRACHT

V.2.1) Datum van de sluiting van de overeenkomst:

01/01/2022

V.2.2) Inlichtingen over inschrijvingen

Aantal inschrijvingen: 18

Aantal inschrijvingen van mkb-bedrijven: 18

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit andere EU-lidstaten: 0

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit landen die geen lid zijn van de EU: 0

Aantal langs elektronische weg ontvangen inschrijvingen: 18

De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: neen

V.2.3) Naam en adres van de contractant

Officiële benaming:

Nomis Advies

Nationale identificatie:

-

Postadres:

Raalterstraat 26

Plaats:

Heino

NUTS-code:

NL

Postcode:

8141 RM

Land:

NL

Telefoon:

+31 648504802

E-mail:

info@nomisadvies.nl

Fax:

-

Internetadres:

<http://www.nomisadvies.nl>

De contractant is een mkb-bedrijf: ja

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel:

117 000,00

Laagste offerte: 115 000,00 / Hoogste offerte: 120 000,00 meegerekend

Munt: EUR

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

-

AFDELING V: GUNNING VAN EEN OPDRACHT

Opdracht nr.: 8. (8 van 8) - 1 Taxateur

Perceel nr.: Perceel A (1 / 2 / 3)

Benaming: Taxatiediensten: Taxaties van de marktwaarde van objecten

Een opdracht/perceel wordt gegund: ja

V.2) GUNNING VAN EEN OPDRACHT

V.2.1) Datum van de sluiting van de overeenkomst:

01/01/2022

V.2.2) Inlichtingen over inschrijvingen

Aantal inschrijvingen: 18

Aantal inschrijvingen van mkb-bedrijven: 18

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit andere EU-lidstaten: 0

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit landen die geen lid zijn van de EU: 0

Aantal langs elektronische weg ontvangen inschrijvingen: 18

De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: neen

V.2.3) Naam en adres van de contractant

Officiële benaming:

Van Ameyde Waarderingen

Nationale identificatie:

-

Postadres:

Meander 651

Plaats:

Arnhem

NUTS-code:

NL

Postcode:

6825 ME

Land:

NL

Telefoon:

+31 263521830

E-mail:

waarderingen@vanameyde.com

Fax:

-

Internetadres:

<http://www.vanameydewaarderingen.com>

De contractant is een mkb-bedrijf: ja

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel:

117 000,00

Laagste offerte: 115 000,00 / Hoogste offerte: 120 000,00 meegerekend

Munt: EUR

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

-

AFDELING V: GUNNING VAN EEN OPDRACHT

Opdracht nr.: 9. (1 van 5) - 1 Taxateur

Perceel nr.: Perceel B (4 / 5 / 6)

Benaming: Taxatiediensten: Taxaties van de volledige schadeloosstelling van objecten

Een opdracht/perceel wordt gegund: ja

V.2) GUNNING VAN EEN OPDRACHT

V.2.1) Datum van de sluiting van de overeenkomst:

01/01/2022

V.2.2) Inlichtingen over inschrijvingen

Aantal inschrijvingen: 14

Aantal inschrijvingen van mkb-bedrijven: 14

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit andere EU-lidstaten: 0

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit landen die geen lid zijn van de EU: 0

Aantal langs elektronische weg ontvangen inschrijvingen: 14

De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: neen

V.2.3) Naam en adres van de contractant

Officiële benaming:

Breeschoten & Vernooij B.V.

Nationale identificatie:

-

Postadres:

Brink 2

Plaats:

Werkhoven

NUTS-code:

NL

Postcode:

3985 SB

Land:

NL

Telefoon:

+31 306777330

E-mail:

info@breeschotenenvernooij.nl

Fax:

-

Internetadres:

<http://www.breeschotenenvernooij.nl>

De contractant is een mkb-bedrijf: ja

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel:

112 500,00

Laagste offerte: 111 000,00 / Hoogste offerte: 114 000,00 meegerekend

Munt: EUR

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

-

AFDELING V: GUNNING VAN EEN OPDRACHT

Opdracht nr.: 10. (2 van 5) - 1 Taxateur

Perceel nr.: Perceel B (4 / 5 / 6)

Benaming: Taxatiediensten: Taxaties van de volledige schadeloosstelling van objecten

Een opdracht/perceel wordt gegund: ja

V.2) GUNNING VAN EEN OPDRACHT

V.2.1) Datum van de sluiting van de overeenkomst:

01/01/2022

V.2.2) Inlichtingen over inschrijvingen

Aantal inschrijvingen: 14

Aantal inschrijvingen van mkb-bedrijven: 14

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit andere EU-lidstaten: 0

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit landen die geen lid zijn van de EU: 0

Aantal langs elektronische weg ontvangen inschrijvingen: 14

De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: neen

V.2.3) Naam en adres van de contractant

Officiële benaming:

De Lorijn Raadgevers O.G.

Nationale identificatie:

-

Postadres:

Komkleiland 27

Plaats:

Heteren

NUTS-code:

NL

Postcode:

6666 ME

Land:

NL

Telefoon:

+31 487512147

E-mail:

raadgevers@delorijn.nl

Fax:

-

Internetadres:

<http://www.raadgevers.delorijn.nl>

De contractant is een mkb-bedrijf: ja

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel:

112 500,00

Laagste offerte: 111 000,00 / Hoogste offerte: 114 000,00 meegerekend

Munt: EUR

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

-

AFDELING V: GUNNING VAN EEN OPDRACHT

Opdracht nr.: 11. (3 van 5) - 1 Taxateur

Perceel nr.: Perceel B (4 / 5 / 6)

Benaming: Taxatiediensten: Taxaties van de volledige schadeloosstelling van objecten

Een opdracht/perceel wordt gegund: ja

V.2) GUNNING VAN EEN OPDRACHT

V.2.1) Datum van de sluiting van de overeenkomst:

01/01/2022

V.2.2) Inlichtingen over inschrijvingen

Aantal inschrijvingen: 14

Aantal inschrijvingen van mkb-bedrijven: 14

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit andere EU-lidstaten: 0

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit landen die geen lid zijn van de EU: 0

Aantal langs elektronische weg ontvangen inschrijvingen: 14

De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: neen

V.2.3) Naam en adres van de contractant

Officiële benaming:

Grondzaken Dienstencentrum B.V

Nationale identificatie:

-

Postadres:

Rijndijk 2

Plaats:

Pannerden

NUTS-code:

NL

Postcode:

6911 KA

Land:

NL

Telefoon:

+31 880902000

E-mail:

info@grondzakendienstencentrum.nl

Fax:

-

Internetadres:

<http://www.grondzakendienstencentrum.nl>

De contractant is een mkb-bedrijf: ja

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel:

112 500,00

Laagste offerte: 111 000,00 / Hoogste offerte: 114 000,00 meegerekend

Munt: EUR

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

-

AFDELING V: GUNNING VAN EEN OPDRACHT

Opdracht nr.: 12. (4 van 5) - 3 Taxateurs

Perceel nr.: Perceel B (4 / 5 / 6)

Benaming: Taxatiediensten: Taxaties van de volledige schadeloosstelling van objecten

Een opdracht/perceel wordt gegund: ja

V.2) GUNNING VAN EEN OPDRACHT

V.2.1) Datum van de sluiting van de overeenkomst:

01/01/2022

V.2.2) Inlichtingen over inschrijvingen

Aantal inschrijvingen: 14

Aantal inschrijvingen van mkb-bedrijven: 14

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit andere EU-lidstaten: 0

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit landen die geen lid zijn van de EU: 0

Aantal langs elektronische weg ontvangen inschrijvingen: 14

De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: neen

V.2.3) Naam en adres van de contractant

Officiële benaming:

Kendes Rentmeesters & Adviseurs B.V.

Nationale identificatie:

-

Postadres:

Postbus 314

Plaats:

Veenendaal

NUTS-code:

NL

Postcode:

3900 AH

Land:

NL

Telefoon:

+31 318582150

E-mail:

aanbestedingen@kendes.nl

Fax:

-

Internetadres:

<http://www.kendes.nl>

De contractant is een mkb-bedrijf: ja

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel:

337 500,00

Laagste offerte: 333 000,00 / Hoogste offerte: 342 000,00 meegerekend

Munt: EUR

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

-

AFDELING V: GUNNING VAN EEN OPDRACHT

Opdracht nr.: 13. (5 van 5) - 2 Taxateurs

Perceel nr.: Perceel B (4 / 5 / 6)

Benaming: Taxatiediensten: Taxaties van de volledige schadeloosstelling van objecten

Een opdracht/perceel wordt gegund: ja

V.2) GUNNING VAN EEN OPDRACHT

V.2.1) Datum van de sluiting van de overeenkomst:

01/01/2022

V.2.2) Inlichtingen over inschrijvingen

Aantal inschrijvingen: 14

Aantal inschrijvingen van mkb-bedrijven: 14

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit andere EU-lidstaten: 0

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit landen die geen lid zijn van de EU: 0

Aantal langs elektronische weg ontvangen inschrijvingen: 14

De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: neen

V.2.3) Naam en adres van de contractant

Officiële benaming:

Van Ameyde Waarderingen

Nationale identificatie:

-

Postadres:

Meander 651

Plaats:

Arnhem

NUTS-code:

NL

Postcode:

6825 ME

Land:

NL

Telefoon:

+31 263521830

E-mail:

waarderingen@vanameyde.com

Fax:

-

Internetadres:

<http://www.vanameydewaarderingen.com>

De contractant is een mkb-bedrijf: ja

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel:

225 000,00

Laagste offerte: 222 000,00 / Hoogste offerte: 228 000,00 meegerekend

Munt: EUR

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

-

AFDELING V: GUNNING VAN EEN OPDRACHT

Opdracht nr.: 14. (1 van 5) - 1 Taxateur

Perceel nr.: Perceel C (7 / 8 / 9)

Benaming: Taxatiediensten: Taxaties in het kader van planschade/nadeelcompensatie

Een opdracht/perceel wordt gegund: ja

V.2) GUNNING VAN EEN OPDRACHT

V.2.1) Datum van de sluiting van de overeenkomst:

01/01/2022

V.2.2) Inlichtingen over inschrijvingen

Aantal inschrijvingen: 9

Aantal inschrijvingen van mkb-bedrijven: 9

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit andere EU-lidstaten: 0

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit landen die geen lid zijn van de EU: 0

Aantal langs elektronische weg ontvangen inschrijvingen: 9

De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: neen

V.2.3) Naam en adres van de contractant

Officiële benaming:

Aelmans Rentmeesters- en Makelaarskantoor B.V.

Nationale identificatie:

-

Postadres:

Kerkstraat 4

Plaats:

Voerendaal

NUTS-code:

NL

Postcode:

6367 JE

Land:

NL

Telefoon:

+31 455753255

E-mail:

info@aelmans.nl

Fax:

-

Internetadres:

<http://www.aelmans.nl>

De contractant is een mkb-bedrijf: ja

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel:
33 500,00

Laagste offerte: 33 000,00 / Hoogste offerte: 34 000,00 meegerekend

Munt: EUR

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

-

AFDELING V: GUNNING VAN EEN OPDRACHT

Opdracht nr.: 15. (2 van 5) - 1 Taxateur

Perceel nr.: Perceel C (7 / 8 / 9)

Benaming: Taxatiediensten: Taxaties in het kader van planschade/nadeelcompensatie

Een opdracht/perceel wordt gegund: ja

V.2) GUNNING VAN EEN OPDRACHT

V.2.1) Datum van de sluiting van de overeenkomst:

01/01/2022

V.2.2) Inlichtingen over inschrijvingen

Aantal inschrijvingen: 9

Aantal inschrijvingen van mkb-bedrijven: 9

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit andere EU-lidstaten: 0

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit landen die geen lid zijn van de EU: 0

Aantal langs elektronische weg ontvangen inschrijvingen: 9

De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: neen

V.2.3) Naam en adres van de contractant

Officiële benaming:

De Lorijn Raadgevers O.G.

Nationale identificatie:

-

Postadres:

Komkleiland 27

Plaats:

Heteren

NUTS-code:

NL

Postcode:

6666 ME

Land:

NL

Telefoon:

+31 487512147

E-mail:

raadgevers@delorijn.nl

Fax:

-

Internetadres:

<http://www.raadgevers.delorijn.nl>

De contractant is een mkb-bedrijf: ja

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel:
33 500,00

Laagste offerte: 33 000,00 / Hoogste offerte: 34 000,00 meegerekend

Munt: EUR

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

-

AFDELING V: GUNNING VAN EEN OPDRACHT

Opdracht nr.: 16. (3 van 5) - 1 Taxateur

Perceel nr.: Perceel C (7 / 8 / 9)

Benaming: Taxatiediensten: Taxaties in het kader van planschade/nadeelcompensatie

Een opdracht/perceel wordt gegund: ja

V.2) GUNNING VAN EEN OPDRACHT

V.2.1) Datum van de sluiting van de overeenkomst:

01/01/2022

V.2.2) Inlichtingen over inschrijvingen

Aantal inschrijvingen: 9

Aantal inschrijvingen van mkb-bedrijven: 9

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit andere EU-lidstaten: 0

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit landen die geen lid zijn van de EU: 0

Aantal langs elektronische weg ontvangen inschrijvingen: 9

De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: neen

V.2.3) Naam en adres van de contractant

Officiële benaming:

Kendes Rentmeesters & Adviseurs B.V.

Nationale identificatie:

-

Postadres:

Postbus 314

Plaats:

Veenendaal

NUTS-code:

NL

Postcode:

3900 AH

Land:

NL

Telefoon:

+31 318582150

E-mail:

aanbestedingen@kendes.nl

Fax:

-

Internetadres:

<http://www.kendes.nl>

De contractant is een mkb-bedrijf: ja

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel:
33 500,00

Laagste offerte: 33 000,00 / Hoogste offerte: 34 000,00 meegerekend

Munt: EUR

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

-

AFDELING V: GUNNING VAN EEN OPDRACHT

Opdracht nr.: 17. (4 van 5) - 1 Taxateur

Perceel nr.: Perceel C (7 / 8 / 9)

Benaming: Taxatiediensten: Taxaties in het kader van planschade/nadeelcompensatie

Een opdracht/perceel wordt gegund: ja

V.2) GUNNING VAN EEN OPDRACHT

V.2.1) Datum van de sluiting van de overeenkomst:

01/01/2022

V.2.2) Inlichtingen over inschrijvingen

Aantal inschrijvingen: 9

Aantal inschrijvingen van mkb-bedrijven: 9

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit andere EU-lidstaten: 0

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit landen die geen lid zijn van de EU: 0

Aantal langs elektronische weg ontvangen inschrijvingen: 9

De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: neen

V.2.3) Naam en adres van de contractant

Officiële benaming:

Nomis Advies

Nationale identificatie:

-

Postadres:

Raalterstraat 26

Plaats:

Heino

NUTS-code:

NL

Postcode:

8141 RM

Land:

NL

Telefoon:

+31 648504802

E-mail:

info@nomisadvies.nl

Fax:

-

Internetadres:

<http://www.nomisadvies.nl>

De contractant is een mkb-bedrijf: ja

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel:

33 500,00

Laagste offerte: 33 000,00 / Hoogste offerte: 34 000,00 meegerekend

Munt: EUR

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

-

AFDELING V: GUNNING VAN EEN OPDRACHT

Opdracht nr.: 18. (5 van 5) - 2 Taxateurs

Perceel nr.: Perceel C (7 / 8 / 9)

Benaming: Taxatiediensten: Taxaties in het kader van planschade/nadeelcompensatie

Een opdracht/perceel wordt gegund: ja

V.2) GUNNING VAN EEN OPDRACHT

V.2.1) Datum van de sluiting van de overeenkomst:

01/01/2022

V.2.2) Inlichtingen over inschrijvingen

Aantal inschrijvingen: 9

Aantal inschrijvingen van mkb-bedrijven: 9

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit andere EU-lidstaten: 0

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit landen die geen lid zijn van de EU: 0

Aantal langs elektronische weg ontvangen inschrijvingen: 9

De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: neen

V.2.3) Naam en adres van de contractant

Officiële benaming:

Van Ameyde Waarderingen

Nationale identificatie:

-

Postadres:

Meander 651

Plaats:

Arnhem

NUTS-code:

NL

Postcode:

6825 ME

Land:

NL

Telefoon:

+31 263521830

E-mail:

waarderingen@vanameyde.com

Fax:

-

Internetadres:

<http://www.vanameydewaarderingen.com>

De contractant is een mkb-bedrijf: ja

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel:
67 000,00

Laagste offerte: 66 000,00 / Hoogste offerte: 68 000,00 meegerekend

Munt: EUR

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

-

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN**VI.3) NADERE INLICHTINGEN**

Deze aanbesteding verliep volledig via het elektronisch aanbestedingsplatform van Negometrix, dat te bereiken was via www.negometrix.com. Na kosteloze registratie op Negometrix kon men toegang krijgen tot de relevante informatie van deze aanbesteding. De benoemde bedragen onder II.1.7) en V.2.4) zijn de geraamde bedragen over vier jaar. De geraamde bedragen onder V.2.4) zijn gebaseerd op een gelijke verdeling onder de Taxateurs van het desbetreffende Perceel. Echter, ten gevolge van de gunning van 1, 2 of 3 Taxateurs van een Opdrachtnemer binnen een Perceel zijn de geraamde bedragen per Opdrachtnemer en per Perceel verschillend.

VI.4) BEROEPSPROCEDURES**VI.4.1) Beroepsinstantie**

Officiële benaming:

Rechtbank Gelderland

Postadres:

Walburgstraat 2-4

Plaats:

Arnhem

Postcode:

6811 CD

Land:

NL

E-mail:

-

Telefoon:

-

Internetadres:

-

Fax:

-

VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

VI.4.3) Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:

20 kalenderdagen na dagtekening van de bekendmaking van de gunningsbeslissing aan de inschrijvers.

05/02/2022

I. II. IV. V. V. V. V. V. V. V. V. V. V. V. V. V. V. V. V. VI.

VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

-

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

03/02/2022