

AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT

Diensten

Richtlijn 2014/24/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

Politie Nederland

Nationale identificatie:

-

Postadres:

Marten Meesweg 35

Plaats:

Rotterdam

NUTS-code:

NL33

Postcode:

3068 AV

Land:

NL

Contactpersoon:

Paul Wijnands

Telefoon:

+31 652368594

E-mail:

paul.wijnands@politie.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.politie.nl>

Adres van het kopersprofiel:

<http://www.politie.nl>

I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING

-

I.3) COMMUNICATIE

De aanbestedingsstukken zijn rechtstreeks, volledig, onbeperkt en gratis beschikbaar op:

https://portal.negometrix.com/index.cfm?action=sourcing:_requestform.subscribe&document=5F141B03-DDD3-0F15-19D5D78E9B71539E

Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op

het hierboven vermelde adres

Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden ingediend

het hierboven vermelde adres

I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST

Publiekrechtelijke instelling

I.5) HOOFDACTIVITEIT

- Openbare orde en veiligheid

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

Inspectie, Inventarisatie en Advies

Referentienummer: HV0033

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

71631000 - Technische inspectiediensten

Subcategorie:

-

II.1.3) Type opdracht

Diensten

II.1.4) Korte beschrijving

De Opdracht bestaat uit het aanbesteden van inventarisatie-, inspectie- en adviesdiensten op het gebied van integrale Rgd BOEI (editie 2012) inventarisaties, inspecties en advies, brandveiligheidsinspectie, bouwplantoetsing, energie-labels en EP-U maatwerkadvies. De nieuwe dienstverlening sluit aan op de huidige overeenkomsten die van rechtswege eindigen november 2021

De Politie heeft circa 900 Objecten met totaal ruim 1,85 miljoen m2 bruto vloeroppervlakte (bvo) in beheer. Van deze 900 dient er nog voor ca. 400 Objecten een of meerdere maatwerkadviezen/inspecties opgemaakt te worden.

Er wordt gebruik gemaakt van de volgende perceelindeling:

1. Perceel 1 Rgd BOEI (BOEI Editie 2012);
2. Perceel 2 Brandveiligheid;
3. Perceel 3 Energieprestatie.

De Politie is voornemens om de Opdracht te gunnen aan vijf (5) Opdrachtnemers voor Perceel 1, vier (4) Opdrachtnemers voor Perceel 2 en aan drie (3) Opdrachtnemers voor Perceel 3.

II.1.5) Geraamde totale waarde

Waarde zonder btw: 6 250 000,00 Munt: EUR

II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: ja

Inschrijvingen mogen worden ingediend voor: alle percelen

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver mag worden gegund: 3

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

1. Perceel 1 Rgd BOEI (BOEI Editie 2012);

Perceel nr.: 1

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

71631300 - Technische controle van gebouwen

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

71631400 - Technische controle van technische installaties

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

landelijk

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

1. Rgd BOEI nulmeting;

2. Rgd BOEI her-inspectie.

UITWERKING:

Rgd BOEI nulmeting omvat een volledig Rgd BOEI Inventarisatie, inspectie en advies waarbij geen eerdere inventarisatie, inspectie of advies voorhanden is. Tevens is het maken van een vlekkenplan en dakvlak/gevelindeling onderdeel van deze categorie.

Rgd BOEI her-inspectie omvat een actualisatie van de bestaande inventarisatie, inspectie en advies. Hierbij worden het laatste vlekkenplan, dakvlak/gevelindeling en adviesrapportage beschikbaar gesteld.

De omvang van dit Perceel wordt geschat op ca. 750.000 m2 bvo over een contract periode van 4 jaar.

II.2.5) Gunningscriteria

De prijs is niet het enige gunningscriterium en alle criteria worden enkel vermeld in de aanbestedingsdocumenten

II.2.6) Geraamde waarde

Waarde zonder btw: 2 500 000,00 Munt: EUR

II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel

Looptijd in maanden: 24

Deze opdracht kan worden verlengd: ja

Beschrijving van verlengingen:

2x1 jaar. De geraamde opdrachtwaarde is inclusief verlengingen.

II.2.9) Inlichtingen over de beperkingen op het aantal gegadigden dat wordt uitgenodigd

Beoogd minimumaantal: -

Maximumaantal: 7

Objectieve criteria voor de beperking van het aantal gegadigden:

- 1) Ervaring hebben met het uitvoeren van Rgd BOEI inventarisaties, inspecties en advisering op meerdere Objecten;
- 2) Ervaring hebben met het uitvoeren van Rgd BOEI inventarisaties, inspecties en advisering op een bepaald totaal aantal vierkante meters BVO in een specifieke adviesopdracht;
- 3) Ervaring hebben met het uitvoeren van Rgd BOEI inventarisaties, inspecties en advisering voor een Object met meerdere Gebruiksfuncties;

II.2.10) Inlichtingen over varianten

Varianten worden geaccepteerd: neen

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: neen

II.2.12) Inlichtingen over elektronische catalogi

-

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

Via Negometrix

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

Perceel 2 Brandveiligheid

Perceel nr.: 2

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

71631300 - Technische controle van gebouwen

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

71631400 - Technische controle van technische installaties

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

Landelijk

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

- a. Brandveiligheidsonderzoek nulmeting;
- b. Brandveiligheidsonderzoek her-inspectie;
- c. Conditiemeting brandveiligheid bouwwerken NEN 6059 II;
- d. Commissioning Brandveiligheid (controle op ontwerp, realisatie en oplevering).

De omvang van dit Perceel wordt geschat op ca. 550.000 m2 bvo over een contract periode van 4 jaar.

II.2.5) Gunningscriteria

De prijs is niet het enige gunningscriterium en alle criteria worden enkel vermeld in de aanbestedingsdocumenten

II.2.6) Geraamde waarde

Waarde zonder btw: 2 000 000,00 Munt: EUR

II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel

Looptijd in maanden: 24

Deze opdracht kan worden verlengd: ja

Beschrijving van verlengingen:

2x1 jaar. De geraamde waarde is inclusief verlengingen

II.2.9) Inlichtingen over de beperkingen op het aantal gegadigden dat wordt uitgenodigd

Beoogd minimumaantal: -

Maximumaantal: 6

Objectieve criteria voor de beperking van het aantal gegadigden:

- 1) Ervaring hebben met het uitvoeren van brandveiligheidsinspectie en bouwplantoetsing op meerdere Objecten met het kenmerk Bestaande bouw.
- 2) Ervaring hebben met het uitvoeren van herinspectie brandveiligheid (conform NEN 6059 deel 2) op meerdere Objecten met het kenmerk Bestaande bouw;
- 3) Ervaring hebben met het uitvoeren van brandveiligheidsinspectie en bouwplantoetsing met het kenmerk Bestaande bouw, gebruik makend van digitale tool(s), gelijkwaardig aan de webtool NEN6059;
- 4) Ervaring hebben met het uitvoeren van brandveiligheidsinspectie en bouwplantoetsing op een totaal aantal m2 BVO in een specifieke adviesopdracht;
- 5) Ervaring hebben met het uitvoeren van brandveiligheidsinspectie en bouwplantoetsing van een bepaald aantal m2 BVO van één Object;
- 6) Ervaring hebben met het uitvoeren van brandveiligheidsinspectie en bouwplantoetsing in gebouwen met daarin meerdere Gebruiksfuncties;

II.2.10) Inlichtingen over varianten

Varianten worden geaccepteerd: neen

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: neen

II.2.12) Inlichtingen over elektronische catalogi

-

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

Via Negometrix

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

Perceel 3 Energieprestatie

Perceel nr.: 3

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

71631300 - Technische controle van gebouwen

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

71631300 - Technische controle van gebouwen

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

Landelijk

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

- Het inspecteren van een object op basis van de NTA 8800 basis methodiek (bestaande bouw)
- Het inspecteren van een object op basis van de NTA 8800 detail methodiek (nieuwbouw of volledige renovatie)
- Het her-inspecteren van een object op basis van de NTA 8800 basis methodiek (bestaande bouw)
- Het her-inspecteren van een object op basis van de NTA 8800 detail methodiek (nieuwbouw of volledige renovatie)

De omvang wordt geschat op ca. 500.000 m2 bvo over een contract periode van 4 jaar.

II.2.5) Gunningscriteria

De prijs is niet het enige gunningscriterium en alle criteria worden enkel vermeld in de aanbestedingsdocumenten

II.2.6) Geraamde waarde

Waarde zonder btw: 1 750 000,00 Munt: EUR

II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel

Looptijd in maanden: 24

Deze opdracht kan worden verlengd: ja

Beschrijving van verlengingen:

2x1 jaar. De geraamde waarde is inclusief de verlengingen.

II.2.9) Inlichtingen over de beperkingen op het aantal gegadigden dat wordt uitgenodigd

Beoogd minimumaantal: -

Maximumaantal: 5

Objectieve criteria voor de beperking van het aantal gegadigden:

- 1) Ervaring hebben met het opstellen van Energielabels en EPA-U en/of EP-U/Basis maatwerkadvis op meerdere Objecten;
- 2) Ervaring hebben met het opstellen van Energielabels en EPA-U en/of EP-U/Basis maatwerkadvis op een bepaald totaal aantal vierkante meters BVO in één specifieke adviesopdracht;

- 3) Ervaring hebben met het opstellen van een Energielabel en EPA-U en/of EP-U/Basis maatwerkadvis van een bepaald aantal vierkante meters BVO van één Object;
- 4) Ervaring hebben met het opstellen van een Energielabel en maatwerkadvis volgens de nieuwe NTA8800 EP-U methodiek;
- 5) Ervaring hebben met het opstellen van Energielabels en EPA-U en/of EP-U/Basis maatwerkadvisen met daarbij gebruik te hebben gemaakt van het VABI-softwarepakket;
- 6) Gediplomeerde adviseurs werkzaam voor of bij Gegadigde. (Bewijs van vakbekwaamheid EPA-U en EP-U adviseur).
- 7) Gediplomeerde adviseurs werkzaam voor of bij Gegadigde. (Bewijs van vakbekwaamheid EP-U/Detail_nieuwbouw adviseur)

II.2.10) Inlichtingen over varianten

Varianten worden geaccepteerd: neen

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: neen

II.2.12) Inlichtingen over elektronische catalogi

-

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

Via Negometrix

AFDELING III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INLICHTINGEN

III.1) VOORWAARDEN VOOR DEELNEMING

III.1.1) Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen, waaronder de vereisten in verband met de inschrijving in het beroeps- of handelsregister

Lijst en beknopte beschrijving van de voorwaarden:

1. Gedragsverklaring aanbesteden (GVA)
2. Inschrijving in het nationale beroeps-/handelsregister
3. Verklaring non-faillissement
4. Verklaring betalingsgedrag nakoming fiscale verplichtingen
5. Geheimhoudingsverklaring

III.1.2) Economische en financiële draagkracht

- Selectiecriteria zoals vermeld in de aanbestedingsstukken

III.1.3) Technische en beroepsbekwaamheid

- Selectiecriteria zoals vermeld in de aanbestedingsstukken

III.1.5) Informatie over voorbehouden opdrachten

-

III.2) VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE OPDRACHT

III.2.1) Inlichtingen over een bepaalde beroepsgroep

-

III.2.2) Voorwaarden inzake de uitvoering van de opdracht:

-

III.2.3) Inlichtingen over het personeel dat verantwoordelijk zal zijn voor de uitvoering van de opdracht

-

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1) BESCHRIJVING

IV.1.1) Type procedure

Niet-openbare procedure

IV.1.3) Inlichtingen over een raamovereenkomst of dynamisch aankoopstelsel

De aanbesteding betreft het sluiten van een raamovereenkomst

Raamovereenkomst met meerdere ondernemingen

Beoogd maximumaantal deelnemers aan de raamovereenkomst: 5

IV.1.4) Inlichtingen over een beperking van het aantal oplossingen of inschrijvingen tijdens de onderhandeling of de dialoog

-

IV.1.6) Inlichtingen over elektronische veiling

-

IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: ja

IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure

Nummer van de aankondiging in het PB S: -

IV.2.2) Termijn voor ontvangst van inschrijvingen of deelnemingsaanvragen

Datum: 25/06/2021 Plaatselijke tijd: 12:00

IV.2.3) Geraamde datum van verzending van uitnodigingen tot inschrijving of deelneming aan geselecteerde gegadigden:

Datum: 14/09/2021

IV.2.4) Talen die mogen worden gebruikt bij het indienen van inschrijvingen of aanvragen tot deelneming:

- NL

IV.2.6) Minimumtermijn gedurende welke de inschrijver zijn inschrijving gestand moet doen

Looptijd in maanden: 3 (vanaf de datum van ontvangst van de inschrijving)

IV.2.7) Omstandigheden waarin de inschrijvingen worden geopend

-

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.1) INLICHTINGEN OVER PERIODICITEIT

Periodieke opdracht: neen

VI.2) INLICHTINGEN OVER ELEKTRONISCHE WORKFLOWS

- Elektronische facturering wordt aanvaard

VI.3) NADERE INLICHTINGEN

Via Negometrix

VI.4) BEROEPSPROCEDURES

VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:

MinJus

Postadres:

-

Plaats:

Den Haag

Postcode:

-

Land:

NL

E-mail:

-

Telefoon:

-

Internetadres:

-

Fax:

-

VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

VI.4.3) Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:

-

VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

-

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

19/05/2021