

Aanbesteding: Bouwkundig bureau
Aanbestedende Dienst: Gemeente Hoorn
Referentie: 1855372

Toelichting:

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 Artikel 13.2 VNG voorwaarden met addendum voor de regio NHN

Vraag:

Artikel 13.2 van VNG voorwaarden met addendum voor de regio NHN richt zich op niet toerekenbare tekortkoming(en).

Zowel voor verzekering als adviseurs is dit een onredelijk item voor adviseursdiensten, dit item is ook niet verzekerbear. Voorwaarden dienen zodanig opgesteld te zijn dat ze volledig verzekerbear kunnen zijn, wij verzoeken dan ook om dit artikel te aan te passen zodat dit volledig verzekerbear is.

Antwoord:

Artikel 13.2 gaat in op het niet tijdig of niet leveren van de gevraagde diensten. Of u hiervoor een verzekering afsluit is aan u. Dat u stelt dat voorwaarden altijd volledig verzekerbear moeten zijn bestrijden wij. Niet alles is verzekerbear.

Dit artikel geeft aan dat u geen beroep kan doen als zijnde het een niet toerekenbare tekortkoming. In artikel 14 van de VNG voorwaarden en artikel 11 van de concept overeenkomst is aangegeven waartegen u zich minimaal moet verzekeren. Welke verzekeringen u afsluit en met welke hoogte is aan u.

Beantwoord op: 06-05-2021
Label: Juridisch

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 Concept overeenkomst

Vraag:

Verzekering en zekerheidsstelling: hier staat nog de tekst 'Maak een keuze', deze tekst dienst waarschijnlijk nog verwijderd te worden als keuze is gemaakt?

Antwoord:

Tekst is aangepast. Zie nieuwe concept overeenkomst.

Beantwoord op: 10-05-2021
Label: Contract

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Concept overeenkomst

Vraag:

Mogen we er vanuitgaan dat deze concept raamovereenkomst wordt aangepast aan de hand van de antwoorden uit de nota van inlichtingen, aangezien de raamovereenkomst voor de nota van inlichtingen uitgaat?

Antwoord:

Ja

Beantwoord op: 06-05-2021**Label:** Contract**Ref.nr.**

4

Onderwerp:

inschrijfleidraad Bouwkundig Bureau - prijs

Vraag:

Onder Prijs: wordt aangegeven dat opgegeven prijzen/tarieven o.a. inclusief software wordt begrepen. Daarbij onze vraag of er gewerkt moet worden met software van de gemeente Hoorn en zo ja met welke specifieke software en verstrekt de gemeente deze specifieke licenties hiervoor kosteloos gedurende deze opdracht.

Antwoord:

De gemeente Hoorn heeft een licentie voor O-prognose voor de projectleider. Deze wordt gratis verstrekt.

Voor de overige software dient u uit te gaan van eigen licenties. De kosten hiervoor dient u in het uurtarief te verwerken.

Beantwoord op: 11-05-2021**Label:** Inhoud**Ref.nr.**

5

Onderwerp:

inschrijfleidraad Bouwkundig Bureau - planning

Vraag:

Planning. Kan er nog ruimte ingepland worden om mogelijk vragen te stellen naar aanleiding van de Nota van Inlichtingen?

Antwoord:

Nee. Wij gaan er van uit dat de beantwoording duidelijk genoeg is om uw inschrijving in te dienen.

Beantwoord op: 06-05-2021
Label: Proces

Ref.nr. 6
Onderwerp: inschrijfleidraad Bouwkundig Bureau

Vraag:
Beschrijving opdracht, onderverdeling werkzaamheden naar functie in percentages uitgedrukt, geeft totaal 110%, klopt dit of wordt hiermee totaal 1,1 fte bedoeld?

Antwoord:
De percentages zijn gewijzigd in:
Projectleider 55%
Tekenaar 30%
Bestekschrijver 10%
Bouwkostendeskundige 5%

Beantwoord op: 11-05-2021
Label: Inhoud

Ref.nr. 7
Onderwerp: Addendum bij de VNG voorwaarden

Vraag:
Addendum bij de VNG voorwaarden kan gezien worden als een 'aansprakelijkheidsverhogend beding'. Bijvoorbeeld in het geval dat door een Pandemie een groot deel van de medewerkers langere tijd niet kunnen werken, is het dan reëel om dit volledig toe te rekenen aan opdrachtnemer? Artikel 13.2 wordt zowel door de verzekering als opdrachtnemer als onredelijk beschouwd, dit item is ook niet verzekeraar. Voorwaarden dienen zodanig opgesteld te zijn dat ze volledig verzekeraar kunnen zijn, wij verzoeken dan ook om dit artikel te aan te passen zodat dit volledig verzekeraar is.

Antwoord:
Natuurlijk zal bij een uitzonderlijke situatie besproken worden hoe die kan worden opgelost. Over Artikel 13.2 is dit al beantwoord in vraag 1.

Beantwoord op: 06-05-2021
Label: Juridisch

Ref.nr. 8
Onderwerp: CAD-protocol

Vraag:

U vraagt bijvoorbeeld dat de mensen innovatief zijn maar vraagt plat 2D-tekenwerk en geen BIM. BIM is aanmerkelijk innovatiever en tegenwoordig eerder de norm. Krijgt een BIM-modelleur een hogere waardering dan een 'gewone' tekenaar?

Antwoord:

Nee er is hier geen hogere waardering van toepassing. Wel kan separaat gevraagd worden om BIM te tekenen. Hiervoor zal een aparte offerteaanvraag worden gedaan.

Beantwoord op: 11-05-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
9

Onderwerp:
CAD-protocol

Vraag:

Kunnen bureaus die veel aanvullende expertise kunnen inbrengen daarmee ook hoger scoren? Bijvoorbeeld in de vorm van bonuspunten?

Antwoord:

Extra expertise kunt u verwerken in de beantwoording van subgunningscriteria 1 en 2. Aanvullende expertise kan een meerwaarde hebben voor de uitvoering van deze opdracht. De meerwaarden zijn een onderdeel van de beoordeling in punten.

Beantwoord op: 11-05-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
10

Onderwerp:
Bijlage functionele uitvraag

Vraag:

In de bijlage functionele uitvraag vraagt u vakdeskundigheid. Wij stellen voor dat die minimaal wordt getoetst aan de lidmaatschappen van de beroepsgroepen. Bijvoorbeeld voor kostendeskundigen een (bureau) lidmaatschap van de NVBK. Voor bestekschrijvers (bureau) lidmaatschap van de BNB. Voor onderhoudskundige projectleiders registratie in het register van Sertum. Deze register deskundigen (die ook verplicht periodieke educatie volgen) zouden mogelijk een hoge(re) waardering kunnen krijgen?

Antwoord:

Registratie van deskundigheid kunt u verwerken in de beantwoording van subgunningscriteria 1 en 2. Registratie van de deskundigheid kan een

meerwaarde hebben voor de uitvoering van deze opdracht. De meerwaarden zijn een onderdeel van de beoordeling in punten.

Beantwoord op: 11-05-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

11

Onderwerp:

Bijlage functionele uitvraag

Vraag:

In de bijlage functionele uitvraag spreekt u van het Gemeentelijke CAD protocol. Er is een bijlage van een lokaal architectenbureau. Mogen wij dat zien als uw CAD protocol? Het lijkt nogal gedateerd. Wordt het gewaardeerd als daar suggesties voor optimalisatie voor worden gedaan?

Antwoord:

U mag dat zien als CAD protocol van de gemeente Hoorn, suggesties en mogelijke verbeteringen hierop zijn altijd welkom.

Beantwoord op: 11-05-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

12

Onderwerp:

Concept overeenkomst Bouwkundig bureau

Vraag:

De overeenkomst eindigt van rechtswege als de maximale waarde is bereikt. Is het voor u niet prettiger als u beschrijft dat de gemeente Hoorn de overeenkomst dan kan beëindigen? Dit staat overigens ook in de concept overeenkomst.

Antwoord:

Nee wij dienen te voldoen aan de Aanbestedingswet 2012. Hierbij dienen wij rekening te houden met Art 2.163b van de Aanbestedingswet 2012.

Beantwoord op: 10-05-2021

Label: Juridisch

Ref.nr.

13

Onderwerp:

Hand out O-Prognose leveranciers

Vraag:

Wilt u de naam van de leverancier noemen zodat inschrijvers een afweging kunnen maken of zij tegen die concurrent een redelijke kans maken? Deze

inschrijving kost een aanzienlijke inspanning.

Antwoord:

Onze huidige contractpartijen hebben toegang tot O-Prognose en kunnen hier mee werken. De wens is dat het bouwkundig bureau ook kan werken in O-prognose. Wij zien de huidige contractpartijen niet als een concurrent voor deze aanbesteding.

Beantwoord op: 11-05-2021

Label: Proces

Ref.nr.
14

Onderwerp:

Concept overeenkomst Bouwkundig bureau

Vraag:

Uw huidige leverancier stopt na 3 jaar van rechtswege. Doorgaans is het voor opdrachtgevers zeer aantrekkelijk en wenselijk om met de oorspronkelijke leverancier verder te werken. Er is immers geen inwerkperiode nodig. Mag die leverancier nu weer meedoen?

Antwoord:

Dit is een Nationaal openbare procedure waarbij geen enkele onderneming is uitgesloten.

Beantwoord op: 10-05-2021

Label: Proces

Ref.nr.
15

Onderwerp:

In te leveren documenten.

Vraag:

Het beantwoorden van de onderwerpen en het CV is krap voor 3 pagina's. Is het toegestaan om de 3 pagina's te gebruiken voor de onderwerpen en het CV als bijlage van maximaal 1 A4 toe te voegen?

Antwoord:

Aantal pagina's wordt niet aangepast. Wij verzoeken om dominante en verifieerbare informatie. Hiervoor is 3 A4tjes voldoende.

Beantwoord op: 10-05-2021

Label: Proces