

Nota van Inlichtingen 1

Betreft	Nota van inlichtingen 1	Datum	1 april 2020
Van	Rijkswaterstaat	Referentie	31151648
Project	Taxateurs grondverwerving en Taxateurs nadeelcompensatie		

Deze Nota van Inlichtingen 1 wordt hiermee integraal onderdeel van het Beschrijvend Document Aanbesteding: Taxateurs grondverwerving en Taxateurs nadeelcompensatie d.d. 1 april 2020 met zaaknummer 31151648.

Het Beschrijvend Document Aanbesteding: Taxateurs grondverwerving en Taxateurs nadeelcompensatie d.d. 1 april 2020 met zaaknummer 31151648 vervangt het Beschrijvend Document Aanbesteding: Taxateurs grondverwerving en Taxateurs nadeelcompensatie d.d. 6 maart 2020 met zaaknummer 31151648. Het Beschrijvend Document van 6 maart 2020 komt hiermee te vervallen. Middels wijzigingen bijhouden in het Beschrijvend document met datum 1 april 2020 zijn de verschillen tussen beide versies van de documenten inzichtelijk gemaakt. Op de volgende pagina's zijn in dit laatste document wijzigingen aangepast, pagina: 1, 8, 14, 22, 27, 34, 35, 38, 41 en 47.

Vraag nr.	Verwijzing	Vraag
1	Beschrijvend document	Betrekking op 4.2.4. van het Beschrijvend Document Ons bedrijf is geen gelegenheids-v.o.f. maar een lang bestaande v.o.f., waarbij we voor alle aanbestedingen één vennoot volmachten om namens de v.o.f. te verklaren en in te schrijven. Hierdoor hoeven we normaliter maar een UEA-document in te vullen en aan te leveren. Is dat in dit geval ook goed?
	Antwoord: Ja één UEA document invullen is afdoende als Inschrijver in dat geval een kopie van de betreffende volmacht bij de inschrijving voegt. Indien uit het volmacht blijkt dat alle overige vennoten een expliciet toereikend mandaat hebben verleend en deze is voorzien van een rechtsgeldige handtekening (elektronische of een natte handtekening zoals aangegeven in het Beschrijvend document) dan volstaat dit.	

Vraag nr.	Verwijzing	Vraag
2	Aanlevering bijlage 3 en bijlage 5 in een werkbaar document	Bijlage 3 en 5 zijn geïntegreerd in het beschrijvend document als pdf-bestand. Zijn deze ook in Word of Excel te verstrekken zodat ze digitaal kunnen worden ingevuld?
	Antwoord: De bijlagen zijn op 16 maart 2020 toegevoegd aan de aanbestedingsdocumenten op TenderNed.	

Vraag nr.	Verwijzing	Vraag
3	Onpartijdigheid	Uitgaande van een Chinese wall tussen projecten, kan een door RWS of ProRail ingehuurd grondverwerver een opdracht/nadere overeenkomst uitvoeren als taxateur obv deze aanbesteding?
	Antwoord: Als taxateur grondverwerving kan dit mits het niet hetzelfde project betreft. Dit is niet mogelijk voor een taxateur nadeelcompensatie.	

Vraag nr.	Verwijzing	Vraag
4	n.v.t.	n.v.t
	n.v.t	

Vraag nr.	Verwijzing	Vraag
5	natte handtekening en indienen stukken	Bijlage 1 en bijlage 3 dienen van een natte handtekening te worden voorzien als een elektronische ondertekening niet mogelijk is naast de volledige indiening digitaal. Waarom moeten dan alle bijlagen op papier worden ingeleverd? Dat is niet Maatschappelijk Verantwoord Inkopen (MVI) als genoemd onder 1.6.
	Antwoord: Uitgangspunt is dat inschrijven digitaal gebeurt (inclusief rechtsgeldige ondertekening). Op basis van het karakter van de markt heeft aanbesteder toegestaan dat, zoals aangegeven in het Beschrijvend document, ook de inschrijving fysiek op papier kan worden ingediend.	

Vraag nr.	Verwijzing	Vraag
6	Beschrijvend document, par 5.3	"a. Een kopie van 5 ontvangen opdrachtverstrekkingen voor opdrachten uitgevoerd verspreid over 3 verschillende jaren in de periode van 2015 t/m 2020." Wij gaan ervan uit dat dit c. moet zijn conform de eis "c. heeft minstens 5 jaar aantoonbare ervaring in het taxeren ten behoeve van grondverwerving op onteigeningsbasis, dus op basis van volledige schadeloosstelling."
	Antwoord: Dat is correct. Waar staat : 'a. Een kopie van 5 ontvangen opdrachtverstrekkingen voor opdrachten uitgevoerd verspreid over 3 verschillende jaren in de periode van 2015 t/m 2020.' Dient te staan: 'c. Een kopie van 5 ontvangen opdrachtverstrekkingen voor opdrachten uitgevoerd verspreid over 3 verschillende jaren in de periode van 2015 t/m 2020.' Waar een 'a.' staat hoort een 'c.' te staan.	

Vraag nr.	Verwijzing	Vraag
7	Beschrijvend document, par 5.3	Aantoonbaarheid geschiktheidseisen: dienen deze bewijzen bij voorlopige gunning binnen 5 werkdagen beschikbaar gesteld te worden of dienen wij deze bij inschrijving reeds in te dienen en waar in TenderNed wilt u dat wij dit uploaden?
	Antwoord: Deze bewijzen voor de aantoonbaarheid van de geschiktheid dienen als bijlagen bij de Inschrijving te worden ingediend.	

Vraag nr.	Verwijzing	Vraag
8	Beschrijvend document, par 4.2.1	In de tabel ontbreken de documenten om de geschiktheidseisen aan te tonen (kopie NRVt certificaat (eis 1) & bewijs van inschrijving DOBS of kopie behaalde diploma's of kopie 5 ontvangen opdrachtverstrekkingen (eis 2). Enkel voor eis 3 zijn de referentieopdrachten genoemd. Klopt dit? Zo nee, dan verzoeken wij u om de tabel aan te passen.
	Antwoord: De tabel in paragraaf 4.2 zal worden aangevuld met de documenten waarmee het voldoen aan de gestelde geschiktheidseisen dient te worden aangetoond.	

Vraag nr.	Verwijzing	Vraag
9	Beschrijvend document, par 5.3	In de tabel ontbreken de documenten om de geschiktheidseisen aan te tonen (kopie NRVt certificaat (eis 1) & bewijs van inschrijving DOBS of kopie behaalde diploma's of kopie 5 ontvangen opdrachtverstrekkingen (eis 2). Enkel voor eis 3 zijn de referentieopdrachten genoemd. Klopt dit? Zo nee, dan verzoeken wij u om de tabel aan te passen.
	Antwoord: De tabel zal worden aangepast in de eerstvolgende nota van inlichtingen. Zie ook het antwoord op vraag 8	

Vraag nr.	Verwijzing	Vraag
10	Bijlage 3, inschrijfbiljet	Klopt onze aanname dat een aanbieder als "onderneming" inschrijft voor de raamovereenkomst en dat het inschrijver per nadere opdracht vrij staat om medewerkers aan te bieden die voldoen aan de eisen?
	Antwoord: Uw aanname klopt dat aanbieder als "onderneming" inschrijft. En dat per nadere opdracht het vrij staat om medewerkers aan te bieden die voldoen aan alle gestelde eisen uit het Beschrijvend document.	

Vraag nr.	Verwijzing	Vraag
11	Beschrijvend document, par 5.3	op pagina 27 geeft u aan dat minimaal 1 persoon van Inschrijver gecertificeerd dient te zijn bij het NRVt voor de kamer van het betreffende perceel waarvoor Inschrijver inschrijft aangevuld met één van de eisen genoemd onder 2 en 3. Inschrijver gaat ervan uit dat na opdrachtverlening meerdere NRVt-taxateurs mogen worden ingezet onder de Raamovereenkomst. Klopt deze aanname?
	Antwoord: Ja, dat klopt. Mits wordt voldaan aan alle eisen.	

Vraag nr.	Verwijzing	Vraag
12	informatie bijeenkomst	Het is jammer dat de informatiebijeenkomst niet door kan gaan. Wij verzoeken u om te overwegen de informatiebijeenkomst digitaal of via een webinar (bijvoorbeeld d.m.v. Microsoft Skype of Microsoft Teams) te organiseren, zodat persoonlijke toelichting op de presentatie mogelijk is en er direct vragen gesteld kunnen worden.
	Antwoord: Bij het zoeken naar alternatieven voor de geplande fysieke bijeenkomst is uiteindelijk besloten de informatiebijeenkomst schriftelijk te laten plaatsvinden. Vragen over de aanbesteding kunnen doorlopend, tot en met de uiterste datum zoals vermeld in de planning in paragraaf 3.2 worden ingediend door middel van TenderNed, 'Vragen en antwoorden'.	