

Bijlage I: ruimtestaat

Ruimtestaat Lorentz Casimir Lyceum Eindhoven

Datum:

15-dec

Opgesteld door Floor Driessen en Hidde Benedictus

| Cluster talen, zaakvakken en wiskunde | # groepen | ruimten | #wp.mdw | #wp.ll | à | m² fno | Opm erkingen |
|---|-----------|---------|---------|-------------|------|-----------------|---|
| Theorieruimten | | | | | | | |
| Theorieruimten talen | 17 | 17 | | 510 | 54,0 | 918 m² | NB: deel ruimte talen als projectmatig werken bij mediatheek |
| Theorieruimten zaakvakken & overige | 17 | 17 | | 510 | 60,0 | 1.020 m² | |
| Werkplekken op/aan de gang in zicht lokalen | | 34 | | 68 | 4,0 | 136 m² | NB: niet centreren/cluseren, maar telkens spreiden bij de lokalen |
| Leermiddelenberging | | 2 | | | 18,0 | 36 m² | Afhankelijk van spreiding clusters / verdiepingen eventueel herverdelen |
| Totaal | 34 | | | 1088 | | 2.110 m² | |

| BiNaSk | # groepen | ruimten | #wp.mdw | #wp.ll | à | m² fno | Opm erkingen |
|--------------------------|-----------|---------|---------|------------|-------|---------------|--|
| Practicumruimte | 3 | 3 | | 120 | 85,0 | 255 m² | |
| Leerlingenlab | | 1 | | 30 | 85,0 | 85 m² | |
| Multifunctionele lokalen | 4 | 4 | | 120 | 63,5 | 254 m² | |
| Berging / TOA / kabinet | | | | | 120,0 | 120 m² | Nader uit te werken eventuele scheiding werkplekken TOA en berging |
| Totaal | 7 | | | 270 | | 714 m² | |

| Kunsvakken | # groepen | ruimten | #wp.mdw | #wp.ll | à | m² fno | Opm erkingen |
|---|-----------|---------|---------|------------|------|---------------|--|
| 3Design ruimte | 1 | 1 | | 30 | 80,0 | 80 m² | |
| Machineruimte | | 1 | | | 16,0 | 16 m² | Aan 3Design ruimte |
| Magazijn 3Design | | 1 | | | 15,0 | 15 m² | Aan 3Design ruimte |
| Ovenruimte | | 1 | | | 8,0 | 8 m² | eventueel realiseren in/combineren met magazijn 3Design |
| Berging werkstukken 3Design | | 1 | | | 15,0 | 15 m² | Kan eventueel aan lokaal 3Design worden toegevoegd |
| Robotica | | 1 | | | 20,0 | 20 m² | met flexwand aan Quest/CKV, wedstrijden/demonstraties in open atelier ruimte |
| Tekenen | 2 | 2 | | 60 | 90,0 | 180 m² | |
| Magazijn tekenen | | 1 | | | 40,0 | 40 m² | |
| Atelier kunsvakken / expositie / robotica | | 1 | | | 60,0 | 60 m² | |
| CKV & Quest | 1 | 1 | | | 63,5 | 64 m² | met flexibele wand aan robotica |
| Berging CKV/Quest/Muziek | | 1 | | | 42,0 | 42 m² | |
| Muziek & Quest | 1 | 1 | | 30 | 85,0 | 85 m² | |
| Studio's | | 3 | | 12 | 9,0 | 27 m² | |
| Totaal | 5 | | | 132 | | 652 m² | |

| Slaf en nevenruimten | # groepen | ruimten | #wp.mdw | #wp.ll | ā | m² fno | Opm. erkingen |
|--|-----------|---------|---------|--------|-------|-----------------|---|
| Directie- en stafruimten | | | | | | | |
| Rector | | 1 | 1 | | 20,0 | 20 m² | Met overlegsetting tot 6 personen |
| Conrector | | 3 | 1 | | 12,0 | 36 m² | |
| Vergaderruimte (12 personen) | | 1 | | | 24,0 | 24 m² | |
| Back-office | | | | | | | |
| Administratie / secretariaat | | 1 | 6 | | 42,0 | 42 m² | als cluster direct nabij front-office inclusief examensecretaris |
| Hoofd P&O | | 1 | 1 | | 12,0 | 12 m² | aan ruimte administratie/secretariaat |
| Archief / kluis | | 1 | | | 12,0 | 12 m² | aan ruimte administratie/secretariaat |
| Financiën | | 1 | 2 | | 15,0 | 15 m² | |
| Roostermaker | | 1 | 2 | | 15,0 | 15 m² | |
| Personeelsruimten | | | | | | | |
| Personeelsruimte | | 1 | | | 115,0 | 115 m² | |
| Werkruimte medewerkers | | 3 | 3 | | 15,0 | 45 m² | scheiden van personeelsruimte, opdelen in kleine rustige ruimten |
| Personeelstoiletten | | 6 | | | 0,0 | tarra | |
| Personeelsgarderobe | | 1 | | | 20,0 | 20 m² | |
| Spreiden door gebouw | | | | | | | |
| Leerlingenbegeleiding | | 4 | 1 | | 12,0 | 48 m² | telkens nabij spreekkamer |
| JLCs / decaan | | 3 | 2 | | 15,0 | 45 m² | telkens nabij spreekkamer |
| Spreekkamer 6-8 personen | | 1 | | | 15,0 | 15 m² | |
| Spreekkamers 4 personen | | 4 | | | 10,0 | 40 m² | Waarvan enkele nabij de entree |
| Patchkasten (NB: spreiden) | | 3 | | | 4,0 | 12 m² | |
| Kluisjes bovenbouw | | PM | | | 90,0 | 90 m² | spreiden door het gebouw |
| Werkkasten (min. één per verdieping) | | 3 | | | 4,0 | 12 m² | |
| Toiletten leerlingen | | | | | | tarra | |
| Minder valide toiletten (één per verdieping) | | | | | | tarra | |
| Faciliteir / logistiek | | | | | | | |
| Manager facilitaire organisatie | | 1 | 1 | | 12,0 | 12 m² | |
| Werkplek ICT | | 1 | 3 | | 21,0 | 21 m² | met balie/helpdeskfunctie |
| Werkplaats ICT / conciërge | | 1 | | | 18,0 | 18 m² | voor maken kasten/leerlingensets, reparaties, ICT |
| ICT opslag | | 1 | | | 12,0 | 12 m² | opslag laptops e.d. Goed afgeschermd/afsluitbaar |
| Serverruimte (MER/SER) | | 1 | | | 9,0 | 9 m² | |
| Mediatheek | | | | | | | |
| Mediatheek | | 1 | | | 40,0 | 40 m² | nabij talencluster ruimte voor uitgite, collectie (boeken, AV, robotica) |
| Werkruimte talen | | 1 | | 42,5 | 93,5 | 94 m² | |
| Studieruimte | | 1 | | 40 | 84,0 | 84 m² | met zicht vanuit mediatheek |
| Berging boekenfonds | | 1 | | | 8,0 | 8 m² | |
| Ontmoeting / aula | | | | | | | |
| Front-office/Receptie | | 1 | | | 12,0 | 12 m² | |
| Kluisjes onderbouw | | 1 | | | 50,0 | 50 m² | |
| Centrale hal / Kantine / aula | | 1 | | | 690,0 | 690 m² | waarvan een deel als vast podium |
| Ruimte schoonmaakdienst | | 1 | | | 12,0 | 12 m² | multifunctioneel in te zetten als kleedruimte |
| Keuken en uitgite | | 1 | | | 36,0 | 36 m² | |
| Voorraad | | 1 | | | 9,0 | 9 m² | |
| Algemene berging | | 1 | | | 60,0 | 60 m² | |
| Opslag AV middelen | | 1 | | | 20,0 | 20 m² | |
| Conciërge | | 1 | | | 12,0 | 12 m² | |
| Repro | | 1 | | | 24,0 | 24 m² | |
| EHBO/kolfruimte/time-out | | 1 | | | 18,0 | 18 m² | |
| Buitenberging | | | | | | | |
| Buitenberging | | 1 | | | 25,0 | 25 m² | |
| Totaal | | | | | | 1.884 m² | |

| Totaal onderwijsruimten exclusief sport | # groepen | ruimten | #wp.mdw | #wp.ll | m² fno |
|--|-----------|-----------------|---------|--------|-----------------|
| Cluster talen, zaakvakken en wiskunde | 34 | | | 1088 | 2.110 m² |
| BiNaSk | 7 | | | 270 | 714 m² |
| Kunstvakken | 5 | | | 132 | 652 m² |
| Staf en nevenruimten | | | | | 1.884 m² |
| Totaal m² fno | 46 | | | 1490 | 5.359 m² |
| Idem in m² bvo | | b/n verhouding: | | 1,47 | 7.878 m² |

| Sportruimten | | | | | |
|-----------------------------------|---|---|---|------|---|
| Gymzalen | 1 | 1 | | 30 | 252,0 252 m² |
| Toestellenberging | | | 1 | | 36,0 36 m² |
| Gymzalen, koppelbaar / examenzaal | 2 | 2 | | 60 | 252,0 504 m² |
| Toestellenberging | | | 1 | | 72,0 72 m² |
| Kleedruimten | | | 6 | | 18,0 108 m² |
| Doucheruimten | | | 6 | | 8,0 48 m² |
| Docentenruimte (inclusief douche) | | | 1 | | 12,0 12 m² |
| Toiletten | | | | | m² los, aan gang (avondgebruik, examenzaal) |
| Buitenberging | | | 1 | | 25,0 25 m² |
| Opslag examenzaal | | | 1 | | 30,0 30 m² |
| Totaal m² fno sport | 3 | | | 90 | 1.087 m² |
| Totaal m² bvo sport | | | | 1,25 | 1.359 m² |

| Totaaloverzicht | | | | |
|---|----|--|--|-----------------|
| Totaal m² bvo onderwijs | 46 | | | 7.878 m² |
| Totaal m² bvo sportruimten | | | | 1.359 m² |
| Totaal opgenomen oppervlakte nieuwbouw | | | | 9.236 m² |
| Ruimtelijk kader onderwijsgebouw | | | | 7.880 m² |
| Ruimtelijk kader sportgebouw | | | | 1.365 m² |
| Totaal ruimtelijk kader | | | | 9.245 m² |

Bijlage II: oppervlaktedefinities

In dit Ruimtelijk Functioneel Programma van Eisen hanteren we de termen bruto vloeroppervlakte (m^2 bvo) en functioneel nuttige oppervlakte (m^2 fno). Voor de definitie van de bruto vloeroppervlakte verwijzen we naar de NEN 2580.¹

Bruto vloeroppervlakte (m^2 bvo)

Definitie bruto vloeroppervlakte:

"De bruto vloeroppervlakte [...] is de oppervlakte, gemeten op vloerniveau langs de buitenomtrek van de opgaande scheidingsconstructies, die [alle tot het gebouw behorende] [...] ruimten omhullen."

De bruto vloeroppervlakte omvat dus alle daadwerkelijk gerealiseerde oppervlakte, inclusief de oppervlakte die wordt ingenomen door constructies, verkeersruimte, technische ruimten, sanitair en dergelijke. Deze oppervlakte is van belang in het kader van de financiering, maar doet nog geen uitspraak over de effectiviteit van de te benutten ruimten. Om die reden wordt ook de term *functioneel nuttige oppervlakte* gebruikt. De functioneel nuttige oppervlakte is niet gedefinieerd in de NEN 2580. Om verschil in interpretatie te voorkomen, is hieronder weergegeven hoe de definitie in dit project is gehanteerd:

Gehanteerde oppervlakte definities

'Gebruikers of bedrijfsruimten' (functioneel nuttige oppervlakte)

Alle *benodigde* oppervlakte voor de *activiteiten* van de gebruiker, niet zijnde de activiteiten die voortkomen uit het gebruik van het gebouw zelf. Dit is de oppervlakte die in een ruimteprogramma is omschreven.

Het betreft de benodigde oppervlakte voor:

- verblijven in het kader van onderwijs, werken, pauzeren en hieraan aanverwante activiteiten
- opbergen
- benodigde ruimte voor gebruiksinstallaties (zoals servers, compressorruimten e.d.)

Ontwerpverliezen

verschil in oppervlakte benodigd voor activiteit en oppervlakte in ontwerp

Sanitaire voorzieningen

toiletten, miva

Verkeersoppervlakte

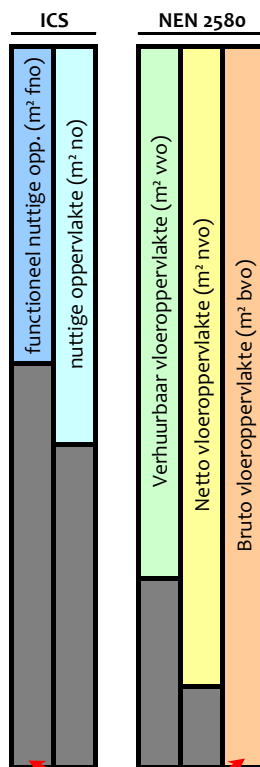
Gangen, entree, hallen, trappen, liften

Installatie oppervlakte

Gebouwinstallaties (bijv: luchtbehandeling, cv, liftmachiniekamer)

Constructie oppervlakte

Wanden, kolommen, vides < 4 m^2 , ruimte met hoogte < 1,5m



bruto/nuttig verhouding

De **bruto/nuttig verhouding (of -factor)** definieert de verhouding tussen de functioneel nuttige oppervlakte (m^2 fno) en de bruto vloeroppervlakte (m^2 bvo).

¹ NEN 2580: de Nederlandse Norm waarin de definities, bepalingsmethoden en de meetinstructie voor de vloeroppervlakten van gebouwen zijn opgenomen.