

Stichting Astron te Dwingeloo

ASTRON



Preventierapportage 2017

Achmea Schadeverzekering
Postbus 700
7300 HC APELDOORN

Risicodeskundige:
Ing. R.S. van Tongeren *rr*

Inleiding

Voor u ligt de preventierapportage, gemaakt door de afdeling Risicodeskundigheid Achmea. Lees dit preventierapport goed door. Zo kunt u de kans op (gevolg) schade verminderen.

In deze preventierapportage staan de geconstateerde afwijkingen van de preventieclausules op de polis, de noodzakelijke preventiemaatregelen en adviezen.

© Risicodeskundigheid Achmea

Dit preventierapport is geschreven voor acceptatiedoeleinden en is opgesteld in opdracht van de acceptatieafdeling van Achmea Schadeverzekeringen N.V. Op basis van de inhoud van dit preventierapport kunnen door Achmea Schadeverzekeringen N.V. in de polis acceptatievoorwaarden of aanvullende acceptatievoorwaarden worden gesteld. De van toepassing zijnde acceptatievoorwaarden vindt u uitsluitend in de polis.

Rangorde

Indien de tekst van dit preventierapport ter zake van eenzelfde onderwerp afwijkt van de tekst in het polisblad gaat de tekst in de polis voor.

Verantwoordelijkheid

Risicodeskundigheid Achmea is verantwoordelijk voor de inhoud van dit preventierapport. Dit preventierapport is mede samengesteld op basis van de door u verstrekte informatie en de visuele waarnemingen van de risicodeskundige. Indien u onjuistheden constateert, wilt u het ons dan laten weten.

1 Informatieblad

Algemeen	
Naam	Stichting Astron
Contactpersoon	De heer A. Veendijk
Functie	Hoofd Facilitaire zaken
Telefoon	0521-595168
E-mail adres	veendijk@astron.nl
Website	www.astron.nl
Adres	Oude Hoogeveensedijk 4 7991 PD Dwingeloo
Postadres	Postbus 2 7990 AA Dwingeloo
Reden bezoek	Herinspectie brandverzekering
Bezoekadres	Oude Hoogeveensedijk 4 7991 PD Dwingeloo
Begeleiding bij bezoek	De heer A. Veendijk
Functie	Hoofd Facilitaire zaken
Telefoon	0521-595168
E-mail adres	veendijk@astron.nl
Underwriter	Jos Roording
Risicodeskundige	Robert van Tongeren
Mobiel	06-53397243
E-mail adres	Robert.van.tongeren@achmea.nl
Accountmanager	Arjan Mengerink
E-mail adres	Arjan.mengerink@achmea.nl
Bezoekdatum	27.07.2017
Rapportagedatum	28.07.2017
Eerste beoordelingsdatum	-

2 Preventiemaatregelen

Algemeen

In dit hoofdstuk leest u de geconstateerde afwijkingen van de preventieclausules op de polis, de noodzakelijke preventiemaatregelen en adviezen.

2.1 Afwijkingen van de preventieve clausules en acceptatievoorwaarden

Hieronder staan de geconstateerde afwijkingen van de preventieve clausules en acceptatievoorwaarden. Bij een schade kan dit gevolgen hebben voor de schadeafwikkeling.

- Er zijn geen afwijkingen op clausules en acceptatievoorwaarden waargenomen.

2.2 Noodzakelijke preventiemaatregelen

In deze paragraaf staan de noodzakelijke maatregelen. Deze maatregelen verminderen de kans op (gevolg)schade. Ook noteren wij binnen welke termijn de maatregelen uitgevoerd moeten worden.

- Er zijn geen noodzakelijke maatregelen.

2.3 Preventie adviezen

Hieronder staan de preventieadviezen welke de kans op schade verder verkleinen. Deze maatregelen zijn niet verplicht.

2015.2	Bedrijfscontinuïteit
	<p>We adviseren om de kwetsbaarheid en gevolgen van totale bedrijfsstilstand nader te onderzoeken op basis van verlies van inkomsten versus vaste lasten. Als stichting zijn niet omzet maar exploitatiekosten mogelijk een goede basis om de risico's nader te onderzoeken.</p> <ul style="list-style-type: none">• Welk onderzoeken zijn financieel kwetsbaar• Hoe is financiering ondersteunend personeel als er geen onderzoeks inkomsten zijn.• Welke zekerheid in continuïteit hebben geldstromen (subsidie, donaties, onderzoeken).• Zijn er naast exploitatiekosten ook extra kosten (salarissen; reconstructiekosten; noodvoorzieningen, stilstand).• Kortom voor welke kosten komt Astron te staan na een al dan niet gedekte gebeurtenis ? <p>We kunnen Astron hierbij ondersteunen middels een Business Impact Analyse met daaruit volgend een Bedrijfs Continuïteitsplan en/of financiële risicoafdekking. We adviseren om hiervoor een oriënterend gesprek met Astron en risicodeskundigen van Centraal Beheer Achmea.</p>

2015.3 / Inbraakbeveiliging
2012.1

Astron kenmerkt zich mede door het openkarakter van het instituut. Door de groei, verhoogde bekendheid en uitbreidingen nemen echter risico's op inbraak, diefstal en vandalisme ook toe. De bijna 24-7 bezetting van gebouwdelen staat ogenschijnlijk haaks op de risicomatregelen van afsluiting en toegangscontrole om eigendommen beter te beveiligen. We adviseren dringend om de mogelijkheden van inbraak en diefstalbeveiliging nader te onderzoeken. Niet alleen voor diefstal maar ook vanuit het risico van vandalisme en brandstichting.

Wij spraken eerder (2012) over de toepassing van inbraakbeveiliging in de vorm van schildetectie in de nieuwbouw en vleugels van het hoofdgebouw. Het forceren van deuren en ramen is een veel voorkomende inbraakmethode. Door toepassing van schildetectie op alle beweegbare geveldelen wordt daarom een goede afscherming verkregen. Dit betekent readcontacten op zowel deuren als openslaande ramen.



2015.4 Keuring elektrische installaties

Opm 2017; U gaf aan dat de installatie in September 2017 zal worden gekeurd door Engie.

Laat de elektrische installatie regelmatig keuren volgens de NEN 3140. Laat bij de keuring alle onderdelen onder punt 5.101.6 uitvoeren door een onafhankelijk keuringsbureau. Het bureau heeft ervaring in het keuren van soortgelijke installaties. Graag ontvangen wij een digitaal exemplaar van het rapport.

Staan er gebreken in het rapport? Laat deze dan binnen 4 maanden herstellen door uw erkende installateur. Neem contact met ons op als dat niet lukt. Graag ontvangen wij de herstelverklaring.

Toelichting:

Veel branden in elektrische installaties komen door overbelasting. Beschadigde kabels of slechte verbindingen door overgangsweerstanden kunnen te warm worden en dat kan leiden tot brand. Ook adviseren wij u een thermografisch onderzoek te laten uitvoeren. Tijdens dit onderzoek kan men met infraroodopnames snel en efficiënt onderdelen ontdekken die te heet zijn. Dat noemen we ook wel *hotspots*. Deze zijn niet met het blote oog te zien.

Met de herstelverklaring laat u zien dat de gebreken zijn verholpen.

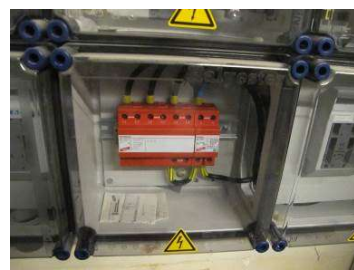
Laat het werk uitvoeren door een gespecialiseerd bedrijf. Vraag een offerte aan via het Achmea Risico Reductie Plan: www.risicoreductieplan.nl.

Onze partner is:

Synorga Electrical Management B.V. in Barendrecht

- Bel met: (088) 796 67 42
- Stuur een e-mail naar: risicoreductieplan@synorga.nl
- Of kijk op: www.synorga.nl

U bent als werkgever verantwoordelijk voor goede arbeidsomstandigheden. Zorg voor een veilige werkplek. Dat bent u verplicht volgens artikel 3 van de Arbowet. De keuring helpt u met de invulling.



2.4 Het Risico Reductie Plan

Als klant van Centraal Beheer Achmea kunt u gebruik maken van het Achmea Risico Reductie Plan. Met het Risico Reductie Plan heeft u een groot aanbod van producten en diensten tot uw beschikking. Die kunt u gebruiken om schade te verminderen of zelfs te voorkomen.

Wij werken samen met partners op het gebied van beveiliging en preventie. Onze partners leveren kwalitatief uitstekende producten. Bovendien hebben wij gunstige prijsafspraken met hen gemaakt. U kunt van die samenwerking profiteren.

Informatie: www.risicoreductieplan.nl