



**BROUWERS**

adviesbureau

**Nota van inlichtingen 'Centrumplan Burgemeester Hobusstraat te Nederweert'**

Onderwerp : Nota van inlichtingen 1  
Opdrachtgever : Gemeente Nederweert  
Projectnummer : NDW-050-01  
Projectomschrijving : Centrumplan Burgemeester Hobusstraat te Nedeweert  
Opgesteld door : F. Huyskens  
Gecontroleerd door : J. Schreurs  
Datum : 31 mei 2021

Paraaf: 

Van de vragen en opmerkingen die bij ons zijn binnen gekomen betreffende het bestek 21-002B Centrumplan Burgemeester Hobusstraat te Nederweert is onderstaand verslag opgemaakt.

De wijzigingen t.o.v. het bestek zijn opgenomen in de Nota van Inlichtingen.

**ALGEMEEN**

De besteksposten 135110, 135120, 135130 en 137210, betreffende putrand met deksel, zijn gewijzigd.

Het opschrift RW komt alleen op de putrand, en het opschrift van de dwa putranden is gewijzigd van DW naar VW.

Bij het hoofdstuk van de infiltratiekelder is een bestekspost toegevoegd (137113), waardoor andere besteksposten zijn opgeschoven en wat verwijzingen zijn aangepast. Hierdoor is de bundelpost 137119 gewijzigd in bestekspost 137120.

Tevens is bestekspost verplaatst (137120 naar 137130), gewijzigd in omschrijving en hoeveelheid.

T.p.v. in-/ en uitstroom van de infiltratiekelder komen stelconplaten. Hiervoor is een nieuwe bestekspost (137160) opgenomen.

Er is voor de grondverbetering onder de infiltratiekelder een bestekspost toegevoegd. Het gaat hierbij om bestekspost 137020.

Voor de sanering van de asbesthoudende fundering is hoofdstuk 1191 toegevoegd aan het bestek met bestekspostnummers 119110, 119120, 119130, 119140, 119150 en 119160.

*Vraag: Is het mogelijk dat de .dwg tekeningen worden verstrekt?*

Antwoord: Ja, deze worden op Tendered bijgevoegd.

*Vraag: Is het mogelijk om , vooruitlopend op de definitieve nota, de autocadtekeningen ter beschikking te stellen ?*

Antwoord: Ja, deze worden op Tendered bijgevoegd.

*Vraag: Hoe gaat de opdrachtgever om met de mogelijke extreme prijsstijgingen van de grondstoffen in relatie tot het plafondbedrag?*

Antwoord: De risicoregeling (CBS-index) wordt gehanteerd van het moment van aanbesteding van alle fases.

*Vraag: De inschrijver dient in het bezit te zijn van een Groenkeur-bedrijfscertificaat. Mag de inschrijver ook gebruik maken van het certificaat van de onderaannemer?*

Antwoord: Ja.

*Vraag: Vanwaar , in afwijking van de standaard, een bankgarantie van 10 % in plaats van 5 % ?*

Antwoord: De gemeente is bereid de bankgarantie te verlagen naar 5%.

*Vraag: Worden de scores van het pva (de behaalde fictieve korting) bekend gemaakt voordat de inschrijvingsbiljetten worden geopend ?*

Antwoord: Ja.

*Vraag: Komt er een tweede mogelijkheid tot vragen stellen ?*

Antwoord: Nee, maar er kunnen alleen vragen gesteld worden n.a.v. de 1ste nota van inlichtingen. Vragen stellen voor woensdag 2 juni 23.59u.

## **Deel 2.2 Nadere beschrijving**

### **ALGEMEEN**

*Vraag: Is het mogelijk om deklagen van de diverse fases te combineren, dit om dwarsvoegen te minimaliseren?*

Antwoord: Nee.

**Bestekspostnummer: 137**

*Vraag: "137: Is voor de infiltratiekelder een omgevingsvergunning noodzakelijk ? Zo ja dan is er waarschijnlijk al een constructieberekening gemaakt, kan deze ter beschikking worden gesteld ?"*

Antwoord: Nee, die is nog niet beschikbaar. De omgevingsvergunning voor de kelder wordt door de opdrachtgever aangevraagd, op basis van de aangeleverde tekeningen en berekeningen van Trewatin. Indien de opdrachtnemer gekozen heeft voor een andere leverancier, dan dient de opdrachtnemer dit zelf tijdig aan te vragen en hiervoor de benodigde constructieberekeningen uit te voeren.

**Bestekspostnummer: 1371**

*Vraag: 4. In de gebruiksfase is er sprake van een dekking 720 mm en artikel 25 91 05 staat omschreven een dekking van 250 mm. Welke dekking is maatgevend ?"*

Antwoord: Zowel tijdens de bouwfase (25 cm dekking) als de gebruiksfase dient de infiltratiekelder te voldoen aan verkeersklasse 45/D400.

**Bestekspostnummer: 137112**

*Vraag: 137112 : Is er een constructieberekening beschikbaar van de geprefabriceerde betonplaten ?*

Antwoord: Nee, die is nog niet beschikbaar. De omgevingsvergunning voor de kelder wordt door de opdrachtgever aangevraagd, op basis van de aangeleverde tekeningen en berekeningen van Trewatin. Indien de opdrachtnemer gekozen heeft voor een andere leverancier, dan dient de opdrachtnemer dit zelf tijdig aan te vragen en hiervoor de benodigde constructieberekeningen uit te voeren.

### **Deel 3 Bepalingen**

#### **Bepaling: 01.04.01**

*Vraag: "01.04.01: Zoals wellicht ook bij u bekend worden wij op dit moment in de markt geconfronteerd met zeer forse prijsstijgingen van bouwmaterialen als gevolg van wereldwijde tekorten aan grondstoffen en productiecapaciteiten.*

*Waar deze situatie naartoe leidt qua prijzen en beschikbaarheid van de bouwmaterialen kan op dit moment niemand aangeven.*

*U vraagt onderhavig project aan te bieden prijsvast tot eind 2022. Dat is op dit moment zoals de situatie in de wereld zich voordoet geen realistische vraag.*

*Wij verzoeken u om de risicoregeling zoals opgenomen in artikel 01.04 van de Standaard RAW Bepalingen integraal van toepassingen te verklaren.*

*Is er volgens de index een prijsstijging dan krijgt de aannemer bijbetaald. Dalen de prijzen dan resulteert de indexeringsregeling in een lagere aanneemsom. Wel zo eerlijk !"*

Antwoord: De risicoregeling (CBS-index) wordt gehanteerd van het moment van aanbesteding van alle fases.

#### **Bepaling: 01.09**

*Vraag: 01.09: Zijn de geplande werkzaamheden van de nutsbedrijven bekend ? zo ja svp bijvoegen.*

Antwoord: Tekening met bestaande kabels en leidingen, nieuwe situatie en nieuwe trace's nuts wordt bijgevoegd.

#### **Bepaling: 01.10.03**

*Vraag: Is een omgevingsvergunning aangevraagd door de opdrachtgever en is deze al verleend ?*

Antwoord: Omgevingsvergunning voor de kelder wordt door de opdrachtgever aangevraagd, op basis van de aangeleverde tekeningen en berekeningen van Trewatin. Indien de opdrachtnemer gekozen heeft voor een andere leverancier, dan dient de opdrachtnemer dit zelf tijdig aan te vragen. Toevoegen post grondverbetering 250 mm onder de kelder incl. afvoeren leem.

#### **Bepaling: 25.91.01 lid 06**

*Vraag: wat wordt bedoeld met monolithisch gestort ? Indien met gekoppelde delen dezelfde stijfheid en veiligheid kan worden gegarandeerd voldoet deze dan ook ?*

Antwoord: In 1 geheel gestort. Nee, opdrachtgever wil 1 geheel.