

Uitvoering Dienstverleningsovereenkomst met kenmerk 31149664

LOCATIE OVEREENKOMST met kenmerk 31149664 inzake de levering, installatie en werkend opleveren van Laadpalen, Energiemanager en PV – panelen.

Uitvoering van de werkzaamheden zoals benoemd in de Dienstverleningsovereenkomst Laden op Zon met kenmerk **31149664**

Definities en interpretatie

In deze Overeenkomst hebben de navolgende met een hoofdletter geschreven begrippen de hierna vermelde betekenis.

Definitie	Beschrijving
Bijlagen	Aanhangsels bij deze Overeenkomst die een integraal onderdeel uitmaken van deze Overeenkomst.
Definitieve oplevering	De oplevering zoals bedoeld in artikel 6 van deze Overeenkomst.
Externe technisch Adviseur	Door Opdrachtgever aangestelde onafhankelijke externe adviseur voor het beoordelen, controleren en inspecteren van het Systeem.
Gebruiksklaar	Compleet, opgeleverd conform alle geldende normen, in bedrijf gesteld en werkend naar behoren.
Gegarandeerde jaaropbrengst	De jaaropbrengst zoals beschreven in Bijlage 15a van het Beschrijvend Document.
Inbedrijfstelling	De eerste actie waardoor het op het elektriciteitsnet aangesloten Systeem volwaardig, veilig en continu functioneert.
Inbedrijfstellingsdatum	De datum waarop de Inbedrijfstelling van het Systeem plaatsvindt.
Locatie	Het adres van de locatie waarop het Systeem zal worden gerealiseerd.
Locatie overeenkomst	De onderhavige overeenkomst betreffende het ontwerp, levering, installatie en werkend opleveren van het Systeem.
Netaansluiting	De reeds aanwezige elektriciteitsaansluiting op het openbare elektriciteitsnet, van de Locatie waarin

Definitie	Beschrijving
	het Systeem wordt geplaatst.
Overmacht	De situatie zoals beschreven in het Arvodi
Onderhouds- en Beheer overeenkomst	De tussen Partijen gesloten overeenkomst voor het technisch beheer en onderhoud van het Systeem.
Piekvermogen	Het vermogen van een zonnepaneel of samenstel van zonnepanelen op basis van het op het typeplaatje van het zonnepaneel aangegeven vermogen onder standaardcondities (STC) bij het verlaten van de productiefabriek.
Prijs	Totaalprijs, laadpalen, EMS en PV - systeem, zoals ingevuld op het Inschrijfbiljet (bijlage 3 Beschrijvend document) en op het Prijzenblad (bijlage 3A van het Beschrijvend Document) voor de betreffende Locatie.
Systeem	Het door Opdrachtnemer te ontwerpen en geheel gebruiksklaar en werkend op te leveren en op de (Hoofd)verdeelkast aan te sluiten Systeem bestaande uit Laadpalen, Energiemanagers, fotovoltaïsche PV-panelen, een draagconstructie, omvormers en alle toebehoren dat minimaal voldoet aan alle eisen en afspraken als opgenomen in het Programma van Eisen.
Technische acceptatie	De acceptatie van het Systeem zoals bedoeld in deze Overeenkomst.
Voorlopige oplevering	De oplevering zoals bedoeld in artikel 6 van deze Overeenkomst.

De ondergetekenden:

1. De Staat der Nederlanden, waarvan de zetel is gevestigd te Den Haag te dezen vertegenwoordigd door de Minister/Staatssecretaris van [naam portefeuille],
namens deze,
Bert Pont, directeur Facilitair en Financien,
hierna te noemen: Opdrachtgever,

en

2. [volledige naam en rechtsvorm aam contractant]
(statutair) gevestigd te,
te dezen vertegenwoordigd door
..... (en) [functienaam en naam ondertekenaar]
hierna te noemen: Opdrachtnemer,

OVERWEGENDE DAT:

1. Opdrachtgever met Opdrachtnemer op [...datum...] een Dienstverleningsovereenkomst met betrekking tot Laden op Zon met kenmerk: 31149664, (hierna te noemen: de "Dienstverleningsovereenkomst") heeft gesloten die van toepassing is op alle opdrachten tot het verrichten van Diensten die Opdrachtgever per locatie gedurende de looptijd van de Dienstverleningsovereenkomst verstrekt;
2. Opdrachtnemer op [...datum...] de prijs per Locatie op het Prijzenblad (Bijlage 2a) aan Opdrachtgever heeft uitgebracht;
3. Opdrachtgever op basis van het gunningscriterium de economisch meest voordelige inschrijving de opdracht zoals omschreven in de Offerteaanvraag aan Opdrachtnemer heeft gegund;
4. In deze Locatie Overeenkomst de specifieke voorwaarden zijn vastgelegd met betrekking tot het verrichten van de in de Offerteaanvraag gespecificeerde Diensten door Opdrachtnemer.

KOMEN OVEREEN:

Artikel 1. Toepasselijke voorwaarden

- 1.1 Op deze Locatie Overeenkomst zijn de bepalingen van de Dienstverleningsovereenkomst van toepassing, voor zover daarvan in deze Locatie Overeenkomst niet wordt afgeweken. Daar waar in deze Locatie Overeenkomst begrippen met een beginhoofdletter worden aangeduid wordt hieraan de betekenis toegekend zoals bepaald in de Dienstverleningsovereenkomst.
Daar waar in de ARVODI-2018 de "Overeenkomst" staat vermeld wordt voor de doeleinden van deze Locatie Overeenkomst dat begrip vervangen door "Locatie Overeenkomst".
- 1.2 In de Offerte opgenomen voorwaarden (waaronder prijsindexering, korting, garanties) zijn niet van toepassing indien en voor zover deze voor Opdrachtgever minder gunstig zijn dan opgenomen in de Dienstverleningsovereenkomst.

Artikel 2. Voorwerp van de Locatie Overeenkomst / Locatie invulling van de Diensten

- 2.1 Opdrachtgever en Opdrachtnemer komen overeen dat bij de bij Opdrachtgever in beheer zijnde Locatie [.....] een gebruiksklaar en werkend Systeem wordt opgeleverd dat voldoet aan de in deze Locatie Overeenkomst vastgelegde prestaties, kwaliteit, prijs en levertijd. Deze vaste totaalprijs bedraagt €,-- (excl. BTW en inclusief reis-, verblijf- en eventuele overige kosten).
- 2.2 Na definitief ontwerp en goedkeuring door Opdrachtgever dient het Systeem na installatie te werken conform het Programma van Eisen en zoals beschreven in het Beschrijvend document.
- 2.3 De navolgende documenten vormen gezamenlijk de Locatie Overeenkomst. Voor zover deze documenten met elkaar in tegenspraak zijn, prevaleert het eerder genoemde document boven het later genoemde:
1. dit document;
 2. de Dienstverleningsovereenkomst d.d. [...datum...]. ;
 3. de Onderhouds en beheerovereenkomst voor deze Locatie
 4. de ARVODI-2018;
 5. de Offerteaanvraag;
 6. de overige Bijlagen;
 7. de door Opdrachtnemer aan Opdrachtgever uitgebrachte Offerte van [...datum...], met kenmerk [...kenmerk...].

Artikel 3. Duur van de Locatie Overeenkomst

- 3.1 Deze Locatie Overeenkomst treedt in werking per [...datum...] en duurt voort totdat het resultaat van de Dienstverlening is geaccepteerd door Opdrachtgever.
- 3.2 Indien de volledige Dienstverlening niet binnen de overeengekomen dan wel de overeengekomen verlengde termijn is verricht op een wijze die aan de Overeenkomst beantwoordt, is Opdrachtnemer aan Opdrachtgever een onmiddellijk opeisbare boete verschuldigd van 0,1 % van de totale dan wel maximale prijs die met de Overeenkomst is gemoeid voor elke dag dat de tekortkoming voortduurt tot een maximum van 10% daarvan. Indien nakoming anders dan door overmacht blijvend onmogelijk is geworden, is de boete onmiddellijk in haar geheel opeisbaar.
- 3.3 De boete komt Opdrachtgever toe, onverminderd alle andere rechten of vorderingen, daaronder mede begrepen:
- a. zijn vordering tot nakoming van de overeengekomen verplichting tot het verrichten van de Diensten;
 - b. zijn recht op schadevergoeding.
- De boete wordt verrekend met de door Opdrachtgever verschuldigde betalingen, ongeacht of de vordering tot betaling daarvan op een derde is overgegaan.

Artikel 4. Het Systeem

- 4.1 Het door Opdrachtnemer op de Locatie te realiseren en aan Opdrachtgever te leveren Systeem dient bij de Voorlopige oplevering te voldoen aan het Programma van Eisen.

Artikel 5. Financiële bepalingen

- 5.1 In aanvulling op de financiële bepalingen genoemd in de Dienstverleningsovereenkomst geldt het volgende:

- Opdrachtnemer verricht de op basis van deze Locatie Overeenkomst te verrichten Dienstverlening tegen de overeengekomen vaste totaalprijs .
- 5.2 Een bedrag van 100% van het geoffreerde en aanvaarde bedrag mag gefactureerd worden na Definitieve oplevering van (indien van toepassing) Laadpalen en de Energiemanager. Een bedrag van 90% van het geoffreerde en aanvaarde bedrag voor het PV-systeem na Definitieve oplevering van dit PV-systeem en 10% van dit bedrag na het aantonen van het halen van de door Opdrachtnemer gegarandeerde jaaropbrengst in kWh voor alle op te leveren Locaties (zie Toetsplan).
 - 5.3 Het eigendom van onderdelen van het Systeem gaat over op Opdrachtgever na betaling van de daarmee corresponderende factuur. Het risico op beschadiging of tenietgaan van het Systeem, dan wel van onderdelen daarvan, komt echter pas vanaf de Voorlopige oplevering van de gehele Dienstverlening op Opdrachtgever te rusten.
 - 5.4 De betaling van het Onderhoud en beheer is vastgelegd in de Onderhoud en Beheersovereenkomst.

Artikel 6 Datum aanvang, uitvoeringstermijn en oplevering

- 6.1 De start van de Dienstverlening is bepaald op <datum>.
- 6.2 Indien sprake is van een overeengekomen deeloplevering dienen deze plaats te vinden op de navolgende momenten:
 - Laadpalen [ntb]
 - Energiemanager [ntb]
 - PV-Systeem [ntb]
- 6.3 Opdrachtnemer legt het moment van daadwerkelijke en aangetoonde Inbedrijfstelling schriftelijk vast en maakt melding van dit moment bij Opdrachtgever.
- 6.4 Uiterlijk bij de Voorlopige oplevering dient Opdrachtnemer aan het volgende te voldoen:
 - Verstrekking van alle relevante documenten en tekeningen in relatie tot het Systeem zoals beschreven in het Programma van Eisen
 - Verstrekking van toegang tot het monitoringsysteem inclusief inloggegevens en wachtwoorden.
- 6.5 Opdrachtgever zal, eventueel door de Externe technisch adviseur, het Systeem (laten) controleren op gebreken. Het Systeem zal bij de Voorlopige oplevering alleen dan worden goedgekeurd indien het Systeem geen gebreken heeft, dan wel zodanig kleine gebreken heeft dat deze de volwaardige en veilige energieproductie niet in de weg staan en deze gebreken binnen 2 maanden na de Voorlopige oplevering kunnen en zullen worden hersteld.
- 6.6 De Voorlopige oplevering wordt formeel bevestigd door ondertekening van het door de Opdrachtnemer opgestelde opleverrapport door de Partijen waarbij de Partijen nadrukkelijk verklaren de Voorlopige oplevering goed te keuren. Het opleverrapport bevat minimaal een opsomming van de eventueel ontbrekende documenten of tekeningen en van de geconstateerde gebreken, met daaraan gekoppeld de verantwoordelijke Partij voor afhandeling en een afhandelingstermijn.

- 6.7 Bij de Technische acceptatie gaan Partijen akkoord met de vaststelling van correcte en complete aanlevering van de ontbrekende documenten of tekeningen en van de correcte en complete afhandeling van de geconstateerde gebreken als genoteerd bij de Voorlopige oplevering. Na Technische acceptatie is het Systeem formeel Gebruiksklaar. Bij deze vaststelling kan de Opdrachtgever desgewenst een beroep doen op een Externe technische adviseur. De Technische acceptatie wordt formeel bevestigd door ondertekening van het acceptatierapport door de Partijen waarbij de Partijen nadrukkelijk verklaren de Technische acceptatie goed te keuren.
- 6.8 De Definitieve oplevering wordt bevestigd door ondertekening door Opdrachtnemer en Opdrachtgever van een opleverdocument van de Definitieve oplevering.
De acceptatie door Opdrachtgever van de Definitieve oplevering betekent geen aanvaarding van eventuele verborgen gebreken.

Artikel 7. Contactpersonen & rapportage

- 7.1 Contactpersonen met betrekking tot de uitvoering van deze Locatie Overeenkomst zijn namens Opdrachtgever ennamens Opdrachtnemer.

Artikel 8 Rechts- en forumkeuze

- 8.1 Op deze Overeenkomst is Nederlands recht van toepassing.
- 8.2 Alle geschillen, daaronder begrepen die welke door slechts een der Partijen als zodanig worden beschouwd, die in verband met de opdracht of enige overeenkomst die daarvan een uitvloeisel is ontstaan, zullen worden beslecht door de bevoegde rechter, waarbij door alle Partijen is overeengekomen dat geschillen in eerste aanleg uitsluitend aanhangig gemaakt worden bij de rechtbank te Den Haag.

Artikel 9. Plaats werkzaamheden

De werkzaamheden worden verricht op de Locatie van [....naam...] aan de [....adres....] in [....plaats....].

Aldus op de laatste van de twee hierna genoemde data overeengekomen en in tweevoud ondertekend,

Den Haag, [datum]

[Plaats], [datum]

DE MINISTER/STAATSSECRETARIS VAN
[naam portefeuille]

[naam Opdrachtnemer]

namens deze,
[functienaam ondertekenaar]

[naam ondertekenaar]
ondertekenaar]

[functie en naam

[Bijlage(n): ...]