Aanbesteding:	Best Value - Nieuwbouw rwzi Gaarkeuken
Aanbestedende Dienst:	Waterschap Noorderzijlvest
Referentie:	-

Toelichting:
Omdat er belangrijke vragen gesteld zijn over het aangegeven plafondbedrag en Aanbestedende dienst hier vroegtijdig op wil reageren betreft dit een extra gepubliceerde nota van inlichtingen. Voor meer informatie zie de antwoorden op de gestelde vragen.

Ref.nr. 1

Onderwerp:
Gewijzigde documenten 11-05-2021

Vraag:
Aanbesteder heeft op 11 mei een groot aantal documenten gewijzigd. Kan Aanbesteder een toelichting geven om welke documenten het gaat en waar de documenten op inhoud zijn gewijzigd?

Antwoord:
De documenten waren niet goed in de bijlagen structuur te lezen. Elk document heeft nu een voorloper in de naam gekregen zodat ze in een bijlage te zetten zijn en de samenhang van het contract beter te lezen is. Er zijn 2 nieuwe documenten toegevoegd te weten Bijlage II_10_B en bijlagen II_10_D

Beantwoord op:	24-05-2021
Label:	Contract

Ref.nr. 2

Onderwerp:
Plafondbedrag

Vraag:
Het aangegeven plafondbedrag voor realisatie van rwzi gaarkeuken is naar onze expert mening te laag.
U geeft aan maximaal 15.5 mio exc btw voor deze rwzi a ca 46000 ie, de laatste rwzi die we hebben uitgerekend had eenzelfde capaciteit, echter geeft met de prijs stijgingen van de laatste jaren een beduidend hoger investering bedrag dan u hier nu beschikbaar stelt.

Graag ontvangen wij uw onderbouwing van dit plafondbedrag.

Dringend verzoek het bedrag met minimaal 3 mio te verhogen.

Dringend verzoek niet te wachten te beantwoorden tot de afgifte van NVI op 8 juni, het belang van deze vraag is zodanig dat het voor ons een go/no go voor de complete tender is en we de komende weken tot aan 8 juni hard

nodig hebben.

Antwoord:
Voorafgaand aan het beantwoorden van de vraag het volgende:

Waterschap Noorderzijlvest heeft van diverse kanten vragen gekregen over de plafondprijs. Partijen spreken hun zorg uit over de hoogte daarvan en geven aan dat de mogelijkheid bestaat dat ze daarom niet kunnen inschrijven.

Het waterschap neemt deze signalen serieus en heeft besloten om partijen in de gelegenheid te stellen hierover een individueel gesprek aan te gaan met het waterschap.
Indien u hiervan gebruik wenst te maken, wordt van u verwacht dat u zich transparant opstelt. Het doel van het gesprek is om gezamenlijk afwijkingen tussen uw raming en de raming van het waterschap in beeld te brengen inclusief de oorzaak daarvan.

Op basis van de gevoerde gesprekken zal het waterschap bepalen wat een reële en haalbare plafondprijs is voor partijen om een inschrijving te kunnen doen waarbij ze ook de kwaliteit kunnen bieden die in hun ogen nodig is voor de nieuw te bouwen rwzi en de te realiseren projectdoelstellingen.

Indien u een individueel gesprek wenst met het waterschap kunt u zich hiervoor via de berichtenmodule van TenderNed aanmelden met maximaal 2 personen. Wij verzoeken u aan te geven op welke data u in de komende tijd tot en met 11 juni 2021 beschikbaar bent voor het gesprek.

Beantwoord op: 26-05-2021
Label: Contract

Ref.nr. **Onderwerp:**
3 BD - par. 5.2 - Hoogte plafondbudget

Vraag:
In paragraaf 5.2 van het Beschrijvend Document heeft Aanbesteder een plafondprijs voor de investering opgenomen van €15.500.000 (excl. BTW). Gegadigde heeft in het kader van de analyse van de uitvraag een voorlopige raming gemaakt de in te dienen prijs voor de investering. Hieruit concludeert Gegadigde dat de gestelde plafondprijs van €15.500.000 niet toereikend is voor de bouw van de rwzi.

Op basis van recent ontworpen en gerealiseerde rwzi's door Gegadigde (vergelijkbare i.e. en/of omvang) in combinatie met de actuele marktomstandigheden concludeert Gegadigde dat voor de bouw van de rwzi Gaarkeuken (volgens de gestelde scope) een plafondprijs noodzakelijk is van €18.500.000 tot €19.000.000.

Gegadigde verzoekt Aanbesteder dan ook om de plafondprijs te verhogen tot het minimaal genoemde bedrag. Gegadigde verzoekt Aanbesteder daarnaast om, in het kader van het belang van de haalbaarheid van de plafondprijs, en daarmee direct samenhangende de besluitvorming voor het wel/niet doorgaan naar inschrijving, op zeer korte termijn (uiterlijk 1 juni a.s.) antwoord te geven op de te volgen procedure omtrent ons verzoek dan wel ons verzoek in te willigen.

Antwoord:
Voorafgaand aan het beantwoorden van de vraag het volgende:

Waterschap Noorderzijlvest heeft van diverse kanten vragen gekregen over de plafondprijs. Partijen spreken hun zorg uit over de hoogte daarvan en geven aan dat de mogelijkheid bestaat dat ze daarom niet kunnen inschrijven.

Het waterschap neemt deze signalen serieus en heeft besloten om partijen in de gelegenheid te stellen hierover een individueel gesprek aan te gaan met het waterschap.
Indien u hiervan gebruik wenst te maken, wordt van u verwacht dat u zich transparant opstelt. Het doel van het gesprek is om gezamenlijk afwijkingen tussen uw raming en de raming van het waterschap in beeld te brengen inclusief de oorzaak daarvan.

Op basis van de gevoerde gesprekken zal het waterschap bepalen wat een reële en haalbare plafondprijs is voor partijen om een inschrijving te kunnen doen waarbij ze ook de kwaliteit kunnen bieden die in hun ogen nodig is voor de nieuw te bouwen rwzi en de te realiseren projectdoelstellingen.

Indien u een individueel gesprek wenst met het waterschap kunt u zich hiervoor via de berichtenmodule van TenderNed aanmelden met maximaal 2 personen. Wij verzoeken u aan te geven op welke data u in de komende tijd tot en met 11 juni 2021 beschikbaar bent voor het gesprek.

Beantwoord op: 26-05-2021
Label: Contract