

Raamovereenkomst Maaien bermen, taluds en watergangen Ouder-Amstel

ONDERGETEKENDEN

1. De gemeente Ouder-Amstel, kantoorhoudende te (1191 BD) Ouderkerk aan de Amstel aan de Vondelstraat 1, te dezen op grond van artikel 171 lid 1 van de Gemeentewet rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar burgemeester, mevrouw J. Langenacker, voor wie gemandateerd is de heer P. Louwerse, die deze overeenkomst parafeert en ondertekent, hierna ook: “Opdrachtgever”;

en

2. X, kantoorhoudende te <invullen> aan de <invullen>, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door X, hierna ook: “Opdrachtnemer”;

Hierna gezamenlijk ook te noemen: “Partijen”

NEMEN IN OVERWEGING

Opdrachtgever heeft een offertetraject gestart voor het uitvoeren van de werkzaamheden zoals omschreven in de offerte aanvraag, d.d. 25 februari 2020 en kenmerk DUO UH OA 201909 PRJ-1900299, en bijbehorend bestek met bijlagen (nummer 02-2020 Maai en slootwerkzaamheden 2020/2021).

Naar aanleiding van de offerteaanvraag heeft Opdrachtnemer een inschrijving ingediend en na beoordeling van alle inschrijvingen is de inschrijving van Opdrachtnemer de inschrijving met de laagste prijs. Partijen wensen de voorwaarden voor uitvoering van de werkzaamheden vast te leggen in deze aanneemovereenkomst.

EN VERKLAREN TE ZIJN OVEREENGESKOMEN

Artikel 1 Opdracht

1. Opdrachtgever geeft opdracht aan Opdrachtnemer tot uitvoering van de werkzaamheden, hetgeen door Opdrachtnemer wordt aanvaard door ondertekening van deze aanneemovereenkomst.
2. De (gespecificeerde) werkzaamheden worden in de volgende documenten omschreven en maken onlosmakelijk onderdeel uit van deze overeenkomst:
 - Offerteaanvraag, d.d. 25 februari 2020 met bijbehorende documenten;
 - Bestek;
 - Nota's van Inlichtingen, d.d. < datum>;
 - Inschrijving van opdrachtnemer, d.d. < datum>.
3. Uitvoering van de werkzaamheden door Opdrachtnemer als bedoeld in het vorige lid geschiedt onder de voorwaarden en bedingen van deze overeenkomst inclusief bijlagen.

Artikel 2 Vergoeding

1. Opdrachtnemer wenst de werkzaamheden uit te voeren tegen de eenheidsprijzen zoals vermeld in zijn inschrijfstaat.
2. Uitvoering en verrekening van “meer- en/of minderwerk” dient te allen tijde door Partijen vooraf schriftelijk overeengekomen te worden conform hetgeen is bepaald in de UAV 2012
3. Facturatie vindt plaats na goedkeuring van de declaratie van de Opdrachtnemer door de directie conform hetgeen in het bestek is bepaald.

Artikel 3 Uitvoering

1. In gevolge het in de UAV 2012 par. 3 bepaalde, wordt de directie gevoerd door de heer J. Bellinga. Opdrachtnemer neemt zo spoedig mogelijk contact met hem op om de planning van de werkzaamheden vast te leggen.
2. De overeenkomst gaat in op 1 juni 2020 voor de duur van 43 maanden waarvan 19 maanden vast en 2x 12 maanden eenzijdig door de Opdrachtgever te verlengen, ter zake waarvan de Opdrachtgever uiterlijk 3 maanden van tevoren (actief) aangeeft of zij voornemens is van de mogelijkheid tot verlengen gebruik te maken. Wanneer de overeenkomst niet verlengd wordt of niet meer verlengd kan worden, loopt deze van rechtswege af.
3. Ten aanzien van de eerste 19 maanden vast geldt dat indexering is uitgesloten. Bij verlenging wordt er jaarlijks geïndexeerd ten opzichte van het voorgaande jaar waarvoor zij verwezen naar het in het bestek bepaalde.
4. Bij de uitvoering van de opdracht zal getoetst worden op de volgende KPI's (kritieke prestatie indicatoren):
Gedurende de looptijd van de overeenkomst beoordeelt Opdrachtgever de werkzaamheden van de opdrachtnemer. De opdrachtnemer wordt beoordeeld op de volgende onderdelen;
 - Houding ten aanzien van de planning;
 - Pro-activiteit en samenwerking;
 - Veiligheid en gezondheid;
 - Wijze waarop rekening gehouden wordt met aanwezige beschermde flora en faunasoorten, bij diverse weersomstandigheden;
 - Wijze van organiseren en verslaglegging van de overleggen;
 - Oplossen van door inschrijver zelf en door anderen gesignaleerde problemen over het onderhoud;
 - Wijze waarop schade aan (randen) van verhardingen wordt voorkomen;
 - Wijze waarop omgegaan wordt met schade die toch ontstaan is;
 - Oplevering van het Werk, en
 - Financiële afhandeling van de deelopdrachten.De resultaten van de beoordeling wegen mee in de beslissing van Opdrachtgever om gebruik te maken van de optie tot verlenging van de overeenkomst.

Artikel 4 Aanvullende afspraken

1. <invullen indien van toepassing>.

Artikel 5 Algemene voorwaarden

1. De Uniforme Administratieve Voorwaarden voor de uitvoering van werken en van technische installatiewerken 2012 (UAV 2012) zijn van toepassing op deze aanneemovereenkomst.
2. Met uitzondering van § 49, Beslechting van de geschillen, deze worden voorgelegd aan de Rechtbank Amsterdam.
3. De algemene (leverings) voorwaarden en andere voorwaarden van Opdrachtnemer zijn door Partijen uitdrukkelijk niet van toepassing verklaard op deze overeenkomst.

Artikel 6 Bijlagen (bijgevoegd en/of onder verwijzing naar)

1. De bijlagen als genoemd in artikel 1 van deze aanneemovereenkomst zijn van toepassing op deze aanneemovereenkomst. Ingeval van strijdigheid tussen de bepalingen in de documenten van de bijlagen geldt het volgende:
De bepalingen gesteld in deze aanneemovereenkomst zijn leidend. Hierbij geldt de volgende prevalerende volgorde waarbij de inhoud van het eerstgenoemde (bijlage 1) gaat boven de als volgende genoemde (bijlage 2) enzovoort:

Bijlage 1: Nota's van Inlichtingen < datum>;
Bijlage 2: Offerteaanvraag van 25 februari 2020 en bijbehorende documenten;
Bijlage 3: Bestek, en
Bijlage 4: Inschrijving van Opdrachtnemer, < datum>.

Aldus overeengekomen en in tweevoud opgemaakt d.d.<datum> te <plaats>

De Opdrachtgever
Voor deze:
Dhr. P. Louwerse

De Opdrachtnemer
Voor deze:
Xxxxxx

Functie

Functie