

Programma van Eisen Perceel 1 Milieuproducten

Uitvoering werkzaamheden	
Algemene werkwijze	
1.	Inschrijver gaat akkoord met de door Opdrachtgever hierna beschreven werkwijze. Per nader opdracht volgt de Opdrachtnemer de volgende procedure: • De Opdrachtgever levert de Opdrachtnemer een korte bondige beschrijving van de uit te voeren werkzaamheden en een digitale ondergrond van de onderzoekslocatie • De Opdrachtnemer stelt een kostenraming op, op basis van de eenheidsprijzen in de Inschrijfstaat • De Opdrachtnemer stelt een uitvoeringsplanning op met minimaal daarin de startdatum en de aanlevering van de (concept)rapportage • Na akkoord van de Opdrachtgever op de kostenraming en planning kunnen de werkzaamheden worden gestart • Voorafgaand aan de uitvoering van veldwerkzaamheden voert de Opdrachtnemer een LTC-melding en een Klic-melding uit. Dit geldt niet voor de uitvoer van historisch onderzoek en waterbodemonderzoek • Er dient een concept van de rapportage te worden toegezonden aan de Opdrachtgever • Na goedkeuring door de Opdrachtgever van de conceptrapportage dient de definitieve rapportage te worden aangeleverd inclusief de digitale tekening in DWG bestand. • De Opdrachtgever draagt zorg voor de melding grondverzet richting bevoegd gezag. <u>Omvang Nadere Opdracht</u> De projecten waar het Ingenieursbureau Den Haag aan werkt hebben betrekking op de voorbereiding van civiele- en herinrichtingsprojecten in de openbare ruimte van de gemeente Den Haag. Hierbij kan worden gedacht aan een plein, een park, een straat tot meerdere straten of delen van wijken. De daarbij gewenste milieuproducten worden in één nadere opdracht bij een van de raamcontractanten uitgevraagd.

Vorbereiding, projectbeheer en locatie-inspectie	
Regelen toestemming/toegang met gebruikers/eigenaren	
2.	De werkzaamheden vinden voornamelijk plaats in de openbare ruimte. Hierdoor is het niet noodzakelijk om toestemming/toegang te regelen met gebruikers/eigenaren met uitzondering van het uitvoeren van een LTC-melding. Een (verkorte) handleiding is opgenomen in de bijlagen van de aanbestedingsleidraad. Voor het doen van de meldingen is een account benodigd. Dit account kan worden aangevraagd via: https://www.denhaag.nl/nl/formulier/aanvraag-account-werkzaamheden-meldingen-en-calamiteiten-ltc.htm In het geval dat het regelen van toestemming/toegang met gebruikers/eigenaren wel noodzakelijk is, zullen nadere afspraken gemaakt worden.
3.	Het regelen van ontheffing voor flexibele afsluitingen (pollergebied centrum), zie https://www.denhaag.nl/nl/vergunningen-en-ontheffingen/milieuvergunningen/ontheffing-beweegbare-palen-aanvragen.htm#aanvragen
4.	<u>Werken op of nabij (tram of trein)spoor:</u> De Opdrachtnemer regelt afstemming met HTM omtrent de werkzaamheden via http://mrdh.nl/wls . Er kan (bij een eerste melding) desgewenst een doorlopende vergunning worden aangevraagd. Bij volgende werken is het vervolgens alleen noodzakelijk om nieuwe werkzaamheden te melden via Mail-infra_beheer@htm.nl.

	De opdrachtnemer regelt afstemming met Prorail of NS omtrent de werkzaamheden via https://www.prorail.nl/leveranciers/praktische-informatie/vergunningen-aanvragen. Indien er sprake is van uit te voeren werkzaamheden op of nabij het tramspoor (mogelijk in de avond-/nachten) kunnen nadere (prijs)afspraken worden gemaakt i.s.m. de Opdrachtgever
5.	Eventueel benodigde parkeerkosten komen voor rekening van de Opdrachtnemer.
Veiligheid	
6.	De Opdrachtnemer dient voorafgaand aan veldwerkzaamheden de ligging van kabels, leidingen en tankinstallaties te controleren.
7.	De Opdrachtnemer dient op saneringslocaties kennis te nemen van het V&G-plan en zich te houden aan de aanwijzingen/instructies van de veiligheidsverantwoordelijken van de aannemer
8.	<u>Openbare ruimte</u> In verband met het werken in de openbare ruimte kunnen veiligheidsmaatregelen bij de uitvoering van veldwerkwerkzaamheden mogelijk noodzakelijk zijn. Er kan geen meerwerk verrekend worden indien wegafzettingen te realiseren zijn m.b.v. pionnen, borden en dergelijke. Indien conform de richtlijnen van de CROW 96b aanvullende wegafzettingen noodzakelijk zijn, worden nadere (prijs) afspraken i.s.m. de Opdrachtnemer gemaakt. Het gebruik van een actiewagen is in de inschrijfstaat opgenomen.
9.	<u>Op of nabij tramspoor</u> Opdrachtnemers die veldwerkzaamheden in of nabij (1,00 m vanaf buitenkant spoorstaaf bij rechte stukken en 1,50 m bij bochten) het tramspoor verrichten, dienen te voldoen aan de geldende veiligheidseisen gesteld door de HTM.
10.	<u>Op of nabij treinspoor</u> Opdrachtnemers die werkzaamheden in of nabij het treinspoor verrichten, dienen te voldoen aan de geldende veiligheidseisen gesteld door Prorail en NS Stations. Indien tijdens de uitvoering sprake is van werken op of nabij het treinspoor zullen nadere (prijs) afspraken worden gemaakt i.s.m. de Opdrachtgever.

Uitvoering (Veld)werkzaamheden	
Werkzaamheden m.b.t. (water)bodemonderzoek	
11.	De werkzaamheden met betrekking tot (water)bodemonderzoek hebben o.a. als doel: • Het bepalen van de milieuhygiënische kwaliteit van de grond/slib • Het bepalen van de milieuhygiënische kwaliteit van het grondwater • Het bepalen van de fysische eigenschappen van de grond/slib (o.a. structuur, opbouw van bodemlagen) • Indicatieve bepaling kwaliteitsklasse grond conform Besluit Bodemkwaliteit • Het bepalen van de hergebruiksmogelijkheden van het slib • Het bepalen van de oppervlakte en de omvang van een sterke bodemverontreiniging • Het bepalen van de voorlopige veiligheidsklassen
12.	Bij het bemonsteren van waterbodem dient gebruik te worden gemaakt van een boot indien monsternamen vanaf de kant niet kan of geen representatieve bemonstering oplevert. Er dient rekening te worden gehouden met het gegeven dat het te water laten van een boot gehinderd kan worden door de aanwezigheid van hoge steile kademuren en het feit dat in stedelijk gebied de bereikbaarheid van het oppervlaktewater beperkt kan zijn.
13.	Extra eisen bovenop de NEN's: • Bij bodemonderzoek in het kader van toekomstige rioolwerkzaamheden dienen boringen/peilbui(s)zen waarvan de einddiepte zich in een klei-/veenpakket bevindt, te worden doorgezet tot 0,5 meter in het onderliggende zandpakket. Hierbij geldt een maximum aan het doorzetten van 1,0 meter.

	• Bemonstering en analyse van grond dient <u>ook</u> in overeenstemming met de Nota Bodembeheer van de gemeente Den Haag plaats te vinden • Van vrijkomende klei- en/of veenlagen dient ook de kwaliteit te worden vastgesteld • Vrijkomende sterk verontreinigde lagen dienen ook op PFAS te worden onderzocht. • Indien sprake is van PFAS-verdachte (punt)bronnen dan dient onderzoek naar de aanwezigheid van PFAS plaats te vinden. • Gestaakte boringen: binnen 1,5 meter minus maaiveld (m-mv) maximaal twee keer boring opnieuw plaatsen op ca. 0,5 meter afstand. Boorprofielen van gestaakte boringen dienen in de rapportage te worden opgenomen en alsmede de positie ervan op de boorpuntentekening • Bij matige of sterke verontreinigingen in mengmonsters dient, in overleg met en na akkoord van de Opdrachtgever, direct aanvullend analytisch onderzoek plaats te vinden • Indien het resultaat van het Verkennend bodemonderzoek ontoereikend is voor de beoogde uit te voeren werkzaamheden dient, in overleg met en na akkoord van de Opdrachtgever, direct aanvullend (nader) bodemonderzoek plaats te vinden.
14.	Bij de monsternamen t.b.v. de bepaling van vluchtige componenten dient gebruik gemaakt te worden van een steekbus.
15.	Indien een boring of peilbuis dieper dan 5,0 m-mv geplaatst moet worden, zullen nadere (prijs) afspraken worden gemaakt i.s.m. de Opdrachtgever.
Werkzaamheden m.b.t. grondwateronderzoek	
16.	De werkzaamheden met betrekking tot het grondwateronderzoek hebben o.a. als doel: • Het bepalen van de grondwaterstand • Het bepalen van de milieuhygiënische kwaliteit van het grondwater. • Bij lozen van grondwater op het oppervlaktewater of de riolering dienen ook lozingsparameters te worden bepaald (Fe_totaal en onopgeloste bestanddelen).
17.	Alle peilbuizen worden geplaatst met een filterstelling conform de NEN5740 (bovenzijde van het filter op 0,5 meter minus de actuele grondwaterstand), tenzij anders aangegeven door de Opdrachtgever.
18.	Bij het aantreffen van een drijfslag dient aanvullend een peilbuis met een één meter filter snijdend met de grondwaterstand geplaatst te worden in overleg met de Opdrachtgever.
Werkzaamheden m.b.t. (asfalt)verhardingen	
19.	De werkzaamheden met betrekking tot verhardingen hebben o.a. als doel: • Het bepalen van de milieuhygiënische kwaliteit van de verhardingsmaterialen • Het bepalen van de civieltechnische samenstelling/ typering materiaal/ dikte van de verhardingsmaterialen en onderliggend fundatiemateriaal.
20.	De Opdrachtnemer dient na te gaan of er 'bijzondere asfalt gedeelten' (bushaltes, reparatievakken, parkeervakken en opstelvakken voor kruispunten) binnen de te onderzoeken locatie aanwezig zijn. Het boor- en analyseplan dient hierop eventueel te worden aangepast.
21.	De Opdrachtnemer dient na te gaan of er sprake is van voldoende homogene onderzoeksvakken ten opzichte van het aantal geplaatste asfaltboringen. Is dit niet in overeenstemming, dan dienen in overleg met en na akkoord van de Opdrachtgever aanvullende boringen te worden geplaatst.
22.	Boorgaten bij boringen door asfalt- of betonverhardingen dienen met soortgelijk materiaal (koud asfalt / snelcement) te worden afgedicht. Het herstel dient plaats te vinden op een

	dusdanige wijze dat naderhand geen hinder ondervonden wordt van het gedichte boorgat, hetgeen eveneens geldt voor een in een asfalt- of betonverharding geplaatste straatpot.
23.	Bij de aanwezigheid van funderingsmaterialen geldt het volgende: • Het bemonsteren van het fundatiemateriaal i.v.m. het laboratoriumonderzoek; (meng)monster ten behoeve van indicatieve samenstelling en (meng)monster tbv kwalitatief vaststellen aanwezigheid asbest (ja/nee) • Het indicatief vaststellen van de hergebruiksmogelijkheden van het funderingsmateriaal (geen AP04-keuring). • Het vermelden van de samenstelling en de dikte van het fundatiemateriaal • Het vermelden van het percentage bodemmateriaal in het fundatiemateriaal
Werkzaamheden m.b.t. asbestonderzoek in grond en puin	
24.	De werkzaamheden van het asbest onderzoek hebben als doel: • Het bepalen van de asbestgehalte in grond • Het bepalen van de asbestgehalte in plaatmateriaal • Het indicatief bepalen van de asbestgehalte in puin
Constatering afwijkingen	
25.	Indien tijdens de uitvoering van (veld)werkzaamheden afwijkingen worden geconstateerd dient dit meteen te worden gemeld bij de Opdrachtgever.
26.	Onder afwijking kan bijvoorbeeld worden verstaan: • De aanwezigheid van obstakels. • De aanwezigheid van ondoordringbare lagen • De aanwezigheid van niet voorziene/bekende verontreinigingen
Afronding van (veld)werkzaamheden	
27.	Na de uitvoering van de werkzaamheden dient de Opdrachtnemer het onderzoeksterrein in een toestand achter te laten welke niet minder is dan bij het begin van het onderzoek. Dit houdt o.a. het volgende in: • Bij het lichten van tegels, klinkers e.d. is het straatwerk weer deugdelijk hersteld (geen kapotte tegels) • Peilbuizen zijn voorzien van een straatpot tenzij andere afspraken zijn gemaakt • Na de uitvoering van een kernboring is de vloer of de straat weer hersteld • De overtollige grond wordt afgevoerd naar een (erkende) verwerker • Overtollig materiaal/afval wordt meegenomen of in een daarvoor bestemmende afvalbak gedeponeerd • Het afzettingsmateriaal en/of de bebordingen zijn na de uitvoering verwijderd • Eventuele beschadigingen worden hersteld of vernieuwd. Dit in samenspraak met de verzekeringsmaatschappij en/of eigenaar.

Rapportage (aanvullend op geldende NEN/BRL/CROW)

28.	In de rapportage van een Historisch bodemonderzoek dient een <u>risicokaart</u> te worden opgenomen. De kaart dient (met behulp van bijvoorbeeld kleurcoderingen en symbolen) inzicht te geven in de aanwezigheid van: • gedempte sloten • ondergrondse opslagtanks brandstoffen • contouren van gevallen van ernstige grond(water)verontreinigingen • (voormalige) bedrijfsactiviteiten
29.	In de rapportage van een Historisch bodemonderzoek dient tevens aandacht te worden besteed aan: • Beschrijving bodemopbouw conform de Nieuwe Geologische kaart van Den Haag en Rijswijk • Archeologische verwachting • Niet gesprongen explosieven
30.	In de rapportage van een verkennend (water)bodemonderzoek dienen de resultaten van het historisch onderzoek te worden verwerkt. Tenzij er reeds een separaat historisch rapport voorhanden is. Indien reeds een historisch onderzoek beschikbaar is wordt hieraan gerefereerd in de rapportage van een verkennend (water)bodemonderzoek. De kosten onder kop 3 van de inschrijfstaat zijn in deze situatie dan niet van toepassing. Voor de posten 4.2 en 4.4 van de inschrijfstaat dienen de vaste kosten voor het verwerken van de gegevens van een historisch onderzoek te zijn inbegrepen. De variabele kosten voor de uitvoer van een historisch onderzoek worden verrekend onder kop 3 van de inschrijfstaat. Onder post 3.1.1 van de inschrijfstaat wordt de (historische) informatie bedoeld die moet worden verzameld om te komen tot een product dat voldoet aan de vereisten uit de NEN 5725 of NEN 5717. Aanvullend op post 3.1.1 is één van de posten 3.1.2 t/m 3.1.5 van toepassing, afhankelijk van de aantallen te bestuderen bodemdossiers (locatiecodes bij de Omgevingsdienst Haaglanden).
31.	De rapportage van het verkennend asbestonderzoek dient te worden opgenomen in de rapportage van het (NEN 5740) verkennend bodemonderzoek, tenzij de Opdrachtgever een separate rapportage verlangt. Bij separate rapportage van een verkennend asbestbodemonderzoek dienen met de opdrachtgever nadere prijsafspraken te worden gemaakt omtrent de rapportagekosten.
32.	Een rapportage van een asfalt- en fundatieonderzoek dient separaat van overige onderzoeksrapporten te worden opgesteld. In een asfaltrapportage dient een fotorapportage aanwezig te zijn van alle asfaltkernen inclusief het onderliggende fundatiemateriaal overeenkomstig de aangetroffen opbouw en dikte. Op de foto dient een leesbare meetlat te worden opgenomen, zodat de diktes van de verschillende lagen en materialen kunnen worden geverifieerd. In de bijlagen van de inschrijvingsleidraad is hiervan een voorbeeld opgenomen. De boorkern en het fundatiemateriaal dienen voorafgaand aan de fotorapportage zodanig schoon en droog gemaakt te worden, dat het materiaal op de foto representatief herkenbaar

	is en op de juiste aangetroffen diepte wordt weergegeven.
33.	De rapportage van een nader bodemonderzoek dient verwerkt te worden in de rapportage van het verkennend bodemonderzoek, tenzij de Opdrachtgever een separate rapportage verlangt. Bij separate rapportage van een nader bodemonderzoek dienen met de opdrachtgever nadere prijsafspraken te worden gemaakt omtrent de rapportagekosten. Voor post 4.3 van de inschrijfstaat geldt het verwerken van maximaal twee aanvullende veldwerkrondes. Indien na twee aanvullende veldwerkrondes het nader bodemonderzoek niet kan worden afgerond, worden in overleg met de opdrachtgever nadere prijsafspraken te worden gemaakt omtrent de rapportagekosten voor het nader bodemonderzoek.
34.	De rapportage van een nader bodemonderzoek dient in overeenstemming te zijn met hetgeen wordt voorgeschreven in de NTA5755, paragraaf 7.3. De volgende gegevens dienen minimaal te worden geleverd: • Conceptueel model • Volumebepaling (interventiewaardecontour) • Toetsing aan wettelijk kader (Wbb) • Weergave verontreinigingscontouren horizontaal en verticaal op een tekening
35.	De producten (rapporten) dienen te worden aangeleverd in PDF-format, als zijnde niet beveiligd. De tekeningen dienen in DWG-format te worden aangeleverd.
36.	Indien het aanleveren van producten in digitale vorm conform BRL 0100, protocol 0101 vereist wordt, dient de opdrachtnemer zich aan deze vereisten te conformeren. Indien (op termijn) vanuit de Basisregistratie Ondergrond (BRO) gegevens dienen te worden aangeleverd, dient de opdrachtnemer deze aan de Opdrachtgever te verstrekken in het juiste format. Voor alsnog is dit niet van toepassing.

Tijdsbepaling

37.	Voor de werkzaamheden worden de volgende termijnen gehanteerd: • De aanvang van de werkzaamheden start op de werkdag (=startdatum) van verzending (per mail) van de omschrijving van de nadere opdracht door de Opdrachtgever. • De Opdrachtgever ontvangt van de Opdrachtnemer binnen vier werkdagen na startdatum (per mail) een kostenraming (gebaseerd op de inschrijfstaat) en een uitvoeringsplanning. • In de uitvoeringsplanning dient rekening te worden gehouden met een beoordelingstermijn van de conceptrapportage van 5 werkdagen door de Opdrachtgever • In de uitvoeringsplanning dient te worden uitgegaan van de volgende 'standaardtermijnen' tussen opdracht en oplevering van het product: ○ Historisch onderzoek; 5 weken ○ Verkennend (asbest)bodemonderzoek, inclusief historisch onderzoek; 8 weken ○ Verkennend (asbest)bodemonderzoek, exclusief historisch onderzoek; 6 weken ○ Verkennend bodemonderzoek tussentijds aangevuld met een nader bodemonderzoek; in overleg met Opdrachtgever ○ Separaat nader bodemonderzoek; in overleg met Opdrachtgever ○ Waterbodemonderzoek, inclusief historisch onderzoek, 7 weken ○ Asfalt- en fundatieonderzoek; 6 weken • De Opdrachtgever laat de Opdrachtnemer binnen twee werkdagen na ontvangst van de
-----	---

	kostenraming en de uitvoeringsplanning weten of zij hiermee kan instemmen. • Na goedkeuring door de Opdrachtgever van een conceptrapportage dient een definitieve rapportage binnen 5 werkdagen te worden aangeleverd
38.	Indien de Opdrachtgever of het Bevoegd Gezag oordeelt dat een product niet voldoet aan de onderliggende NEN-norm/protocol en/of geen goedkeuring wordt verleend aan de uit te voeren civiele werkzaamheden (aanleiding voor uitvoer van een onderzoek), dient de Opdrachtnemer het product op eigen kosten aan te passen.
39.	Indien het te leveren product (rapportage) later dan de overeengekomen levertermijn wordt geleverd, wordt de kortingsregeling toegepast, zie punt 59.
40.	Indien ten behoeve van veiligheidsmaatregelen vergunningen en/of meldingen benodigd zijn, wordt in overleg met de Opdrachtnemer een aangepaste uitvoeringsplanning opgesteld.
41.	Indien zich bijzonderheden voordoen gedurende de looptijd van de opdracht of extra werkzaamheden benodigd zijn of worden gevraagd, dan kan in overleg met en na instemming van de opdrachtgever, een aangepaste levertermijn worden vastgesteld.

Communicatie

42.	Zodra de Raamovereenkomst tot stand is gekomen, zal ter kennismaking een startoverleg plaatsvinden tussen Opdrachtgever en Opdrachtnemer.
43.	Steeds na uiterlijk twaalf maanden, of zoveel eerder als één der partijen dit wenselijk of noodzakelijk acht, zullen de Opdrachtgever en Opdrachtnemer de uitgevoerde werkzaamheden evalueren. Mogelijk maakt een overleg tussen Opdrachtgever en Opdrachtnemer deel uit van deze evaluatie.
44.	De kosten van het startoverleg en een evaluatiegesprek bij de tussenbeoordeling dienen bij de aanbidding zijn inbegrepen.
45.	De Opdrachtgever kan tussentijds onderzoeksgegevens (kosteloos) bij de Opdrachtnemer opvragen.

Financieel

46.	Opgegeven tarieven zijn all-in, dat wil zeggen inclusief alle aanverwante kosten, en exclusief BTW.
47.	De in de inschrijfstaat op te geven eenheidsprijzen dienen te worden gebaseerd op alle in het programma van eisen en inschrijfstaat beschreven eisen.
48.	Binnen vier weken na afronding van de nadere opdracht wordt door de Opdrachtnemer een conceptfactuur opgesteld en per e-mail verstuurd aan de Opdrachtgever.
49.	De Opdrachtnemer factureert per nadere opdracht. Facturatie & betaling vindt plaats na levering van de definitieve rapportage.
50.	Een factuur dient in een keer in zijn geheel per nadere opdracht te worden ingediend. Voor langlopende projecten kan een deelfactuur worden ingediend. Dit gebeurt op verzoek van de Opdrachtnemer en niet eerder dan na schriftelijk akkoord van Opdrachtgever.
51.	De Opdrachtnemer mailt per aangevraagde en uitgevoerde opdracht een definitieve factuur naar het volgende adres: facturen.dsb@denhaag.nl

52.	Facturen kunnen uitsluitend digitaal worden ingediend. De E-facturen dienen als pdf-versie te worden aangeleverd. Een E-factuur dient als 1 document, inclusief bijlagen, te worden aangeleverd. Bijlagen in afzonderlijke documenten worden niet geaccepteerd.
53.	Op de factuur vermeldt de Opdrachtnemer: • Projectnummer Opdrachtgever. • Opgegeven projectnaam onderzoekslocatie • Contractnummer Raamovereenkomst • Inkoopordernummer • Naam contactpersoon Opdrachtgever • Factuurnummer • Factuurdatum • Specificatie van de uitgevoerde werkzaamheden
54.	Meerwerk dient separaat op in de bijlagen te worden weergegeven.
55.	De Opdrachtnemer verstrekt aan de Opdrachtgever eenmaal per kwartaal een overzicht met de omzetgegevens van de uitgevoerde werkzaamheden.
56.	Eenmaal per jaar verstrekt de Opdrachtnemer aan Opdrachtgever een jaaroverzicht van de omzetgegevens met betrekking tot de uitgevoerde werkzaamheden.
57.	Eventueel aanvullende werkzaamheden dienen vooraf mondeling en schriftelijk te worden afgestemd met de Opdrachtgever. Indien de Opdrachtgever instemt met de werkzaamheden, worden de werkzaamheden schriftelijk opgedragen.
58.	Meerwerk kan uitsluitend verrekend worden op basis van de eenheidstarieven zoals weergegeven in de inschrijfstaat.
59.	De Opdrachtgever behoudt zich het recht voor een kortingsregeling te hanteren indien de door Opdrachtnemer de afgesproken termijnen (zie punt 37) niet wordt gehaald. • Na de afgesproken leverdatum wordt voor elk te laat geleverd (concept)rapport € 100,= (excl. BTW) per Werkdag ingehouden totdat het desbetreffende (concept)rapport is aangeleverd.