

Bijlage 3 - Beoordelingsmatrix

Beoordelingsmatrix voor aanbestedingsleidraad met kenmerk: AL01-DO1-21199203-kvs



Beoordelingscriteria	Omschrijving	Beoordelingsaspecten (kenmerken voor het behalen van het maximale aantal punten)	Fictieve korting
A. Risicobeheersing	De opdrachtgever wenst een aannemer die de scope van de opdracht - en de daarbij samenhangende risico's - zeer goed doorgrondt en optimaal beheerst. In een risicodossier dient de inschrijver passende en concrete beheersmaatregelen uit te werken voor vijf risico's (zo SMART mogelijk). Hiervan zijn reeds twee onderstaande risico's geïdentificeerd door de opdrachtgever. De overige risico's dienen door de inschrijver te worden geïdentificeerd. De risico's dienen geprioriteerd en gekwantificeerd te zijn. Door opdrachtgever geïdentificeerde risico's zijn: Risico 1: Risico: slechte kwaliteit voorbereiding en engineering maatregelen Oorzaak: Er worden niet de juiste of onervaren specialisten ingezet, onderzoeken zijn onvolledig en/of niet praktisch gericht, onvoldoende grip op teerhoudend asfalt Gevolg: tijdens uitvoering wijzigingen in maatregelen en/of hoeveelheden, waardoor budgetproblemen en extra overlast ontstaat. Risico 2: Risico: Verkeerde communicatie omgeving Oorzaak: Aannemer is niet bekend met werken in de polder, waarbij afstemming en belangen van o.a. agrarische ondernemers specifieke aandacht verdienen. Gevolg: Ontevreden omgeving, afbreuk imago gemeente en schadeclaims.	10 punten: De inschrijver identificeert de belangrijkste risico's die van toepassing zijn op de uitvoering van de opdracht en weet dit goed te onderbouwen. De risico's zijn duidelijk omschreven (SMART), realistisch gekwantificeerd en geprioriteerd. Middels het ingediende risicodossier toont de inschrijver aan dat hij de scope van de opdracht (en de daarmee samenhangende risico's) zeer goed doorgrondt en optimaal beheerst. De beheersmaatregelen zijn duidelijk omschreven en zeer effectief. 7 punten: De inschrijver identificeert risico's die van toepassing zijn op de uitvoering van de opdracht en weet dit voldoende te onderbouwen. De risico's zijn voldoende duidelijk omschreven (SMART), realistisch gekwantificeerd en geprioriteerd. Middels het ingediende risicodossier toont de inschrijver aan dat hij de scope van de opdracht (en de daarmee samenhangende risico's) voldoende doorgrondt en beheerst. De beheersmaatregelen zijn duidelijk omschreven en effectief. 4 punten: De inschrijver identificeert risico's die van toepassing zijn op de uitvoering van de opdracht en weet dit redelijk te onderbouwen. De risico's zijn redelijk duidelijk omschreven (SMART), gekwantificeerd en geprioriteerd. Middels het ingediende risicodossier toont de inschrijver aan dat hij de scope van de opdracht (en de daarmee samenhangende risico's) redelijk doorgrondt en beheerst. De beheersmaatregelen zijn redelijk duidelijk omschreven en/of matig effectief. 0 punten: De inschrijver identificeert risico's die van toepassing zijn op de uitvoering van de opdracht, maar weet dit niet of niet goed te onderbouwen. De risico's zijn onvoldoende duidelijk omschreven (SMART), onrealistisch gekwantificeerd en geprioriteerd. Middels het ingediende risicodossier toont de inschrijver onvoldoende aan dat hij de scope van de opdracht (en de daarmee samenhangende risico's) doorgrondt en beheerst. De beheersmaatregelen zijn onduidelijk omschreven en oneffectief.	10 punten = € 270.000,- 7 punten = € 189.000,- 4 punten = € 108.000,- 0 punten = € 0,-
B. Duurzaamheid	De opdrachtgever hecht waarde aan het verminderen van de milieu impact van de werkzaamheden en toe te passen materialen. De opdrachtgever heeft van het referentieontwerp een MKI-berekening opgesteld (bijlage V "MKI-berekening"), waarin de uitgangspunten en 'spelregels' voor dit beoordelingscriteria worden toegelicht. De inschrijver geeft aan hoeveel procent (%) besparing op de MKI-waarde tov het referentieontwerp aanbied. Het staat de Inschrijver vrij om met een eigen LCA in te schrijven. Na gunning, echter voor oplevering van het project, dient de projectspecifieke LCA te worden geverifieerd door een onafhankelijke en erkende adviseur. Deze adviseur moet erkend zijn door de Stichting Bouwkwaliiteit."	10 punten: De inschrijver zegt een besparing toe van meer dan 44% van de MKI-waarde tov het referentieontwerp (bijlage 5) en het is voor de Opdrachtgever inzichtelijk en voldoende SMART omschreven hoe deze besparing in de uitvoering te toetsen is. 7 punten: De inschrijver zegt een besparing toe tussen de 44% en 40% van de MKI-waarde tov het referentieontwerp (bijlage 5) en het is voor de Opdrachtgever inzichtelijk en voldoende SMART omschreven hoe deze besparing in de uitvoering te toetsen is. 4 punten: De inschrijver zegt een besparing toe tussen de 40% en 35% van de MKI-waarde tov het referentieontwerp (bijlage 5) en het is voor de Opdrachtgever inzichtelijk en voldoende SMART omschreven hoe deze besparing in de uitvoering te toetsen is. 0 punten: De inschrijver zegt een besparing toe van minder dan 35% van de MKI-waarde tov het referentieontwerp (bijlage 5) of er is onvoldoende SMART omschreven hoe de besparing in de uitvoering te toetsen is. (bijlage 5).	10 punten = € 400.000,- 7 punten = € 280.000,- 4 punten = € 160.000,- 0 punten = € 0,-
C. SROI	De opdrachtgever hecht waarde aan het betrekken van kwetsbare groepen bij het vervullen van de opdracht. Het doel van SROI is om zoveel mogelijk mensen zonder re-integratiesteun aan werk of werkervaring te helpen. Het kan hierbij gaan om arbeids-, stage-, of leerwerkplekken. Deze inzet wordt uitgedrukt in een financiële waarde conform de 'bouwblokkenmethodiek' van de gemeente Noordoostpolder (zie nadere informatie paragraaf 1.29 van deel 3 van de RAW-raamovereenkomst). Deze inzet dient tijdens de uitvoering van de opdracht (realisatieperiode) aantoonbaar te worden gemaakt en te worden goedgekeurd door De Werkcorporatie. De inschrijver geeft het percentage van de loonsom aan, conform de 'bouwblokkenmethodiek' van de gemeente Noordoostpolder, die door de inschrijver wordt ingevuld door SROI-activiteiten. Het bepalen van de waarde t.b.v. SROI is bij het afsluiten van de overeenkomst i.v.m. variabele omvang door mogelijke areaaltoename en areaalaanpassing, niet mogelijk. Het bepalen van de waarde SROI gebeurt daarom jaarlijks achteraf op basis van de gefactureerde omzet.	10 punten: Inschrijver zegt toe om na gunning minimaal 5% van de loonsom aan te wenden aan SROI. 7 punten: Inschrijver zegt toe om na gunning minimaal 4% van de loonsom aan te wenden aan SROI. 4 punten: Inschrijver zegt toe om na gunning minimaal 3% van de loonsom aan te wenden aan SROI. 0 punten: Inschrijver zegt toe om na gunning minimaal 2% van de loonsom aan te wenden aan SROI.	10 punten = € 130.000,- 7 punten = € 91.000,- 4 punten = € 52.000,- 0 punten = € 0,-