



ONLINE

Bijeenkomst consultatie Assetmanagement

Blauw

Wij nemen het geluid op!



Programma

- 09.00 uur Inloop
- 09.15 uur Welkom en programma (Menno Karres)
- 09.20 uur Voorstelronde
- 09.30 uur Visie op onderhoud Blauw (Dennis Ripken)
- 09.45 uur Inrichten Assetmanagement (Menno Karres)
- 10.00 uur Koffie
- 10.05 uur Resultaten consultatie (Menno Karres)
- 10.20 uur Vraag en antwoord ronde (maximaal 2 vragen per bedrijf)
- 11.20 uur Korte samenvatting (Menno Karres)
- 11.30 uur Einde bijeenkomst

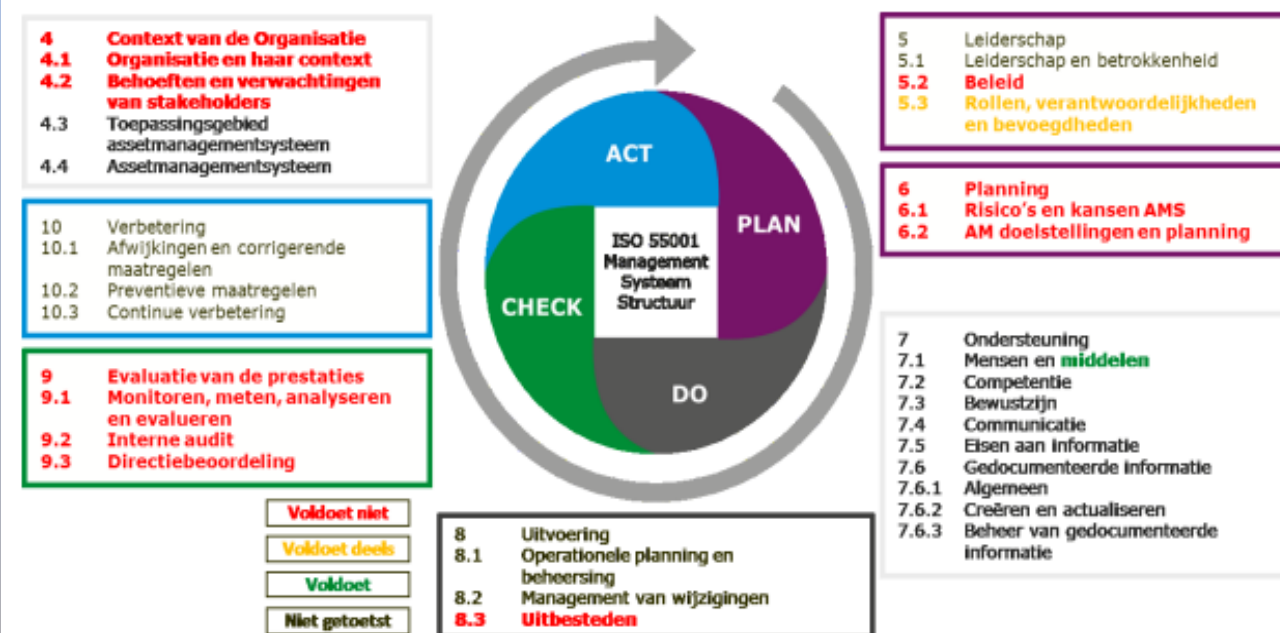
Visie op onderhoud Blauw

09.30 uur Visie op onderhoud (Dennis Ripken, assetmanager Blauw)

- Huidige situatie
- Uitdagingen
- Kansen
- Gewenste situatie (eind 2021)

Assetmanagement AM

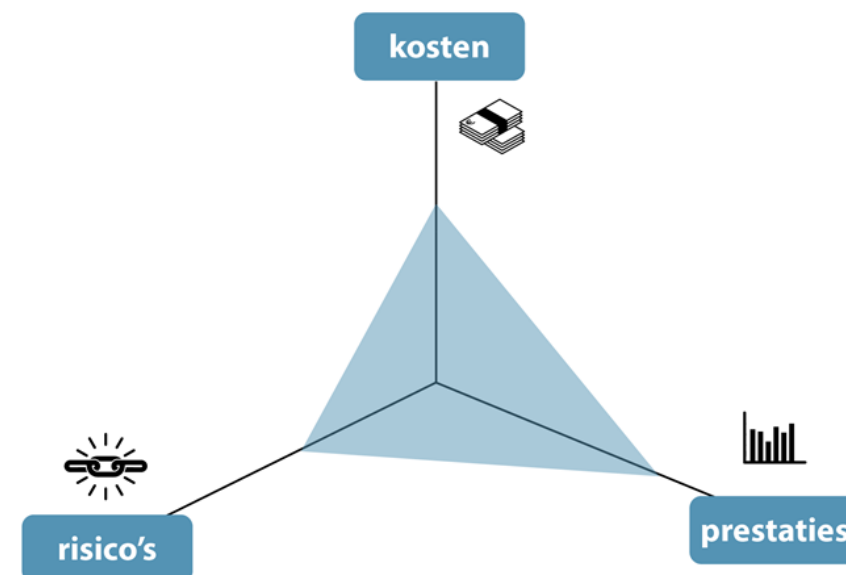
- Inventariseren, inspecteren, programmeren, uitvoeren, evalueren
- Verplichtingen nakomen uit wet- en regelgeving en beleid
- Inrichten processturing (risicomanagement) en contractmanagement
- Duidelijke scheiding van de AM rollen
- Inrichten systematische programmering en onderhoudsplanning
- Op orde krijgen van assetinformatie
- Door-ontwikkelen beheer en onderhoud van assets, ontwerpen en uitvoeren



Figuur 1. Overzicht resultaten ISO 55001

AM Blauw

- Waarom
 - Data nodig voor programmering en vaststellen doelmatigheid
 - Organisatie richten en inrichten
- Wat
 - Contract-contact-logica
 - Sturen op prestaties en relaties
- Hoe
 - Raamcontracten
 - Kolken en riolen, gemalen
 - Projecten (integraal)
 - Gunnen op waarde (prestatie en relatie)
 - Systematisch Contractbeheer in lijn met gunningscriteria (incentives!)



Resultaten onderzoek

Aantal respondenten: 14

1. Ervaring
2. Intervaltermijnen
3. Gemalen, betalen voor beschikbaarheid
4. Data
5. Kansen
6. Risico's
7. Integrale projecten
8. Bonusvragen

1. Aannemingsmaatschappij Van Gelder B.V.
2. GMB Rioleringstechnieken BV
3. Hendrikse Relinen
4. J. Sijl Huizen B.V.
5. Jos Scholman Nieuwegein
6. Kanters B.V.
7. Knipscheer Infrastructuur
8. Mous Waterbeheer
9. REMONDIS Smart Infra B.V.
10. Roelofs
11. Teeuwissen Rioolreiniging Huizen B.V.
12. Van der Valk+de Groot
13. Van Doorn Geldermalsen
14. Xylem

Vragen 1

1. Ervaring

- Veel partijen met ruime technische ervaring.

2. Intervalltermijnen

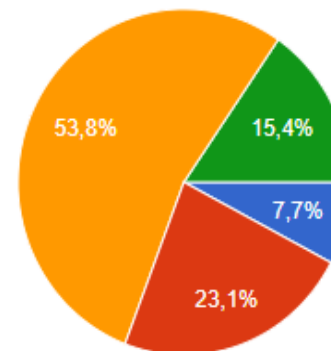
- Prima mee te werken.

3. Gemalen, betalen voor beschikbaarheid

- Een uitdaging...

4. Data

- Doen we vrijwel allemaal (anders)...



- De intervaltermijnen zijn veel te kort
- De intervaltermijnen zijn enigszins te kort
- De intervaltermijnen zijn enigszins te lang
- De intervaltermijnen zijn veel te lang

Vragen 2

5. Kansen

- Data-gedreven assetmanagement, samenwerken, integraal werken.

6. Risico's

- Scope, looptijd, areaalgegevens, draagvlak, communicatie, klachten.

7. Integrale projecten

- Raamovereenkomsten voor groot onderhoud in bouwteams gemeengoed.

8. Planning, selectie en gunning

- Planning ambitieus, normen duidelijk. Risico: ervaring bedrijven met aanbestedingen.

9. Bonusvragen

- Contractvorm, -duur en -scope, administratieve organisatie en duurzaamheid.

Hoe verder?

Planning

Juni start dialogen en diverse aanbestedingen

September gunningen

Oktober start-up services

<https://www.tenderned.nl/cms/voor-ondernemingen/training-en-advies-voor-ondernemers>

Contact

Menno Karres

adviseur contracten

m.karres@huizen.nl

Dennis Ripken

assetmanager blauw

d.ripken@huizen.nl