

Nota van Inlichtingen 2A

Langs deze weg willen wij u informeren over de voortgang van de aanbestedingsproces aangaande E&W/Installaties voor de gemeente Huizen.

Na intern overleg over het aanbestedingsproces n.a.v. binnen gekomen vragen 1e en 2e Nota van Inlichtingen hebben wij besloten om een aanvulling op 2e Nota van Inlichtingen te publiceren op Tendered. Beleidsnota Duurzaamheid en om de calculatie transparant en eenduidig voor de inschrijvers te maken worden alle items, waar geen hoeveelheden worden benoemd deze op PM te zetten. In de kolom "antwoord Nvl 2A zijn aangepaste antwoorden opgenomen.

Wij hopen hiermede op deze wijze meer duidelijk te geven op de uitgebrachte 1e en 2e Nota van Inlichtingen. De inschrijfdatum zal worden aangepast naar 14 juni 2021 - 12:00 uur.

| Ref. | Onderwerp | Vraag | Antwoord | antwoord Nvl 2A |
|------|--|--|--|--|
| 87 | Inloggegevens brandmeld en inbraakinstallaties | Kunnen wij er vanuit gaan dat de inloggegevens en codes van de brandmeldinstallaties en inbraakinstallaties door huidige onderhoudspartijen cq de opdrachtgever kosteloos worden verstrekt. | Daar kunt u vanuit gaan. Inlog gegevens en codes worden door huidige onderhoudspartijen tijdens implementatie periode beschikbaar gesteld. De huidige contractpartij is fa. Koetze Beveiligingstechniek BV te Huizen | |
| 88 | Aansprakelijkheid, Nvl vraag 53 en raamovereenkomst art 20 lid 1 | Kunt u in de raamovereenkomst bevestigen dat de aansprakelijkheid (aansprakelijkheidsverzekering van 1 miljoen per gebeurtenis met maximaal 2 miljoen per jaar) van de raamovereenkomst prevaleert boven het regime van de algemene voorwaarden. | Zoals in de eerste Nvl is aangegeven kan de aanbestedende dienst dit bevestigen. De Algemene voorwaarden worden hierop niet aangepast | Dringend advies in deze: de leidraad in deze zijn de inkoopvoorwaarden van de gemeente Huizen |
| 89 | Vraag n.a.v. o.a. Nvl 78 | Aangegeven wordt dat een aangepaste versie van O-prognose is toegevoegd. Echter vinden wij deze niet terug op Tendered waardoor wij relevante gegevens missen. | Het betreffende document is de elementenlijst MJOP uit O-Prognose | Algemeen: indien de informatie ontbreekt kunt u in de betreffende blok/jaar de tekst P.M. invullen |
| 90 | n.a.v. Nvl 1 vraag 85 | Conditie 9 komt in de norm 2767 niet voor, kunt u deze status toelichten? | De genoemde conditie volgens NEN 2767 dient conditie 3 te zijn. | |
| 91 | n.a.v. Nvl 1 vraag 85 | Hoe gaat opdrachtgever om met conditiestatus hoger dan >3, volgens het PvE28 mogen ernstige gebreken niet voorkomen, kunt u dat toelichten? | Bij de nulmeting van de MJOP O-Prognose in 2017 en 2018 zijn n.a.v. de inspecties de onderhouds condities bepaald. Daarna actualisatie van de MJOP in O-Prognose is bepaald dat dit in de cyclus van 5 jaar plaats zal vinden. | |

| | | | | |
|----|--|---|---|--|
| 92 | Overzicht elementen | Wat betekenen de afkortingen in regel 1197 t/m 1200 – BIL, RAD, BAP, MOD en TUR? | De afkortingen betreft de huurders/ gebruikers van de gebouwen. | |
| 93 | n.a.v. Nvl 1 Vraag 39 | Voor het afprijzen van vervangingen in het MJOP “opexport_25-1-20211507 blokschema2 Werktuigbouwkundig en elektrische installaties” gaan wij er vanuit dat dit pas na opdracht te hoeven worden ingediend daar er momenteel geen juiste informatie beschikbaar is om dit goed te kunnen prijzen, er ontbreken te veel gegevens. Is deze aanname juist? Zo nee, kunt u dat toelichten? | In het blokkenschema MJOP van O-Prognose dient per gepland jaar van activiteit een bedrag te worden ingevuld excl. btw | Algemeen: indien de informatie ontbreekt kunt u in de betreffende blok/jaar de tekst P.M. invullen |
| 94 | Overzicht elementen - Perslucht | T.b.v. Persluchtinstallaties - Wie is/zijn de huidige installateur(s)? - Type systemen bekend? | Gemeentewerf Ambachtsweg 13 A installateur Alup Kompressoren BV Aerotecnica Coltri MCH 10 CNG SC000164/CNG, 4 kW, bouwjaar 2012 | |
| 95 | Overzicht elementen - Monsternamen | Hebben wij goed begrepen dat we per monsternamen 1 monster per gebouw dienen te nemen? | Monsternamen eb=n analyse legionella: Bij Prioritaire instellingen: Conform wetgeving 2 x per jaar dient monsterafname plaats te vinden. Het aantal monsters is op basis van voorgeschreven meetpunten welke in het beheerplan staat, afhankelijk van het aantal tappunten in de installatie. De legionella beheerplannen van de huidige contractpartij C-Mark zijn digitaal beschikbaar. | |
| 96 | Overzicht elementen - Liften | T.b.v. lift-systemen - Wie is/zijn de huidige installateur(s)? - Type systemen bekend? | De huidige contractpartij is Otis BV. Gemeentewerf Ambachtsweg 13 A 1 lift fa. Kone type MonoSpace bj 1998 Gemeentehuis Graaf Wichman 10 gevellift fabr. Borga-Bijstede bj Jongeren centrum Connect Gooierserf 124 1x plateaulift fabr. Otto Ooms KdV de Toethoorn Oosterkade 142 3 x plateaulift fabr. Otto Ooms Parkeergarage De Regentesse 1 x lift fabr. Schindler bj 2008 Gemeentehuis Graaf Wichman 10 1 x plateaulift fabr. Thyssenkrupp bj 1986 type Vertivator Bijlartvereniging De Bun IJsselmeerstr 2B 1 x plateaulift fabr. Thyssenkrupp bj 2003 type Tangent RTL9000 | |
| 97 | Overzicht elementen - Bliksembeveiliging | Bij 1 van de 4 locaties staat van der Heide. Wordt het onderhoud van alle 4 de locaties t.b.v. bliksembeveiliging uitgevoerd door Van der Heide | De bliksembeveiliging voor alle van toepassing zijnde objecten wordt uitgevoerd door fa. Van der Heide Bliksembeveiliging BV | |
| 98 | Overzicht elementen - LBK | Zijn er filterlijsten aanwezig van de LBK's, zo ja, kunt u deze beschikbaar stellen? | De fysieke filterlijsten zijn aanwezig bij de LBK's. Deze zijn helaas niet digitaal beschikbaar. Filters zijn HEPA filters type F5 2 jaarlijks te vervangen. | Algemeen: indien de informatie ontbreekt kunt u in de betreffende blok/jaar de tekst P.M. invullen |

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | | | |
|--|--|--|--|--|

| | | | |
|-----|-----------------------------------|--|---|
| 99 | Overzicht elementen - Koelmachine | T.b.v. de Koelmachine - Wie is/zijn de huidige installateur(s)? - Type/ Capaciteit koelmachine bekend? | De huidige contractpartij is fa. Multikoel te Huizen. |
| 100 | Overzicht elementen - Warmtepomp | T.b.v. de warmtepompen - Wie is/zijn de huidige installateur(s)? - Type/ Capaciteit warmtepompen bekend? | De warmtepomp bij de gemeentewerf is in onderhoud bij fa. Homij te Amsterdam. Onderhoudsbedrijf Devo Techniek te Hoofddorp |
| | | | Algemene gegevens Klantgegevens Type installatie Naam :Gemeentewerf Huizen Inst. nummer :1271AL/WP01 Adres :Ambachtsweg Bouwjaar :12-2019 O commerciële koeling Plaats :Huizen Type H(C)FK : R410a O industriële koeling Inhoud (kg.) :7,1kg O stationaire klimaatregelingsapp. Locatie opstelling installatie GWP waarde :2088 × stationaire warmtepompen Postcode :1271 AL Huisnr. :13A CO2 equivalent :14,82 ton Mitsubishi Electric Warmtepomp 01 PUAZ-SHW230YKA2 Serienummer: 9ZU03034 |
| | | | Algemene gegevens Klantgegevens Type installatie Naam :Gemeentewerf Huizen Inst. nummer :1271AL/WP02 Adres :Ambachtsweg Bouwjaar :12-2019 O commerciële koeling Plaats :Huizen Type H(C)FK : R410a O industriële koeling Inhoud (kg.) :7,1kg O stationaire klimaatregelingsapp. Locatie opstelling installatie GWP waarde :2088 × stationaire warmtepompen Postcode :1271 AL Huisnr. :13A CO2 equivalent :14,82 ton Mitsubishi Electric Warmtepomp 02 PUAZ-SHW230YKA2 Serienummer: 9ZU03053 |
| | | | Algemene gegevens Klantgegevens Type installatie Naam :Gemeentewerf Huizen Inst. nummer :1271AL/WP03 Adres :Ambachtsweg Bouwjaar :12-2019 O commerciële koeling Plaats :Huizen Type H(C)FK : R410a O industriële koeling Inhoud (kg.) :7,1kg O stationaire klimaatregelingsapp. Locatie opstelling installatie GWP waarde :2088 × stationaire warmtepompen Postcode :1271 AL Huisnr. :13A CO2 equivalent :14,82 ton Mitsubishi Electric Warmtepomp 03 PUAZ-SHW230YKA2 Serienummer: 9ZU03033 |
| | | | Algemene gegevens Klantgegevens Type installatie Naam :Gemeentewerf Huizen Inst. nummer :1271AL/WP04 Adres :Ambachtsweg Bouwjaar :2020 O commerciële koeling Plaats :Huizen Type H(C)FK :R32 O industriële koeling Inhoud (kg.) :1,8kg O stationaire klimaatregelingsapp. Locatie opstelling installatie GWP waarde :675 × stationaire warmtepompen Postcode :1271 AL Huisnr. :13A CO2 equivalent :1,13 ton Hitachi Warmtepomp 04 RAM-53NP2E Serienummer: 1962670017 |

| | | | |
|-----|-------------------------------------|---|--|
| | | | Algemene gegevens Klantgegevens Type installatie Naam :Gemeentewerf Huizen Inst. nummer :1271AL/WP05 Adres :Ambachtsweg Bouwjaar :2020 O commerciële koeling Plaats :Huizen Type H(C)FK :R32 O industriële koeling Inhoud (kg.) :0,87kg O stationaire klimaatregelingsapp. Locatie opstelling installatie GWP waarde :675 × stationaire warmtepompen Postcode :1271 AL Huisnr. :13A CO2 equivalent :0,59 ton Hitachi Warmtepomp 05 RAC-25WPE Serienummer: 000138 |
| | | | Algemene gegevens Klantgegevens Type installatie Naam :Gemeentewerf Huizen Inst. nummer :1271AL/WP06 Adres :Ambachtsweg Bouwjaar :2020 O commerciële koeling Plaats :Huizen Type H(C)FK :R32 O industriële koeling Inhoud (kg.) :0,86kg O stationaire klimaatregelingsapp. Locatie opstelling installatie GWP waarde :675 × stationaire warmtepompen Postcode :1271 AL Huisnr. :13A CO2 equivalent :0,58 ton Hitachi Warmtepomp 06 RAC-25NPE Serienummer: 000226 |
| 101 | Overzicht elementen - Hoogwerker | Is er een hoogwerker nodig voor de luchtverhitters? | Een hoogwerker is nodig bij werkzaamheden aan de luchtverhitters. |
| 102 | Overzicht elementen - Slagboom | T.b.v. de slagboominstallatie - Wie is/zijn de huidige installateur(s)? - Type slagboom bekend? | Slagboom installatie locatie gemeente werf leverancier Heras Hekwerken bouwjaar 1997 Onderhoudsbedrijf Doors & Moore |
| 103 | Overzicht elementen - Deuren | T.b.v. de deuren - Wie is/zijn de huidige installateur(s)? - Type deuren bekend? | De automatische tourniquet van he gemeentehuis is de contractpartij fa.Boon Edam. Alle automatische deuren zijn in onderhoud bij de fa. Doors & More BV te Eemnes. |
| | | | Naam: : Gemeentewerf Huizen Adres: : Ambachtsweg 13 a Plaats: : HUIZEN Installatie: Locatie: Onderhoud: 01 Overheaddeur elektrisch Crwfrd Wasplaats 14-04-2021 02 Overheaddeur elektrisch Crwfrd Werkplaats 14-04-2021 03 Overheaddeur handbediende Crwfrd Trimmers en bladblazer 14-04-2021 04 Overheaddeur handbediend Crwfrd Groenverzorging 14-04-2021 05 Overheaddeur handbediende Crwfrd AD bleu 14-04-2021 06 Overheaddeur handbediend Crwfrd Land meten 14-04-2021 |
| | | | Naam: : Brandweer Nevenpost Adres: : Bovenmaatweg 2 a Plaats: : HUIZEN Installatie: Locatie: Onderhoud: 01 Overheaddeur ALU40 elektrisch bediend 4900x4250 RAL9006 Nevenpost technische dienst 06-05-2021 02 Overheaddeur ALU40 elektrisch bediend 4900X4250 Uitrukwagen 06-05-2021 |
| | | | Naam: : Parkeergarage De Regentesse 1-3 HUIZEN Adres: : De Regentesse 1-3 Plaats: : HUIZEN Installatie: Locatie: Onderhoud: 03 Schuifdeurautomaat DSTA-16 Record Parkeergarage boven 20-04-2021 04 Schuifdeurautomaat Feucord Record Parkeergarage boven 20-04-2021 05 Rollluik Argus S108 GNS Brinkman Inrit parkeergarage 20-04-2021 06 Rollluik Argus S108 GNS Brinkman Uitgang parkeergarage 20-04-2021 |

| | | | |
|-----|---------------------------------------|---|---|
| | | | <p>Naam: : Parkeergarage De Regentesse 1-3 HUIZEN Adres: : De Regentesse 1-3 Plaats: : HUIZEN Installatie: Locatie: Onderhoud: 03 Schuifdeurautomaat DSTA-16 Record Parkeergarage boven 20-04-2021 04 Schuifdeurautomaat Feucord Record Parkeergarage boven 20-04-2021 05 Rolluik Argus S108 GNS Brinkman Inrit parkeergarage 20-04-2021 06 Rolluik Argus S108 GNS Brinkman Uitgang parkeergarage 20-04-2021</p> |
| | | | <p>Naam: : Brandweerpost Huizen Adres: : Eemlandweg 30 Plaats: : HUIZEN Installatie: Locatie: Onderhoud: 01 overhaddeur elektrisch Crwfrd Sluis-binnenplaats 02-05-2021 02 Overhaddeur elektrisch Crwfrd 242 Jeugdbrandweer 02-05-2021 03 Overhaddeur elektrisch Crwfrd Autospuit 02-05-2021 04 Overhaddeur elektrisch Crwfrd Autospuit 02-05-2021 05 Overhaddeur elektrisch Crwfrd type 242 Ladderwagen 02-05-2021 06 Overhaddeur elektrisch Crwfrd Afvalwagen 02-05-2021 07 Overhaddeur elektrisch Crwfrd 242 Oefencentrum Crailo 02-05-2021 08 Overhaddeur elektrisch Crwfrd Brug 02-05-2021 09 Overhaddeur elektrisch Crwfrd Wasplaats 02-05-2021</p> |
| 104 | Overzicht elementen - Meldinstallatie | <p>T.b.v. Meldinstallatie-systeem op de locaties parkeergarage Keucheniusstraat en De Regentesse</p> <ul style="list-style-type: none"> - Wie is/zijn de huidige installateur(s)? - Type systemen bekend? | <p>De huidige installateur is Koetze Beveiliging BV te Huizen. Regentesse Monnickskamp 1p BMI: Penta</p> |
| | | | <p>Naam: : Gemeente Huizen Adres: : Graaf Wichman 10 Plaats: : HUIZEN Installatie: Locatie: Onderhoud: 01 Schuifdeurautomaat tormax 2-vleugel tcp51 Personeels ingang 30-04-2021 02- Draaideurautomaat TSA-160 Geze Gang,Rechts naast personeels ingang 30-04-2021 03 schuifdeurautomaat 2-vleugel Tormax Personeels ingang 30-04-2021 04 Draaideurautomaat ATS Gehandicaptentoilet 30-04-2021 05 Schuifdeurautomaat tormax imotion 2301 Trappenhuis 30-04-2021 06 Schuifdeurautomaat Tormax Personeelsingang 30-04-2021 07 Hoofdingang Tourniquet 08 Draaideurautomaat DFA-127 Record Tegenover de lift 30-04-2021 09 Schuifdeurautomaat 1-vleugel Imtech Spreekkamer 30-04-2021 10 Draaideurautomaat TSA-160 Geze Spreekkamers 30-04-2021 11 Draaideurautomaat TSA-160 Geze Maatschappelijke ondersteuning kamer 012 30-04-2021 12 Draaideurautomaat DFA-127 Record Kamer 065 maatschappelijke ondersteuning 30-04-2021 13 Schuifdeurautomaat Record Spreekkamer 16 30-04-2021 14 Schuifdeurautomaat record Gehandicaptelift 30-04-2021 15 Draaideurautomaat Geze TSA-160 Fietsenstalling 30-04-2021 Draaideurautomaat Tormax imotionn2301 maatschappelijke</p> |

| | | | |
|-----|--|---|---|
| | | | Naam: : Wijkcentrum Huizen Adres: : Holleblok 2 Plaats: : HUIZEN Installatie: Locatie: Onderhoud: 01 Draaideurautomaat TSA-160 Geze Voordeur 22-04-2021 02 Draaideurautomaat TSA-160 Geze Deur in de aankomsthal 22-04-2021 |
| | | | Naam: : Parkeergarage De Regentesse Monnickskamp 1 Adres: : Monnickskamp 1 P Plaats: : HUIZEN Installatie: Locatie: Onderhoud: 01 schuifdeurautomaat Safecord Record Parkeerplaats beneden 20- 04-2021 02 D&M schuifdeur 2 vleugelig 2260x2595 RAL7016 Beneden in de garage 02 Schuifdeurautomaat Safecord VERVALT Beneden in de garage 20-04-2021 |
| | | | Naam: : Begraafplaats Huizen Adres: : Naarderstraat 66 Plaats: : HUIZEN Installatie: Locatie: Onderhoud: Overheaddeur SPUf42 handbediend 20-04-2021 |
| | | | Naam: : De Brassershoeve Adres: : Waterstraat 2 Plaats: : HUIZEN Installatie: Locatie: Onderhoud: 01 Schuifdeurautomaat Kone Bidu entree 03-05-2021 02 Schuifdeurautomaat Kone Bidu kantine 03-05- 202 |
| 105 | Overzicht elementen - Luchtbehandeling | Graag ontvangen wij een opgave van de debieten van de luchtbehandelingskasten. | Gemeentehuis ClimaCiat tbv Archief, cap.1.000 m3/h . bj: 2008 (ruimte 042) |
| | | | Gemeentehuis Klima 5S0010-TH-DH-2.25 tbv Raadzaal, cap.2,000 m3/h bj: 1983 (ruimte 042) |
| | | | Gemeentehuis Klima 14CD2 tbv Restaurant, cap 2300 m3/h bj: 1983 (ruimte 042) |
| | | | Gemeentehuis Holland Heating LCU122, 556 m3/h tbv Restaurant (ruimte 042). |
| | | LBK, Centraal: Bevochtigingen | Gemeentehuis 1 st. Condair RS10, bj: 2015 tbv LBK archief (ruimte 042). |
| | | | |
| 106 | Overzicht elementen - Keuken | Dienen wij de keukenblokken ook af te prijzen of vallen deze onder bouwkundige werkzaamheden? | keukenblokken vallen buiten de vraagscope. |
| 107 | Overzicht elementen - Legionella | Zijn er legionellabeheersplannen aanwezig, zo ja, kunt u deze beschikbaar stellen? | Legionella beheerplannen opgesteld door adviesbureau C-Mark zijn digitaal beschikbaar. |

| | | | |
|-----|-----------------------------------|---|--|
| 108 | Overzicht elementen - BMI/inbraak | <p>Graag meer details verstrekken t.b.v. de inbraakinstallaties in het bijzonder de omvang (aantal onderstations, detectoren, enz.).</p> <ul style="list-style-type: none"> - Wie is/zijn de huidige installateur(s)? - Type systemen bekend? - Hoeveel detectoren (zones) heeft iedere inbraakinstallatie ongeveer? - Zijn alle systemen aangesloten op een meldkamer en gecertificeerd? | <p>Voormalig daltonschool Holleblok 12. BMI: Penta Alarm: Ats staat uit.</p> <p>De baat Ijselmeerstraat BMI: Smartline</p> <p>Draaikom Draaikom 2 BMI: Morley ALARM: zit in eigen beheer versa</p> <p>Regentesse Monnickskamp 1p BMI: Penta</p> <p>Schoolwoning Aristoteleslaan 135 BMI: hertek</p> <p>Jongerencentrum Gooierserf 124 BMI: Siemens Alarm: eigen beheer versa</p> <p>Wijkcentrum Holleblok 2 BMI: Penta Alarm: Eigen beheer Versa</p> <p>Huidige installateur is fa. Koetze Beveiliging BV te Huizen.</p> <p>Gemeentehuis is de installateur Tyco Fire and Security Nederland BV uit.</p> |
| 109 | Overzicht elementen - BMI/inbraak | <p>Algemeen: Om de prijs te kunnen bepalen van het onderhoud BMI en Toegangstechniek is de omvang van de installatie benodigd. Kunt u hiervoor (eventueel fictief) aantallen opgeven ?</p> | <p>De baat Ijselmeerstraat BMI: Smartline</p> <p>Draaikom Draaikom 2 BMI: Morley ALARM: zit in eigen beheer versa</p> <p>Regentesse Monnickskamp 1p BMI: Penta</p> <p>Schoolwoning Aristoteleslaan 135 BMI: hertek</p> <p>Jongerencentrum Gooierserf 124 BMI: Siemens Alarm: eigen beheer versa</p> <p>Wijkcentrum Holleblok 2 BMI: Penta Alarm: Eigen beheer Versa</p> |

| | | | |
|-----|---|--|--|
| 110 | n.a.v. Nvl1 Vraag 39 | <p>Invullen Bijlage 4 blijft ondanks de verwijzing naar de toelichting onduidelijk doordat er in elk blauw in te vullen veld een euroteken staat en de verwijzingen vanuit het tabblad Toelichting naar de in te vullen cel niet corresponderen. Kunt u dit verduidelijken?</p> <p>- In welke kolom / regel dient het jaarlijks preventief onderhoud te worden afgeprijsd?</p> <p>- Kunt u tevens bevestigen dat er op regel 11, 12, 15, 18, 21, 24, 25, 28 en 31 geen bedragen te hoeven worden ingevuld?</p> <p>- Bij Excelregel 38, nr. 8 "Vaste kosten beheer organisatie", worden de bedragen niet per jaar opgenomen in het "TOTAAL inschrijfbedrag", is dit juist?</p> <p>- Item voor Excelregel 39, nr. 9 "Actualiseren MJOP & Jaarplannen", is dit juist?</p> <p>- Is de "TOTAAL Inschrijfprijs" cel L43 de uiteindelijke gewogen waarde voor inschrijving?</p> | <p>Het rekenschema is verduidelijkt door het invoegen van witte rijen, deze hoeven niet te worden ingevuld, de blauwe velden dienen ingevuld te worden per jaar en per onderwerp ahv O-prognose. De formules zijn nogmaals ingevoegd in het schema. In kolom E kan een eventuele opmerking of toelichting worden ingevuld.</p> |
| 111 | n.a.v. Nvl1 Vraag 69 | Kunt u bevestigen dat inschrijver alleen bijlage 4 als prijsformulier moet indienen bij de inschrijving? | Dit is niet correct, u dient O-prognose in te vullen zodat de aanbestedende dienst kan controleren hoe u tot de inschrijfsom bent gekomen. |
| 112 | Inschrijfleidraad V2 - planning | In de planning staat dat de presentaties voor inschrijving wordt gehouden, is dit juist of dient dit in de week van 7 juni te zijn? | De presentaties vinden plaats na indiening van de offertes op 7 juni. |
| 113 | Bijlage 4 - Calculatieschema E en W versie 2.xlsx | Ook na uw beantwoording van de vragen 38 en 39 m.b.t. Bijlage 4 in de nota van 7 april, is het ons niet duidelijk hoe Bijlage 4 moeten worden ingevuld. Kunt U nog eens aangeven wat er in de verschillende cellen moet worden ingevuld? Is cel F12 | Dit is correct |
| 114 | Bijlage 4 - Calculatieschema E en W versie 2.xlsx | Wat moet er in de cellen F11 t/m K11 worden ingevuld? Waar moeten de prijzen voor het preventief onderhoud worden ingevuld? | Deze rij is inmiddels Wit gemaakt en hier hoeft niets te worden ingevuld. |
| 115 | Bijlage 4 - Calculatieschema E en W versie 2.xlsx | Waar moeten de prijzen voor het preventief onderhoud worden ingevuld? | Preventief onderhoud staat gelijk aan planmatig onderhoud. De prijzen van preventief moeten worden ingevuld bij planmatig onderhoud. |

| | | | |
|-----|--|--|--|
| 116 | Bijlage 4 - Calculatieschema E en W versie 2.xlsx | Zijn de kolommen 2021 en 2026 bedoeld voor een half-jaar prijs preventief plus de in dat half jaar uit te voeren MJOB werkzaamheden? | Nee de aanbestedende dienst werkt alleen met jaarbedragen. Er dient dus rekening te worden gehouden met hele jaren. |
| 117 | Bijlage 4 - Calculatieschema E en W versie 2.xlsx | U meldt dat enkel een opslagpercentage Materiaal/Derden mag worden opgevoerd voor werkzaamheden buiten scope. Correctief onderhoud valt binnen scope, maar wordt op regie verrekend. Hiervoor gelden deze opslagpercentages ook. Is dit correct? | Dit is correct |
| 118 | Overzicht elementen W en E installaties MJOP | In kolom H komt ook de conditiescore 9 voor. Wat wilt u hiermee aangeven? | Dit moet zijn CVO3 |
| 119 | Overzicht elementen W en E installaties MJOP | In deze lijst komt veelvuldig legionella voor. In Opexport echter niet. Moeten er Legionella activiteiten worden geprijsd? | Ja legionellabeheer plannen zijn digitaal beschikbaar. Het adviesbureau die deze heeft opgesteld en de periodieke bemonstering uitvoert is Cmark |
| 120 | Overzicht elementen W en E installaties MJOP | Indien voorgaande vraag met Ja wordt beantwoord, zouden wij dan de beheersplannen met een overzicht van door aannemer uit te voeren activiteiten inclusief frequenties mogen ontvangen? | Ja legionellabeheer plannen zijn digitaal beschikbaar. Het adviesbureau die deze heeft opgesteld en de periodieke bemonstering uitvoert is Cmark |
| 121 | Overzicht elementen W en E installaties MJOP | Wat wordt in de kolom "Elementen" verstaan onder "Klachtenonderhoud BVO"? | Dagelijks onderhoud/storingen Technisch Installaties |
| 122 | Overzicht elementen W en E installaties MJOP | Wat wordt in de kolom "Elementen" verstaan onder "Doorgeschoven uit 2018....."? | Dit betreft doorgeschoven planmatige activiteiten die in betreffende jaar niet zijn uitgevoerd en zijn doorgeschoven in het MJOP in O-Prognose |
| 123 | Gebouwenlijst | Zouden wij we deze in excelformaat mogen ontvangen? | Gebouwenlijst in excelsheet als bijlage tis toegevoegd |
| 124 | Gebouwenlijst | Kunt u hierbij de BVO's aangeven? | Gebouwenlijst incl. BVO per object in excelsheet als bijlage is toegevoegd bij deze Nota. |
| 125 | Vraag 36 | Hier geeft u aan dat het 400 meldingen betreft. Omdat wij enkel een inschatting moeten geven van de "Niet Planmatige" correctieve werkzaamheden, kunt u ons toch de gemiddelde omvang in euro's geven per melding? | De aanbestedende partij geeft geen indicatie in de gemiddelde omvang in euro's per melding. |
| 126 | Overzicht elementen W en E installaties MJOP | In het bestand opexport staan de vervangingen al gepland voor de komende jaren. Dienen wij deze als vast vervangingsjaar aan te houden of moeten wij onze eigen filosofie met betrekking tot vervanging hanteren? | Voor de vergelijk in de aanbestedings fase dient de geplande activiteit in de MJOP in O-Prognose te worden aangehouden. |

| | | | | |
|-----|--|---|--|--|
| 127 | Overzicht elementen W en E installaties MJOP | In het bestand opexport staan bij diverse assets deelvervangingen aangegeven. Zouden wij een overzicht mogen ontvangen welke deelvervangingen dit betreft? Deze staan niet benoemd. | De genoemde deelvervanging is slechts op basis van fasering in de budgetten bepaald en dus niet nader gespecificeerd. Dus naar rato van totaal vervanging budget bepalen | |
| 128 | Overzicht elementen W en E installaties MJOP | De assets zijn niet voorzien van unieke nummers waardoor er geen relatie te leggen is tussen assetlijst en opexport. Zouden wij deze unieke nummering mogen ontvangen? | De unieke nummers van de assets in de opexport (MJOP O-Prognose) is leidend. | |
| 129 | Overzicht elementen W en E installaties MJOP | Er ontbreekt assetinformatie zoals merk/type/bouwjaar/capaciteit. Welke aannames moeten we hiervoor hanteren voor het vullen van de opexport sheet? | In de 2e Nota van Inlichtingen wordt voor gevraagde vak discipline het fabricaat, merk en type capaciteit en bouwjaar en cvo aan gegeven. | Algemeen: indien de informatie ontbreekt kunt u in de betreffende blok/jaar de tekst P.M. |
| 130 | Overzicht elementen W en E installaties MJOP | Er wordt bij het reinigen van luchtkanalen/riolering gevraagd voor een budget voor doorspuiten reinigen. Welke aantallen/lengte/oppervlakte dienen we hiervoor aan te houden als er aantal 1 pst staat? | Bij riolering wordt het jaarlijks periodiek doorspuiten van de riolering bedoeld. Voor het reinigen van de luchtkanalen wordt het jaarlijks periodiek reinigen van de installatie bedoeld. | Algemeen: indien de informatie ontbreekt kunt u in de betreffende blok/jaar de tekst P.M. invullen |
| 131 | Overzicht elementen W en E installaties MJOP | Bij object code 0101-1 Gemeente werf wordt gesproken over een stelpost valbeveiliging. Uit welke elementen bestaat de stelpost en aan welke keuringen moet worden voldaan? | De periodieke keuring van de valbeveiliging wordt bepaald n.a.v. de RIE | Algemeen: indien de informatie ontbreekt kunt u in de betreffende blok/jaar de tekst P.M. invullen |
| 132 | Overzicht elementen W en E installaties MJOP | Bij de brandmeldcentrales zijn geen gegevens wat en hoeveel hierop aangesloten is aangeleverd. Wat moeten wij hiervoor hanteren? | In deze 2e Nota van Inlichtingen wordt voor gevraagde vak discipline de specificaties aangegeven | Algemeen: indien de informatie ontbreekt kunt u in de betreffende blok/jaar de tekst P.M. |
| 133 | Overzicht elementen W en E installaties MJOP | Dienen er bij de brandmeld installatie beheerstaken meegenomen te worden? | De OP-taken dienen bij de BMI beheertaken te worden meegenomen. | |
| 134 | Overzicht elementen W en E installaties MJOP | Zijn de subco's in die in kolom J 'Omschrijving' staan preferred supplier? | Betreft huidige leveranciers/ installateurs | |
| 135 | Overzicht elementen W en E installaties MJOP | Is voor de luchtbehandeling een filterlijst beschikbaar? Met daarop het type en frequentie wissel filters? | Voor de LBK is geen digitale filterlijst beschikbaar. Uitgangspunt is dat het HEPA filters betreft met 2 jaarlijks vervanging. | |
| 136 | Overzicht elementen W en E installaties MJOP | Dient er bij het noodstroom aggregaat belast en onbelast proefgedraaid te worden? Zo ja, met welke frequentie? En moet er dan bij belast proefdraaien gebruik gemaakt worden van een externe weerstand? | De noodstroom aggregaat dient jaarlijks periodiek 1 keer per jaar belast en onbelast proefgedraaid te worden | |

| | | | | |
|-----|--|---|---|--|
| 137 | Overzicht elementen W en E installaties MJOP | In kolom J "Omschrijving" zijn een aantal velden uit O-Prognose samengevoegd. Zouden wij deze informatie opnieuw in gesplitste kolommen mogen ontvangen? | De geoemde teksten staan in memovelden in O-Prognose en zijn niet samengevoegd | |
| 138 | Pagina 29/30 - beoordelingscriterium kwaliteit | In de inschrijfleidraad wordt verwezen naar de duurzaamheidsambities van de gemeente Huizen voor wat betreft het plan van aanpak duurzaamheid. De ambitie die voor ons terug te vinden is op de website luidt als volgt: "Huizen wil in 2050 klimaatneutraal en aardgasvrij zijn. Ook wil de gemeente klimaatbestendig ingericht zijn. We streven naar een circulaire economie en vergroting van de biodiversiteit." Daarnaast wordt in het document "Vierde tussenrapportage Milieuprogramma 2016-2020" op de website verwezen naar een "beleidsvisie en het programma voor een CO2-arme gemeentelijke vastgoedportefeuille". Kan de opdrachtgever deze beleidsvisie en het programma delen als ook verdere verdiepende informatie over de ambitie op het gebied van duurzaamheid, specifiek voor de gebouwenportefeuille van de gemeente? | De duurzaamheids notitie d.d. 2020 van de gemeente Huizen dient als uitgangspunt. Deze is te downloaden van de website van de Gemeente Huizen | De nota Duurzaamheid gemeente Huizen wordt geupload in Tendernet |
| 139 | KPI 5 - duurzaamheid | De KPI 5 "duurzaamheid" is als enige KPI niet geconcretiseerd. Er wordt verwezen naar de mate van aansluiting op de ambities van de opdrachtgever, waarover wij onze vorige vraag hebben gesteld. Kan opdrachtgever aangeven wat zij hierin verwacht van de opdrachtnemer; dient de opdrachtnemer deze KPI onderdelen zelf in te vullen? Graag ontvangt opdrachtnemer meer richting wat betreft welke prestaties voor de opdrachtgever hier van belang zijn en gemeten dienen te worden. | De duurzaamheids notitie d.d. 2020 van de gemeente Huizen dient als uitgangspunt. Deze is te downloaden van de website van de Gemeente Huizen | De nota Duurzaamheid gemeente Huizen wordt geupload in Tendernet |

| | | | | |
|-----|--|--|---|---|
| 140 | Onderdeel projectbeheersing | In het PvE wordt bij het onderdeel projectbeheersing verwezen naar "de bij inschrijving aangeboden CO2-reductieambitie" en wordt gesproken over de status van initiatieven op het gebied van energieverbruik, energiereductie, en communicatie over deze CO2 reductie. Wij kunnen deze CO2-reductieambitie niet terugvinden in de andere stukken. Kan opdrachtgever aangeven waar deze punten vandaan komen en in hoeverre dit een onderdeel is van de uitvraag? Zo ja, bij welk gunningscriterium horen deze punten? | De duurzaamheids notitie d.d. 2020 van de gemeente Huizen dient als uitgangspunt. Deze is te downloaden van de website van de Gemeente Huizen | De nota Duurzaamheid gemeente Huizen wordt geupload in Tendersnet |
| 141 | Energieverbruik en EML status locaties | Kan de opdrachtgever meer informatie verschaffen over het energieverbruik van de locaties in de gebouwenlijst (jaarverbruik of zelfs maandverbruiken). Kan de opdrachtgever ten minste aangeven welke locaties een energieverbruik hebben van ten minste 25.000 m3 aardgas en/of 50.000 kWh elektriciteit ivm eisen vanuit de Informatieplicht en Besparingsplicht (EML) van het Activiteitenbesluit Wet | multifunctionele accommodatie - Ijsselmeerstraat 3d/Gemeentewerf - Ambachtsweg 13a/Jachthaven - Energieweg 3/Kerktoeren - kerkstraat 1/Gemeentehuis - Graaf Wichman | |
| 142 | art. 20.1 j. overweging 12 en 13 j. Nvl-1 nr. 52 j. inschrijfleidraad hoofdstuk 2.11 | In art. 20.1 staat dat de algemene inkoopvoorwaarden prefereren in geval van tegenstrijdigheden. Dit staat haaks op het bepaalde na overweging 12 en 13 en de inschrijfleidraad hoofdstuk 2.11. Kan opdrachtgever bevestigen dat het bepaalde na overweging 12 en 13 in de raamovereenkomst met uitsluiting van art. 20.1 in de raamovereenkomst versie 2 toepasselijk is? Bij een ontekennend antwoord is de vraag hoe verhoudt art. 20.1 in de raamovereenkomst versie 2 zich tot overweging 12 en 13 alsook tot inschrijfleidraad hoofdstuk 2.11? | Zoals aangegeven in Nvl 1 kan de aanbestedende dienst dit bevestigen. | |

| | | | | |
|-----|--|--|--|---|
| 143 | art. 1 | Opdrachtgever wenst opdrachten onder de voorwaarden van de raamovereenkomst te verstrekken voor planmatig onderhoud, niet plan-matig onderhoud all-in 24-7 alsmede overige werkzaamheden en diensten. Bij deze het verzoek een format van de te gegeven opdrachten bij de Nvl-2 te voegen. Wat is de verwachte waarde per opdracht? Hoeveel opdrachten verwacht Opdrachtgever te verstrekken onder de | Dit kan de aanbestedende dienst niet aangeven. Op basis van het MJOP en de inventarisatie na gunning zal een actualisatie plaatsvinden van het MJOP en zal op basis van overleg over de actualisatie een nieuw jaarplan worden voorgesteld door Opdrachtnemer. | |
| 144 | nr. 25 | De aansprakelijkheid is voor opdrachtnemer beperkt tot 1 miljoen euro per geval met een maximum van 2 miljoen euro per contractjaar. Ingeval deze beperking van toepassing is op elke opdracht afzonderlijk en niet op alle opdrachten tezamen kan dit tot een disproportionele aansprakelijkheid leiden in relatie tot de omvang van desbetreffende opdracht. Kan opdrachtgever bevestigen dat de beperkingen van de aansprakelijkheid van toepassing zijn op alle opdrachten onder de raamovereenkomst tezamen en niet per opdracht onder de raamovereenkomst? | Zoals aangegeven in Nvl 1 kan de aanbestedende dienst dit bevestigen. | Dringend advies in deze: de leidraad in deze zijn de inkoopvoorwaarden van de gemeente Huizen |
| 145 | art. 8.2 | Kan Opdrachtgever bevestigen dat Opdrachtgever te allen tijde Opdrachtnemer in staat stelt ongehinderd zijn werk te doen? Kan Opdrachtgever bevestigen dat ingeval Opdrachtnemer niet ongehinderd zijn werk kan doen de eventuele extra kosten dientengevolge verrekend worden? | Nee dit kan Opdrachtgever niet bevestigen. In situaties waarin het ongehinderd werken wordt belemmerd zal overleg plaatsvinden tussen Opdrachtgever en Opdrachtnemer om tot de juiste oplossing te komen. | |
| 146 | Overzicht elementen W en E installaties MJOP | Welk aantal moeten wij hanteren bij de asset lichtgroepenkasten in kolom J? Het aantal heeft nu betrekking op het bruto vloer oppervlak (BVO). | De bepaling van de lichtgroepenkasten is op basis van BVO . Reden hiervan is dat dit gebruikelijk is in de indeling in MJOP in O-Prognose. | Algemeen: indien de informatie ontbreekt kunt u in de betreffende blok/jaar de tekst P.M. |