

2e Nota van inlichtingen selectiefase 'bouwteam Tanthof Oost', d.d. 07-01-2021

Vraag	Onderwerp	Vraag	Antwoord
1	Kerncompetentie a	kerncompetentie A is aangepast van een totale opdrachtwaarde realisatie naar een facturatie van het uitwerken referentieontwerp tot een uitvoeringsontwerp met een minimale waarde van € 100.000,-. Ons inziens worden, misschien onbedoeld, de kleinere aannemers en ingenieursbureaus benadeeld en zijn alleen de grotere partijen de gegadigde. Het verzoek om de waarde of te laten vervallen of te verkleinen zodat ook de mkb-ers een kans krijgen om in te schrijven.	Opdrachtgever wil een partij contracteren die enige ervaring met de voorbereiding van een project met deze omvang. De gestelde eisen zijn proportioneel ten opzichte van de grootte van het project. De eis blijft gehandhaafd.
2	Kerncompetentie a	Uit de 1e Nota van inlichtingen blijkt dat de kerncompetenties a, b1, b2, c, d en g zijn aangepast. Voor de referentie eis van kerncompetentie a wordt nu de eis gesteld dat je minimaal €100.000,- aan kosten voor ontwerp gemaakt moet hebben. Deze eis voldoet niet aan voorschrift 3-5G van de Gids Proportionaliteit, waarin is aangegeven dat uw gemeente niet mag vragen om een referentiewerk met een waarde van meer dan 60% van de geraamde kosten van het aan te besteden werk. De verwachte ontwerpkosten in bouwteam bedragen zoals altijd gewoonlijk en gebruikelijk ca. 2% van de totale kosten van de uitvoering, en daarmee (uitgaande van een geraamde som van € 3.550.000,-) een bedrag van € 71.000,-. Dat betekent dat u niet meer mag vragen dan een bedrag van $(0,6 * € 71.000 =) € 42.600,-$ aan kosten voor ontwerp. Dat u dat niet mag vragen is ook zeker niet zonder belang. Met dit voorschrift beoogt men de toegang van het MKB tot aanbestedingen te vergroten, zodat de grote aannemerij ook met het MKB zal moeten concurreren. Wij verzoeken u daarom de kerncompetentie zo aan te passen dat aan voorschrift 3-5G van de Gids Proportionaliteit wordt voldaan.	Zie paragraaf 1.7 waar de totale engineering staat aangegeven als maximaal €150.000,- excl. btw. Met de genoemde proportionele 60% van €150.000,- = ca. €100.000,-. De eis blijft gehandhaafd.