



Gemeente Amsterdam
VGA Verzekeringen

Algemene Voorwaarden Constructie (All Risks)- Verzekering 2009

(CAR-voorwaarden 2009)

Inhoudsopgave

Artikel	Pagina
Algemene Bepalingen	4
1 Verzekerden	4
3 Primaire dekking	4
4 Mededelingen	4
6 Prioriteit	4
7 Onzeker voorval	4
8 Verzekeringstermijn	4
10 Verzekerde som	5
11 Premie	5
12 Eigen risico	5
13 Additionele kosten	5
14 Opsporings- en lokaliseringskosten	6
15 Bereddingskosten	6
16 Rook-, roet- en blusmiddelenschade	6
17 Schaderegeling en (voorschot-) betaling	6
18 Benoeming (contra-) expert	6
19 Verplichtingen van verzekerde	7
20 Verplichtingen van verzekerde in geval van schade	7
21 Niet nakomen van verplichtingen	7
22 Algemene uitsluitingen	7
Sectie I Het Werk	8
23 Verzekerde interesten	8
24 Omvang verzekering	8
25 Herstel sectie III schade	8
27 Schadevergoeding	9
29 Uitsluitingen	9
30 Deelopleveringen/ingebruikname	9
Sectie II Wettelijke Aansprakelijkheid	9
31 Derden	9
32 Omvang van de verzekering	9
37 Uitsluitingen	10
Sectie III Bestaande Eigendommen van de opdrachtgever	10
38 Omvang van de verzekering	10
40 Uitsluitingen	11

Sectie IV Eigendommen van personeel	11
41 Omvang van de verzekering	11
43 Schadevergoeding	11
45 Uitsluitingen	11
Sectie V Aannemersmaterieel	11
46 Omvang van de verzekering	11
47 Schadevergoeding	12
49 Uitsluitingen	12
Slotbepalingen	12
50 Afstand verhaalsrecht	12
52 Leidende verzekeraars	12
53 Betalingsverkeer	12
54 Schaderegelingscourtage	12
55 Verjaring	12
56 Jurisdictie	12
57 Geschillen	12

ALGEMENE BEPALINGEN

Verzekerden

Artikel 1

In geval de aan de voorzijde van deze polis met name genoemde verzekerde is aangeduid als opdrachtgever en/of aanbesteder van het verzekerde werk, zal deze verzekering mede dekking geven aan de aannemer(s), terwijl in het geval de met name genoemde verzekerde als aannemer van het verzekerde werk is genoemd, deze verzekering mede dekking geeft aan de opdrachtgever.

In beide gevallen zal deze verzekering mede geschieden ten behoeve van:

1. de onderaannemer(s), de installateur(s), de architect(en), de constructeur(s), de adviseur(s) evenals hun ondergeschikten en/of hun vertegenwoordigers indien en voor zover een verzekerde voor hen aansprakelijk is;
2. leveranciers uitsluitend voor werkzaamheden aan het verzekerde werk op de bouwplaats;
3. binnen de begrenzings van de dekkingssomschrijving worden meeverzekerd geacht de gemeentelijke bestuursorganen en bestuurders handelende als zodanig, de gemeentelijke commissies en hun leden handelende als zodanig, de gemeentelijke diensten, bedrijven, scholen, instellingen en organiserende comités welke geen rechtspersoonlijkheid bezitten en de ondergeschikten, waaronder begrepen stagiaires en vrijwilligers indien en voor zover een van de eerder genoemde verzekerden voor hen aansprakelijk is.

Artikel 2

Overal waar in deze polis gesproken wordt van verzekerde zullen alle onder artikel 1 medeverzekerde partijen daaronder begrepen zijn. De voor verzekerde geldende verplichtingen gelden derhalve ook voor alle medeverzekerde partijen, tenzij anders is bepaald.

Primaire dekking

Artikel 3

Deze verzekering biedt, tenzij in de overige bepalingen van de polis uitdrukkelijk anderszins is bepaald, een primaire dekking. Indien verlies, schade of aansprakelijkheid ook is gedekt onder een andere verzekering, zullen verzekeraars verzekerden schadeloos stellen alsof deze andere verzekering niet bestaat. Verzekeraars doen afstand van hun eventuele verhaalsrechten op verzekeraars van een dergelijke polis.

Mededelingen

Artikel 4

Alle mededelingen door verzekeraars aan de in deze polis genoemde Makelaar gericht zullen gelden als ware die mededelingen rechtstreeks aan de verzekerde gedaan, tenzij de verzekerde vóór het tijdstip van de mededeling bij exploit of door verzekeraars voor ontvangen erkend schrijven de bevoegdheid tot mededeling bedoelde Makelaar heeft uitgesloten.

Artikel 5

Het bepaalde in artikel 7:928 lid 2 BW is niet van

toepassing op de mededelingsplicht van verzekeringnemer indien en voorzover hij bij het sluiten van de onderhavige verzekering van die feiten geen kennis droeg.

Prioriteit

Artikel 6

Bij tegenstrijdigheden in de tekst van de op de verzekeringsovereenkomst van toepassing zijnde bepalingen geldt de volgende prioriteitstelling:

1. teksten op het polisblad prevaleren boven andere bepalingen;
2. clausules prevaleren boven de per sectie van kracht zijnde voorwaarden;
3. de per sectie van kracht zijnde voorwaarden prevaleren boven de algemene voorwaarden.

Tegenstrijdigheden in bepalingen van gelijke rangorde zullen nimmer ten nadele van de verzekerde worden uitgelegd.

Onzeker voorval

Artikel 7

Deze overeenkomst beantwoordt - tenzij partijen uitdrukkelijk anders zijn overeengekomen - aan het vereiste van onzekerheid als bedoeld in artikel 7:925 BW, indien en voor zover de door verzekerde of een derde geleden schade, op vergoeding waarvan jegens verzekeraars respectievelijk een verzekerde aanspraak wordt gemaakt, het gevolg is van een gebeurtenis waarvan voor partijen ten tijde van het sluiten van de verzekering onzeker was dat daaruit schade voor de verzekerde respectievelijk de derde was ontstaan dan wel naar de normale loop van omstandigheden zou ontstaan.

Verzekeringstermijn

Artikel 8

1. Aanvang en einde van dekking tijdens de bouwtermijn:
 - a. de dekking voor het werk is van kracht vanaf de aanvang van de bouwtermijn respectievelijk op het moment dat het personeel van verzekerde op het bouwterrein arriveert voor het verrichten van onder deze polis verzekerde werkzaamheden. Ten aanzien van de Secties I, II en III dekt deze verzekering mede schade welke tijdens de verzekeringstermijn is ontstaan en waarvan de oorzaak ligt voor de verzekeringstermijn. Verzekeraars zullen evenwel niet tot schadevergoeding zijn gehouden indien zij kunnen bewijzen dat de schade zowel veroorzaakt is als ontstaan dan wel begonnen is te ontstaan voor de verzekeringstermijn, doch zich eerst tijdens de verzekeringstermijn openbaarde of werd verergerd;
 - b. de dekking van de bouwtermijn eindigt bij oplevering van het werk volgens de bepalingen van het bestek of de aannemingsovereenkomst zoals omschreven in het polisblad, of op de aflooptdatum van de maximale bouwtermijn als genoemd in het polisblad.

2. Aanvang en einde van dekking tijdens de onderhoudstermijn:
 - a. de onderhoudstermijn vangt aan direct na het einde van de bouwtermijn;
 - b. de onderhoudstermijn eindigt na verloop van de periode die in het bestek of aannemingsovereenkomst voor het werk ter zake is vermeld, tenzij anders overeengekomen in de verzekeringsovereenkomst. De termijn wordt met een zelfde periode verlengd, ten aanzien van op deze polis gedekte schade die tijdens de onderhoudstermijn worden hersteld en waarvan het bestek of de aannemingsovereenkomst voorschrijft dat voor die herstelde delen een hernieuwde onderhoudstermijn van kracht wordt vanaf de datum dat het gebrek is opgeheven;
3. Indien het werk nog niet is opgeleverd op de in de verzekeringsovereenkomst genoemde einddatum zal verzekerde het recht hebben de verzekering voor maximaal zes maanden te verlengen tegen een nader overeen te komen maximaal pro-rata verlengingspremie. De verzekerde heeft dit recht alleen indien de verzekeraars van zulk een verlenging kennis wordt gegeven vóór het einde van de oorspronkelijke verzekerde bouwtermijn.

Artikel 9

Is de onderhoudstermijn blijkens de voorzijde van de polis in de verzekeringstermijn begrepen dan zullen verzekeraars na oplevering slechts dekking bieden tegen schade of verlies of vernietiging, respectievelijk tegen aanspraken van derden, indien de schade:

1. is veroorzaakt door de verzekerde aannemer(s) c.q. onderaannemer(s) tijdens de werkzaamheden uitgevoerd volgens de onderhoudsverplichtingen in het bestek dan wel de bouwovereenkomst;
2. zich gedurende de onderhoudstermijn openbaart en het gevolg is van een oorzaak ontstaan vóór de aanvang van de onderhoudstermijn;
3. is ontstaan aan overgebleven hulpconstructies en/of hulpwerken als vermeld in artikel 23c welke nog tijdelijk op het bouwterrein zijn opgeslagen alsmede aan objecten als vermeld in artikel 23d, welke ten behoeve van de nog uit te voeren werkzaamheden op of nabij het bouwterrein zijn opgeslagen.

Verzekerde som

Artikel 10

Tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen is het op de polis onder sectie I vermelde bedrag de geschatte eindwaarde van het werk en wordt als voorlopige verzekerde som aangemerkt.

Premie

Artikel 11

1. De in de polis vermelde premie is gebaseerd op de geschatte eindwaarde als door verzekerde opgegeven en door verzekeraars aanvaard. De premie geschiedt:
 - a. of als voorschotpremie, waarbij de definitieve premieberekening zal plaatsvinden zodra de definitieve eindwaarde bekend is;
 - b. of als vaste premie voor de looptijd van de verzekering.

2. De definitieve premieberekening zal plaatsvinden zodra de definitieve eindwaarde bekend is. Onder de definitieve eindwaarde wordt verstaan:
 - a. de bedragen die de verzekeringnemer, in de hoedanigheid van opdrachtgever c.q. aanbesteder van het verzekerde werk, verschuldigd is aan alle aannemers, onderaannemers, installateurs en leveranciers van het werk;
 - b. het totaal van alle uitgegane facturen met betrekking tot het werk indien de verzekeringnemer een aannemer is;
 - c. de kosten van eventuele door de opdrachtgever respectievelijk toekomstige eigenaar zelf uitgevoerde werkzaamheden en de waarde van de geleverde materialen;
 - d. alle verrekeningen, meer of minder werk, inclusief de waarde van de niet in dit artikel genoemde tot het werk behorende interesten;
 - e. honoraria van architecten, adviseurs, constructeurs, kosten van toezicht.
3. Bedraagt de definitieve premie meer dan de voorschotpremie, dan is de verzekeringnemer tevens het verschil verschuldigd.
4. Bedraagt de definitieve premie minder dan de voorschotpremie, dan zullen verzekeraars het verschil restitueren. De restitutie zal echter nooit meer bedragen dan 50% van de oorspronkelijke volledige voorschotpremie.

Eigen risico/gebeurtenis

Artikel 12

1. Onder een 'gebeurtenis' wordt verstaan een voorval of een reeks van voorvallen als gevolg van één en dezelfde oorzaak.
2. Ingeval van schade als gevolg van een gebeurtenis, verzekerd onder meerdere secties, zal nooit meer dan eenmaal het hoogste eigen risico in mindering worden gebracht. Geen eigen risico is van toepassing in geval van dood/letselschaden onder sectie II, alsmede in geval van brand, ontploffing en vliegtuigschade aan onder sectie I verzekerde interesten.
3. Elke schade aan de verzekerde objecten die ontstaat gedurende een periode van 72 aaneengesloten uren veroorzaakt door storm, overstroming of aardbeving zal worden beschouwd te zijn veroorzaakt door één dezelfde gebeurtenis.

Additionele kosten

Artikel 13

1. Met betrekking tot die schade en/of dat verlies of die vernietiging welke volgens de poliscondities is gedekt, zijn medeverzekerd:
 - a. de kosten van het noodzakelijk slopen, demonteren, ontmantelen, verwijderen respectievelijk van weer aanbrengen, opnieuw monteren en plaatsen van enig onderdeel van het werk en/of van de beschadigde interesten, voor zover deze kosten noodzakelijkerwijs gemaakt moeten worden om toegang te krijgen tot dat deel van het werk of die objecten die beschadigd zijn of vervangen dienen te worden;
 - b. de kosten van het wegruimen van materialen en puin, van het schoonmaken, alsmede het

noodzakelijk slopen, demonteren, ontmantelen, verwijderen, vernietigen van enige zaak of delen daarvan;

- c. de kosten van de in verband met bovengenoemde vervanging, wederopbouw of herstel nieuw te maken tekeningen en bestekken, alsmede de kosten van aanbesteding;
 - d. de honoraria, mits redelijk vastgesteld, van architecten, inspecteurs en technische adviseurs, alsmede de kosten van toezicht welke kosten noodzakelijkerwijs gemaakt moeten worden voor het vervangen, weer opbouwen respectievelijk in de vroegere toestand terugbrengen van het werk;
 - e. de kosten van het maken van tijdelijke voorzieningen als wanden, schotten en dergelijke teneinde de herstelwerkzaamheden, ongestoord en zonder overlast voor de omgeving of hinder, te kunnen uitvoeren;
 - f. overwerklofen en kosten van spoedzendingen door verzekerde verschuldigd voor het vervangen of herstellen van verliezen of schade;
 - g. de kosten in verband met het moeten voldoen aan een nieuwe algemene, na de aanvang van het in de polis omschreven werk ingegane overheidsmaatregel, welke overheidsmaatregel de vervanging of het herstel van verlies of schade als gedekt onder deze sectie beïnvloedt. Een beroep op deze aanvullende dekking is uitsluitend mogelijk indien het overheidslichaam dat de maatregel heeft uitgevaardigd niet zelf de verzekerde opdrachtgever is.
2. De onder dit artikel overeengekomen dekking geldt voor de onder lid 1 genoemde kosten tezamen tot een maximum van 25% van de definitieve eindwaarde van het werk en voor zover niet reeds begrepen in de reparatiekosten en/of kosten van vervanging.

Opsporings- en lokaliseringskosten

Artikel 14

1. Meeverzekerd zijn de kosten van het lokaliseren/opsporen van een schade aan of verlies van het werk in geval er redelijke gronden zijn om aan te nemen, dat er een schade aan of verlies van het werk is ontstaan en uiteindelijk een onder deze verzekering gedekte schade aan of verlies van het werk is gelokaliseerd of opgespoord. De kosten van het lokaliseren/opsporen van een schade worden eveneens vergoed indien uiteindelijk geen, onder deze verzekering gedekte schade aan of verlies van het werk, is vastgesteld. Verzekeraars dienen dan echter vooraf toestemming te hebben verleend tot het lokaliseren/opsporen van een schade of verlies van het werk.
2. De onder dit artikel overeengekomen dekking geldt indien nodig boven het onder sectie I verzekerde bedrag tot een maximum van € 250.000,00 per gebeurtenis.

Bereddingskosten

Artikel 15

Eveneens voor rekening van verzekeraars zijn boven het verzekerde bedrag tot maximaal het verzekerde bedrag, de bereddingskosten die zijn verbonden aan de in artikel 7:957 BW genoemde maatregelen die door of namens verzekerde zijn genomen. Artikel 7:959 lid 2 BW is niet van toepassing.

Rook-, roet- en blusmiddelenschade

Artikel 16

Onder beschadiging in de zin van deze verzekering wordt tevens verstaan rook, roet- en blusmiddelen-schade in de zin van de Nederlandse Beursvoorwaarden voor Uitgebreide Gevarenverzekering.

Schaderegeling en (voorschot)betaling

Artikel 17

1. Zodra verzekeraars in het bezit zijn gesteld van alle voor de beoordeling van de schade benodigde gegevens, zullen zij zo spoedig mogelijk tot schade-uitkering overgaan, tenzij verzekeraars van mening zijn dat de schade overeenkomstig de polisvoorwaarden niet – of niet geheel – voor vergoeding in aanmerking komt. Bij gedeeltelijke erkenning zullen verzekeraars wel het niet betwiste gedeelte van de schade uitkeren.
2. Verzekeraars zullen, na een schriftelijk verzoek daartoe van verzekerde via de verzekeringnemer, een voorschotbetaling verrichten tot maximaal het bedrag dat op dat moment als onbetwiste schade onder de polis is vastgesteld.
3. De schadepenningen zullen worden uitbetaald aan de Makelaar, tenzij de verzekeringnemer de Makelaar anders instrueert.
4. Specifiek overeengekomen schaderegelingen prevaleren boven dit artikel.

Benoeming (contra-) expert

Artikel 18

1. Benoeming van een schade-expert geschiedt door de Makelaar namens en in overleg met de verzekeraars.
2. De schade-expert zal onderzoek verrichten en rapporteren met betrekking tot de oorzaak van de schade en de omstandigheden van de gebeurtenis en de omvang van de kosten.
3. Een vaststellingsovereenkomst in de zin van artikel 7:900 BW e.v. kan uitsluitend tot stand komen tussen verzekerde en verzekeraars. Echter in geval van een schade onder Sectie II van de polis kan deze vaststellingsovereenkomst uitsluitend tot stand komen tussen verzekeraars en de schadelij-dende partij of diens rechtsopvolger.
4. Indien verzekerde zich niet met de bevindingen van de schade-expert kan verenigen heeft verzekering-nemer het recht op benoeming van een deskun-dige. Van dit recht zal de verzekeringnemer eerst gebruikmaken nadat gereede twijfel bestaat omtrent de juistheid van de rapportage van de namens ver-zekeraars benoemde schade-expert en na overleg met de Makelaar. De kosten van de deskundige komen voor rekening van verzekeraars indien de deskundige de onjuistheid van de rapportage van

de namens verzekeraars ingeschakelde schade-expert aantoot, doch tot maximaal de kosten van de namens verzekeraars benoemde schade-expert.

Verplichtingen van verzekerde

Artikel 19

Verzekerde is verplicht de verzekeraars onverwijld in kennis te stellen van enige wijziging in de bouwjaar, inrichting of constructie van de verzekerde interessen, alsmede van enige wijziging in de aard van de te verrichten werkzaamheden, indien de wijziging een wezenlijke verandering van het risico inhoudt. Als verzekeraars kennis zouden hebben genomen van deze wijzigingen ten tijde van het aangaan van de verzekeringsovereenkomst en deze overeenkomst niet op dezelfde condities zouden hebben geaccepteerd dan hebben verzekeraars het recht om de premie en/of condities vanaf de datum van wijziging alsnog te herzien.

Verplichtingen van verzekerde in geval van schade

Artikel 20

In geval van schade, dan wel van een tegen verzekerde ingestelde eis tot schadevergoeding, dan wel van een gebeurtenis welke tot schade respectievelijk tot een eis tot schadevergoeding zou kunnen leiden, waartoe deze polis dekking zou kunnen bieden, is verzekerde verplicht:

- a. na het plaatsvinden van het schadegeval dan wel op het moment dat verzekerde op de hoogte is van het schadegeval, verzekeraars hiervan zo spoedig mogelijk in kennis te stellen, onder vermelding van de volledige bijzonderheden en een zo volledig mogelijke omschrijving omtrent de aard, de oorzaak en toedracht van de schadegebeurtenis;
- b. alle op het schadegeval betrekking hebbende gegevens en stukken, zoals afschrift van het door de aannemers c.s. bijgehouden dagboek, alsmede aansprakelijkstellingen, straf- en civiele dagvaardingen en dergelijke ten spoedigste aan verzekeraars respectievelijk de door hen benoemde deskundige(n) te zenden;
- c. alle redelijkerwijze te verlangen medewerking tot regeling en vaststelling van de schade te verlenen en aan verzekeraars of de door hen benoemde deskundige(n) op verzoek toegang te verschaffen tot de bouwterreinen, het werk of enig onderdeel daarvan dat volgens mededeling beschadigd of vernietigd is;
- d. volledig medewerking te verlenen, zowel voor als na de vergoeding van een schade ten aanzien van de uitoefening door verzekeraars van hun rechten tegenover derden op grond van artikel 7:962 BW en toe te staan dat verzekeraars, indien zij dat wensen, derden aanspreken met gebruikmaking van de naam van verzekerde;
- e. zich te onthouden van het erkennen van aansprakelijkheid, het treden in schikkingen of het doen van betalingen zonder toestemming van de verzekeraars;
- f. het regelen van schade, het voeren van een civielrechtelijk geding en, indien verzekeraars dit

wenselijk achten, het leiden van de verdediging in geval van een strafproces als ook het nemen van alle beslissingen welke hieruit voortvloeien of hiermee in verband staan aan de verzekeraars over te laten;

- g. schade te beperken en alle aanwijzingen van verzekeraars of de door hen benoemde deskundigen op te volgen;
- h. de verzekeraars van alle andere bestaande verzekeringen op de bij deze polis verzekerde interessen respectievelijk tegen wettelijke aansprakelijkheid in kennis te stellen.

Niet-nakomen van verplichtingen

Artikel 21

1. Als in geval van schade blijkt dat door verzekerde niet aan de onder de artikelen 19 en 20 genoemde verplichtingen is voldaan, kan dit het verlies van het recht op schadevergoeding ten gevolge hebben, indien en voor zover de schade direct verband houdt met het niet-nakomen en verzekeraars aannemelijk maken dat zij door het niet-nakomen van deze verplichting(en) in hun belangen zijn geschaad.
2. Indien echter een ander partij (waaronder begrepen eventuele derden), dan die verzekerde welke zijn verplichtingen niet is nagekomen, hierdoor schade lijdt, zullen verzekeraars niet van hun verplichtingen tot vergoeding tegenover deze partij ontheven zijn. Verzekeraars hebben dan het recht om de door hen uit hoofde van het voorgaande uitgekeerde bedragen te verhalen op die verzekerde, die zijn verplichtingen uit de verzekeringsovereenkomst niet is nagekomen, één en ander in afwijking van het bepaalde in artikelen 3 en 50.

Algemene uitsluitingen

Artikel 22

Van deze verzekering is uitdrukkelijk uitgesloten schade ontstaan of veroorzaakt door:

1. Atoomkernreacties

- a. veroorzaakt door, optredende bij of voortvloeiende uit atoomkernreacties onverschillig hoe de reactie is ontstaan;
- b. de uitsluiting onder a. geldt niet met betrekking tot schade veroorzaakt door radioactieve nucleïden, die zich buiten een kerninstallatie bevinden en gebruikt worden of bestemd zijn om gebruikt te worden voor industriële, commerciële, landbouwkundige, medische, wetenschappelijke, onderwijskundige, of (niet-militaire) beveiligingsdoeleinden, mits een door enige overheid afgegeven vergunning (voor zover vereist) van kracht is voor vervaardiging, gebruik, opslag installatie in de zin van de Wet Aansprakelijkheid Kernongevallen (Staatsblad 1979-225), alsmede een kerninstallatie aan boord van een schip;
- c. voor zover krachtens enige wet of enig verdrag een derde voor de geleden schade aansprakelijk is, vindt lid b. geen toepassing.

2. Molest

- a. Veroorzaakt door of ontstaan uit gewapend conflict, burgeroorlog, opstand, binnenlandse

onlusten, oproer, mouterij en vordering zoals deze begrippen zijn gedefinieerd in de tekst die door het Verbond van Verzekeraars in Nederland d.d. 2 november 1981 ter Griffie van de arrondissementsrechtbank te 's-Gravenhage is gedeponeerd onder nummer 136/1981.

- b. Verlies van of schade aan het werk veroorzaakt door achtergelaten bommen, mijnen, of ieder ander soort ammunisie of wapens vallen niet onder de werking van a. mits het land waarin het werk gelegen is ten tijde van het verlies of de schade niet daadwerkelijk in een molestsituatie verkeert.

3. Milieu

Schade en/of aansprakelijkheid voor schade verband houdende met verontreiniging en/of aantasting van de bodem, lucht en/of water, tenzij de verontreiniging en/of aantasting het gevolg is van een plotselinge onzekere gebeurtenis.

4. Opzet

Schade welke te wijten is aan opzet, al dan niet bewuste roekeloosheid of geschiedt met uitdrukkelijk goedgevonden van verzekerde partijen. Indien echter een andere verzekerde hierdoor schade lijdt, zullen verzekeraars niet van hun verplichting tot vergoeding ontheven zijn. Verzekeraars hebben in afwijking van artikel 6:962 lid 3 BW uitsluitend in dat geval het recht de schade op de schuldige partij(en) te verhalen. Onder opzet van één of meer van de verzekerde partijen zal niet verstaan worden opzet van personeel van verzekerden, al dan niet leidinggevend of toezichhoudend.

Sectie I: HET WERK

Verzekerde interessen

Artikel 23

1. Tenzij uitdrukkelijk anders is vermeld, omvat het in deze polis omschreven werk:
- a. de te bouwen objecten, in aanbouw en/of gereed;
 - b. alle bijkomende werken, meerwerk, wijzigingen enz. al dan niet volgens bestek;
 - c. de aanwezige tijdelijke hulpconstructies en/of hulpwerken (steigers, bekistingen, damwanden, mallen, dekzeilen e.d.) die nodig zijn om het werk op de in het bestek en/of de aannemingsovereenkomst aangegeven wijze te kunnen uitvoeren, met uitsluiting van Eigendommen van personeel zoals omschreven in artikel 41 en Aannemersmaterieel als omschreven in artikel 46.
 - d. alle voor de bouw bestemde materialen en bouwstoffen, constructies, onderdelen, enz. zodra deze zich op of in de directe omgeving van het bouwterrein bevinden;
 - e. alle ten behoeve van de bouw te gebruiken, in gebruik zijnde en/of gebruikte tekeningen, modellen, ontwerpen, reclameborden, informatiedragers en dergelijke voorwerpen (niet zijnde computerapparatuur), onverschillig waar

deze zich binnen Nederland mochten bevinden, inclusief vervoer binnen Nederland onverschillig welke gelegenheid met inbegrip van laden en lossen.

Omvang verzekering

Artikel 24

1. Verzekeraars bieden onder deze sectie dekking voor de kosten van herstel en/of vervangen van het werk en/of enig onderdeel daarvan dat is verloren gegaan, vernietigd of materieel beschadigd gedurende de looptijd van de verzekeringsovereenkomst, ongeacht op welke wijze of welke oorzaak, met renunciatie aan eventueel anders luidende dekking beperkende wetsartikelen voor zover niet van dwingendrechtelijke aard.
2. Onder materiële beschadiging wordt tevens verstaan verontreiniging of vuil worden van het werk, niet zijnde bouwstof, alsmede het zich daarop bevinden van vreemde stoffen, voor zover dit een gevolg is van een plotselinge onzekere gebeurtenis waar verzekerde in redelijkheid geen rekening mee kon of had moeten houden.

Herstel sectie III schade

Artikel 25

Herstel van een gedekte schade aan onder sectie III verzekerde interessen is automatisch meeverzekerd onder sectie I. Evenals bij herstel van een onder sectie I gedekte schade is voor deze dekking geen aanvullende premie verschuldigd.

Artikel 26

1. Verzekeraars verlenen gedurende de bouw- en onderhoudstermijn, op ongewijzigde condities, tevens dekking voor schade of verlies van enig onderdeel van de in artikel 24 genoemde verzekerde interessen ontstaan tijdens het transport, ongeacht hoe geladen en onverschillig per welke gelegenheid, doch niet over zee, binnen Europa, inclusief laden en lossen voor zover geen rechten kunnen worden ontleend aan elders lopende verzekeringen.
2. Overeengekomen wordt dat, wanneer enig onderdeel van het werk op of in de directe omgeving van het bouwterrein is gelost, zonder dat enige schade aan dit onderdeel geconstateerd is, alle schade welke daarna aan dit onderdeel wordt ontdekt wordt geacht te zijn ontstaan na lossing op het bouwterrein en derhalve voor rekening van verzekeraars komt – met inachtneming van de overige bepalingen van deze verzekeringsovereenkomst – behoudens door verzekeraars te leveren tegenbewijs dat het een transportschade betreft waarvoor rechten ontleend kunnen worden aan een elders lopende verzekering. Verzekeraars zullen dan op verzoek van verzekerde het schadebedrag als renteloze lening voorschieten en het schadebedrag, eventueel op naam van verzekerde trachten te verhalen op de verzekeraars van de elders lopende verzekering. Terugbetaling van deze lening zal alleen behoeven te geschieden voor zover deze verhaalsactie slaagt en alsdan zal tot definitieve uitkering worden overgegaan.

Schadevergoeding

Artikel 27

In afwijking van het bepaalde in artikel 7:958 lid 5 BW zullen verzekeraars elke schade ten volle vergoeden, met inachtneming van het in de polis genoemde eigen risico tot ten hoogste 130% van de geschatte eindwaarde, ook indien de definitieve eindwaarde hoger mocht blijken te zijn dan 130% van de voorlopig verzekerde som.

Artikel 28

Ongeacht de bedragen welke onder sectie I voor enige materiële schade en/of verlies of vernietiging van de verzekerde interessen respectievelijk voor de kosten als bedoeld in artikel 13 worden vergoed, zal de verzekering gedurende de gehele verzekeringstermijn voor de volle verzekerde som doorlopen.

Uitsluitingen

Artikel 29

Van de sectie is uitgesloten:

- a. bij de bouw te gebruiken, in gebruik zijnde en/of gebruikte machines, werktuigen, gereedschappen, alsmede keten, loodsen en andere tijdelijke onderkomens alsmede de inhoud hiervan, persoonlijke eigendommen van directie en personeel, geld en geldswaardige papieren;
- b. normale slijtage of normale geleidelijke achteruitgang in kwaliteit, doch deze uitsluiting zal niet van toepassing zijn op daardoor veroorzaakt verlies of materiële beschadiging aan andere delen van het werk;
- c. materiële schade en/of verlies of vernietiging die een direct gevolg is van gehele of gedeeltelijke stilstand van het werk, tenzij deze stilstand rechtstreeks veroorzaakt is door een onder de polis gedekte materiële schade aan en/of verlies of vernietiging van de verzekerde interessen;
- d. verlies door verdwijning of vermissing indien de verdwijning of vermissing eerst door middel van een normale inventarisatie geconstateerd wordt;
- e. kosten en/of uitgaven in verband met verbeteringen en/of veranderingen in het ontwerp, gebruik en/of toepassing van verbeterde materialen, verbeterde en/of veranderde werkwijze, constructies e.d.;
- f. bedrijfsschaden van onverschillig welke aard en hoe ook omschreven, derhalve ook kosten en/of uitgaven in verband met gehele of gedeeltelijke stilstand van het werk, alsmede vertraging in de uitvoering van en onderhandelingen over contracten en verlies van contracten;
- g. schade aan of verlies van een verzekerd object vallend onder een garantieverplichting van een leverancier. Indien de leverancier zijn aansprakelijkheid betwist of geheel of gedeeltelijk in gebreke blijft om aan zijn garantieverplichting te voldoen zullen verzekeraars op verzoek van verzekerde aan de betreffende verzekerde een renteloze lening verstrekken ter grootte van het bedrag waarvoor de leverancier in gebreke is gebleven, waarna zij dit bedrag, eventueel op naam van verzekerde, zullen verhalen op de leverancier. Terugbetaling van deze lening zal alleen behoeven te geschieden voor

zover verhaal op de leverancier slaagt en eerst dan zal tot definitieve uitkering worden overgegaan.

Deelopleveringen/ingebruikname

Artikel 30

1. De dekking gedurende de bouwtermijn blijft onverminderd van kracht ten aanzien van opgeleverde onderdelen en/of in gebruik genomen delen van het verzekerde werk tot dat het laatste deel van het verzekerde werk is opgeleverd, waarna aansluitend een meeverzekerde dekking volgens artikel 8.2 ingaat.
2. Onverminderd het bepaalde in artikel 8.2 is uitgesloten schade of verlies aan in gebruikgenomen delen van het verzekerde werk, welke het gevolg is van het in gebruik nemen of in gebruik zijn van het werk of delen daarvan, anders dan ten behoeve van de bouw.

Sectie II:

WETTELIJKE

AANSPRAKELIJKHEID

Derden

Artikel 31

Deze verzekering dekt de hierboven omschreven aansprakelijkheid van de onder deze polis verzekerde partijen. De verzekerde partijen worden onderling als derden beschouwd. De stadsdelen, diensten en bedrijven van de Gemeente Amsterdam alsmede het personeel, niet direct betrokken bij de bouw van het onder deze polis verzekerde werk, zullen tevens onderling als derden worden beschouwd.

Omvang van de verzekering

Artikel 32

1. Verzekeraars verzekeren hierbij met inachtneming van de hierna genoemde voorwaarden aan verzekerde, in haar in deze polis omschreven hoedanigheid, de schadeloosstellingen aan derden tot betaling waarvan verzekerde op grond van enige wettelijke bepaling gehouden is, ingevolge in kracht van gewijsde gegaan vonnis of ingevolge transactie met toestemming van verzekeraars aangegaan, in geval van:
 - a. personenschade van derden; derden die lichamelijk letsel hebben opgelopen of aantasting van de gezondheid van personen, al dan niet de dood ten gevolge hebbend, inclusief de op geld waardeerbare gevolgen daarvan, immateriële gevolgschade inbegrepen.
 - b. zaakschade van derden; zaken die beschadigd, vernietigd of verloren zijn, waaronder mede wordt verstaan het verontreinigd of vuil worden van zaken (niet zijnde bouwstof) en de aanwezigheid daarop of daarin van vreemde stoffen, alsmede de op geld waardeerbare gevolgen daarvan, immateriële gevolgschade inbegrepen.
2. Verzekeraars zullen slechts tot vergoeding van schade onder deze sectie gehouden zijn indien de in dit artikel onder 1a. en 1b. genoemde

schaden veroorzaakt en ontstaan zijn tijdens de verzekeringstermijn op het bouwterrein of de onmiddellijke omgeving daarvan. Verzekeraars zullen echter eveneens schaden vergoeden, die na beëindiging van de verzekeringstermijn worden aangemeld en die tijdens de verzekeringstermijn ontstaan of begonnen zijn te ontstaan en zich daarna openbaarden of werden verergerd.

Artikel 33

Onder deze sectie zijn eveneens gedekt, zonodig boven het voor deze sectie in de polis genoemde verzekerd bedrag, de met goedkeuring van verzekeraars gemaakte kosten van verweer, advocaatkosten en gerechtelijke proceskosten tegen gegronde en/of ongegronde vorderingen van derden op de aansprakelijk gestelde verzekerde partij. Het dient te handelen om vorderingen die, indien zij gegrond zouden zijn, onder deze verzekering gedekt zouden zijn.

Artikel 34

Aansprakelijkheid voortvloeiende uit overeenkomst is onder deze sectie verzekerd mits wettelijke aansprakelijkheid als omschreven in artikel 32 van één onder de polis verzekerde partijen aannemelijk kan worden gemaakt.

Artikel 35

Aanspraken gericht tegen personen voor wie verzekerde wettelijk verantwoordelijk is zullen zijn gedekt voor zover schade vergoed zou zijn indien verzekerde rechtstreeks aansprakelijk was gesteld.

Artikel 36

De onder deze sectie verleende dekking geschiedt ten behoeve van alle uitdrukkelijk onder deze polis verzekerde partijen, alsof iedere partij afzonderlijk verzekerd is, met dien verstande dat de aansprakelijkheid van verzekeraars voor schaden voortvloeiende uit één en dezelfde oorzaak de op de polis onder sectie II genoemde som(men) nimmer zal overschrijden, ook al zijn meerdere verzekerde partijen voor dezelfde gebeurtenis aansprakelijk.

Uitsluitingen

Artikel 37

Van deze sectie zijn uitgesloten:

- a. vorderingen wegens bedrijfsschade, tijdverlet en overige schade niet bestaande uit herstel en/of vervangingskosten, waarvoor de ene verzekerde tegenover een andere verzekerde aansprakelijk mocht zijn;
- b. aanspraken die gebaseerd worden op een boete-, garantie- of ander soortgelijk beding, behalve indien en voor zover aansprakelijkheid ook zonder een zodanig beding zou hebben bestaan;
- c. schaden die noodzakelijkerwijze moeten worden toegebracht ten behoeve van het werk, respectievelijk onafwendbaar uit de werkzaamheden voortvloeien;
- d. schaden die toegebracht zijn aan dieren, goederen of zaken die verzekerde of iemand voor haar in gebruik, in huur, ter bewerking, behandeling, bewa-

ring, ten vervoer of om welke reden dan ook onder haar opzicht heeft;

- e. schaden die veroorzaakt zijn door het gebruiken van luchtvaartuigen;
- f. materiële schaden die veroorzaakt zijn door aanvaring als bedoeld in artikel 8:540-547 en 8:1001-1007 BW;
- g. schaden door mechanisch voortbewogen voertuigen voor zover deze aansprakelijkheid verplicht verzekerd dient te zijn, zoals onder de Wet Aansprakelijkheidsverzekering Motorrijtuigen (W.A.M.). Onderhavige verzekering zal het meerdere dekken boven het verzekerd bedrag van de elders lopende verzekering. Ten aanzien van motorrijtuigen, waarvan het gebruik beperkt is tot op of in de directe nabijheid van het Bouw/Montageterrein, is de uitsluiting niet van toepassing, indien en voorzover voor dat motorrijtuig geen afzonderlijke werkmaterieelpolis is gesloten;
- h. schaden die toegebracht zijn aan het ten tijde van het ongeval onder rubriek I verzekerde werk;
- i. aansprakelijkheden die voortvloeien uit artikel 7:658 BW, alsmede de aansprakelijkheid voor dood en/of lichamelijk letsel en/of benadeling in gezondheid van direct bij de bouw betrokken ondergeschikten van verzekerde;
- j. voor brand-en ontploffingsschade aan onder sectie III verzekerde bestaande eigendommen van de opdrachtgever indien en voor zover dekking bestaat onder een elders lopende aansprakelijkheidsverzekering zonder rekening te houden met het op die polis van toepassing zijnde eigen risico.

Sectie III: BESTAANDE EIGENDOMMEN VAN DE OPDRACHTGEVER

Omvang van de verzekering

Artikel 38

De verzekering dekt schade welke de opdrachtgever lijdt als gevolg van beschadiging van en/of verlies van zijn andere dan ten tijde van het ongeval onder sectie I verzekerde eigendommen en/of van objecten waarvoor hij aansprakelijk is, als gevolg van dan wel verband houdende met de uitvoering van het aan de voorzijde van de polis omschreven werk, ook indien geen wettelijke en/of contractuele aansprakelijkheid van één of meer der verzekerde partijen aanwezig is of kan worden aangetoond.

Artikel 39

De onder deze sectie verleende dekking geldt als een afzonderlijke verzekering. De schadeloosstellingen onder deze sectie zullen beperkt zijn tot ten hoogste de aan de voorzijde van de polis onder sectie III vermelde som(men) per gebeurtenis of reeks van gebeurtenissen als gevolg van één en dezelfde oorzaak. Aan

artikel 7:958 lid 5 BW wordt gerenuncieerd.

Uitsluitingen

Artikel 40

Van deze sectie is uitgesloten:

- a. schade die noodzakelijkerwijze moet worden toegebracht ten behoeve van het werk, respectievelijk onafwendbaar uit de werkzaamheden voortvloeit, tenzij de schade moet worden toegebracht om een gedekte schade te herstellen;
- b. schade die is toegebracht aan (al dan niet daadwerkelijk) bij de bouw in gebruik zijnde werktuigen, gereedschappen, keten en loodsen en andere tijdelijke onderkomens, alsmede de inventaris hiervan;
- c. schade aan en/of verlies van verzekerde objecten veroorzaakt door brand en/of ontploffing;
- d. schade die is toegebracht aan het ten tijde van het ongeval onder sectie I verzekerde werk.
- e. boeten en bedrijfsschade, onverschillig van welke aard en hoe ook omschreven;
- f. schade aan of verlies van geld of geldswaardige papieren, varend of drijvend materieel, alsmede schade aan mechanisch voortbewogen transportmiddelen van welke soort of hoedanigheid ook.

Sectie IV: EIGENDOMMEN VAN PERSENEEL

Omvang van de verzekering

Artikel 41

Deze verzekering dekt tot ten hoogste de aan de voorzijde van de polis achter sectie IV vermelde som per gebeurtenis of meerdere gebeurtenissen voortvloeiende uit één en dezelfde oorzaak, alle materiële beschadiging aan en/of verlies of vernietiging van de niet reeds elders in deze polis gedekte, op het werk aanwezige eigendommen van de bouwdirectie en van personen in dienst van verzekerde en werkzaam op het bouwterrein.

Artikel 42

Voorts is uitdrukkelijk bepaald, dat materiële schade aan, verlies of vernietiging van de onder deze sectie verzekerde interessen slechts voor rekening van verzekeraars zal zijn, indien en voorzover verzekerde uit hoofde van de besteksbepaling of anderszins voor zulke schade, verlies of vernietiging verantwoordelijk is.

Schadevergoeding

Artikel 43

Verzekeraars vergoeden in geval van een gedekte schade:

1. de herstelkosten, met dien verstande dat voor zaken die aan slijtage onderhevig zijn, voor normale slijtage een redelijke aftrek nieuw voor oud, zal worden toegepast;
2. indien herstel niet mogelijk is of de herstelkosten c.q. de vervangingskosten meer bedragen dan het verschil tussen de waarde van het betrokken object onmiddellijk voor en onmiddellijk na het schadegeval, uitsluitend het verschil tussen deze waarden.

Artikel 44

De onder deze sectie verleende dekking geldt als afzonderlijke verzekering en geschiedt op de condities van deze polis voor zover zij niet in strijd zijn met hetgeen in de secties uitdrukkelijk is overeengekomen.

Uitsluitingen

Artikel 45

Uitgesloten is evenwel materiële schade aan, verlies of vernietiging van rekeningen, deviezen, zegels, akten, schuldbewijzen, geld, biljetten, effecten of andere geldswaardige papieren, alsmede mechanisch voortbewogen transportmiddelen.

Sectie V: AANNEMERSMATERIEEL

Omvang van de verzekering

Artikel 46

1. Deze verzekering dekt tot maximaal de aan de voorzijde van de polis achter sectie V vermelde som de materiële beschadiging aan en/of verlies of vernietiging van alle bij de bouw te gebruiken, in gebruik zijnde of gebruikte machines, werktuigen, gereedschappen alsmede keten, loodsen en andere tijdelijke onderkomens, zomede de inventaris hiervan voorzover op of nabij de bouwterreinen aanwezig.
2. Deze dekking geldt uitsluitend voor zaken die:
 - a. eigendom zijn van of gehuurd zijn door de verzekeringnemer;
 - b. eigendom zijn van of gehuurd zijn door (een van) de in artikel 1 genoemde partijen, indien en voor zover de verzekeringnemer uit hoofde van het bestek of aannemingsovereenkomst voor verzekering van deze zaken dient zorg te dragen.

Schadevergoeding

Artikel 47

Verzekeraars vergoeden in geval van een gedekte schade:

1. de herstelkosten, met dien verstande dat voor zaken die aan slijtage onderhevig zijn, voor normale slijtage een redelijke aftrek nieuw voor oud, zal worden toegepast;
2. indien herstel niet mogelijk is of de herstelkosten c.q. de vervangingskosten meer bedragen dan het verschil tussen de waarde van het betrokken object onmiddellijk voor en onmiddellijk na het schadegeval, uitsluitend het verschil tussen deze waarden.

Artikel 48

De onder deze sectie verleende dekking geldt als afzonderlijke verzekering en geschiedt op de condities van deze polis voor zover zij niet in strijd zijn met hetgeen in de secties uitdrukkelijk is overeengekomen.

Uitsluitingen

Artikel 49

Van deze sectie is uitgesloten:

1. schade aan of verlies van geld of geldswaardige papieren, varend en drijvend materieel alsmede draglines, kranen, bulldozers en andere mechanisch voortbewogen transportmiddelen en/of werktuigen;
2. bedrijfsschade, onverschillig van welke aard en hoe ook omschreven, dus evenmin vertraging in de uitvoering en onderhandeling over contracten en verlies van contracten;
3. verlies door verdwijning of vermissing indien de verdwijning of vermissing eerst door middel van een normale inventarisatie geconstateerd wordt.

SLOTBEPALINGEN

Afstand verhaalsrecht

Artikel 50

Assuradeuren doen afstand van hun verhaalsrecht op de gemeente Amsterdam en personen in haar dienst.

Artikel 51

De verbintenis van verzekeraars van deze polis is aangegaan onder het beding dat de omschrijving van het onder deze polis verzekerde wordt aangemerkt als afkomstig van de verzekerde partijen.

Leidende verzekeraars

Artikel 52

Als er meer dan twee verzekeraars op de verzekeringsovereenkomst zijn betrokken, zullen de op het polisblad vermelde verzekeraars, de beslissingen van de twee leidende verzekeraars volgen met uitzondering van de verhoging van de verzekerde bedragen en in geval van ex gratia en/of coulance betalingen.

Betalingsverkeer

Artikel 53

Door betaling aan, creditering van of verrekening op ander wijze met de verzekerde of Makelaars zullen verzekeraars voor het beloop daarvan volledig zijn gekweten jegens de betrokken verzekerde, tenzij deze aan verzekeraars voor de betaling bij exploit of door verzekeraars voor ontvangen erkend schrijven de wil heeft medegedeeld dat aan de genoemde personen niet wordt betaald.

Schaderegelingscourtage

Artikel 54

Deze verzekering geschiedt inclusief de gebruikelijke schaderegelingscourtage van 1%, welke door de Makelaar aan verzekerde in rekening gebracht wordt. Verzekeraars bieden derhalve dekking voor 101% van de onder de verzekering gedekte bedragen, hetgeen in de premie is inbegrepen. Het bepaalde in dit artikel is niet van kracht voor vergoedingen uit hoofde van sectie II Aansprakelijkheid.

Verjaring

Artikel 55

1. Een rechtsvordering tegen de verzekeraar tot het doen van een uitkering verjaart door verloop van drie jaren na de aanvang van de dag, volgende op die waarop de tot uitkering gerechtigde met de opeisbaarheid daarvan bekend is geworden.
2. Schade, die 5 jaar na beëindiging van de voor elk werk afzonderlijk geldende verzekeringstermijn wordt aangemeld en die reeds tijdens de verzekeringstermijn is ontstaan of begonnen te ontstaan en zich daarna openbaarde of verergerde, is niet gedekt.
3. Wanneer vergoeding van een schade (of een deel daarvan) door of namens verzekeraars wordt afgewezen, verjaart de rechtsvordering van verzekerde op verzekeraars door verloop van 12 maanden te rekenen vanaf de dag volgende op de datum van afwijzing.

Jurisdictie

Artikel 56

De verzekeringsovereenkomst is onderworpen aan Nederlands recht.

Geschillen

Artikel 57

Alle geschillen betreffende deze verzekeringsovereenkomst zijn onderworpen aan de uitspraak van de bevoegde rechter te Amsterdam, tenzij verzekerde en verzekeraars overeenkomen het geschil door arbitrage of anderszins te beslechten.

In geval van arbitrage zullen partijen in onderling overleg een onpartijdig persoon benoemen wiens beslissing - genomen na kennisneming van alle ter zake doende feiten - voor beide partijen bindend zal zijn. Indien één van de partijen dit wenselijk acht of indien partijen niet tot overeenstemming komen over de benoeming van een onpartijdig persoon, zal het geschil worden voorgelegd aan een commissie van drie personen. Beide partijen zullen in zodanig geval ieder een lid van de commissie aanwijzen, terwijl de twee aldus aangewezenen in onderling overleg het derde lid zullen benoemen. De beslissing van deze commissie

zal voor beide partijen bindend zijn. Indien één van de partijen in gebreke blijft om een lid van deze commissie te benoemen of indien de door de twee partijen benoemde leden niet tot overeenstemming kunnen komen over de benoeming van het derde lid dan zal het geschil alsnog worden onderworpen aan de uitspraak van de bevoegde rechter te Amsterdam.

Partijen verbinden zich de arbitragekosten voor gelijke delen te dragen, tenzij zij bij akte van benoeming van scheidslieden aan de commissie opdragen de verdeling van die kosten tussen partijen vast te stellen.

