

AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT

Werken

Richtlijn 2014/24/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

Gemeente Haarlemmermeer

Nationale identificatie:

381942865

Postadres:

Raadhuisplein 1

Plaats:

Hoofddorp

NUTS-code:

NL

Postcode:

2132 TZ

Land:

NL

Contactpersoon:

Linda Willemsen

Telefoon:

+31 9001852

E-mail:

aanbesteden@haarlemmermeer.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.haarlemmermeer.nl>

Adres van het kopersprofiel:

-

I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING

-

I.3) COMMUNICATIE

De aanbestedingsstukken zijn rechtstreeks, volledig, onbeperkt en gratis beschikbaar op:

<https://www.tenderned.nl/tenderned-web/aankondiging/detail/publicatie/akid/c2f7728f26e49bff6409a8101f057121>

Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op

een ander adres:

Officiële benaming:

www.tenderned.nl

Nationale identificatie:

-

Postadres:

-

Plaats:

Den Haag

NUTS-code:

NL

Postcode:

-

Land:

NL

Contactpersoon:

-

Telefoon:

-

E-mail:

Info@tenderned.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://Www.tenderned.nl>

Adres van het kopersprofiel:

-

Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden ingediend

via elektronische weg op:

<https://www.tenderned.nl/tenderned-web/aankondiging/detail/publicatie/akid/c2f7728f26e49bff6409a8101f057121>

het volgende adres:

Officiële benaming:

www.tenderned.nl

Nationale identificatie:

-

Postadres:

-

Plaats:

Den Haag

NUTS-code:

NL

Postcode:

-

Land:

NL

Contactpersoon:

-

Telefoon:

-

E-mail:

Info@tenderned.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://Www.tenderned.nl>

Adres van het kopersprofiel:

-

I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST

Regionale of plaatselijke instantie

I.5) HOOFDACTIVITEIT

- Algemene overheidsdiensten

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

ROVK Ontwerp/Realisatie/Mjr.Onderhoud Schoolgebouwen w.o. de Kameleon

Referentienummer: 2019-278

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

45214200 - Schoolgebouwen

Subcategorie:

-

II.1.3) Type opdracht

Werken

II.1.4) Korte beschrijving

Raamovereenkomst "Ontwerp, Realisatie en Meerjarig onderhoud voor schoolgebouwen van Stichting Jong Leren en andere schoolbesturen in de gemeente Haarlemmermeer, waaronder de Kameleon"

II.1.5) Geraamde totale waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: neen

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

-

Perceel nr.: -

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

50800000 - Diverse reparatie- en onderhoudsdiensten

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

71220000 - Maken van bouwkundige ontwerpen

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL NEDERLAND

NUTS-code:

NL329 Groot-Amsterdam

Voornaamste plaats van uitvoering:

Haarlemmermeer

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

Deze opdracht omvat een raamovereenkomst voor het ontwerp, realisatie en meerjarig onderhoud van schoolgebouwen in de gemeente Haarlemmermeer. De scope omvat ten minste:

1. het project de Kameleon te Zwanenburg

Daarnaast ziet de raamovereenkomst op een aantal potentiële projecten die vallen binnen het IHP.

Concreet is de Aanbestedende dienst voornemens nog twee schoolprojecten te laten uitvoeren door de raamcontractant die vanwege de aard van de werkzaamheden en ambities ten aanzien van energievraagstuk, grondstoffen, bouwmethode en gebruik grotendeels gelijk zijn aan het project de Kameleon. Potentiële schoolprojecten voor deze raamovereenkomst zijn:

- Linqenda te Nieuw-Vennep-dorp
- R.K. Basisschool De Reiger te Lisserbroek
- Jong Geleerd te Halfweg

Dit betreft dus een voorzienbare, maar alleen potentiële omvang. Het inbrengen is afhankelijk van de samenwerking en de prestaties binnen het project de Kameleon.

II.2.5) Gunningscriteria

De onderstaande criteria

Kwaliteitscriterium

Naam: Kwaliteit

Weging: 90

Prijs

Weging: 10

II.2.6) Geraamde waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel

Looptijd in maanden: 48

Deze opdracht kan worden verlengd: ja

Beschrijving van verlengingen:

De looptijd voor deze raamovereenkomst wordt bepaald voor vier jaar met een optie tot verlenging van 2 x 2 jaar. De argumentatie voor deze looptijd is opgenomen in de Selectieleidraad (paragraaf 2.3)

II.2.9) Inlichtingen over de beperkingen op het aantal gegadigden dat wordt uitgenodigd

-

II.2.10) Inlichtingen over varianten

Varianten worden geaccepteerd: neen

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: ja

Beschrijving van opties:

Verlengingsoptie van de looptijd

II.2.12) Inlichtingen over elektronische catalogi

-

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

-

AFDELING III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INLICHTINGEN

III.1) VOORWAARDEN VOOR DEELNEMING

III.1.1) Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen, waaronder de vereisten in verband met de inschrijving in het beroeps- of handelsregister

Lijst en beknopte beschrijving van de voorwaarden:

- Geen uitsluitingsgrond van toepassing

III.1.2) Economische en financiële draagkracht

Lijst en beknopte beschrijving van de selectiecriteria:

-

Eventuele minimumeisen:

-

III.1.3) Technische en beroepsbekwaamheid

Lijst en beknopte beschrijving van de selectiecriteria:

- Geschiktheidseis t.a.v. de kerncompetenties,
- Technische bekwaamheid - Veiligheid,
- Geschiktheidseis t.a.v. beroepsbevoegdheid

Eventuele minimumeisen:

-

III.1.5) Informatie over voorbehouden opdrachten

-

III.2) VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE OPDRACHT

III.2.1) Inlichtingen over een bepaalde beroepsgroep

-

III.2.2) Voorwaarden inzake de uitvoering van de opdracht:

-

III.2.3) Inlichtingen over het personeel dat verantwoordelijk zal zijn voor de uitvoering van de opdracht

-

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1) BESCHRIJVING

IV.1.1) Type procedure

Concurrentiegerichte dialoog

IV.1.3) Inlichtingen over een raamovereenkomst of dynamisch aankoopstelsel

De aanbesteding betreft het sluiten van een raamovereenkomst

Raamovereenkomst met één onderneming

In het geval van raamovereenkomsten - motivering voor een looptijd van meer dan vier jaar:
De looptijd voor deze raamovereenkomst wordt bepaald voor vier jaar met een optie van twee keer een verlenging van 2 jaar.

De argumenten ten aanzien van de Raamovereenkomst zijn daarbij:

- a. de geschiktheidseisen en selectiecriteria zijn dusdanig gesteld, ook naar aanleiding van de marktconsultatie, dat de Opdracht toegankelijk is voor een breed deel van de markt, waaronder het MKB;
- c. de organisatorische gevolgen voor de Aanbestedende dienst zijn dat zij langjarig, structureel en via gezamenlijk innoveren, leren en verbeteren de hoge ambities kan implementeren met één partij. Datzelfde geldt voor de Opdrachtnemer. Zij leren elkaars werkwijze, de organisaties en personeel daardoor kennen. Dit levert naar verwachting een betere samenwerking en efficiëntievoordelen op en uiteindelijk betere resultaten die bijdragen aan de ambities;
- d. de aanbesteding van een raamovereenkomst in de zin van de Aanbestedingswet ertoe leidt, dat de projecten op een sterk vereenvoudigde wijze kunnen worden gegund, hetgeen voor beide partijen (en de rest van de markt) leidt tot een aanzienlijke besparing van tijd en kosten;
- e. de projecten hangen met elkaar samen. Zeker gelet op de ambities, maar ook naar de aard van de werkzaamheden. Investerings (zowel in geld, als in tijd, ontwikkelingen en innovaties, maar ook in social return) kunnen beter worden gedaan, omdat zicht is op terugverdientijd over de looptijd van de raamovereenkomst;
- f. tijdens de marktconsultatie is door deelnemers zeer breed de wens geuit de aanbesteding op meerdere (potentiële) projecten te laten zien. De markt verwacht inspanningen te plegen en consortia aan te gaan. De investeringen daarbij betalen zich eenvoudiger terug bij de mogelijkheid van herhaalopdrachten binnen dezelfde opdracht.

IV.1.4) Inlichtingen over een beperking van het aantal oplossingen of inschrijvingen tijdens de onderhandeling of de dialoog

-

IV.1.6) Inlichtingen over elektronische veiling

-

IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: ja

IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure

Nummer van de aankondiging in het PB S: -

IV.2.2) Termijn voor ontvangst van inschrijvingen of deelnemingsaanvragen

Datum: 08/06/2021 Plaatselijke tijd: 13:00

IV.2.3) Geraamde datum van verzending van uitnodigingen tot inschrijving of deelneming aan geselecteerde gegadigden:

Datum: 11/08/2021

IV.2.4) Talen die mogen worden gebruikt bij het indienen van inschrijvingen of aanvragen tot deelneming:

- NL

IV.2.6) Minimumtermijn gedurende welke de inschrijver zijn inschrijving gestand moet doen

Looptijd in maanden: 2 (vanaf de datum van ontvangst van de inschrijving)

IV.2.7) Omstandigheden waarin de inschrijvingen worden geopend

-

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.1) INLICHTINGEN OVER PERIODICITEIT

Periodieke opdracht: neen

VI.2) INLICHTINGEN OVER ELEKTRONISCHE WORKFLOWS

-

VI.3) NADERE INLICHTINGEN

-

VI.4) BEROEPSPROCEDURES

VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:

Rechtbank Noord-Holland

Postadres:

-

Plaats:

Haarlem

Postcode:

-

Land:

NL

E-mail:

Info@rechtspraak.nl

Telefoon:

+31 883616100

Internetadres:

<http://www.rechtspraak.nl>

Fax:

-

VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

VI.4.3) Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:

-

12/04/2021

I. II. III. IV. VI.

VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

-

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

12/04/2021