

**AANKONDIGING VAN EEN GEGUNDE OPDRACHT
RESULTATEN VAN DE AANBESTEDINGSPROCEDURE**

Werken

Richtlijn 2014/24/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

Provincie Gelderland

Nationale identificatie:

51468751

Postadres:

Markt 11

Plaats:

Arnhem

NUTS-code:

NL

Postcode:

6811 CG

Land:

NL

Contactpersoon:

Hansepeter de Jong

Telefoon:

+31 622667531

E-mail:

h.de.jong1@gelderland.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.gelderland.nl>

Adres van het kopersprofiel:

<https://platform.negometrix.com/PublishedTenders.aspx?tenderid=174886>

I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING

-

I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST

Regionale of plaatselijke instantie

I.5) HOOFDACTIVITEIT

- Algemene overheidsdiensten

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

Bestek 2345 - Circulair delven Prinsenhof

Referentienummer: -

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

45110000 - Slopen en ontmantelen van gebouwen, en grondverzet

Subcategorie:

-

II.1.3) Type opdracht

Werken

II.1.4) Korte beschrijving

Provincie Gelderland, hierna te noemen: Aanbesteder, wenst door middel van de nationale procedure van de concurrentiegerichte dialoog een onderneming te contracteren, die op basis van de Overeenkomst "Bestek 2345 - Circulair delven Prinsenhof" (waarop de UAV-gc 2005 van toepassing is) het Circulair delven van de laagbouw Prinsenhof A (en eventueel de kern & hoogbouwvleugel Prinsenhof A) te Arnhem gaat Ontwerpen en Realiseren.

De Aanbestedende dienst is Provincie Gelderland

II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: neen

II.1.7) Totale waarde van de aanbesteding (exclusief btw)

Waarde: 342 000,00

Munt: EUR

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

-

Perceel nr.: -

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

45110000 - Slopen en ontmantelen van gebouwen, en grondverzet

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

Arnhem

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

Het Rijksvastgoedbedrijf, gemeente Arnhem en provincie Gelderland hebben zich voorgenomen het gebied 'de Prinsenhof' te Arnhem te herontwikkelen. Provincie Gelderland heeft daarbij met de realisatie van het vernieuwde Huis der Provincie een eerste stap gezet. Om de herontwikkeling van het Prinsenhof verder mogelijk te maken, is besloten Prinsenhof 3: het voormalig kantoorgebouw van de provincie "Prinsenhof A" te amoveren door deze Circulair te delven. Middels deze 'circulaire delving' ontstaat ruimte voor verdere herontwikkeling van de Prinsenhof.

II.2.5) Gunningscriteria

Kwaliteitscriterium

Naam: Plan van aanpak

Weging: 367500

Kwaliteitscriterium

Naam: Hoogwaardig hergebruik laagbouw Prinsenhof A

Weging: 555000

Kwaliteitscriterium

Naam: Optie Kern & hoogbouw Prinsenhof A

Weging: 812500

Prijs

Weging: 1763195

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: ja

Beschrijving van opties:

Provincie Gelderland wil graag de verantwoordelijkheid nemen een zo hoogwaardig mogelijke herbestemming te vinden bij het amoveren van dit pand. De Marktconsultatie en opvolgende onderzoeken wijzen uit dat er een grote potentie zit in het hergebruik van de prefab kanaalplaatvloeren (en wandelementen) voor toepassing met een soortgelijke functie, maar dit ook vraagt om nader onderzoek en afstemming op een doelgebouw. Tot de scope van de Werkzaamheden behoort sowieso de laagbouwvleugel (rood in onderstaand figuur), waar een bestemming voor de kanaalplaatvloeren voorhanden is. De zoektocht voor een hoogwaardige bestemming voor de vrijkomende Materialen uit de kern & hoogbouwvleugel (blauw in onderstaand figuur) zal tijdens de Aanbesteding, tezamen met Inschrijvers aangegaan worden. Verder onderzoekt Aanbesteder naar de mogelijkheid de hoogbouwvleugel als grondstoffenbank te behouden en in te zetten in een ontwikkeling in het Prinsenhof of elders.

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

-

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1) BESCHRIJVING

IV.1.1) Type procedure

Concurrentiegerichte dialoog

IV.1.3) Inlichtingen over een raamovereenkomst of dynamisch aankoopstelsel

-

IV.1.6) Inlichtingen over elektronische veiling

-

IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: ja

IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure

Nummer van de aankondiging in het PB S: -

IV.2.8) Inlichtingen over de stopzetting van een dynamisch aankoopstelsel

-

IV.2.9) Inlichtingen over de stopzetting van een oproep tot mededinging in de vorm van een vooraankondiging

-

AFDELING V: GUNNING VAN EEN OPDRACHT

Opdracht nr.: Bestek 2345

Perceel nr.: -

Benaming: Circulair delven Prinsenhof

Een opdracht/perceel wordt gegund: ja

V.2) GUNNING VAN EEN OPDRACHT

V.2.1) Datum van de sluiting van de overeenkomst:

02/11/2021

V.2.2) Inlichtingen over inschrijvingen

Aantal inschrijvingen: 2

Aantal inschrijvingen van mkb-bedrijven: -

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit andere EU-lidstaten: -

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit landen die geen lid zijn van de EU: -

Aantal langs elektronische weg ontvangen inschrijvingen: -

De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: neen

V.2.3) Naam en adres van de contractant

Officiële benaming:

Lagemaat Sloopwerken BV

Nationale identificatie:

-

Postadres:

-

Plaats:

Heerde

NUTS-code:

NL

Postcode:

-

Land:

NL

Telefoon:

-

E-mail:

-

Fax:

-

Internetadres:

-

De contractant is een mkb-bedrijf: ja

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel:

-

Totale waarde van de opdracht/het perceel: 342 000,00

Munt: EUR

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

-

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.3) NADERE INLICHTINGEN

-

VI.4) BEROEPSPROCEDURES

VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:

Rechtbank Arnhem

Postadres:

-

Plaats:

Arnhem

Postcode:

-

Land:

NL

E-mail:

-

Telefoon:

-

Internetadres:

-

Fax:

-

VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

VI.4.3) Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:

-

VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

-

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

03/11/2021