

# Nieuwbouw Kindcentrum Diamant

*Naast het Diamant College aan de Diamanthorst 183 te Den Haag*

## Nota van Inlichtingen nr. 1 selectiefase

### Nationale niet-openbare aanbestedingsprocedure

conform H3 ARW 2016

Kenmerk: BT2103  
Versie: 1.0  
Datum: 11-5-2021  
Aanbesteder: Stichting Lucas Onderwijs  
Copyright: Btender®

nr.	Betreft	Vraag	Antwoord
1	Technische bekwaamheid	Wij hebben in 2018 een multifunctioneel schoolgebouw opgeleverd van 1.326 m2 met daarbij 13 appartementen met een bvo van ruim 1.000 m2. Kunnen we dit project als referentie gebruiken voor kerncompetentie 2?	In de selectieleidraad staat bij KC2: Bouwkunde: "de Gegadigde dient ervaring te hebben met de bouwkundige uitvoering van een nieuwbouwproject van een utiliteitsgebouw met een omvang van minimaal 1.650 m2 bvo." In aanvulling daarop geldt dat de referentieopdracht een omvang van minimaal 1.650m2 bvo dient te hebben, waarin het aandeel van utiliteitsbouw minimaal 1.300m2 bvo dient te zijn.
2	Tevredenheidsverklaring	Moet bij de referenties een tevredenheidsverklaring worden meegestuurd?	Gegadigde levert per referentieopdracht minimaal de in Bijlage 5 van de selectieleidraad genoemde informatie aan in de vorm van een referentieverklaring. Hierbij hoeft geen tevredenheidsverklaring meegestuurd te worden.
3	Kerncompetentie 1 Sloopwerk	Valt in pandig sloopwerk ook onder de definitie van gedeeltelijke sloop van een utiliteitsgebouw? Zo nee, kan de definitie dan hiermee worden uitgebreid?	Ja, dat valt onder de definitie van gedeeltelijke sloop.
4	Selectiecriteria 1 en 2	Kunnen de kwalitatieve eisen (bouwkundige/installatietechnische uitvoering van een multifunctioneel gebouw voor onderwijshuisvesting, kinderopvang en gym) in de selectiecriteria worden losgekoppeld van het in kerncompetenties 2 en 3 genoemde aantal m2?	Nee, de selectiecriteria worden niet aangepast.