

Aanbesteding: Renovatie IKC Van Speyk
Aanbestedende Dienst: Stichting Kind en Onderwijs Rotterdam
Referentie: -

Toelichting:

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 Bijlagen

Vraag:
Kunnen de bijlagen (anders dan de referentieverklaring en prijzenblad) in bewerkbaar bestand aangeleverd worden?

Antwoord:
Relevante bestanden worden in bewerkbaar bestand op Tendered geplaatst.

Beantwoord op: 18-12-2020
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 Bestek

Vraag:
Bijlage A.1a betreft een format eigen verklaring. Deze is leeg. Klopt dat?

Antwoord:
Aangepaste (ingevulde) bijlage A.1a wordt op Tendered geplaatst.

Beantwoord op: 18-12-2020
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
3 Bestek

Vraag:
00.02.08 Daar staat omschreven dat het werk 6-8-2021 uiterlijk moet worden opgeleverd. In de leidraad staat een uiterlijke opleverdatum van 1-10-2021. Dit spreekt elkaar tegen.

Antwoord:
Aanhouden opleverdatum uit leidraad, dus 1-10-2021.

Beantwoord op: 18-12-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Planning

Vraag:

Van welke startdatum kunnen wij uitgaan? En ik neem aan dat het gebouw dan leeg aan de aannemer wordt aangeboden?

Antwoord:

Op vrijdag 19 februari 2021 wordt het werk gegund aan een aannemer conform de aanbestedingsleidraad. De school is eind januari 2021 leeg.

Beantwoord op: 18-12-2020

Label: Contract

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Bestek

Vraag:

00.02.11.90 Onderhoudscontract. Houdt dit in dat we hetgeen hier omschreven is voor een duur van vier jaar opnemen? Betreft dit alleen installatiewerken? Kan er nader geduid worden wat hier wordt bedoeld?

Antwoord:

00.02.11.90 vervalt.

Beantwoord op: 18-12-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.

6

Onderwerp:

Bestek

Vraag:

Op het prijzenblad (bijlage A4) staat een post ingevuld tbv Thoonen Totaal Klimaat BV. Ik begrijp dat wij de offerte van dit bedrijf over dienen te nemen en dat de aannemer de coördinatie wat betreft deze werkzaamheden verzorgd. Ik begrijp verder dat de aannemer niet verantwoordelijk is voor de compleetheid van deze offerte en het geleverde werk van Thoonen daar alleen een coördinatievergoeding wordt genoemd.

Antwoord:

Correct. Onder coördinatie wordt in ieder geval (doch niet uitsluitend) verstaan: coördineren in tijd (uitvoeringsplanning) afstemming met overige

bouwwerkzaamheden en beoordeling van de kwaliteit van het werk.

Beantwoord op: 18-12-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.

7

Onderwerp:

Tekeningen bouwkundig

Vraag:

Zijn er details wat betreft de te maken radiatoromkastingen?

Antwoord:

Tekening wordt in de eerste week van 2021 in Tenderned gezet.

Beantwoord op: 18-12-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.

8

Onderwerp:

Tekeningen bouwkundig

Vraag:

Is er een nader omschrijving / uitwerking van de geluidwerende panelen die rondom de toiletten aangebracht moet worden?

Antwoord:

Tekening wordt in de eerste week van 2021 in Tenderned gezet.

Beantwoord op: 18-12-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.

9

Onderwerp:

hoofdstuk 61

Vraag:

Hoofdstuk 61

- wij hebben tekeningen van de ventilatie, maar geen bestek hoofdstuk
o zouden we deze mogen ontvangen

Antwoord:

Er is geen bestek van de ventilatie. Uitgangspunt is minimaal te voldoen aan een prestatie conform frisse scholen C.

Beantwoord op: 18-12-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.
10

Onderwerp:
hoofdstuk 0

Vraag:

Moet he leidingwerk van de verwarmingsinstallatie in het geheel uitgevoerd worden in metaal?

o Wat zijn de specificaties?

o Wat zijn de verbindingsspecificaties?

Hoeft er niks te gebeuren aan de bestaande cv ketels?

Mag er vloerverwarming aangeboden worden?

Antwoord:

V.w.b. het leidingwerk: 60.31.10-a aanhouden, dit artikel betreft de uitbreidingen, verbindingswijze vooralsnog lasverbindingen. Er hoeft niets gedaan te worden aan de cv ketels. Geen vloerverwarming aanbieden. Het nieuwe leidingwerk en verwarmingslichamen zijn een uitbreiding op het bestaande stelsel.

Beantwoord op: 18-12-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.
11

Onderwerp:
hoofdstuk 57

Vraag:

- hoofdstuk 57 ontbreekt in het bestek, zouden wij deze mogen ontvangen

Antwoord:

Er bestaat geen hoofdstuk 57 in de Stabu systematiek.

Beantwoord op: 18-12-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.
12

Onderwerp:
hoofdstuk 54

Vraag:

Worden de bestaande brandslanghaspels gehandhaafd?

Antwoord:

Artikel 54.40.11-b aanhouden.

Beantwoord op: 18-12-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.
13

Onderwerp:
hoofdstuk 53

Vraag:

- Wordt al het oude sanitair vervangen
- Wie verzorgt de sloop?

Antwoord:

Het oude sanitair behoort tot de sloopwerkzaamheden, de bestaande sanitaire units worden opnieuw getegeld / getroffen en voorzien van nieuw sanitair.

Beantwoord op: 18-12-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.
14

Onderwerp:
hoofdstuk 52

Vraag:

Mag de gehele waterinstallatie in kunststof worden uitgevoerd?

Antwoord:

Hoofdstuk 51: zie 52.00.10 "Het werk omvat
aanpassingen..... / lees uitbreidingen op
bestaand.

Beantwoord op: 18-12-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.
15

Onderwerp:
hoofdstuk 51

Vraag:

- is het bestaande riool in een goede conditie?
- Rioolinstallatie met lijm of schuif fittingen maken?

Antwoord:

Het bestaande rioolnet is in onderhoud geweest van een stichting
basisonderwijs, de uitbreiding met lijmverbindingen maken.

Beantwoord op: 18-12-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.
16

Onderwerp:
hoofdstuk 50

Vraag:

hoofdstuk 50 ontbreekt in het bestek, zouden wij deze mogen ontvangen ?

Antwoord:

Er zijn geen aanpassingen aan de HWA's.

Beantwoord op: 18-12-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.
17

Onderwerp:
Algemeen

Vraag:

- Is er een kruipruimte ?
o Zijn hier tekeningen van
o waar bevindt zich de kruipruimte

Antwoord:

Correct.

Beantwoord op: 18-12-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.
18

Onderwerp:
2e vragen ronde

Vraag:

Graag zien wij een 2de vragenronde om te kunnen reageren op door u
gegeven antwoorden en
aanvullende vragen van onze onderaannemers.

Antwoord:

Zie aanbestedingsleidraad m.b.t. tot proces en 2e vragenronde.

Beantwoord op: 18-12-2020

Label: Proces

Ref.nr.
19

Onderwerp:
installatie en bouwkundig bestek

Vraag:

Mogen er alternatieve fabricaten en leveranciers in de basis begroting worden opgenomen?

Antwoord:

O.G. is altijd mogelijk, ter goedkeuring directie.

Beantwoord op: 18-12-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.

20

Onderwerp:

tekenwerk installatie

Vraag:

Welk niveau tekenwerk dient er te worden aangeleverd? 2D CAD/Stabicad, 3D Refit of BIM LOD ...?

Antwoord:

2D.

Beantwoord op: 18-12-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.

21

Onderwerp:

installatie dwg

Vraag:

Wij gaan er van uit dat ten behoeve van de gevraagde revisie tekeningen, DWG bestanden worden aangeleverd

Antwoord:

Niet van uitgaan, er is geen bestaande revisie, vooralsnog heeft het architectenbureau tekenwerk weten te destilleren van oude gegevens. Dit aanhouden voor de revisie met de uitbreidingen samenvoegen.

Beantwoord op: 18-12-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.

22

Onderwerp:

installaties derden

Vraag:

De in aangeleverde daktekeningen Bijlage C.1 - 29_V.S.33-01 25-11-2020 en Bijlage C.1 - 30_V.S.33-02 25-11-2020 is sprake van een nieuwe luchtbehandelingsinstallatie.

Deze discipline is niet in uw aanvraag opgenomen.
Kunnen de bestekstukken aangaande dit installatieonderdeel beschikbaar worden gesteld om clashes met de andere werktuigbouwkundige installaties in beeld te kunnen krijgen

Antwoord:

Er is geen specifieke aanvraag uitgeschreven, aan de desbetreffende aannemer is minimaal de prestatie frisse scholen C gevraagd.

Beantwoord op: 18-12-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.

23

Onderwerp:

installatie schema's

Vraag:

kunnen wij ontvangen wij de principe schema's van de W en E installaties.
(ref. par. 60.11.10-a; Apart functionerende verwarmingsinstallaties?)

Antwoord:

Dit is helaas niet mogelijk.

Beantwoord op: 18-12-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.

24

Onderwerp:

bestaande installaties

Vraag:

Kunnen wij de installatie tekeningen van de bestaande situatie ontvangen?

Antwoord:

Die zijn er niet.

Beantwoord op: 18-12-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.

25

Onderwerp:

startdatum

Vraag:

Wat is de beoogde startdatum?

Antwoord:

De einddatum is slechts de eis, zie leidraad.

Beantwoord op: 18-12-2020
Label: Proces

Ref.nr.
26

Onderwerp:
beoordelen installaties

Vraag:

Ter duiding van de tekeningen is een schouw zeer wenselijk;
Is het mogelijk om een aanwijzing te krijgen op locatie (indien de corona maatregelen dit toelaten)?

Antwoord:

Zie aanbestedingsleidraad m.b.t. tot proces, 2e schouw en vragenronde.

Beantwoord op: 18-12-2020
Label: Proces

Ref.nr.
27

Onderwerp:
dakwerkzaamheden

Vraag:

In het bestek wordt Wedeflex dakbedekking gevraagd, met de bijbehorende Wedeflex garantie.
Is het toegestaan om te rekenen met een andere leverancier, met een gelijkwaardige garantie?

Antwoord:

Correct.

Beantwoord op: 18-12-2020
Label: Inhoud

Ref.nr.
28

Onderwerp:
E installatie

Vraag:

In het bestek deel staat voor het besturen van de verlichting in de verkeersruimten een conventioneel knoppen paneel benoemd (de OS-A4-16) en op de laatste regel bij punt .01 staat Digitaal centraal besturingssysteem.
Wat hiervoor aan te houden.

Antwoord:

c knopen paneel onconventioneel. (kleine kanttekening, de spots aan de gevelzijde dienen 's nachts middels een schemerschakeling te branden).

Beantwoord op: 18-12-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.
29

Onderwerp:

Uitstel indienen prijs

Vraag:

1. Het tijdsbestek tot aan indienen offertes is kort.

Om onderstaande redenen zien wij graag uitstel van minimaal 2 weken;

- De ophanden zijnde beprekende maatregelen (waarvan op dit moment nog niet bekend is welke impact zij zullen hebben op onze bedrijfsvoering) die van overheidswegen worden opgelegd in het kader van de corona beheersing,
- De bedrijfssluiting tijdens de feestdagen, week 52 en 53.
- Mede om de in vraag 2 gevraagde schouw uit te kunnen voeren,
- Om onszelf en onze onderaannemers en leveranciers in de gelegenheid te stellen een marktconforme aanbieding te maken?

Antwoord:

Vooralsnog ziet de aanbestedende dienst geen redenen af te wijken van de planning zoals opgenomen in de leidraad.

Beantwoord op: 18-12-2020

Label: Proces

Ref.nr.
30

Onderwerp:

Binnenriolering

Vraag:

Heeft de kruipruimte voldoende werkhoogte voor het uitvoeren van de werkzaamheden aan de binnenriolering?

Antwoord:

Correct.

Beantwoord op: 18-12-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.
31

Onderwerp:

Afbouwtimmerwerk 45

Vraag:

Is er een tekening beschikbaar van de omkasting van de radiatoren?

Antwoord:

Tekening wordt in de eerste week van 2021 in Tenderned gezet.

Beantwoord op: 18-12-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.

32

Onderwerp:

Afbouwtimmerwerk 45

Vraag:

Waarmee wordt de onderkant van de loopbrug afgewerkt?

Antwoord:

Hoofdstuk 24 ontbreekt, de onderzijde van de loopbrug wordt met regelwerk en montaplex afgewerkt. E.e.a. conform detaileringen.

Beantwoord op: 18-12-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.

33

Onderwerp:

Voorzetwanden 44

Vraag:

Worden de toiletten rondom voorzien van voorzetwanden?

Antwoord:

Tekening wordt in de eerste week van 2021 in Tenderned gezet.

Beantwoord op: 18-12-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.

34

Onderwerp:

Metaal & kunststofwerken

Vraag:

Worden alle sparingen voor de kruipluiken vergroot naar 1.000 x 600 mm?

Antwoord:

Correct.

Beantwoord op: 18-12-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.
35

Onderwerp:
Metaal & kunststofwerken

Vraag:
Het aantal kruipluiken verschilt per tekening. Welk aantal dienen we aan te houden?

Antwoord:
Alle kruipluiken naar één maat brengen.

Beantwoord op: 18-12-2020
Label: Inhoud

Ref.nr.
36

Onderwerp:
Dekvloer 42.40.21-a

Vraag:
Wordt er een plintprofiel aangebracht bij de aansluiting van het wandtegелwerk met de troffelplint? Zo ja, in welk materiaal uit te voeren?

Antwoord:
Tekening V.S.99-01 geeft een holplint aan meegesmeerd met de vloer opstaand.

Beantwoord op: 18-12-2020
Label: Inhoud

Ref.nr.
37

Onderwerp:
Wandtegелwerk 41.32.12-b

Vraag:
Klopt het dat er wandtegels aangebracht moeten worden in kantoorruimte 0.37?

Antwoord:
Geen wandtegels.

Beantwoord op: 18-12-2020
Label: Inhoud

Ref.nr.

Onderwerp:

38 Wandtegelwerk 41.32.12-a

Vraag:

Komen er op de uitwendige hoeken van het tegelwerk hoekprofielen?

Antwoord:

Correct.

Beantwoord op: 18-12-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.

39

Onderwerp:

Stucwerk 40

Vraag:

Dienen we stucwerk op te nemen achter de radiatoren in de diverse ruimten?

Antwoord:

Correct.

Beantwoord op: 18-12-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.

40

Onderwerp:

Voegvullingen 36

Vraag:

Is het correct dat de omschreven voegvullingen in dit hoofdstuk alleen de nieuwe onderdelen betreft?

Antwoord:

Correct.

Beantwoord op: 18-12-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.

41

Onderwerp:

Dakbedekking 33.8.40-a

Vraag:

Welke dakvlakken moeten voorzien worden van een valbeveiliging?

Antwoord:

Alle dakvlakken.

Beantwoord op: 18-12-2020
Label: Inhoud

Ref.nr.
42

Onderwerp:
Dakbedekking 33.38.30-a

Vraag:
Loodvrije stroken: betreft dit alleen de nieuwe aansluitingen van de nieuwe te bekleden dakvlakken?

Antwoord:
Correct.

Beantwoord op: 18-12-2020
Label: Inhoud

Ref.nr.
43

Onderwerp:
Dakbedekking 33.33.13-a

Vraag:
Klopt het dat er alleen nieuwe dakbedekking aangebracht wordt op de nieuwe houten daken?

Antwoord:
Correct.

Beantwoord op: 18-12-2020
Label: Inhoud

Ref.nr.
44

Onderwerp:
Trappen 32

Vraag:
Wat gebeurt met de trappen tussen de as 11-10. Hiervan is niets omschreven. Wat dienen we hiervoor op te nemen?

Antwoord:
Niets.

Beantwoord op: 18-12-2020
Label: Inhoud

Ref.nr.
45

Onderwerp:
Kozijnen 30

Vraag:

Worden de dubbele deuren op as 1-2 op de eerste verdieping vervangen?

Antwoord:

Al het rood (pen kleur) is nieuw.

Beantwoord op: 18-12-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.
46

Onderwerp:
Houten kozijnen 30

Vraag:

Bij het houten buitenkozijn in ruimte 018 wordt alleen het rechterdeel dichtgezet met beplating. Klopt dit?

Antwoord:

Al het rood (pen kleur) is nieuw.

Beantwoord op: 18-12-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.
47

Onderwerp:
Houten kozijnen 30

Vraag:

Blijven de bestaande kozijnen bij de aan te passen kozijnen gehandhaafd?

Antwoord:

Al het rood (pen kleur) is nieuw.

Beantwoord op: 18-12-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.
48

Onderwerp:
Houten kozijnen 30

Vraag:

Dienen wij het kozijn bij de entree nr 107 naar sporthal te vervangen? Dit wordt niet op de plattegrond en afwerkstaat aangegeven alleen op

gevelaanzicht. Wat moeten we hier aanhouden?

Antwoord:

Al het rood (pen kleur) is nieuw.

Beantwoord op: 18-12-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.
49

Onderwerp:

Metaalconstructies 25

Vraag:

De staalconstructie in het zicht: betreft dit de loopbrug?

Antwoord:

Correct.

Beantwoord op: 18-12-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.
50

Onderwerp:

Metaalconstructies 25

Vraag:

Worden de bestaande stalen kolommen van de doorbraak aan de bovenzijde ingekort?

Antwoord:

Nee.

Beantwoord op: 18-12-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.
51

Onderwerp:

Metselwerk 22

Vraag:

Worden bij elk nieuwe gevelkozijn de dagkanten van het metselwerk uitgetand?

Antwoord:

Correct.

Beantwoord op: 18-12-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.
52

Onderwerp:
Metselwerk 22

Vraag:
Worden de nieuwe gevelsparingen in het metselwerk voorzien van lateien?

Antwoord:
Zonodig.

Beantwoord op: 18-12-2020
Label: Inhoud

Ref.nr.
53

Onderwerp:
Grondwerk 12.00.20

Vraag:
Kunnen wij uitgaan van werkzaamheden in schone grond?

Antwoord:
Correct.

Beantwoord op: 18-12-2020
Label: Inhoud

Ref.nr.
54

Onderwerp:
Sloopwerk 10.50.12-a03

Vraag:
U vermeldt 23 sleuven. Welke lengte hebben deze sleuven?

Antwoord:
Sleuven met een lengte van plus minus 2 m1. (ten behoeve van CO2 metingsapparatuur van de aannemer lucht).

Beantwoord op: 18-12-2020
Label: Inhoud

Ref.nr.
55

Onderwerp:
Sloopwerk 10

Vraag:

Sloopwerk trappenhuis as N-O: worden alleen de houten constructies zoals kozijnen en het dak verwijderd? Zo nee, worden er nog andere werkzaamheden uitgevoerd in het trappenhuis?

Antwoord:

Nee.

Beantwoord op: 18-12-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.
56

Onderwerp:

Sloopwerk 10

Vraag:

Het bestaande wandtegелwerk in de toiletten wordt niet gesloopt. Klopt dit?

Antwoord:

Tekening V.S.99-01 geeft uitvlakkingen aan m.b.v. een voorzetwand om de bestaande sanitaire units zoveel mogelijk op de tegelmaat te krijgen.

Beantwoord op: 18-12-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.
57

Onderwerp:

Sloopwerk 10

Vraag:

Worden de bestaande kunststofvloeren in de toiletten ook verwijderd?

Antwoord:

Correct.

Beantwoord op: 18-12-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.
58

Onderwerp:

Bouwplaatsvoorzieningen bestek 05.31

Vraag:

Mogen wij gebruik maken van ruimtes in het gebouw in verband met de beperkte ruimte buiten het gebouw?

Antwoord:

Naar uw eigen goeddunken kunt u verblijven in het gebouw.

Beantwoord op: 18-12-2020
Label: Inhoud

Ref.nr. 59 **Onderwerp:**
Bouwplaatsvoorzieningen bestek 05.30

Vraag:
Mogen wij voor de bouwspanning en watervoorzieningen van de keten gebruik maken van de bestaande aansluitingen vanuit het gebouw met plaatsing van tussenmeters?

Antwoord:
Correct.

Beantwoord op: 18-12-2020
Label: Inhoud

Ref.nr. 60 **Onderwerp:**
Bouwplaatsvoorzieningen bestek 05.00

Vraag:
Is het schoolplein binnen de hekken vrij van precario?

Antwoord:
Als u hier het schoolplein bedoelt aan de voorgevel, dit is grond van de Gemeente Rotterdam. Het is ook een doorgang (straat) voor publiek van de van Speykstraat naar de Adrianastraat.

Beantwoord op: 18-12-2020
Label: Inhoud

Ref.nr. 61 **Onderwerp:**
Bouwplaatsvoorzieningen bestek 05.00

Vraag:
Met welke derden dienen wij rekening te houden?

Antwoord:
Zie leidraad: Thoonen Totaal Klimaat.

Beantwoord op: 18-12-2020
Label: Inhoud

Ref.nr.
62

Onderwerp:
Tekeningen

Vraag:

Op de begane grond bij entree nummer 107 worden geen werkzaamheden uitgevoerd behoudens de aanpassingen aan de gevelkozijnen en de plafonds in ruimte 50 / 56. Klopt dit? En zo ja, blijven de overige plafonds hier dan gehandhaafd?

Antwoord:

Overige plafonds blijven gehandhaafd, zoals aangegeven op plafondtekening.

Beantwoord op: 18-12-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.
63

Onderwerp:
Tekeningen

Vraag:

Kunnen wij de benodigde constructieve voorzieningen ontvangen waarmee wij rekening moeten houden?

Antwoord:

In het plan zitten geen extra constructieve voorzieningen.

Beantwoord op: 18-12-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.
64

Onderwerp:
Tekeningen

Vraag:

Op de situatietekening nieuwe toestand wordt blauw geaceerd straatwerk aan de achterzijde van het gebouw aangegeven. Wordt dit gedeelte voorzien van nieuw tegelwerk? Zo ja, wat moeten we hiervoor aanbieden?

Antwoord:

Ja, zoals aangegeven op situatie tekening.

Beantwoord op: 18-12-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.
65

Onderwerp:
Tekeningen

Vraag:

Komt er ook een nieuw spijlen hekwerk langs het recht van overpad?

Antwoord:

Correct.

Beantwoord op: 18-12-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.

66

Onderwerp:

Tekeningen

Vraag:

Er wordt een nieuw spijlen hekwerk omschreven op het achterterrein. Wordt het bestaande hekwerk gesloopt en vervangen?

Antwoord:

Bestaand hekwerk verwijderen en nieuw plaatsen.

Beantwoord op: 18-12-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.

67

Onderwerp:

Tekeningen

Vraag:

Situatie nieuwe toestand: wat wordt er met de aanwezige onderdelen (speeltoestellen ed.) op het achterterrein gedaan? Worden deze door u verwijderd?

Antwoord:

Worden door de eigenaar verwijderd en tijdelijk opgeslagen.

Beantwoord op: 18-12-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.

68

Onderwerp:

Tekeningen

Vraag:

Blijven de rolluiken op de begane grond gehandhaafd?

Antwoord:

Nee.

Beantwoord op: 18-12-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.
69

Onderwerp:
Tekeningen

Vraag:

Mogen wij een tekening van de trappen ontvangen?

Antwoord:

Trap als bestaand, staal met houten trede.

Beantwoord op: 18-12-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.
70

Onderwerp:
Tekeningen/details

Vraag:

Er wordt verwezen naar een opgave van de constructeur. Mogen wij deze ontvangen?

Antwoord:

Verwijzing naar opmerking balklaag voor opvullen voormalige lichtstraat opening. Is n.t.b.

Beantwoord op: 18-12-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.
71

Onderwerp:
Tekeningen

Vraag:

Er wordt op tekening verwezen naar coderingen van binnen- en buitenkozijnen. Mogen wij hiervan een kozijnstaat ontvangen?

Antwoord:

Wordt in de eerste week van 2021 in Tenderned gezet.

Beantwoord op: 18-12-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.
72

Onderwerp:
Asbestrapportage

Vraag:

Het bestaande asbestinventarisatierapport is verlopen. Mogen wij ervan uitgaan dat u een nieuw volledig asbestinventarisatie rapport aanlevert voor start van de werkzaamheden?

Antwoord:

Correct.

Beantwoord op: 18-12-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.
73

Onderwerp:
Bestek 05.51.10-a

Vraag:

Is opmeting van de bestaande toestand van toepassing?

Antwoord:

Ja, onze werktekeningen worden daar realistisch van, wij verwachten geen grote afwijkingen. Maar met name het bestaande sanitair is bijvoorbeeld zeer gebaat met een goede inmeting.

Beantwoord op: 18-12-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.
74

Onderwerp:
Bestek 05.34.20-a

Vraag:

Alle overige niet met name genoemde onderdelen te reinigen op aanwijzing en ter goedkeuring van de directie. Wat moeten wij hiervoor opnemen?

Antwoord:

Bestek aanhouden.

Beantwoord op: 18-12-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.
75

Onderwerp:
Bestek 05.34.20-a

Vraag:

Daken, goten, kruipruimten, leidingruimten, leidingkokers, ruimten boven verlaagde plafonds, kanalen, kabelgoten, putten ed. dienen vrij te zijn van (bouw)afval e.d. en dienen volledig schoon te worden opgeleverd. Kunnen wij ervan uitgaan dat hiermee wordt bedoeld alleen het bouwafval van de renovatie?

Antwoord:

Bestek aanhouden.

Beantwoord op: 18-12-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.
76

Onderwerp:

Oplevering

Vraag:

De leidraad gaat uit van een oplevering op 1 oktober 2021 het bestek geeft 6 augustus 2021 aan. Wat dienen we aan te houden?

Antwoord:

Aanhouden opleverdatum uit leidraad, dus 1-10-2021.

Beantwoord op: 18-12-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.
77

Onderwerp:

Indienstukken inschrijving

Vraag:

In paragraaf 2.5 omschrijft u dat de inschrijving bestaat uit de ingevulde en rechtsgeldig ondertekende Bijlagen A.1a t/m A.4. Ons inziens is dit niet compleet. Kunt u een eenduidig overzicht aanleveren van ALLE in te dienen stukken inclusief de bewijsstukken?

Antwoord:

Alle relevante en in te vullen bijlagen worden ingevuld en in een bewerkbare format op Tendeded geplaatst.

Beantwoord op: 18-12-2020

Label: Proces

Ref.nr.
78

Onderwerp:

Wettelijke aansprakelijkheid

Vraag:

In paragraaf 5.3 vraagt u om een wettelijke aansprakelijkheidsverzekering met een dekking van minimaal € 5.000.000,-. Onze WA verzekering dekt tot € 2.500.000,-. Gaat u hiermee akkoord en bent u dan ook akkoord, dat de daartoe opgestelde bereidverklaring komt te vervallen?

Antwoord:

Nee, vooralsnog wordt vastgehouden aan de dekking zoals benoemd in de leidraad.

Beantwoord op: 18-12-2020

Label: Juridisch

Ref.nr.
79

Onderwerp:

Algemeen: aanleveren bewijsstukken

Vraag:

Op pagina 22 van de aanbestedingsleidraad vermeldt u de gedragsverklaring aanbesteden als een bewijsstuk, dat op verzoek aangeleverd dient te worden. In TenderNed wordt deze al gevraagd bij de eisen. Kunt u het aanleveren van de bewijsstukken alvast verplicht maken bij aanmelding?

Antwoord:

Eisen in Tenderned worden aangepast. Middels de Eigen Verklaring geeft u aan dat de uitsluitingsgronden niet op uw organisatie van toepassing zijn. Het aanleveren van bewijslast wordt vervolgens gevraagd aan de partij aan wie de aanbestedende dienst voornemens is het werk te gunnen.

Beantwoord op: 18-12-2020

Label: Inhoud

Ref.nr.
80

Onderwerp:

290394: Aanbestedingsleidraad pagina 12

Vraag:

Laatste zin eerste alinea: " De inschrijver dient de inzet van (een) onderaannemer (s) niet door middel van zijn inschrijving kenbaar te maken". Wat bedoelt u precies met de inzet van onderaannemers? Enerzijds kunnen we inschrijven met onderaannemers en anderzijds dienen we te verklaren dat we geen gebruik maken van onderaannemers.

Antwoord:

Bedoeld wordt dat indien de inschrijvende partij inschrijft als hoofdaannemer hij de onderaannemers niet kenbaar hoeft te maken. Indien

partijen inschrijven als combinant wordt verwezen naar artikel 2.2.h in de leidraad.

Beantwoord op: 18-12-2020

Label: Inhoud