

CONTRACT VAN AANNEMING

voor de uitvoering der werkzaamheden t.b.v. het project:

“.....”

De ondergetekenden:

Stichting voor Christelijk Primair Onderwijs “Kind en Onderwijs Rotterdam”, te dezer zake rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer R. van den Berg, (voorzitter college van bestuur) hierna te noemen “de opdrachtgever”

en

..... te dezer zake rechtsgeldig vertegenwoordigd door de, hierna te noemen “de aannemer”

Zijn overeengekomen als volgt:

ARTIKEL 1 - Opdracht

De opdrachtgever draagt aan de aannemer op, welke opdracht door de aannemer wordt aanvaard, de uitvoering van het werk “.....”

gelegen aante Rotterdam, een en ander conform de contractdocumenten, zoals deze onder artikel 3 zijn vermeld.

ARTIKEL 2 - Toepasselijkheid der bepalingen

Op deze overeenkomst zijn de bepalingen van de Uniforme Administratieve Voorwaarden voor uitvoering van werken en technische installatiewerken 2012 (verder UAV) van toepassing, behoudens de in deze overeenkomst overeengekomen aanvullingen en/of afwijkingen.

Paraaf Opdrachtgever

Paraaf Aannemer

Contract van aanneming “.....”

blad 1 van 4

voor gezien architect

ARTIKEL 3 - Bescheiden

1. de contractstukken conform de bescheiden lijst vanprojectnummer
....., alsmede de nota van inlichtingen
d.d.
(De in de lijst met contractstukken vermelde bescheiden zijn door partijen op juistheid
gecontroleerd en in orde bevonden.)
2. de aanbiedingsbrief van "de aannemer" d.d.
3. de begroting van "de aannemer" d.d.

Bovengenoemde bescheiden maken deel uit van deze overeenkomst, waartoe zij zijn
gewaarmerkt.

ARTIKEL 4 - Aanneemsom

De aanneemsom voor het uitvoeren van het in deze overeenkomst beschreven werk
bedragen:

€ exclusief BTW

(zegge: euro)

voor het gehele werk,

De voor het werk wettelijk verschuldigde BTW ad 21 %

bedraagt €

(zegge:)

Paraaf Opdrachtgever

Paraaf Aannemer

Contract van aanneming "....."

blad 2 van 4

voor gezien architect

ARTIKEL 5 – Planwijzigingen, meer- en minderwerk

Het meer- en minderwerk wordt verrekend overeenkomstig de open begroting. Voor verrekenprijzen zullen de bedragen als genoemd in de inschrijfbegroting worden gehanteerd. Over de directe kosten zullen uitsluitend de in het bestek genoemde percentages worden berekend.

Niet, of niet juist ingevulde aantallen, soort aanduidingen van aantallen en fouten in de berekening, voorkomend in de open begroting, zijn en blijven voor rekening en risico van de aannemer en zijn derhalve niet verrekenbaar.

ARTIKEL 6 - Planning

Voor de uitvoering van de werkzaamheden is een vaste opleverdatum overeengekomen. Deze datum zoals bedoeld in § 8 lid 1 van de UAV 2012 wordt in overleg in de 1^e bouwvergadering vastgesteld.

Voor korting zie bestek 0.02.42

ARTIKEL 7 – Verzekeringen

Door de aannemer zal voor dit werk een CAR verzekering worden afgesloten, een kopie hiervan wordt door de aannemer niet later dan de eerste bouwvergadering aan de directie overhandigd.

Onverminderd zijn wettelijke en contractuele aansprakelijkheid is aannemer verplicht een aansprakelijkheidsverzekering af te sluiten met een minimum verzekerd bedrag ad € 5.000,- per gebeurtenis voor schade aan derden inclusief lichamelijk letsel aan c.q. dood van derden door of tengevolge van de uitvoering van bij het werk betrokken partijen en hun personeel tegenover elkaar als derden worden aangemerkt.

Deze verzekering dient mede van kracht te zijn zonder beperkende bepalingen voor de opdrachtgever en de onderaannemers alsmede architect, directie en adviseurs. Alle niet

Paraaf Opdrachtgever

Paraaf Aannemer

Contract van aanneming "....."

blad 3 van 4

voor gezien architect

door de verzekering gedekte schade, de uitgesloten posten, alsmede de in de polissen vermelde eigen risico bedragen blijven/zijn voor rekening en risico van de aannemer.

Voor de start van de uitvoering van de bouwwerkzaamheden dient de aannemer aan opdrachtgever een afschrift van zijn aansprakelijkheidsverzekering ter goedkeuring te overhandigen.

ARTIKEL 8 - Overige bepalingen

Alle bepalingen van het in Artikel 3 genoemde bestek met de hierbij behorende bescheiden, regelende de rechten en verplichtingen van partijen, worden- voor zover hiervan in dit contract niet wordt afgeweken- geacht woordelijk in deze overeenkomst te zijn opgenomen.

Alle afspraken door partijen voor de ondertekening gemaakt, alsmede alle voor de ondertekening aan elkaar verzonden documenten, komen door deze overeenkomst te vervallen, tenzij deze documenten/afspraken in de overeenkomst, dan wel in een aanvullende opdracht, worden genoemd.

De opdrachtgever kiest domicilie te Rotterdam, Stichting voor Christelijk Primair Onderwijs "Kind en Onderwijs Rotterdam", Linker Rottekade 292, tweede etage 3034 CV

De aannemer kiest domicilie te,

Aldus opgemaakt in tweevoud te Rotterdam,

Datum:

De opdrachtgever:

R. van den Berg

De aannemer:

.....

Paraaf Opdrachtgever

Paraaf Aannemer

Contract van aanneming "....."

blad 4 van 4

voor gezien architect