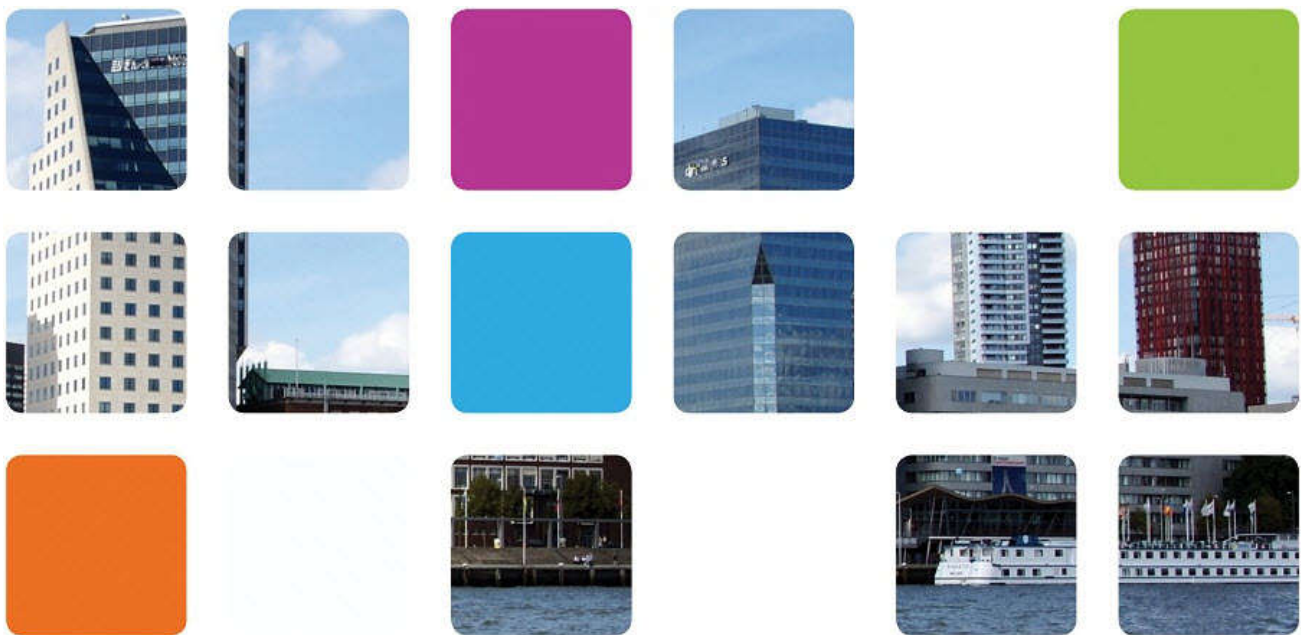




Inspectierapport



OBJ0001357 Noodlokalen onderwijs AZC Schepersmaat 4A

Schepersmaat 4a

11 februari 2020

J. van Zoest

Objectgegevens

Objectcode	OBJ0001357
Objectomschrijving	Noodlokalen onderwijs AZC Schepersmaat 4A
Adres	Schepersmaat 4a 9405 TA Assen
Bouwjaar	2009
Verbouwing	Niet van toepassing
BVO	1128 m2



Onderhoudsniveau	Gewenst Condicioniveau 4
------------------	---------------------------------

Conditieoverzicht

Code	Element	Hoeveelheid	O
10 - ALGEMENE VOORZIENINGEN			
Algemeen - Algemeen			
10.10.100	Herinspectie NEN2767 derden	1.128,00 BVO	1
10.10.400	Herstelonderhoud bouwkundig & installaties	1.128,00 BVO	1
10.10.600	Schades algemeen	1.128,00 BVO	1
Installatie - Installatie			
10.10.110	Inspectie NEN3140	1,00 BVO	1
10.30.130	Keuring koudeopwekking STEK	1,00 POST	1
22 - BINNENWANDEN			
Binnen - Binnen			
22.13.000	Systeemwanden vast algemeen	1,00 PM	1
22.13.100	Systeemwand sanitair	13,00 M1	1
31 - BUITENWANDOPENINGEN			
Gevel - Gevel			
31.20.010	Ramen hang & sluitwerk algemeen	33,00 STK	1
31.30.010	Buitendeuren hang & sluitwerk algemeen	2,00 STK	1
31.30.010	Buitendeuren hang & sluitwerk algemeen	2,00 STK	2
31.40.091	Kozijnwerk < 300mm schilderwerk dekkend buiten	13,00 M1	3
31.41.100	Kozijnwerk hout	4,00 M2	1
31.41.300	Kozijnwerk kunststof	190,40 M2	1
31.44.000	Zonwering algemeen	25,00 STK	1
31.44.210	Zonwering screens handbediend algemeen	25,00 STK	2
32 - BINNENWANDOPENINGEN			
Binnen - Binnen			
32.30.010	Binnendeuren hang & sluitwerk algemeen	35,00 STK	1
32.40.081	Kozijnwerk < 300mm schilderwerk algemeen binnen	12,00 M1	1
41 - BUITENWANDAFWERKINGEN			
Gevel - Gevel			
41.12.100	Gevelbekleding hout	120,00 M2	1
41.12.230	Gevelbekleding staal	73,00 M2	1
41.12.230	Gevelbekleding staal	47,00 M2	2
41.12.500	Gevelbekleding kunststof	184,50 M2	1
42 - BINNENWANDAFWERKINGEN			
Binnen - Binnen			
42.10.080	Wandafwerkingen schilderwerk algemeen	1.495,00 M2	1
42.11.110	Wandafwerklaag tegelwerk sanitair	131,00 M2	1
43 - VLOERAFWERKINGEN			
Binnen - Binnen			
43.21.220	Vloerafwerklaag kunststof gietvloer/troffelvloer	35,00 M2	1
43.22.200	Vloerbekleding linoleum	1.029,00 M2	2
43.22.610	Bekleding entreemat inloopmat	11,00 M2	3
45 - PLAFONDAFWERKINGEN			
Binnen - Binnen			
45.12.000	Systeemplafonds algemeen	1.074,00 M2	1
47 - DAKAFWERKINGEN			

Dak - Dak				
47.10.000	Dakafwerkingen algemeen	1.128,00 M2	1	
47.11.310	Vlakke dakafwerking kunststof	1.128,00 M2	1	
47.31.120	Dakaansluiting loodslabben in buitenblad	20,00 M1	1	
51 - WARMTEOPWEKKING				
Dak - Dak				
51.24.100	Rookgasafvoer algemeen	1,00 STK	1	
Installatie - Installatie				
51.21.144	Atmosf. gasketel wand HR > 80 kW	1,00 STK	1	
52 - AFVOEREN				
Gevel - Gevel				
52.12.410	Hemelwaterafvoer kunststof	30,00 M1	1	
53 - WATER				
Binnen - Binnen				
53.21.210	Voorraadboiler elektrisch < 30 l	2,00 STK	1	
Installatie - Installatie				
53.21.200	Voorraadboilers elektrisch algemeen	2,00 STK	1	
55 - KOUDE OPWEKKING				
Dak - Dak				
55.12.120	Split systeem enkelvoudig 3 - 6 kW	1,00 STK	1	
55.12.130	Split systeem enkelvoudig 6 - 10 kW	1,00 STK	1	
55.12.230	Split systeem multisplit 6 - 10 kW	1,00 STK	1	
55.12.240	Split systeem multisplit > 10 kW	3,00 STK	1	
56 - WARMTEDISTRIBUTIE				
Installatie - Installatie				
56.10.313	Expansievat cv-installatie 80 liter	1,00 STK	1	
57 - LUCHTBEHANDELING				
Dak - Dak				
57.21.110	Dakventilator algemeen	21,00 STK	1	
57.21.112	Dakventilator 0,04 - 0,7 m3/s	12,00 STK	1	
57.21.140	Pijpventilator algemeen	9,00 STK	1	
58 - REGELING KLIMAAT				
Installatie - Installatie				
58.20.105	Onderstation regeling klimaat algemeen	1,00 STK	1	
61 - CENTRALE ELEKTRISCHE VOORZ.				
Installatie - Installatie				
61.51.200	Laagspanning (hoofd)verdeelinrichting algemeen	1,00 STK	1	
61.51.340	Laagspanning hoofdverdeelinrichting 20-30 grp	1,00 STK	1	
63 - VERLICHTING				
Installatie - Installatie				
63.24.000	Calamiteiten decentraal gevoed	12,00 STK	1	
63.24.100	Noodverlichtingarmaturen decentraal gevoed	7,00 STK	1	
63.24.200	Vluchtverlichtingarmaturen decentraal gevoed	5,00 STK	1	
65 - BEVEILIGING				
Binnen - Binnen				
65.41.100	Invalidetoilet noodsignaal	1,00 STK	1	
Installatie - Installatie				
65.11.110	Brandmeldinstallatie centrale	1,00 STK	1	
65.11.190	Brandmeldinstallatie kabels + appendages	1.128,00 BVO	1	
65.13.320	Brandslanghaspel algemeen	2,00 STK	4	

73 - KEUKENVOORZIENINGEN

Binnen - Binnen

73.11.110	Keukenblok eenvoudig	11,00 STK	2
73.11.120	Keukenblok incl. bovenkasten	1,00 STK	1

74 - SANITAIRE VOORZIENINGEN

Binnen - Binnen

74.11.100	Toilet algemeen	10,00 STK	1
74.11.300	Wastafelcombinatie algemeen	5,00 STK	1
74.11.310	Fonteincombinatie algemeen	1,00 STK	1
74.11.400	Uitstortgootsteen algemeen	1,00 STK	3
74.12.220	Opklapbare beugel	2,00 STK	1

82 - LOSSE GEBRUIKERSVOORZIENINGEN

Installatie - Installatie

82.10.100	AED algemeen	1,00 STK	1
-----------	--------------	----------	---

90 - TERREINVOORZIENINGEN

Gevel - Gevel

90.63.320	Gevel- en plafondarmaturen middelgroot	2,00 STK	1
-----------	--	----------	---

Terrein - Terrein

90.21.200	Opstallen algemeen schuur	12,00 M2	1
90.32.220	Hekwerk, gaashek 1,0 - 2,0 m1 hoogte	138,00 M1	1
90.34.120	Draaipoorten looppoort staal	5,00 STK	1
90.41.100	Terreinverharding klinkers	50,00 M2	1
90.41.200	Terreinverharding betontegels	40,00 M2	1
90.41.400	Terreinverharding asfalt	570,00 M2	2
90.42.000	Tuinonderhoud algemeen	1,00 POST	1
90.71.600	Terreinmeubilering zandbak algemeen	5,00 M2	1