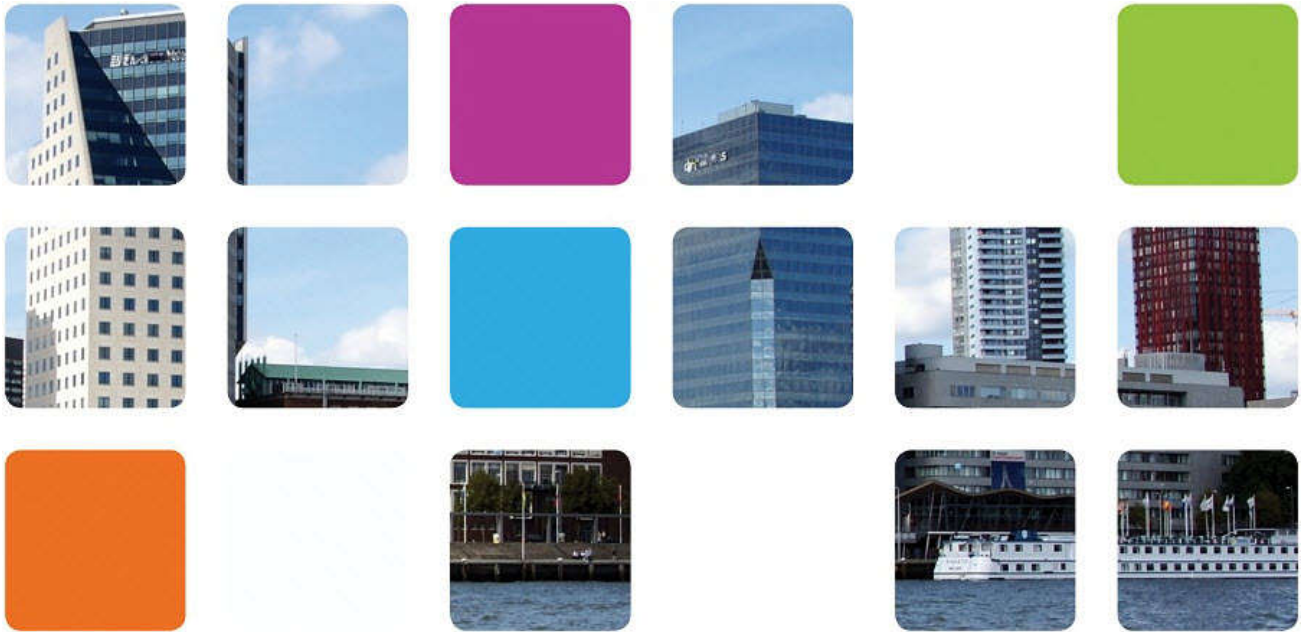




Inspectierapport



OBJ0001132 Regionaal Wierlercentrum Noord

Kortbossen 5

28 januari 2020

T. Teunissen

Objectgegevens

Objectcode	OBJ0001132
Objectomschrijving	Regionaal Wielercentrum Noord
Adres	Kortbossen 5
	9405 Assen
Bouwjaar	2015
Verbouwing	Niet van toepassing
BVO	1 m2



Onderhoudsniveau	Gewenst Conditiesniveau 4
------------------	----------------------------------

Conditieoverzicht

Code	Element	Hoeveelheid	O
10 - ALGEMENE VOORZIENINGEN			
Kleedgebouw - Kleedgebouw			
10.10.100	Herinspectie NEN2767 derden	559,00 BVO	1
10.10.110	Inspectie NEN3140	559,00 BVO	1
10.10.400	Herstelonderhoud bouwkundig & installaties	559,00 BVO	1
10.10.600	Schades algemeen	559,00 BVO	1
21 - BUITENWANDEN			
BMX Startheuvel - BMX Startheuvel			
21.11.200	Gesloten gevel beton	1,00 PM	2
Kleedgebouw - Kleedgebouw			
21.11.200	Gesloten gevel beton	1,00 PM	1
Kombaan - Kombaan			
21.11.200	Gesloten gevel beton	1,00 PM	2
22 - BINNENWANDEN			
Kleedgebouw - Kleedgebouw			
22.13.100	Systeemwand sanitair	12,00 M1	1
23 - VLOEREN			
BMX Startheuvel - BMX Startheuvel			
23.14.200	Bordes beton	1,00 PM	1
Kombaan - Kombaan			
23.13.200	Galerij beton (baan/talud)	1,00 PM	2
24 - TRAPPEN EN HELLINGEN			
Kombaan - Kombaan			
24.11.300	Rechte steektrap beton	1,00 PM	2
28 - HOOFDDRAAGCONSTRUCTIE			
BMX Baan - BMX Baan			
28.11.200	Skeletdeel staal (finish)	1,00 PM	1
BMX Parc Fermé - BMX Parc Fermé			
28.11.092	Skeletdeel > 300mm schilderwerk dekkend buiten	110,00 M2	4
28.11.200	Skeletdeel staal	1,00 PM	2
BMX Startheuvel - BMX Startheuvel			
28.11.092	Skeletdeel > 300mm schilderwerk dekkend buiten	65,00 M2	4
28.11.200	Skeletdeel staal	1,00 PM	2
Kleedgebouw - Kleedgebouw			
28.11.200	Skeletdeel staal	1,00 PM	1
Kombaan - Kombaan			
28.11.300	Skeletdeel beton	1,00 PM	1
Terrein - Terrein			
28.11.200	Skeletdeel staal	1,00 PM	1
31 - BUITENWANDOPENINGEN			
BMX Startheuvel - BMX Startheuvel			
31.33.110	Garagedeur handbediend	2,00 STK	2
Kleedgebouw - Kleedgebouw			
31.20.010	Ramen hang & sluitwerk algemeen	1,00 STK	1

31.30.010	Buitendeuren hang & sluitwerk algemeen	3,00 STK	1
31.41.400	Kozijnwerk aluminium	16,00 M2	1
32 - BINNENWANDOPENINGEN			
Kleedgebouw - Kleedgebouw			
32.30.010	Binnendeuren hang & sluitwerk algemeen	11,00 STK	1
32.30.080	Binnendeuren schilderwerk algemeen	49,00 M2	1
32.40.081	Kozijnwerk < 300mm schilderwerk algemeen binnen	75,00 M1	1
34 - BALUSTRADES / LEUNINGEN			
BMX Baan - BMX Baan			
34.12.220	Balustrade buiten staal	164,00 M1	1
BMX Parc Fermé - BMX Parc Fermé			
34.12.220	Balustrade buiten staal	135,00 M1	1
BMX Startheuvel - BMX Startheuvel			
34.12.220	Balustrade buiten staal	47,00 M1	2
Kombaan - Kombaan			
34.12.220	Balustrade buiten staal	10,00 M1	1
34.12.220	Balustrade buiten staal (vzv hardglas)	55,00 M1	1
34.12.230	Balustrade buiten aluminium	171,00 M1	1
Terrein - Terrein			
34.12.220	Balustrade buiten staal	10,00 M1	1
37 - DAKOPENINGEN			
Kleedgebouw - Kleedgebouw			
37.21.110	Lichtkoepels kunststof algemeen	1,00 STK	1
41 - BUITENWANDAFWERKINGEN			
BMX Startheuvel - BMX Startheuvel			
41.15.900	Gevelafdekking diverse (hout)	12,00 M1	1
Kleedgebouw - Kleedgebouw			
41.12.500	Gevelbekleding kunststof	147,00 M2	3
Kombaan - Kombaan			
41.12.100	Gevelbekleding hout (opstand/afdekking baan)	800,00 M2	1
42 - BINNENWANDAFWERKINGEN			
Kleedgebouw - Kleedgebouw			
42.10.080	Wandafwerkingen schilderwerk algemeen	310,00 M2	1
42.11.110	Wandafwerklaag tegelwerk sanitair	207,00 M2	1
43 - VLOERAFWERKINGEN			
Kleedgebouw - Kleedgebouw			
43.21.100	Vloerafwerklaag tegelwerk algemeen	1,00 PM	1
43.21.140	Vloerafwerklaag tegelwerk sanitair	68,00 M2	1
Kombaan - Kombaan			
43.22.530	Bekleding sportvloer hout	1.650,00 M2	2
43.22.590	Bekleding sportvloer belijning	1,00 STK	5
45 - PLAFONDAFWERKINGEN			
Kleedgebouw - Kleedgebouw			
45.12.400	Systeemplafond mineraalplaat	325,00 M2	1
47 - DAKAFWERKINGEN			
BMX Parc Fermé - BMX Parc Fermé			
47.12.315	Hellende dakafwerking profielplaat staal	182,00 M2	1

BMX Startheuvel - BMX Startheuvel			
47.12.315	Hellende dakafwerking profielplaat staal	78,00 M2	1
Kleedgebouw - Kleedgebouw			
47.10.000	Dakafwerkingen algemeen	345,00 M2	1
47.11.110	Vlakke dakafwerking bitumineus	345,00 M2	1
51 - WARMTEOPWEKKING			
Kleedgebouw - Kleedgebouw			
51.21.142	Atmosf. gasketel wand HR 25 - 50 kW (tbv vloerverwarming)	1,00 STK	1
51.21.142	Atmosf. gasketel wand HR 25 - 50 kW (tbv warm tapwater)	1,00 STK	1
52 - AFVOEREN			
BMX Parc Fermé - BMX Parc Fermé			
52.12.101	Goten en gootbekleding algemeen	15,00 M1	1
52.12.160	Goot prefab aluminium	15,00 M1	1
52.12.410	Hemelwaterafvoer kunststof	4,00 M1	1
BMX Startheuvel - BMX Startheuvel			
52.12.101	Goten en gootbekleding algemeen	15,00 M1	1
52.12.150	Goot prefab staal	15,00 M1	1
Kleedgebouw - Kleedgebouw			
52.11.100	Leidingen hemelwaterafvoer algemeen binnen	1,00 PM	1
52.21.100	Leidingen fecaliënaafvoer algemeen	1,00 PM	1
52.36.110	Dompelpomp afvalwater	1,00 STK	1
53 - WATER			
Kleedgebouw - Kleedgebouw			
53.10.000	Leidingen drinkwaterinstallaties algemeen	1,00 PM	1
53.10.001	Legionella	1,00 STK	1
53.20.100	Leidingen verwarmd tapwater algemeen	1,00 PM	2
53.20.200	Pompen warm-tapwaterinstallaties algemeen	1,00 STK	1
53.22.130	Voorraadboiler indirect verwarmd 500 l	1,00 STK	1
54 - GASSEN			
Kleedgebouw - Kleedgebouw			
54.10.100	Leidingen brandstofinstallatie gas algemeen	1,00 PM	1
56 - WARMTEDISTRIBUTIE			
Kleedgebouw - Kleedgebouw			
56.10.100	Leidingen cv incl. verw. lichamen+app. algemeen	1,00 PM	1
56.10.311	Expansievat cv-installatie 18 -25 liter	1,00 STK	1
56.10.312	Expansievat cv-installatie 35 - 50 liter	1,00 STK	1
57 - LUCHTBEHANDELING			
Kleedgebouw - Kleedgebouw			
57.21.110	Dakventilator algemeen	1,00 STK	1
57.21.140	Pijpventilator algemeen	1,00 STK	1
Kombaan - Kombaan			
57.21.110	Dakventilator algemeen	2,00 STK	1
57.21.180	Afzuigventilator algemeen	2,00 STK	1
61 - CENTRALE ELEKTRISCHE VOORZ.			
BMX Startheuvel - BMX Startheuvel			
61.51.200	Laagspanning (hoofd)verdeelinrichting algemeen	1,00 STK	1
61.51.410	Laagspanning verdeelinrichting <10 grp	1,00 STK	1

Kleedgebouw - Kleedgebouw			
61.00.000	Centrale elektrische voorzieningen algemeen	345,00 BVO	1
61.51.200	Laagspanning (hoofd)verdeelinrichting algemeen	1,00 STK	1
61.51.440	Laagspanning verdeelinrichting 20-30 grp	1,00 STK	2
63 - VERLICHTING			
Kleedgebouw - Kleedgebouw			
63.11.301	Verlichtingsarmaturen algemeen	345,00 BVO	1
63.11.400	Lampen algemeen	345,00 BVO	1
63.24.000	Calamiteiten decentraal gevoed	6,00 STK	1
63.24.100	Noodverlichtingarmaturen decentraal gevoed	1,00 STK	1
63.24.200	Vluchtverlichtingarmaturen decentraal gevoed	5,00 STK	1
64 - COMMUNICATIE			
BMX Startheuvel - BMX Startheuvel			
64.24.000	Geluidsinstallatie algemeen	1,00 BVO	1
Kleedgebouw - Kleedgebouw			
64.24.000	Geluidsinstallatie algemeen	345,00 BVO	1
Kombaan - Kombaan			
64.13.200	Tijdsignalering carillon (MyLaps tijdregistratiesysteem)	1,00 STK	1
64.24.000	Geluidsinstallatie algemeen	1,00 BVO	1
Wielerbaan (asfalt) - Wielerbaan (asfalt)			
64.13.200	Tijdsignalering carillon (MyLaps tijdregistratiesysteem)	1,00 STK	1
65 - BEVEILIGING			
Kleedgebouw - Kleedgebouw			
65.13.310	Handblusser algemeen	2,00 STK	1
65.21.410	Inbraaksignalering centrale algemeen	1,00 STK	1
65.21.490	Inbraaksignalering kabels + appendages	345,00 BVO	1
74 - SANITAIRE VOORZIENINGEN			
Kleedgebouw - Kleedgebouw			
74.11.100	Toilet algemeen	7,00 STK	1
74.11.200	Urinoir algemeen	2,00 STK	1
74.11.300	Wastafelcombinatie algemeen	3,00 STK	1
74.11.310	Fonteincombinatie algemeen	2,00 STK	1
74.11.400	Uitstortgootsteen algemeen	1,00 STK	1
74.11.540	Doucheplug incl. sensor	10,00 STK	1
82 - LOSSE GEBRUIKERSVOORZIENINGEN			
Kleedgebouw - Kleedgebouw			
82.10.100	AED algemeen	1,00 STK	1
90 - TERREINVOORZIENINGEN			
BMX Baan - BMX Baan			
90.13.000	Drainagevoorzieningen algemeen	1,00 POST	1
90.21.900	Opstallen diversen (EHBO container)	30,00 M2	1
90.41.100	Terreinverharding klinkers	960,00 M2	1
90.41.500	Terreinverharding grind/puinvulling (gralux)	2.180,00 M2	1
90.63.260	Terreinverlichting lichtmast incl. lichtmast	8,00 STK	1
BMX Jury - BMX Jury			
90.20.092	Opstallen schilderwerk dekkend	55,00 M2	3

90.21.900	Opstallen diversen	30,00 M2	1
BMX Parc Fermé - BMX Parc Fermé			
90.41.100	Terreinverharding klinkers	200,00 M2	1
90.63.230	Terreinverlichting gevelstraler	1,00 STK	1
90.63.320	Gevel- en plafondarmaturen middelgroot	3,00 STK	1
BMX Startheuvel - BMX Startheuvel			
90.34.420	Roadbarrier algemeen elektrisch (starthek)	1,00 STK	1
90.41.100	Terreinverharding klinkers	240,00 M2	3
90.63.320	Gevel- en plafondarmaturen middelgroot	2,00 STK	1
Fietsopslag/-verhuur - Fietsopslag/-verhuur			
90.20.092	Opstallen schilderwerk dekkend	75,00 M2	3
90.21.900	Opstallen diversen	70,00 M2	2
Kleedgebouw - Kleedgebouw			
90.63.230	Terreinverlichting gevelstraler	1,00 STK	1
Kombaan - Kombaan			
90.13.000	Drainagevoorzieningen algemeen	1,00 POST	1
90.33.100	Afrastering (perkoen) paaltjes met draden (staal)	33,00 M1	1
90.34.130	Draaipoorten grote poort staal	1,00 STK	1
90.41.100	Terreinverharding klinkers	1.970,00 M2	2
90.63.260	Terreinverlichting lichtmast incl. lichtmast	6,00 STK	1
90.63.310	Gevel- en plafondarmaturen klein (bull-eye)	3,00 STK	1
MTB Parcours - MTB Parcours			
90.41.900	Terreinverharding diversen (MTB parcours)	1,00 M2	1
90.63.320	Gevel- en plafondarmaturen middelgroot	10,00 STK	1
Opslagcontainers - Opslagcontainers			
90.20.092	Opstallen schilderwerk dekkend	690,00 M2	4
90.21.900	Opstallen diversen	90,00 M2	4
Terrein - Terrein			
90.32.220	Hekwerk, gaashek 1,0 - 2,0 m1 hoogte	255,00 M1	1
90.34.120	Draaipoorten looppoort staal	1,00 STK	1
90.34.130	Draaipoorten grote poort staal	8,00 STK	1
90.41.100	Terreinverharding klinkers	750,00 M2	1
90.42.000	Tuinonderhoud algemeen	1,00 POST	1
Wielerbaan (asfalt) - Wielerbaan (asfalt)			
90.41.400	Terreinverharding asfalt	3.800,00 M2	3